

00060439

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2126

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4367

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 22 de julio de 2019

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 22 de julio de 2019 11 28

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	1300423017	MERO BAILON ZARA HAYDEE	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	800000000017925	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
PROPIETARIO					
Natural	1306320860	VELIZ MERO GENITH MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304232323	VELEZ MERO LUIS ALFREDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306291798	VELIZ MERO PEDRO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303442816	VELIZ MERO GLORIA MARIA	VIUDA	MANABI	MANTA
Natural	1302400658	VELIZ MERO JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANABI	MANTA
RENUNCIANTE					
Natural	1304579749	VELIZ MERO MERCEDES MARGARITA	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305907261	VELIZ MERO JOSE RAUL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302158017	VELEZ MERO ROSA MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de diciembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1035945000	22/07/2019 11 52 32	71754	57 44M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

A LOS HEREDEROS JORGE WASHINGTON VELIZ MERO, GLORIA MARIA VELEZ MERO, los corresponde un Lote de terreno ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa de la parroquia y cantón Manta con un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE. ocho metros y linderos con avenida dieciocho, POR ATRÁS. ocho metros treinta centímetros y propiedad particular POR EL COSTADO DERECHO: diez metros cuarenta centímetros y área que se reserva el vendedor Luis Veliz López ; POR EL COSTADO IZQUIERDO. cinco metros y propiedad particular Con una superficie total de CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CUARENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS Dirección del Bien ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa Superficie del Bien 57 44M2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1035949000	22/07/2019 11 54 08	71755	26 26M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Impreso por lucia_vinueza

Administrador

lunes, 22 de julio de 2019

Pag 1 de 3

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2126

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4367

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 22 de julio de 2019

A LOS HEREDEROS PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO Y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO, Lote dos ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa de la parroquia y cantón Manta.- Un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE tres metros cuarenta centímetros y lindera con callejón peatonal con salida a la avenida dieciocho, POR ATRÁS, dos metros ochenta centímetros y lindera con propiedad de la señora Rosa Véliz Mero y callejón peatonal, POR EL COSTADO DERECHO Seis metros más dos metros cincuenta centímetros y callejón peatonal con salida a la avenida dieciocho, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO nueve metros sesenta centímetros y propiedad del señor Luis F Veliz Lopez Con una superficie total de VEINTISÉIS METROS CUADRADOS VEINTISÉIS CENTÍMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa

Superficie del Bien 26 26M2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1035913000	22/07/2019 11 55 26	71756	113 08M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

A LOS HEREDEROS PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO Y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO, les corresponde A) Lote uno terreno ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa de la parroquia y cantón Manta Un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: nueve metros sesenta y nueve centímetros y lindera con avenida dieciocho, POR ATRÁS seis metros ochenta centímetros y propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO partiendo de la avenida dieciocho hacia el fondo con ocho metros quince centímetros, más ocho metros linderando con callejón peatonal, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO diez metros cuarenta centímetros y área adjudicada al señor Jorge Veliz y señora Gloria Véliz, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO TRECE METROS CUADRADOS OCHO DECIMETROS CUADRADOS

Dirección del Bien ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa

Superficie del Bien 113 08M2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	02/12/2008 0 00 00	9975		SOLAR	Urbano

Linderos Registrales:

Un solar de forma triangular ubicado en el barrio "El Mirador" en las afueras de este Puerto, con los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE, la calle "El Oro" con treinta y dos metros POR UN LADO; propiedad de don Domingo Roca, Con cuarenta y cinco metros , y POR EL OTRO LADO, propiedad del Sr. Anibal Manrique Villacís, con cinco metros NO CONSTA NINGÚN TIPO DE GRAVAMEN

Dirección del Bien Un solar de forma triangular ubicado en el barrio "El Mirador" en las afueras de este Puerto

5.- Observaciones:

RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL -

RENUNCIA - MEDIANTE EL PRESENTE INSTRUMENTO LIBRE Y VOLUNTARIAMENTE LOS HEREDEROS MERCEDES MARGARITA VELIZ MERO, JOSE RAUL VELIZ MERO, Y ROSA MARIA VELEZ MERO, RENUNCIAN LOS DERECHOS Y ACCIONES QUE LES CORRESPONDE SOBRE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES OBJETOS DEL PRESENTE ACTO, A FAVOR DE LOS HEREDEROS JORGE WASHINGTON VELIZ MERO, GLORIA MARIA VELEZ, PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO Y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO

*A LOS HEREDEROS JORGE WASHINGTON VELIZ MERO, GLORIA MARIA VELEZ MERO, les corresponde un Lote de terreno ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa de la parroquia y cantón Manta con un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE ocho metros y lindera con avenida dieciocho, POR ATRÁS ocho metros treinta centímetros y propiedad particular POR EL COSTADO DERECHO diez metros cuarenta centímetros y área que se reserva el vendedor Luis Véliz López . POR EL COSTADO IZQUIERDO cinco metros y propiedad particular Con una superficie total de CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CUARENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS

*A LOS HEREDEROS PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO Y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO, les corresponde A) Lote uno terreno ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa de la parroquia y cantón Manta Un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE nueve metros sesenta y nueve centímetros y lindera con avenida dieciocho, POR ATRÁS seis metros ochenta centímetros y propiedad particular, POR EL COSTADO DERECHO partiendo de la avenida dieciocho hacia el fondo con ocho metros quince centímetros, mas ocho metros linderando con callejón peatonal, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO diez

00060440

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES
Y PARTICION EXTRAJUDICIAL

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2126

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4367

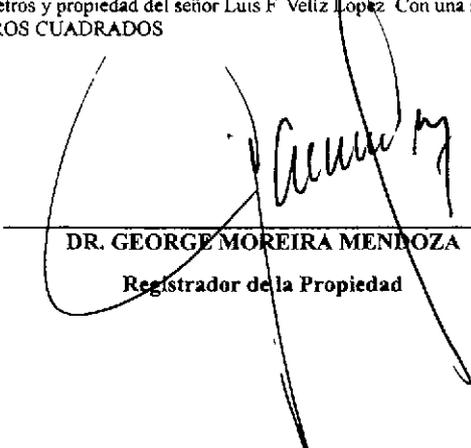
Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 22 de julio de 2019

metros cuarenta centímetros y area adjudicada al señor Jorge Veliz y señora Glona Veliz, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO TRECE METROS CUADRADOS OCHO DECIMETROS CUADRADOS

*A LOS HEREDEROS PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO Y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO, Lote dos ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador- la Dolorosa de la parroquia y canton Manta - Un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE tres metros cuarenta centímetros y linderos con callejón peatonal con salida a la avenida dieciocho, POR ATRÁS dos metros ochenta centímetros y linderos con propiedad de la señora Rosa Veliz Mero y callejón peatonal, POR EL COSTADO DERECHO Seis metros más dos metros cincuenta centímetros y callejón peatonal con salida a la avenida dieciocho, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: nueve metros sesenta centímetros y propiedad del señor Luis F. Veliz Lopez. Con una superficie total de VEINTISEIS METROS CUADRADOS VEINTISÉIS CENTÍMETROS CUADRADOS

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00060441



20191308001000627



Factura 001-002-000044880

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191308001000627

NOTARIO OTORGANTE:	ABG VIELKA REYES NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA:	7 DE JUNIO DEL 2019, (8 36)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No IDENTIFICACIÓN
VELIZ MERO GLORIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303442816
VELIZ MERO JORGE WASHINGTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1302400658
VELIZ MERO PEDRO ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306291796
VELEZ MERO LUIS ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304232323
VELIZ MERO GENITH MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306320860
VELIZ MERO MERCEDES MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304579749
VELIZ MERO JOSE RAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1305907261
VELEZ MERO ROSA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302158017
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	31-12-2008
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	JOSE MARIN MARTINEZ
N° IDENTIFICACION DEL PETICIONARIO:	1305455204

OBSERVACIONES.	ESCT NO 4179-2008
----------------	-------------------

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

seis mil y trescientos cuarenta y dos

00060442



NUMERO : (4.179)

**RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION
EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS ENTRE LOS
HEREDEROS DE LOS CAUSANTES LUIS FERNANDO
VELIZ LOPEZ Y ZARA HAIDEE MERO BAILON .-**

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles treinta y uno de diciembre del año dos mil ocho, ante mí, ABOGADA VIELKA REYES VINCES, Notaria Pública Primera del cantón Manta, comparecen y declaran, los señores. JORGE WASHINGTON VELIZ MERO, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias agrego a esta escritura, GLORIA MARIA VELEZ MERO, de estado civil viuda, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cedula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias agrego a esta escritura; PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía y certificado de

(4)

votación, cuyas copias agrego a esta escritura: LUIS ALFREDO VELEZ MERO, // de estado civil soltero, // por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias agrego a esta escritura. GENITH MONSERPATE (5) VELIZ MERO, // de estado civil soltera, // por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias agrego a esta escritura; MERCEDES MARGARITA (6) VELIZ MERO, de estado civil viuda por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias agrego a esta escritura; JOSE RAUL (7) VELIZ MERO, de estado civil soltero, // por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias agrego a esta escritura, y, ROSA MARIA (8) VELEZ MERO, de estado civil casado, // por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias agrego a esta escritura; quienes comparecen en sus calidades de únicas y universales herederos de los Causantes, LUIS FERNANDO VELEZ LOPEZ y ZARA HAIDEE MERO BAILON. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados

escritura y sus suscritores

00060443



en esta ciudad de Manta. Advertidas que fueron los comparecientes por mi la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura de **RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y**

PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS, así como

examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción,

amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden

que eleve a categoría de escritura pública, el texto de la

presente minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA**

NOTARIA: En el registro de Escrituras Públicas a su cargo,

sírvase insertar una de **RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y**

PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS, contenida

de las siguientes cláusulas **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

Comparecen, otorgan y suscriben la presente escritura, los señores:

JORGE WASHINGTON VELIZ MERO, GLORIA MARIA VELEZ

MERO, PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ

MERO, GENITH MONSERRATE VELIZ MERO, MERCEDES

MARGARITA VELIZ MERO, JOSE RAUL VELIZ MERO y ROSA

MARIA VELEZ MERO, por sus propios derechos, en calidad

Herederos de los causantes LUIS FERNANDO VELEZ LOPEZ y

ZARA HAIDEE MERO BAILON.- Los comparecientes declaran ser

ciudadanos hábiles y capaces de contratar y obligarse como en

derecho se requiere para esta clase de actos - **SEGUNDA:**

12

ANTECEDENTES.- a) Declaran los comparecientes, ser dueños y copropietarios de un solar en forma triangular ubicado en el Barrio "El Mirador", en las afueras de este Puerto. circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** La calle "El Oro" con treinta y dos metros; **POR UN LADO :** Propiedad de Don Domingo Roca, con cuarenta y cinco metros; y, **POR EL OTRO LADO** Propiedad del señor Anibal Manrique Villacis con cinco metros.- b) Este bien inmueble a su vez la adquirieron los copropietarios por el Modo de Sucesion por Causa de Muerte, hecho ocurrido al fallecer los señores LUIS FERNANDO VELIZ LOPEZ y ZARA HAIDEE MERO BAILON, padres de los hoy comparecientes; quienes a su vez lo adquirieron dentro de la sociedad conyugal por compra a la señora Margarita Guzmán Zambrano y cónyuge, mediante escritura pública de compraventa celebrada en la Notaría publica Primera del cantón Manta el trece de abril de mil novecientos sesenta y siete, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el veintiséis de junio de mil novecientos sesenta y siete - **TERCERA:** Al producirse el fallecimiento del señor Luis Fernando Veliz López, hecho ocurrido el veintitres de noviembre del año dos mil tres, y el fallecimiento de la señora Zara Haidee Mero Bailón, hecho ocurrido el trece de noviembre del año dos mil cinco se constituyó una comunidad hereditaria de bienes entre los señores JORGE WASHINGTON VELIZ MERO, GLORIA MARIA VELEZ MERO, PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO,

en su nombre y sus sucesores en su nombre y

00060444



GENITH MONSERRATE VELIZ MERO, MERCEDES MARGARITA VELIZ MERO, JOSE RAUL VELIZ MERO y ROSA MARIA VELEZ MERO; quienes declaran ser los únicos y universales beneficiarios y herederos de los indicados Causantes, aseverando además que la herencia no soporta deudas ni gravámenes de ninguna naturaleza, como se justifica con los documentos que forman parte de esta escritura - CUARTA: RENUNCIA. // Mediante el presente instrumento libre y voluntariamente los herederos MERCEDES MARGARITA VELIZ MERO, JOSE RAUL VELIZ MERO y ROSA MARIA VELEZ MERO, renuncian los derechos y acciones que les corresponde sobre los bienes muebles e inmuebles objetos del presente acto, a favor de los herederos JORGE WASHINGTON VELIZ MERO, GLORIA MARIA VELEZ MERO, PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO - QUINTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.- Con los antecedentes expuestos, los comparecientes, cada uno por sus propios derechos, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo seiscientos cincuenta y seis del Código de Procedimiento Civil, de consuno, deciden efectuar la PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL de aquellos bienes de los cuales son copropietarios, es decir de los bienes descritos e individualizados en la cláusula segunda; acordando ésta en la siguiente forma: A LOS HEREDEROS JORGE WASHINGTON VELIZ MERO, GLORIA MARIA VELEZ MERO, les corresponde : Un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y

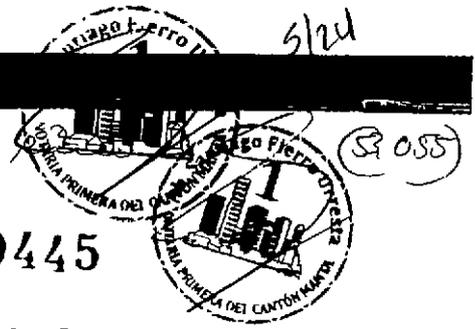
Partición
330

linderos: POR EL FRENTE. Ocho metros y lindera con avenida dieciocho; POR ATRÁS. Ocho metros treinta centímetros y propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Diez metros cuarenta centímetros y área que se reserva el vendedor Luis Véliz López; POR EL COSTADO IZQUIERDO. Cinco metros y propiedad particular. Con una superficie total de CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS/ CUARENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS.- A LOS HEREDEROS PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO

VELEZ MERO, Y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO. les corresponde : a) Lote Uno.- Un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Nueve metros sesenta y nueve centímetros y lindera con avenida dieciocho, POR ATRAS. Seis metros ochenta centímetros y propiedad particular, POR EL COSTADO DERECHO: Partiendo de la avenida dieciocho hacia el fondo con ocho metros quince centímetros. mas ocho metros linderando con callejón peatonal; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez metros cuarenta centímetros y área adjudicada al señor Jorge Véliz y señora Gloria Véliz; Con una superficie total de CIENTO TRECE METROS CUADRADOS OCHO DECÍMETROS CUADRADOS - b) Lote Dos.- Un área circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: tres metros cuarenta centímetros y lindera con callejón peatonal con salida a la avenida dieciocho; POR ATRÁS. Dos metros ochenta centímetros y lindera con propiedad de la señora Rosa Véliz Mero

seiscientos y trescientos cincuenta y

00060445



y callejón peatonal: POR EL COSTADO DERECHO Seis metros mas dos metros cincuenta centímetros y callejón peatonal con salida a la avenida dieciocho, y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Nueve metros sesenta centímetros y propiedad del señor Luis F. Véliz López. Con una superficie total de VEINTISÉIS METROS CUADRADOS VEINTISÉIS

CENTÍMETROS CUADRADOS - SEXTA: ACEPTACIÓN.- Las partes aceptan formalmente las estipulaciones de la presente Escritura Pública de Renuncia de Derechos y Acciones y Partición Extrajudicial, por convenir a sus intereses y por encontrarse redactadas conforme a lo pactado. SÉPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA

INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- LAS DE ESTILO. Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de la presente Escritura Pública. Como es la voluntad de sus suscriptores . (Firmado) Abogado DAVID MARQUEZ COTERA.

Matrícula número: Tres mil ciento setenta y seis COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABÍ Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en escritura pública conforme a derecho. I, leída enteramente esta escritura en alta

y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE -

Jorge Washington Veliz Mero

JORGE WASHINGTON VELIZ MERO
C.C.No.- 130240065-8



Gloria Maria Velez Mero

GLORIA MARIA VELEZ MERO
C.C.No.- 130344281-6



\$ 1,00 Dols

Pedro Alberto Velez Mero

PEDRO ALBERTO VELIZ MERO
C.C.No.- 130629179-8



Luis Alfredo Velez Mero

LUIS ALFREDO VELEZ MERO
C.C.No.- 130423232-3



04795

Genith Monserrate Velez Mero

GENITH MONSERRATE VELEZ MERO
C.C.No.- 130632085-0



Mercedes Margarita Velez Mero

MERCEDES MARGARITA VELEZ MERO
C.C.No.- 130457974-9



Jose Raul Velez Mero

JOSE RAUL VELEZ MERO
C.C.No.- 130590726-1



Rosa Maria Velez Mero

ROSA MARIA VELEZ MERO
C.C.No.- 130215801-7



[Signature]
LA NOTARIA (E).-

de [illegible]
[illegible]
[illegible]

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



00060446

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

En atención a Ruta de Documento No. 8643-SM-(E)-PGL, tramite # 12243- 1

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección en atención al Oficio No. 1065-DPOT-JOC-2015; el Área de Gestión del Suelo mediante Informe #198 aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad de "LUIS FERNANDO VELIZ LOPEZ" sobre un solar ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador – La Dolorosa de la parroquia Manta del cantón Manta, código # 109, con clave catastral 1-03-59-13-000, el mismo que según Escritura posee un área de 411,01m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 411,01m2 (Escritura autorizada en la Notaria Primera de Manta el 13 de abril de 1967 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 26 de junio de 1967)

Por el Frente: 32,00m - La calle "El Oro" (Actual avenida 18)

Por un Lado: 45,00m - Propiedad de don Domingo Roca

Por el Otro Lado: 5,00m - Propiedad del Sr. Anibal Manrique Villacis

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Declaración Juramentada No. 2015-13-08-006-P00031 sobre los bienes y herederos de los causantes Luis Fernando Veliz Lopez y Zara Haidee Mero Bailon autorizada en la Notaria Sexta de Manta el 12 de octubre de 2015.) Equivalente al 100%.

VELIZ MERO GLORIA MARIA (hija heredera) equivalente a 12,50%

VELIZ MERO JORGE WASHINGTON (hijo heredero) equivalente a 12,50%

VELIZ MERO PEDRO ALBERTO (hijo heredero) equivalente a 12,50%

VELEZ MERO LUIS ALFREDO (hijo heredero) equivalente a 12,50%

VELIZ MERO GENITH MONSERRATE (hija heredera) equivalente a 12,50%

VELIZ MERO JOSE RAUL (hijo heredero) equivalente a 12,50%

VELIZ MERO MERCEDES MARGARITA (hija heredera) equivalente a 12,50%

VELEZ MERO ROSA MARIA (hija heredera) equivalente a 12,50%

La Partición Extrajudicial debe realizarse en porcentajes del 12,50% que les corresponde por igual a los señores Gloria Maria Veliz Mero Jorge Washington Veliz Mero, Pedro Alberto Veliz Mero, Luis Alfredo Velez Mero, Genith Monserrate Veliz Mero, Jose Raul Veliz Mero, Mercedes Margarita Veliz Mero y Rosa Maria Velez Mero en calidad de únicos y universales herederos de los causantes Luis Fernando Veliz Lopez y Zara Haidee Mero Bailon. Propiedad que se adjudica en su totalidad y en calidad de cuerpo cierto a favor de todos herederos antes nombrados y en las proporciones descritas previo a realizar la Partición Subdivisión solicitada.

Nota:

- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Art. 528 del COOTAD manifiesta sobre "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas" - Las adjudicaciones que se hicieren como consecuencia de particiones entre coherederos o legatarios, socios y, en general, entre copropietarios, se considerarán sujetas a este impuesto en la parte en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho
- El Art. 534 *ibidem*, sobre "Exenciones".- Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d) La adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, octubre 22 de 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C4PP



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



00060447

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL - SUBDIVISIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 8643-SM-(E)-PGL, trámite # 12243- 2

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección en atención al Oficio No. 1065-DPOT-JOC-2015; el Área de Gestión del Suelo mediante Informe #198 aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad de "LUIS FERNANDO VELIZ LOPEZ" sobre un solar ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador - La Dolorosa de la parroquia Manta del cantón Manta, código # 109, con clave catastral 1-03-59-13-000, el mismo que según Escritura posee un área de 411,01m²

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 411,01m² (Escritura autorizada en la Notaría Primera de Manta el 13 de abril de 1967 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 26 de junio de 1967)

Por el Frente: 32,00m - La calle "El Oro" (Actual avenida 18)

Por un Lado: 45,00m - Propiedad de don Domingo Roca

Por el Otro Lado: 5,00m - Propiedad del Sr Anibal Manrique Villacis

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: 177,25m²

- 97,20m² / a favor de Rosa Maria Veliz Mero (Escritura autorizada en la Notaría Primera de Manta el 23 de abril de 1981 e inscrita el 23 de abril de 1981)

- 80,05m² / a favor de Juan Carlos Velez Velez y Mercedes Margarita Veliz Mero (Escritura autorizada en la Notaría Cuarta de Manta el 26 de agosto de 1991 e inscrita el 30 de agosto de 2002)

AREAS DEJADA COMO CALLEJON PEATONAL 36,98m²

AREAS SOBRANTE A REALIZAR LA PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL (3 lotes): 196,78m²

Área de terreno que todos los herederos adjudican a favor de los herederos JORGE WASHINGTON VELIZ MERO y GLORIA MARIA VELIZ MERO: 57,44m²

Frente: 8,00m - Avenida 18

Atrás: 8,30m - Propiedad particular

Costado Derecho: 10,40m - Área de terreno que todos los herederos adjudican a favor de los herederos Pedro Alberto Veliz Mero, Luis Alfredo Velez Mero y Genith Monserrate Veliz Mero

Costado Izquierdo: 5,00m - Propiedad particular

Área sobrante (Lote No 1) que todos los herederos adjudican a favor de los herederos PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO: 113,08m²

Frente: 9,69m - Avenida 18

Atrás: 6,80m - Propiedad particular

Costado Derecho: Partiendo de la avenida 18 hacia el fondo con 8,15m, más 8,00m linderando con callejón peatonal.

Costado Izquierdo: 10,40m - Área de terreno que todos los herederos adjudican a favor de los herederos Jorge Washington Veliz Mero y Gloria Maria Velez Mero

Área sobrante (Lote No 2) que todos los herederos adjudican a favor de heredero JOSE RAUL VELIZ MERO: 26,26m²

Frente: 3,40m - Callejón peatonal con salida a la Avenida 18

Atrás: 2,80m - Propiedad de la Sra. Rosa Velez Mero y callejón peatonal

Costado Derecho: 6,00m + 2,50m con callejón peatonal con salida a la Avenida 18

Costado Izquierdo: 9,60m - Propiedad del Sr Juan Carlos Velez

Nota:

- Por medio de Memorando No 01143-DACRM-DCR-15 de fecha 19 de octubre de 2015, la Dirección de Avalúos, Catastro y Registros textualmente manifiesta: "No existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".
- La presente Partición - Subdivisión se emite en base a la otorgada en fecha 08 de diciembre de 2008

Manta, octubre 22 de 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña



1035945
1035913
1035949

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



00060448

①

AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 8643-SM-(E)-PGL, trámite # 12243- 3

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial en base al Oficio No. 1065-DPOT-JOC-2015 e informe #198 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar escritura a los herederos **JORGE WASHINGTON VELIZ MERO** y **GLORIA MARIA VELIZ MERO** en calidad de copropietarios sobre una parte del solar ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador – La Dolorosa de la parroquia Manta del cantón Manta, código # 109, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes de los causantes Luis Fernando Veliz Lopez y Zara Haidee Mero Bailon con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8,00m – Avenida 18 //

Atrás: 8,30m – Propiedad particular //

Costado Derecho: 10,40m – Área de terreno que todos los herederos adjudican a favor de los herederos Pedro Alberto Veliz Mero, Luis Alfredo Velez Mero y Genith Monserrate Veliz Mero

Costado Izquierdo: 5,00m – Propiedad particular //

Área: 57,44m²

Manta, octubre 22 de 2015

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
CAPP



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



00060449

AUTORIZACIÓN

a) Lote 1

En atención a Ruta de Documento No. 8643-SM-(E)-PGL, trámite # 12243- 4

*La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial en base al Oficio No. 1065-DPOT-JOC-2015 e informe #198 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar escritura a los herederos **PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELEZ MERO y GENITH MONSERRATE VELIZ MERO** en calidad de copropietarios sobre el Área sobrante (Lote No. 1) del solar ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador – La Dolorosa de la parroquia Manta del cantón Manta, código # 109, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes de los causantes Luis Fernando Veliz Lopez y Zara Haidee Mero Bailon con las siguientes medidas y linderos:*

***Frente:** 9,69m – Avenida 18 //*

***Atrás:** 6,80m – Propiedad particular //*

***Costado Derecho:** Partiendo de la avenida 18 hacia el fondo con 8,15m, más 8,00m linderando con callejón peatonal.*

***Costado Izquierdo:** 10,40m - Área de terreno que todos los herederos adjudican a favor de los herederos Jorge Washington Veliz Mero y Gloria Maria Velez Mero //*

***Área:** 113,08m²*

Manta, octubre 22 de 2014

Arq. Jonathan Orozco
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
CAPP

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



00060450

b) Lote 2

AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 8643-SM-(E)-PGL, trámite # 12243- 5

*La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial en base al Oficio No. 1065-DPOT-JOC-2015 e informe #198 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar escritura al heredero **JOSE RAUL VELIZ MERO** sobre el Área sobrante (Lote No. 2) del solar ubicado actualmente en la avenida 18 calle 7 del barrio El Mirador – La Dolorosa de la parroquia Manta del cantón Manta, código # 109, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes de los causantes Luis Fernando Veliz Lopez y Zara Haidee Mero Bailon con las siguientes medidas y linderos:*

***Frente:** 3,40m – Callejón peatonal con salida a la Avenida 18*

***Atrás:** 2,80m – Propiedad de la Sra Rosa Velez Mero y callejón peatonal*

***Costado Derecho:** 6,00m + 2,50m con callejón peatonal con salida a la Avenida 18*

***Costado Izquierdo:** 9,60m - Propiedad del Sr. Juan Carlos Velez*

***Área:** 26,26m²*

Manta, octubre 22 de 2016



Arq. Jonathan Orozco

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



00060451



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina MANTA
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19004491, certifico hasta el día de hoy 27/02/2019 8:46:46, la Ficha Registral Número 9975.

INFORMACIÓN GENERAL

Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: SOLAR
XXXXX

Fecha de Apertura martes, 02 de diciembre de 2008 Parroquia MANTA

Información Municipal.

