

00104579

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3873**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 7906**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** jueves, 29 de noviembre de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** jueves, 29 de noviembre de 2018 08:14**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	1300391933	ROCA LOPEZ ROSA ELENA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	1300423595	LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>CAUSANTE HEREDERO</u>					
Natural	1305487850	LUCAS ROCA CARLOS EMILIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1313096149	LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1313687574	LUCAS PIBAQUE LESLY JULETXI	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304243098	LUCAS ROCA LUIS VICTOR	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306096015	LUCAS ROCA JOSE FERNANDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306046903	LUCAS ROCA MARIA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

jueves, 29 de septiembre de 2016

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara



Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1036308000	12/05/2016 14:18:40	55858		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en esta Ciudad. Un área que tiene: Tres Metros de Frente por Doce Metro de Fondo, y los siguientes linderos: POR EL FRENTE, Calle Guayas. POR ATRÁS: María Auxiliadora Roca de Muentes. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Rosario López; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con Luis Laines.

Dirección del Bien: ubicado en esta Ciudad.

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

ACEPTACIÓN Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

*Solar ubicado en esta Ciudad. Un área que tiene: Tres Metros de Frente por Doce Metro de Fondo

*El señor Luis Victor Lucas Roca tiene bien aclarar que en el contrato de compraventa donde se menciona su nombre, erróneamente se hizo consta que su nombre es Victor Luis, cuando en realidad su nombre y apellido es Luis Victor Lucas Roca como se justifica con la copia de la cédula que se adjunta como documento habilitante, emitida por la dirección general de Registro Civil

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y
COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3873

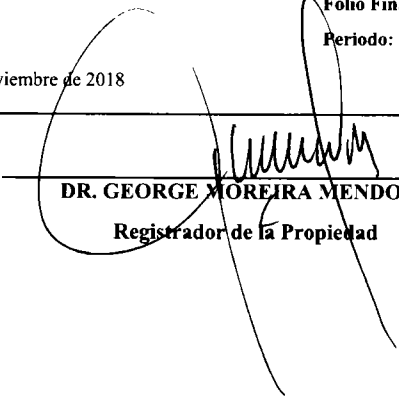
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7906

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 29 de noviembre de 2018

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



Factura: 002-002-000025046

00104580



20161308004P03340

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20161308004P03340						
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACION O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (12-13)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LUCAS ROCA LUIS VICTOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304243098	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LUCAS ROCA JOSE FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306096015	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LUCAS ROCA MARIA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1306046903	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

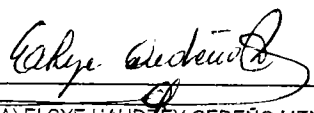
NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20161308004P03340						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (12-13)						

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LUCAS ROCA LUIS VICTOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304243098	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LUCAS ROCA JOSE FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306096015	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LUCAS ROCA MARIA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306046903	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LUCAS PIBAQUE LESLY JULETXI	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1313687574	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	VICENTA NORA PIBAQUE CORDOVA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313096149	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		AVENIDA 19, CANTON MANTA					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		5760.00					


 NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ
 NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

00104581



CODIGO: 20161308004P03340

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA: OTORGAN LOS SEÑORES LUIS VICTOR LUCAS ROCA, JOSE FERNANDO LUCAS ROCA, MARIA ALEXANDRA LUCAS ROCA.-

CUANTIA: INDETERMINADA

COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGAN LOS SEÑORES LUIS VICTOR LUCAS ROCA, JOSE FERNANDO LUCAS ROCA, MARIA ALEXANDRA LUCAS ROCA Y LA MENOR LESLY JULETXI LUCAS PIBAQUE; A FAVOR DE LA SEÑORA ALEJANDRA PAOLA LUCAS ORRALA.-

CUANTIA : USD \$ 5,760.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes nueve de septiembre del año dos mil dieciséis, ante mí, **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENEDORES", **LUIS VICTOR LUCAS ROCA, casado, JOSE FERNANDO LUCAS ROCA, casado, MARIA ALEXANDRA LUCAS ROCA, divorciada**, por sus propios derechos, y la menor **LESLY JULETXI LUCAS PIBAQUE**, debidamente representada por su madre la señora **VICENTA NORA PIBAQUE CORDOVA**, según consta de la licencia judicial cuya copia certificada se adjunta, y se agrega como habilitante, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía cuyas copias agrego a esta escritura. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA", la señora **ALEJANDRA PAOLA LUCAS ORRALA**, de estado civil casada con el señor Carlos Alberto Barreiro

[Handwritten signatures and stamps in the bottom left corner, including a vertical stamp that reads 'Cantón Manta' and a signature that appears to be 'J. Cedeno']

Lino, a quien doy fe de conocer en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía cuya copia agrego a esta escritura, como documento habilitante. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **ACEPTACION, COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste un contrato de **ACEPTACION, COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte los señores **LUIS VICTOR LUCAS ROCA, casado, JOSE FERNANDO LUCAS ROCA, casado, MARIA ALEXANDRA LUCAS ROCA, divorciada**, todos por sus propios derechos, y la menor **LESLY JULETXI LUCAS PIBAQUE**, debidamente representada por su madre la señora **VICENTA NORA PIBAQUE CORDOVA**, según consta de la licencia judicial cuya copia se adjunta, a quienes en lo posterior denominaremos "VENDEDORES"; y, por otra parte, la señora **ALEJANDRA PAOLA LUCAS ORRALA**, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Declaran los Vendedores, que son dueños y copropietarios de un solar ubicado en esta ciudad, que tiene un área de tres metros de frente por Doce metros de fondo, y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle Guayas; POR ATRÁS: María Auxiliadora Roca de Muentes;

