

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



## Acta de Inscripción

**Registro de :** COMPRA VENTA

**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

**Número de Tomo:**

**Folio Inicial:** 0

**Número de Inscripción:** 1191

**Folio Final:** 0

**Número de Repertorio:** 2520

**Periodo:** 2020

**Fecha de Repertorio:** lunes, 14 de septiembre de 2020

**1.- Fecha de Inscripción:** lunes, 14 de septiembre de 2020 15:56

### 2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

#### **COMPRADOR**

Natural 1301964134 CEDEÑO VERA DIGNA ELIZABETH DIVORCIADO(A) MANABI MANTA

#### **VENDEDOR**

Natural 1304273491 CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO SOLTERO(A) MANABI MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:** COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de septiembre de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:  Plazo :

### 4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2185705000	14/10/2008 00:00:00	8233	190,00M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

### Linderos Registrales:

Compraventa relacionada de los Derechos y Acciones determinados en el lote de terreno signado con el número CINCO de la Manzana U SEIS, del Sitio La Sabana Grande y Zapotillo del Cantón Manta, Lotización Villamarina del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle sin nombre. POR ATRAS: Diez metros y con el lote número diez de la misma manzana U Seis. POR EL COSTADO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número seis de la manzana U seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana U seis. Con un área total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Lotización Villamarina

Superficie del Bien: 190,00M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Porcentaje Alicuota (%): 0.00 %

### 5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Comparece la Señora Tania María Suárez Intriago, en calidad de Agente Oficioso de la Señora Cedeño Vera Digna Elizabeth.

Compraventa relacionada de los Derechos y Acciones determinados en el lote de terreno signado con el número CINCO de la Manzana U SEIS, del Sitio La Sabana Grande y Zapotillo del Cantón Manta, Lotización Villamarina del Cantón Manta. Con un área total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.

Lo Certifico:

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2020**

**Número de Inscripción:**

**1191**

**Número de Repertorio:**

**2520**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1191 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301964134	CEDEÑO VERA DIGNA ELIZABETH	COMPRADOR
1304273491	CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2185705000	8233	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

### Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 14-sep./2020

Usuario: gina\_macias

Revision / Inscripción por: GINA MONICA MACIAS SALTOS

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
**Registrador de la Propiedad**

MANTA, lunes, 14 de septiembre de 2020





Factura: 002-003-000017621



20201308006P01737



NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

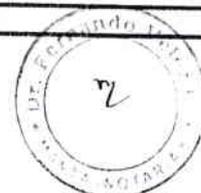
EXTRACTO

Escritura N°:	20201308006P01737						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (14:52)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304273491	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CEDENO VERA DIGNA ELIZABETH	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1301964134	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	TANIA MARIA SUAREZ INTRIAGO
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	28693.33						

<b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA</b>	
ESCRITURA N°:	20201308006P01737
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (14:52)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.registropmanta.gob.ec
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	www.portalciudadano.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P01737**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000017621**

5

6

**CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA  
DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

7

8

**OTORGA:**

9

**LUIS EVARISTO CASTRO CARREÑO. -**

10

**A FAVOR:**

11

**DIGNA ELIZABETH CEDEÑO VERA .-**

12

**CUANTIA: \$ 28,693.33**

13

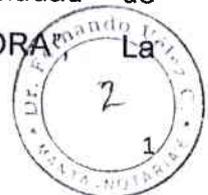
**DI 2 COPIAS**

14

**//PZM//**

15

16 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de  
17 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **DIEZ DE SEPTIEMBRE DEL DOS**  
18 **MIL VEINTE**, ante mí **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**,  
19 **NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y  
20 declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDOR", el señor **LUIS**  
21 **EVARISTO CASTRO CARREÑO**, de estado civil soltero, quien comparece por  
22 sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de  
23 haberme exhibido su cédula de identidad que corresponde a los números  
24 uno tres cero cuatro dos siete tres cuatro nueve guion uno, cuya copia fotostática  
25 debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura.- El  
26 Compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, mayor de  
27 edad de cincuenta y nueve años de edad, domiciliado en esta ciudad de  
28 Manta; y por otra parte, en calidad de "COMPRADORA", La



