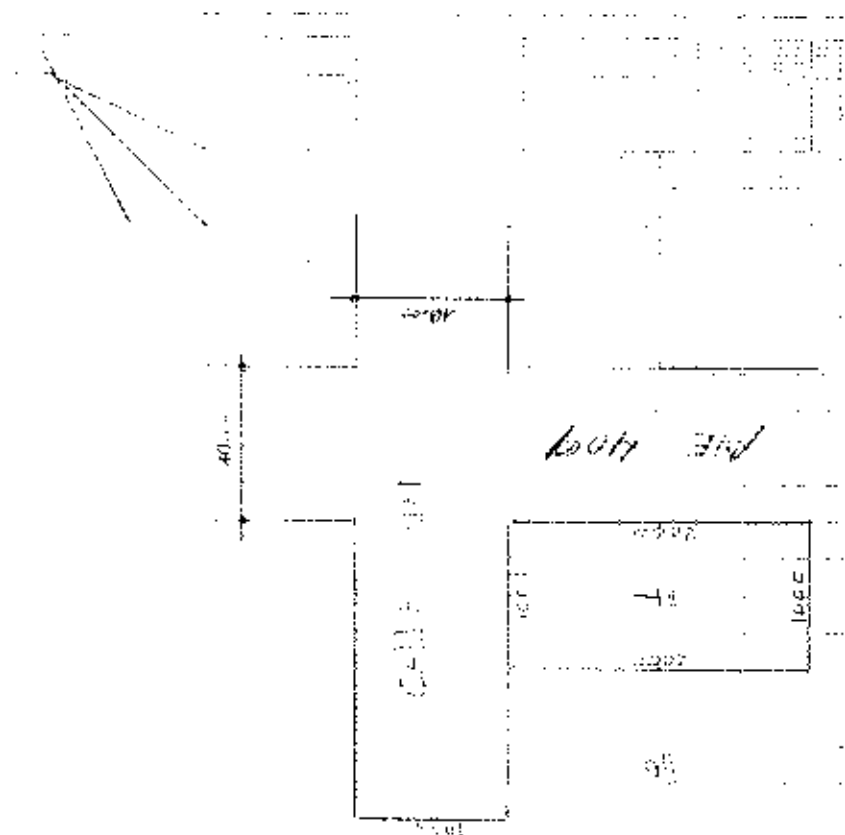


20.226~14

2200201

11.2.2007
11.2.2007



PRINCIPIO DE MANTA
COTON 3330 LARGO 10

[illegible]

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. ☐ 1. AREA DE CONSTRUCCION

2. ☐ 2. AREA DE CONSTRUCCION

3. ☐ 3. AREA DE CONSTRUCCION

4. ☐ 4. AREA DE CONSTRUCCION

5. ☐ 5. AREA DE CONSTRUCCION

6. ☐ 6. AREA DE CONSTRUCCION

7. ☐ 7. AREA DE CONSTRUCCION

8. ☐ 8. AREA DE CONSTRUCCION

OTRAS INFORMACIONES

9. ☐ 9. AREA DE CONSTRUCCION

10. ☐ 10. AREA DE CONSTRUCCION

11. ☐ 11. AREA DE CONSTRUCCION

12. ☐ 12. AREA DE CONSTRUCCION

[illegible]

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



El presente documento
se emite en virtud de
lo establecido en el artículo
10 del Decreto 1000 de 2005
que regula el funcionamiento
de la Dirección de Avalúos,
Catastro y Registros G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

25/05/14 08:51

FECHA DE ENTREGA:

27/05/14 10:50

CLAVE CATASTRAL:

2 02 02 01 00 1

NOMBRES y/o RAZÓN

Amor, Catalina

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Revisión

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorga el avalúo de...

