

00091315

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3416**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 7007**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** viernes, 19 de octubre de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 19 de octubre de 2018 08.47**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1351792559	LOPEZ MENDOZA MARIELA LUISELL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1315257236	LOPEZ MENDOZA JOMAIRA LISSETH	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1315257228	LOPEZ MENDOZA LUIS MARCEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1303415739	MENDOZA MOREIRA MARCELINA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306374628	LOPEZ MONGE LUIS MARIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento Providencia: lunes, 20 de agosto de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2185912000	07-08-2009 0:00:00	16314	CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un lote de terreno signado con el número DOCE de la Manzana U3 de la Lotización Villamarina, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle Publica. ATRAS: Diez metros y lindera con el lote de terreno número Tres, de la misma manzana U3, POR EL COSTADO DERECHO: Diez y Nueve metros y lindera con el lote de terreno número Trece de la misma manzana U3, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros y lindera con el lote de terreno número once de la misma manzana U3, Lote de terreno que tiene una Superficie total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Lotización Villamarina, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta,

Superficie del Bien: CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS

Solvencia: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre gravamen

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Un lote de terreno signado con el número DOCE de la Manzana U3 de la Lotización Villamarina, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta
 Superficie total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3416

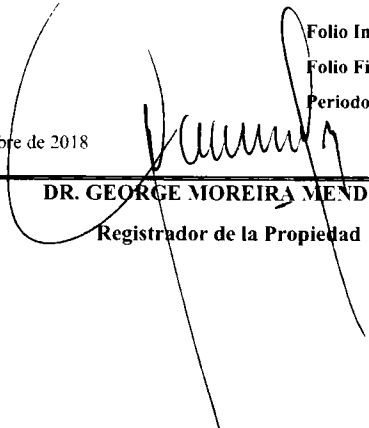
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7007

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 19 de octubre de 2018

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00091316



ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

QUE OTORGAN:

**LUIS MARIO LOPEZ MONGE Y
MARCELINA MENDOZA MOREIRA**

A FAVOR DE:

**LUIS MARCEL LOPEZ MENDOZA
JOMAIRA LISSETH LOPEZ MENDOZA Y
MARIELA LUISELL LOPEZ MENDOZA**

CUANTIA: USD. \$.183.707.39

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P03704

AUTORIZADA 20 DE AGOSTO DEL 2018

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

00091317



Factura: 002-002-000030477

20181308006P03704



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308006P03704						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE AGOSTO DEL 2018, (10:12)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ MONGE LUIS MARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306374628	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	MENDOZA MOREIRA MARCELINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303415739	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ MENDOZA LUIS MARCEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315257228	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	LOPEZ MENDOZA JOMAIRA LISSETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315257236	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	LOPEZ MENDOZA MARIELA LUISELL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1351792559	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	183707.39						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

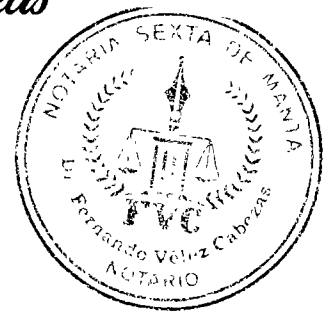




NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

00091318



1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P03704**

5 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000030477**

6

7

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

8

9

QUE OTORGAN:

10

LUIS MARIO LOPEZ MONGE Y

11

MARCELINA MENDOZA MOREIRA

12

A FAVOR DE:

13

LUIS MARCEL LOPEZ MENDOZA

14

JOMAIRA LISSETH LOPEZ MENDOZA Y

15

MARIELA LUISELL LOPEZ MENDOZA

16

17

CUANTÍA: USD. \$.183.707.39

18

DI DOS COPIAS

19

*****IELG*****

20

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia

21

de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veinte de agosto del año dos