1 señora **DIGNA ELIZABETH CEDEÑO VERA**, de estado civil divorciado,  
2 debidamente representada por la señora **TANIA MARIA SUAREZ INTRIAGO**, en  
3 calidad de Agente Oficioso solo para efectos de este contrato, a quien de conocer  
4 doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que  
5 corresponde a los números uno tres cero tres nueve ocho seis nueve siete guion  
6 ocho, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a  
7 esta escritura.- La Compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado  
8 civil casada, mayor de edad de cincuenta y seis años, domiciliada en esta  
9 ciudad de Manta.- Advertidos que fueron los comparecientes por  
10 mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura,  
11 así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de  
12 que comparecen al otorgamiento esta escritura de **COMPRAVENTA DE**  
13 **DERECHOS Y ACCIONES**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni  
14 promesa o seducción, autorizándome de conformidad con el artículo setenta  
15 y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la  
16 Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la  
17 Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio  
18 suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante, me  
19 pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo  
20 tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO**.- En el Registro de  
21 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una más de Compraventa de  
22 Derechos y Acciones, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**  
23 **INTERVINIENTES**.- Interviene al otorgamiento y suscripción del presente contrato,  
24 por una parte, el señor **LUIS EVARISTO CASTRO CARREÑO**, por sus propios y  
25 personales derechos, a quien en adelante se le denominara " EL VENDEDOR", y por  
26 otra parte la señora **DIGNA ELIZABETH CEDEÑO VERA**, de estado civil divorciado,  
27 debidamente representada por la señora **TANIA MARIA SUAREZ INTRIAGO**, en  
28 calidad de Agente Oficioso solo para efectos de este contrato, a quien en lo posterior



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 denominaremos "LA COMPRADORA".- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Declara el  
2 vendedor que es dueño y propietario de los Derechos y Acciones determinados en el  
3 lote de terreno signado con el número CINCO de la manzana U SEIS, del Sitio  
4 Sabana Grande y Zapotillo del cantón Manta, Lotización Villamarina del cantón  
5 Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE:  
6 Diez metros y lindera con calle sin nombre; POR ATRÁS: Diez metros y con el lote  
7 número diez de la misma manzana U Seis; y, POR EL COSTADO: Diez y nueve  
8 metros con el lote de terreno número seis de la manzana U seis; y, POR EL  
9 COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número cuatro  
10 de la misma manzana U seis.- Con una superficie total de CIENTO NOVENTA  
11 METROS CUADRADOS.- Este predio fue adquirido por compra realizada a la  
12 señora Roque Isacio Avila Moreira, según consta del contrato de compraventa de  
13 Derechos y Acciones, realizado en la Notaria Segunda de Manta el uno de julio del  
14 dos mil catorce e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el dieciséis de  
15 julio del dos mil catorce; predio que a la presente fecha se encuentra libre de  
16 gravamen.- **TERCERA: VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los  
17 antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el señor **LUIS EVARISTO**  
18 **CASTRO CARREÑO**, por su legítimo derecho, vende y cede y trasfiere a la señora  
19 **DIGNA ELIZABETH CEDEÑO VERA**, quien a través de su agente oficioso compra,  
20 adquiere, recibe y acepta para sí, los derechos y acciones sobre el bien inmueble  
21 descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, ubicado en la  
22 Lotización Villamarina, Manzana U SEIS, signado como lote número CINCO, de la  
23 parroquia Tarqui del cantón Manta. No obstante de determinarse sus mensuras, la  
24 venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya  
25 determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la  
26 presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de  
27 VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES DÓLARES CON TREINTA Y  
28 TRES CENTAVOS DE DÓLAR, valor que la compradora entrega en este acto al



1 vendedor, quien declara recibirlos al contado y en dinero en efectivo a su entera  
2 satisfacción y sin tener en lo posterior ningún derecho a reclamo que hacer por tal  
3 concepto, renunciando inclusive a la acción de lesión enorme. **QUINTA: DEL**  
4 **SANEAMIENTO.**- La venta de este bien inmueble se hace en el estado en que  
5 actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos usos y  
6 costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que  
7 pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien  
8 declara que conoce muy bien la propiedad que compra, sin perjuicio de lo anterior y  
9 por la evicción de la ley. **SEXTA: DECLARACIÓN DE LA COMPRADORA.**- La  
10 Compradora declara a que los valores que utilizará para la compra del bien  
11 inmueble, que adquieren por intermedio de este instrumento no proviene de fondos  
12 obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del  
13 narcotráfico, en consecuencia la Compradora exime al Vendedor de toda  
14 responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así  
15 mismo, se autorizan al Vendedor, a realizar el análisis que considere pertinente e  
16 incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuera el caso. - **SÉPTIMA:**  
17 **DOMICILIO.** - Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la  
18 ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.  
19 **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.** - Se faculta al portador de la copia  
20 autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad  
21 correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.  
22 **NOVENA: LAS DE ESTILO.** - Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás  
23 cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente  
24 Escritura Pública.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y  
25 habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes  
26 aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada  
27 TANIA SUAREZ, matricula número: trece guión dos mil tres guión noventa. Foro de  
28 Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos



Ficha Registral-Bien Inmueble

8233



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005892  
Certifico hasta el día 2020-08-31:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2185705000  
Fecha de Apertura: martes, 14 octubre 2008  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: SITIO LA SABANA GRANDE Y ZAPOTILLO

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** Compraventa relacionada de los Derechos y Acciones determinados en el lote de terreno signado con el número CINCO de la Manzana U SEIS, del Sitio La Sabana Grande y Zapotillo del Cantón Manta, Lotización Villamarina del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle sin nombre. POR ATRAS: Diez metros y con el lote número diez de la misma manzana U Seis. POR EL COSTADO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número seis de la manzana U seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana U seis. Con un área total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	168 martes, 02 febrero 1999	104	105
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	244 miércoles, 24 enero 2001	2118	2136
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2489 martes, 18 septiembre 2012	46920	46936
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	3084 miércoles, 16 julio 2014	60078	60094

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 02 febrero 1999

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

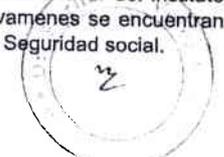
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 noviembre 1994

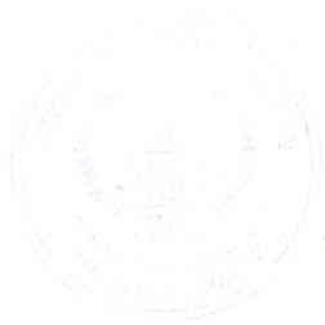
Fecha Resolución: lunes, 21 octubre 1991

#### a.-Observaciones:

Protocolización de Adjudicación por Remate. Un terreno ubicado en el punto denominado Sabana Grande y Zapotillo de esta ciudad de Manta. un cuerpo de terreno que forma un cuerpo cierto, y que se encuentra ubicado en el punto denominado Sabana Grande y Zapotillo de esta ciudad de Manta. Vía a Rocafuerte, cuyos medidas y linderos son : Por el norte trescientos setenta y cinco metros con ochenta centímetros y lindera con calle numero seis :por el sur trescientos cincuenta metros con ochenta centímetros y lindera con el lote numero dos :por el este , cuatrocientos treinta y nueve metros y lindera con parte de los lotes números tres , cuatro y cinco :por el oeste , cuatrocientos treinta y tres metros y lindera con camino vecinal , siendo el área total del terreno es de ciento cincuenta y cuatro mil novecientos noventa y seis metros cuadrados. Como la cosa rematada es a plazo el bien raíz de las características antes indicada y adjudicada al sr. Jose Abad saltos se constituye en hipoteca a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social como lo determina el art. 477 inc segundo del código de procedimiento civil. Los gravámenes se encuentran cancelados mediante oficio fecha 04 de Enero de 1999, otorgado por el Juzgado de Coactivas del Instituto ecuatoriano de Seguridad social.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO
ADJUDICATARIO	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO
ADJUDICATARIO	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	NO DEFINIDO
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS DEL IESS	NO DEFINIDO

