

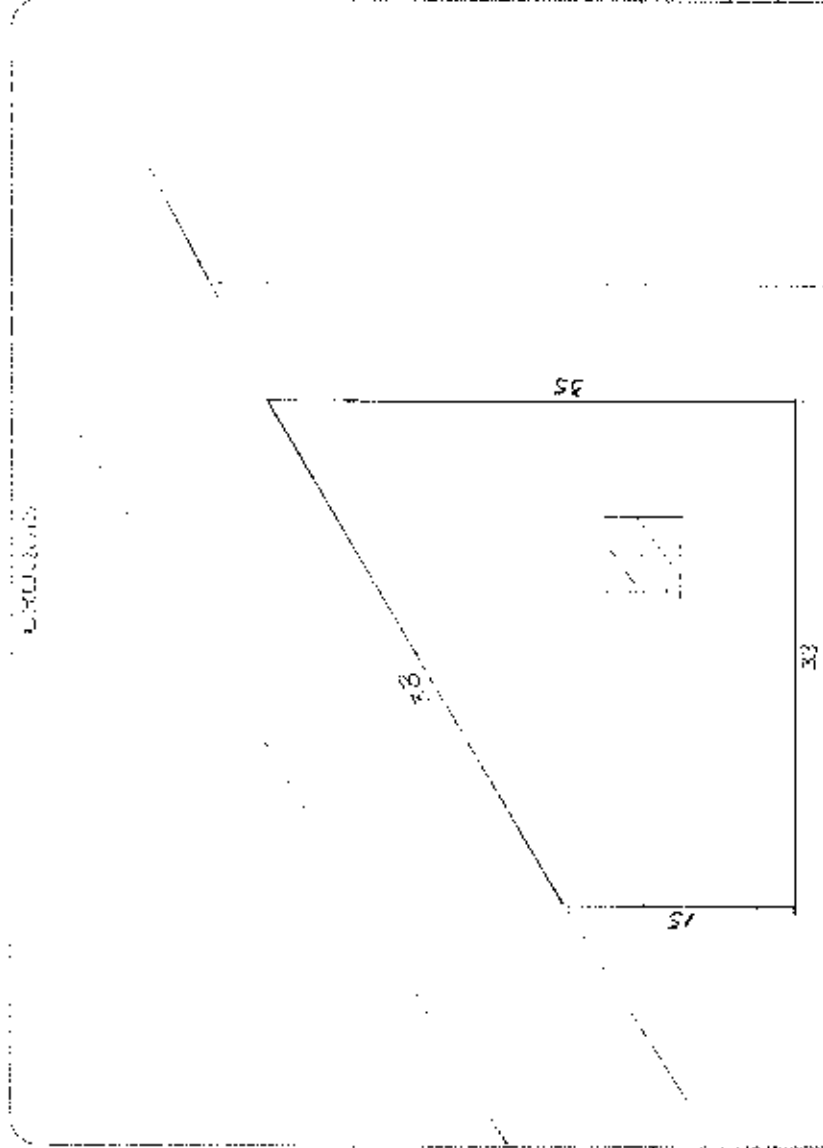
1833-1834. MUNICIPAL DE NANTA

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO[illegible]

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION		REFERENCIAL SISTEMA CARTOGRAFICO	
PETA BASIC (REGION DE PROTECCION AMBIENTAL)	C. RU. () SI () NO	5872-10. <i>Andad.</i> 4.3.2.1	
CLAVE CARATAS: 100	(1) (2) (3) (4) (5) (6) 12181301	VILLAHARRIDA	
DATOS GENERALES	(1) RECURSOS: AGUA, SUELO (2) CONTAMINACION (3) ZONA Y TIPO DE	172. M.	1670. #47

20700 PIR		20700 PIR	
1	LOTE INTERIOR	2-SABER CON FERIA A LA	OTRAN ENTO
2	FORNESA APT-1000	RAMATE DE AUA DE NOTRO	OTRAN ENTO
3	FORNESA APT-1000	OTRAN ENTO	OTRAN ENTO
4	FORNESA APT-1000	OTRAN ENTO	OTRAN ENTO
5	FORNESA APT-1000	OTRAN ENTO	OTRAN ENTO
6	FORNESA APT-1000	OTRAN ENTO	OTRAN ENTO
7	FORNESA APT-1000	OTRAN ENTO	OTRAN ENTO

[The page contains faint, illegible markings or bleed-through from the reverse side.]

