

957-12 MUNICIPIO DE MANTA

FICHA CATASTRAL PARA INDEMNIDADES

PLAN

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIDAD

ESTADIAO REGIMEN DE PROPIEDAD

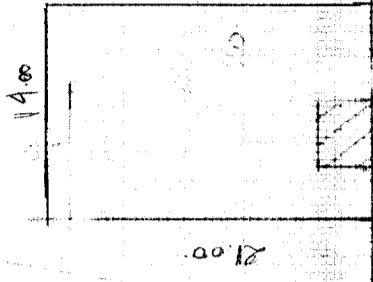
SI

2179505

Hijo Mayor Pedro Pablo Carbon M.7

DATOS GENERALES

1



5 ACCESO AL LOTE
 6 POR PASADIZO VESTIBULAR
 7 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA POR LA PLAYA

SOBRES LA RASANTE
 EN EL LOTE

SERVICIOS DEL LOTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

10 NO TIENE
 11 RIDER

17 ENERGIA ELECTRICA
 18 ALUMBRADO

494
70
14

19 ENERGIA DE RED AEREA
 20 SISTEMAS SUBTERRANEOS
 21 INDECENTE
 22 VALOR DEL LOTE

NUMERO DE FIGURAS 0

AVALUO DEL LOTE

Trigono de nuevo 1/21

21

60

21

19-12-12 13:25

4483v

Dirección de
Avaluos Catastro y
Registros

FORMULARIO DE RECLAMO



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax 2611-71
Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec

Cedula

Clave Catastral

Nombre:

2179505000

Alonzo Anchondia Francisca Marieta

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Rubros:

0985569170

Reclamo:

Q. J. compraventa
pasa directo.

Era Gole Rumeles

Firma del Usuario

Informe Inspector:

Fecha: 19/12/2012

Informe Tecnico:

Firma del Inspector

Fecha:

APR. ANGEL MENDOZA MENDOZA
SE ACTUALIZO AVALUO DE SUELO.
FAVOR ENTREGAR CERTIFICADO DE AVALUO.

AAA

Firma del Tecnico

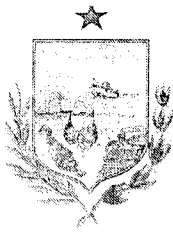
Informe de aprobacion:

Fecha: 28/12/2012

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37716

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 31 de octubre de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con la letra T de la Lotización La Pradera número uno de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderaciones: POR EL FRENTE: Catorce metros y linderando con calle pública; POR ATRAS: Los mismos catorce metros y linderando con terrenos de propiedad de los Señores Ubaldo Macías y Guido Pincay; POR UN COSTADO: Veintiun metros y linderando con terreno de propiedad de la Señora Mirian de Fátima Guerrero Alonzo, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veintiun metros y linderando con terreno de propiedad de los vendedores. Con una superficie total de: ~~DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.~~
SÓLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	300 29/08/1975	507
Compra Venta	Compraventa	1.157 18/08/1986	3.179

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 29 de agosto de 1975
Tomo: 1 Folio Inicial: 507 - Folio Final: 509
Número de Inscripción: 300 Número de Repertorio: 854
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Rocafuerte
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de agosto de 1975
Eseritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Kilometro Cuatro y medio de la Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000002146	Barcia Flores Lilia Estrella	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000002156	Delgado Flores Virginia	(Ninguno)	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : lunes, 18 de agosto de 1986

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.179 - Folio Final: 3.181

Número de Inscripción: 1.157 Número de Repertorio: 1.759

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de agosto de 1986

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Segundo Emiliano Barcia López, viudo, en calidad de Mandatario de los vendedores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000019658	Alonzo Anchundia Francisca Marieta	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000019530	Barcia Flores Teresa Del Jesus	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000019531	Barreiro Torres Manuel	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	300	29-ago-1975	507	509

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:47:57 del jueves, 01 de noviembre de 2012

A petición de: Sra. Nancy Sola Abingo

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



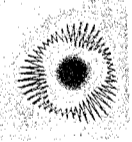
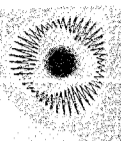
Cabildo Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 RUC: 1360000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000112821

12/14/2012 12.04

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-17-85-05-000	294,00	\$ 9.831,31	B-HUGO MAYO MZ.T	2012	46398	112821
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ALONZO ANCHUNDIA FRANCISCA MARIETA			Costa Judicial			
12/14/2012 12:00: MACIAS DAMIAN lote se encuentra registrado como 3ra edad			Interes por Mora	\$ 1,55		\$ 1,55
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 25,24		\$ 25,24
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 0,98		\$ 0,98
			TASA DE SEGURIDAD			\$ 27,77
			TOTAL A PAGAR			\$ 27,77
			VALOR PAGADO			\$ 27,77
			SALDO			\$ 0,00

(Handwritten signature)
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

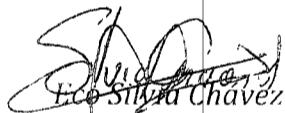
Manta, 19 de diciembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que **la Sra. ALONZO ANCHUNDIA FRANCISCA MARIETA** Con número de cédula **130012211-4** se encuentra registrado como usuario de CNEEL en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio, 478057, la misma que no mantiene deuda con la empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,



Edo Silva Chávez

ATENCIÓN AL CLIENTE