00104582

POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Rosario López; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con Luis Laines.- Este predio fue adquirido por Compraventa que el señor Jacinto Emilio Lucas Delgado, hiciera al señor Victor Roca Mero y conyuge, dejando establecido en dicho contrato que después de su fallecimiento, este bien pasaría a favor de sus hijos: Victor Luis Lucas Roca, Jose Fernando Lucas Roca, Carlos Emilio Lucas Roca y Maria Alexandra Lucas Roca, según contrato realizado en la Notaria Primera de Manta el cuatro de octubre de mil novecientos setenta y cinco é inscrita en el Registro de la Propiedad el veintinueve de octubre de mil novecientos setenta y cinco b) Con fecha seis de marzo de mil novecientos noventa y cuatro, se produce el fallecimiento del señor Jacinto Emilio Lucas Delgado, hecho ocurrido en la ciudad de Guayaquil,

X Con fecha veinte de septiembre del dos mil cinco se produce en la Puerto López el fallecimiento de la señora Rosa Elena Roca López, madre de los vendedores, habiéndose constituido una comunidad hereditaria de bienes entre sus Luis Victor, José Fernando, Carlos Emilio y Maria Alexandra Lucas Roca, quienes se convierten en beneficiarios y herederos de los bienes dejados por la causante, pues fallecieron sin dejar testamento. C) Con fecha veintiocho de julio del dos mil catorce, en esta ciudad de Manta falleció el señor Carlos Emilio Lucas Roca, dejando como única heredera a la menor Lesly Juletxi Lucas Pibaque.-

CLAUSULA ESPECIAL DE ACLARACION.- El señor **LUIS VICTOR LUCAS ROCA**, tiene a bien ACLARAR que en el contrato de compraventa donde se menciona su nombre, erróneamente se hizo constar que su nombre es VICTOR LUIS, cuando en realidad su nombre y apellido es **LUIS VICTOR LUCAS ROCA**, como se justifica con la copia de la cédula que se adjunta como documento habilitante, emitida por la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que se incorpora al Protocolo como habilitante. En lo demás el Contrato de Compraventa en referencia no varía en ninguna de sus

Notario
Manta
Ecuador
2015

cláusulas.- **TERCERA: ACEPTACION DE COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos los señores Luis Victor, José Fernando y Maria Alexandra Lucas Roca por sus propios y personales derechos y la menor Lesly Juletxi Lucas Pibaque, legalmente representada por su madre la señora Vicenta Nora Pibaque Cordova, ACEPTAN la compraventa que a su favor hiciera el señor Jacinto Emilio Lucas Delgado, a través de la escritura pública respectiva e inscrita en el Registro de la Propiedad el veintinueve de octubre de mil novecientos setenta y cinco, celebrada el cuatro de octubre de mil novecientos setenta y cinco en la Notaria Primera de Manta.- **CUARTA: COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con lo anteriormente expuesto y mediante el presente contrato, LOS VENEDORES, quienes adquirieron el bien en su minoría de edad, y lo venden en el mismo estado sin mejoras, tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua con traspaso de dominio, a favor de la señora **ALEJANDRA PAOLA LUCAS ORRALA**, quien compra, adquiere y acepta los derechos que como copropietarios les asiste y los derechos y acciones que como herederos les corresponde, sobre el lote de terreno y construcción descrito e individualizado en la cláusula segunda de los antecedentes, ubicado en la actual Avenida Diecinueve de la parroquia y cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de **CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA DOLARES**, valor que la Compradora entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo,

00104583

entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **SEXTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la

Aug. E. S. y
 Notaria
 Manta - Ecuador

Abogada FATIMA ZAMBRANO, matricula número : trece guión dos mil seis guión ciento cuarenta y cuatro. Foro de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, de todo cuanto DOY FE.- *Y.*

Victor Lucas
LUIS VICTOR LUCAS ROCA
C.C.No. 1304243098

Jose Fernando Lucas Roca
JOSE FERNANDO LUCAS ROCA
C.C.No.- 130609601-5

Maria Alexandra Lucas Roca
MARIA ALEXANDRA LUCAS ROCA
C.C.No. 130604690-3

Vicenta Nora Pibaque Cordova
VICENTA NORA PIBAQUE CORDOVA
C.C.No. 130492122-2

Paola Lucas Cordova
ALEJANDRA PAOLA LUCAS CORDOVA
C.C.No.131309614-9

Elsye Haudrey Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Haudrey Cedeño Menéndez
NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA

Kas - - -



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00104584



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

55858



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18026717, certifico hasta el día de hoy 16/11/2018 10:38:02, la Ficha Registral Número 55858.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 12 de mayo de 2016 Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en esta Ciudad.

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en esta Ciudad. Un área que tiene: Tres Metros de Frente por Doce Metro de Fondo, y los siguientes linderos: POR EL FRENTE, Calle Guayas. POR ATRÁS: María Auxiliadora Roca de Muentes. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Rosario López; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con Luis Laines.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	199 29/oct/1975	319	320

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de octubre de 1975 Número de Inscripción: 199
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1091 Folio Inicial:319
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:320
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 04 de octubre de 1975

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en esta Ciudad. Un área que tiene: Tres Metros de Frente por Doce Metro de Fondo.EL Sr. JACINTO EMILIO LUCAS DELGADO, expresa que el solar comprado en esta fecha, mientras viva, lo podrá administrar libremente y que a su muerte pasará a poder de sus hijos llamados: VICTOR LUIS, CARLOS EMILIO, JOSE FERNANDO y MARIA ALEXANDRA LUCAS ROCA, que viven bajo su patria potestad ya que el dinero invertido en esta compra es adquirido dentro de la Sociedad Conyugal con su esposa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	139083	LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	139081	ROCA MERO JOSE VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	139082	LOPEZ PILOZO MARIA PAULA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