Dirección del Bien: Un solar de forma triangular ubicado en el barrio "El Mirador" en las afueras de este Puerto

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar de forma triangular ubicado en el barrio "El Mirador" en las afueras de este Puerto, con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE; la calle "El Oro" con treinta y dos metros. POR UN LADO; propiedad de don Domingo Roca, Con cuarenta y cinco metros., y POR EL OTRO LADO; propiedad del Sr. Aníbal Manrique Villacís, con cinco metros. NO CONSTA NINGÚN TIPO DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	277	26/jun/1967	191	192
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	558	23/abr/1981	850	851
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2066	30/ago/2002	18 820	18 829

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 26 de junio de 1967 Número de Inscripción: 277 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 551 Folio Inicial:191
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:192
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de abril de 1967

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

un solar de forma triangular ubicado en el Barrio el Mirador en las afueras de este puerto

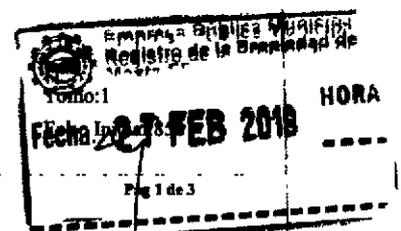
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000017925	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000014599	GUZMAN ZAMBRANO MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015377	QUILEZ GONZALVO PEDRO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 23 de abril de 1981 Número de Inscripción: 558
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 928





Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
 Cantón Notaría: MANTA

Folio Final:851

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de abril de 1981
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

un solar que mide y lindera así, Por el Frente; avenida numero dieciocho, con diez metros ochenta centímetros, Por atrás; con los vendedores con diez metros ochenta centímetros Por el Costado derecho, Margarita Quiñónez con nueve metros y por el otro Costado callejón publica con nueve metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000017927	VELIZ MERO ROSA MARÍA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000017925	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300423017	MERO BAILON ZARA HAYDEE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	277	26/jun/1967	191	192
COMPRA VENTA	1569	31/dic/1982	2 470	2 470

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 30 de agosto de 2002 Número de Inscripción: 2066 Tomo 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3971 Folio Inicial:18.820
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:18.829
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de agosto de 1991
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

una parte del terreno ubicado en el barrio Royal de esta ciudad de Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones, Por el Frente, Siete metros y linderando con callejón publico, Por atrás, los mismos siete metros y linderando con propiedades de Euclides Anchundia y Rosa Veliz Por el Costado derecho, once metros cincuenta centímetros y linderando con terrenos de los vendedores y por el costado izquierdo, los mismos once metros cincuenta centímetros y linderando con terrenos de propiedad del Sr. Pedro Santana con una superficie total de ochenta metros cuadrados cinco decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304579749	VELIZ MERO MERCEDES MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	130465771	VELEZ VELEZ JUAN CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300423017	MERO BAILON ZARA HAYDEE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000017925	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	

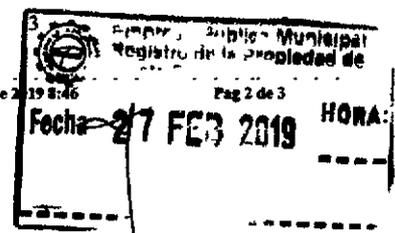
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	277	26/jun/1967	191	192

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
 COMPRA VENTA

Número de Inscripciones





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00060452



<< Total Inscripciones >>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al objeto que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:46:46 del miércoles, 27 de febrero de 2019

A petición de: MARIN MARTINEZ JOSE ALFONSO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

[Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza]

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

www.empresa-publica-municipal-ep.com.ec
Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha 27 FEB 2019 HORA: _____

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA 00060453**



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00159888

N° ELECTRÓNICO : 65807

Fecha: *Viernes, 22 de Marzo de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: *Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:*

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-03-59-45-000

Ubicado en: BARRIO MIRADOR -LA DOLOROSA AV.18 CALLE 7

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 57 44 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1302400658	VELIZ MERO JORGE WASHINGTON Y GLORIA MARIA.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6,883.86

CONSTRUCCIÓN: 9,074 40

AVALÚO TOTAL: 15,958.26

SON: QUINCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÓLARES CON VENTISEIS CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)**

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V10877UE5IEM



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por alai con santos mercedes judith , 2019-03-22 15 03 34

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS****CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 00162636**

N° ELECTRÓNICO : 68576

Fecha: *Viernes, 19 de Julio de 2019**El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que.***DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-03-59-49-000

Ubicado en: CALLE 8

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Total de Predio: 26 26 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1306291798	VELIZ MERO PEDRO, LUIS Y GENNY-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 2,329.37

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 2.329.37

SON: DOS MIL TRESCIENTOS VENTINUEVE DÓLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR. __NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA PARTICION EXTRAJUDICIAL DESMEMBRACION NO. 8643-SM-(E)-PGL, TRÁMITE N. 12243-2 Y AUTORIZACIÓN NO. NO 8643-SM-(E)-PGL, TRÁMITE N. 12243-4 DE FECHA OCTUBRE 22-2015, QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL N 1035913000. __

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V156878VSHSR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electronicos o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS****CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 00162635**

N° ELECTRÓNICO : 68575

Fecha: *Viernes, 19 de Julio de 2019*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: *Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:***DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-03-59-13-000

Ubicado en: CALLE 8 NO 629 IVE. 18

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Total de Predio: 113 08 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300160478	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,942.17

CONSTRUCCIÓN: 14,117.87

AVALÚO TOTAL: 28,060.04

SON: VENTIOCHO MIL SESENTA DÓLARES CON CUATRO CENTAVOS

NOTA. LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR. __NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA PARTICION EXTRAJUDICIAL DESMEMBRACION NO 8643-SM-(E)-PGL, TRÁMITE N 12243-2 Y AUTORIZACIÓN NO. NO. 8643-SM-(E)-PGL, TRÁMITE N. 12243-4 DE FECHA OCTUBRE 22-2015, QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL N. 1035913000.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V155903416NT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio
en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



00060456

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0097828

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
perteneciente a VELIZ MERO JORGE WASHINGTON Y GLORIA MARIA
ubicada BARRIO MIRADOR -LA DOLOROSA AV.18 CALLE 7
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$15958.26 QUINCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO DOLARES CON 26/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN TARDÍA *med*


Elaborado: ANDRES CHANCAY

22 DE MARZO DEL 2019

Manta, _____





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000014036

CERTIFICADO DE SOLVENCIA 00060457

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 1302400658
NOMBRES: VELIZ MERO JORGE WASHINGTON Y GLORIA MARIA
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: B.MIRADOR. LA DOLOROSA AV.18 CALLE 7

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 623814
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 28/02/2019 09:23:47



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 29 de mayo de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

11

1

00060458

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0127501



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
VELIZ MERO JORGE WASHINGTON Y GLORIA MARIA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 27 de **MARZO** ~~2018~~ 20

**VALIDO PARA LA CLAVE:
1035945000: BARRIO MIRADOR -LA DOLOROSA AV.18 CALLE 7**

Manta, VEINTE Y SIETE DE MARZO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



2005

00060459

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario

Usuario: KFERNANDEZ
Fecha: 05/11/2015 08:15

Reporte: REP_FORMULARIO
Página: 1 / 1

RUC	1303442816001	No Secuencial	66848246
RAZON SOCIAL	VELEZ MERO GLORIA MARIA	Fecha Recepción	22/11/2005
No Formulario	00000000132299	Moneda	DOLARES
Formulario	08200201	Estado	Validado
Adhesivo	300160814966		
Banco	BANCO DEL PACIFICO S A		
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Período Fiscal	Desde 01/06/2004 Hasta 30/06/2004	Total Pagado	42 50
Tipo Declaración	ORIGINAL	Interés	0 00
		Multas	42 50

Valor	Campo
0	31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL(C)OMP
00000000132299	99 NUMERO DEL FORMULARIO
6 00	101 MES
2,004 00	102 AÑO
1303442816001	201 RUC
VELEZ MERO GLORIA MARIA	202 RAZON SOCIAL
MANTA	203 CIUDAD
MANTA	204 PARROQUIA
CALLE 7	205 CALLE PRINCIPAL
S/N	206 NUMERO
AV 18	207 INTERSECCION
2613-892	208 TELEF
1300160478	217 RUC (C)
VELEZ LOPEZ LUIS FERNANDO	218 APELLIDOS Y NOMBRES
CASADO	219 ESTADO CIVIL
2	220 NO HEREDEROS
20,031,123 00	224 FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMDD)
2 00	312 BIENES INMUEBLES NUMERO
619 25	322 BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
309 62	332 BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
309 62	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
309 62	801 CUOTA O PORCION LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498
7,400 00	802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
0 00	902 IMPUESTO A PAGAR 899-901
0 00	903 INTERES POR MORA
42 50	904 MULTAS
42 50	905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
0 00	907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO
42 50	999 TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente



**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario**

Usuario *KFERNANDEZ

Reporte REP_FORMULARIO

Fecha 05/11/2015 08:36

Página 1 / 1

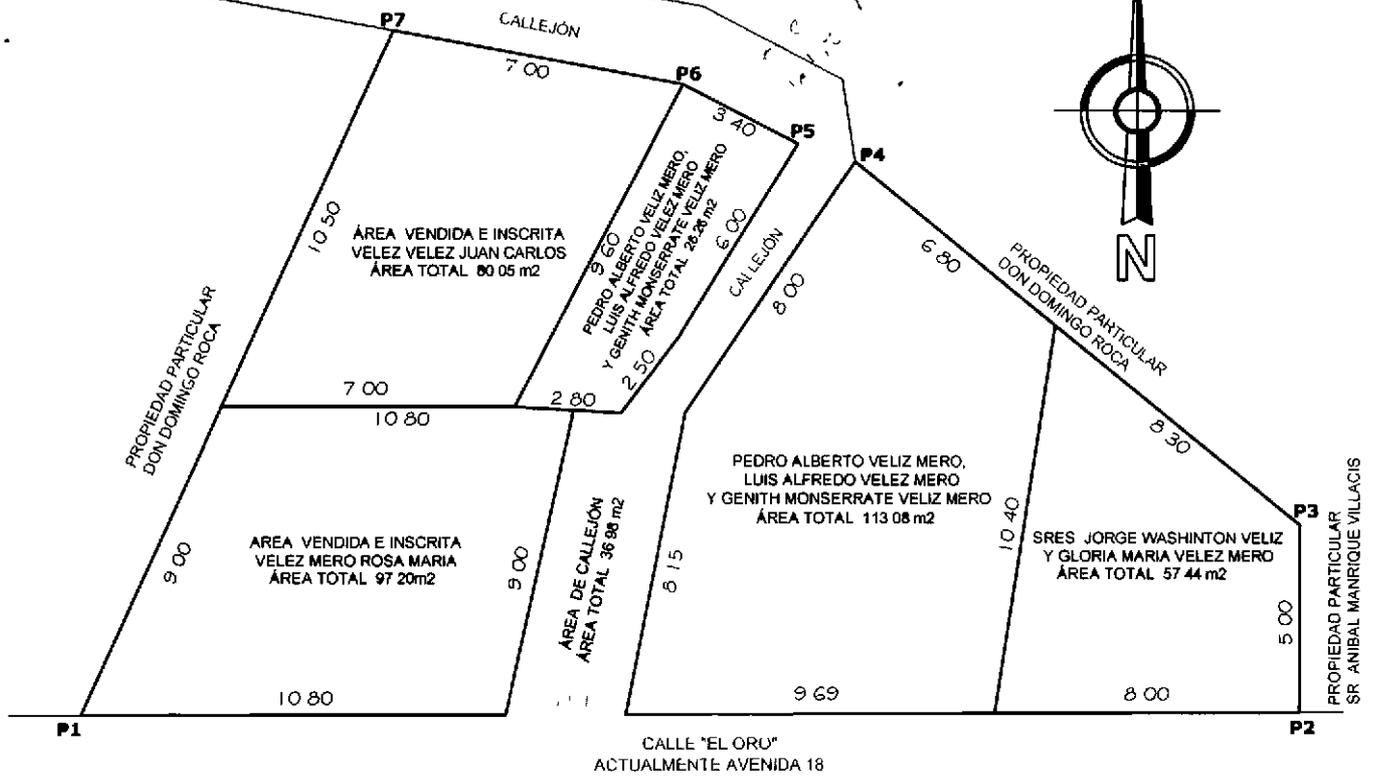
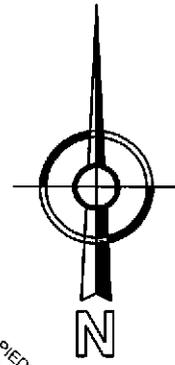
RUC	1303442816001	No Secuencial	66848027
RAZON SOCIAL	VELIZ MERO GLORIA MARIA	Fecha Recepción	22/11/2005
No Formulario	00000000132298	Moneda	DOLARES
Formulario	08200201	Estado	Valddado
Adhesivo	300160814941		
Banco	BANCO DEL PACIFICO S A		
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Periodo Fiscal	Desde 01/11/2005	Total Pagado	0 00
	Hasta 30/11/2005	Interés	0 00
Tipo Declaración	ORIGINAL	Multas	0 00

Valor	Campo	
0	31	(S)USTITUTIVA(O)RIGINAL/(C)OMP
00000000132298	99	NUMERO DEL FORMULARIO
11 00	101	MES
2,005 00	102	AÑO
1303442816001	201	RUC
GLORIA MARIA VELEZ MERO	202	RAZON SOCIAL
MANTA	203	CIUDAD
MANTA	204	PARROQUIA
CALLE 7	205	CALLE PRINCIPAL
S/N	206	NUMERO
AV 18	207	INTERSECCION
2613-892	208	TELEF
1300423017	217	RUC (C)
MERO BAILON ZARA HAIDE	218	APELLIDOS Y NOMBRES
CASADA	219	ESTADO CIVIL
2	220	NO HEREDEROS
20,051,113 00	224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMDD)
2 00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
619 25	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
309 62	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
309 62	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 336
309 62	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498
7,400 00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
0 00	902	IMPUESTO A PAGAR 899-901
0 00	903	INTERES POR MORA
0 00	904	MULTAS
0 00	907	MEDIANTES NOTAS DE CRÉDITO
0 00	999	TOTAL PAGADO 902+903+904