**Registro de : COMPRA VENTA**
**[ 2 / 4 ] COMPRA VENTA**
**Inscrito el:** miércoles, 24 enero 2001

**Número de Inscripción :** 244

**Folio Inicial:** 2118

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 441

**Folio Final :** 2118

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

**Cantón Notaría:** MONTECRISTI

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 19 diciembre 2000

**Fecha Resolución:**
**a.-Observaciones:**

Compraventa de Derechos y Acciones. El Sr. José Abad Cruz, por sus propios derechos y en calidad de mandatario de las señoras Gloria Estrella Cruz Triviño, Carolina Margarita Abad Triviño, María Lorena Abad Cruz, María Teresa Abad Duplaa y Martha Cecilia Abad Duplaa. Un lote de terreno signado con el número CINCO de la manzana U6 de la Lotización denominada VILLAMARINA. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle sin nombre. POR ATRAS. Diez metros y lindera con el lote número diez de la misma manzana U Seis. POR EL COSTADO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número seis de la manzana U seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana U seis. Con un área total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	VALLE FLORES GENNY MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD TRIVIÑO CAROLINA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD DUPLAA MARTHA CECILIA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD CRUZ JOSE WLADIMIR	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD DUPLAA MARIA TERESA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD CRUZ GLORIA MARIA LORENA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	VIUDO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**
**[ 3 / 4 ] COMPRA VENTA**
**Inscrito el:** martes, 18 septiembre 2012

**Número de Inscripción :** 2489

**Folio Inicial:** 46920

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 5520

**Folio Final :** 46920

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 10 diciembre 2008

**Fecha Resolución:**
**a.-Observaciones:**

Compraventa relacionada de los Derechos y Acciones determinados en el lote de terreno signado con el número CINCO de la Manzana U SEIS, del Sitio La Sabana Grande y Zapotillo del Cantón Manta, Lotización Villamarina. Con una Superficie total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOPEZ RODRIGUEZ LAURENTINA CLOTILDE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VALLE FLORES GENNY MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO TUAREZ MARCOS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**
**[ 4 / 4 ] COMPRA VENTA**
**Inscrito el:** miércoles, 16 julio 2014

**Número de Inscripción :** 3084

**Folio Inicial:** 60078

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 5342

**Folio Final :** 60078

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA SEGUNDA

**Cantón Notaría:** MANTA




ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 julio 2014

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

Compraventa de derechos y acciones que les corresponden del bien inmueble constituido en un lote de terreno, ubicado en el lote de terreno signado con el número CINCO de la Manzana U SEIS, sitio la Sabana Grande y Zapotillo del Cantón Manta, Lotización Villafarma del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros con calle sin nombre. POR ATRÁS: Diez metros y con el lote número diez de la misma manzana U Seis. POR EL COSTADO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número seis de la manzana U seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana U seis. Con un área total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.- La venta se la realiza como derechos y acciones, y por su parte el comprador acepta para si el bien inmueble que adquiere.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	AVILA MOREIRA ROQUE ISACIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ RODRIGUEZ LAURENTINA CLOTILDE	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
Total Inscripciones>>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.  
Emitido el 2020-08-31

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005892 certifico hasta el día 2020-08-31, la Ficha Registral Número: 8233.

**Este documento está firmado electronicamente**

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

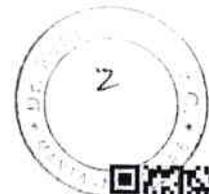
Válido por 60 días. Exepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [www.registropmanta.gob.ec/verificar\\_documentos](http://www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



2 7 8 9 9 E G D J Y X Z





ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES**  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 092020-019465

N° ELECTRÓNICO : 206405

Fecha: 2020-09-04

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-18-57-05-000

Ubicado en: LOT. VILLAMARINA MZ- U 6 LT. # 5

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 190 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1304273491	CASTRO CARREÑO-LUIS EVARISTO

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 16,720.00

CONSTRUCCIÓN: 11,973.33

AVALÚO TOTAL: 28,693.33

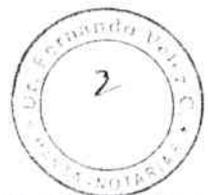
SON: VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES DÓLARES 33/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales



Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 04 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



119643JPWH2N9

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gov.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° 092020-019665

Manta, martes 08 septiembre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO** con cédula de ciudadanía No. **1304273491**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: domingo 08 noviembre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



119844QWSVDVB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



N° 092020-019664  
Manta, martes 08 septiembre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCIÓN** con clave catastral 2-18-57-05-000 perteneciente a **CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO** con C.C. 1304273491 ubicada en **LOT. VILLAMARINA MZ-U 6 LT. # 5 BARRIO VILLAMARINA PARROQUIA LOS ESTEROS** cuyo **AVALÚO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de **\$28,693.33 VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES DÓLARES 33/100.**



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: jueves 08 octubre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