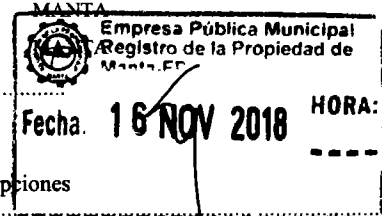
Libro

Número de Inscripciones

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:55858

viernes, 16 de noviembre de 2018 10:38



COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones>>

1
1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:38:02 del viernes, 16 de noviembre de 2018

A petición de: LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA

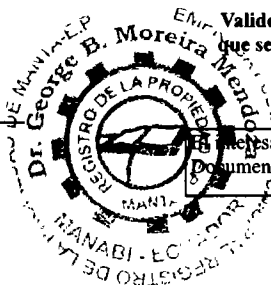
Elaborado por :MARIA ASUNCION CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



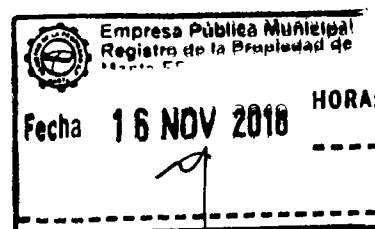
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO



00104585

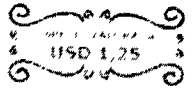


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00157134

N° ELECTRÓNICO : 63081

Fecha: Miércoles, 21 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-03-60-08-000

Ubicado en: AV. 19 # 727

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Total de Predio: 36.00 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1313096149	LUCAS ORRALA-ALEJANDRA PAOLA
1310314149	BARREIRO LINO-CARLOS ALBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4,180.38

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 4,180.38

SON: CUATRO MIL CIENTO OCHENTA DÓLARES CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE PARA TRAMITE DE INSCRIPCIÓN TARDIA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, A FAVOR DE LA SRA ALEJANDRA PAOLA LUCAS ORRALA.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V811574FJAP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción
Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-11-21 16 00 30



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4

www.manta.gob.ec

00104586

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0095596



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

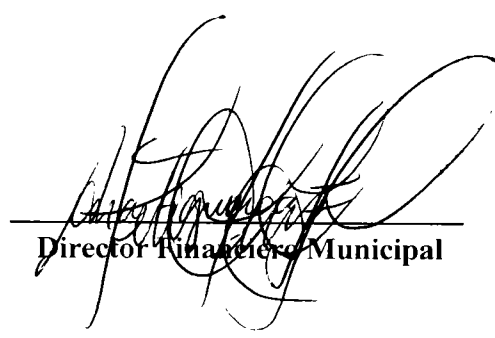
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a BARREIRO LINO CARLOS ALBERTO / LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA
ubicada AV. 19 # 727
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$4180.38 CUATRO MIL OCHENTA DOLARES 38/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA

Elaborado: Jose Zambrano

22 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Manta, _____


Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0124920



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA Y BARREIRO LINO CARLOS ALBERTO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 22 de NOVIEMBRE de 20 2018

PARA LA CLAVE CATRASTAL:
1036008000 AV. 19 # 727

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000120506

00104588

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: AV. 19 #727

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

598259

Nº PAGO:

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA:

22/11/2018 10:34:47

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 20 de febrero de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00104589



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2631777 - 2631778

011
CERTIFICADO DE SOLVENCIA
 1300423595

COMPROBANTE DE PAGO

1300007579

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO
 NOMBRES : AVE 19 # 727
 RAZÓN SOCIAL:
 DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
 CAJA: 31/05/2016 08:37:51
 FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCION

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR
 VALIDO HASTA: lunes, 29 de agosto de 2016

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

operador - manta
 Cuarta
 No Sienten
 No Sienten


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipalidad del Cantón Maná
 R.U.C.: 136000980001
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf. 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 11486675

6/7/2016 11:17

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANA de la parroquia MANA		1-03-60-08-000	72,00	5760,00	210261	486675
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C / C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1300423595	LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO	AV 19 # 727	Impuesto principal		57,61	
ADQUIRENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		17,28	
C / C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		74,89	
1313096149	LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA	S/N	VALOR PAGADO		74,89	
			SALDO		0,00	

EMISION: 6/7/2016 11:17 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

2

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 107498



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 30 de MAYO de 20 2016

**VALIDO PARA LA CLAVE
1036008000 AV. 19 # 727**

Manta, treinta de mayo del dos mil diesiseis

Abg. Elye Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Cita: Juliana Rodríguez
RECAUDACION

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



(A)

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 2597



Nº 136107

Fecha: 6 de junio de 2016

No. Electrónica: 40236
DIE VALORADA
USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-03-60-08-000

Ubicado en: AV. 19 # 727

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 36,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1300423595

LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5760,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00

5760,00

Son: CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cepallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 078520

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada CERTIFICAR: Que revisado el Catastro de Predios **URBANA**
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR**

pertenecente a **LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO.**

ubicada **AV. 19 # 727**

cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE**

de **\$5760.00 CINCO MIL SETECIENTOS DOLARES CON 00/100**

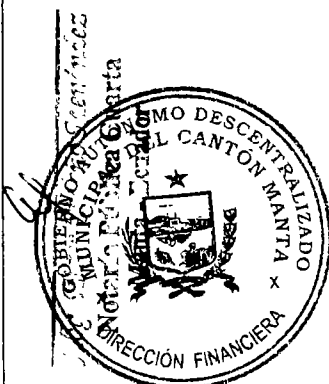
ascendiendo a la cantidad:

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES POR
QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS**

V.CH

07 DE JUNIO DE 2016

Manta, de del 20



Director Financiero Municipal



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

55858



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16015426, certifico hasta el día de hoy 27/08/2016 13:24:30, la Ficha Registral Número 55858.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 12 de mayo de 2016

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en esta Ciudad. Un área que tiene: Tres Metros de Frente por Doce Metro de Fondo, y los siguientes linderos: POR EL FRENTE, Calle Guayas. POR ATRÁS: María Auxiliadora Roca de Muentes. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Rosario López; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con Luis Laines. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	199	29/oct/1975	319	320

