

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

11035606000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 19

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio HILANDER

calle 40 de

N° 36-1

10 AVENIDA A16 # 361
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE +
BAJO LA RASANTE -
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
1 SIN DECIMALES
2 00211

24 PERIMETRO
1 SIN DECIMALES
2 0058

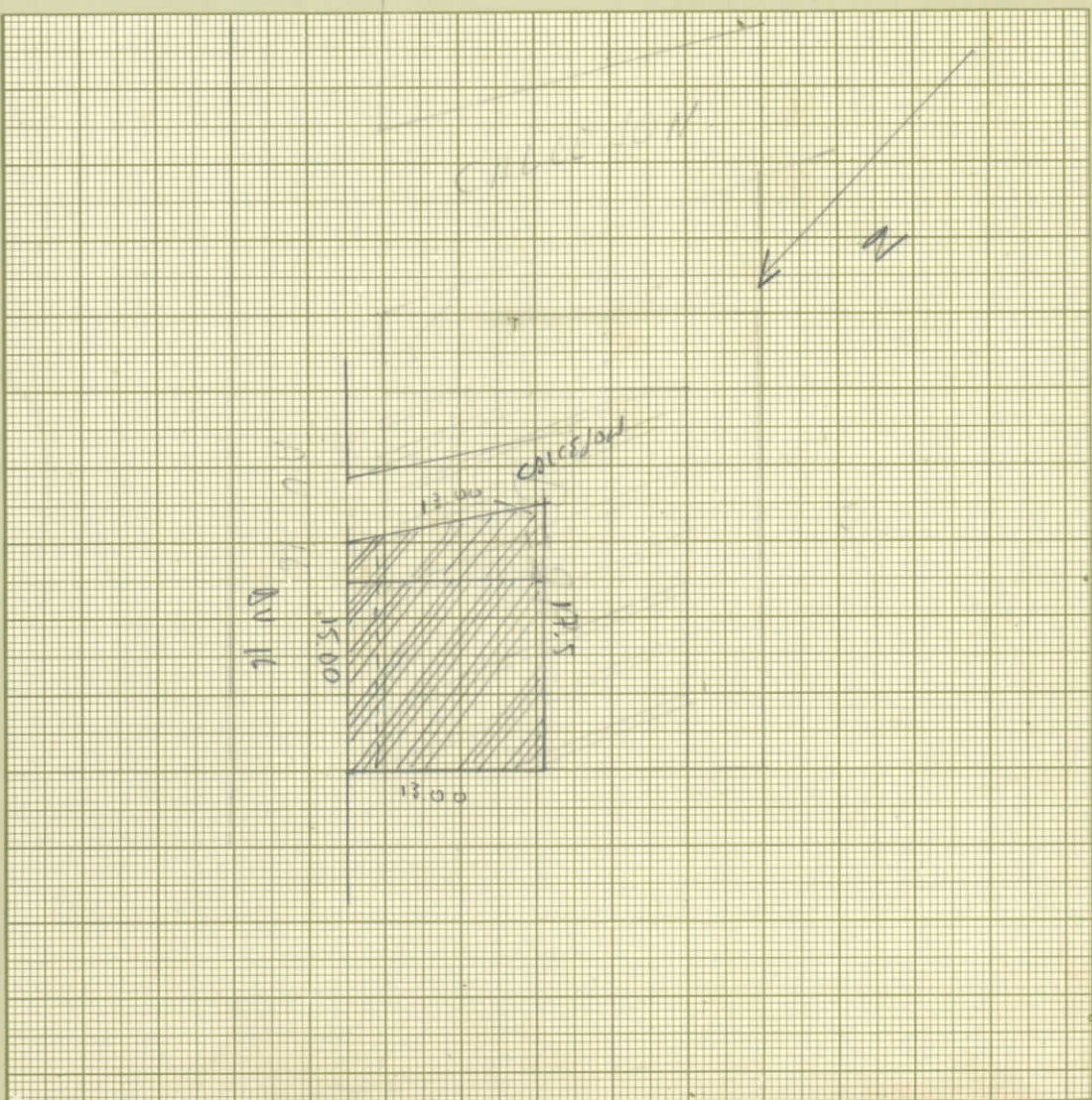
25 LONGITUD DEL FRENTE
1 SIN DECIMALES
2 0029

26 NUMERO DE ESQUINAS
1 1

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificaci3n con edificaci3n
1
2 X

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

04

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso
1

29 el mismo que la construcci3n
2 X

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

otro uso
3

32 TOTAL DE BLOQUES

04

29 otro uso
nombre
c3digo

observaciones

David G602
10-03-93

El lote n3o 011
est3 en construcci3n

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD		fecha
	ORTIZ LOPEZ		ALFREDO		130 016 345-3		PRIMERA		17-2
codigo	1	0RT12		LOPEZ	ALFREDO	130016345-3	PRIMERA		28

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO	ÁREA DEL PISO	
39	40	41	11	10180
54	55	56	12	10211
69	70	71	1	
84	85	86		
99	100	101		
114	115	116		
129	130	131		
144	145	146		
159	160	161		
174	175	176		
189	190	191		
204	205	206		
219	220	221		
234	235	236		
249	250	251		
264	265	266		

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)																													
ESTRUCTURA			PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUM BADOS									
caña	modera	ladrillo o piedra	hormigón-maki	no tiene	caña	modera o ladrillo	enquinchado (dobaque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tabique modular	tierra	madera o encementado	vinil o granito	balda	parquet o moqueta	alfombra	industrial marmoleo	caña	code (paja)	modera	zinc	ruberoid	adhesivo cemento	hormigón	teja	no tiene	si tiene		
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	X	1	2
		X						X				X												X					
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	X	1	2
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8			
1	2	3	4		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3															

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) 		AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION 	
levantamiento 10-08-85 FECHA		Nombre del Empadronador Ignacio Ambrosio FIRMA 	
Fecha 20-08-85 FECHA		Nombre del Revisor de Campo Wilson Pizarro FIRMA 	
Fecha 11-07-85 FECHA		Nombre del Revisor de Oficina Mauricio Vera FIRMA 	
observaciones: El 3er Nro SL por cuenta en Costa Rica			