

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 15

Número de Repertorio: 34

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cuatro de Enero de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 15 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309814653	CANTOS PERALTA SARA EDUVI	COMPRADORA
1303403917	COVEÑA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2188002000	14909	TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Fecha : 04-ene./2021

Usuario: maira_saltos

Revision / Inscripción por: MAIRA SALTOS MENDOZA



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 4 de enero de 2021



XE19ZL7PQ8JYUBV



ESCRITURA

DE **PRIMERA PARTE:** TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA.- QUE OTORGA EL SEÑOR KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ.- **SEGUNDA PARTE:** COMPRAVENTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ.- A FAVOR DE LA SEÑORA SARA EDUVI CANTOS PERALTA.-

N°20201308002P01133

LA CUANTÍA DE LA COMPRAVENTA ES DE: \$11.000,00.-

AUTORIZADA

EL 17 DE DICIEMBRE DEL 2020

PRIMERA COPIA EL 17 DE DICIEMBRE DEL 2020

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000053899



20201308002P01133



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308002P01133						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE DICIEMBRE DEL 2020, (15:04)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	COVENA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303403917	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308002P01133						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE DICIEMBRE DEL 2020, (15:04)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa						
Natural	COVENA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303403917	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)							
A FAVOR DE													
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa						
Natural	CANTOS PERALTA SARA EDUVI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309814653	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)							
UBICACIÓN													
Provincia		Cantón		Parroquia									
MANABI		MANTA		MANTA									
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:													
OBJETO/OBSERVACIONES:													
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:													
		11000.00											

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308002P01133
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE DICIEMBRE DEL 2020, (15:04)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NÚMERO: 001-002-000053899

CÓDIGO NUMÉRICO: 20201308002P01133

PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD
HEREDITARIA.- QUE OTORGA EL SEÑOR KLEBER
BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ.-

CUANTIA INDETERMINADA.-

SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA.- QUE OTORGA EL
SEÑOR KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ.- A
FAVOR DE LA SEÑORA SARA EDUVI CANTOS PERALTA.-
CUANTÍA: \$11.000,00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del
mismo nombre, Provincia de Manabí, República
del Ecuador, hoy día jueves diecisiete de
diciembre del año dos mil veinte, ante mí,
Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria
Pública Segunda del cantón Manta, con funciones
prorrogadas según Acción de Personal número:
2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de
noviembre del año dos mil diecinueve, comparece
por una parte el señor **KLEBER BERNARDO COVEÑA
VELASQUEZ**, portador de la cédula de
ciudadanía número **uno tres cero tres cuatro
cero tres nueve uno guión siete**, quien declara

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ser de estado civil soltero, domiciliado en el Sitio San Roque del cantón Rocafuerte y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte la señora **SARA EDUVI CANTOS PERALTA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve ocho uno cuatro seis cinco guión tres**, quien declara ser de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de **"TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y COMPRAVENTA"**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, con amplia libertad y conocimiento, para lo



ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES

DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALIBON

TELEFONO: 05262258370994237214

pati.mendoza@hotmail.com



cual me entregan una minuta cuyo texto es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de "TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y COMPRAVENTA", contenida en las siguientes cláusulas.- **PRIMERA PARTE:**

TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA:

PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece a la celebración de la presente Terminación de la Comunidad Hereditaria, el señor **KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres cuatro cero tres nueve uno guión siete**, quien declara ser de estado civil soltero, domiciliado en el Sitio San Roque del cantón Rocafuerte y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- a) Con fecha veinte de julio del dos mil nueve, bajo el número de inscripción dos mil ochenta y cuatro, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones hereditarias, autorizada en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

la Notaria Publica Primera del cantón Manta, el once de junio del dos mil nueve, sobre una parte de dicha extensión de terreno o sea el lote número DOS de la manzana "Y-2" ubicado en la lotización Villamarina de la parroquia los Esteros del cantón Manta, en la que consta que la señora JUDITH MERCEDES DELGADO CEDEÑO, dio en venta a favor del señor KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ; mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRENTE** diez metros y calle pública; **ATRÁS** diez metros y lote número cero nueve; **DERECHO** diecinueve metros y lote número cero tres; e, **IZQUIERDO** diecinueve metros y lote cero uno. Lote de terreno que tiene una superficie total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS. **b)** Así mismo Con fecha diez de octubre del dos mil uno, bajo el número de inscripción dos mil seiscientos diecinueve, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la Escritura Pública de Compraventa de Derechos Y Acciones, autorizada en la Notaria Publica Primera del cantón Manta, el seis de septiembre del dos mil uno, en la que consta que la señora



ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



JUDITH MERCEDES DELGADO CEDEÑO, adquirió por compra que le hiciera a los señores ESTRELLA CRUZ TRIVIÑO, CAROLINA MARGARITA ABAD TRIVIÑO, MARIA LORENA ABAD CRUZ, JOSE WLADIMIR ABAD CRUZ, MARTHA CECILIA ABAD DUPLAA y MARIA TERESA ABAD DUPLAA, herederos del causante señor JOSE ABAD SALTOS. **TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA.**- En virtud de que el señor KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ, es propietario de los Gananciales Derechos Y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. **CUARTA: CUANTIA.**- La cuantía del presente contrato de Terminación de Comunidad Hereditaria, por su naturaleza es

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

indeterminada. SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA:

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparece a la celebración de la presente Compraventa, por una parte el señor **KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres cuatro cero tres nueve uno guión siete**, de estado civil soltero, domiciliado en el Sitio San Roque del cantón Rocafuerte y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, y a quien se le denominará como **"EL VENDEDOR;** y, por otra parte la señora **SARA EDUVI CANTOS PERALTA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve ocho uno cuatro seis cinco guión tres**, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, y a quien se le denominará como **"LA COMPRADORA".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** En este mismo acto se constituyó la Terminación de la Comunidad Hereditaria, quedando como cuerpo cierto determinado la Escritura Pública de Compraventa Gananciales Derechos Y Acciones hereditarias, autorizada en la Notaria Publica



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



Primera del cantón Manta, el once de junio del año dos mil nueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el veinte de julio del año dos mil nueve, bajo el número de inscripción dos mil ochenta y cuatro, sobre una parte de dicha extensión de terreno o sea el lote número DOS de la manzana "Y-2" ubicado en la lotización Villamarina de la parroquia los Esteros del cantón Manta, en la que consta que la señora JUDITH MERCEDES DELGADO CEDEÑO, dio en venta a favor del señor KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ; mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRENTE** diez metros y calle pública; **ATRÁS** diez metros y lote número cero nueve; **DERECHO** diecinueve metros y lote número cero tres; e, **IZQUIERDO** diecinueve metros y lote cero uno. Lote de terreno que tiene una superficie total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS. El bien inmueble descrito su propietario lo viene poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha y se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

COMPRAVENTA.- Con todo lo expuesto, el vendedor señor KLEBER BERNARDO COVEÑA VELASQUEZ, manifiesta que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetúa a favor de la compradora señora SARA EDUVI CANTOS PERALTA, una parte de dicha extensión de terreno o sea el lote número DOS de la manzana "Y-2" ubicado en la lotización Villamarina de la parroquia los Esteros del cantón Manta, mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRENTE** diez metros y calle pública; **ATRÁS** diez metros y lote número cero nueve; **DERECHO** diecinueve metros y lote número cero tres; e, **IZQUIERDO** diecinueve metros y lote cero uno. Lote de terreno que tiene una superficie total de CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS.- Por lo tanto, el vendedor transfiere a la adquirente el dominio, goce, y posesión del inmueble descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les corresponde o pudieren corresponderles, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA:**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



PRECIO Y FORMA DE PAGO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: ONCE MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, valor que la compradora transfirió desde la cuenta de ahorro número **7000814660**, del BANCO INTERNACIONAL, a la cuenta de ahorro número 2205070293 del BANCO PICHINCHA del señor BERNARDO ABEL COVEÑA, valor que el vendedor declara haberlos recibirlo a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que formular por este o por ningún otro concepto.- **QUINTA: GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este Instrumento Público, será de cuenta de la compradora.- **SEXTA: SANEAMIENTO.-** Los vendedores, declaran que la venta del inmueble expresamente señalado en la cláusula tercera de este instrumento se encuentra libre de gravamen, no obstante se obliga al saneamiento correspondiente en las condiciones previstas en la Ley.- **SEPTIMA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La Compradora señora SARA EDUVI CANTOS PERALTA, declara que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos de forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime al Vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **OCTAVA:** Declaran además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **NOVENA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCION.-**

Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la Comunidad San Roque del cantón Rocafuerte, teléfono 0999577340, correo electrónico klever covenal961@gmail.com, la parte compradora



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MAJECON
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



señala como domicilio la calle trescientos tres y avenida ciento ocho del barrio La Floreana, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, teléfono 0990922981, correo electrónico sara1973cantos@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted, Señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento del presente instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Martin Analuisa Franco, con matrícula número 13-2005-137 del Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado por: W.P.M.G.