22

mil dieciocho, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,**

23

NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una parte los

24

cónyuges señores: **LUIS MARIO LOPEZ MONGE**, casado, con cédula de

25

ciudadanía número: uno tres cero seis tres siete cuatro seis dos guión ocho; y,

26

MARCELINA MENDOZA MOREIRA, casados entre sí, con cédula de

27

ciudadanía número: uno tres cero tres cuatro uno cinco siete tres guión nueve

28

ambos por sus propios derechos, quienes para efectos de notificaciones



Manabí

1 consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Ciudadela Villamarina de esta
2 ciudad de Manta; **TELEFONO:** 0997801310, por sus propios derechos y a
3 quienes se les denominará como los "VENDEDORES"; y, por otra parte los
4 señores: **LUIS MARCEL LOPEZ MENDOZA**, soltero, con cédula de
5 ciudadanía número: uno tres uno cinco dos cinco siete dos dos guión ocho;
6 **JOMAIRA LISSETH LOPEZ MENDOZA**, divorciada, con cédula de ciudadanía
7 número: uno tres uno cinco dos cinco siete dos tres guión seis; y, **MARIELA**
8 **LUISELL LOPEZ MENDOZA**, soltera, con cédula de ciudadanía número: uno
9 tres cinco uno siete nueve dos cinco cinco guión nueve, todos por sus propios
10 derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan los siguientes datos:
11 **DIRECCION:** Ciudadela Villamarina de esta ciudad de Manta; **TELEFONO:**
12 0997801310; y a quienes en adelante se les denominará simplemente como
13 los "COMPRADORES". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de
14 edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes
15 de conocer doy fe, quienes me presentan sus documentos de identidad, los
16 mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como
17 documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de
18 COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, contenida en la minuta
19 cuyo tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el
20 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de
21 COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, contenida en las siguientes
22 cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES:** Intervienen, por una parte los
23 cónyuges señores: **LUIS MARIO LOPEZ MONGE** y **MARCELINA MENDOZA**
24 **MOREIRA**, por sus propios derechos y a quienes en adelante se les
25 denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra parte los
26 señores: **LUIS MARCEL LOPEZ MENDOZA**, **JOMAIRA LISSETH LOPEZ**
27 **MENDOZA** y **MARIELA LUISELL LOPEZ MENDOZA**, por sus propios
28 derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00091319



1 "COMPRADORES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los vendedores
2 declaran que son dueños y propietarios de un cuerpo de terreno y casa
3 ubicado en la Lotización VILLAMARINA de la Parroquia Los Esteros del
4 Cantón Manta, que lo adquirieron por compra a los herederos de la señora
5 Gloria Esterlla Cruz Triviño, mediante Escritura Pública de Compraventa de
6 Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Montecristi
7 el treinta de abril del año dos mil uno, e inscrita en el Registro de la Propiedad
8 del Cantón Manta el veintiuno de mayo del mismo año de su otorgamiento.
9 Con fecha veintidós de marzo del año dos mil diez, tiene inscrito en el
10 Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Hipoteca Abierta y Prohibición
11 Voluntaria de Enajenar a favor del Banco Internacional, celebrada en la
12 Notaría Tercera del Cantón Manta el dieciocho de febrero del año dos mil
13 diez. Con fecha veintidós de junio del año dos mil dieciocho, tiene inscrito en
14 el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Cancelación de Hipoteca
15 Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar, celebrada en la Notaría Tercera
16 del Cantón Manta el doce de junio del año dos mil dieciocho. **TERCERA:**
17 **VENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del presente Instrumento los
18 vendedores, hoy tienen a bien dar en venta los Derechos y Acciones que le
19 corresponden del terreno y casa a favor de los compradores, el mismo que
20 está ubicado en la Lotización VILLAMARINA de la Parroquia Los Esteros del
21 Cantón Manta, signado con el Número DOCE de la Manzana U3 y tiene las
22 siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros y lindera con Calle
23 Pública; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el Lote de terreno
24 Número Tres de la misma Manzana U3; Por el Costado Derecho, diecinueve
25 metros y lindera con Lote de terreno Número Trece de la misma Manzana U3;
26 y, Por el Costado Izquierdo, los mismos diecinueve metros y lindera con el
27 Lote de terreno Número Once de la misma Manzana U3, teniendo una
28 superficie total: CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.- No obstante





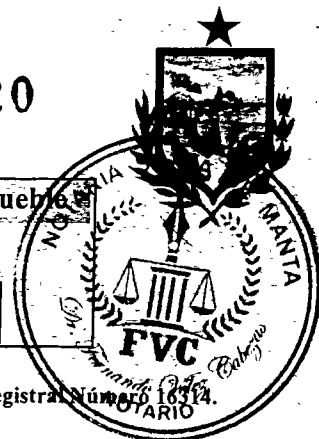
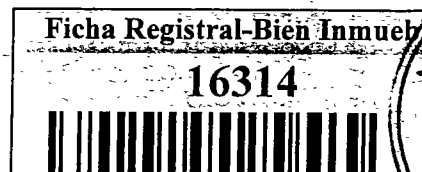
1 de determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya
2 determinados, cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto los vendedores
3 transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en el
4 terreno y casa descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta
5 todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les
6 correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia en esta venta
7 queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras
8 declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa
9 convenido entre las partes es la suma de: CIENTO OCHENTA Y TREES MIL
10 SETECIENTOS SIETE DÓLARES CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS DE
11 DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en
12 efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin
13 opción por este concepto a reclamos posteriores; declaran además los
14 vendedores que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre
15 de gravámenes, obligándose no obstante al saneamiento por evicción de
16 conformidad con la Ley. **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Los otorgantes
17 manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus
18 intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCIÓN.-**
19 La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la
20 Inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.
21 **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás
22 cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado)
23 Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Número 13-2009-143 del Foro de
24 Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la
25 misma, que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura
26 Pública con todo el valor legal. Se, comprueba el pago de los Impuestos de
27 Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta
28 Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00091320

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18014820, certifico hasta el día de hoy 26/06/2018 8:28:54, la Ficha Registral Número 16314.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2185912000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 07 de agosto de 2009 Parroquia: LOS ESTEROS
Superficie del Bien: CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Villamarina, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta,

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número DOCE de la Manzana U3 de la Lotización Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Diez metros y calle Pública. ATRAS: Diez metros y lindera con el lote de terreno número Tres, de la misma manzana U3, POR EL COSTADO DERECHO: Diez y Nueve metros y lindera con el lote de terreno número Trece de la misma manzana U3, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros y lindera con el lote de terreno número once de la misma manzana U3, Lote de terreno que tiene una Superficie total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	168	02/feb/1999	105	106
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1358	21/may/2001	11 673	11.692
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	320	22/mar/2010	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR	852	22/jun/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de febrero de 1999 Número de Inscripción: 168 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 301 Folio Inicial: 105
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 106

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado de Coactivas del IESS

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de noviembre de 1994

Fecha Resolución: lunes, 21 de octubre de 1991

a.- Observaciones:

Protocolización de Adjudicación por Remate. Un terreno ubicado en el punto denominado Sabana Grande y Zapotillo de esta ciudad de Manta. un cuerpo de terreno que forma un cuerpo cierto, y que se encuentra ubicado en el punto denominado Sabana Grande y Zapotillo de esta ciudad de Manta, Vía a Rocafuerte, cuyos medidas y linderos son : Por el norte trescientos setenta y cinco metros con ochenta centímetros y lindera con calle número seis : por el sur trescientos cincuenta metros con ochenta centímetros y lindera con el lote número dos : por el este, cuatrocientos treinta y nueve metros y lindera con parte de los lotes números tres, cuatro y cinco : por el oeste, cuatrocientos treinta y tres metros y lindera con camino vecinal, siendo el área total del terreno es de cincuenta y cuatro mil novecientos noventa y seis metros cuadrados.

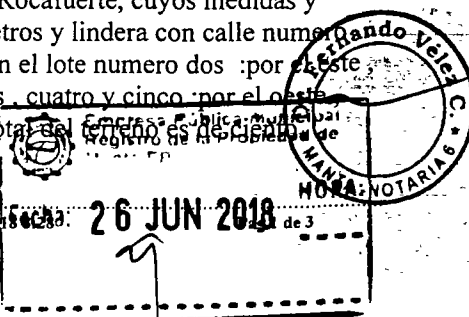
Certificación impresa por : cleonilde_suarez

Ficha Registral: 16314

martes, 26 de junio de 2018 8:28:54

26 JUN 2018

de 3



**Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1301279061	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000004954	JUZGADO DE COACTIVAS DEL IESS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	134	30/ene/1981	200	202