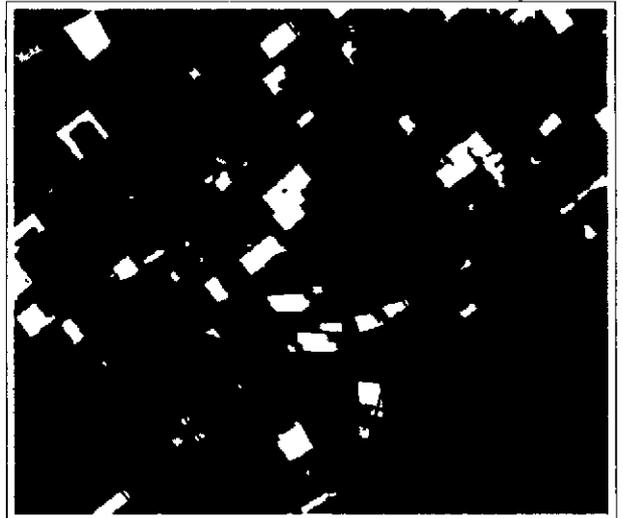
El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente



00060461



CUADRO DE AREAS		
ÁREA SEGÚN ESCRITURAS	411.01	m2
ÁREA VENDIDA E INSCRITA 2 LOTES	177.25	m2
ÁREA A FAVOR DE PEDRO VELIZ MERO, LUIS VELEZ MERO Y GENITH VELEZ MERO	26.26	m2
ÁREA A FAVOR DE PEDRO VELIZ MERO, LUIS VELEZ MERO Y GENITH VELEZ MERO	113.08	m2
ÁREA A FAVOR DE SRES JORGE VELEZ MERO Y GLORIA VELEZ MERO	57.44	m2
ÁREA DEJADA PARA CALLEJON	36.98	m2
ÁREA SOBRANTE	0	m2
TOTAL	411.01	m2



CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	530887.58	9895013.13
2	530869.58	9895039.59
3	530865.43	9895036.70
4	530864.03	9895021.73
5	530864.49	9895020.26
6	530864.89	9895016.88
7	530867.97	9895009.78

Esc UBICACION S/E
BARRIO "EL MIRADOR"
AVENIDA 18

DATUM: PSAD 56
FORMATO DE POSICION: UTM

PROPIETARIO			
CONTIENE	PROPIETARIO	RESP TÉCNICA.	ESCALA 1 200
PLANIMETRÍA Y UBICACIÓN			LAMINA
			FORMATO A 4
			FECHA JUNIO 2015
			GRÁFICO Pk
			1 / 1

recuento y tres mil quinientos y...



6/24

00060462



\$ 1,00 Dólar

047959

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de **VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO** Por consiguiente se establece que no deudor de esta Municipalidad Manta, 16 de diciembre de 2008 \$

VALIDA PARA LA SIGUIENTE CLAVE:
10359450008 LA DOLOROSA AV. 18
Manta, diez y seis de diciembre del 2008



MUNICIPALIDAD DE MANTA
[Signature]
C.F.A. Kenia Zambrano Macías
TESORERA MUNICIPAL



Presente y las mil quinientas y setenta y ocho
CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
 Emergencias Teléfono: **102**
 RUC: 1360020070001
 Dirección: Avenida 11
 entre Calles 11 y 12
 Teléfono 2621777 - 2611747
 Manta - Manabí

(33057)

COMPROBANTE DE PAGO

0065882

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RUC: 1360020070001
 NOMBRES: WELIO LOPEZ LUIS FERNANDO
 RAZÓN SOCIAL: CALLE 3 # 555 1VA 1A
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL
 AVALUO PROPIEDAD
 DIRECCION PREDIO

REGISTRO DE PAGO

PAGO: 55597
 DESCRIPCIÓN: MARGARITA ENCHUFE
 FECHA: 15-12-2008 11:13:05

DESCRIPCIÓN

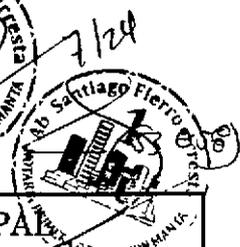
VALOR

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.0

SECRETARÍA DE MANTA
 FRANCISCA MERCHAN P.
 TESORERA

MANTA, MANABÍ, 15 DE DICIEMBRE DE 2008
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00060463



cin cuenta y tres mil. cincuenta y cinco



\$ 1.00 dólar

035136

1	LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL	
2	DEL CANTON MANTA	
3	A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado	
4	el catastro de Predios Urbanos en vigencia, se encuentra	
5	registrada una propiedad que consiste en casa y solar	
6	pertenciente a LUIS FERNANDO VELIZ LOPEZ	
7	ubicada EN AVDA.18	
8	cuyo AVALUO COMERCIAL PTE.PARTICION asciende a la cantidad	
9	de SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES 33/100 DOLARES \$7.153,33	
10	Certificación para PARTICION, Av. del 2005 \$308,66	
11	LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES	
12	Precio de venta	\$
13	Costo de Adquisición	
14	Diferencia Bruta:	\$
15	Mejoras	
16	Diferencia Neta:	\$
17	Años Transcurridos	
18	Desvalorización Moneda	
19	Utilidad Disponible:	\$
20	Impuesto Causado:	
21	Por los primeros \$	\$
22	Por el exceso \$	\$
23	TOTAL DE IMPUESTO:	\$
24	Manta, 17 de Diciembre del 2008 del 200	
25	ING. VICENTE MIELES MORA	
26	Director Financiero Municipal	
27		
28		



Handwritten signature and stamp of the Director Financiero Municipal.

Escrito de suscritos recurrentes y mine

(53089)

MUNICIPALIDAD DE MANTA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA*
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS*

12/12/ 2008*

No. 7983



El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisado el Catastro de predios urbanos en vigencia, en el Archivo existente se constató que:

El predio de la clave :1035945000

Ubicado en: LA DOLOROSA AV. 18

Area total del predio según escritura:-

Area total del predio: 57.94M2

Perteneciente al señor(A) **VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO**

Cuyo Avalúo VIGENTE en dólares es de :

Especie Valorada

\$ 1,00

664159

TERRENO	6,286.23
CONSTRUCCIÓN	867.10
	=====
	7,153.33

SON : Siete mil ciento cincuenta y tres 82/100 dólares
AVALUO AÑO 2005

TERRENO	253.10
CONSTRUCCIÓN	55.55
	=====
	308.65

Son: Trescientos ocho 66/100 dólares

Ab. David Cedeño Rupert

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

Nota: El presente documento se emite de acuerdo a la Autorización que otorga la Dirección de Planeamiento Urbano, por lo cual salvamos cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas.

SE DESMEMBRA DE LA 1035913000

Marisol A.

81,53
21,46

102,99

cuarenta y tres mil ...

(S 060)

RP
M



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MANTA, Avenida 3 y Calle 12

Conforme a la solicitud Número 06224, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 9975:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes 02 de diciembre de 2008

Parroquia

Tipo de Predio

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

un solar de forma triangular ubicado en el barrio "El Mirador" en las afueras de este Puerto con los siguientes linderos y medidas, POR EL FRENTE; la calle "El Oro" con treinta y dos metros POR UN LADO, propiedad de don Domingo Roca Con cuarenta y cinco metros y POR EL OTRO LADO, propiedad del Sr Aníbal Manrique Villacís con cinco metros

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Numero y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	277 26/06/1967	191
Compra Venta	Compraventa	558 23/04/1981	850
Compra Venta	Compraventa	2,066 30/08/2002	18,820

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 26 de junio de 1967

Tomo: 1 Folio Inicial: 191 - Folio Final: 192

Número de Inscripción: 277 Número de Repertorio: 551

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de abril de 1967

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

un solar de forma triangular ubicado en el Barrio el Mirador en las afueras de este puerto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes.

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000017925	Veliz Lopez Luis Fernando	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000014599	Guzman Zambrano Margarita	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000015377	Quilez Gonzalvo Pedro	Casado	Manta

3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 23 de abril de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 850 - Folio Final: 851

Número de Inscripción: 558 Número de Repertorio: 928

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de abril de 1981

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

un solar que mide y lindera así, Por el Frente, avenida numero dieciocho, con diez metros ochenta centímetros, Por atrás, con los vendedores con diez metros ochenta centímetros Por el Costado derecho Margarita Quiñónez con nueve metros y por el otro Costado callejón publica con nueve metros.



b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R U C	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000017927	Veliz Mero Rosa Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00423017	Mero Bailon Zara Haydee	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000017925	Veliz Lopez Luis Fernando	Casado	Manta

c - Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No Inscripción:	Fec Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	277	26-jun-1967	191	192

3 / 3

3. Compra venta

Inscrito el **Manta**, 30 de agosto de 2002

Tomo. **1** Folio Inicial **18,820** - Folio Final: **18,829**
 Número de Inscripción: **2,066** Número de Repertorio: **3,971**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia. **lunes, 26 de agosto de 1997**

Escritura/Juicio/Resolución.

Fecha de Resolución.

a.- Observaciones:

una parte del terreno ubicado en el barrio Royal de esta ciudad de Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones, Por el Frente, Siete metros y linderando con callejón publico, Por atrás, los mismos siete metros y linderando con propiedades de Eulides Anchundta y Rosa Veliz Por el Costado derecho, once metros cincuenta centímetros y linderando con terrenos de los vendedores y por el costado izquierdo, los mismos once metros cincuenta centímetros y linderando con terrenos de propiedad del Sr Pedro Santana con una superficie total de ochenta metros cuadrados cinco decímetros cuadrados

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes.

Calidad	Cédula o R U C	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	01-30465771	Veliz Veliz Juan Carlos	Casado	Manta
Comprador	13-04579749	Veliz Mero Mercedes Margarita	Casado	Manta
Vendedor	13-00423017	Mero Bailon Zara Haydee	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000017925	Veliz Lopez Luis Fernando	Casado	Manta

c - Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No Inscripción:	Fec Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	277	26-jun-1967	191	192

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:35:01 del miércoles, 28 de enero de 2009



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiese un gravamen.

Dr. Patricio F. García Villavicencio
 Firma del Registrador.

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores

CEDULA DE
VELEZ
 NOMBRES DE
HANAB
 J. GARCIA V.
 06... J
 CANTON DE MANTA
HANAB
HANTA

Rosa

00060465



9/24

Residencia y tres mil cuatrocientos y...

Domicilio
Manta
Manta
Manta

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y
IDENTIFICACION

SEDE DE CIUDADANIA No 130215801-7

VELEZ MERO ROSA MARIA
MANABI/MANTA/MANTA

06 JUNIO 1959

001-0164 00690 F

MANABI/ MANTA
MANTA 1959



Rosa Maria Velez Mero

ECUATORIANA ***** A1131A1121

AUTORIZACION CASADO EUCLIDES ANCHUNDIA

PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS

FERNANDO VELEZ
SARA MERO

MANTA 21/04/2003

21/04/2015

REN 0140294

MANTO



Domicilio
Manta
Manta
Manta
Manta



REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION



201-0115
NUMERO
VELEZ MERO ROSA MARIA

1302158017
CÉDULA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
PARROQUIA

MANTA
CANTÓN

Euclides Anchundia
PRESIDENTE DE LA JUNTA



es

certifica.

Exempto
alino o se

er falla
rador

para cuenta y tres mil cuatrocientos y dos

(3001)

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No 130590726-1

VELIZ MERO JOSE RAUL

MANABI/MANTA/MANTA

LUGAR DE NACIMIENTO IV OCTUBRE 1970

FECHA DE NACIMIENTO REG. CIV. 0291 01789 H

MANABI MANTA ACT SEXO

LUGAR Y FECHA DE INSCRIPCION MANTA 1970

Jose Raul Veliz Mero
FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** V2343V3242

SOLTERO

ESTUDIOS SECUNDARIA PROF. OCUP. JORNALERO

LUIS VELIZ

ZARRA HAIDE MERO

MANTO APELLIDO DE LA MADRE 17/09/2002

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION 17/09/2014

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No Mnb 0052597

[Firma]

[Huella Dactilar]

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum

193-0109
NUMERO
VELIZ MERO JOSE RAUL

MANABI
PROVINCIA
MANTA
PARROQUIA

1305907261
CEDULA

MANTA
CANTON

[Firma]

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA



00060466



10/24

(53 063)

pasado y tres mil pasados y tres

CIUDADANIA 130457974-9
 VELIZ MERO MERCEDES MARGARITA
 MANABI/MANTA/MANTA
 09 JULIO 1966
 016- 0225 01278
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1966

Mercedes Margarita Veliz

ECUATORIANA***** E113111121
 VIUDO X
 PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
 LUIS VELIZ
 SARA MERO
 MANTA 11/11/2003
 11/11/2015
 0217394

VERIFICACION DE VOTACION

217-0116 1304579749
 NUMERO CEDULA
 VELIZ MERO MERCEDES MARGARITA

MANABI PROVINCIA
 MANTA PARROQUIA
 MANTA CANTON
 E. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Recuento y tres mil recuento y recuento :

(58064)

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSAL
 ESTADO DE CIUDADANÍA No. 130632086-0
 VELIZ MERO GENITH MONSERRATE
 MAYO 1977
 MANTA/MANTA
 093-0260-01102
 MANTA
 1977

ECUATORIANA ESE
 E11331122
 SOLTERO
 PRIMARIA QUEHACER, DOMESTICOS
 LUIS VELIZ LOPEZ
 ZARA HAIDEE MERO BAILON
 MANTA 30/01/2002
 30/01/2002

[Signature] -CO



CENTRAL DE VOTACION

213-0116 1306320860
 NUMERO CEDULA
 VELIZ MERO GENITH MONSERRATE

MANTA PROVINCIA MANTA CANTÓN
 MANTA PARROQUIA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



00060467



11/24



(53 085)

Presencia y los mil presentes y suces

CIUDADANIA 130423232-3

VELEZ MERO LUIS ALFREDO

MANABI/MANTA/MANTA

05 OCTUBRE 1944

002- 0311 01410 M

MANABI/ MANTA

MANTA 1944

Luis Mero

ECUATORIANA V133311222

SOLTERO AYUDANTE

PRIMARIA

LUIS VELEZ

SARA MERO

MANTA 09/01/2003

09/01/2015

0111466

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
24 DE NOVIEMBRE DEL 2008

64 - 105 1304232323
NUMERO CEDULA

Elecciones VELEZ MERO
LUIS ALFREDO

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTON



siempre y tener sus papeles y más

(53066)