119843SQFMOMQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

**COMPROBANTE DE PAGO**



**OBSERVACIÓN**  
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

**CÓDIGO CATASTRAL** 2-18-57-05-000 **ÁREA** 190 **AVALUO** 2869333 **CONTROL** 681123 **TÍTULO N°** 404893

**VENDEDOR**  
**C.C. / R.U.C.** 1304273481 **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL** CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO **DIRECCIÓN** LOT. VILLAMARINA MZ- U 6 LT. # 5

**CONCEPTO**  
GASTOS ADMINISTRATIVOS  
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA

**UTILIDADES** **VALOR A PAGAR** 1.00  
**TOTAL A PAGAR** 100.12  
**VALOR PAGADO** \$ 101.12  
**SALDO** \$ 0.00

**ADQUIERE**  
**C.C. / R.U.C.** 1301984134 **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL** CEDENO VERA DIGNA ELIZABETH **DIRECCIÓN** NA

Fecha de pago: 2020-09-08 16:34:05 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1749720329

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

**COMPROBANTE DE PAGO**



**OBSERVACIÓN**  
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR SE APLICA DESCUENTO POR 3RA EDAD DEL 50% ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

**CÓDIGO CATASTRAL** 2-18-57-05-000 **ÁREA** 190 **AVALUO** 28693.33 **CONTROL** 081122 **TÍTULO N°** 404882

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES	CONCEPTO	IMPUESTO PRINCIPAL	VALOR A PAGAR
1304273481	CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO	LOT. VILLAMARINA MZ- U 6 LT. # 5			JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	143.46
						86.08
						\$ 229.54
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	VALOR PAGADO	SALDO	
1301984134	CEDENO VERA DIGNA ELIZABETH	NA				\$ 229.54
						\$ 0.00

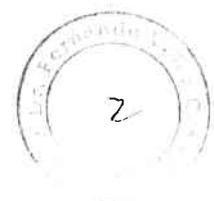
Fecha de pago: 2020-09-08 16:33:25 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T614862924

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130196413-4

CEDEÑO VERA DIGNA ELIZABETH  
NOMBRES Y APELLIDOS  
MANABI/MANTA/TARQUI  
LUGAR DE NACIMIENTO  
10 JUNIO 1956  
FECHA DE NACIMIENTO  
REG. N.º 003- 0007 00630 F  
SEXO  
MANABI/MANTA  
LUGAR Y AÑO DE NACIMIENTO  
MANTA 1956

*Digna E. Cedeno Vera*  
FIRMA DEL CEDULADO



EQUATORIANA \*\*\*\*\* VI 333V3222

DIVORCIADO  
ESTADO CIVIL  
SECUNDARIA  
LUIS CEDEÑO  
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE  
CIRA VERA  
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE  
MANTA  
FECHA DE EXPEDICION  
23/04/2015

NOTARIA SEXTA DE MANTA  
ENBELLECEDOR  
Abg. Maricela Zambrano  
23/04/2015  
NOTARIA SUPLENTE

REN Mnt 0110638

*[Signature]*  
FIRMA DEL NOTARIO

FULGAR DE...

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.  
Manta,

*[Signature]*  
Abg. Maricela Zambrano  
Notaria Sexta Suplente  
Manta - Ecuador

*[Circular Stamp]*  
2



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130398697-8

APELLIDOS Y NOMBRES SUAREZ INTRIAGO TANIA MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO MANABI PEDERNALES PEDERNALES

FECHA DE NACIMIENTO: 1984-06-16

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO RAFAEL REINALDO MOLINA REYES




INSTITUCION PERIÓDICA ABOGADA E1333H1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SUAREZ MUNOZ EDISON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE INTRIAGO YOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2015-07-13

FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-07-13

NOTARIA SEXTA DE MANABI  
FVC  
Abg. Maricela Zambrano  
NOTARIA SUPLENTE

*Tania Maria Suarez Intriago*



*Tania Maria Suarez Intriago*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
24 - MARZO - 2015

0084 F JUNTA No. 0084 - 020 CERTIFICADO No. 1303986978 CEDULA No.

SUAREZ INTRIAGO TANIA MARIA  
APELLIDOS Y NOMBRES

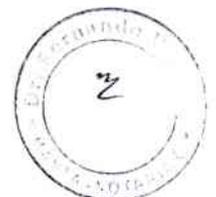
PROVINCIA: MANABI  
CANTON: MANTA  
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
PARROQUIA: MANTA  
ZONA: 1