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de octubre de 1975

Número de Inscripción: 199

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1091

Folio Inicial:319

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:320

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 04 de octubre de 1975

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en esta Ciudad. Un área que tiene: Tres Metros de Frente por Doce Metro de Fondo.EL Sr. JACINTO EMILIO LUCAS DELGADO, expresa que el solar comprado en esta fecha, mientras viva, lo podrá administrar libremente y que a su muerte pasará a poder de sus hijos llamados: VICTOR LUIS, CARLOS EMILIO, JOSE FERNANDO y MARIA ALEXANDRA LUCAS ROCA, que viven bajo su patria potestad ya que el dinero invertido en esta compra es adquirido dentro de la Sociedad Conyugal con su esposa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	139083	LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	139081	ROCA MERO JOSE VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	139082	LOPEZ PILOZO MARIA PAULA	CASADO(A)	MANTA	

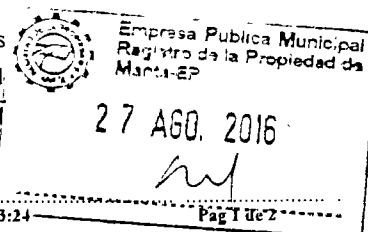
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones



00104592

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 13:24:30 del sábado, 27 de agosto de 2016

A petición de: CHAVEZ SANTANA JOSE AGUSTIN

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

27 AGO. 2016

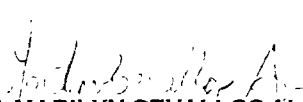
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DEL JUICIO DE AUTORIZACIÓN JUDICIAL No. 13205-2016-01947 SEGUIDO POR LA SEÑORA VICENTA NORA PIVAQUE CORDOVA.

UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ, ADOLESCENCIA, Y ADOLESCENTES INFRACTORES CON SEDE EN CANTON MANTA DE MANABI. Manta, jueves 25 de agosto del 2016, las 15h51. **VISTOS:** Agréguese al proceso el escrito que antecede presentado por la actora. En lo principal, a fojas 06 y 07 del expediente comparece la señora VICENTA NORA PIVAQUE CORDOVA y expone: Que con la partida de nacimiento que adjunta, demuestra ser la madre de la menor LESLY JULETXI LUCAS PIVAQUE, de 14 años de edad; que con el Certificado de Defunción que se adjunta, se justifica el fallecimiento del señor CARLOS EMILIO LUCAS ROCA, padre de la menor antes mencionada; que del Certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta, se demuestra que el padre de la menor Lesly Juletxi Lucas Pivaque, es propietario conjuntamente con sus hermanos José Fernando y María Alexandra Lucas Roca, de un solar ubicado en esta ciudad de Manta, con un área que tiene Tres metros de frente, por doce metros de fondo, y los siguientes linderos: Por el FRENTE: Calle Guayas; Por ATRÁS: María Auxiliadora Roca de Muentes; Por el COSTADO DERECHO: Propiedad de Rosario López, y por el COSTADO IZQUIERDO: Con Luis Laines. Que con los testimonios de los señores testigos demuestra la necesidad de vender el bien inmueble perteneciente a los herederos y de su hija, por los derechos hereditarios que le corresponden de su señor padre don CARLOS EMILIO LUCAS PIVAQUE, con la finalidad de enfrentar los gastos que demandan la educación y alimentación de su hija, la menor Lesly Juletxi Lucas Pivaque. Con estos antecedentes y de conformidad con lo que dispone el Art. 297 del Código Civil solicita la AUTORIZACIÓN JUDICIAL O LICENCIA JUDICIAL para comparecer en nombre de su hija para poder representarla para que en conjunto con los otros herederos, del causante Jacinto Emilio Lucas Delgado, pueda vender el inmueble consistente en un solar ubicado en esta ciudad de Manta. La cuantía es indeterminada y el trámite sumario. Siendo el estado de la causa el de resolver para hacerlo se considera: PRIMERO. A la causa se le ha dado el trámite que corresponde, observándose las formalidades sustanciales comunes a todos los juicios e instancia, por tanto lo actuado es válido. SEGUNDO. Con la documentación aportada, se ha justificado que la menor LESLY JULETXI LUCAS PIVAQUE, es hija de la demandante señora VICENTA NORA PIVAQUE CORDOVA, en la cual la menor es propietaria por los derechos hereditarios que le corresponde de su señor padre don CARLOS EMILIO LUCAS ROCA, del inmueble que se singulariza en el certificado otorgado por el Registro de la Propiedad que obra de autos. TERCERO. Con las versiones rendidas por los señores testigos Antonio José Ricardo Vélez Cedeño y Carlos Alberto Ubillús Posligua, se ha justificado los fundamentos de hecho y de derecho de la acción planteada. Por lo expuesto, el suscrito Juez

de la Unidad Judicial de Familia, Mujer, Niñez, Adolescentes y Adolescentes Infractores de Manabí-Manta, al tenor de lo dispuesto en el Art. 297 del Código Civil, "ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA", declara con lugar la demanda y concede la autorización judicial que en derecho se requiere para que la señora VICENTA NORA PIVAQUE CORDOVA, por los derechos que representa de su hija la menor de edad Lesly Juletxi Lucas Pivaque, pueda ser parte en la venta del inmueble que se encuentra ubicado en esta ciudad de Manta, cuyas medidas y linderos constan en el certificado que obra a fojas 05 del proceso. Ejecutoriada que sea esta sentencia, confiérase las copias certificadas necesarias a fin de que le sirva de documento habilitante. Publíquese y Notifíquese. f) **DR. FAUSTO ALARCON CEDEÑO JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA Y ADOLESCENTES INFRACTORES CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABI. CERTIFICO:** Que la copia certificada de la sentencia que anteceden, son igual a su original, la misma que la confiero por Mandato Judicial y en virtud de estar ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.- Manta, 05 de septiembre del 2016.