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130629179-8
VELIZ MERO PEDRO ALBERTO
MANABI/MANTA/MANTA
19 OCTUBRE 1972
009- 0252 02232 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1972
Pedro Veliz

ECUATORIANA***** E113311122
SOLTERO
PRIMARIA PESCADOR
LUIS FERNANDO VELIZ LOPEZ
SARA HAIDEE MERO
MANTA 21/07/2006
21/07/2018
REI 0543419
Mintb

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE MANTA
CERTIFICADO DE VOTACION
196-0109 NUMERO
1306291798 CEDULA
VELIZ MERO PEDRO ALBERTO
MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
MANTA PARROQUIA
Pedro Veliz
PRESIDENTE DE LA JUNTA

MANABI PROVINCIA MANTA CANTÓN MANTA PARROQUIA

00060468

cinco mil y tres mil noventa y ocho



17/24

53 067

REPUBLICA DEL ECUADOR
CENTRO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

CECULA DE CIUDADANIA 130344281-6

VELEZ MERO GLORIA MARIA
MANABI/MANTA/MANTA
04 SEPTIEMBRE 1962
003-0003 01204 F
MANABI/MANTA
MANTA 1962



Gloria Mero

ECUATORIANA***** E1131V1111

VIUDO X

ELEMENTAL QUEHACER DOMESTICOS

LUIS VELEZ
SARA MERO
MANTA 14/01/2008
14/01/2020

REN 0712062



REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
26 DE NOVIEMBRE DEL 2006

214-046 1308668704
NUMERO CEDULA

Elecciones GARCIA VELEZ
BLANCA MONSERRATE

MANABI
PROVINCIA
MANTA
PARROQUIA




CIUDADANO (A)

Usted ha ejercido su derecho y cumple su obligacion de sufragar en las elecciones del 26 /11/2006

BOLETA DE VOTO... LOS TRABAJADORES PUBLICOS...

Vertical text on the left margin, likely a registration or identification number.

Reservado y sus mil, veinte y ocho.

(SR 068)

CIUDADANIA 1302400055-H
VELIZ MERO JORGE WASHINGTON
MABABI/MANTA/MANTA
14 ABRIL 1961
001- 0104 00415 H
MANTA 1961



[Handwritten signature]

ECUATORIANA***** E113311221
CASADO FIDELINA R LUCAS ESPINOZA
PRIMARIA OBRERO
LUIS VELIZ
ATDEE MERO
MANTA 04/07/2002
04/07/2011

0119136



6



REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES SECCIONALES 17/04/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

166 0104
MANTENO

1302400055
CEDULA

VELIZ MERO JORGE WASHINGTON
MANTENO

MABABI
PROVINCIA
MANTA
PARROQUIA

MANTA
CAJON

[Handwritten signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANIA

Usted ha ejercido su derecho de cumplir su obligación
de sufragar en las elecciones del 17 de Octubre del 2004

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS EFECTOS PUBLICOS Y PRIVADOS

ESPACIO EN BLANCO

2005

EJ 2

-RCN

[Handwritten signatures and illegible text]



COPIA INTEGRAL

NACI MATRI DEFU



DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

Nº 7273995

USD: 0.50



DIRI
IDEN
Manta

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



For No 005-RCN

CERTIFICADO SIMPLE GRATUITA PARA LA INHUMACION Y SEPULTURA

CERTIFICO Que en el Registro de Defunciones del año 2005 en el tomo 03 pagina 18
 número de acta 738 se halla inscrita la defunción de **HAIDEE**
MERO BAILON () Número de Cedula 130042301-7
 de nacionalidad **ECUATORIANA** de 65 años de edad, estado civil **VIUDA**
 de profesión **Q. DOMESTICO** falleció a el día **TRECE** del mes **NOVIEMBRE**
 del año 2005 a las 21h00 horas de la **NOCHE** a causa de
PARO CARDIO RESPIRATORIO según el certificado de **DR. JOSE MARQUEZ**
 Nombres de los padres del fallecido Padre **LORENZO MERO** Madre **ESTHER BAILON**
 OFICINA DEL REGISTRO CIVIL DE **MANTA** Provincia de **MANABI**
MANTA a 14 de **NOVIEMBRE** de 2005

[Handwritten signature]
 Jefe de Registro Civil

(33 870)

[Handwritten signature]

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 03 Pág. 46 Acta 640

En Manta, provincia de Mandaí, hoy día veinticuatro de Noviembre del dos mil Trece. El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiene la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: José Fernando Veliz Lopez

Sexo: Masculino Estado Civil: Casado Edad: Santa y cinco años

Nombres y Apellidos del padre: César Veliz

Nombres y Apellidos de la madre: Rosa Lopez

Lugar del fallecimiento: Manta Fecha: Veintitres

de Noviembre del dos mil Trece. El Cónyuge se

breviviente se llama: Sana Melo

Causa de la muerte: Flujo Cardíaco Respiratorio No Traumático Di. Manuel Castro

Solicitó esta inscripción: José Raúl Veliz Melo con Cédula

de Identidad N° 130590726-1 domiciliad. 0 en Manta

OBSERVACIONES:

Handwritten signatures and stamps including 'Cédula Civil', 'Folleto N° 130590726-1', and official seals of the 'SECRETARIA DE MANTA' and 'REGISTRO CIVIL DE MANTA'.

Residencia y sus datos

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 01-12299

FORMULARIO 108
VERSION Nº 0504

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES: 102 AÑO: 103 PERIODO: 104 FORMA DE RENTAS:

105 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

105 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE: 130344281-6
 202 RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: VILLAS
 203 CIUDAD DEL CANTON: QUITO

204 CATEGORIA: 205 CALLE PRINCIPAL: CALLE...
 206 NUMERO: 207 INTERSECCION: 208 TELEFONO: 213-852

110 IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

111 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: 00060471
 112 CIUDAD:

113 CALLE PRINCIPAL: 114 NUMERO: 115 INTERSECCION: 116 TELEFONO:

120 IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

121 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE):
 122 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE):

123 ESTADO CIVIL: 220 No HEREDEROS: 221 No LEGATARIOS: 222 TESTAMENTO: 223 No NOTARIA: No
 224 CANTON:

124 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: AÑO MES DIA: 225

126 SUCESION INDIVISA: 226 DENOMINACION (SUCESION INDIVISA):

130 IDENTIFICACION DEL DONANTE (DE LA DONACION)

131 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE):
 132 RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS:

133 CALLE PRINCIPAL: 134 NUMERO: 135 INTERSECCION: 136 TELEFONO:

137 CIUDAD DEL CANTON: 138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)		TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411		421
PENSALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412		422
PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413		423
HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414		424
DE ALBACEA	415		425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425			499

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)		
DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 60%)	-	497
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 40%)	-	498

800 CALCULO DEL IMPUESTO		
CUOTA O PORCION LIQUIDADADA	399-499-497-498	801
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)		802
BASE IMPONIBLE 801 802		803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO		
PAGO PREVIO		901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899 - 901	902

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

Declaro que los datos contenidos en esta declaracion son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Articulo 98 de la LRTI)



DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. **0**

FORMULARIO 108
RESOLUCION N° 0604

IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101	MES	102	AÑO	104	Nº FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
-----	-----	-----	-----	-----	--------------------------------

101 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

102 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE		202	RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			203	CIUDAD
PROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL		206	NUMERO	207	INTERSECCION
						208	TELEFONO

103 IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR ó APODERADO)

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	CIUDAD
PROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL		214	NUMERO	215	INTERSECCION
						216	TELEFONO

104 IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)											
ESTADO CIVIL		220	No HEREDEROS		221	No LEGATARIOS		222	TESTAMENTO	1º SI	2º NO	223	NOTARIA	No
FECHA DE FALLECIMIENTO		AÑO	MES	DIA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO			AÑO	MES	DIA	226	CANTON	
TIPO DE SUCESION (SUCESION INDIVISA)		228	DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)											

105 IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			232	CIUDAD			
PROQUIA	235	CALLE PRINCIPAL		236	NUMERO	237	INTERSECCION			
						238	TELEFONO			
ESTADO CIVIL		240	No DONATARIOS		241	No DONANTES		242	NOTARIA	No
FECHA DE ESCRITURA		AÑO	MES	DIA	245	CODIGO TIPO DE ACTO			246	CANTON

106 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	VALOR NETO	VALOR DEL IMPUESTO
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	301	301
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308			
BIENES RAIZ	302	302	302
BIENES MUEBLES	303	303	303
RENTAS DE INMUEBLES	304	304	304
RENTAS DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	305	305	305
RENTAS EN EFECTIVO	306	306	306
RENTAS FINANCIERAS Y CIVILES	307	307	307
RENTAS DE PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	308	308	308
RENTAS NO ESPECIFICADAS	309	309	309
		310	310
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 338			

107 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
DEUDAS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
IMPUESTOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA	425
		415
		499
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		

108 DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)	-	497
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)	-	498

109 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADADA	399-499-497-498	801
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)		802
BASE IMPONIBLE 801-802		803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899

110 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899 - 901
	902

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

Declaro que los datos contenidos en esta declaracion son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Articulo 98 de la L R T I)

los cuentas y los retenciones y, etc.

00060472 16/11/14

(SRI 07)



ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 0010712

EXOFÓRM 108
Resolución No. 0084

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL RE...



IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: **HERNANDEZ HERO GLORIA MARIA**
 RUC, C.I O PASAPORTE: **1303442816**
 No. DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA: **000160814966**
 No. DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA: **00132299**

NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	No. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	211	221	231	241
Subtotal				299

INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
MONTE - BUENOS	311 1035945000	321 124,19	331 50%	341 62,10
MONTE - BUENOS	312 1035913000	322 495,06	332 50%	342 247,53
	313	323	333	343
	314	324	334	344
	315	325	335	345
	316	326	336	346
	317	327	337	347
	318	328	338	348
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399

VEHICULOS

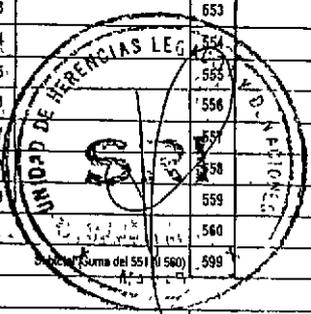
TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	411	421	431	441
	412	422	432	442
	413	423	433	443
	414	424	434	444
	415	425	435	445
	416	426	436	446
	417	427	437	447
	418	428	438	448
Subtotal (Suma del 441 al 449)				489

GANADERIA

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
BOVINOS	401	421	431	441
OVINOS	402	422	432	442
CABALLOS	403	423	433	443
ASINOS	404	424	434	444
OVINOS	405	425	435	445
CABALLOS	406	426	436	446
ASINOS	407	427	437	447
OVINOS	408	428	438	448
Subtotal (Suma del 441 al 449)				489

ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	521		531	541	551
	522		532	542	552
	523		533	543	553
	524		534	544	554
	525		535	545	555
	526		536	546	556
	527		537	547	557
	528		538	548	558
	529		539	549	559
Subtotal (Suma del 551 al 560)				599	599



Para de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMPRESA	RUC	No. DE ACCIONES	CUOTA/PORCIÓN
------	---------------------------------	-----	-----------------	---------------

En Cuenta y sus en 1 Meses y Días

(5505)

612	622	632	642	652	662
613	623	633	643	653	663
614	624	634	644	654	664
615	625	635	645	655	665
616	626	636	646	656	666
617	627	637	647	657	667

DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES 668
 Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

BIENES
 TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 288 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698 899

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

N SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No RUC	No COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	711	721	731	741	751
	712	722	732	742	752
	713	723	733	743	753
	714	724	734	744	754
	715	725	735	745	755
	716	726	736	746	756
	717	727	737	747	757
	718	728	738	748	758

DE GASTOS 759
 Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

GASTOS DE FUNERALES

N SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No RUC	No COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	811	821	831	841	851
	812	822	832	842	852
	813	823	833	843	853
	814	824	834	844	854
	815	825	835	845	855
	816	826	836	846	856
	817	827	837	847	857
	818	828	838	848	858

DE GASTOS 859
 Subtotal (Suma del 851 al 859) 893

SUBTOTAL 799 + 893 899

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DEL TRIBUTO	PERIODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
911	921	931	941	951	
912	922	932	942	952	
913	923	933	943	953	
914	924	934	944	954	

DE TRIBUTOS 955
 Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
916		926	936	946
917		927	937	947
918		928	938	948

DE DEUDAS 949
 Subtotal (Suma del 946 al 948) 995

SUBTOTAL 994 + 995 996

TOTAL DEDUCIBLES

MTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899 + 996 997

MTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

COTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 + 997 + 998 999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art 98 de la LRTI)

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomara como SUCULTAMIENTO DE ACERVO

Decreto y sus modificaciones y res

00060473

(3076)

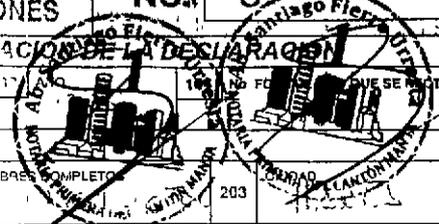
DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 170 0132297

ANUARIO 108
CIRCULAR Nº 0501

IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LAS PARTES



IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE		RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	
200	201	202	203
CALLE PRINCIPAL	NUMERO	INTERSECCION	TELEFONO
205	206	207	208

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		CIUDAD
210	211	212	213	214
CALLE PRINCIPAL	NUMERO	INTERSECCION	TELEFONO	
215	216	217	218	

