

~~132~~

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

$$6464(0.7) + 113(0.3)$$
[illegible][illegible]

1	DATE OF BIRTH	1945	1945
2	DATE OF DEATH	1945	1945
3	DATE OF BIRTH	1945	1945
4	DATE OF DEATH	1945	1945
5	DATE OF BIRTH	1945	1945
6	DATE OF DEATH	1945	1945
7	DATE OF BIRTH	1945	1945
8	DATE OF DEATH	1945	1945
9	DATE OF BIRTH	1945	1945
10	DATE OF DEATH	1945	1945

[illegible]

$(1) + 3 = 3$

3.8

3.8

[illegible]

MATERIALES										INDICADORES GENERALES																																																																																									
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE USO:																																																																																																			
ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRANCOS INTERIORES O CONTRAPISO		PISO		ENTRANCOS SUPERIORES, TECHO O CUBIERTA		TUB. BAJOS		VENTANAS		ACIA		ELECTRICO		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																													
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon - metal	no tiene	caña	madera o lata enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	ladrillo modular (vidrio, madera)	seto	madera	ladrillo	cienda	hormigon	lata	madera o enquinchado	vinil o granito fundido	hormigon	ladrillo o piedra	alumbria	material mantenido	caña	caña (paja)	madera	zinc	aluminio	acero	concreto	hormigon	teja	si tiene	no tiene	caña	ladrillo o lata	madera y vidrio	bloque armamentado	madera y hierro	aluminio	madera fina	aluminio color	no tiene	sobrepuestas	empalmadas	no tiene	sobrepuestas	empalmadas	no tiene	de 2do orden	de 1er orden	buena	regular	mal	ruina																																														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTE FOLIO REGISTRO DE INMUEBLES ESTE FOLIO REGISTRO DE INMUEBLES REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
NO ☐ SI ☐	
CLAVE CATASTRAL: 11120000000000000000	
DATOS GENERALES: 1 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 2 ZONA AGROPECUARIA 3 ZONA SIEMBRA Y CULTIVO DIRECCION: <u>LOT 11120000000000000000</u> DISTRITO: <u>11120000000000000000</u> MUNICIPIO: <u>11120000000000000000</u>	
4 ZONA SIEMBRA Y CULTIVO	

DATOS DEL LOTE

1 NUMERO DE CALLES Y ALLEJOS EN EL LOTE: POR FRENTE	
2 LOTE INTERIOR: 1 POR PASADIZO PERMANENTE 2 POR PASADIZO VEHICULAR 3 POR PASADIZO PEATONAL 4 POR PASADIZO 5 POR PASADIZO 6 POR PASADIZO 7 POR PASADIZO 1 POR PASADIZO PERMANENTE 2 POR PASADIZO VEHICULAR 3 POR PASADIZO PEATONAL 4 POR PASADIZO 5 POR PASADIZO 6 POR PASADIZO 7 POR PASADIZO	
3 CARACTERISTICAS DE LA VZ PRIMERA: 1 POR PASADIZO PERMANENTE 2 POR PASADIZO VEHICULAR 3 POR PASADIZO PEATONAL 4 POR PASADIZO 5 POR PASADIZO 6 POR PASADIZO 7 POR PASADIZO 1 POR PASADIZO PERMANENTE 2 POR PASADIZO VEHICULAR 3 POR PASADIZO PEATONAL 4 POR PASADIZO 5 POR PASADIZO 6 POR PASADIZO 7 POR PASADIZO	

4 CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE: 1 PERIMETRO 2 LONGITUD DEL PERIMETRO 3 ANCHO DEL PERIMETRO 1 PERIMETRO 2 LONGITUD DEL PERIMETRO 3 ANCHO DEL PERIMETRO	
5 ANALISIS DEL LOTE (sin ser necesario): 1 NO EXISTE 2 EXISTE 1 NO EXISTE 2 EXISTE	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE: 1 SIN OCUPACION 2 OCUPACION 1 SIN OCUPACION 2 OCUPACION	
3 ANALISIS DEL LOTE (sin ser necesario): 1 NO EXISTE 2 EXISTE 1 NO EXISTE 2 EXISTE	

OBSERVACIONES:	
----------------	--

[illegible]

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

FECHA DE ENTREGA: 27-01-14 15:00

NOMBRES y/o RAZÓN	Moreira Pinargete
CÉDULA DEL y/o BUS	

CÈDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	Nota: Colocar area de acuerdo Solencia.
SOLAR NO EDIFICADO	exoneracion y finca
CONTRIBUCION MEJORAS	

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE: CA. PRESS
Pasa chero

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

669



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 669:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 26 de febrero de 2008
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód Catastral/Rol/Ident. Predial: 2183902000

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Lotización Villamarina de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta signado con el número TRECE de la manzana "P- Uno", dentro de las siguientes medidas y linderos. Por el frente, diez metros y lindera con calle pública. Por atrás, los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno N. Once. Por un costado, treinta metros y lindera con el lote doce. Por el otro costado, los mismos treinta metros y lindera con el lote catorce. Con una superficie total de trescientos metros cuadrados. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.123 17/06/1993	802
Compra Venta	Compraventa	3058 06/12/2007	41.237