AB. MAYRA MARILYN CEVALLOS ALCÍVAR
SECRETARIA UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ,
ADOLESCENCIA Y ADOLESCENTES INFRACTORES DE MANABÍ - MANTA



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

USD. 3.00

CERTIFICADO: Que con número de registro de inscripción: **D-450-000019-99** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, y con fecha **28 DE JULIO DE 2014**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **CARLOS EMILIO LUCAS ROCA** con N.U.I./pasaporte No. **1305487850**, nacionalidad: **ECUATORIANA**, sexo: **HOMBRE**, estado civil: **CASADO**, edad: **46 años**.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, **28 DE JULIO DE 2014**.

Causa de la muerte: **INFARTO**, Responsable que declara la defunción: **FALLECE EN CASA**.

CÓNYUGE / CONVIVIENTE SOBREVIVIENTE: **VICENTA NORA PIBAQUE CORDOVA**.

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: **JACINTO EMILIO LUCAS DELGADO**.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: **ROSA ELENA ROCA LOPEZ**.

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: **VICENTA NORA PIBAQUE CORDOVA**, N.U.I./pasaporte No. **1304921222**, de nacionalidad **ECUATORIANA**.

Firma del delegado
LUIS ENRIQUE VELEZ DELGADO



Lugar y Fecha de Fallecimiento

MANTA, 28 DE JULIO DE 2014

OPORTUNO

Impreso por: **LUIS ENRIQUE VELEZ DELGADO**

MANTA, 6 DE SEPTIEMBRE DE 2016

CERTIFICADOS:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ UNIÓN DE HECHO
- ☐ DEFUNCIÓN
- ☐ PART. COMPUTARIZADA

COPIA INTEGRAL:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ DEFUNCIÓN

- ☐ RESOLUCIONES ADM.
- ☐ DOC. SOLICITUD CUALQ. CLASE
- ☐ RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ☐ ACTA DE REC. DE UN HIJO

- ☐ CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. ÍNDICE DACTILAR
- ☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARÍA
- ☐ DATOS DE FILIACIÓN
- ☐ DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

10 - 3984246



TESTIGO
Francisco

TESTIGO
Edg. Lopez M.
LA CONTRAYENTE

Ing. Elvira C. Chis. Rodriguez
Notaria Publica en Charge
Manta - Ecuador
Página... 72

Acta Nº 143
Nombres y Apellidos del Contrayente:
Genaro B. milis
Lopez Delgado
Estado civil anterior: soltero
Nombre y Apellidos de la contrayente:
Isaac Lopez
Costa
Estado civil anterior: soltera
Fecha de celebración del matrimonio:
Agosto 13 de 1945

MARGINACIONES:

REPUBLICA DEL ECUADOR

REGISTRO CIVIL

MATRIMONIOS

En Manta, a trece de Agosto,
de mil novecientos y cuarenta y cinco,
ante mí, Genaro B. milis,
Jefe de Registro Civil de la Provincia de Manabí,
comparecieron: Don Genaro B. milis,
de profesión carpintero,
años de edad, nacido en Manabí,
de nacionalidad ecuatoriana,
y de Isaac Lopez Costa,
de profesión carpintero,
años de edad, nacida en Manabí,
de nacionalidad ecuatoriana,
y domiciliada en Manabí,
los cuales me declaran haber contraído matrimonio el trece de mil novecientos y cuarenta y cinco.
Declararon, además, que el matrimonio es quinto y segundo de los padres de la contrayente, don Genaro B. milis y doña Isabella.

Fueron testigos de la celebración del matrimonio: Don Carlos Delgado, Benito Villagor, Alvarado, envidados, mayores de edad, de esta provincia.
Leída esta acta, la firmaron conmigo los testigos anteriormente indicados, haciendo por el contrayente que empinó su dedo índice, a un anillo, don Pedro Delgado, mayor, envidado, mayor de edad, de esta provincia.

EL JEFE CANTONAL
Carlos Porcino
TESTIGO
EL CONTRAYENTE
Genaro B. milis
EL CONTRAYENTE
Isaac Lopez Costa
TESTIGO
Benito Villagor
y el Jefe Cantón Secretario que certifica

Nº 143
Nombres y apellidos del contrayente
Genaro B. milis
Estado Civil anterior: soltero
Nombres y apellidos de la contrayente
Isaac Lopez Costa
Estado Civil anterior: soltera
Fecha de celebración del matrimonio
Agosto 13 de 1945

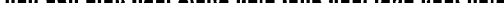
según consta
Fueron testigos
Benito Villagor
Alvarado
envidados
mayores de edad
de esta provincia

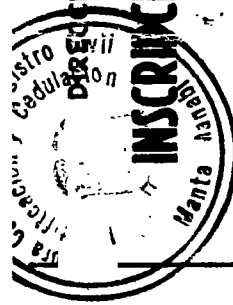


Director General de Registro Civil
Identificación y Cadulación

USD. **6.00**

División General de Registro
 Contable en y Capitalización





INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 02 Pág. 302 Acta 622

Notario Publico Cuarta

En Manta

hoy día Veintuno de Septiembre

provincia de

del dos mil

cno.

