

19-8-12

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

0.432521

SECRET

Q. Now, you're going to tell me that the defendant was not in the car at the time of the shooting, is that correct?

[illegible]

THE
COLUMBIAN
COLLEGE

[illegible]

Top

Bottom

Left

Right

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

NUMERO : 2014-13-05-01-P01275

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES; OTORGA LA
SEÑORITA KARLA MARIA PEREZ VELEZ; A FAVOR DE LA
SEÑORA TANIA GISELLA CEVALLOS BASURTO .-

CUANTIA : USD \$ 15.473.60

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinticinco de Febrero del dos mil catorce, ante mí, ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparece y declara, por una parte la señorita KARLA MARIA PEREZ VELEZ, en calidad de VENDEDORA, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura .- La compareciente es de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte la señora TANIA GISELLA CEVALLOS BASURTO casada con el señor YURI ARTURO TRUEBA SANTANA, en calidad de COMPRADORA, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura . La compareciente es de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sirvase incorporar en y autorizar una de Compraventa de Derechos y Acciones un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: PRIMERA : OTORGANTES.- Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte la señorita KARLA MARIA PEREZ VELEZ, a quien para efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "VENDEDORA"; y, por otra parte la señora TANIA GISELLA CEVALLOS BASURTO, a quien para los efectos de este contrato, se lo llamará simplemente,

CANCELAUU /

"COMPRADORA". Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Con fecha diecinueve de Junio del dos mil trece consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta con fecha nueve de Abril del dos mil ocho, en la cual consta que la señora BETTY ELIZABETH BRAVO HERNANDEZ dio en venta a favor de la señorita KARLA MARIA PEREZ VELEZ soltera. Un inmueble ubicado en la Lotización Villamarina de la actual parroquia Los Esteros del cantón Manta, signado con el número NUEVE de la manzana R, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; **FRENTE:** Con veinte metros cincuenta y cinco centímetros y linderando con calle pública; **ATRÁS:** Veinte metros cincuenta y cinco centímetros y linderando con el lote número ocho de la misma lotización; **COSTADO DERECHO:** Veintiséis metros y linderando con el lote de terreno número diez de la misma manzana; y, **COSTADO IZQUIERDO:** Veintisiete metros con cincuenta centímetros y linderando con los lotes de terrenos números tres y siete de la misma lotización. **LOTE DE TERRENO DE QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON DOCE DECÍMETROS CUADRADOS.** Encontrándose libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público el "VENDEDOR", da en venta real y enajenación perpetua a favor del COMPRADOR los derechos y acciones del inmueble descrito e individualizado en la cláusula segunda de este contrato, con las mismas medidas, linderos y ubicación,.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio del terreno que se vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato, es el de \$ 16.473,60 en que el vendedor declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la compradora, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.**- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO.** - Sirvase usted señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogada ROSITA ESPINAL MERO Matrícula número: 13-2

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIOR
 DISEÑO: 1971
 CÉDULA DE IDENTIDAD
 NÚMERO: 130858561-9
 NOMBRE: CEVALLOS BASURTO TANIA GISELLA
 SEXO: F
 FECHA DE NACIMIENTO: 1971
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
 LUGAR DE RESIDENCIA: MANABÍ



ECUADOR
 CASADO
 NOMBRE: CEVALLOS BASURTO TANIA GISELLA
 NÚMERO: 130858561-9
 SEXO: F
 FECHA DE NACIMIENTO: 1971
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
 LUGAR DE RESIDENCIA: MANABÍ



013
 013-0254 1308585619
 NÚMERO DE CÉDULA: 1308585619
 NOMBRE: CEVALLOS BASURTO TANIA GISELLA
 SEXO: F
 FECHA DE NACIMIENTO: 1971
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
 LUGAR DE RESIDENCIA: MANABÍ
 MANABÍ
 PROVINCIA: MANABÍ
 MONTECRISTI
 CANTÓN: MONTECRISTI
 PARROQUIA: MONTECRISTI
 ZONA: MONTECRISTI
 FIRMA: [Firma manuscrita]
 EXTENSIÓN DEL DÍA JUNTA

INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E44431442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ MONTE CRISTIAN RODOLFO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELEZ BRAVO BETTY MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-02-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-13



Karla Perez Velez

PARTE DEL CERTIFICADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131168262-7

CÉDULA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ VELEZ
KARLA MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1995-10-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERA









REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

070

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

070 - 0130

1311682627

NUMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

PEREZ VELEZ KARLA MARIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

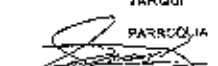
CIRCUNSCRIPCIÓN
TARQUI

2

PARRUCIA

1

ZONA


PRESIDENTE DE LA JUNTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020076001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611707
Manta - Manabí

0041321

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : PEREZ VELEZ KARLA MARTA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: ROT. VILLAMARINA MZ-R 1, 9
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
CAJA: 24/01/2014 09:34:05
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 24 de abril de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

OTRO: CLIENTE



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0090267

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de PÉREZ VELEZ KARLA MARIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de ésta Municipalidad.

Manta, 13 de Febrero de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
2181903000 LOT. VILLAMARINA MZ-R1-9
Manta, Trece de Febrero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
13 de Febrero del 2014
TESORERIA MUNICIPAL





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1300000000000
Dirección: Guayaquil, Ecuador. Tel: 043-2511475 - 2511477

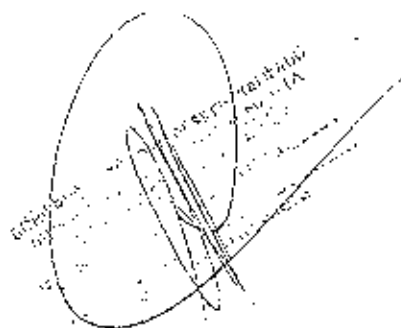
TITULO DE CREDITO No. 000257587

2015/02/14 12:45

RESERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AV. UC	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en VENTA de la finca LOS ESTEROS			2-15-16-00-400	549,12	18473,00	*20884	000257587
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C. R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
	PEREZ VELEZ KARLA MARIA	LOT 1 CAMARONAZ P.T. 9	Impuesto principal			154,74	
ADQUIRIENTE			Calle de Señalencia en Guayaquil			148,42	
C.C. R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			314,16	
3095556-9	CEVALLOS CASURTO TANIA GIBELLA	NA	VALOR PAGADO			214,09	
			SALDO			0,00	

Emisión: 2015/02/14 12:45 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.-25

Nº 0062838

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios de Manta, en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a PÉREZ VELEZ KARLA MARIA ubicada en LOT. VILLAMARINA MZ-R LOTE-9 AVALUÓ COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA cuyo \$16473.60 DIESEISEIS MIL CUATROSCIENTOS SETENTA Y TRES CON 60/100 DOLARES. asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

AFIGUEROA

Manta, 25 de FEBRERO del 20 2014

Ing. Erika Pazmiño

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPES E VALORADA

USD 2.70

Nº 0110696

No. Certificación: 110696

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 17 de febrero de 2014

No. Electrónico: 19818

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-18-19-03-000

Ubicado en: LOT. VILLAMARINA MZ-R LT. 9

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 549,12 M2

Pertenece a:

Documento Identidad Propietario
PEREZ VELEZ KARLA MARLA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16473,60
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	16473,60

Son: DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES DÓLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 17/02/2014 11:25:16



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle B - Telf: 2811-479 / 2811-477

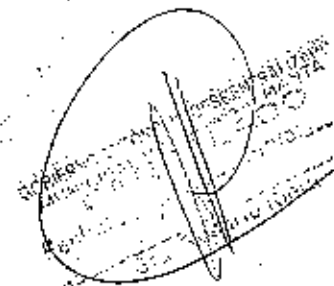
TITULO DE CREDITO No. 000257588

2/25/2014 12:48

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-18-15-03-000	549,12	16473,60	123E35	257588
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
	PÉREZ VELEZ KARLA MARÍA	LOT. VILLAMARINA V2-R LT 9	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		37,48	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		88,48	
1306660870	CEVALLOS BASURTO TANA G SELLA	NA	VALOR PAGADO		88,48	
			SALDO		0,02	

EMISION: 2/25/2014 12:48 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

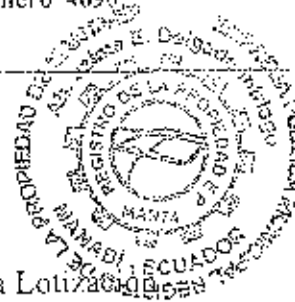
4690



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 4690.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Lunes, 14 de julio de 2008
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2181903000



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el Número NUEVE de la Manzana R, de la Lotización Villamarina de la actual Parroquia Los Esteros del cantón Manta. Que tiene los siguientes medidas y linderos: FRENTE: Veinte metros cincuenta y cinco centímetros y linderando con calle Pública. ATRAS: Veinte metros cincuenta y cinco centímetros y linderando con el lote número ocho de la misma lotización. POR EL COSTADO DERECHO: veintiseis metros y linderando con el lote de terreno número diez de la misma manzana. y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintisiete metros con cincuenta centímetros y linderando con los lotes de terrenos números tres y siete de la misma lotización. Con una superficie total de QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON DOCE DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.867 14/07/2008	26.279

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: Lunes, 14 de julio de 2008

Tomo: 45 Folio Inicial: 26.279 - Folio Final: 26.287

Número de Inscripción: 1.867 Número de Repertorio: 3.650

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de abril de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. La motor KARLA MARIA PEREZ VELEZ, legalmente representada por la Sra. Betty Maria Velez Bravo, en calidad de Representante Legal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11682627	Perez Velez Karla Maria	Soltero	Manta
Vendedor	13-02205065	Bravo Hernandez Betty Elizabeth	Casado	Manta

Certificado en impreza por: Lact

Ficha Registral: 4690

Página: 1 de 2



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:07:48 del martes, 04 de febrero de 2014

A petición de: Sr. Karla Pérez

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Buncay
130635712-8



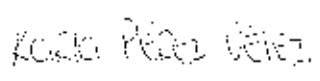
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

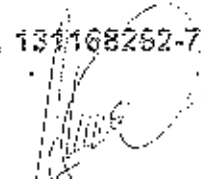


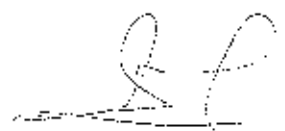
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

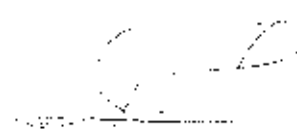
2009-95 F.A.M. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.


KARLA MARIA PEREZ VELEZ
C.C.NO. 131168262-7


TANIA GISELLA CEVALLOS BASURTO
C.C.NO. 130859561-9


NOTARIO-PRIMERO

SE OTORGO ANTE MI ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-


Jorge Guacalulsa G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DEL CENTRO VALLE
DE MANABITA

FECHA DE INGRESO:

13-02-14 12:01

FECHA DE ENTREGA:

14-02-14 16:00

CLAVE CATASTRAL:

2181903000

NOMBRES y/o RAZON

Rerez Guez

CEDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Compraventa
Pasaportes

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

4690



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 4690:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Parroquia: Los Esteros

Céd. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2181903000

LINDEROS REGISTRALES:

El predio descrito se encuentra en la actual Dominio Los Esteros del cantón Manta. Que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRONTE:** Veinte metros cincuenta y cinco centímetros y linderando con calle Pública. **ATRAS:** Veinte metros cincuenta y cinco centímetros y linderando con el lote número ocho de la misma lotización. **POR EL COSTADO DERECHO:** veintiseis metros y linderando con el lote de terreno número diez de la misma lotización. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** veintiseis metros y linderando con el lote de terreno número once de la misma lotización. **ÁREA:** CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON DOCE DECIMETROS CUADRADOS. **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Compra/Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.867	14/07/2008	26.279
--------------	----------------------------------	-------	------------	--------

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

1.1. Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 14 de julio de 2008

Número de Inscripción: 1.867 Número de Repertorio: 3.650

Nombre del Cantón: Manta

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. La señora **Betty Elizabeth Bravo Hernández** en calidad de Representante Legal

de la sociedad **Bravo Hernández Betty Elizabeth**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Vendedor	13-02205065	Bravo Hernández Betty Elizabeth

Estado Civil	Mantecado
Casado	Mantecado

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones

En la presente inscripción que contiene en una misma una inscripción de dominio y una inscripción de usufructo, se certifica que el contenido del presente documento es verídico.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado es nula.

Emitido a las: 11:07:48 del martes, 04 de febrero de 2014

A petición de: Sr. Raúl Pérez

Elaborado por: Sr. Jaime E. Delgado Intriago

130635712-8



Este documento es válido para todo el territorio nacional, excepto en el caso de que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un certificado.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago

Director del Registro de la Propiedad

En este documento se ha comunicado cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CITADANIA-PHED 131168262 -7
PEREZ VELEZ KARLA MARIA
MANTAS/CIERRE/CIERRE
11 OCTUBRE 1995
022- 0013 04257 - P
MANTAS/ MANTAS
MANTAS 1995



Karla Velez

ECUATORIAN 0000000 2446314442
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
CRISTIAN RODOLFO PEREZ MONTE
BETTY MARIA VELEZ BRAVO
MANTAS 05/02/2007
05/02/2019

0619090



070

070 - 0132

1311682627

NUMERO DE CERTIFICADO

ORDEN

PEREZ VELEZ KARLA MARIA

NOMBRE
PROVINCIA
MANTAS
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
TARQUI
CANTON

Z
CENTRO DE
ZONA

FECHA DE EMISION DE LA CARTA

Manta, 13 de febrero del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Srta. **PEREZ VELEZ KARLA MARIA** con numero de cedula 131168268-7 **NO** se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial SICO, lo mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


CNEP
ATENCIÓN AL CLIENTE
Ing. Evelyn Ponce
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
Trueba SANTANA YURI ARTURO
C.I. 130466935-9



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360400980001
Ejecución Av. 4ta. y Calle 5 - Telf: 011-479 3611477

TITULO DE CREDITO No. 000027744

1/24/2014 9:16

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-13-19-03-000	549,00	\$ 16.470,00	LOT. VILLAMARINA M2-R1-B	2014	128067	237744
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
PEREZ VELEZ KARLA MARIA			Costa Judicial			
1/24/2014 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 0,76	(\$ 0,52)	\$ 5,24
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,03		\$ 2,03
			MEJORAS 2012	\$ 2,64		\$ 2,64
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 34,04		\$ 34,04
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 32,94		\$ 32,94
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,47		\$ 2,47
			TOTAL A PAGAR			\$ 79,36
			VALOR PAGADO			\$ 79,36
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: 1/24/2014 Hora: 12:00
Sra. Narcisa Cabrera