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 21 de mayo de 2001 Número de Inscripción: 1358 Tomo:1
Nombre del Cantón: MONTECRISTI Número de Repertorio: 2361 Folio Inicial:11.673
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:11.692
Cantón Notaría: MONTECRISTI
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de abril de 2001
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa Derechos y Acciones.El Sr. José Abad Cruz, por sus propios derechos y en calidad de Mandatario de Las Vendedoras.Un lote de terreno signado con el número DOCE, de la Manana U 3, de la Lotización denominada Villamarina, con una Sup. de Ciento Noventa Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	VIUDO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306374628	LOPEZ MONGE LUIS MARIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008172	ABAD TRIVIÑO CAROLINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000388	ABAD DUPLAA MARTHA CECILIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013042	ABAD CRUZ JOSE	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000389	ABAD DUPLAA MARIA TERESA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000006509	ABAD CRUZ MARIA LORENA	SOLTERO(A)	MANTA	

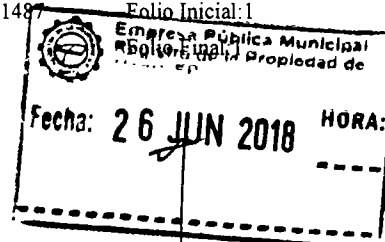
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	168	02/feb/1999	105	106

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 22 de marzo de 2010 Número de Inscripción: 320 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 148 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de febrero de 2010
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00091321



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	1790098354001	BANCO INTERNACIONAL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	1303415739	MENDOZA MOREIRA MARCELINA	SOLTERO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	1306374628	LOPEZ MONGE LUIS MARIO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

[4 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 22 de junio de 2018

Número de Inscripción: 852

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4141

Folio Inicial.

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final.

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de junio de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR Un lote de terreno signado con el número DOCE de la Manzana U3 de la Lotización Villamarina, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1790098354001	BANCO INTERNACIONAL S.A.		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306374628	LOPEZ MONGE LUIS MARIO	SOLTERO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1303415739	MENDOZA MOREIRA MARCELINA	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:28:54 del martes, 26 de junio de 2018

A petición de: LOPEZ MONGE LUIS MARIO

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier cambio en este
Documento al Registrador de la Propiedad de la Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral: 16314

martes, 26 de junio de 2018 8:28

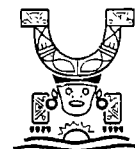
Fecha: 26 JUN 2018

HORA:



Nº 0122950

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

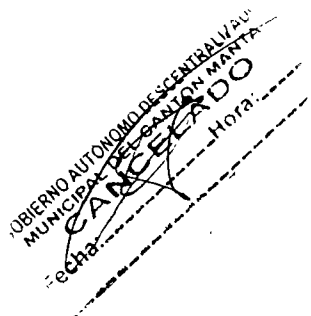
LOPEZ MONGE LUIS MARIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, _____ de _____ de 20 _____
17 AGOSTO 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2185912000 LOT. VILLAMARINA MZ-U3 LT.12**

Manta, diecisiete de Agosto del dos mil diesiocho



00091322



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CERTIFICADO DE AVALÚO
 DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000149350
 Nº ELECTRÓNICA: 58916

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
 Y REGISTROS**

Fecha: *Martes 12 de Junio de 2018*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-18-59-12-000

Ubicado en: LOT. VILLAMARINA MZ-U3 LT.12

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 190

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
 1306374628

Propietario
LOPEZ MONGE-LUIS MARIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4932.39

CONSTRUCCIÓN: 178775

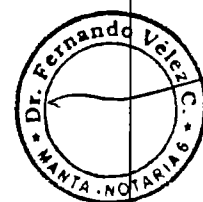
AVALÚO TOTAL: 183707.39

SON: CIENTO OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SIETE DÓLARES CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
 Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-06-12 09:25:13.



0000149350



#MANTADIGITAL
 Conectando la ciudad



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 086550

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION**
pertenece a **LOPEZ MONGE LUIS MARIO**
ubicada en **LOT VILLAMARINA MZ U3 LT 12**
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE HIPOTECA** asciende a la cantidad
de **\$183707.39 CIENTO OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SIETE DOLÁRES 39/100. CTVS.**
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

DANIEL SALDARRIAGA

29 DE JUNIO 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

00091323

COMPROBANTE DE PAGO

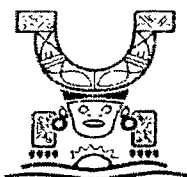


OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-18-59-12-000	190,00	183707,39	346276	56598

