

2180919

[illegible][illegible]

A 10x10 grid with a 3x3 sub-grid highlighted in the center. The sub-grid is defined by solid lines, while the rest of the grid is defined by dashed lines. The sub-grid is located in the middle of the main grid, with its top-left corner at the intersection of the 4th and 5th columns and the 4th and 5th rows.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
1. TIPO DE OCUPACION	2. TIPO DE LOTE
3. TIPO DE LOTE	4. TIPO DE LOTE
5. TIPO DE LOTE	6. TIPO DE LOTE
7. TIPO DE LOTE	8. TIPO DE LOTE
9. TIPO DE LOTE	10. TIPO DE LOTE
11. TIPO DE LOTE	12. TIPO DE LOTE
13. TIPO DE LOTE	14. TIPO DE LOTE
15. TIPO DE LOTE	16. TIPO DE LOTE
17. TIPO DE LOTE	18. TIPO DE LOTE
19. TIPO DE LOTE	20. TIPO DE LOTE
21. TIPO DE LOTE	22. TIPO DE LOTE
23. TIPO DE LOTE	24. TIPO DE LOTE
25. TIPO DE LOTE	26. TIPO DE LOTE
27. TIPO DE LOTE	28. TIPO DE LOTE
29. TIPO DE LOTE	30. TIPO DE LOTE
31. TIPO DE LOTE	32. TIPO DE LOTE
33. TIPO DE LOTE	34. TIPO DE LOTE
35. TIPO DE LOTE	36. TIPO DE LOTE
37. TIPO DE LOTE	38. TIPO DE LOTE
39. TIPO DE LOTE	40. TIPO DE LOTE
41. TIPO DE LOTE	42. TIPO DE LOTE
43. TIPO DE LOTE	44. TIPO DE LOTE
45. TIPO DE LOTE	46. TIPO DE LOTE
47. TIPO DE LOTE	48. TIPO DE LOTE
49. TIPO DE LOTE	50. TIPO DE LOTE
51. TIPO DE LOTE	52. TIPO DE LOTE
53. TIPO DE LOTE	54. TIPO DE LOTE
55. TIPO DE LOTE	56. TIPO DE LOTE
57. TIPO DE LOTE	58. TIPO DE LOTE
59. TIPO DE LOTE	60. TIPO DE LOTE
61. TIPO DE LOTE	62. TIPO DE LOTE
63. TIPO DE LOTE	64. TIPO DE LOTE
65. TIPO DE LOTE	66. TIPO DE LOTE
67. TIPO DE LOTE	68. TIPO DE LOTE
69. TIPO DE LOTE	70. TIPO DE LOTE
71. TIPO DE LOTE	72. TIPO DE LOTE
73. TIPO DE LOTE	74. TIPO DE LOTE
75. TIPO DE LOTE	76. TIPO DE LOTE
77. TIPO DE LOTE	78. TIPO DE LOTE
79. TIPO DE LOTE	80. TIPO DE LOTE
81. TIPO DE LOTE	82. TIPO DE LOTE
83. TIPO DE LOTE	84. TIPO DE LOTE
85. TIPO DE LOTE	86. TIPO DE LOTE
87. TIPO DE LOTE	88. TIPO DE LOTE
89. TIPO DE LOTE	90. TIPO DE LOTE
91. TIPO DE LOTE	92. TIPO DE LOTE
93. TIPO DE LOTE	94. TIPO DE LOTE
95. TIPO DE LOTE	96. TIPO DE LOTE
97. TIPO DE LOTE	98. TIPO DE LOTE
99. TIPO DE LOTE	100. TIPO DE LOTE

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO	
ESTRUTURA	no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	ca

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

15/06/15

QUÉEN RECEPTA DCTOS.

CLAVE CATASTRAL:

2080919

NOMBRES y/o RAZON:

Sra. GARZON

CEBULA DE IDENT. y/o RUC:

CELULAR TELFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIF. CADU:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

CA

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 51635

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 15 de junio de 2015*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de Terreo ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta de la LOTIZACION VILLAMARINA que esta signado con el numero CUATRO DE LA MANZANA " I " que tiene las siguientes medidas y linderos con calle publica planificada, Por Atras los mismos quince metros y el lote numero dieciocho de la misma manzana .Por un costado ; treinta metros y el lote numero tres de la mismam manzana , y Por el otro costado los mismos treinta metros y calle publica planificada con una area de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	67 01/04/1968	60
Compra Venta	Compraventa	664 31/07/1979	1.074

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : *lunes, 01 de abril de 1968*
Tomo: **1** Folio Inicial: **60** - Folio Final: **61**
Número de Inscripción: **67** Número de Repertorio: **296**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 04 de marzo de 1968**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el punto denominado "Charco Blanco" de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Jurisdicción Cantonal. Por una parte la Sra. Leonor Pastora García de Garzon por sus propios



15 JUN. 2015



derechos en representación de su esposo el Señor Armando Garzon Duque.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000003106	Cevallos Pillasagua Jose Maria	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000000103	Abad Saltos Jose Heriberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000003110	Cevallos Mero Pablo Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000003108	Cevallos Mero Vinicio Heriberto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000003107	Mero Mantuano Indelira	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000003109	Mero Rivera Rosario Del Pilar	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000003111	Reyes Chavez Blanca Nieve	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 31 de julio de 1979

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.074 - Folio Final: 1.075

Número de Inscripción: 664 Número de Repertorio: 1.380

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de julio de 1979

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

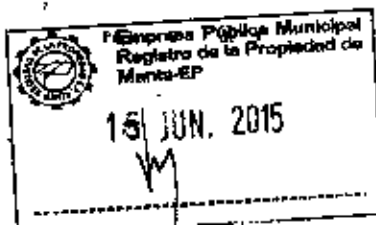
El Señor Jose Abad Saltos en su estado civil soltero por divorcio Un cuerpo de Terreo ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta de la LOTIZACION VILLAMARINA que esta signado con el numero CUATRO DE LA MANZANA " I " con una area de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000079584	Garcia Andrade Leonor Pastora	Casado	Manta
Comprador	80-0000000079586	Garzon Duque Armando	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000067212	Abad Saltos Jose	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	67	01-abr-1958	60	61





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al papeleto de inscripción.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:45:18 del lunes, 15 de junio de 2015

A petición de *Don Jaime E. Delgado Intriago*

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000960001
Dirección: Av. 4to. y Calle 9 - Telef: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 002060632

2/23/2016 2:38

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-18-09-19-000	450,00	\$ 13.500,00	LOT. VILLAMARINA #Z-1-L-2	2015	184312	330533
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GARZÓN LEONOR GARCÍA DE		1300017812	Costa Judicial			
2/23/2016 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			IMPLESTO PREDIAL	\$ 4,05	(\$ 0,28)	\$ 3,77
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,22	(\$ 0,09)	\$ 1,33
			MEJORAS 2012	\$ 3,80	(\$ 1,52)	\$ 2,28
			MEJORAS 2013	\$ 10,88	(\$ 4,34)	\$ 6,52
			MEJORAS 2014	\$ 11,47	(\$ 4,59)	\$ 6,88
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 47,12	(\$ 15,85)	\$ 28,27
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,03		\$ 2,03
			TOTAL A PAGAR			\$ 51,08
			VALOR PAGADO			\$ 51,08
			SALDO			\$ 0,00

[Handwritten signature]
Sra. Maria Jose Zamora
RECIBIDA