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		
13	14	15	16	
ESTADO CIVIL	Nº HEREDEROS	Nº LEGATARIOS	TESTAMENTO	
220	221	222	223	
FECHA DE FALLECIMIENTO	AÑO	MES	DIA	
224	225	226	227	
FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		AÑO	MES	DIA
228		229	230	231
SUCESION (INDIVISA)		DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)		
232		233		

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE)		RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		CIUDAD
234	235	236	237	238
CALLE PRINCIPAL	NUMERO	INTERSECCION	TELEFONO	
239	240	241	242	

VALORES Y GASTOS

DESCRIPCION	CODIGO	VALOR	GASTOS	VALORES
VALORES	300			
VALORES DE BIENES	301			
VALORES DE BIENES DE BIENES	302			
VALORES DE BIENES DE BIENES	303			
VALORES DE BIENES DE BIENES	304			
VALORES DE BIENES DE BIENES	305			
VALORES DE BIENES DE BIENES	306			
VALORES DE BIENES DE BIENES	307			
VALORES DE BIENES DE BIENES	308			
VALORES DE BIENES DE BIENES	309			
VALORES DE BIENES DE BIENES	310			
VALORES DE BIENES DE BIENES	311			
VALORES DE BIENES DE BIENES	312			
VALORES DE BIENES DE BIENES	313			
VALORES DE BIENES DE BIENES	314			
VALORES DE BIENES DE BIENES	315			
VALORES DE BIENES DE BIENES	316			
VALORES DE BIENES DE BIENES	317			
VALORES DE BIENES DE BIENES	318			
VALORES DE BIENES DE BIENES	319			
VALORES DE BIENES DE BIENES	320			
VALORES DE BIENES DE BIENES	321			
VALORES DE BIENES DE BIENES	322			
VALORES DE BIENES DE BIENES	323			
VALORES DE BIENES DE BIENES	324			
VALORES DE BIENES DE BIENES	325			
VALORES DE BIENES DE BIENES	326			
VALORES DE BIENES DE BIENES	327			
VALORES DE BIENES DE BIENES	328			
VALORES DE BIENES DE BIENES	329			
VALORES DE BIENES DE BIENES	330			
VALORES DE BIENES DE BIENES	331			
VALORES DE BIENES DE BIENES	332			
VALORES DE BIENES DE BIENES	333			
VALORES DE BIENES DE BIENES	334			
VALORES DE BIENES DE BIENES	335			
VALORES DE BIENES DE BIENES	336			
VALORES DE BIENES DE BIENES	337			
VALORES DE BIENES DE BIENES	338			
VALORES DE BIENES DE BIENES	339			
VALORES DE BIENES DE BIENES	340			
VALORES DE BIENES DE BIENES	341			
VALORES DE BIENES DE BIENES	342			
VALORES DE BIENES DE BIENES	343			
VALORES DE BIENES DE BIENES	344			
VALORES DE BIENES DE BIENES	345			
VALORES DE BIENES DE BIENES	346			
VALORES DE BIENES DE BIENES	347			
VALORES DE BIENES DE BIENES	348			
VALORES DE BIENES DE BIENES	349			
VALORES DE BIENES DE BIENES	350			
VALORES DE BIENES DE BIENES	351			
VALORES DE BIENES DE BIENES	352			
VALORES DE BIENES DE BIENES	353			
VALORES DE BIENES DE BIENES	354			
VALORES DE BIENES DE BIENES	355			
VALORES DE BIENES DE BIENES	356			
VALORES DE BIENES DE BIENES	357			
VALORES DE BIENES DE BIENES	358			
VALORES DE BIENES DE BIENES	359			
VALORES DE BIENES DE BIENES	360			
VALORES DE BIENES DE BIENES	361			
VALORES DE BIENES DE BIENES	362			
VALORES DE BIENES DE BIENES	363			
VALORES DE BIENES DE BIENES	364			
VALORES DE BIENES DE BIENES	365			
VALORES DE BIENES DE BIENES	366			
VALORES DE BIENES DE BIENES	367			
VALORES DE BIENES DE BIENES	368			
VALORES DE BIENES DE BIENES	369			
VALORES DE BIENES DE BIENES	370			
VALORES DE BIENES DE BIENES	371			
VALORES DE BIENES DE BIENES	372			
VALORES DE BIENES DE BIENES	373			
VALORES DE BIENES DE BIENES	374			
VALORES DE BIENES DE BIENES	375			
VALORES DE BIENES DE BIENES	376			
VALORES DE BIENES DE BIENES	377			
VALORES DE BIENES DE BIENES	378			
VALORES DE BIENES DE BIENES	379			
VALORES DE BIENES DE BIENES	380			
VALORES DE BIENES DE BIENES	381			
VALORES DE BIENES DE BIENES	382			
VALORES DE BIENES DE BIENES	383			
VALORES DE BIENES DE BIENES	384			
VALORES DE BIENES DE BIENES	385			
VALORES DE BIENES DE BIENES	386			
VALORES DE BIENES DE BIENES	387			
VALORES DE BIENES DE BIENES	388			
VALORES DE BIENES DE BIENES	389			
VALORES DE BIENES DE BIENES	390			
VALORES DE BIENES DE BIENES	391			
VALORES DE BIENES DE BIENES	392			
VALORES DE BIENES DE BIENES	393			
VALORES DE BIENES DE BIENES	394			
VALORES DE BIENES DE BIENES	395			
VALORES DE BIENES DE BIENES	396			
VALORES DE BIENES DE BIENES	397			
VALORES DE BIENES DE BIENES	398			
VALORES DE BIENES DE BIENES	399			
VALORES DE BIENES DE BIENES	400			
VALORES DE BIENES DE BIENES	401			
VALORES DE BIENES DE BIENES	402			
VALORES DE BIENES DE BIENES	403			
VALORES DE BIENES DE BIENES	404			
VALORES DE BIENES DE BIENES	405			
VALORES DE BIENES DE BIENES	406			
VALORES DE BIENES DE BIENES	407			
VALORES DE BIENES DE BIENES	408			
VALORES DE BIENES DE BIENES	409			
VALORES DE BIENES DE BIENES	410			
VALORES DE BIENES DE BIENES	411			
VALORES DE BIENES DE BIENES	412			
VALORES DE BIENES DE BIENES	413			
VALORES DE BIENES DE BIENES	414			
VALORES DE BIENES DE BIENES	415			
VALORES DE BIENES DE BIENES	416			
VALORES DE BIENES DE BIENES	417			
VALORES DE BIENES DE BIENES	418			
VALORES DE BIENES DE BIENES	419			
VALORES DE BIENES DE BIENES	420			
VALORES DE BIENES DE BIENES	421			
VALORES DE BIENES DE BIENES	422			
VALORES DE BIENES DE BIENES	423			
VALORES DE BIENES DE BIENES	424			
VALORES DE BIENES DE BIENES	425			
VALORES DE BIENES DE BIENES	426			
VALORES DE BIENES DE BIENES	427			
VALORES DE BIENES DE BIENES	428			
VALORES DE BIENES DE BIENES	429			
VALORES DE BIENES DE BIENES	430			
VALORES DE BIENES DE BIENES	431			
VALORES DE BIENES DE BIENES	432			
VALORES DE BIENES DE BIENES	433			
VALORES DE BIENES DE BIENES	434			
VALORES DE BIENES DE BIENES	435			
VALORES DE BIENES DE BIENES	436			
VALORES DE BIENES DE BIENES	437			
VALORES DE BIENES DE BIENES	438			
VALORES DE BIENES DE BIENES	439			
VALORES DE BIENES DE BIENES	440			
VALORES DE BIENES DE BIENES	441			
VALORES DE BIENES DE BIENES	442			
VALORES DE BIENES DE BIENES	443			
VALORES DE BIENES DE BIENES	444			
VALORES DE BIENES DE BIENES	445			
VALORES DE BIENES DE BIENES	446			
VALORES DE BIENES DE BIENES	447			
VALORES DE BIENES DE BIENES	448			
VALORES DE BIENES DE BIENES	449			
VALORES DE BIENES DE BIENES	450			
VALORES DE BIENES DE BIENES	451			
VALORES DE BIENES DE BIENES	452			
VALORES DE BIENES DE BIENES	453			
VALORES DE BIENES DE BIENES	454			
VALORES DE BIENES DE BIENES	455			
VALORES DE BIENES DE BIENES	456			
VALORES DE BIENES DE BIENES	457			
VALORES DE BIENES DE BIENES	458			
VALORES DE BIENES DE BIENES	459			
VALORES DE BIENES DE BIENES	460			
VALORES DE BIENES DE BIENES	461			
VALORES DE BIENES DE BIENES	462			
VALORES DE BIENES DE BIENES	463			
VALORES DE BIENES DE BIENES	464			
VALORES DE BIENES DE BIENES	465			
VALORES DE BIENES DE BIENES	466			
VALORES DE BIENES DE BIENES	467			
VALORES DE BIENES DE BIENES	468			
VALORES DE BIENES DE BIENES	469			
VALORES DE BIENES DE BIENES	470			
VALORES DE BIENES DE BIENES	471			
VALORES DE BIENES DE BIENES	472			
VALORES DE BIENES DE BIENES	473			
VALORES DE BIENES DE BIENES	474			
VALORES DE BIENES DE BIENES	475			
VALORES DE BIENES DE BIENES	476			
VALORES DE BIENES DE BIENES	477			
VALORES DE BIENES DE BIENES	478			
VALORES DE BIENES DE BIENES	479			
VALORES DE BIENES DE BIENES	480			
VALORES DE BIENES DE BIENES	481			
VALORES DE BIENES DE BIENES	482			
VALORES DE BIENES DE BIENES	483			
VALORES DE BIENES DE BIENES	484			
VALORES DE BIENES DE BIENES	485			
VALORES DE BIENES DE BIENES	486			
VALORES DE BIENES DE BIENES	487			
VALORES DE BIENES DE BIENES	488			
VALORES DE BIENES DE BIENES	489			
VALORES DE BIENES DE BIENES	490			
VALORES DE BIENES DE BIENES	491			
VALORES DE BIENES DE BIENES	492			
VALORES DE BIENES DE BIENES	493			
VALORES DE BIENES DE BIENES	494			
VALORES DE BIENES DE BIENES	495			
VALORES DE BIENES DE BIENES	496			
VALORES DE BIENES DE BIENES	497			
VALORES DE BIENES DE BIENES	498			
VALORES DE BIENES DE BIENES	499			
VALORES DE BIENES DE BIENES	500			

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
PENICIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENICIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DE ALBACEA	415	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)	497
DEDUCCION POR RUDA PROPIEDAD (332 * 40%)	498

300 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADADA	399-499-497-498	801
DEDUCCION LEGAL (VEP TABLA REVERSO)		802
BASE IMPONIBLE 801 802		803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899

900 VALORES A PAGAR Y FORMA



DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. **0**

FORMULARIO 108
RESOLUCION N° 0604

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES 102 AÑO 104 No FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

C, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE		202	RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			203	CIUDAD		
PROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL		205	NUMERO	207	INTERSECCION	208	TELEFONO

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

C, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	CIUDAD		
PROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL		214	NUMERO	215	INTERSECCION	216	TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

C, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)						
ESTADO CIVIL	220	No HEREDEROS	221	No LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI 2 NO	223	No
FECHA DE FALLECIMIENTO	AÑO	MES	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	AÑO	MES	226	NOTARIA	CANTON
C (SUCESION INDIVISA)		223	DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)						

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

C, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			232	CIUDAD		
PROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL		235	NUMERO	236	INTERSECCION	237	TELEFONO
ESTADO CIVIL	239	No DONATARIOS	240	No DONANTES	241	NOTARIA	No		
FECHA DE ESCRITURA	AÑO	MES	242	CODIGO TIPO DE ACTO	243	NOTARIA	CANTON		

INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
INGRESOS UNIPERSONALES	311	311	331
VALOR COMERCIAL TOTAL			
INGRESOS INMUEBLES	312	312	332
INGRESOS MOBILIARIOS	313	313	333
INGRESOS DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		314	334
INGRESOS EN EFECTIVO		315	335
INGRESOS FINANCIEROS Y CIVILES	316	316	336
INGRESOS DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	317	317	337
INGRESOS NO ESPECIFICADOS	318	318	338
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
INGRESOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
INGRESOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
INGRESOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
INGRESOS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
INGRESOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 60%)	-	497
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 40%)	-	498

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDAD	399-499-497-498	801
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)		802
BASE IMPONIBLE 801-802		803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 %		899

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO		901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899 - 901	902
IMPUESTOS POR PAGAR		903

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

Declaro que los datos contenidos en esta declaracion son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Articulo 98 de la LRTI)

recibido y suscrita por el contribuyente

00060474

18/24



ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE. SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO



No 76040257

ANEXO FORM 108

DECLARACIÓN No 0904

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102 RUC, CI O PASAPORTE	103 No DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105 No DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
---	-------------------------	--	--------------------------------------

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	No RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	211	221	231	241
Subtotal				299

INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O No PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	311	321	331	341
	312	322	332	342
	313	323	333	343
	314	324	334	344
	315	325	335	345
	316	326	336	346
	317	327	337	347
	318	328	338	348
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

MUEBLES

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	411	421	431	441
	412	422	432	442
	413	423	433	443
	414	424	434	444
	415	425	435	445
	416	426	436	446
	417	427	437	447
	418	428	438	448
Subtotal (Suma del 441 a 449)				489

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

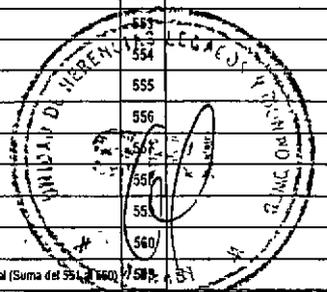
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
PAJE DE HOGAR	461	471	481
PLACAS	462	472	482
MOVIENTES/GANADO	453 No DE CABEZAS	473	483
PLACAS DE ARTE	464	474	484
VALORES EN EFECTIVO	465	475	485
VALORES NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	476	486
VALORES DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS	467		487
Subtotal (Suma del 481 al 487)			499