[Handwritten signature]
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 25/03/2014

INFORME DE APROBACIÓN:

[Handwritten mark]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40579



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40579:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 03 de junio de 2013*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la actual Urbanización Divino Niño I de la parroquia Tarqui del cantón Manta signado como lote numero uno de la manzana cincuenta y ocho dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: En diez metros con calle cuatrocientos once POR ATRAS: En diez metros y lote numero dos POR EL COSTADO DERECHO: En veinte metros y avenida publica POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lote numero tres SUPERFICIE TOTAL: Doscientos metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.554 11/09/1997	939

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: *jueves, 11 de septiembre de 1997*
Tomo: 1 Folio Inicial: 939 - Folio Final: 939
Número de Inscripción: 1.554 Número de Repertorio: 2.968
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 29 de julio de 1997*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la actual Urbanización Divino Niño I de la parroquia Tarqui del cantón Manta signado como lote numero uno de la manzana cincuenta y ocho. superficie total doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000068508	Anton Cañarte Edison Wilmer	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02142763	Mero Zavaia Pedro Ezio	Casado	Manta

Certificación impresa por: *Maya*

Ficha Registral: 40579

Página: 1 de 2

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:47:58 del viernes, 21 de febrero de 2014

A petición de:

Mayra Salto

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Medoza
131013711-0

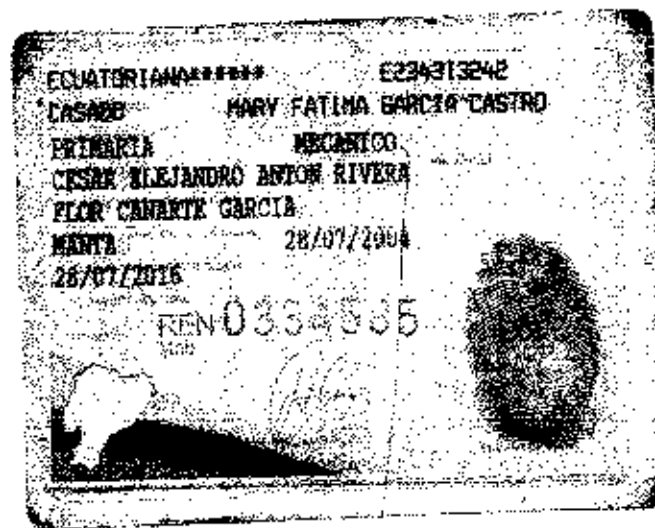
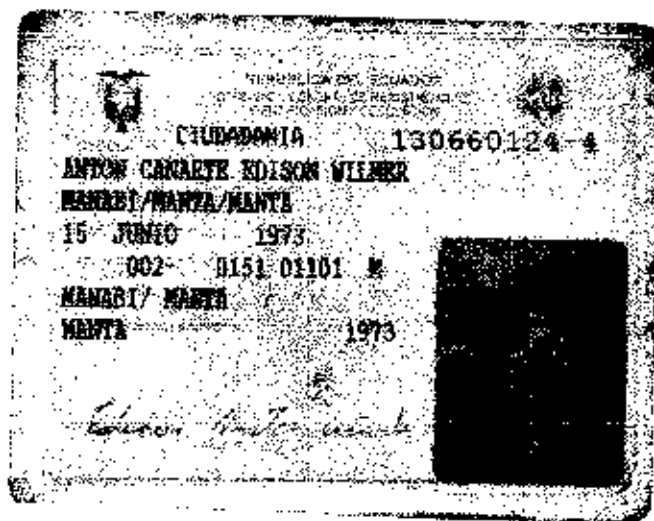


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



✓
ISC 4250101



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

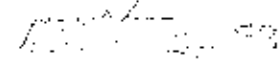
Manta, 05 de Marzo de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor GARCIA CASTRO MARY FATIMA con CI 1307885937 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 541136, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

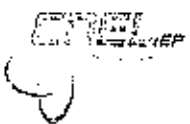
Atentamente,


ATENCION AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE



SOLICITANTE
GARCIA CASTRO MARY FATIMA
CI 1307885937



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1340000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Teléfono: 2611-4791 2611-4792

TITULO DE CREDITO No. 000233987

3/5/2014 B-14

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CÓNTROL	TÍTULO N°
2-20-02-01-000	200.00	\$ 4 600.00	D. VINO NIÑO # 1 MZ 58 L#1	2014	134414	233987
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. I.R. U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ANTÓN CAÑARTE EDSON WILMER		1306601244	Costa Judicial			
3/5/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1.06		\$ 1.06
			MEJORAS 2012	\$ 15.06		\$ 16.06
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 39.12		\$ 39.12
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 9.20		\$ 9.20
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.46		\$ 0.46
			TOTAL A PAGAR			\$ 64.89
			VALOR PAGADO			\$ 64.89
			SALDO			\$ 0.00

ESTADO AUTÓNOMO DE ECUADOR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELLADO
Firma: _____
Firma: _____