El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Rosa Elena Roca López

Sexo: femenino Estado Civil: Viuda Edad: cincuenta y siete años

Nombres y Apellidos del padre: Víctor Roca

Nombres y Apellidos de la madre: Paula López

Lugar del fallecimiento: Patatepec Fecha: Veinte

de del dos mil El cónyuge se

breviviente se llama X X X

Causa de la muerte: padeció Metabolica De Oscar Nasque

Solicitó esta inscripción: Carlos Emilio Lucas Roca con Cédula

de Identidad N° 130548785-0 domiciliado en Manta

Manta Cantón Manta

ASISTENTE CANTONAL DE MANTA

OBSERVACIONES: Cédula de la fallecida # 130039193-3 lo corregido vale

00104595

FIRMAS DEL REGISTRO CIVIL

Canton Manta

Notario Publico Cuarta

Notario Publico Cuarta

Notario Publico Cuarta

Notario Publico Cuarta

Notario Publico Cuarta



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación
ESPECIE VALORADA

USD. 6.00



No. 2037
Tome ☐ Dts ☐

CERTIFICADO

Que es fiel copia que
al art. 9 de la Ley de
Datos Públicos,
art. 122 de la Ley de
Cedulación, que
Dts ☐

DIRECCION NACIONAL
DIRECCION PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL
JEFATURA DE AREA

Roy Zambrano Fernandez
A

Registro Civil - Manabí
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN

ENTREGADO 17 JUL 2013

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

- ☐ COPIAS INTEGRAS DE NACIMIENTO
- ☐ COPIAS INTEGRAS DE MATRIMONIO
- ☐ COPIAS INTEGRAS DE DEFUNCION

0000000739581



CÓDIGO 15

REINScripciones y MARGINAIONES
Notaría Pública Central
Buenos Aires - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL

INSCRIPCION DE DEFUNCION

1980, 9, 18, 13:30

En Quito, fecho de 18 de Septiembre de 1980
de mil novecientos ochenta y ocho. Fiqu suscribo, Jefe de Registro Civil

tienda la presente acta de inscripcion de la defuncion de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Francisco Emilio Suarez Delgado

Sexo: masculino Estado Civil: casado Edad: 53 años

Nombres y Apellidos del padre: Donato Delgado

Nombres y Apellidos de la madre: María Delgado

Lugar del fallecimiento: Quito, Ecuador Fecha: 18/09/80

de mil novecientos de mil novecientos ochenta y ocho. El Conyuge

breviviente se llama: Rosa Lina

Causa de la muerte: Alimentacion. Por falta de alimentos. Enfermedad

Solicito esta inscripcion ante el Jefe de Registro Civil con Cédula

de Identidad N° 000240157 en la fecha

OBSERVACIONES:

Veracidad del fallecido manifestada por el
antecedente la defuncion en la ciudad de Quito. Por lo que se
del Jefe de Registro Civil

FIRMAS: Rosa Lina Francisco Emilio Suarez Delgado



Identificación y Cedulação:



USD. **6.00**

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

11-00000

Due to the fact that the β -phase is not stable at room temperature, the β -phase was not observed in the DSC thermogram of the sample.

21. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$ 22. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

[illegible]
$$\int_0^{\infty} \frac{1}{x} dx = \lim_{\epsilon \rightarrow 0^+} \int_{\epsilon}^{\infty} \frac{1}{x} dx = \lim_{\epsilon \rightarrow 0^+} \left[\ln x \right]_{\epsilon}^{\infty} = \lim_{\epsilon \rightarrow 0^+} (\infty - \ln \epsilon) = \infty$$

1. *Staphylococcus aureus* (100%)

Figure 1. Schematic representation of the experimental design. The subjects were divided into two groups: the control group (n = 10) and the experimental group (n = 10). The control group received a standard diet (SD) and the experimental group received a high-fat diet (HFD). The subjects were divided into two groups: the control group (n = 10) and the experimental group (n = 10). The control group received a standard diet (SD) and the experimental group received a high-fat diet (HFD). The subjects were divided into two groups: the control group (n = 10) and the experimental group (n = 10). The control group received a standard diet (SD) and the experimental group received a high-fat diet (HFD).

1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792 2793 2794 2795 2796 2797 2798 2799 2800 2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808

REF ID: A66541

DIPOLO : 25000000

REF-TOP - CONTINUING

$$EF = \frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{8}$$

~~Ing. Danny Rocha Ruiz~~

44-38861-1000

~~CONFIDENTIAL~~

DECLASSIFICATION ZONAL + CONTINUED

CERTIFICADOS.

INACOMMENTO

2. MATHEMATICS

UNION DE RECHO

DEFLECTION

PARTE COMPLETADA

COPIA INTEGRA:

□ MACMILLAN CO

2 MATRIMONIO

DEFUNCIÓN.

Figure 1 is a schematic representation of the experimental design. It shows a sequence of three main phases: Pretest, Training, and Transfer. Each phase has a corresponding 'Posttest' label. Arrows indicate the flow from Pretest to Training to Transfer. A 'Posttest' label is also present at the end of the Transfer phase.

RESOLUCIONES ADM

☐ DOC SOLICITUD CUALQ CLASE

RAZON DE NO INSCRIPCION

☐ ACTA DE REC DE UN HHO

CERT BIOMETRICO COP. CERT. INDICE DACT. LAR

☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIAL

■ DATOS DE FILIACIÓN

☐ DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION

10 - 2930103



00104597



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA
CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN
CMA-CGTEHLC-16-00074
FECHA DE EMISIÓN: 14/06/2016

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1300423595
APELLIDOS Y NOMBRES	LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO
FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)	6 marzo 1994
SOLICITO ESTA PRESCRIPCIÓN DE MANERA	INDIVIDUAL ☐ GRUPAL ☒

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1304243098
APELLIDOS Y NOMBRES	LUCAS ROCA LUIS VICTOR
PARENTESCO O RELACIÓN CON EL CAUSANTE	HEREDERO ☒ LEGATARIO ☐ PARTE INTERESADA ☐
FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA)	

