

00023860

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Número de Tomo:****Número de Inscripción:** 860**Número de Repertorio:** 1672**Fecha de Repertorio:** viernes, 22 de marzo de 2019**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Folio Inicial:** 0**Folio Final:** 0**Periodo:** 2019**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 22 de marzo de 2019 16:07**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Crudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1307856102	ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVIRA	SOLTERO(A)	BOLIVAR	CALCETA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1800106336	NUÑEZ BALLESTEROS INES GEORGINA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1800074138	URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de noviembre de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2180804000	29/07/2014 0:00.00	47160	450m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número VEINTISEIS, de la Manzana H de la Lotización Villamarina, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Quince metros linderando con calle pública planificada. POR ATRAS: Los mismos quince metros y el lote número doce de la misma manzana. POR UN COSTADO: Treinta metros y el lote número veinticinco de la misma Manzana, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos treinta metros y el lote número veintisiete de la misma Manzana. Con un área de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Lotización Villamarina

Superficie del Bien: 450m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado con el No. veintiséis de la manzana "H" de la Lotización Villamarina de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**

00023861



Factura: 001-002-000041814

20191308001000292



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191308001000292

NOTARIO OTORGANTE:	ABG. SANTIAGO FIERRO NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA:	15 DE MARZO DEL 2019, (16 08)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1800074138
NÚÑEZ BALLESTEROS INES GEORGINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1800106336
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	19-11-2015
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ZAMBRANO CARMEN
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1307856102

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Seiscientos y ochenta mil quinientos sesenta y siete

(0058367)



Factura: 001-002-000000553



20151308001P06562

00023862



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Factura N°:	20151308001P06562						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (10:25)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1800074138	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	NUÑEZ BALLESTEROS INES GEORGINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1800106336	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
LOCALIZACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:		COMPRA VENTA LOTE DE TERRENO					
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CANTIDAD DEL ACTO O CONTRATO:		13500.00					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

Compras y otros del patrimonio presente y futuro (0058368)

00023863



2015

13

0800

01

P-06562

COMPRAVENTA

OTORGAN

MESIAS ANIBAL URBINA SALAZAR E INES GEORGINA

NUÑEZ BALLESTEROS

A FAVOR DE

CARMEN ELVIRA ZAMBRANO CARRANZA

CUANTÍA: 13.500,00 USD

DI, 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves diecinueve de noviembre del dos mil quince, ante mi Abogado Santiago Enrique Fierro Urresta, Notario público Primero del Cantón, comparecen por una parte los señores: **MESIAS ANIBAL URBINA SALAZAR, divorciado, E INES GEORGINA NUÑEZ BALLESTEROS, divorciada,** a quienes en adelante se los denominará **LOS VENEDORES,** y por otra parte comparece la señorita: **CARMEN ELVIRA ZAMBRANO CARRANZA,** soltera, a quien en adelante se la denominará **LA COMPRADORA".** Los comparecientes

son de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Manta, Cantón Manta, Provincia de Manabí, capaces y hábiles para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, los mismos que me presentaron las cédulas de ciudadanía, las que se adjuntan en fotocopias a la matriz, bien instruidos por mi el Notario, en el objeto y resultados de la escritura pública de compraventa que copiada literalmente de la minuta que me presentan es como sigue: " **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de escrituras públicas a su cargo, dígnese insertar una de Compra Venta de un inmueble consistente en un lote de terreno de conformidad con las cláusulas que ha continuación se puntualizan: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente compraventa, por una parte los señores: **MESIAS ANIBAL URBINA SALAZAR, divorciado, E INES GEORGINA NUÑEZ BALLESTEROS, divorciada,** a quienes en adelante se los denominará **LOS VENDEDORES,** y por otra parte comparece la señorita: **CARMEN ELVIRA ZAMBRANO CARRANZA,** soltera, a quien en adelante se la denominará **LA COMPRADORA".** Los comparecientes son de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Manta, Cantón Manta, Provincia de Manabí, capaces y hábiles para contratar y obligarse._

Antecedente y venta del terreno vendido anteriormente y más



00023864

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los vendedores **MESIAS ANIBAL URBINA SALAZAR, E INES GEORGINA NUÑEZ BALLESTEROS,** son dueños y propietarios de un lote de terreno, signado con el número **"VEINTISEIS",** de la Manzana **"H",** de la **Lotización Villamarina, de la parroquia Tarqui, del Cantón Manta,** Provincia de Manabí, lote de terreno que fue adquirido siendo de estado civil casados, mediante compra hecha a los señores: JOSE ABAD SALTOS Y GLORIA ESTRELLA CRUZ TRIVIÑO, según escritura pública otorgada el sábado dieciséis de septiembre de mil novecientos setenta y ocho, ante la Notaría Tercera del Cantón Manta, a cargo del señor César Cantos Pazmiño, e inscrita el seis de junio de mil novecientos ochenta, bajo la Partida Número 494, Tomo 1, Folio Inicial número 748, Folio Final número 750, Repertorio Número. 944, del Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos anteriormente los vendedores señores: **MESIAS ANIBAL URBINA SALAZAR, E INES GEORGINA NUÑEZ BALLESTEROS,** divorciados tienen a bien dar en venta y perpetua enajenación el lote de terreno signado con el número **VEINTISEIS,** de la Manzana **"H",** de la Lotización Villamarina, de la parroquia Tarqui, del Cantón Manta, a favor de la señorita

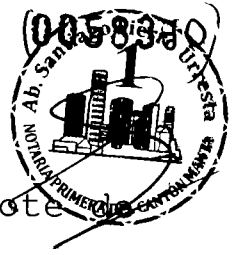
CARMEN ELVIRA ZAMBRANO CARRANZA, siendo de **estado civil** soltera, libre de todo gravamen y prohibición de enajenar._ **CUARTA: LINDEROS Y**

DIMENSIONES._ Los linderos y dimensiones del lote de terreno que se vende como cuerpo cierto, son los siguientes: **POR EL FRENTE**, En quince metros linderando con la calle pública planificada; **POR ATRAS**, Los mismos quince metros y el lote número doce de la misma manzana; **POR UN COSTADO**, en treinta metros y el lote número veinticinco de la misma manzana; y, **POR EL OTRO COSTADO**, Los mismos treinta metros y el lote número veintisiete de la misma manzana. Con una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, de conformidad al Certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad .- **QUINTA: PRECIO.**- El precio acordado entre las partes por el cual se venden el lote de terreno anteriormente descrito es por la cantidad de **TRECE MIL QUINIENTOS DÓLARES AMERICANOS** que son cancelados de pronto y al contado en dinero en efectivo, en moneda de libre circulación, por parte de la compradora, y los vendedores declaran que reciben en su totalidad dicha suma de dinero, razón por ningún concepto, en el presente ni en el futuro se realizan reclamos alguno.- **SEXTA:**

TRANSFERENCIA DE DOMINIO.- Los vendedores

lanceada mil hacienda cobrada

00023865

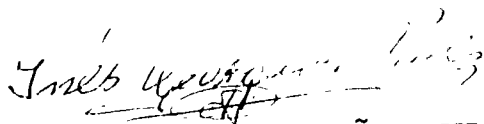


transfieren el dominio y posesión del lote terreno, con todos sus usos, costumbres, servidumbres, entradas y salidas y demás cosas anexas y se sujetan al saneamiento por evicción como dispone el Código Civil en favor de la compradora.- **SEPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.-** Los gastos que demande la celebración de la presente Compraventa será de cuenta de la compradora, a excepción del impuesto de plusvalía que de existir pagarán los vendedores. **OCTAVA: CONTROVERSIA JUDICIAL.-** En caso de existir controversias entre las partes, renuncia fuero y domicilio y se sujetan a los Jueces competentes de la ciudad de Manta, a la vía legal que la parte actora crea que es la mas conveniente para sus intereses.- **NOVENA: ACEPTACION.-** Los comparecientes al tanto de lo estipulado aceptan en su totalidad el contenido de la misma por cuanto consideran que está hecha en beneficio de sus recíprocos y legítimos intereses.- Usted, señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y eficacia del presente acto jurídico." **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizadas por mi, el notario, queda elevada a escritura pública junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo

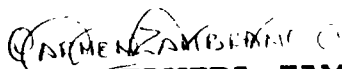
el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el abogado Lenin Felipe Paucar Enríquez, con matrícula Profesional número 17_2014_69, de la Federación de Abogados de Pichincha. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial y leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe. 


