

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 11036025000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 58

DATOS GENERALES
 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
 8 ZONA HOMOGENEA
 9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio Rojal
 Calle 2
Avenida 20
 N° 51a

10 CALLE 2 5 1 0
 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
 1 LOTE INTERIOR
 2 POR PASAJE PEATONAL
 3 POR PASAJE VEHICULAR
 4 POR CALLE
 5 POR AVENIDA
 6 POR EL MALECON
 7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

SERVICIOS DEL LOTE

19 AGUA POTABLE
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

13 MATERIAL DE LA CALZADA
 1 TIERRA
 2 LASTRE
 3 PIEDRA DE RIO
 4 ADOQUIN
 5 ASFALTO O CEMENTO

20 DESAGÜES
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

14 ACERA
 1 NO TIENE
 2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
 3 DE ADOQUIN O BALDOSA

21 ELECTRICIDAD
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE RED AEREA
 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
 1 NO EXISTE
 2 INCANDESCENTE
 3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE ☒
 BAJO LA RASANTE ☐
 00 METROS

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
 SIN DECIMALES
 00324

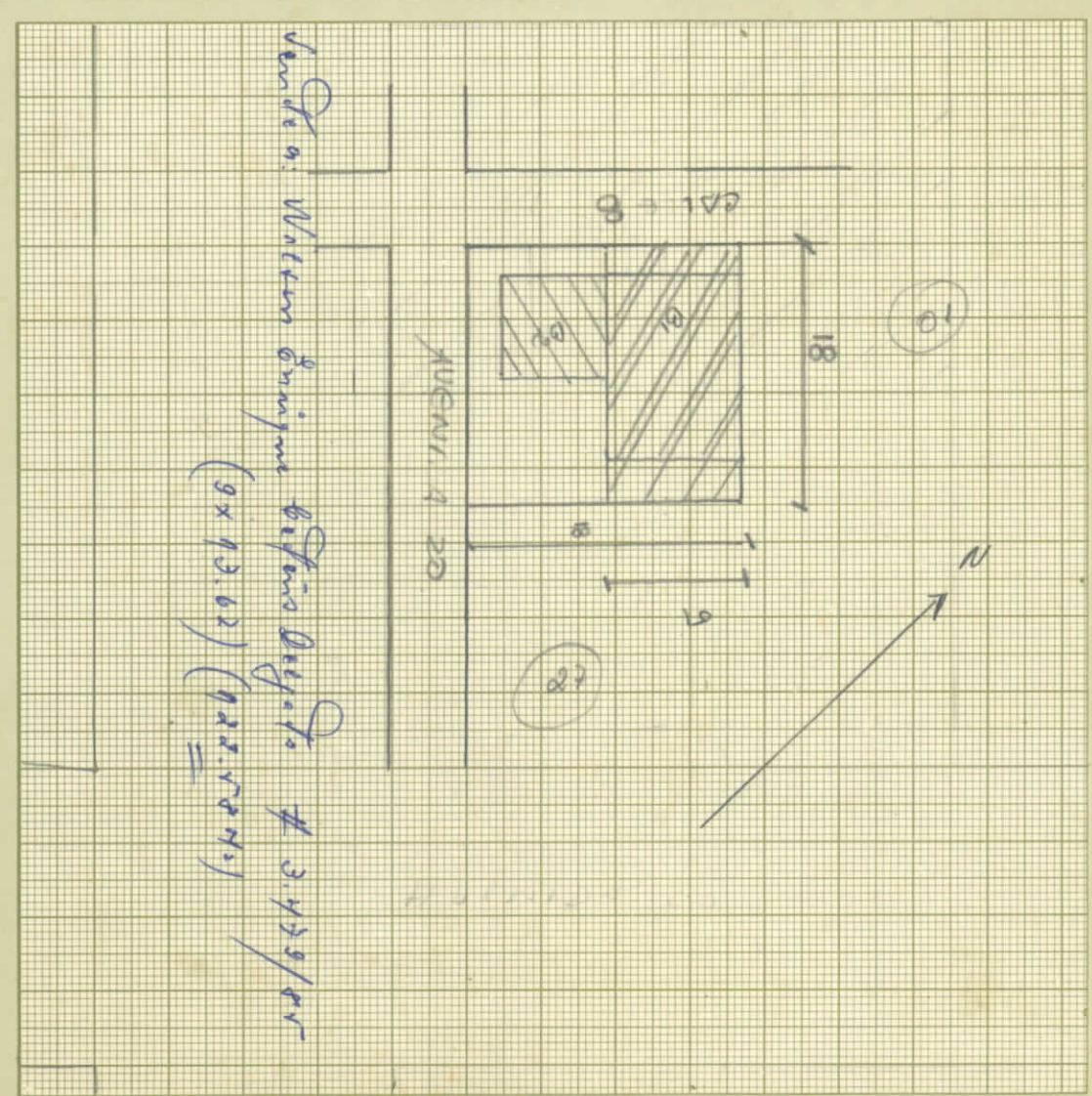
24 PERIMETRO
 0094

25 LONGITUD DEL FRENTE
 0036

26 NUMERO DE ESQUINAS
 1

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación
 1 sin edificación
 2 con edificación
 01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
 1 sin uso
 2 el mismo que la construcción
 3 otro uso
 00

29 giro uso
 nombre código
 04

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
 01

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
 00

32 TOTAL DE BLOQUES
 04

observaciones

14-III-94
 Zayda

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaría	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
	DELGADO CHANER	HOVEDERATE GE	1300415575	PRIMERA		
Código	1					

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 EN ARRIENDO PARCIAL
 EN ARRIENDO TOTAL
 OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD
 UN SOLO PROPIETARIO
 HERENCIA INDIVISA
 VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		ÁREA DEL PISO	
30	40	1	1	0144	41
34	84	1	2	0162	85
69	70	1	3	049	71
54	85	1	4		86
99	100	1	5		101
114	115	1	6		116
129	130	1	7		131
144	145	1	8		146
159	160	1	9		161
174	175	1	10		176
189	190	1	11		191
204	205	1	12		206
219	220	1	13		221
234	235	1	14		236
249	250	1	15		251
264	265	1	16		266