[illegible]

6 "don
0102/one shot C/9/11/05

[illegible]

MATERIALES

[illegible]

500

[illegible]

• •
•
• •
•
•
•
•
•
•
• •

21301

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

[illegible][illegible][illegible]

421.181, 1

DATOS DE LA CONSTRUCCION : SOLO BLOQUES TERMINADOS :

[illegible]

3270

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|
| DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D. | |  | | CÓDIGO DE AVALUACIÓN
CÓDIGO DE CATASTRO
CÓDIGO DE REGISTRO | |
| FECHA DE INGRESO: | | 22-01-14 09:09 | | FECHA DE ENTREGA: 24-01-14 15:00 | |
| CLAVE CATASTRAL: | | 2 1813 01-000 | | | |
| NOMBRES y/o RAZÓN | | Ruiz Cueva, Ardele | | | |
| CÉDULA DE I. y/o RUC. | | | | | |
| CELULAR - TFNO: | | 2999048514 | | | |
| RUBROS | | | | | |
| IMPUESTO PRINCIPAL: | | | | | |
| SOLAR NO EDIFICADO | | | | | |
| CONTRIBUCIÓN MEJORAS | | | | | |
| TASA DE SEGURIDAD | | | | | |
| TIPO DE TRAMITE: 01 Compraventa | | | | | |
| Pasado chudo | | | | | |
| FIRMA DEL USUARIO | | | | | |
| INFORME DEL INSPECTOR: | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| FIRMA DEL INSPECTOR | | | | | |
| FECHA: | | | | | |
| INFORME TÉCNICO: | | | | | |
| Se certifica que por el presente se ha verificado el terreno de 0.12 hectáreas, perteneciente a la D.R. de la | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| FIRMA DEL TÉCNICO | | | | | |
| FECHA: 24-01-14 | | | | | |
| INFORME DE APROBACIÓN: | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| FIRMA DEL DIRECTOR | | | | | |
| FECHA: | | | | | |



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

11644



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 11644:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 02 de febrero de 2009*
Parroquia: Tarquí

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 2181301000

LINDEROS REGISTRALES:

Bien inmueble signado con el lote numero UNO de la manzana M de la Lotización Villamarina de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE. Treinta y cinco metros (35m), linderando con calle pública planificada. POR ATRAS. Con quince metros (15m) linderando con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana. POR UN COSTADO. Treinta y tres metros (33m) y linderando con el lote de terreno número dos de la misma manzana. POR EL OTRO COSTADO: Treinta y ocho metros (38m) y camino antiguo a Jaramijo terreno que es de forma irregular que tiene un área total de OCHOCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS (825m²). SOLVENCIA. EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N T O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 67 01/04/1968 | 60 |
| Compra Venta | Compraventa | 79 24/01/1978 | 117 |
| Compra Venta | Protocolización de Sentencia | 2.954 06/12/2010 | 51.990 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 01 de abril de 1968*

Tomo: 1 Folio Inicial: 60 - Folio Final: 61

Número de Inscripción: 67 Número de Repertorio: 296

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 04 de marzo de 1968*

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el punto denominado "Charco Blanco" de la Parroquia Urbana

Tarquí de esta Jurisdicción Cantonal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Causante | 80-0000000003106 | Cevallos Pillasagua Jose Maria | (Ninguno) | Manta |
| Comprador | 80-0000000000103 | Abad Saltos Jose Heriberto | Soltero | Manta |

Certificación impresa por: MARE

Ficha Registral: 11644

Página: 1 de 2



| | | | | |
|----------|-----------------|---------------------------------|--------|-------|
| Vendedor | 80-000000003110 | Cevallos Mero Pablo Felipe | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-000000003108 | Cevallos Mero Vinicio Heriberto | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-000000003107 | Mero Mantuano Indelira | Viudo | Manta |
| Vendedor | 80-000000003109 | Mero Rivera Rosario Del Pitar | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-000000003111 | Reyes Chavez Blanca Nieve | Casado | Manta |

