

0000060896

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2304**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 4748**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** miércoles, 18 de julio de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** miércoles, 18 de julio de 2018 15 40**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
ACEPTANTE					
Natural	1314921329	COBEÑA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1314921352	COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de julio de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: [] **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2183304000	23/01/2014 0:00 00	44013		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El lote de terreno el mismo que esta signado como lote número Siete, de la Manzana "J- Uno" de la Lotización Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Quince metros quince centímetros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Quince metros y lindera con lote número seis; POR EL COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y lindera con lote número ocho; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiún metros ochenta centímetros y lindera con calle pública. Teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS TREINTA METROS CUADRADOS
Dirección del Bien: LOTIZACIÓN VILLAMARINA
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA

lote de terreno el mismo que esta signado como lote número Siete, de la Manzana "J- Uno" de la Lotización Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**



Factura: 001-002-000032560

0000060897



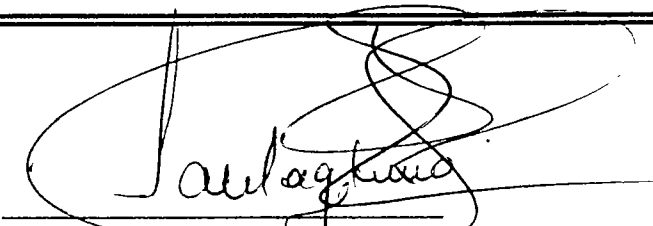
20181308001P03873

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03873						
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE JULIO DEL 2018, (10:42)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	COBEÑA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314921329	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314921352	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						


NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000060898

2018	13	08	001	P03873
------	----	----	-----	--------

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA:**

OTORGAN LOS SEÑORES EDGAR ALFREDO COBEÑA ZAMBRANO Y KATHYA ELIZABETH COBEÑA ZAMBRANO.-

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes diecisiete de julio del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, en calidad de "ACEPTANTES" los señores **EDGAR ALFREDO COBEÑA ZAMBRANO, soltero; y, KATHYA ELIZABETH COBEÑA ZAMBRANO, soltera;** por sus propios y personales derechos, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía cuyas copias fotostáticas se agrega a esta escritura. Los comparecientes es de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad de veintidós y dieciocho años, ocupación estudiante ambos, y domiciliados en la Lotización Villamarina de esta ciudad de Manta, teléfono 0987803381. Advertidos que fueron los comparecientes por mí el señor Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen

Harold

al otorgamiento de esta escritura de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Aceptación de Compraventa, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA**, al tenor y contenido siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Interviene en la celebración y suscripción de este contrato, los señores **EDGAR ALFREDO COBEÑA ZAMBRANO** y **KATHYA ELIZABETH COBEÑA ZAMBRANO**, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le denominará "LOS ACEPTANTES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los comparecientes por sus propios derechos, que son

0000060899



dueña y propietaria de Un lote de terreno el mismo que esta signado como lote número Siete, de la Manzana "J- Uno" de la Lotización Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta; circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Quince metros quince centímetros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Quince metros y lindera con lote número seis; POR EL COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y lindera con lote número ocho; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiún metros ochenta centímetros y lindera con calle pública. Teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS TREINTA METROS CUADRADOS. El mismo que adquirieron en su minoría de edad y debidamente representados por su madre la señora Norma del Carmen Zambrano Rosero, por compra que le hiciera a la señora Josefa Carmen Anchundia y cónyuge, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el veintiséis de diciembre del año dos mil, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el quince de febrero del dos mil uno.-

TERCERA: ACEPTACION DE COMPRAVENTA.- Los señores **EDGAR ALFREDO COBEÑA**

ZAMBRANO y **KATHYA ELIZABETH COBEÑA ZAMBRANO,** por

sus propios derechos, declara que ACEPTAN la Compraventa, sobre el bien inmueble signado como lote número Siete, de la Manzana "J- Uno" de la Lotización Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, y que hiciera a nuestro favor la señora Norma del Carmen Zambrano Rosero, como se menciona en la cláusula de los antecedentes.

