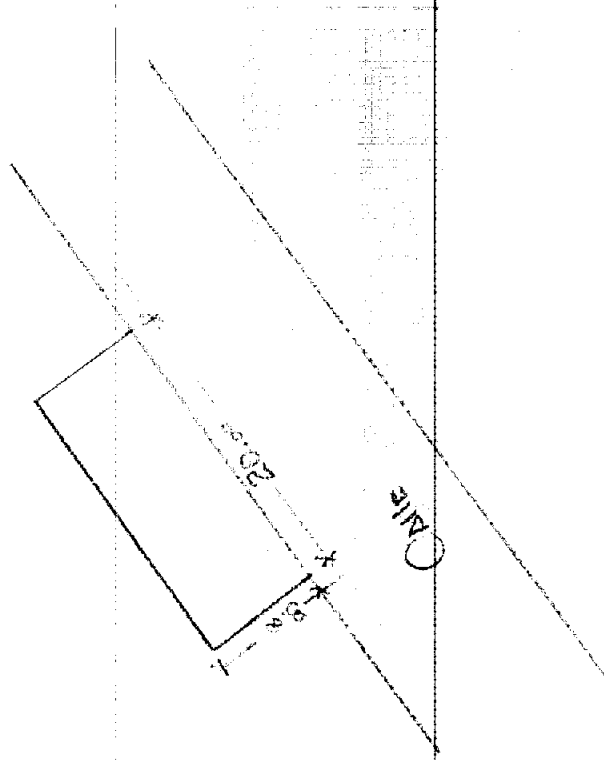


TRAIL AL SECTOR
 plan of road



CAIR

162
 163
 164

MATERIALES MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA

[illegible][illegible]

**DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS**



**GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA**

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT y/o RUC:

CELULAR - TELEFONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11



50116



Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 50116:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 02 de marzo de 2015*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en el Barrio La pradera de la parroquia Tarqui del canton Manta dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Veinte metros y calle publica ATRAS: Veinte metros y terrenos de la vendedora Srta. Zoila Pilar Cardenas y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ocho metros y terrenos baldio con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.004 27/12/1996	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: viernes, 27 de diciembre de 1996
Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 2.004 Número de Repertorio: 4.318
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 1996
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Barrio La Pradera de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: veinte metros y calle pública. POR ATRAS: veinte metros y terreno de la vendedora Srta. Zoila Pilar Cardenas. POR EL COSTADO DERECHO: Ocho metros y terreno del Sr. Asisclo Rodriguez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ocho metros y terreno baldio. Con una Superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 50116

Estado Civil Domicilio
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP de 2

03 MAR. 2015



Comprador 80-0000000016811 Saltos Montanero Barbara A. Soltero Manta
Vendedor 80-0000000016725 Cardenas Rodriguez Zoila Pilar Soltero Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1889 12-dic-1996 1186 1186

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:17:11 del lunes, 02 de marzo de 2015

A petición de: *Rojas Calahorra*

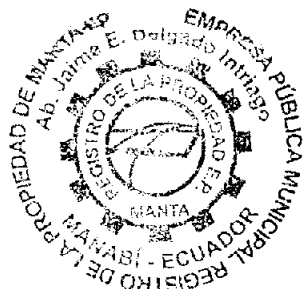
Elaborado por : Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No.

2/25/2015 1:10

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-17-87-15-000	160,00	\$ 4.000,00	INM AL SECAP	2015	184771	359332
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA		1305858688	Costa Judicial			
2/25/2015 12:00 MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,79	(\$ 0,32)	\$ 0,47
			MEJORAS 2012	\$ 4,74	(\$ 1,90)	\$ 2,84
			MEJORAS 2013	\$ 4,54	(\$ 1,82)	\$ 2,72
			MEJORAS 2014	\$ 4,80	(\$ 1,92)	\$ 2,88
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 28,96	(\$ 11,58)	\$ 17,38
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 8,00		\$ 8,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,40		\$ 0,40
			TOTAL A PAGAR			\$ 34,69
			VALOR PAGADO			\$ 34,69
			SALDO			\$ 0,00