PATRICIA MENDOZA BRIONES
 A PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANABÍ





Ficha Registral-Bien Inmueble

14909

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20011308
Certifico hasta el día 2020-12-07:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2188002000
Fecha de Apertura: martes, 09 junio 2009
Información Municipal:
Dirección del Bien:

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Derechos y acciones de una parte de dicha extensión de terreno o sea el lote Numero DOS (2) de la Manzana "Y-2", de la Lotización Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con una Superficie total de (190.00 M2).

Frente: Diez metros y calle pública.

Atras: Diez metros y Lote No. 09.

Derecho: Diecinueve metros y lote No. 03.

Izquierdo: Diecinueve metros y lote 01.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	168 martes, 02 febrero 1999	104	105
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2619 miércoles, 10 octubre 2001	30969	30977
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2084 lunes, 20 julio 2009	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 02 febrero 1999

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 noviembre 1994

Fecha Resolución: lunes, 21 octubre 1991

a.-Observaciones:

Protocolización de Adjudicación por Remate. Un terreno ubicado en el punto denominado Sabana Grande y Zapotillo de esta ciudad de Manta, un cuerpo de terreno que forma un cuerpo cierto, y que se encuentra ubicado en el punto denominado Sabana Grande y Zapotillo de esta ciudad de Manta, Vía a Rocafuerte, cuyos medidas y linderos son : Por el norte trescientos setenta y cinco metros con ochenta centímetros y lindera con calle numero seis :por el sur trescientos cincuenta metros con ochenta centímetros y lindera con el lote numero dos :por el este , cuatrocientos treinta y nueve metros y lindera con parte de los lotes números tres , cuatro y cinco :por el oeste , cuatrocientos treinta y tres metros y lindera con camino vecinal , siendo el área total del terreno es de ciento cincuenta y cuatro mil novecientos noventa y seis metros cuadrados. Como la cosa rematada es a plazo el bien raíz de las características antes indicada y adjudicada al sr. Jose Abad saltos se constituye en hipoteca a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social como lo determina el art. 477 inc segundo del código de procedimiento civil. Los gravámenes se encuentran cancelados mediante oficio fecha 04 de Enero de 1999, otorgado por el Juzgado de Coactivas del Instituto ecuatoriano de Seguridad social.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO	MANTA

ADJUDICATARIO CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA
AUTORIDAD JUZGADO DE COACTIVAS DEL IESS
COMPETENTE

NO DEFINIDO
NO DEFINIDO

MANTA
MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	134	viernes, 30 enero 1981	200	202

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 10 octubre 2001

Número de Inscripción : 2619

Folio Inicial: 30969

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4919

Folio Final : 30969

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 septiembre 2001

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Sr. Jose Wladimir Abad Cruz, interviene por sus propios derechos y además a nombre en representación en calidad de Apoderado de los otros herederos que son: Estrella Cruz Triviño, Maria Lorena Abad Cruz, Carolina Margarita Abad Triviño, Maria Teresa y Martha Cecilia Abad Duplaa. Derechos y acciones de una parte de dicha extensión de terreno o sea el lote Numero DOS (2) de la Manzana "Y-2", de la Lotizacion Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, Diez metros y calle pública ATRÁS, Diez metros y Lote No. 09. COSTADO DERECHO, Diecinueve metros y lote No. 03. COSTADO IZQUIERDO, Diecinueve metros y lote 01. Con una Superficie total de (190.00 M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	DELGADO CEDEÑO JUDITH MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	CRUZ TRIVIÑO ESTRELLA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD TRIVIÑO CAROLINA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ABAD CRUZ MARIA LORENA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ABAD CRUZ JOSE WLADIMIR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD DUPLAA MARTHA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ABAD DUPLAA MARIA TERESA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	168	martes, 02 febrero 1999	104	105

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 20 julio 2009

Número de Inscripción : 2084

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4121

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 junio 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Derechos y acciones de una parte de dicha extensión de terreno o sea el lote Numero DOS (2) de la Manzana "Y-2", de la Lotizacion Villamarina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con una Superficie total de (190.00 M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	COVEÑA VELASQUEZ KLEVER BERNARDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO CEDEÑO JUDITH MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: COMPRA VENTA
Número de Inscripciones: 3