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	511	521	531	541	551
	512	522	532	542	552
	513	523	533	543	553
	514	524	534	544	554
	515	525	535	545	555
	516	526	536	546	556
	517	527	537	547	557
	518	528	538	548	558
	519	529	539	549	559
Subtotal (Suma del 551 al 560)			560		560

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI



cincoenta y tres mil setecientos y nueve

(53079)

cuota o porción de bien. Regis	612	622	632	642	652	662
	613	623	633	643	653	663
sumatoria vehículos qu	614	624	634	644	654	664
	615	625	635	645	655	665
	616	626	636	646	656	666
de las causas	617	627	637	647	657	667
valor común de ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES			638	648		668
valor patrimonial	Subtotal (Suma del 661 al 668)					698

BIENES
 TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 359 + 409 + 499 + 599 + 698

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD						
SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No RUC	No COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
	711	721	731	741	751	
	712	722	732	742	752	
	713	723	733	743	753	
	714	724	734	744	754	
	715	725	735	745	755	
	716	726	736	746	756	
	717	727	737	747	757	
	718	728	738	748	758	
TOTAL DE GASTOS			739		759	
Subtotal (Suma del 751 al 759)					799	

GASTOS DE FUNERALES

SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No RUC	No COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
	811	821	831	841	851	
	812	822	832	842	852	
	813	823	833	843	853	
	814	824	834	844	854	
	815	825	835	845	855	
	816	826	836	846	856	
	817	827	837	847	857	
	818	828	838	848	858	
TOTAL DE GASTOS			839		859	
Subtotal (Suma del 851 al 859)					899	

SUBTOTAL 799 + 899 = 899

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERIODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
	911	921	931	941	951
	912	922	932	942	952
	913	923	933	943	953
	914	924	934	944	954
TOTAL DE TRIBUTOS			935		955
Subtotal (Suma del 951 al 955)					994

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
916		926	936	946	
917		927	937	947	
918		928	938	948	
919		929	939	949	
TOTAL DE DEUDAS				995	
Subtotal (Suma del 946 al 949)					995

TOTAL 899 + 995 = 994

CANTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS	999	996
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES		998
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA	699 + 997 + 998	999

DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACIÓN SON VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE (Art 98 de la L R TI)

CERTIFICO EN DEBIDA FORMA, QUE EL CONTRIBUYENTE HA ENTREGADO LA INFORMACIÓN REQUERIDA EN ESTE ANEXO, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES TRIBUTARIAS CONSECUENTES POR LA POSIBLE DETERMINACIÓN DE LA EXISTENCIA DE BIENES PERTENECIENTES AL PRESENTE ACRECIMIENTO PATRIMONIAL, QUE SE TOMARÁ COMO OCULTAMIENTO DE ACERVO



DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. **0**

MULARIO 108
RESOLUCION N° 0604

IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101	MES	102	AÑO	104	No FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
-----	-----	-----	-----	-----	--------------------------------

IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

103	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE	202	RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CIUDAD				
104	PROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NUMERO	207	INTERSECCION	208	TELEFONO

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

105	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD				
106	PROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NUMERO	215	INTERSECCION	216	TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

107	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)										
108	ESTADO CIVIL	220	No HEREDEROS	221	No LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	223	SI	224	NO	225	No
109	FECHA DE FALLECIMIENTO	AÑO	MES	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	AÑO	MES	226	DIAS	227	NOTARIA	CANTON	
110	TIPO (SUCESION INDIVISA)	228	DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)										

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

111	CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD					
112	PROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NUMERO	236	INTERSECCION	237	TELEFONO	
113	ESTADO CIVIL	239	No DONATARIOS	240	No DONANTES	241	NOTARIA	No		
114	FECHA DE ESCRITURA	AÑO	MES	242	DIAS	243	CODIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTON

INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	IMPORTE NETO	VALOR DE LA PORCION
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	301	301
FINMUEBLES	302	302	302
VALORES	303	303	303
BIENES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	304	304	304
BIENES EN EFECTIVO	305	305	305
FINANCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	306	306	306
ACCIONES PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	307	307	307
OTROS NO ESPECIFICADOS	308	308	308
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308			309

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
DEUDAS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
DEUDAS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
DEUDAS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DEUDAS DE ALBACEA	401	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 60%)	497
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 40%)	498

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADADA	359-499-497-498	801
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)		802
BASE IMPONIBLE	801-802	803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	803 %	859

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	859-901	902

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO, ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

Declaro que los datos contenidos en esta declaracion son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Articulo 98 de la L R T I)



ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 6010260
 No. 6010260
 No. 6010260
 No. 6010260

EXO FORM 108

IMPORTANTE SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 102 RUC, C/O PASAPORTE 103 No DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA 106 MES 107 No. DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA 108 DEL CANTÓN M...

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	No RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	211	221	231	241
Subtotal				299

INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O No PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	311	321	331	341
	312	322	332	342
	313	323	333	343
	314	324	334	344
	315	325	335	345
	316	326	336	346
	317	327	337	347
	318	328	338	348
	319	329	339	349
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

MUEBLES

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	411	421	431	441
	412	422	432	442
	413	423	433	443
	414	424	434	444
	415	425	435	445
	416	426	436	446
	417	427	437	447
	418	428	438	448
	419	429	439	449
Subtotal (Suma del 441 a 449)				489

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

BIENES

BIENES DE HOGAR		461	471	481
BIENES		462	472	482
BIENES MOVIENTES/GANADO	453 No DE CABEZAS	463	473	483
BIENES DE ARTE		464	474	484
BIENES EN EFECTIVO		465	475	485
BIENES NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	466	476	486
BIENES DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		467		487
Subtotal (Suma del 481 al 487)				499

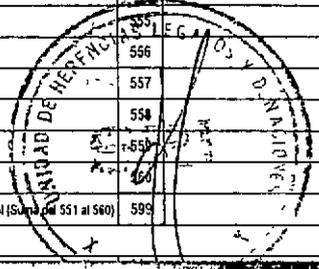
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	511	521	531	541	551
	512	522	532	542	552
	513	523	533	543	553
	514	524	534	544	554
	515	525	535	545	555
	516	526	536	546	556
	517	527	537	547	557
	518	528	538	548	558
	519	529	539	549	559
		510			
Subtotal (Suma del 551 al 560)				599	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES



Recibo de los recibos de herencia y de los

(52083)

612	622	632	642	652	662
613	623	633	643	653	663
614	624	634	644	654	664
615	625	635	645	655	665
616	626	636	646	656	666
617	627	637	647	657	667
DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES				638	648
Subtotal (Suma del 661 al 668)				698	698

BIENES
TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 409 + 499 + 599 + 699

ASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No RUC	No COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
711		721	731	741	751
712		722	732	742	752
713		723	733	743	753
714		724	734	744	754
715		725	735	745	755
716		726	736	746	756
717		727	737	747	757
718		728	738	748	758
DE GASTOS			739		759
Subtotal (Suma del 751 al 759)					799

ASTOS DE FUNERALES

SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No RUC	No COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
811		821	831	841	851
812		822	832	842	852
813		823	833	843	853
814		824	834	844	854
815		825	835	845	855
816		826	836	846	856
817		827	837	847	857
818		828	838	848	858
DE GASTOS			839		859
Subtotal (Suma del 851 al 859)					899

SUBTOTAL 799 + 899

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERIODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
911	921	931	941	951	
912	922	932	942	952	
913	923	933	943	953	
914	924	934	944	954	
TOTAL DE TRIBUTOS			935		955
Subtotal (Suma del 951 al 955)					994

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
916		926	936	946
917		927	937	947
918		928	938	948
TOTAL DE DEUDAS		929		949
Subtotal (Suma del 946 al 949)				995

SUBTOTAL 994 + 995

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899 + 996	997
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES	998
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 + 997 + 998	999

TÍTULO
 Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art 98 de la LRTI)

Certifico en debida forma que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO

Decreto y sus mil ochenta y siete 00060477 (B. 084)



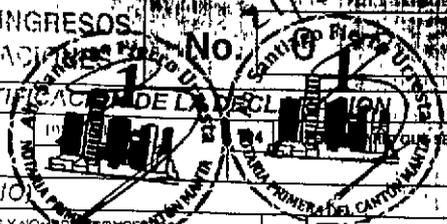
DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIA, LEGADOS Y DONACIONES

00060477 (B. 084)

BOLETIN N° 6604

IMPORTANTE: REVISE POR INSTRUCCIONES AL REVERSO

IDENTIFICACION DE LA DECLARACION



IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE: 139 214 787-6 RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: MARTA CIUDAD: MARIATEMA

BOQUIA: 205 CALLE PRINCIPAL: CALLE NUMERO: 307 INTERSECCION: TELEFONO: 2613-892

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE: APELLIDOS / NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD:

BOQUIA: 213 CALLE PRINCIPAL: NUMERO: INTERSECCION: TELEFONO:

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE): APELLIDOS / NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE):

ESTADO CIVIL: No HEREDEROS: LEGATARIOS: TESTAMENTO: SI/NO: NOTARIA: CANTON:

FECHA DE FALLECIMIENTO: AÑO MES DIA: FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: AÑO MES DIA: NOTARIA: CANTON:

(SUCESION INDIVISA): OTORGAMIENTO (SUCESION INDIVISA):

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE): RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS / NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD:

BOQUIA: CALLE PRINCIPAL: NUMERO: INTERSECCION: TELEFONO:

ESTADO CIVIL: APELLIDOS / NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD:

BOQUIA: CALLE PRINCIPAL: NUMERO: INTERSECCION: TELEFONO:

NOMBRES Y CANTIDADES

UNIPERSONALES:

CONJUNTALES:

ALICUOTA, OBTENIDA DE LA TABLA:

EFECTIVO: PARTICIPACIONES FINANCIERAS Y CIVILES:

PARTICIPACIONES, DERECHOS / TITULOS VALORES ESPECIFICADOS:

SUBTOTAL SUMAR 331 AL 333

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
PENSIENES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENICIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DEUDAS DE ALBACEA	415	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 60%)	497
DEDUCCION POR RUDA PROPIEDAD (332 40%)	438

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399-499-498	801
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	802
BASE IMPONIBLE 801-802	803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	399

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO, ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

Declaro que los datos contenidos en esta declaracion son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Articulo 98 de la L R T I)

(33085)



DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 0

FORMULARIO 108
RESOLUCION N° 0604

IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES 102 AÑO 104 No FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

IDENTIFICACION DE LAS PARTES
IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 203 CIUDAD
205 PARROQUIA CALLE PRINCIPAL 206 NUMERO 207 INTERSECCION 208 TELEFONO

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

210 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 211 CIUDAD
213 PARROQUIA CALLE PRINCIPAL 214 NUMERO 215 INTERSECCION 216 TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

213 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE) APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)
220 ESTADO CIVIL No HEREDEROS 221 No LEGATARIOS 222 TESTAMENTO SI NO 223 NOTARIA No
225 FECHA DE FALLECIMIENTO AÑO MES DIA FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO AÑO MES DIA 226 NOTARIA CANTON
223 RUC (SUCESION INDIVISA) DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

231 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE) RAZON SOCIAL DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 232 CIUDAD
233 PARROQUIA CALLE PRINCIPAL 234 NUMERO 235 INTERSECCION 237 TELEFONO
238 ESTADO CIVIL 239 No DONATARIOS 240 No DONANTES 241 NOTARIA No
242 FECHA DE ESCRITURA AÑO MES DIA 243 CODIGO TIPO DE ACTO 244 NOTARIA CANTON

INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PARTICION O METO	VALOR DE LA PORCION
INGRESOS UNIPERSONALES	311	311	331
VALOR COMERCIAL TOTAL			
INMUEBLES	312	312	332
TITULOS	313	313	333
BIENES DE HOGAR OBRAS DE ARTE Y JOYAS		314	334
BIENES EN EFECTIVO		315	335
RENTAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	316	336
RENTAS, PARTICIPACIONES DERECHOS Y TITULOS VALORES	315	317	337
INGRESOS NO ESPECIFICADOS	318	318	338
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
GASTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
GASTOS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
GASTOS DE ALBACEA 401 RUC DEL ALBACEA	415	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 60%)	497
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 40%)	498

300 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADAS 399-499-497-498	801
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	802
BASE IMPONIBLE #01 #02	803
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO #03 * %	899

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	902

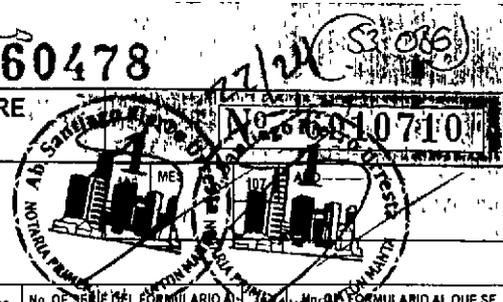
Declaro que los datos contenidos en esta declaracion son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Articulo 98 de la L R T I)

Revisado y tasado el ochenta y seis
00060478



ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO



IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102 RUC, C.I.O PASAPORTE	103 No. DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	No. DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
---	--------------------------	---	-----------------------------------

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	No RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	211	221	231	241
Subtotal				299

INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O No PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	311	321	331	341
	312	322	332	342
	313	323	333	343
	314	324	334	344
	315	325	335	345
	316	326	336	346
	317	327	337	347
	318	328	338	348
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	411	421	431	441
	412	422	432	442
	413	423	433	443
	414	424	434	444
	415	425	435	445
	416	426	436	446
	417	427	437	447
	418	428	438	448
Subtotal (Suma del 441 a 449)				489

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS

ALQUILAJE DE HOGAR		461	471	481
PLANTAS		462	472	482
BIENES MOVIBLES/GANADO	453 No. DE CABEZAS	463	473	483
OPRAS DE ARTE		464	474	484
DINERO EN EFECTIVO		465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	466	476	486
SUBTOTAL DE BIENES NO ESPECIFICADOS		467		487
Subtotal (Suma del 481 al 487)				499