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1306374628	LOPEZ MONGE LUIS MARIO	LOT VILLAMARINA MZ-U3 LT 12	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	343,03
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	344,03
1315257228	LOPEZ MENDOZA LUIS MARCEL	S	VALOR PAGADO	344,03
				SALDO
				0,00

EMISION: 29/06/2018 17:03:42 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1363740914

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ALCABALAS

No. 56597

COMPROBANTE DE PAGO

29/06/2018 17:03:25

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
a escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION MPRADORES - LOPEZ MENDOZA MARIELA - LOPEZ MENDOZA YOMAIRA - LOPEZ MENDOZA LUIS MARCEL ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-18-59-12-000	190,00	183707,39	346276	56597

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1306374628	LOPEZ MONGE LUIS MARIO	LOT VILLAMARINA MZ-U3 LT 12	Impuesto principal	1837,07
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	551,12
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	2388,19
1315257228	LOPEZ MENDOZA LUIS MARCEL	S	VALOR PAGADO	2388,19
				SALDO
				0,00

EMISION: 29/06/2018 17:03:23 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1580223571

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000040101

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

LOPEZ MONGE LUIS MARIO

RAZÓN SOCIAL:

VILLAMARINA NZ-U3 LT.12

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

29/06/2017 15:50:49

FECHA DE PAGO:



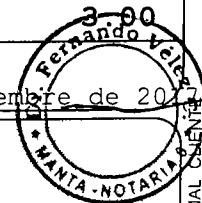
VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR
VALIDO HASTA: miércoles, 27 de septiembre de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00091324



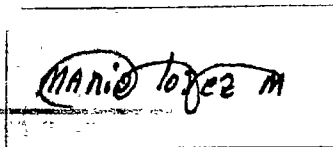
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306374628

Nombres del ciudadano: LOPEZ MONGE LUIS MARIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: PATRON DE ALTURA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA MOREIRA MARCELINA

Fecha de Matrimonio: 27 DE AGOSTO DE 2012

Nombres del padre: LOPEZ HERRERA ANDRES TELESFORO

Nombres de la madre: MONGE CALLE MARIA

Fecha de expedición: 13 DE AGOSTO DE 2018

Información certificada a la fecha: 20 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 181-147-92874



181-147-92874

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ MONGE LUIS MARIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: **1968-08-05**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **M**
ESTADO CIVIL: **CASADO**
MARCELINA MENDOZA MOREIRA

Nº **130637462-8**





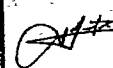
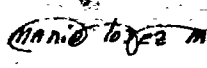
INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **PATRON DE ALTURA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ HERRERA ANDRES TELESFORO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MONGE CALLE MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2018-08-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-19

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

002 JUNTA Nº **002 - 199** NÚMERO **1306374628** CÉDULA

LOPEZ MONGE LUIS MARIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**
MANTA CANTÓN **ZONA: 2**
LOS ESTEROS PARROQUIA



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 AGO 2018

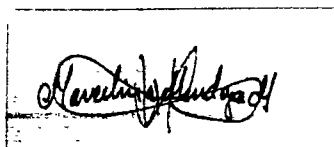
.....
Dr. Fernando Velaz Cabrejas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL



Número único de identificación: 1303415739

Nombres del ciudadano: MENDOZA MOREIRA MARCELINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE JULIO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ MONGE LUIS MARIO

Fecha de Matrimonio: 27 DE AGOSTO DE 2012

Nombres del padre: MENDOZA CEVALLOS FRANCISCO

Nombres de la madre: MOREIRA MENDOZA MARIA

Fecha de expedición: 29 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 20 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-147-92839



184-147-92839

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130341573-9



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA MOREIRA
MARCELINA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1962-07-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUIS MARIO
LOPEZ MONGE



INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER, DOMESTICOS

A1331A1221

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA CEVALLOS FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA MENDOZA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2013-08-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-29

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

00011633



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



003
JUNTA Nº

003 - 157
NÚMERO

1303415739
CÉDULA

MENDOZA MOREIRA MARCELINA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
LOS ESTEROS
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 2



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 AGO 2018

Dr. Fernando Viteri Cabrejas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