CUARTA: CUANTIA.- La cuantía del presente contrato es indeterminada por su naturaleza. **QUINTA:**

ACEPTACION.- La parte contratante expresa que ACEPTA el contenido del presente contrato de Aceptación de Compraventa, por convenir a sus intereses y estar conforme a las convicciones estipuladas. **SEXTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se

facultan a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden! **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de su suscriptor. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

0000060900

Ficha Registral-Bien Inmueble

44013



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18016408, certifico hasta el día de hoy 12/07/2018 13:50:29, la Ficha Registral número 44013.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 23 de enero de 2014

Parroquia : LOS ESTEROS

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTIZACION VILLAMARINA

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno el mismo que esta signado como lote número Siete, de la Manzana "J- Uno" de la Lotización Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta; circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Quince metros quince centímetros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Quince metros y lindera con lote número seis; POR EL COSTADO DERECHO: Veinticuatro metros y lindera con lote número ocho; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiún metros ochenta centímetros y lindera con calle pública. Teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS TREINTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	52	12/ene/1996	34	35
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	470	15/feb/2001	3 734	3 737

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 1996

Número de Inscripción: 52 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 113 Folio Inicial:34

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:35

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de diciembre de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno, signado como lote N.- siete de la manzana J1 ubicado en la Ciudadela Villamarina de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

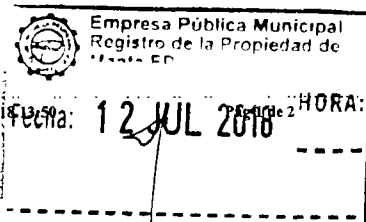
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300618491	ANCHUNDIA MAXIMO DE LOS SANTOS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1302911944	ANCHUNDIA JOSEFA CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:44013

Jueves, 12 de julio de 2018



[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 15 de febrero de 2001

Número de Inscripción: 470

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 810

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de diciembre de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los menores de edad Kathya Elizabeth y Edgar Alfredo Cobeña Zambrano, debidamente representados por su Madre la Señora Norma Del Carmen Zambrano Rosero. El lote de terreno el mismo que esta signado como lote número Siete, de la Manzana "J- Uno" de la Lotización Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1314921352	COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000072046	COBEÑA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300618491	ANCHUNDIA MAXIMO DE LOS SANTOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302911944	ANCHUNDIA JOSEFA CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	52	12/ene/1996	34	35

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

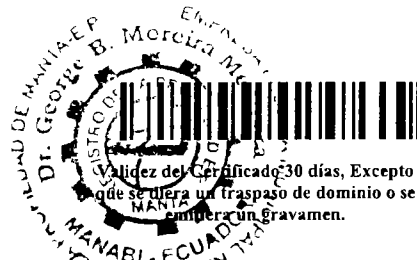
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:50:29 del jueves, 12 de julio de 2018

A petición de: COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO

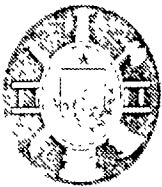
Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

0000060901

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO**911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

000102970

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: COBENA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH/

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: VILLAMARINA LOTE 7 MZ- J1

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

COBENA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

580529

GO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 13/07/2018 12:17:05

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELO

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 11 de octubre de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2-18-33-04-000

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122171

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO Y COBEÑA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH

Por consiguiente se establece que no es deuda de esta Municipalidad.

Manta, 13 JULIO 2018 de 20 _____

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2183304000 LOT. VILLAMARINA LOTE 7 MZ J-1**

Manta, trece de julio del dos mil dieciocho

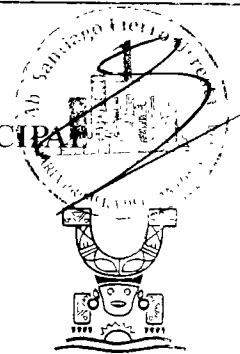
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



0000060902



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092205



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

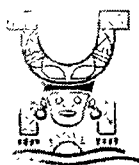
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a COBEÑA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH / COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO
ubicada LOT. VILLAMARINA LOTE 7 MZ J-1
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$44121.71 CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIUN DOLARES CON 71/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE ACEPTACION DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

Manta,

13 DE JULIO DEL 2018

Director Financiero Municipal



CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

Manta

Nº CERTIFICACIÓN: 0000153685
Nº ELECTRONICO: 59702



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Manta, 13 de Julio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 0153685
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-18-33-04-000

Ubicado en: LOT. VILLAMARINA LOTE 7 MZ J-1

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 330

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

1314921352

1314921329

Propietario

COBEÑA ZAMBRANO-EDGAR ALFREDO

COBEÑA ZAMBRANO -KATHYA ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 17141.71

CONSTRUCCIÓN: 26980

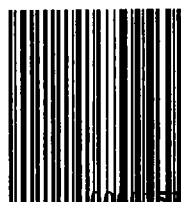
AVALÚO TOTAL: 44121.71

SON: CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO VENTIUN DÓLARES CON SETENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-07-13 13:55:03.



