

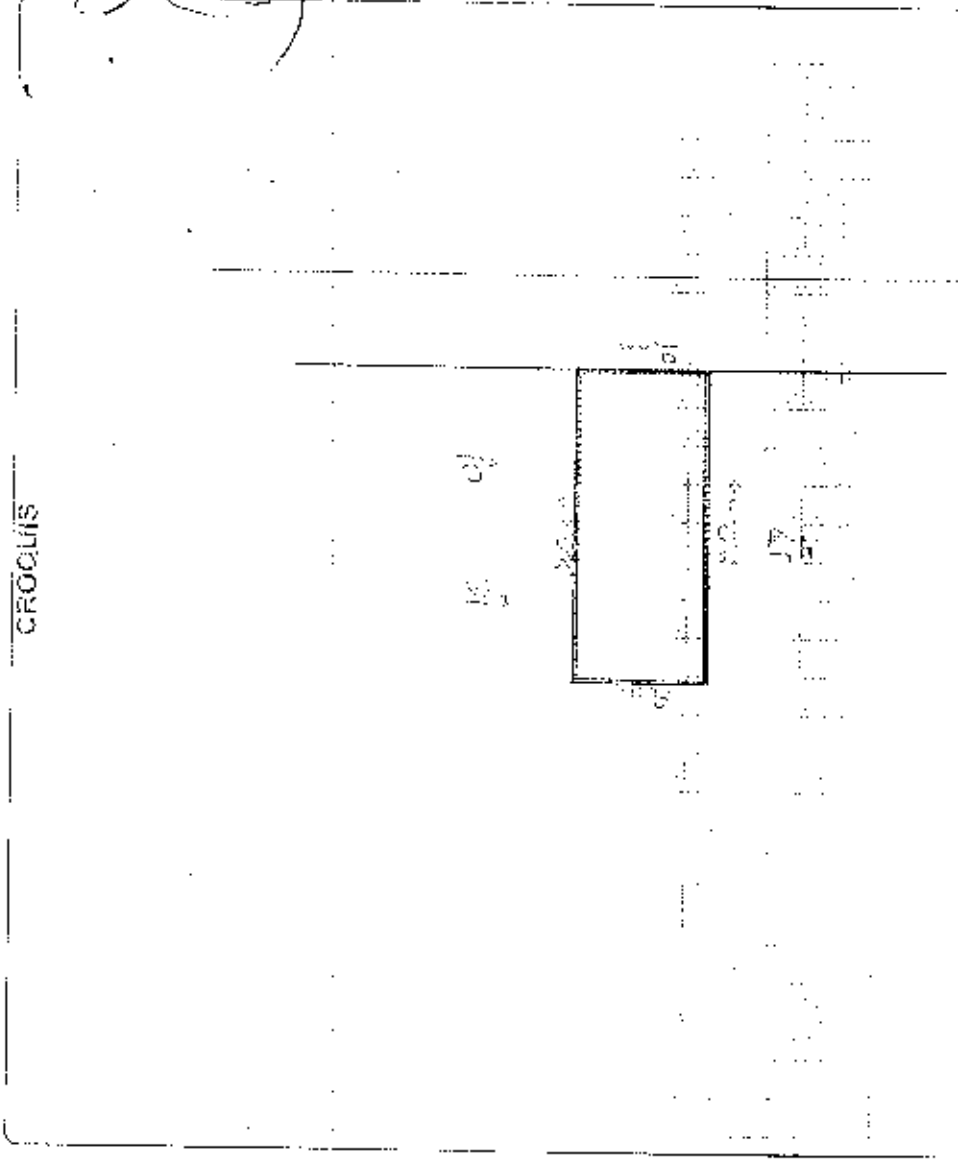
14.859-13

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
ESTADO: ☐ NO ☐ SI CLAVE CATASTRAL: 1 2 3 4 5 6 CLAVE CATASTRAL: 1 2 3 4 5 6		HOJA N°
DATOS GENERALES 7 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO 8 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO 9 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		DIRECCION: <u>Villavieja</u>
10 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO 11 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		M2: <u>12.34</u> m ²
12 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
13 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
14 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
15 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
16 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
17 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
18 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
19 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
20 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
21 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
22 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
23 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
24 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
25 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
26 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
27 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
28 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
29 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
30 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
31 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
32 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
33 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
34 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
35 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
36 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
37 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
38 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
39 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
40 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
41 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
42 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
43 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
44 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
45 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
46 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
47 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
48 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
49 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
50 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
51 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
52 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
53 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
54 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
55 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
56 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
57 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
58 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
59 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
60 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
61 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
62 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
63 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
64 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
65 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
66 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
67 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
68 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
69 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
70 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
71 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
72 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
73 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
74 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
75 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
76 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
77 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
78 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
79 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
80 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
81 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
82 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
