



**Dr. Diego Chamorro Pepinosa**  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

S/Ficha  
C. 41762  
2178715  
\$4000

2016	13	08	05	P05 Chamorro Pepinosa 2709
------	----	----	----	-------------------------------



**COMPRAVENTA  
QUE OTORGA  
SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA  
A FAVOR DE  
BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE**

**CUANTÍA: USD. \$4.000,00**

**(DI 2 COPIAS)**

**J.B.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy primero (01) de Septiembre del dos mil dieciséis, ante mí, Doctor Diego Chamorro Pepinosa, Notario Público Quinto del Cantón Manta, comparece por una parte: **UNO.-** La señora **SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, ocho, cinco, ocho, seis, ocho guion ocho (130585868-8), por sus propios y personales derechos; y, **DOS.-** El señor **BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, uno, tres, cuatro, nueve, ocho, guion uno (130513498-1), por sus propios y personales derechos y por los que representa de la sociedad conyugal formada con Maria Emerita Vélez Mera; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los

cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil y se adjunten a este instrumento público, como documentos habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **“SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Instrumentos Públicos a su cargo, sírvase insertar una en la que consten la **COMPRAVENTA**, que se describe: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración del presente contrato de Compraventa, por una parte La señora **SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA**, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le podrá designar como **“LA VENDEDORA”**; y, por otra parte, comparece El señor **BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE**, por sus propios y personales derechos y por los que representa de la sociedad conyugal formada con **Maria Emerita Vélez Mera**, a quien en adelante se le podrá designar como **“EL COMPRADOR”**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES DE DOMINIO.-** La señora **SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA**, es propietaria de un bien inmueble consistente en una parte de terreno ubicado en el Barrio **La Pradera** de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Bien inmueble adquirido de la siguiente manera: **1/2.-** Mediante Compraventa celebrada en la Notaria Primera de Manta el 22 de octubre de 1996 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 12 de diciembre de 1996 con el número de Inscripción 1889 y número de Repertorio 4123; y, **2/2.-** Mediante Compraventa celebrada en la Primera de Manta el 18 de diciembre de 1996 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 27 de diciembre de 1996 con el número de Inscripción 2004 y número de Repertorio 4318. Antecedentes de dominio cuyos detalles y observaciones constan registrados en la Ficha Registral – Bien Inmueble 50116 que se adjunta como habilitante.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos **LA**



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

063 (22)

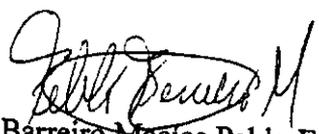
VENDEDORA, la señora **SALTOS MONTANERO** **BA**  
**VERONICA** da en venta real y enajenación perpetua favor del  
**COMPRADOR**, el señor **BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE**  
bien inmueble consistente en una parte de terreno ubicado en el Barrio La Pradera de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Veinte metros y calle publica; **POR ATRÁS:** Veinte metros y terreno de la vendedora Srta Zoila Pilar Cárdenas; **COSTADO DERECHO:** Ocho metros y terreno del señor Asisclo Rodriguez; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Ocho metros y terreno baldío con una superficie total de **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS**. La venta la realiza **LA VENDEDORA** sin reservarse ningún derecho para sí. La Vendedora transfiere el dominio y posesión del bien inmueble, a que se refiere este contrato, y sin limitaciones de ninguna clase; con todas sus instalaciones exclusivas, que se encuentran dentro de ellos, servidumbres, usos y costumbres. La transferencia comprende todo aquello que forma parte independiente y exclusiva del inmueble en cuestión. Así como todo lo que por ley se reputa inmueble, sin reserva o excepción alguna. Los anteriores antecedentes de dominio de la propiedad constan en el Certificado de gravamen, conferido por el **Registro de la Propiedad del cantón Manta** que se agrega como documento habilitante. **CUARTA.- PRECIO.-** El justo precio pactado de esta venta entre las partes de manera libre y voluntaria es de **CUATRO MIL CON 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (\$4.000,00)**, dinero que la vendedora declara haberlo recibido en dinero en efectivo y de curso legal en el país, a su entera satisfacción, y sin reclamo en el futuro por este concepto, especialmente por la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil. **QUINTA.- ACEPTACION.-** Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus

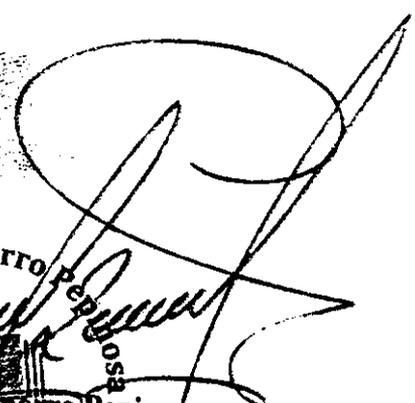


intereses, los gastos que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo del comprador. **SEXTA.- AUTORIZACION.-** La vendedora autoriza expresamente al comprador para que realice el trámite pertinente para que obtenga la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la validez de este instrumento y el mismo sea elevado a escritura pública.” (Firmado) Ab. Gabriel Enrique Giler Mendoza, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil nueve guion ciento ochenta y siete (Nº 13-2009-187) del Foro de Abogados de Manabí.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

Veronica Saltos M. 

f) Sr. Saltos Montanero Bárbara Verónica  
c.c. 130585869-8

  
f) Sr. Barreiro Macías Pablo Enrique  
c.c. 130513498-1.

  
Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIA  
QUINTO DEL CANTÓN MANTA  
CARRERA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N. 130585868-8

CÉJULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 SANTA ANA  
 SANTA ANA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1980-12-04  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL SOLTERA




422631

INSTRUCCIÓN BÁSICA  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEBACER, DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SALTOS CORDERO ELOY  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MONTANERO ALVAREZ LUZ  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO  
 2014-03-25  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-03-25

EM488444

*Veronica*



*Veronica Saltos M.*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

030 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

030 - 0277 1305858688  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
 PROVINCIA SANTA ANA  
 SANTA ANA  
 CANTÓN PARROQUIA 0  
 ZONA

*Veronica Saltos M.*  
 1) PRESIDENTA DE LA JUNTA



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de Identificación: 1305858688

Nombres del ciudadano: SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: SALTOS CEDEÑO ELOY

Nombres de la madre: MONTANERO ALVAREZ LUZ

Fecha de expedición: 25 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 1 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



*Veronica Saltos M.*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
 TROYA FUERTES  
 Date: 2016.09.01 14:08:47 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2663869



cuatro (4)

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** N. 130513498-1

**APellidos y nombres:**  
 BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE

**Lugar y fecha de nacimiento:**  
 MANABI  
 MANTA  
 MANTA  
 1988-06-16

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** M

**Estado civil:** CASADO

**Conyugue:** MARIA EMERITA VELEZ MERA





**INSTITUCIÓN SUPERIOR** **PROCESO DE REGISTRO MAGIS GERENCIA SALUD** V4344V4244

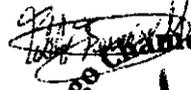
**APellidos y nombres del padre:**  
 BARREIRO DELGADO HIPOLITO

**APellidos y nombres de la madre:**  
 MACIAS DELAZ ROSA

**Lugar y fecha de expedición:**  
 MANTA  
 2013-04-02

**Fecha de expedición:**  
 2013-04-02





**Dr. Diego Barreiro Peplosa**  
 NOTARIA QUINTA DE CANTON MANTA



*Dr. Diego Barreiro Peplosa*  
 C.I. 130513498-1

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**013**  
 SECCIONES SECCIONALES DE FEBRERO

**013 - 0059** **1305134981**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE**

**MANABI** **CIRCUNSCRIPCIÓN** 1  
**PROVINCIA** **MANTA**  
**MANTA**

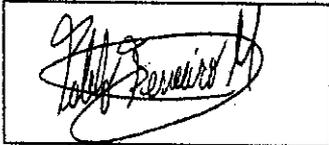
**CANTÓN** **PARROQUIA** 1 **ZONA** 1  
*Cuevas Barreiro de*  
 1) PRESIDENTE DE LA JUNTA





**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE  
 IDENTIDAD CIUDADANA**

**Número único de identificación:** 1305134981  
**Nombres del ciudadano:** BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE  
**Condición del cedulao:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** MANABI/MANTA/MANTA  
**Fecha de nacimiento:** 16 DE JUNIO DE 1966  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** HOMBRE  
**Instrucción:** SUPERIOR  
**Profesión:** MGTR.GERENCIA SALUD  
**Estado Civil:** CASADO  
**Cónyuge:** VELEZ MERA MARIA EMERITA  
**Fecha de Matrimonio:** 31 DE MAYO DE 1985  
**Nombres del padre:** BARREIRO DELGADO HIPOLITO  
**Nombres de la madre:** MACIAS DELAZ ROSA  
**Fecha de expedición:** 2 DE ABRIL DE 2013



Información certificada a la fecha: 1 DE SEPTIEMBRE DE 2016  
 Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO  
 TROYA FUERTES  
 Date: 2016.09.01 11:08:26 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



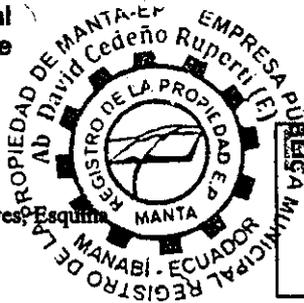
2663847





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-16011652, certifico hasta el día de hoy 18/07/2016 16:42:28, la Ficha Registral-Bien Inmueble 50116.