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: jueves, 17 de junio de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 802 - Folio Final: 802

Número de Inscripción: 1.123 Número de Repertorio: 2.180

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de junio de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

solar numero trece de la manzana P-uno de la Lotización Villamarina de la parroquia tarqui del canton Manta. Con una superficie total de trescientos metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04529611	Aleivar Aleivar Carlos Orley	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000103	Abad Salto Jose Heriberto	Casado(*)	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: jueves, 06 de diciembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 41.237 - Folio Final: 41.245
 Número de Inscripción: 3.058 Número de Repertorio: 6.133
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de noviembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

solar numero trece de la manzana P-Uno ubicado en la Lotización Villamarina de la actual parroquia Los Esteros del canton Manta. Arca total de trescientos metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09627576	Moreira Pinargote Veronica Jasmin	Soltero	Manta
Vendedor	13-04529611	Aleivar Aleivar Carlos Orley	Casado	Manta
Vendedor	13-05038976	Zambrano Moreira Cruz Geraldine	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1123	17-jun-1993	802	802

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:52:31 del martes, 21 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
 130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Jefe del Registrador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0044984

CERTIFICACIÓN

No. 249-0488

La Dirección de Planeamiento Urbano certifica que la Propiedad del Sr. **VERONICA JASMIN MOREIRA PINARGOTE**, n clave Catastral # 2183902000, ubicado en la manzana P-1 lote 13 en la Lotización Villamarina, parroquia los Esteros cantón Manta, dicha propiedad se encuentra dentro de su respectiva Línea de Fábrica y no está afectado por el Plan Regulador ni Proyecto alguno. Con las siguientes medidas y linderos

Frente 10m. Calle Pública.

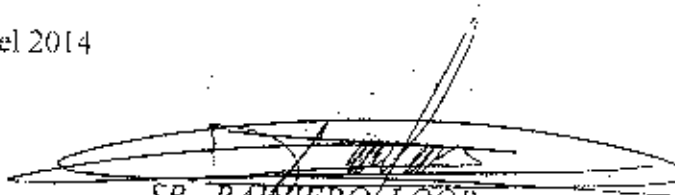
Atrás. 10m. Lote N-11

Costado derecho. 30m. Lote 12

Costado izquierdo 30m. Lote 14.

Área. 300m²

Manta, marzo 08 del 2014


SR. RAFAEL LOOR
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO.
AREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en los documentos presentados.

H.M.

TITULO DE CREDITO

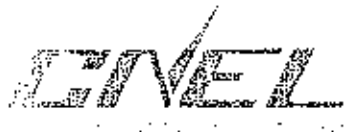
COPIA

No. 223303

1/23/2014 3:32

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2 10 30 02 00	450.00	\$ 13 500.00	LOT WILLAMARINA MZ-P* LIT 3	2014	113/25	223303
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(+) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
LIBRE RA F VARGOTE VERÓNICA CASMIN	1304527478	Costa Judicial				
18/2/2014 12:00 GUERRERO MURILLO ANDREA		IMPUESTO PREDIAL	\$ 4.05	(\$ 0.41)	\$ 3.64	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		Interés por Mora				
		MEJORAS 2011	\$ 1.62		\$ 1.62	
		MEJORAS 2012	\$ 2.04		\$ 2.04	
		MEJORAS HASTA 2010	\$ 25.27		\$ 25.27	
		SOLAR NO EDIFICADO	\$ 27.60		\$ 27.60	
		TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.03		\$ 2.03	
		TOTAL A PAGAR			\$ 61.60	
		VALOR PAGADO			\$ 0.00	
		SALDO			\$ 61.60	

COPIA DEL PRESENTE TÍTULO
DE SU ORIGINAL
MANTENIENDO LA
FIRMA DEL
MUNICIPAL



**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 17 de Diciembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **MOREIRA PINARGOTE VERONICA JASMIN** con CI 1309627576 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANTE
MOREIRA PINARGOTE VERONICA JASMIN
CI 1309627576



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APellidos y Nombres: MOREIRA INTRIAGO RAFAEL ROBINSON

APellidos y Nombres: MADRE
PINARGOTE PERALTA MATILDE DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2013-04-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-18

E4333V3242

00072756

DIRECCIÓN GENERAL

VERÓNICA JASMIN

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

Nº: 130962757-6

CÉDULA

CIUDADANÍA

APellidos y Nombres: MOREIRA PINARGOTE
VERÓNICA JASMIN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO: 1978-07-20

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: DIVORCIADA

00072756

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ELECCIONES RELEVANTES

063

063 - 0013

1309627576

NUMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

MOREIRA PINARGOTE VERONICA JASMIN

MANABI

PROVINCIA

MANABI

CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN

2

SECTOR DE

ZONA

PRESENCIA DE LA LUNTA