0000153685



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

0000060903

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

N. 131492132-9

CEDULA
CIUDAD: MANTA
APELLIDOS Y NOMBRES: COBENA MORERA EDGAR ALONSO
SEXO: MASCULINO
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: MANTA, 2018-07-11
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-07-11
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEÑO: BLANCO
ESTADO CIVIL: SOLTERO




DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PROPIETARIO
COBENA MORERA EDGAR ALONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA PROPIETARIA
ZAMBRANO ROBERTO MONTE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-07-11

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-11






CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CRE

006
JUNTA No

006 - 068
NUMERO

1314921329
CEDULA

COBENA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
LOS ESTEROS
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1



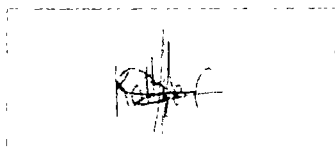
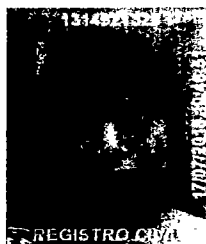
NOTAFIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a..... **17 JUL 2018**.....

1

Ab. Santiago Pierra Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1314921329

Nombres del ciudadano: COBEÑA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE JUNIO DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: COBEÑA MOREIRA EDGAR ALFREDO

Nombres de la madre: ZAMBRANO ROSERO NORMA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 11 DE JULIO DE 2018

Información certificada a la fecha: 17 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANAÉ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-138-27942



187-138-27942

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000060904

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. 131492135-2

CIUDAD MANTA

APELLIDOS Y NOMBRES
COBEÑA ZAMBRANO
EDGAR ALFREDO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-01-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-15

ESTADO CIVIL SOLTERO

SEXO M

PROVINCIA MANABÍ

CANTÓN MANTA

PARROQUIA LOS ESTEROS

INSTRUCCIÓN SUPERIOR ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
COBEÑA MOREIRA EDGAR ALFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO ROBERTO NORMA D.

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-01-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-15

PROVINCIA MANABÍ

CANTÓN MANTA

PARROQUIA LOS ESTEROS

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2015

006 JUNTA No

006 - 139 NÚMERO

1314921352 CÉDULA

COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA

MANTA CANTÓN

LOS ESTEROS PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a 17 JUL 2018

Ab. Santiago Pierra Urresta
NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1314921352

Nombres del ciudadano: COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE DICIEMBRE DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: COBEÑA MOREIRA EDGAR ALFREDO

Nombres de la madre: ZAMBRANO ROSERO NORMA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 15 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 17 DE JULIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 184-138-28028



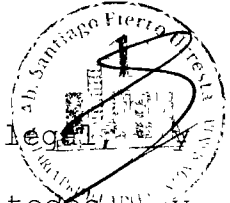
184-138-28028

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



0000060905



Escritura Pública con todo el valor legal que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la abogada JOHANNA BRAVO CEVALLOS. Matrícula número: trece guion dos mil ocho guion diez. FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí El señor Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto. DOY FE .-

Edgar



EDGAR ALFREDO COBEÑA ZAMBRANO
C.C.No. - 131492135-2

Kathya



KATHYA ELIZABETH COBEÑA ZAMBRANO
C.C.No. 1514921329

Abg. Santiago Fierro Urresta

Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **2018P1308001P03873.- EL**
NOTARIO.-



A large, stylized handwritten signature in black ink. Below the signature is a rectangular notary stamp. The stamp contains a small city skyline illustration on the left and the text "Ab. Santiago Fierro Urresta" and "NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA" on the right.

0000060906

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****2304****Número de Repertorio:****4748**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciocho de Julio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2304 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1314921329	COBEÑA ZAMBRANO KATHYA ELIZABETH	ACEPTANTE
1314921352	COBEÑA ZAMBRANO EDGAR ALFREDO	ACEPTANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2183304000	44013	ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA

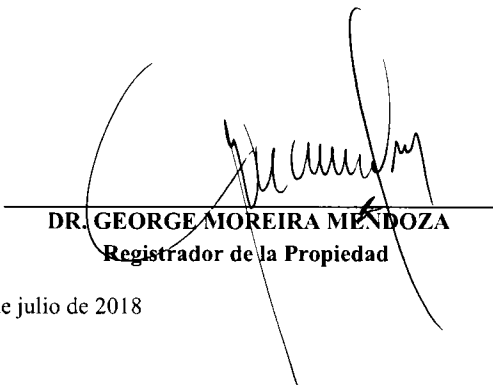
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto . ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA

Fecha : 18-jul./2018

Usuario. marcelo_zamora1



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 18 de julio de 2018