00091326

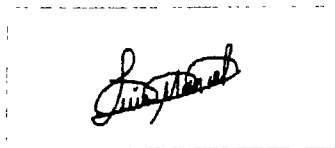


REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1315257228

Nombres del ciudadano: LOPEZ MENDOZA LUIS MARCEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE MARZO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Género: MASCULINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MONGE LUIS MARIO

Nombres de la madre: MENDOZA MOREIRA MARCELINA

Fecha de expedición: 10 DE ABRIL DE 2018

Información certificada a la fecha: 20 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-147-92783



184-147-92783

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 131525722-8

APellidos y Nombres
LOPEZ MENDOZA
LUIS MARCEL

Lugar de Nacimiento
MANABI

Fecha de Nacimiento 1993-03-13

Nacionalidad ECUATORIANA

Género MASCULINO

Estado Civil SOLTERO



CNE
SECRETARÍA DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE MANABI
08 DE FEBRERO DE 2018

FECHA: 02/05/2018 No: 10256

Certifico que la (el) ciudadana (o)

LOPEZ MENDOZA LUIS MARCEL

Portadora(or) de la cédula de ciudadanía No 131525722-8

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, valido por 90 dias para cualquier tramite tanto privado como público y que sustituye el certificado de votación

La emision de este certificado no exime a la (al) portadora (or) del pago de las multas establecidas en elCodigo de la Democracia, por no haber sufragado o no haber conforrado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo debera ser canjeado una vez que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso eleccionario

NOTA: ESTE CERTIFICADO
ES GRATUITO

SECRETARIO (A) DE LA DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI

INSTRUCCION
BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre
LOPEZ MONGE LUIS MARIO

APellidos y Nombres de la Madre
MENDOZA MOREIRA MARCELINA

Lugar y Fecha de Expedición
MANTA
2018-04-10

Fecha de Expiración
2028-04-10

3 COPIAS

1 COPIA



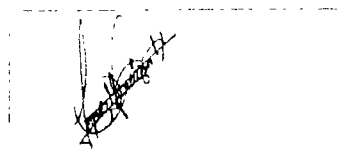
DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 AGO 2018

Dr. Fernando Viteri Cubrigas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1315257236

Nombres del ciudadano: LOPEZ MENDOZA JOMAIRA LISSETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MONGE LUIS MARIO

Nombres de la madre: MENDOZA MOREIRA MARCELINA

Fecha de expedición: 22 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha. 20 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 185-147-92546



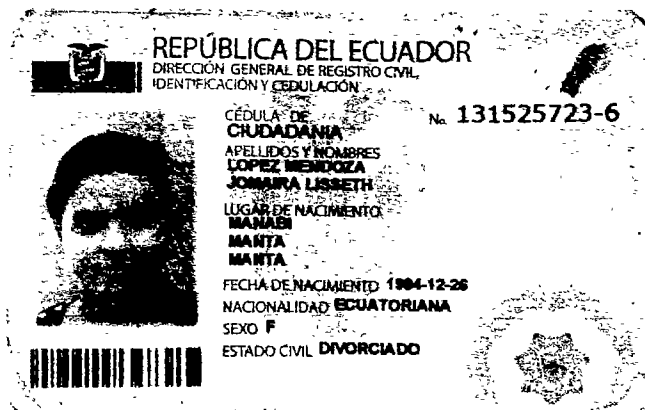
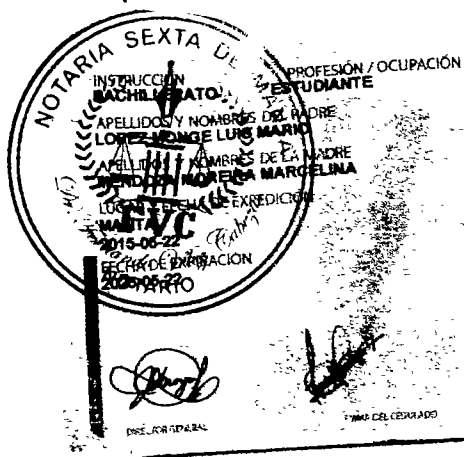
185-147-92546

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... fojas útiles, anversus,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 AGO 2018

.....
Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

00091328



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL

Mariela López

Número único de identificación: 1351792559

Nombres del ciudadano: LOPEZ MENDOZA MARIELA LUISELL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE JUNIO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MONGE LUIS MARIO