MESTAS ANIBAL URBINA SALAZAR

C.C. 1800074138

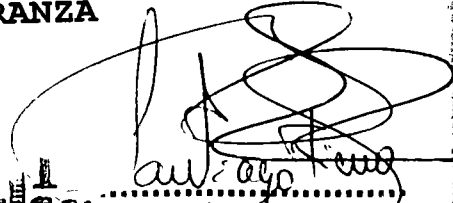

INES GEORGINA NUÑEZ VALLESTEROS

C.C. 1800106336


CARMEN ELVIRA ZAMBRANO CARRANZA

C.C. 1307856102




Ab. Santiago Hierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00023866



cinientos y ochenta y trescientos setenta y uno (58371)
TÍTULO DE CRÉDITO No. 00023866

Gobierno Autónomo Descentralizado
 Municipal del Cantón Manta
 00000980001
 Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

11/18/2015 3:59

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Acta de COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL DESCUENTO DEL VENDEDOR ES DE LA 3RA EDAD ubicada en MANTA de la	2-18-08-04-000	450,00	13500,00	193034	423710

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL	LOT. VILLAMARINA MZ-H LT 26	Impuesto principal	67,50
ADQUIRIENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil	20,25
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	87,75
ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVIRA	NA	VALOR PAGADO	87,75
		SALDO	0,00

11/18/2015 3:59 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

ACTO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



sa Pública
 ro de la P
 -EP

OV. 28

Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
380000980001
Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000347502

cinco mil y ochocientos sesenta y tres (0058373)

1/23/2015 10:51

CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
08-04-000	450,00	\$ 13.500,00	LOT. VILLAMARINA MZ-H L-26	2015	177276	347502
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ZAMORA MESIAS ANIBAL		1800074138	Costa Judicial			
15 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			Interes por Mora			
El lote se encuentra registrado como			MEJORAS 2011	\$ 1,62	(\$ 0,65)	\$ 0,97
3ra edad			MEJORAS 2012	\$ 2,04	(\$ 0,82)	\$ 1,22
SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2013	\$ 4,89	(\$ 1,96)	\$ 2,93
			MEJORAS 2014	\$ 5,16	(\$ 2,06)	\$ 3,10
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 26,23	(\$ 10,49)	\$ 15,74
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,03		\$ 2,03
			TOTAL A PAGAR			\$ 25,99
			VALOR PAGADO			\$ 25,99
			SALDO			\$ 0,00

EN CAMPELADO
Sra. Maria Jose Zamora
RECAUDACION

00023867

Ficha Registral-Bien

47160



Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-1500086, certifico hasta el día de hoy 17/11/2015 16:16:05, la Ficha Registral Número

INFORMACION REGISTRAL

Registro Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 29 de julio de 2014

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

ACTOS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número VEINTISEIS, de la Manzana H de la Lotización Villamarina, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Quince metros linderando con calle pública planificada. POR LAS LATERALES: Los mismos quince metros y el lote número doce de la misma manzana. POR UN COSTADO: Quince metros y el lote número veinticinco de la misma Manzana, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos treinta metros y el lote número veintisiete de la misma Manzana. Con un área de CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

LISTADO DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	67	01/abr./1968	60	61
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	494	06/jun./1980	748	750

DETALLE DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Título de : COMPRA VENTA

1/2] COMPRA VENTA

Fecha del acto: lunes, 01 de abril de 1968

Número de Inscripción: 67

Tomo:1

Lugar del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 296

Folio Inicial:60

Lugar donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Folio Final:61

Acto/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de marzo de 1968

Acto/Resolución:

Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el punto denominado "Charco Blanco" de la Parroquia Urbana de esta Jurisdicción Cantonal. Por una parte la Sra Leonor Pastora Garcia de Garzon por sus propios actos y en representación de su esposo el Señor Armando Garzoñ Duque.