Total Inscripciones>>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-12-07

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : COVEÑA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20011308 certifico hasta el día 2020-12-07, la Ficha Registral Número: 14909.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 3/3

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropma.nta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 4 0 6 9 R R 2 K O W F





Verificación de documentos digitales

214870Z2NSHNT

Buscar

Estado de Ordenes

REGISTRO DE
LA PROPIEDAD

MANTA
ALCALDIA



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE DOCUMENTO ESTÁ VIGENTE



Escanea este código QR



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

FIRMES CON
EL CAMBIO
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**
**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**


N° 122020-025117

N° ELECTRÓNICO : 208164

Fecha: 2020-12-08

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-18-80-02-000

Ubicado en: VILLAMARINA MZ- Y2 L#2

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 190 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1303403917	COVENA VELASQUEZ KLEVER .

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,910.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 16,910.00 ✓

SON: DIECISEIS MIL NOVECIENTOS DIEZ DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".


**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor/a SARA CATOS... de la página web y/o soporte electrónico frente a udodono... el día de hoy 17.12.2020... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 31 diciembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



125360XNSHKRR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-12-11 10:02:24



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec



Denuncia ciudadana

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

125360XNSHKRR

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 125360XNSHKRR

NÚMERO: 122020-025117

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: COVEÑA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO

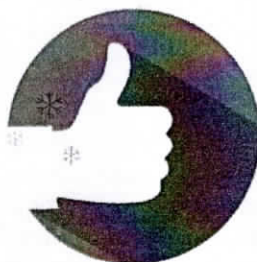
CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1303403917

CLAVE CATASTRAL: 2188002000

FECHA DE APROBACIÓN: 2020-12-08 05:51:05

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2020-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)
Contacto - Mapa del sitio



N° 122020-025613

Manta, miércoles 16 diciembre 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-18-80-02-000 perteneciente a COVENA VELASQUEZ KLEVER con C.C. 1303403917 ubicada en VILLAMARINA MZ- Y2 L#2 BARRIO VILLAMARINA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$16,910.00 DIECISEIS MIL NOVECIENTOS DIEZ DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) SR. J. J. VELASQUEZ de la página web y/o soporte electrónico portalciudadano el día de hoy 17/12/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 15 enero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



125864URLJAWO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES



125864URLJAWO



CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 125864URLJAWO

NÚMERO: 122020-025613

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: COVEÑA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO

CLAVE CATASTRAL: 2-18-80-02-000

FECHA DE SOLICITUD: 2020-12-16 14:01:02

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-01-15

[Ver certificado](#)



.....
Cbg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)



📍 Dirección: Calle 9 y Avenida 4

✉️ Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

☎️ Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

📍 Contacto - Mapa del sitio



N° 122020-025305

Manta, viernes 11 diciembre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **COVENA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO** con cédula de ciudadanía No. **1303403917**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01... hoja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) Señor Coven Velasquez de la página web y/o soporte electrónico portal ciudadano el día de hoy 12/12/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: jueves 11 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



125548U0URPUB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

125548U0URPUB

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 125548U0URPUB

NÚMERO: 122020-025305

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: COVEÑA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO

BENEFICIARIO(A): COVEÑA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1303403917

FECHA DE SOLICITUD: 2020-12-11 12:20:53

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-02-11

[Ver certificado](#)

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)

Dirección: Calle 9 y Avenida 4 Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec Teléfonos: 2 611558 / 2 611479
Contacto - Mapa del sitio

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL 2-18-80-02-000 ÁREA 190 AVALUO 169.10 CONTROL 694609 TÍTULO N° 433503

VENDEDOR
C.C. / R.U.C. 1303403917 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL COVEÑA VELASQUEZ KLEVER. DIRECCIÓN VILLAMARINA MZ- Y2 L#2

ADQUIERE
C.C. / R.U.C. 1309814653 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CANTOS PERALTA SARA EDUVI DIRECCIÓN NA

ALCABALAS Y ADICIONALES
CONCEPTO IMPUESTO PRINCIPAL JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL
TOTAL A PAGAR \$ 219.83
VALOR PAGADO \$ 219.83
SALDO \$ 0.00

Fecha de pago: 2020-12-16 12:31:04 - JENNIFFER PUYA
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T585089578

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01... foja(s) fíjil(es) fue materializado a petición del señor(a) Sara Canto de la página web y/o soporte electrónico Patricia Mendoza Briones el día de hoy 17.12.2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