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCIÓN								
ESTRUCTURA			PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS		VENTANAS						AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL			
caña	madera	ladrillo-piedra	hormigón-mata	no tiene	caña	madera o lata	enlucido (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	robque modular, vidrio, madera,	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	tierra	encementado	vinilo o granito fundido	balda	parquet o moqueta	alfombra	normal marmoleo	caña	code (paja)	madera	zinc	tuberoil	gastito cemento	hormigón	teja	no tiene	si tiene
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
																																</

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
 1036025

HOLIA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO
 8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
 9 ☐ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN:

Barrio 2000054

Calle

AV. 20 y CALLE 8

N°

10

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 2 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
 4 ☒ POR CALLE
 5 ☐ POR AVENIDA
 6 ☐ POR EL MALECON
 7 ☐ POR LA PLAYA

MARKAR SOLO EL DE MATCH, JERARQUÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
 2 ☐ LASTRE
 3 ☐ PIEDRA DE RIO
 4 ☐ ADOQUIN
 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
 1 ☐ NO TIENE
 2 ☒ ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
 3 ☐ DE ADOQUIN O BALOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ALUMBRADO PÚBLICO
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☐ INCANDESCENTE
 3 ☒ DE SÓDIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE

☒

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

BAJO LA RASANTE

☐

0.0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ÁREA
 SIN DECIMALES
 152

- 24 PERÍMETRO
 52

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
 20

- 26 NÚMERO DE ESQUINAS
 1

AVLADO DEL LOTE (sin centavos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 sin edificación
 1 ☐ con edificación
 2 ☒

- 30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
 1

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso

1 ☐

otro uso

2 ☐

otro uso

3 ☒

- 31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN
 1

28 nombre

código

- 32 TOTAL DE BLOQUES
 1

Observaciones:

Se corrigió área de acuerdo a la escritura por el área restante. hizo una planimetría y ya tiene observación sin insp. 22-10-2003
 Sello UNIT 512
 13-11-03

