



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-57

2186307

11



26/02/19
14h
2:57



IMAGEN

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina MANTA
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trámites EPML 1906118, emitida hasta el día de hoy 21/02/2019 11:16:23, la Ficha Registral Número 553.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Iden. Predio: 2186307003 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 22 de febrero de 2008 Parroquia: LOS YSTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Villamarina.

LINDEROS INMUEBLES:

El terreno está signado con el número ~~Seis~~ de la Manzana W de la Lotización Villamarina. Que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente, diez metros y calle pública, por atrás diez metros y lote diez. Por el costado derecho diecinueve metros y lote número ocho y por el costado izquierdo diecinueve metros y linderando con el lote número seis. Con una superficie total de ciento noventa metros Cuadrados.

-SOLVENCIA: SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	399 11/feb/2008	5151	5167

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscribió el: Juan, 11 de febrero de 2008

Número de Inscripción: 399

Tomo:09

Nombre del Causante: MANTA

Número de Repertorio: 751

Folio Inicial:5.161

Órgano donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:5.167

Capción Notarial: TOSAGUA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2007

Fecha Resolución:

a- Observaciones:

El terreno está signado con el número ~~Seis~~ de la Manzana W de la Lotización Villamarina. Con una superficie total de Ciento Noventa Metros Cuadrados.

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1200771307	NATALIO SALGUSTO PAQUITA	DIVORCIADO(A)	MANTA	CANTON TOSAGUA CALLE BOLIVAR Y JUMIN
VENDEDOR	1305438010	CANO PAEZ INKA PATRICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000030663	DIEGADO GARCIA DIEMEN DARWIN	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

21 FEB 2019

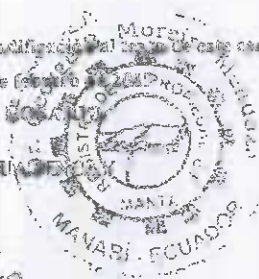
Cualquier reproducción, alteración o modificación del texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las 11:46:23 del jueves, 21 de febrero de 2019.

A petición de: RÓPEZ CATARINA ANA ROSARIO

Registrado por: CATARINA CAJAS EN TESTAMENTO

130437123



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se otorga un tiempo de descanso de domingo o se emite en la provincia.

DR. GEORGE MONTAÑA MENDOZA

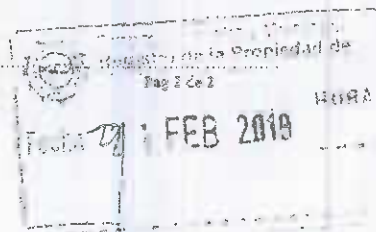
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

Nº: 14487

14/01/2019 09:01:40

CÓDIGO CATASTRAL	FECHA	ASIGNACIÓN COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CÓDIGO	TÍTULO
2-18-03-07-020	100.00	\$ 6.932,39	VILLABRINA MZ- W L3 7	2019	354816	4324018
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES EN EL REGISTRO						
NOMBRE DE LA PERSONA			CONCEPTO	VALOR	RENTA	VALOR A PAGAR
NARANJO SALGUERO PADUITA			Costo Judicial			
C.O. / C.U.R.			Interés en Mora			
1200771507			MEJORAS 2017	\$ 0.50	(\$ 0.24)	\$ 0.35
			MEJORAS 2018	\$ 0.05	(\$ 0.34)	\$ 0.31
			MEJORAS 2019	\$ 2.74	(\$ 1.12)	\$ 1.64
			MEJORAS 2014	\$ 2.86	(\$ 1.00)	\$ 1.73
			MEJORAS 2015	\$ 0.10	(\$ 0.04)	\$ 0.06
			MEJORAS 2017	\$ 15.50	(\$ 0.26)	\$ 0.35
			MEJORAS 2018	\$ 2.35	(\$ 0.94)	\$ 1.42
			MEJORAS 2019	\$ 14.56	(\$ 3.82)	\$ 8.74
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.48		\$ 0.48
			TOTAL A PAGAR			\$ 24.29
			VALOR PAGADO			\$ 24.29
			SALDO			\$ 0.00



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CANCELADO

FECHA: _____ HORA: _____

RECAUDACIÓN



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)



750066203021

Puede verificar la validez de este documento electrónicamente ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea, o bien verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