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: martes, 24 de enero de 1978
 Tomo: 1 Folio Inicial: 117 - Folio Final: 119
 Número de Inscripción: 79 Número de Repertorio: 161
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de agosto de 1977
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el numero Uno de la manzana M de la Lotización Villamarina. Superficie total de
 O c h o c i e n t o s v e i n t i c i n c o m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000020535 | Paz Naranjo Stanislao | (Ninguno) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000019288 | Abad Salas Jose | (Ninguno) | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 67 | 01-abr-1968 | 60 | 61 |

3 / 3 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: lunes, 06 de diciembre de 2010
 Tomo: 82 Folio Inicial: 51.990 - Folio Final: 52.001
 Número de Inscripción: 2.954 Número de Repertorio: 6.684
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de agosto de 2010
 Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto Civil Manabí
 Fecha de Resolución: viernes, 19 de febrero de 2010

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia Dentro del Juicio No. 117-2009. Consistente en un bien inmueble signado con el lote numero UNO de la manzana M de la Lotización Villamarina de la parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE. Treinta y cinco metros (35m), linderando con calle publica planificada. POR ATRAS. Con quince metros (15m) linderando con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana. POR UN COSTADO. Treinta y tres metros (33m) y linderando con el lote de terreno número dos de la misma manzana. POR EL OTRO COSTADO: Treinta y ocho metros (38m) y camino antiguo a Jaramijo terreno que es de forma irregular que tiene un área total de OCHOCIENTOS VEINTICINCO METROS C U A D R A D O S (8 2 5 m 2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| Adjudicador | 80-0000000020535 | Paz Naranjo Stanislao | (Ninguno) | Manta |
| Adjudicatario | 13-06722891 | Ruiz Coveña Aides Bernardita | Soltero | Manta |
| Autoridad Competente | 80-0000000025845 | Juzgado Sexto de Lo Civil | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 79 | 24-ene-1978 | 117 | 119 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 3 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:04:01 del jueves, 16 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 20 de Enero de 2014

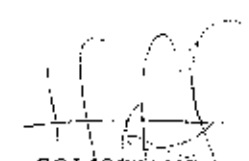
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor RUIZ COVEÑA AIDEE BERNARDITA con CI 1306722891 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 438838 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa,

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING. JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE
HUALPA MUÑOZ JOSE WASHINGTON
CI. 1310261787

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÓDULA DE
CIDADADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
RUIZ COVENA
AIDEE BERNARDITA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
ROCAFUERTE
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

N: 130672289-1

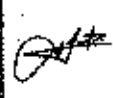
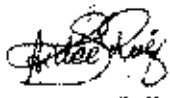



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING. CONTABILIDAD/AUDITORIA

E123312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RUIZ VELEZ BARTOLOME BIENVENIDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
COVENA VERA RAMONA MONCENEA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANA
2013-03-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-04

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

029
029 - 0178
1306722891
NÚMERO DE CERTIFICADO
CEDULA
RUIZ COVENA AIDEE BERNARDITA

MANABI
PROVINCIA
ROCAFUERTE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
ROCAFUERTE
1
ROCAFUERTE
ZONA

PRESENCIA DE LA JUNTA





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Moravia
RUC: 4350000960001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 2. Tel: 2511-479 / 2511-477

TITULO DE CREDITO No.

FORMA 4 (2.4)

| CODIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|---|--------|------------------|---------------------------|---------------|---------------------------|---------------|
| 212 13 01 002 | 425.00 | \$ 25.171,94 | LOT. VILLAMARINA VZM L.I. | 2014 | 108114 | ZAM N |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | C.C. Y R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-)
RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| FRUIC COVENA ADOES BERNARDITA | | 130673289 | Costa Judicial | | | |
| 12/02/2014 12:00 ZAMORA MARITZA | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 0,81 | 153,79 | \$ 154,60 |
| BALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY | | | Interes por mora | | | |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 4,74 | | \$ 4,74 |
| | | | MEJORAS 2002 | \$ 5,90 | | \$ 5,90 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 54,91 | | \$ 54,91 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 5,23 | | \$ 5,23 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 66,88 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 66,88 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |