



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2183110
CAD



Calle 24 y Avenida Flavio Rey
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19061307, certificado hasta el día de hoy 18/01/2019 12:01:54, la Ficha Registral Número 60202.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2183110000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 01 de diciembre de 2016 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Lotización Villamarina

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y acciones de un lote de terreno y construcción, signado con el Número QUINCE de la Manzana H1, ubicado en la Lotización Villamarina de la Ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinte metros y calle pública. POR ATRÁS: Veinte metros y lindera con el lote número catorce de la misma manzana H1. POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y lindera con el lote número dieciseis de la misma manzana H1; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros y calle pública; Superficie total de: SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	67 01/abr/1968	60	61
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	409 30/mar/1999	255	255
INTERDICCIONES	INTERDICCIÓN	121 30/oct/2017		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1554 14/may/2018	40.651	40.671
INTERDICCIONES	CANCELACIÓN DE INTERDICCIÓN	262 03/dic/2018	3.169	3.171

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 01 de abril de 1968 Número de inscripción: 67 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 296 Folio Inicial: 60
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 61
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Folio/Reanulación:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de marzo de 1968

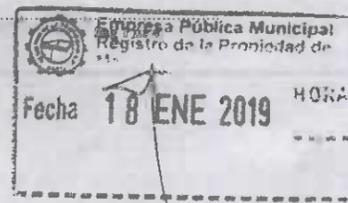
Fecha Reanulación:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el punto denominado "Charco Blanco" de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Jurisdicción Cantonal. Por una parte la Sra. Leonor Pastora Garcia de Garzon por sus propios derechos y en representación de su esposo el Señor Armando Garzon Duque.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	83000000003106	CEVALLOS PILLASAGUA JOSE MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por: nastia_fernandez Ficha Registral: 60202 viernes, 18 de enero de 2019 12:00





COMPRADOR 80000000000103ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO SOLTERO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000003108CEVALLOS MERO VINICIO HERIBERTO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000003109MERO RIVERA ROSARIO DEL PILAR CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000003110CEVALLOS MERO PABLO FELIPE CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000003111REYES CHAVEZ BLANCA NIEVE CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000003107MERO MANTUANO INDELIRA VIUDO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de marzo de 1999 Número de Inscripción: 409 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 812 Folio Inicial:255
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:255
Cantón Notaría: MONTECRISTI
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de marzo de 1999
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Lotización Villamarina, el mismo que esta signado con el Número Quince de la Manzana H1.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	0906532916	PAZMIÑO KUFFO RAMON EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302066152	ABAD CRUZ JOSE WLADIMIR	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000076571	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	VIUDA	MANTA	
VENDEDOR	80000000000384	ABAD CRUZ CAROLINA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000385	ABAD CRUZ GLORIA MARIA LORENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000389	ABAD DUPLAA MARIA TERESA	VIUDA	MANTA	
VENDEDOR	80000000000388	ABAD DUPLAA MARTHA CECILIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	67	01/abr/1963	60	61

Registro de : INTERDICIONES

[3 / 5] INTERDICIONES

Inscrito el : lunes, 30 de octubre de 2017 Número de Inscripción: 121
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8673 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL PENAL Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de octubre de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

INTERDICCIÓN OFICIO N° 2186-2017JUICIO N° 13284-2017-01106

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	12345667	UNIDAD JUDICIAL PENAL		MANTA	

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:60202

viernes, 18 de enero de 2019 12:01





INTERDICTO 0703810366 PACHECO CORONEL RAFAEL ANTONIO QUINCEBRUNO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de mayo de 2018 Número de Inscripción: 1554
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3205 Folio Inicial:40.651
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:40.671
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de marzo de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones de lote de terreno y construcción signado con el No. Quince de la Mz. H1, ubicado Lotización Villamarina de la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0703810366	PACHECO CORONEL RAFAEL ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0906532916	PAZMIÑO KUFFO RAMON EDUARDO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0908061112	TOMALA TOMALA NELY LEONOR	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	409	30/mar/1999	255	255

Registro de : INTERDICCIONES

[5 / 5] INTERDICCIONES

Inscrito el : lunes, 03 de diciembre de 2018 Número de Inscripción: 262
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7983 Folio Inicial:3.169
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL PENAL Folio Final:3.171
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de noviembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE INTERDICCION*OF. Nro 1779-2018*Causa No. 13284-2017-01106**Se levantan las medidas de interdicción de bienes y pérdida de los derechos de participación del ciudadano Rafael Antonio Pacheco Coronel con cédula de ciudadanía 0703810366**Lote de terreno ubicado en la Lotización Villamarina, el mismo que esta signado con el Número Quince de la Manzana H1. Superficie total de: SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	12345667	UNIDAD JUDICIAL PENAL		MANTA	
INTERDICTO	0703810366	PACHECO CORONEL RAFAEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

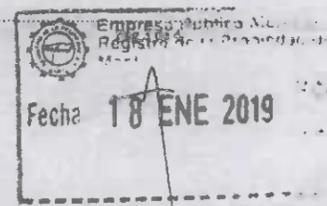
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
INTERDICCIONES	121	30/oct/2017		

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Certificación impresa por :maritza fernandez

Nicho Registral:50802

Viernes, 18 de enero de 2019 12:01





Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
INTERDICCIONES	2
<<Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:01:54 del viernes, 18 de enero de 2019

A petición de: PACHECO CORONEL RAFAEL ANTONIO

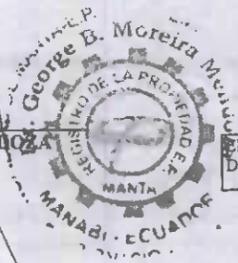
Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