[Denuncia ciudadana](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

T585089578

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: T585089578

NÚMERO DE DOCUMENTO: 433503

TIPO DE DOCUMENTO: ALCABALAS Y ADICIONALES

DETALLES: UNA ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRA VENTA DE SOLAR UBICADA EN MANTA DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS

FECHA DE PAGO: 2020-12-16 12:31:04 - JENNIFFER PUYA

VALOR PAGADO: \$ 219.83

[Ver documento](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4 **Correo Electrónico:** portalciudadano@manta.gob.ec **Teléfonos:** 2 611558 / 2 611479 **Contacto -**
[Mapa del sitio](#)

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL 2-18-80-02-000 ÁREA 190 AVALUO 16910 CONTROL 694611 TÍTULO N° 433504

VENDEDOR
C.C. / R.U.C. 1303403917 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL COVEÑA VELASQUEZ KLEVER, DIRECCIÓN VILLAMARINA MZ- Y2 L#2

ADQUIERE
C.C. / R.U.C. 1309814653 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CANTOS PERALTA SARA EDUVI, DIRECCIÓN NA

UTILIDADES
CONCEPTO GASTOS ADMINISTRATIVOS IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA
TOTAL A PAGAR \$ 49.79
VALOR PAGADO \$ 49.79
SALDO \$ 0.00

Fecha de pago: 2020-12-16 12:31:31 - JENNIFFER PUYA
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1667483351

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) Patricia Carras de la página web y/o soporte electrónico portalciudadano el día de hoy 12/12/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



[Denuncia ciudadana](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES



T1667483351

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: T1667483351

NÚMERO DE DOCUMENTO: 433504

TIPO DE DOCUMENTO: UTILIDADES

DETALLES: UNA ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRA VENTA DE SOLAR UBICADA EN MANTA DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS

FECHA DE PAGO: 2020-12-16 12:31:31 - JENNIFFER PUYA

VALOR PAGADO: \$ 49.79

[Ver documento](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Provincia: Manabí

[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4 **Correo Electrónico:** portalciudadano@manta.gob.ec **Teléfonos:** 2 611558 / 2 611479 **Contacto -**
[Mapa del sitio](#)

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 433060

Código Catastral 2-18-80-02-000	Área 190	Avalúo Comercial \$ 18789.1	Dirección VILLAMARINA MZ- Y2 L#2		Año 2020	Control 474305	Nº Título 433060
Nombre o Razón Social COVEÑA VELASQUEZ KLEVER .		Cédula o Ruc 1303403917	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
			Concepto	Valor Parcial	Recargas(+)	Rebajas(-)	Valor a Pagar
			COSTA JUDICIAL	0.00		0.00	0.00
			INTERES POR MORA	0.00		0.00	0.00
			MEJORAS 2011	0.50		0.00	0.50
			MEJORAS 2012	0.77		0.00	0.77
			MEJORAS 2013	2.60		0.00	2.60
			MEJORAS 2014	2.75		0.00	2.75
			MEJORAS 2016	0.09		0.00	0.09
			MEJORAS 2017	12.38		0.00	12.38
			MEJORAS 2018	2.15		0.00	2.15
			MEJORAS 2019	0.53		0.00	0.53
			MEJORAS HASTA 2010	14.49		0.00	14.49
			TASA DE SEGURIDAD	0.54		0.00	0.54
			TOTAL A PAGAR				\$ 36.80
			VALOR PAGADO				\$ 36.8
			SALDO				\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-12-07 10:28:48 - PUYA JENNIFFER
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT2229033957140

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
• <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) Supra. Carlos de la página web y/o soporte electrónico portal ciudadano el día de hoy 13/12/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



[Denuncia ciudadana](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

MPT2229033957140

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: MPT2229033957140

NÚMERO: 433060

TIPO DE DOCUMENTO: IMPUESTO PREDIAL

CÓDIGO CATASTRAL: 2-18-80-02-000

DIRECCIÓN: VILLAMARINA MZ- Y2 L#2

FECHA DE PAGO: 2020-12-07 10:28:48 - PUYA JENNIFFER

VALOR PAGADO: \$ 36.80

[Ver documento](#)



Lbg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#) [Contacto - Mapa del sitio](#)



Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Telefóno: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000045421

Mantix MxMab

C.L./P.M.G.