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

Manta,

*10 SEP 2021*  
*Maricela Zambrano*  
Abg. Maricela Zambrano  
Notaria Sexta Suplente  
Manta - Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1303986978

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ INTRIAGO TANIA MARIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PEDERNALES/PEDERNALES

**Fecha de nacimiento:** 15 DE JUNIO DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOLINA REYES RAFAEL REINALDO

**Fecha de Matrimonio:** 24 DE ABRIL DE 2009

**Nombres del padre:** SUAREZ MUÑOZ EDISON ALONSO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** INTRIAGO YOLANDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 13 DE JULIO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Tania Maria Suarez Intriago*

Nº de certificado: 208-339-61298



208-339-61298

*Vicente Tarano G.*

Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301964134

**Nombres del ciudadano:** CEDEÑO VERA DIGNA ELIZABETH

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 10 DE JUNIO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMBELLECEDOR

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** CEDEÑO LUIS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** VERA CIRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE NOVIEMBRE DE 2011

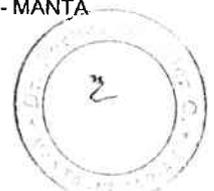
**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Digna Elizabeth Vera.



N° de certificado: 205-339-51427



205-339-51427

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI PORTOVIEJO**  
ABDON CALDERON  
FECHA DE NACIMIENTO 1961-07-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº 130427349-1




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / CUALIFICACION **CHOFER PROFESIONAL** V3343Y2442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CASTRO FRANCISCO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CARREÑO LUZ**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**MANTA 2017-01-03**  
FECHA DE EXPIRACION  
**2027-01-03**

**NOTARIA SEXTA DE**  
**FVC**  
**Abg. Maricela Zambrano**  
**NOTARIA SUPLENTE**

*Luis Castro b. Zambrano*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
24 - MARZO - 2019

0001 M 0001 - 253 1304273481

**CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO**

PROVINCIA **MANABI**  
PARTEIN **MANTA**  
CIRCUITO PARTEIN **1**  
PARTEIN **LOS ESTEROS**  
ZONA **2**



**ELECCIONES**  
**2019**

*[Handwritten signature]*

*Luis Castro b. Zambrano*



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.  
Manta,

*10 SEP 2021*  
*Maricela Zambrano*  
.....  
**Abg. Maricela Zambrano**  
**Notaria Sexta Suplente**  
Manta - Ecuador





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304273491

**Nombres del ciudadano:** CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON  
CALDERON

**Fecha de nacimiento:** 18 DE JULIO DE 1961

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** CASTRO FRANCISCO

**Nacionalidad:** No Registra

**Nombres de la madre:** CARREÑO LUZ

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 3 DE ENERO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha, 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Luis Castro Carreño*

N° de certificado: 206-339-61336



206-339-61336

*Vicente Taiano G.*

Lcdo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**  
 RUC: 1360020070001  
 Dirección: Avenida 11  
 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2611747  
 Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000040646

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA



### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1304273491

C.I./R.U.C.: CASTRO CARREÑO LUIS EVARISTO  
 NOMBRES:  
 RAZÓN SOCIAL: LOT. VILLAMARINA MZ-U6 LT.# 5  
 DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
 AVALÚO PROPIEDAD:  
 DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
 CAJA: 08/09/2020 13:08:57  
 FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		

VALIDO HASTA: lunes, 07 de diciembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL: CLIENTE

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por  
2 mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada  
3 en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. - DOY FE.-

4

5

6

7

*José Costo b.*  
**LUÍS EVARISTO CASTRO CARREÑO**

8

**C.C.No. 130427349-1**

9

**Teléfono: 0979357948**

10

**Dirección: Lotización Villamarina**

11

12

13

*Tania de Molina*  
**TANIA MARIA SUAREZ INTRIAGO**

14

15

**Representando a la sra DIGNA ELIZABETH CEDEÑO VERA**

16

**C.C.No. 130398697-8**

17

**Teléfono: 0993942584**

18

**Dirección: Urbanización Barbasquillo**

19

20

21

22

23

*Maricela Zambrano*  
**ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**  
**NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**

24

25

EL NOTA...

26

27

**RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello, signo y firmo.

28

Manta, a

*Maricela Zambrano*  
**Abg. Maricela Zambrano**  
**NOTARIA SEXTA SUPLENTE**



SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNALES

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**