Egresos

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

FECHA DE INGRESO:	5 /	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	[illegible]	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	[illegible]	
CELJAR - TLFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:

INFORME TÈCNICO:

Se entrega datos de terreno

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 12/05/2015

INFORME DE APROBACIÒN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000327853

1/8/2015 8:23

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
2-18-73-04-000	200,00	$ 2.200,00

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
LOPEZ ESPINAL FELIPE Y SRA	1300523667

1/8/2015 12:00 CABRERA NARCISA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
VILLAMRINA MZ -X2 LOTE 04	2015	161469	327853

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 0,42	($ 0,17)	$ 0,25
MEJORAS 2012	$ 0,78	($ 0,31)	$ 0,47
MEJORAS 2013	$ 2,30	($ 0,92)	$ 1,38
MEJORAS 2014	$ 2,43	($ 0,97)	$ 1,46
MEJORAS HASTA 2010	$ 12,60	($ 5,04)	$ 7,56
SOLAR NO EDIFICADO	$ 4,40		$ 4,40
TOTAL A PAGAR			$ 15,52
VALOR PAGADO			$ 15,52
SALDO			$ 0,00

7.45

retirar nota de crédito

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO
Fecha: .... Hora: ....
Sra. Narcisa Cabrera

Anita Figueroa.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO
Fecha: .... Hora: ....
Sra. Narcisa Cabrera

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

51045

2187304

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 51045

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 07 de mayo de 2015*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Derechos y Acciones de un lote marcado con el numero cuatro de la manzana X2 de la Lotizacion Villamarina ubicado en la parroquia Tarqui del canton Manta que tiene los siguientes lidneros y medidas. POR EL FRENTE; Diez metros y calle publica ATRAS: Diez metros y lote numero nueve POR EL COSTADOD ERECHO; Diecinueve metros con el lote numero cinco POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecinueve metros con el lote numero tres SUPERFICIE TOTAL: 190m2 SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO S E E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	893 02/07/1999	569

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 02 de julio de 1999
Tomo: 1 **Folio Inicial:** 569 **- Folio Final:** 570
Número de Inscripción: 893 **Número de Repertorio:** 1.830
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de junio de 1999
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Compraventa de Derechos y Acciones de un lote marcado con el numero cuatro de la manzana X2 de la Lotizacion V i l l a a r i n a d e l a p a r r o q u i a T a r q u i

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000067212	Abad Saltos Jose	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000004721	Lopez Espinal Felipe Efrain	Casado	Manta

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
07 MAYO 2015

Comprador	13-02112055	**Mantuano Avila Zoila Ines**	Casado	Manta
Vendedor	13-02096152	**Abad Cruz Jose Wladimir**	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000076074	**Abad Cruz Maria Lorena**	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000076075	**Abad Duplaa Maria Teresa**	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000076076	**Abad Duplaa Martha Cecilia**	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000051648	**Abad Triviño Carolina Margarita**	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000008170	**Cruz Triviño Estrella**	Viudo	Manta

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 17:03:04 del jueves, 07 de mayo de 2015

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
1311013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
07 MAYO 2015