COBENA VELASQUEZ KLEVER BERNARDO

NOMENCLATURE

RAZÓN SOCIAL: VILLAMARINA MZ-Y2 LT. 2

DIRECCIÓN:

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PRECIO:

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

GALA:

07/12/2020 11:03:45

FECHA DE PAGO:

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR
3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: domingo, 07 de marzo de 2021
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ORIGINAL: CLIENTE

PAGINA EN BLANCO



BanEcuador B.P.
 17/12/2020 09:59:23 a.m. OK
 CONVENIO: 2950-BCF-GUBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 1156137084
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdoylet
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.70
Comision Efectivo:	0.51
IVA 5	0.06
TOTAL:	2.27
SUJETO A VERIFICACION	

BanEcuador B.P.
 RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
 AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
 No. Fac.: 056-514-000002351
 Fecha: 17/12/2020 09:59:42 a.m.

No. Autorización:
 1712202001176818352000120565140000023512020095814

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
 ID :9999999999999999
 Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
 Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

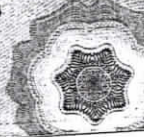
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**COVENA VELASQUEZ
KLEBER BERNARDO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
ROCAFUERTE**
FECHA DE NACIMIENTO **1961-08-24**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **Soltero**

No. **130340391-7**






INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
AGRICULTOR

V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
COVENA SANTOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELASQUEZ BELLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**PORTOVIEJO
2011-11-18**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-18



DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



000483563

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303403917

Nombres del ciudadano: COVEÑA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 24 DE AGOSTO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: COVEÑA SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELASQUEZ BELLA

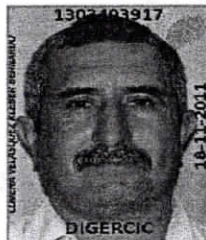
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



KLEBER COVEÑA V

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 204-370-41684



204-370-41684

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0010 M JUNTA N°
0010 - 246 CERTIFICADO N°
1303403917 CEDULA N°

COVENA VELASQUEZ KLEBER BERNARDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: ROCAFUERTE
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: ROCAFUERTE
ZONA: 1

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia G. Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Jaime Córdova
F. PRESIDENTE/E DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta...

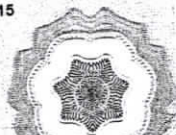
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

AGUA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130981465-3

CÉDULA DE CIUDADANÍA*PCD
APELLIDOS Y NOMBRES
CANTOS PERALTA
SARA EDUVI
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1973-02-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



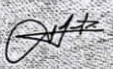
INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER. DOMESTICOS V4443V4422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CANTOS HUGO ELADIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PERALTA CHOEZ PETRONILA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-07-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-07-17



00048334

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

Santa Cantos

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Sara Cantos

Número único de identificación: 1309814653

Nombres del ciudadano: CANTOS PERALTA SARA EDUVI

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 15 DE FEBRERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CANTOS HUGO ELADIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PERALTA CHOEZ PETRONILA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE JULIO DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 209-370-41808



209-370-41808

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 F JUNTA No. 0001 - 337 CERTIFICADO No. 1309814653 CEDULA No.

CANTOS PERALTA SARA EDUVI
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
PARROQUIA: **LOS ESTEROS**
ZONA: **2**

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

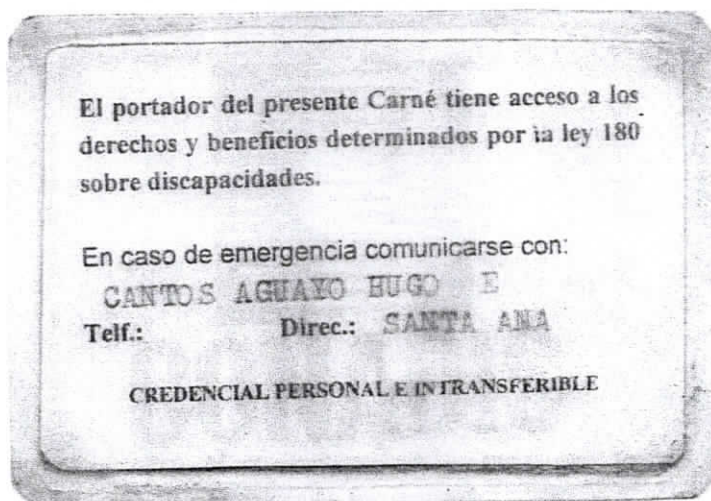
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que existan en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 17/12/2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

QUINQUAGINTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 13/12/2023

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL DÍA DIECISIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE, EN VEINTIDÓS FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO: 20201308002P01133.- LA NOTARIA. 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