83 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
84 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
85 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
86 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
87 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
88 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
89 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
90 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
91 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
92 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
93 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
94 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
95 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
96 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
97 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
98 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
99 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		
100 ZONA SEGUNDA: MANO DE SUELO		

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
27 SIN OCUPACION 28 CON OCUPACION	29 NUMERO DE BLOQUES 30 NUMERO DE BLOQUES 31 TOTAL DE BLOQUES
32 USOS DEL AREA SIN OCUPACION 33 SIN USOS 34 USOS 35 OTRO USOS	36 USOS 37 USOS 38 USOS
39 OTRO USOS 40 NOMBRE	41 USOS 42 NOMBRE

OBSERVACIONES:
Se deslinda el terreno con el fin de...
10/09/13
Sello

PERSONERIA		APELLIDOS	NOMBRES	CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	FECHA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA	
		SANTAXI	Strobelin	Victor	Andres	130930561-3	12/2004/155	05/03/2005
		SENEGA	GUILLIA	WENDY	MACIA	131246888-5	U	
		FERONDE	MOGAS	LUZ	DAVID Y SO			

—

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRE PISO INTERIOR O CONTRANCHO		PISO		ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUBOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7																							



COPIA

CÓDIGO NUMÉRICO: 2013.13.08.04.P5854

COMPRVENTA : OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORA GLENDA EULALIA FERNANDEZ MACIAS Y SEÑOR FREDDY ALBERTO PALMA ZAMBRANO; A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑOR LUIS DAVID FERNANDEZ MACIAS Y SEÑORA VICTORIA LISEETH MERO SANTANA.-

CUANTIA: USD \$ 5,100.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día nueve de septiembre del año dos mil trece, ante mí, Abogada ELSYE CEDEÑO MENEZES, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 128-UP-CJM-12-CC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha dieciséis de enero del año dos mil doce, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENEDORES" los cónyuges señora GLENDA EULALIA FERNANDEZ MACIAS y señor FREDDY ALBERTO PALMA ZAMBRANO, por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que correspondían a los números uno tres cero nueve nueve cero cinco seis uno guión ocho y uno tres cero nueve cuatro siete seis uno siete guión dos, respectivamente, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agregó a esta escritura. Los Vendedores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí y domiciliados en esta ciudad de

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA-MANABI

Sells
09/09/13

Manta, y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORES" los
cónyuges señor LUIS DAVID FERNANDEZ MACIAS y
señora VICTORIA LISBETH MERO SANTANA, por sus propios
derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme
exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los
números uno tres uno dos cuatro seis ocho ocho ocho
quién cinco y uno tres uno uno siete cinco tres dos ocho
quién siete, respectivamente, cuyas copias debidamente
certificada por mí, se agrega a esta escritura. Los Compradores
son de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, mayores de
edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que
fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los
efectos y resultados de esta escritura, así como examinados
que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen
al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin
coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción,
me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto
de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : SEÑORA
NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,
sírvasse usted incorporar una en la que conste un contrato de
COMPRAVENTA, contenido en las siguientes cláusulas :
PRIMERA : INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y
suscripción del presente contrato, por una parte, los
cónyuges señora GLENDA EULALIA FERNANDEZ MACIAS y
señor FREDDY ALBERTO PALMA ZAMBRANO, por sus