PROVENIENTE DE:	HERENCIA	☒	TIPO	CON TESTAMENTO	☐
	LEGADO	☐		SIN TESTAMENTO	☒

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario, y por existir petición expresa por parte de el/los beneficiarios; la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la Herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACION	APELLIDOS Y NOMBRES	PARENTESCO
C	1304243098	LUCAS ROCA LUIS VICTOR	HIJO
C	1306096015	LUCAS ROCA JOSE FERNANDO	HIJO
C	1306046903	LUCAS ROCA MARIA ALEXANDRA	HIJA
C	1313687574	LUCAS PIBAQUE LESLY JULETXI	NIETA

**ESPACIO SRI
EN BLANCO**



Notifíquese.- Ciudad de Manta, 14 Junio del 2016

Atentamente,

FIRMA

Paola Macías Alarcón

DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

NOMBRE DEL FUNCIONARIO: AB. PAOLA MACIAS ALARCÓN	RECIBIDO POR	LUCAS ROCA LUIS VICTOR
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA	FIRMA	<i>Victor Lucas</i>
	ZONAL 4 - MANTA	

Paola Macías Alarcón
Notaria Pública
Manabí - Ecuador

SRI Se verifica que los documentos de identidad
y certificado de votación originales
presentados, pertenecen al contribuyente.

Fecha: 14 JUN 2015

[Firma]
Firma del Servidor Responsable

Usuario *[Firma]* Agencia *[Firma]*

ESPACIO SRI
..Le hace bien al país
EN BLANCO

00104598



**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA MANTA
CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN
CMA-CGTEHLC-16-00141
FECHA DE EMISIÓN: 16/09/2016**

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1300391933		
APELLIDOS Y NOMBRES	ROCA LOPEZ ROSA ELENA		
FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)	20	septiembre	2005
SOLICITO ESTA PRESCRIPCIÓN DE MANERA	INDIVIDUAL	GRUPAL	X

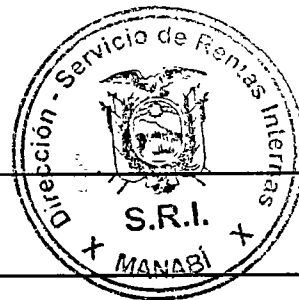
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1300524509		
APELLIDOS Y NOMBRES	MARRASQUIN QUIJUE JOSEFA EUSTACIA		
PARENTESCO O RELACIÓN CON EL CAUSANTE	HEREDERO	X	LEGATARIO
FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA)	PARTE INTERESADA		

PROVENIENTE DE:	HERENCIA	X	TIPO	CON TESTAMENTO	
	LEGADO			SIN TESTAMENTO	X

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 36 de la Ley de Régimen Tributario Interno, y por existir petición expresa por parte de el/los beneficiarios; la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la Herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACION	APELLIDOS Y NOMBRES	PARENTESCO
CEDULA	1304243098	LUCAS ROCA LUIS VICTOR	HEREDERO
CEDULA	1306046903	LUCAS ROCA MARIA ALEXANDRA	HEREDERA
CEDULA	1306096015	LUCAS ROCA JOSE FERNANDO	HEREDERO
CEDULA	1313687574	LUCAS PIBAQUE LESLY JULETXI	COHEREDERA

**ESPACIO SRI
EN BLANCO**



Notifíquese.- Ciudad de Manta a, 19 de Septiembre del 2016

Atentamente,

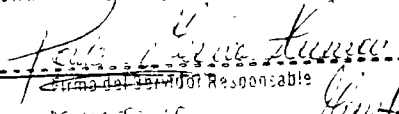
FIRMA

DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

NOMBRE DEL FUNCIONARIO: Abg. Paola Macías Alarcón	RECIBIDO POR	LUCAS ROCA LUIS VICTOR
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA	FIRMA	<i>Victor Lucas</i>
	ZONAL 4 - CGT - MANTA	

Of. S. de Rentas Internas
 Not. Pública Cuarta
 Manta - Ecuador

ESPACIO SRI ...le hace bien al país EN BLANCO

	Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.
Fecha.	16 SEP 2016
	
	_____ Firma del Titular Responsable
Usuario	66666666 Agencias



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



00104599

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1304243098
Nombres del ciudadano: LUCAS ROCA LUIS VICTOR
Condición del cedulaado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA
Fecha de nacimiento: 21 DE JUNIO DE 1966
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Instrucción: BASICA
Profesión: OPERADOR
Estado Civil: CASADO
Cónyuge: ORRALA TRIVIÑO MARIANA REGINA
Fecha de Matrimonio: 4 DE SEPTIEMBRE DE 1990
Nombres del padre: LUCAS JACINTO
Nombres de la madre: ROCA ROSA ELENA
Fecha de expedición: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011



Victor lvers

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016
Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.09.16 15:10:37 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Troya Fuertes
Notaría Pública Ciudad
Manta, Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2954042



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

OFICINA DE

1977

SECRETARIA
DE EDUCACION

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977

1977
MARIA REGINA
DORAL TRIVINO

1977



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00104600



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1306096015

Nombres del ciudadano: LUCAS ROCA JOSE FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE MAYO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LUZ ERCILA PALACIOS JAMA

Fecha de Matrimonio: 29 DE ENERO DE 1993

Nombres del padre: JACINTO EMILIO LUCAS DELGADO

Nombres de la madre: ROSA ELENA ROCA LOPEZ

Fecha de expedición: 29 DE AGOSTO DE 2011

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.09.16 11:09:17 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2954003



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

CIDUABANIA 130609601-5
10000 RIA JOSE PERKALLO
MANABU MANA/MANTA
20 MAY 1965
002 0063 00865
MANABU/MANTA
MANTA



PRIMA CL. SORERO
JACINTO M. ALDO SUELO
ROSA ELIZABETH
MANTA
29/05/2013





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00104601



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1306046903

Nombres del ciudadano: LUCAS ROCA MARIA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE FEBRERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: 19 DE SEPTIEMBRE DE 1986