Partes, Nombres y Domicilio de las Partes:

	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ANTE	800000000003106	CEVALLOS PILLASAGUA JOSE MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DOR	800000000000103	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
	800000000003108	CEVALLOS MERO VINICIO HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	
	800000000003109	MERO RIVERA ROSARIO DEL PILAR	CASADO(A)	MANTA	
	800000000003110	CEVALLOS MERO PABLO FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
	800000000003111	REYES CHAVEZ BLANCA NIEVE	CASADO(A)	MANTA	
	800000000003107	MERO MANTUANO INDELIRA	VIUDO(A)	MANTA	

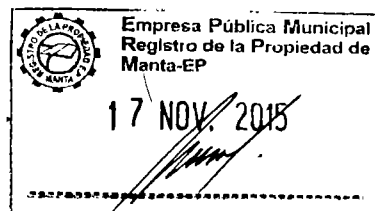
COMPRA VENTA

Por: maria_cedeno

Ficha Registral:47160

martes, 17 de noviembre de 2015 16:16

Pag 1 de 2



Inscrito el : viernes, 06 de junio de 1980

Número de Inscripción: 494

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 944

Folio Inicial:748

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA

Folio Final:750

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 16 de septiembre de 1978

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número VEINTISEIS, de la Manzana H Lotización Villamarina, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000074666	URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000383	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	67	01/abr./1968	60	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:16:05 del martes, 17 de noviembre de 2015

A petición de: ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVIRA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



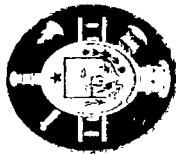
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. CÉSAR-MANUEL PALMA SALAZAR

Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA **0058374**
Emergencias Teléfono: **911** **COMPROBANTE DE PAGO**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: LOT. VILLAMARINA MZ-H LT. 26
DIRECCIÓN :

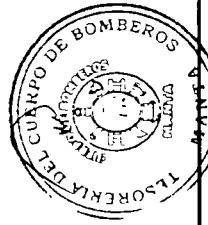
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 392973
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 16/11/2015 10:01:14

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00
VALIDO HASTA: domingo, 14 de febrero de 2016 CERTIFICADO DE SOLVENCIA	

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00023868



Concuerdo y ceho mi presupuesto autento y baste (58374)

bienvisto y cda del Tesorero directa y curcio (0058375)

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



04730



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

...ción verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería
Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de
... por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ...

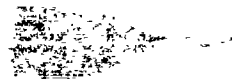
URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL

...consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, ... 18 de ... Noviembre ... de 20 ... 2015

**VALIDO PARA LA CLAVE
2180804000 LOT. VILLAMARINA MZ-H LT. 26**

Manta, diez y ocho de noviembre del dos mil quince



00023869



Documentos y otros del territorio, estado y zona

(0058376)

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

**DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 128533

CERTIFICADO DE AVALÚO



5533

No. Electrónico: 36472

Fecha: 18 de noviembre de
2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-18-08-04-000

Ubicado en: LOT. VILLAMARINA MZ-H LT. 26

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 450,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1800074138

URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13500,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

13500,00

Son: TRECE MIL QUINIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Ab. David Cárdeno Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registro

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

Documentos y otros documentos autorizados y autorizados 0058377

BRICA

Hoja de Control N° 1251-2443-53750
Fecha de Ingreso: 01/09/2015
Fecha de Informe: 03/09/2015

REDIAL

NIBAL URBINA SALAZAR MESIAS

Williamarina

2180804000

codigo

MZ-H

LOTE 26

Calle Publica

Los Esteros

ABILITANTES

419

3.- USO DE SUELO

Residencial

Industrial

Múltiple

Equipamiento

Servicios Públicos

Otros

X

4.- FORMA DE OCUPACIÓN DEL SUELO

Aislada

Pareada

Continua

Sobre línea de fábrica con Portal

Sobre línea de fábrica sin Portal

X

NICO

DEROS:

15m. Calle Publica,dejando 3m de retiro para la construccion

15m. Lore 12,dejando 2m de retiro para construccion

30m. Lote 25,sin retiro

30m. Lote 27,sin retiro

450m2

GÚN INSPECCIÓN

cho

uerdo

te: m2

icada: m2

ARISTICAS DEL CERRAMIENTO

inimo

rontal: m

medianero: m

entos deben ser de Mamposteria de ladrillo o malla

isos:

CUS

Documento se emite de acuerdo a la documentación
el trámite, y a inspección en el lugar que indica la buena
te; por lo cual salvamos error y no se extiende de
ad al certificante, si se comprueba que se han presentado
representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes
entes".



HERNAN MACIAS.

técnico responsable

ARQ. GALO ALVAREZ

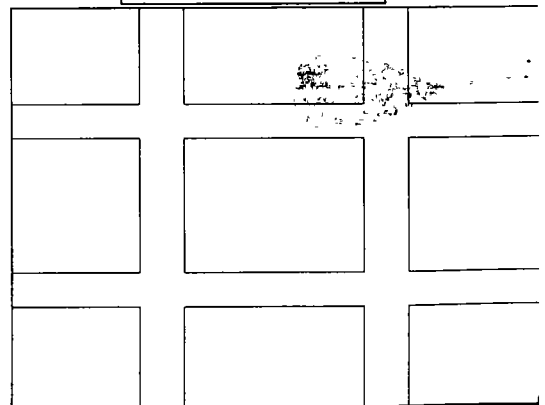
Avalizado por

7.- OBSERVACIONES

NOTA.

En caso de planificar retiros laterales el retiro
minimo sera de 2m

Grafico



LUGAR:

(0058378)

00023870

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta



CERTIFICADO MUNICIPAL

LÍNEA DE FÁBRICA

CERTIFICADO N°: PC20150002247

Habiéndose cumplido con todos los requisitos en el Exp. Nro 53750 y de

acuerdo con la normatividad vigente, se otorga la presente P. C.: LÍNEA DE FÁBRICA

a Nombre y Apellidos / Razón Social: URBINA SALAZAR MESIAS

Identificado con: CEDULA N° Identificación 1800074138

Nombre Comercial:

Dirección:

Area en m2: LOT. VILLAMARINA MZ-H L-26
450.00

Observaciones:

Trámite no. 1251-2443-53750. Línea de Fábrica. Uso de Suelo=múltiple. Forma de Ocupación del Suelo=continua. Revisado por el Sr. Hernán Macías.

Si realiza alguna modificación deberá renovar el presente Documentos o cancelarlo respectivamente.



Vigencia Hasta 16/11/2016

Manta, 16/11/2015
Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta



Comprobante y acta del Gobierno Autónomo Descentralizado Manta y Nueva

(0058379)

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



075708



**DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

URBANO

SOLAR

Declaración verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios

igencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL

Propietario a

LOT. VILLAMARINA MZ-H LT. 26

VALUO COMERCIAL PRESENTE

USD \$13500.00 TRECE MIL QUINIENTOS DOLARES 00/100CTVS.

asciende a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ÚLTIMA
TRANSFERENCIA DE DOMINI TIENE MAS DE 20 AÑOS

JZ

18 DE NOVIEMBRE 2015

Manta, de del 20

Director Financiero Municipal





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00023871



Calle 24 y Avenida Flavio
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

47160



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19004809, certifico hasta el día de hoy 06/03/2019 13:30:00, la Ficha Registral Número 47160.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: martes, 29 de julio de 2014

Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien: 450m2

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización Villamarina

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número VEINTISEIS, de la Manzana H de la Lotización Villamarina, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Quince metros linderando con calle pública planificada. POR ATRAS: Los mismos quince metros y el lote número doce de la misma manzana. POR UN COSTADO: Treinta metros y el lote número veinticinco de la misma Manzana, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos treinta metros y el lote número veintisiete de la misma Manzana. Con un área de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	67	01/abr/1968	60	61
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	494	06/jun/1980	748	750

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 01 de abril de 1968

Número de Inscripción: 67

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 296

Folio Inicial:60

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final:61

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de marzo de 1968

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el punto denominado "Charco Blanco" de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Jurisdicción Cantonal. Por una parte la Sra Leonor Pastora Garcia de Garzon por sus propios derechos y en representacion de su esposo el Señor Armando Garzon Duque.