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 02 de marzo de 2015

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

Una parte de terreno ubicado en el Barrio La pradera de la parroquia Tarqui del cantón Manta dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE:** Veinte metros y calle publica. **ATRÁS:** Veinte metros y terreno de la vendedora Srta. Zoila Pilar Cárdenas; **COSTADO DERECHO:** Ocho metros y terreno del Señor Asiselo Rodriguez; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Ocho metros y terreno baldío con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados. **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1889	12/dic./1996	1.186	1.186
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2004	27/dic./1996	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 12 de diciembre de 1996      Número de Inscripción: 1889      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 4123      Folio Inicial:1.186  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:1.186  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de octubre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en las Inmediaciones del Barrio La Pradera de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Superficie: Quinientos veinte metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

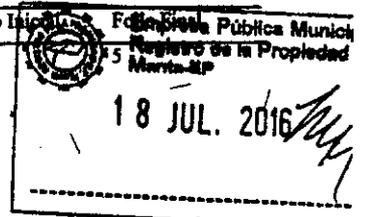
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000016725	CARDENAS RODRIGUEZ ZOILA PILAR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301456487	DELGADO AZUA ADRIANA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1	06/ene./1971	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA



Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Folio Final:1

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Barrio La Pradera de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: veinte metros y calle pública. POR ATRAS: veinte metros y terreno de la vendedora Srta. Zoila Pilar Cardenas. POR EL COSTADO DERECHO: Ocho metros y terreno del Sr. Asisclo Rodriguez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ocho metros y terreno baldío. Con una Superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000016811	SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000016725	CARDENAS RODRIGUEZ ZOILA PILAR	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1889	12/dic./1996	1.186	1.186

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Las moviientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:42:28 del lunes, 18 de julio de 2016

A petición de: BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. JOSE DAVID CEDENO RUPERTI

Firma del Registrador (E)



*Handwritten signature*



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.C.: 134000980001  
 Dirección: Av. 9o y Calle 9 - Teléfono: 2811 - 479 / 2811 - 477

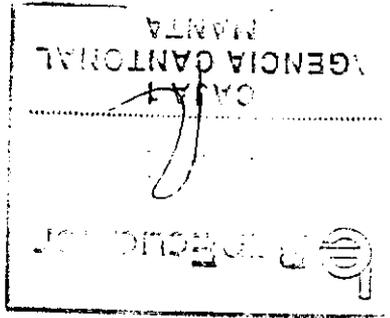
# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0503097

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANITA de la parroquia TARIQUI		2-17-97-15-000	150,00	4000,00	219868	503097
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
130585888	SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA	BARRIO LA PRADERA PARROQUIA TARIQUI INM. AL SECAP	Impuesto principal		40,00	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		12,00	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		52,00	
130513481	BARRERO MACIAS PABLO ENRIQUE	INA	VALOR PAGADO		52,00	
			SALDO		0,00	

EMISION: 8/16/2016 10:16 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

*CARRERA*





Efectivos: 1.00  
 Comisión Efectivos: 0.50  
 IVA %: 0.05  
 TOTAL: 1.55  
 SUJETO A VERIFICACION

BARRUQUERO R.P.  
 22/08/2016 10:36:16 a.m. OK  
 CONCEPTO: 2950 GOBIERNO PROVINCIA DE MANTAS  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CITA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CITA CONVENIO  
 REFERENCIA: 556111169  
 CONCEPTO de Pago: 110205 DE ALAPAYAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AB.) (P: Xuxera  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: BARRUQUERO ELBA  
 FORMA DE PAGAR: Efectivo





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 134487

Fecha: 4 de agosto de 2016

No. Electrónico: 41767 ESTADÍSTICA VALORADA USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-17-87-15-000

Ubicado en: BARRIO LA PRADERA PARROQUIA TARQUI INM. AL SECAP

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1305858688	SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA

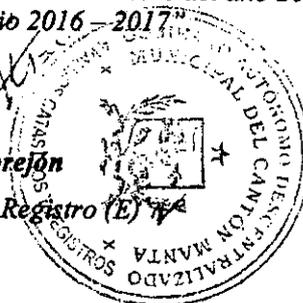
CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>4000,00</u>

Son: CUATRO MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)





**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**  
**COMPROBANTE DE PAGO**  
 Emergencias Teléfono: **RUC: 1360020070001**  
 Dirección: Avenida 11  
 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2611747  
 Manta

**911**  
**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

<b>DATOS DEL CONTRIBUYENTE</b> SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA CIRUC: : NOMBRES : RAZÓN SOCIAL: BARRIO LA PRADERA PARROQUIA TABOQUI DIRECCIÓN :		<b>DATOS DEL PREDIO</b> CLAVE CATASTRAL: AVALÚO PROPIEDAD: INM. AL SECA P DIRECCIÓN PREDIO:		
<b>REGISTRO DE PAGO</b> VERONICA CUENCA VINCES N° PAGO: 31/08/2016 10:36:21 CAJA: FECHA DE PAGO:		<b>VALOR</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR 00</b>
		<b>VALOR TOTAL A PAGAR</b> VALIDO HASTA: martes 29 de noviembre de 2016 CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Dr. Diego Chamorro Repinos  
 NOTARIO  
 ORIGINAL  
 MANTA  
 EL CANTON MANTA

ocho (20)

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 079827

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA ubicada BARRIO LA PRADERA PARROQUIA TARQUI INM. AL SECAP cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$4000.00 CUATRO MIL DOLARES CON 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

V.CH

16 DE AGOSTO DEL 2016

Manta, de del 20

Director Financiero Municipal



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 108946



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

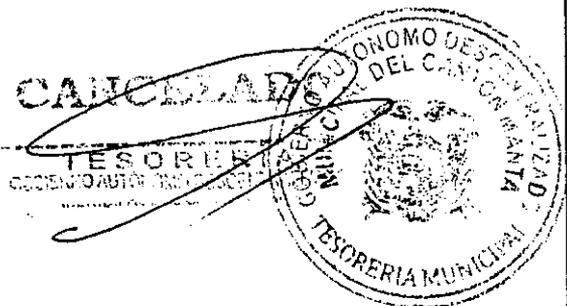
SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 18 de AGOSTO de 2016

VALIDO PARA LA CLAVE  
2178715000 BARRIO LA PRADERA PARROQUIA TARQUI INM. AL SECAP

Manta, diez y seis de agosto del dos mil dieciséis





Factura: 001-002-000022154



20161308005P02709

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

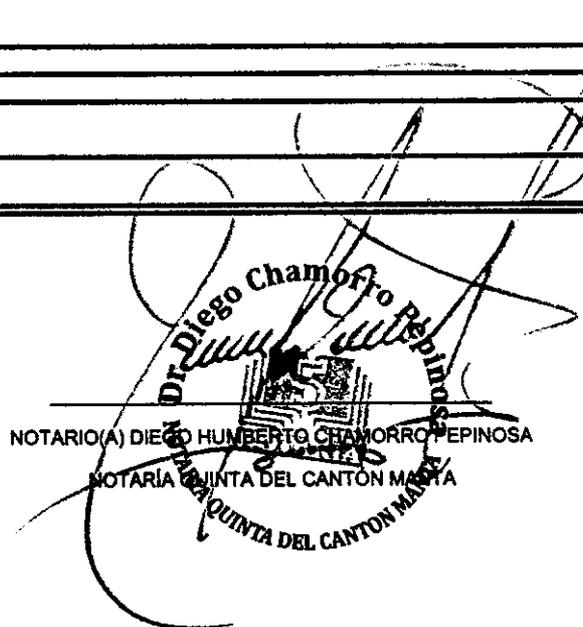
EXTRACTO



Escritura N°:		20161308005P02709					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		1 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (11:41)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305858688	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305134981	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)-DEUDOR(A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		4000.00					

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de COMPRAVENTA que otorga SALTOS MONTANERO BARBARA VERONICA a favor de BARREIRO MACIAS PABLO ENRIQUE.- Firmada y sellada en Manta, al primer (01), día del mes de Septiembre del dos mil dieciséis.-

NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MANTA  
DR. DIEGO CHAMORRO REFINOSA  
MANTA, CANTÓN MANTA, PROV. MANTA  
E.S.P.