Nombres del padre: LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO

Nombres de la madre: ROCA LOPEZ ROSA ELENA

Fecha de expedición: 1 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Lucas Roca Maria Alexandra

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.09.16 11:08:15 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

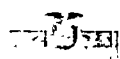
Reg. Civil, Identificación y Cedulación
Ministerio de Justicia
Manta - Ecuador



2953966



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130604690-3



CIUDADANIA
LUCAS ROCA
MARIA ALEXANDRA
MANABI
MANTA
MANTA

1971-02-24
ECUATORIANA

F
DIVORCIADO



IDENTIFICACIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROCA LOPEZ ROSA ELENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2016-02-01

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-02-01

00034127

DIRECTOR GENERAL

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00104602



Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1304921222

Nombres del ciudadano: PIBAQUE CORDOVA VICENTA NORA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 20 DE JUNIO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: LUCAS ROCA CARLOS EMILIO

Fecha de Matrimonio: 3 DE ABRIL DE 1998

Nombres del padre: PIBAQUE BENIGNO

Nombres de la madre: CORDOVA PINCAY SIMONA FELICITA

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.09.16 10:08:55 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

Notaría Única Cuscuta
Ecuador



2953920



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



N. 130492122-2

CÉDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
PISABUE CORDOVA
VICENTA NORA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JIPUAPA
FECHA DE NACIMIENTO **1970-06-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **VIUDO**
CARLOS EMILIO
LUCAS ROCA



INICIAL

PROCESO DE REGISTRO
EMPLEADO

V4443V4442

PROCESO DE REGISTRO DEL ESTADO
PISABUE BENGNO

PROCESO DE REGISTRO DE LA VIDA
CORDOVA PINOY SIMONA FELICITA

PROCESO DE REGISTRO DE EXPEDIENTE

MANTA

2015-09-08

PROCESO DE REGISTRO DE LA VIDA

2025-09-08



[Signature]

No su p: noquid



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00104603



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1313096149

Nombres del ciudadano: LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE JUNIO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BARREIRO LINO CARLOS ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 9 DE DICIEMBRE DE 2010

Nombres del padre: LUCAS ROCA LUIS VICTOR

Nombres de la madre: ORRALA TRIVIÑO MARIANA REGINA

Fecha de expedición: 12 DE NOVIEMBRE DE 2015



Paola Lucas Orrala

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.09.16 11:27 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2954060



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

ESTRUCURA PROFESIONAL/OCCUPACION
BACHILLERATO ESTUDIANTE

E2838A1122

LUCAS ROCA LUIS VICTOR

ABUELLO DE LA MADRE
ORRALA TRIVERO MARIANA ROSA

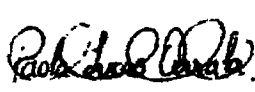
LUGAR DE NACIMIENTO

MANA

2018-11-12

ACTO DE IDENTIFICACION

2023-11-12



11/12/2023

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

131309614-9



GENERA
CIUDADANA
NOMBRE
LUCAS ORRALA
ALEJANDRA PAOLA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANA
MANA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-29

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO
CARLOS ALBERTO
BARRENO LINO



CIUDADANIA*MED 131368757-4
LUCAS PIRAGUE LESLY JULETXI
MENESEI/MANTA/MANTA
27 AGOSTO 2003
012- 0344 03290 F
MENESEI/ MANTA
MANTA 2003



ECUATORIANA*11111
SOLTERO
NINGUNA NINGUNA
CARLOS EMILIO LUCAS ROCA
VICENTA NORA PIRAGUE COPTOVA
MANTA 07/02/2003
06/02/2020

00104604

00104604

9
No Se Encuentra
Noticia de la Cuarta
Manta - Ecuador

35

054

054 - 0293

1313096149

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
MANTA
PARROQUIA

1
1
ZONA


() PRESIDENTE DE LA JUNTA

055

055 - 0140

1304243098

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

LUCAS ROCA LUIS VICTOR

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
MANTA
PARROQUIA

1
1
ZONA

() PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

004

004 - 0172

1304921222

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

PIBAQUE CORDOVA VICENTA NORA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
TARQUI
PARROQUIA

2
2
ZONA

() PRESIDENTE DE LA JUNTA

006

006 - 0138

1306096015

NUMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

LUCAS ROCA JOSE FERNANDO

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA

PARROQUIA

1

2

ZONA

(I) PRESIDENTE DE LA JUNTA

00104605

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

003

003 - 0013

1306046903

NUMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

LUCAS ROCA MARIA ALEXANDRA

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

ELOY ALFARO

PARROQUIA

2

2

ZONA

(I) PRESIDENTA DE LA JUNTA

Notaría Pública Cuarta

Manta - Ecuador

ESTAS 21 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Elsy Cedeño Nájera

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2016.13.08.004.P03440.- DOY
FE.-



Elsy Cedeño Nájera
Abg. Elsy Cedeño Nájera
Notaria Pública Cuarta
QUITA - ECUADOR

00104606

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3873

Número de Repertorio:

7906

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Noviembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3873 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300391933	ROCA LOPEZ ROSA ELENA	CAUSANTE
1300423595	LUCAS DELGADO JACINTO EMILIO	CAUSANTE
1305487850	LUCAS ROCA CARLOS EMILIO	CAUSANTE HEREDERO
1313096149	LUCAS ORRALA ALEJANDRA PAOLA	COMPRADOR
1313687574	LUCAS PIBAQUE LESLY JULETXI	VENDEDOR
1304243098	LUCAS ROCA LUIS VICTOR	VENDEDOR
1306096015	LUCAS ROCA JOSE FERNANDO	VENDEDOR
1306046903	LUCAS ROCA MARIA ALEXANDRA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1036308000	55858	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Fecha : 29-nov./2018

Usuario: erick_espinoza

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 29 de noviembre de 2018

jueves, 29 de noviembre de 2018

Page 1 of 1