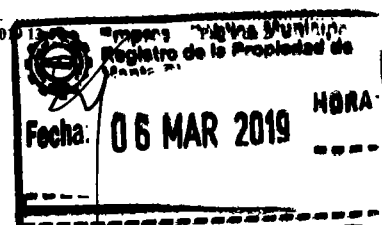
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000003106	CEVALLOS PILLASAGUA JOSE MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000000103	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003108	CEVALLOS MERO VINICIO HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003109	MERO RIVERA ROSARIO DEL PILAR	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :julliana_macias

Ficha Registral:47160

miércoles, 06 de marzo de 2019



VENDEDOR 800000000003110CEVALLOS MERO CASADO(A) MANTA
 VENDEDOR 800000000003111REYES CHAVEZ BLAN CASADO(A) MANTA
 VENDEDOR 800000000003107MERO MANTUANO INDE CASADO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 06 de junio de 1980 Número de Inscripción: 494 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 944 Folio Inicial:748
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:750
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 16 de septiembre de 1978
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número VEINTISEIS, de la Manzana H de la Lotización Villamarina, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000074666	URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000383	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	67	01/abr/1968	60	61

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:30:01 del miércoles, 06 de marzo de 2019

A petición de: ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVIRA

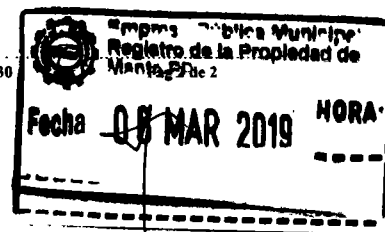
Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
 1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000014911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00023872

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVIRA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

LOT. VILLAMARINA MZ-H LT. 26

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

624704

CAJA:

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

FECHA DE PAGO:

07/03/2019 13:37:29

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 5 de junio de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

00023873

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0007669



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVIRA
ubicada LOT. VILLAMARINA MZ-H LT. 26
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$21370.55 VEINTIUN MIL TRESCIENTOS SETENTA DOLARES CON 55/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA.

Elaborado: PAMELA MARTINEZ

15 DE MARZO DEL 2019.

Manta, _____

Director Financiero Municipal

00023874

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0127234



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago de **ZAMBRANO CARRANZA, CARMEN ELVIRA** Municipales a cargo de _____

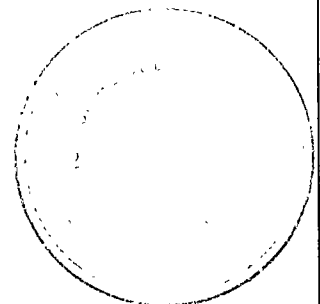
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

viernes 15 marzo 2019
Manta, _____ de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
2-18-08-04-000	LOT. VILLAMARINA MZ-H LT. 26	100,00%

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

00023875

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00159725

Nº ELECTRÓNICO : 65643

Fecha: Viernes, 15 de Marzo de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-18-08-04-000

Ubicado en: LOT. VILLAMARINA MZ-H LT. 26

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 450.00 m²

PIETARIOS

imiento	Propietario
1307856102	ZAMBRANO CARRANZA-CARMEN ELVIRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 14,186.55

CONSTRUCCIÓN: 7,184.00

AVALÚO TOTAL: 21,370.55

SON: VENTIUN MIL TRESCIENTOS SETENTA DÓLARES CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE CERTIFICADO SE EMITE PARA INSCRIPCION TARDIA EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, QUE OTORGA: URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL Y SRA A FAVOR DE ZAMBRANO CARRANZA-CARMEN ELVIRA

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V11014VJUPFD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-03-15 12:07:02.



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



www.manta.gob.ec

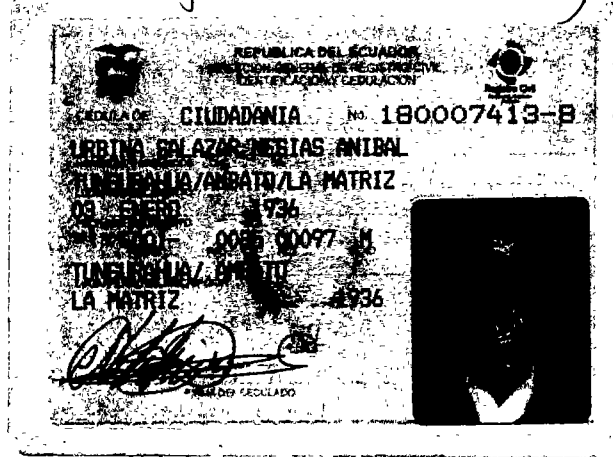
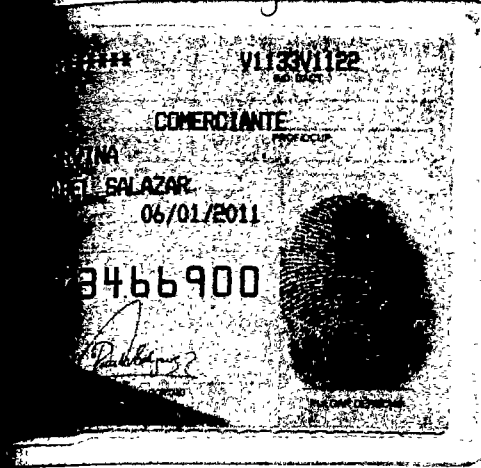
Vendedor

00023876



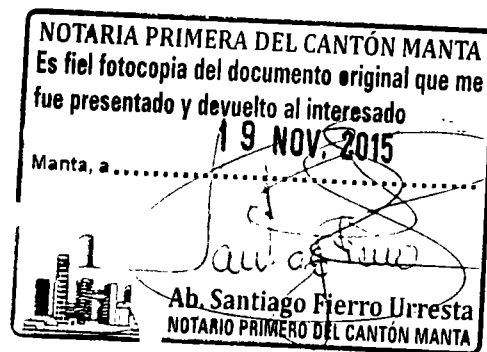
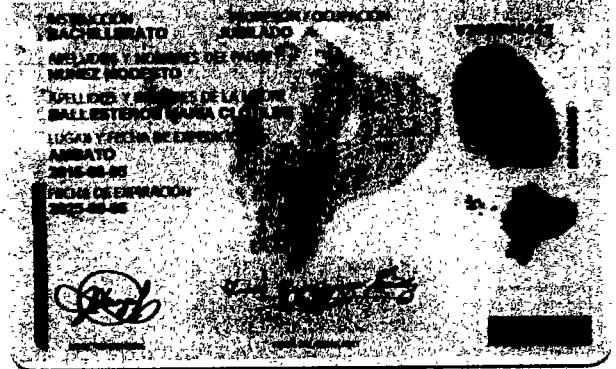
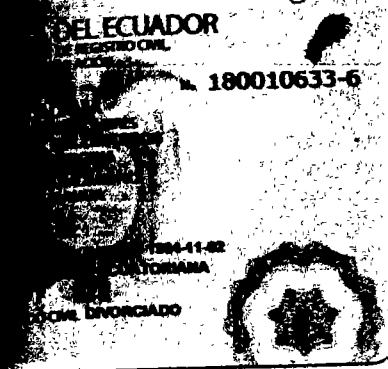
(0058380)

comerciante y aduana del comercio abierto



Vendidos
cinco mil ochocientos treinta y uno

0058386



Vendidos

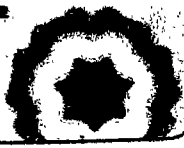
00023877

REPUBLICA DEL ECUADOR
COMISION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y ACTUACION

N. 180010633-0

CEDULA
CIUDAD
APELLIDO
NOMBRE
FECHA
LUGAR
ESTADO CIVIL

1984-11-02
MANTUA
SINGADO



REPUBLICA DEL ECUADOR
COMISION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y ACTUACION

N. 180010633-0

CEDULA
CIUDAD
APELLIDO
NOMBRE
FECHA
LUGAR
ESTADO CIVIL



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

9 NOV. 2015

Manta, a

[Signature]

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



Copy

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION

N. 130785010-2

ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION
FAMILIARATO

PRESENCIA / OGPACION
MARTELLOO CONF. SORD

APellidos y nombres del interesado
ZAMBRANO VALENZUELA CARMEN ELVIRA

APellidos y nombres de la cónyuge
GARRANZA VERA ROSEMARY

LUGAR Y FECHA DE EMPEÑO

FECHA DE EMPEÑO

FECHA DE EMPEÑO

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

130785010-2 044-0011

ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVIRA

MANABI BOLIVAR

CALCETA CALCETA

EMPLICADO USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0030

4720416 16/11/2015 12:56:34

4720416

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

19 NOV. 2015

Manta, a

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



Compradora

00023878



(0058382)

Concuerda y coteja mil transcurtos ciento y dos

EL ECUADOR

REGISTRO CIVIL

ACCIÓN

130785610-2

MADRES

CARRANZA

ELVERA

MANABI

BOLIVAR

1973-04-20

ECUATORIANA

SOLTERO



INSTRUCCIÓN

BACHILLERATO

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN

MAESTRO COM. BORO

00000222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

ZAMBRANO VALENCIA GREGORIO VASCOZANO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

CARRANZA VERA DOLORES DEL ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

BOLIVAR

2015-04-18

FECHA DE EXPIRACIÓN

2025-04-18

CARMEN ZAMBRANO

MANABI

BOLIVAR

1973-04-20

ECUATORIANA

SOLTERO



REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN



ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

130785610-2 044 - 0011

ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVERA

MANABI

BOLIVAR

CAJCETA

CAJCETA

DUPLICADO USD 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 003081

4720416 16/11/2015 12:56:34

4720416

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado.

1-9 NOV. 2015

Manta, a



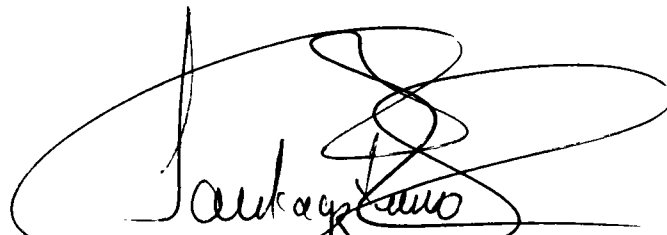
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



Factura: 001-002-000041814

2019	13	08	01	000292
-------------	-----------	-----------	-----------	---------------

SE OTORGO ANTE MI ABG. SANTIAGO FIERRO URRESTA Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN 11 **FOJAS ÚTILES (20151308001P06562)** AUTORIZADA EL DÍA 19 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2015.-
EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.-PETICIONARIO/A: ZAMBRANO CARMEN.-
MANTA, 15 DE MARZO DEL 2019.-EL NOTARIO.-



ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.



00023879

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

860

Número de Repertorio:

1672

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Marzo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 860 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307856102	ZAMBRANO CARRANZA CARMEN ELVIRA	COMPRADOR
1800106336	NUÑEZ BALLESTEROS INES GEORGINA	VENDEDOR
1800074138	URBINA SALAZAR MESIAS ANIBAL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

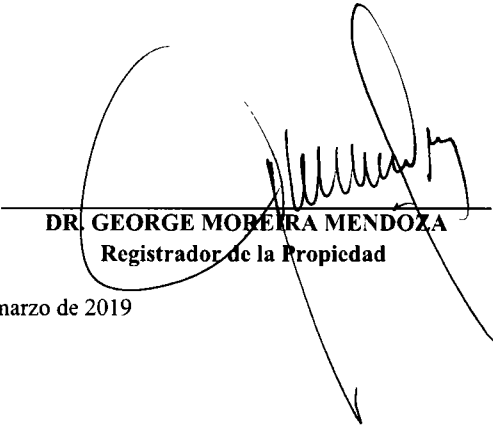
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2180804000	47160	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 22-mar./2019

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 22 de marzo de 2019