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI


propios y personales derechos a quienes en adelante se les
denominarán "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, los
cónyuges señor LUIS DAVID FERNANDEZ MACIAS y señora
VICTORIA LISBETH MERO SANTANA, por sus propios y
personales derechos, a quienes en lo posterior denominaremos
"LOS COMPRADORES". SUMUNDA : ANTECEDENTES.- Declaran
los Vendedores señora GLENDA EULALIA FERNANDEZ MACIAS
y señor FREDY ALBERTO PALMA ZAMERANO, que son
dueños y propietarios de una parte del lote de terreno,
signado con el número CUATRO de la Manzana "D", ubicado
en la lotización Villamarina de la Parroquia Tarqui del
cantón Manta, el mismo que lo adquirimos por compra que
le hicéramos al señor Victor Andrés Sufaxi Sinarlin y María
Pabiana Llamiquinga Llamiquinga, según consta de la
Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria
Pública Primera del Cantón Jaramijó, el cinco de noviembre
del año dos mil ocho, debidamente inscrito en el Registro de
la Propiedad del cantón Manta, el veinticuatro de noviembre
del año dos mil nueve. Lote de terreno que tiene las
siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE : Con nueve
metros y linderos con calle pública; POR ATRAS : Con ocho
metros y linderos con parte del lote número Tres; POR EL
COSTADO DERECHO : Con veinte metros y linderos con
propiedad del señor Pascual Antonio Valdez Escallano; y, POR
EL COSTADO IZQUIERDO : Con veinte metros. Linderando

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

en diez metros con propiedad del señor Angel Leonardo Franco Chiquito, más diez metros y lindera con propiedad del señor Juan Carlos Vera Vélez.- Con una superficie total de CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS. TERCERA : VENTA .- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señora GLENDA EULALIA FERNANDEZ MACIAS y señor FREDDY ALBERTO PALMA ZAMBRANO, por sus propios derechos y personales derechos, venden, ceden y transfieren a los cónyuges señor LUIS DAVID FERNANDEZ MACIAS y señora VICTORIA LISBETH MERO SANTANA, quienes compran, adquieren, reciben y aceptan para sí, el lote de terreno, descrito é individualizado en la cláusula de los antecedentes, signado con el número CUATRO de la Manzana "D", ubicado en la Lotización Villamarina de la actual Parroquia Los Esteros del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse nada para sí, cuya superficie total es de CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS. CUARTA : PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de CINCO MIL CIEN DOLARES AMERICANOS, valor que los compradores entregan en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA : DEL SANEAMIENTO.- La venta de este lote de

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

señalando se debe como cuerpo cierto y en el estado en que
actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus
derechos, servidumbres, servidumbres activas y pasivas y sin
ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el
libre ejercicio del mismo por parte de los adquirentes, quienes
declaran que conocen muy bien la propiedad que compran. Sin
perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al
saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de
ley. SEXTA : DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo
acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los
efectos legales que se deriven del presente Contrato SEPTIMA :
AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se facultan a los
portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para
requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón
Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley
corresponden. LAS DE ESTILO.- Usted Señora Notaria, se servirá
incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias
para la perfecta validez de este instrumento como es la
voluntad de sus suscriptores. (Firmado) Abogado WILSON
ZAMBRANO BRIONES. Matrícula número . Dos mil uno.
COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI Hasta aquí la minuta
que los comparecientes la ratifican y complementada con sus
documentos habilitantes, queda constituida en Escritura
Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta
Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de
acto. DOY FE. *g.*



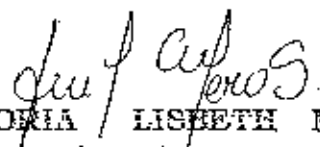
GLENDA EULALIA FERNANDEZ MACIAS
C.C.No.- 130990561-8



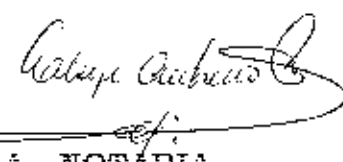
FREDDY ALBERTO PALMA ZAMBRANO
C.C.No.- 130947617-2



LUIS DAVID FERNANDEZ MACIAS
C.C.No.- 131246388-5



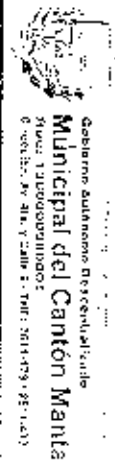
VICTORIA LISBETH MERO SANTANA
C.C.No.- 131175328-7



LA NOTARIA ..

Mrs.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



TITULO DE CREDITO N. 000136476

RESERVA		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVANUE	CONTROL	TITULO
Una vez se ha verificado la existencia de la reserva en el catastro de Manta de la		2-10-04-15-000	13100	5.000.00	00013	196476
C.C. TITULO						
NOMBRE O RAZON SOCIAL		DIRECCION	CONCEPTO		VALOR	
FERNANDEZ VACAS ELENA ELENA		LOT 21111111111111111111	Impuesto municipal		31.70	
ACQUITTANCE		Impuesto de Enajenación de Bienes		15.30		
C.C. TITULO		NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION		TOTAL A PAGAR	
FERNANDEZ VACAS ELENA ELENA		REU	VALOR PAGADO		47.00	
		SALDO		0.00		0.00

EMISION: 02/02/2013 A las 10:00 HORAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



CANCELADO
FERNANDEZ VACAS ELENA ELENA
02/02/2013 A las 10:00 HORAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

Notario Publico
FERNANDEZ VACAS ELENA ELENA
02/02/2013 A las 10:00 HORAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf: 2511-479 3611-177

TITULO DE CREDITO No. 000196475

8/20/2013 9:30

01/02/2013 9:33

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANA de la parroquia LOS ESTEROS	2-18-04-16-000	170.00	5100.00	92212	196475

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
309962616	FERNANDEZ MACIAS GLENDA EULALIA	LOT VILLAMARINA MZ-D LOTE 04	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	18.42
1512468965	FERNANDEZ MACIAS LUIS DAVO	ND	VALOR PAGADO	19.42
			SALDO	0.00

EMISIÓN: 8/20/2013 9:30 VERÓNICA HOYOS

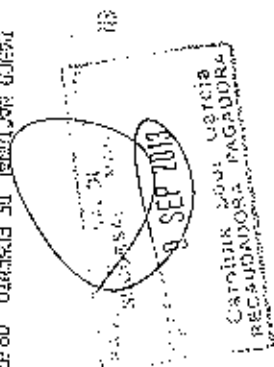
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Referencia: 9487985
Efectivo: 1.00
Total Deposito: 1.00
Cantidad Pagos: 1

DEBIDO NACIONAL DE FISCENTO 09/19/2013
115 11:14:56 76 0 dhor 7413
N-01 40 DEPTO. CIENITA ORIENTE 270472205
Nro. de Ctas: 0-0406049-8
Nombre: GUILLERMO PROVINCIAL DE MANA





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360002800001
Dirección: Av. 10 de Agosto, 1001-413

TITULO DE CREDITO No. 000194627

CODIGO CATASTRAL	Area	AVANZO COMERCIAL	RECOCCION	AÑO	CONTRATO	TITULO
2-18-04-16-002	17-20	\$ 5.00.00	CHARRINAZO PARTE 10 y 2	2013	10-552	184627
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESPECIALES						
NOVEMBRE RAZON SOCIAL						
FERTILIZANTES AGROPECUARIOS E. C. S. A.						
RUTAS 2230 CARRERA NARCIZA						
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY						
CONCEPTO			VALOR PARCIAL	REBALANZO (CARGOS)	VALOR A PAGAR	
Corte a Saldo						
Impuestos por Mente						
VALORES 2011			\$ 3.34		\$ 3.34	
VALORES 2012			\$ 1.12		\$ 1.12	
VALORES HASTA 2013			\$ 13.54		\$ 13.54	
SOLAR NO EDE CAUC			\$ 0.20		\$ 0.20	
TASA DE SEGURIDAD			\$ 0.51		\$ 0.51	
TOTAL A PAGAR					\$ 25.41	
VALOR PAGADO					\$ 26.29	
SALDO					\$ 0.00	

CANCELADO 12 de mayo 2013



Notario Público
Manta, Ecuador

Notario Público
Manta, Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD. 1.-25

Nº 59316

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a FERNANDEZ MACIAS GLÉNDIA AULALIA ubicada LOT. VILLAMARINA MZ-D LOTE 04 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA asciende a la cantidad de \$5100.00 CINCO MIL CIENTO 00/100 DOLARES de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

Manta, _____ de _____ del 20 _____

Afigueroa

20

AGOSTO

2013

Ing. Erika Pazmiño

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 105616

No. Certificación: 105616

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 17 de agosto de 2013

No. Electrónico: 14859

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifico: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-18-04-16-050

Ubicado en: LOT. VILLAMARINA MZ-D LOTE 04

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 170,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

13609905618

FERNANDEZ MACIAS GLENDA EULALIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5100,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	5100,00

Son: CINCO MIL CIENTO DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Consejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

[Firma]
D. Víctor Cataldo Merino
Secretaría Pública Cantonal
Manta - Ecuador

[Firma]
Arq. Daniel Ferrer S.
Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 18/08/2013 8:55:13



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 85699

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de FERNANDEZ MACIAS GLENDA EULALIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 12 de agosto de 2013

VALIDO PARA LA CLAVE
2180416000 VILLAMARINA MZ D PARTE LOTE 4
Manta, doce de agosto del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Dr. Pablo Macías Cordero
TESORERO MUNICIPAL





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-E.P.

Avenida 4 y Calle 11

18419



Conforme a la solicitud Número: 95955, certificado hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 18419:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 24 de noviembre de 2009

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2180416000

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del terreno signado con el número Cuatro (04), de la manzana "B" de la Lotización Villamarina, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Nueve metros, calle pública. POR ATRAS: Ocho metros, parte del lote número Tres (03). POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros, propiedad del Sr. Pascual Antonio Valdez Sevillano. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros, linderando en diez metros con propiedad del Sr. Ángel Leonardo Franco Chiquito, mas diez metros y lindera con propiedad del Sr. Juan Carlos Vera V

Area total: Ciento setenta metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	252 24/02/1987	678
Compra Venta	Compraventa	3.277 24/11/2009	53.653

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: martes, 24 de febrero de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 678 - Folio Final: 679

Número de Inscripción: 252 Número de Repertorio: 360

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Procedencia: viernes, 16 de mayo de 1986

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

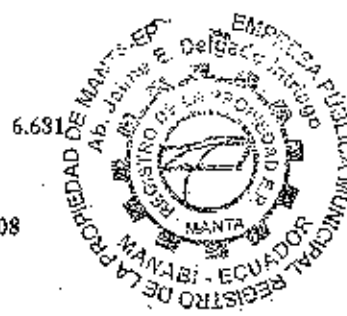
a.- Observaciones:

Lote de terreno que esta ubicado en el punto denominado Charco Blanco de la Parroquia urbana Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de SETECIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000009104	Santay Simailin Victor Andres	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00164405	Abad Salto Jose	Casado(*)	Manta

Inscrito el : martes, 24 de noviembre de 2009
 Tomo: 90 Folio Inicial: 53.663 - Folio Final: 53.675
 Número de Inscripción: 3.277 Número de Repertorio: 6.631
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Jaramijó
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de noviembre de 2008
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a C o n D e m a n d a

Sobre un lote de terreno ubicado en la Lotización Villamarina de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Nueve metros, calle pública. POR ATRAS: Ocho metros, parte del lote número tres (03). POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros, propiedad del Sr. Pascual Antonio Valdez Sevillano. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros, linderando en diez metros con propiedad del Sr. Angel Leonardo Franco Chiquito mas diez metros y lindera con propiedad del Sr. Juan Carlos Vera Velez. Area total CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS. Se aclara que la presente Inscripción se la hace con Demanda, contra los vendedores, inscrita de fecha 23 de Octubre del 2008, dictada por el Juzgado XXI de lo Civil de Manabí, propuesta por Hector Guillermo Delgado. Actualmente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha 09 de Noviembre de 2011.

2 0 1 1 b a j o e l N o 4 1 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09905618	Fernandez Macias Glenda Eulalia	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-03943173	Lluniquinga Lluniquinga Maria Fabiana	Casado	Manta
Vendedor	17-02175850	Suntaxi Sinallin Victor Andres	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Demandas	323	23-oct-2008	2603	2632
Compra Venta	252	24-feb-1987	678	679

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:08:45 del jueves, 15 de agosto de 2013

A petición de: *Bra. Glenda Fernandez*

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
 130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. Jaime E. Delgado Inturiago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2621747

102

COMPROBANTE DE PAGO

0269063



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURP: FERNANDEZ MACIAS GUERRA EULALIA
NOMBRES: VILLAMARINA W-D PARTE DOTE 4
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 269080
CAJA: MARCARITA ANCHUNDIA 6
FECHA DE PAGO: 19/08/2013 10:17:11



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

VALIDO HASTA: Domingo, 17 de noviembre de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NOTIENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
FERNÁNDEZ MACÍAS
GLENDA EULALIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1980-09-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
FREDDY ALBERTO
PALMA ZAMBRANO

Nº 130990561-8

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CONTADOR PÚBLICO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FERNÁNDEZ ZAMBRANO KLEVER ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACÍAS OITALINA ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-01-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-18

V3333V2222

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

033

033 - 0065 1309905618

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
FERNÁNDEZ MACÍAS GLENDA EULALIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
PAROLE
PARROQUIA

2
CENTRO DE
ZONA

() PRESIDENTE DE LA JUNTA

INSTRUCION
SUPERIOR

PROFESORADO
ESTUDIANTE

A 1301327

VENTIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALMA MOREIRA ALVARO FREDDY

VENTIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO SANTANA NORMA PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2013-01-16

FECHA DE EXPIRACION
2023-01-16

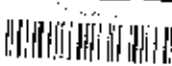


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIVISION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO



FECHA DE
CIUDADANIA
MEL COSY NOMBRES
PALMA ZAMBRANO
FREDDY ALBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1978-01-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
CIENOA ECUALIA
FERNANDO MACIAS

N 130947617-2



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-ACT 2017

069

069 - 0208

1309476172

NÚMERO DE CERTIFICADO

GRUPO

PALMA ZAMBRANO FREDDY ALBERTO

MANABI
PROVINCIA
MANTA

CALIFICACION
TARCEP

IPN 150 DE
ZONA

CANTON

[Signature]
CANTON DE MANTA

[Signature]
CANTON DE MANTA
Manta Ecuador

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

ES334V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FERNANDEZ ZAMBRANO KLEYER ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS OITALUNA ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-08-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-23

[Signature]

[Signature]

CON LUGAR DE FIRMA

CON LUGAR DE FIRMA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 131246888-5

CEDEXA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
FERNANDEZ MACIAS
LUIS DAVID

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1987-08-25

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
VICTORIA LISBETH
MERO SANTANA

[Portrait Photo]

[Barcode]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

034

034 - 0078

1312468885

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDEXA

FERNANDEZ MACIAS LUIS DAVID

MANTA

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

TARQUI

PARROQUIA

2

CENTRO DE

ZONA

[Signature]

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

DISTRIBUCIÓN
HACHIELHATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

F2333V1227

APellidos y Nombres del Padre
MERO VELAZ VICTOR HUGO

APellidos y Nombres de la Madre
SANTANA MURILLO JUANA MARIA

Lugar y Fecha de Expedición
MANTA
2013-08-23

Fecha de Expiración
2023-08-23

[Signature]

[Signature]

NOTARIA PUBLICA
MANTA - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

N. 131175328-7

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDO Y NOMBRES
MERO SANTANA
VICTORIA LISBETH

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
LOS ESTEROS

FECHA DE NACIMIENTO: 1997-09-11

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADA
LUIS DAVID
FERNANDEZ MACIAS

[Signature]

[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

012

012 - 0168 1311753287

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MERO SANTANA VICTORIA LISBETH

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
LOS ESTEROS

7
ESTEROS
ZONA

[Signature]

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Signature]

Mano Bandera

ESTAS 10 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO, ENTREGADO
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO NUMERICO :
2013.13.08.04.P5854.- DOY FE. g.



Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

DIRECCIÓN DE AVALÜOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		10/11/14		FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:		412040000			
NOMBRES y/o RAZÓN		MONTAÑA, JUAN			
CÉDULA DE I. y/o RUC					
CELULAR - TFNO:		099 228 283			
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE:					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
FIRMA DEL INSPECTOR					
FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
FIRMA DEL TÉCNICO					
FECHA:					
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL DIRECTOR					
FECHA:					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

18419



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 18419:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 24 de noviembre de 2009
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2180416000

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del terreno signado con el número Cuatro ((04), de la manzana "D" de la Lotización Villamarina, de la parroquia Tarquí del Canton Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Nueve metros, calle pública. POR ATRAS: Ocho metros, parte del lote número Tres (03). POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros, propiedad del Sr. Pascual Antonio Valdez Sevillano. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros, linderando en diez metros con propiedad del Sr. Ángel Leonardo Franco Chiquito, mas diez metros y linda con propiedad del Sr. Juan Carlos Vera V e I e Z

Area total: Ciento setenta metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	252 24/02/1987	678
Compra Venta	Compraventa	3.277 24/11/2009	53.663

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: martes, 24 de febrero de 1987

Tomo: I Folio Inicial: 678 - Folio Final: 679

Número de Inscripción: 252 Número de Repertorio: 360

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de mayo de 1986

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno que esta ubicado en el punto denominado Charco Blanco de la Parroquia urbana Tarquí del Canton Manta. Con una superficie total de SETECIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000009104	Suntaxi Sinañin Victor Andres	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00164405	Abad Salas Jose	Casado(*)	Manta



Inscrito el: martes, 24 de noviembre de 2009

Tomo: 90 Folio Inicial: 53.663 - Folio Final: 53.675

Número de Inscripción: 3.277 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Jaramijó

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de noviembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a C o n D e m a n d a .

Sobre un lote de terreno ubicado en la Lotización Villamarina de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Nueve metros, calle pública. POR ATRAS: Ocho metros, parte del lote número tres (03). POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros, propiedad del Sr. Pascual Antonio Valdez Sevillano. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros, linderando en diez metros con propiedad del Sr. Angel Leonardo Franco Chiquito mas diez metros y lindera con propiedad del Sr. Juan Carlos Vera Velez. Area total CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS. Se aclara que la presente Inscripción se la hace con Demanda, contra los vendedores, inscrita de fecha 23 de Octubre del 2008, dictada por el Juzgado XXI de lo Civil de Manabí, propuesta por Hector Guillermo Delgado. Actualmente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha 09 de Noviembre de

2 0 1 1 , b a j o e l N o . 4 1 2 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09905618	Fernandez Macias Glenda Eulalia	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-03943173	Llumiangua Llumiangua Maria Fabiana	Casado	Manta
Vendedor	17-02175850	Suntaxi Sinailin Victor Andres	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Demandas	323	23-oct-2008	2603	2632
Compra Venta	252	24-feb-1987	678	679

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:08:45 del jueves, 15 de agosto de 2013

A petición de:

Glenda Fernandez
[Firma]

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
 130738043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
 que se diere un traspaso de dominio o se
 emitiera un gravamen.



[Firma]
 Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
 en este Documento al Registrador de la
 Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 12 de Agosto de 2013

CNEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. FERNANDEZ MACIAS GLENDA EULALIA Con número de Cédula 130990561-8 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, el mismo que NO mantiene deuda con CNEL.

La persona interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,



ATENCIÓN AL CLIENTE.

CNEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

TITULO DE CREDITO No.

CÓDIGO CATASTRAL	Aver	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-18-04-16-XX0	170.00	\$ 5,100.00	VILLAHERRA MZ D PARTE LOTE 4	2013	101500	104521
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS() RECARGOS()	VALOR A PAGAR
FERNANDEZ MACIAS GLENDA EULALIA			Costa Indras			
8/12/2013 12:00 CABRERA NARCISA			Ingres por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0.74		\$ 0.74
			MEJORAS 2012	\$ 1.10		\$ 1.10
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 13.94		\$ 13.94
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 10.20		\$ 10.20
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.51		\$ 0.51
			TOTAL A PAGAR			\$ 26.48
			VALOR PAGADO			\$ 28.43
			SALDO			\$ 0.00

CANCELADO 12/12/2013