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

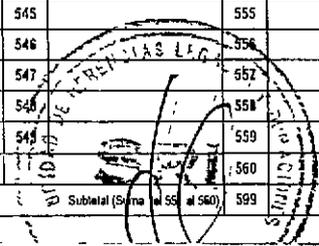
DEBITOS O ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
1	511	521	531	541	551
2	512	522	532	542	552
3	513	523	533	543	553
4	514	524	534	544	554
5	515	525	535	545	555
6	516	526	536	546	556
7	517	527	537	547	557
8	518	528	538	548	558
9	519	529	539	549	559
SUBTOTAL DE ACREENCIAS FINANCIERAS			540		560

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS BIENES: ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

Subtotal (Suma del 561 al 560)				599
--------------------------------	--	--	--	-----



cinco mil y tres mil ochenta y siete

(53087)

612	622	632	642	652	662
613	623	633	643	653	663
614	624	634	644	654	664
615	625	635	645	655	665
616	626	636	646	656	666
617	627	637	647	657	667

DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES
 quiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI
 Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

VAL BIENES
 TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 408 + 499 + 599 + 698
 2999

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

CIÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No RUC	No COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
711	721	731	741	751	
712	722	732	742	752	
713	723	733	743	753	
714	724	734	744	754	
715	725	735	745	755	
716	726	736	746	756	
717	727	737	747	757	
718	728	738	748	758	
719				759	

DE GASTOS
 quiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI
 Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

GASTOS DE FUNERALES

CIÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	No RUC	No COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
811	821	831	841	851	
812	822	832	842	852	
813	823	833	843	853	
814	824	834	844	854	
815	825	835	845	855	
816	826	836	846	856	
817	827	837	847	857	
818	828	838	848	858	
819				859	

DE GASTOS
 quiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI
 Subtotal (Suma del 851 al 859) 899

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DEL TRIBUTO	PERIODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
911	921	931	941	951	
912	922	932	942	952	
913	923	933	943	953	
914	924	934	944	954	
915		935		955	

DE TRIBUTOS
 quiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI
 Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
916		926	936	946
917		927	937	947
918		928	938	948
919		929	939	949

DE DEUDAS
 quiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI
 Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899 + 998
 897

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES
 998

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 6993 997 - 998
 999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art 98 de la LRTI)

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de mas bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomara como OCULTAMIENTO DE GERVOS





en cuenta y sus mil edulcor y edulcor

53 088

I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

00060479



23/24

AUTORIZACION

Nº. 396-4584-b

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a los Sres. **PEDRO ALBERTO VELIZ MERO, LUIS ALFREDO VELIZ MERO y GENNY MONSERRATE VELIZ MERO**, para que celebre escritura, de terreno propiedad del Sr. Luis Fernando Veliz López, ubicado en el barrio El Mirador-La Dolorosa, Avenida 18 y Calle 7, Código No. 109, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

- Frente:** 3,40m. – Callejón peatonal con salida a la Avenida 18
- Atrás:** 2,80m. – Propiedad de la Sra Rosa Veliz Mero y Callejón peatonal
- Costado derecho:** 6,00m. + 2,50m y Callejón peatonal con salida a la Avenida 18
- Costado izquierdo:** 9,60m. – Propiedad del Sr. Luis F. Veliz López
- Área total:** 26,26m².

Manta, Marzo 30 del 2009

Arq. Galo Álvarez González
SUB-DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

JCM.

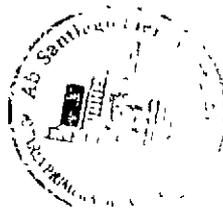


Factura: 001-002-000044880

2019	13	08	01	000627
------	----	----	----	--------

SE OTORGO ANTE LA EX NOTARIA ABG. VIELKA REYES Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN 22 FOJAS ÚTILES (ESC.4179) AUTORIZADA EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2008.- **EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT** EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.-PETICIONARIO/A: JOSE MARIN MARTINEZ, MANTA, 07 DE JUNIO DEL 2019.-EL NOTARIO,-

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro.13892/DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.



ESPACIO EN BLANCO

00060480

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 123129

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 123129



No. Electrónico: 31517

Fecha: 6 de mayo de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que.

El Predio de la Clave: 1-03-59-45-000

Ubicado en: BARRIO MIRADOR -LA DOLOROSA AV.18 CALLE 7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 57,44 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
1300160478 VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4595,20
CONSTRUCCIÓN:	2622,74
	<u>7217,94</u>

902,24 x 6

Son: SIETE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE DOLARES CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015"

Ab. David Cedeno Kuperit

Director de Avalúos, Catastros y Registro

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, ESCRITURA DE COMPRAVENTA, A FAVOR DE VELIZ MERO JORGE WASHINGTON Y SRA GLORIA MARIA VELIZ MERO



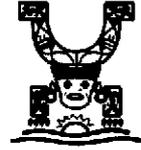
Impreso por: MARIS REYES 06/05/2015 10:03:57

5413,13
15,14
72,24

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 00071757



**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO
ubicada BARRIO MIRADOR LA DOLOROSA AV.18 CALLE 7
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$7217.94 SIETE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE DOLARES CON 94/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA

ASENTA AL IMPUESTO DE ALCABALAS Y UTILIDADES

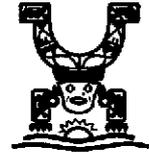


Manta, 06 de mayo 2015 del 20

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL
MANTA

Director Financiero Municipal

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 0100777



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

VELIZ MERO JORGE WASHINGTON Y GLORIA MARIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 6 de Mayo de 20 15

**VALIDO PARA LA CLAVE
1035945000 BARRIO MIRADOR -LA DOLOROSA AV.18 CALLE 7
Manta, seis de mayo del dos mil quince**



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACION

00060484

MUNICIPALIDAD DE MANTA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA*
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS*

12/12/ 2008*

No. 7983

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisado el Catastro de predios urbanos en vigencia, en el Archivo existente se constató que:

El predio de la clave : 1035945000

Ubicado en LA DOLOROSA AV 18

Area total del predio según escritura:-

Area total del predio. 57.94M2

Perteneciente al señor(A) **VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO**

Cuyo Avalúo VIGENTE en dólares es de :

Especie Valorada
\$ 1,00

TERRENO	6,286 23
CONSTRUCCIÓN	867.10
	=====
	7 153 33

SON : Siete mil ciento cincuenta y tres 33/100 dólares
AVALUO AÑO 2005

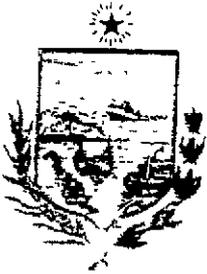
TERRENO	253.10
CONSTRUCCIÓN	55.56
	=====
	308.66

Son. Trescientos ocho 66/100 dólares

David Cedeno Ruperi
DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

Nota: El presente documento se emite de acuerdo a la Autorización que otorga la Dirección de Planeamiento Urbano, por lo cual salvamos cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas.

SE DESMEMBRA DE LA 1035913000
Marisol A.



Valor \$ 1,00 Dólar

LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de

VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO

Por consiguiente se establece

que no deudor de esta Municipalidad

Manta

16 diciembre 2008

VALIDA PARA LA SIGUIENTE CLAVE:
1035945000B LA DOLOROSA AV. 18
Manta, diez y seis de diciembre del 2008



MUNICIPALIDAD DE MANTA
[Firma]
D.A. Kenia Zambrano Macías
TESORERA MUNICIPAL

33 047959



00060485

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19016145, certifico hasta el día de hoy 15/07/2019 16:28:22, la Ficha Registral Número 9975.

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: SOLAR
XXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 02 de diciembre de 2008 Parroquia MANTA

Información Municipal.

Dirección del Bien: Un solar de forma triangular ubicado en el barrio "El Mirador" en las afueras de este Puerto

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar de forma triangular ubicado en el barrio "El Mirador" en las afueras de este Puerto, con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE; la calle "El Oro" con treinta y dos metros. POR UN LADO; propiedad de don Domingo Roca, Con cuarenta y cinco metros., y POR EL OTRO LADO; propiedad del Sr. Anibal Manrique Villacis, con cinco metros. NO CONSTA NINGÚN TIPO DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	277	26 jun./1967	191	192
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	558	23/abr/1981	850	851
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2066	30/ago/2002	18 820	18 829

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 26 de junio de 1967 Número de Inscripción: 277 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 551 Folio Inicial 191
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final.192
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de abril de 1967

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

un solar de forma triangular ubicado en el Barrio el Mirador en las afueras de este puerto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	#00000000017925	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	#00000000014599	GUZMAN ZAMBRANO MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	#00000000015377	QUILEZ GONZALVO PEDRO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 23 de abril de 1981 Número de Inscripción: 558 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 928 Folio Inicial 191



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de abril de 1981
Fecha Resolución:

Folio Final: 851

a.- Observaciones:

un solar que mide y linderá así, Por el Frente; avenida numero dieciocho, con diez metros ochenta centímetros, Por atrás; con los vendedores con diez metros ochenta centímetros Por el Costado derecho, Margarita Quiñónez con nueve metros y por el otro Costado callejón pública con nueve metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000017927	VELIZ MERO ROSA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000017925	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300423017	MERO BAILON ZARA HAYDEE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	277	26 jun./1967	191	192
COMPRA VENTA	1569	31/dic./1982	2 470	2 470

Registro de : COMPRA VENTA

[3 , / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 30 de agosto de 2002 Número de Inscripción: 2066 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3971 Folio Inicial 18.820
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 18.829
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de agosto de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

una parte del terreno ubicado en el barrio Royal de esta ciudad de Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones, Por el Frente, Siete metros y linderando con callejón publico, Por atrás, los mismos siete metros y linderando con propiedades de Euclides Anchundia y Rosa Veliz Por el Costado derecho, once metros cincuenta centímetros y linderando con terrenos de los vendedores y por el costado izquierdo, los mismos once metros cincuenta centímetros y linderando con terrenos de propiedad del Sr. Pedro Santana con una superficie total de ochenta metros cuadrados cinco decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

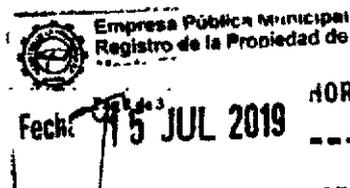
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304579749	VELIZ MERO MERCEDES MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	130465771	VELEZ VELEZ JUAN CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300423017	MERO BAILON ZARA HAYDEE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000017925	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	277	26 jun./1967	191	192

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones
COMPRA VENTA 3





<<Total Inscripciones>>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:28:22 del lunes, 15 de julio de 2019

A petición de: VELIZ MERO GLORIA MARIA

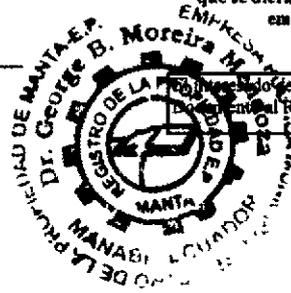
Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO



1305964593

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El Registrador debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Factura: 001-002-000044929

00060487 24/24



20191308001C01556



CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN COPIAS CERTIFICADAS N° 20191308001C01556

RAZÓN De conformidad al Art 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) copia(s) certificada(s) del documento COPIA DE ESCRITURA NUMERO 4179 DE FECHA 31 DE DICIEMBRE DEL 2008, EMITIDA POR NOTARIA PRIMERA DE MANTA OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE LOS CAUSANTES LUIS FERNANDO VELIZ LOPEZ Y ZARA HAIDEE MERO BAILON que me fue exhibido en 23 foja(s) útil(es) Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 23 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones A PETICION DE JOSE ALFONSO MARIN MARTINEZ CON C C NO 130545520-4, La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n)

MANTA, a 10 DE JUNIO DEL 2019, (8 49).

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

00060488

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2126

Número de Repertorio:

4367

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1 - Con fecha Veinte y dos de Julio de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL , en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2126 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300423017	MERO BAILON ZARA HAYDEE	CAUSANTE
800000000017925	VELIZ LOPEZ LUIS FERNANDO	CAUSANTE
1306320860	VELIZ MERO GENITH MONSERRATE	PROPIETARIO
1304232323	VELEZ MERO LUIS ALFREDO	PROPIETARIO
1306291798	VELIZ MERO PEDRO ALBERTO	PROPIETARIO
1303442816	VELIZ MERO GLORIA MARIA	PROPIETARIO
1302400658	VELIZ MERO JORGE WASHINGTON	PROPIETARIO
1304579749	VELIZ MERO MERCEDES MARGARITA	RENUNCIANTE
1305907261	VELIZ MERO JOSE RAUL	RENUNCIANTE
1302158017	VELEZ MERO ROSA MARIA	RENUNCIANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es).

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	9975	RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL
LOTE DE TERRENO	1035913000	71756	RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL
LOTE DE TERRENO	1035949000	71755	RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL
LOTE DE TERRENO	1035945000	71754	RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL

Observaciones:

Libro COMPRA VENTA
Acto RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PARTICION EXTRAJUDICIAL
Fecha 22-jul./2019
Usuario: lucia_vinueza

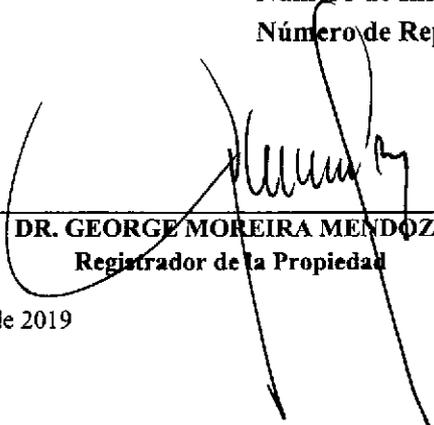
Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2126

Número de Repertorio:

4367



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA.

lunes, 22 de julio de 2019