Nombres de la madre: MENDOZA MOREIRA MARCELINA

Fecha de expedición: 7 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 20 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 180-147-92488



180-147-92488

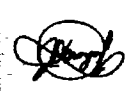
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN
 No 135179255-9
MARTA
MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1987-06-19
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ MONGE LUIS MARIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MENDOZA MOREIRA MARCELINA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA
 2016-06-07
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-06-07
 A1111A1111
 800548891

 DIRECTOR GENERAL
 MARIELA LOPEZ M.
 FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017


011 JUNTA No	011 - 223 NÚMERO	1351792559 CÉDULA
LOPEZ MENDOZA MARIELA LUISELL APELLIDOS Y NOMBRES		
MANABI PROVINCIA	CIRCUNSCRIPCIÓN: 2	
MANTA CANTÓN	ZONA: 1	
LOS ESTEROS PARROQUIA		



DOY FE: Que las precedentes
 copias fotostáticas en
fojas útiles, anverso, s,
 reversos son iguales a sus originales

Manta, 20 AGO 2018

.....
Dr. Fernando Viteri Cabrera
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador

00091329



BanEcuador B.P.
17/08/2018 04:17:56 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS ARIQ
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 824257932
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: amlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

BanEcuador B.P.
17/08/2018 04:17:56 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 824257932
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: amlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 18.37
Comision Efectiva: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 18.97
SUJETO A VERIFICACION

Efectivo: 18.37
Comision Efectiva: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 18.97
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
17 AGO 2018
FAC. ELECTRONAL

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000002045
Fecha: 17/08/2018 04:18:17 p.m.

No. Autorización:
170820180117681835200012056503000020452018161814

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000002045
Fecha: 17/08/2018 04:18:17 p.m.

No. Autorización:
170820180117681835200012056503000020452018161814

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



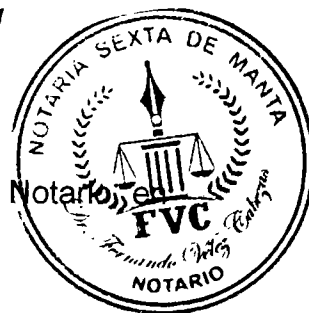
PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00091330



1 fin aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en
2 unidad de acto, Doy Fe.-

3

4

5

Mario Lopez M.
LUIS MARIO LOPEZ MONGE

6

C.C. No. 130637462-8

7

8

9

Marcelina Mendoza Moreira
MARCELINA MENDOZA MOREIRA

10

C.C. No. 130341573-9

11

12

13

LUIS MARCEL LOPEZ MENDOZA

14

C.C. No. 131525722-8

15

16

17

JOMAIRA LISSETH LOPEZ MENDOZA

18

C.C. No. 131525723-6

19

20

Mariela Lopez M.
MARIELA LUISELL LOPEZ MENDOZA

21

22

C.C. No. 135179255-9

23

24

25

26

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

27

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

28

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello.
signo y firmo.

Manta, a 20-08-2018

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA



El Nota...

00091331

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3416

Número de Repertorio:

7007

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecinueve de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3416 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1351792559	LOPEZ MENDOZA MARIELA LUISELL	COMPRADOR
1315257236	LOPEZ MENDOZA JOMAIRA LISSETH	COMPRADOR
1315257228	LOPEZ MENDOZA LUIS MARCEL	COMPRADOR
1303415739	MENDOZA MOREIRA MARCELINA	VENDEDOR
1306374628	LOPEZ MONGE LUIS MARIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2185912000	16314	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

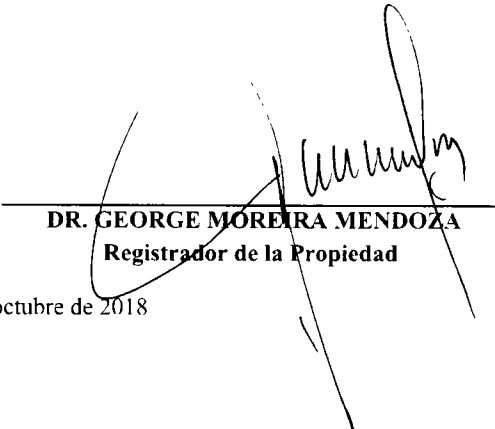
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 19-oct./2018

Usuario: erick_espinoza



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 19 de octubre de 2018