

0000012783

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 514

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1017

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 08 de febrero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 08 de febrero de 2018 16:06

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1309272043	RENDON RENGIFO JUAN FRANCISCO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------------	------------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1308301272	RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de diciembre de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2200406000	14/03/2008 0:00:00	953		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el número SEIS de la Manzana TREINTA Y SEIS de la Urbanización Divino Niño II, de la actual, Parroquia los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, diez metros y calle cuatrocientos trece. POR ATRÁS, diez metros y lote quince. COSTADO DERECHO, veinte metros y lote No. cinco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte metros y lote No. Siete. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: LOS ESTEROS

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA, bien inmueble signado con el número SEIS de la Manzana TREINTA Y SEIS de la Urbanización Divino Niño II, de la actual, Parroquia los Esteros del Cantón Manta.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

1

0000012784



Factura: 002-002-000005059

20151308007P01957

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

| | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°: | 20151308007P01957 | | | | | | |
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| COMPRVENTA | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 30 DE DICIEMBRE DEL 2015, (15:47) | | | | | | |
| ORGANES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1308301272 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | RENDON RENGIFO JUAN FRANCISCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1309272043 | ECUATORIANA | COMPRADOR (A) | |
| UBICACION | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | Parroquia | | | |
| MANABI | | MANTA | | MANTA | | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: | | 4600.00 | | | | | |

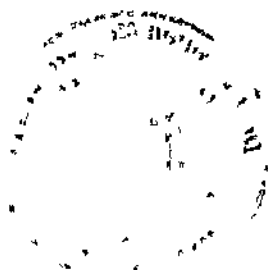
NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA



10. 11. 1961

10. 11. 1961



10. 11. 1961

1012

0000012785



| | | | | |
|------|----|----|----|----------|
| 2015 | 13 | 08 | 01 | P-01.957 |
|------|----|----|----|----------|

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR ANGEL ROGERIO RENDON RENGIFO A FAVOR DEL SEÑOR JUAN FRANCISCO RENDON RENGIFO.-

CUANTIA: USD. \$.4.600.00 (CUATRO MIL SEISCIENTOS DOLARES).-

En la ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día treinta de diciembre del año dos mil quince, ante mí, Doctor **TITO NILTON MENDOZA GUILLEM**, Abogado, Notario Público Séptimo de este cantón, Comparecen, por una parte el señor **ANGEL ROGERIO RENDON RENGIFO**, de estado casado, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "VENDEDOR"; y, por otra parte el señor **JUAN FRANCISCO RENDON RENGIFO**, de estado civil soltero, y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "COMPRADOR".- Los comparecientes son mayores de edad, hábiles y capaces para contratar y poder obligarse, portadores de sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación cuyas copias fotostáticas se entregan a este registro y que me fueron presentadas en virtud de lo cual, de conocerlos a todos Doy Fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la Escritura de Compraventa, que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y examinados que fueron todos de que proceden sin temor

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
ABOGADO
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO
DEL CANTÓN MANTA

reverencial, coacción, seducción promesas o amenazas de índole alguna, los otorgantes me entregaron una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada literalmente es como sigue: **SEÑOR**

NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- COMPARECIENTES: Comparecen, por una parte el señor **ANGEL ROGERIO RENDON RENGIFO**, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "**VENDEDOR**"; y, por otra parte el señor **JUAN FRANCISCO RENDON RENGIFO**, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "**COMPRADOR**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El vendedor, declara que

es dueño y propietario de un cuerpo de terreno, ubicado en la Urbanización **DIVINO NIÑO II**, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que lo adquirió en su estado civil de **SOLTERO**, por compra a los señores: Yober Suárez Ibáñez y Elizabeth Mero Mero, mediante Escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el veinticuatro de enero del año dos mil ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el catorce de marzo del mismo año de su otorgamiento. **TERCERA:**

COMPRAVENTA.- Enunciando lo anterior y por medio del presente instrumento, el vendedor declara que hoy tienen a bien dar en venta a favor

0000012786



del comprador la totalidad del terreno, el mismo que está ubicado en la Urbanización DIVINO NIÑO II de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el Lote Número SEIS de la Manzana TREINTA Y SEIS y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros y lindera con Calle Cuatrocientos trece; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con Lote Quince; Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con Lote Número Cinco; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con Lote Número Siete, teniendo un superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno ya descrito; comprendiéndose en esta renuncia, todos los derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderle, en consecuencia en esta renuncia queda comprendido todo cuanto se encuentre

los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente renuncia convenido entre las partes es la cantidad de: CUATRO MIL DOSCIENTOS DÓLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara

Dr. Tito Milton Mendoza Guillen

ABOGADO
PÚBLICO SÉPTIMO
NOTARIO DEL CANTÓN MANTA

además la parte renunciante que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA: SANEAMIENTO:** La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-**

La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.

LA DE ESTILO.- Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogado Carlos Carrillo Parrales, con Matrícula Número 13-2004-40 del Foro de Abogados.-

Hasta aquí la minuta, que los otorgantes se afirma y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales y jurídicos declarados en ella. Los impuestos de alcabala y sus adicionales se encuentran debidamente cancelados y sus comprobantes se agregan a este registro para que salgan en los testimonios que de esta escritura se confieran. Las partes manifiestan tener parentesco entre sí. Y leída que fue esta escritura por mí el Notario de



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



0000012787



Fecha Registral-Bien Inmueble

953



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18001286, certifico hasta el día de hoy 16/01/2018 11:23:53, la Fecha Registral Número 953.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2200406000
Fecha de Apertura: viernes, 14 de marzo de 2008
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: LOS ESTEROS

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el número SEIS de la Manzana TREINTA Y SEIS de la Urbanización Divino Niño II, de la actual, Parroquia los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, diez metros y calle cuatrocientos trece. POR ATRÁS, diez metros y lote quince. COSTADO DERECHO, veinte metros y lote No. cinco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte metros y lote No. Siete. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 549 | 03/mar./2005 | 7.881 | 7.893 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 701 | 14/mar./2008 | 9.089 | 9.095 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 01 de marzo de 2005 Número de Inscripción: 549 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1038 Folio Inicial: 7.881
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 7.893
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de febrero de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La vendedora es propietario de varios lotes de terreno ubicados en la actual Urbanización Divino Niño II de la parroquia Tarquí del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|-------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 704373935 | SUAREZ IBANEZ YOSER BOLIVAR | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1302554207 | PONCE CARREÑO BETTI ELECTRA MARIANA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1982 | 22/dic./1998 | 1.293 | 1.294 |

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 16 ENE 2018 HORA: 11:23

Pag 1 de 2

**Registro de : COMPRA VENTA**[2 / 2 -] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 14 de marzo de 2008

Número de Inscripción: 701

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1349

Folio Inicial:9.089

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:9.095

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de enero de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA quien compra y acepta el lote signado con el numero Seis de la Manzana Treinta y Seis de la Urbanización DIVINO NIÑO II de la Actual Parroquia Los Esteros del Canton Manta con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1308301272 | RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 704373935 | SUAREZ IBAÑEZ YOVER BOLIVAR | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1303540544 | MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 47 | 17/sep./1959 | 49 | 50 |
| COMPRA VENTA | 549 | 01/mar./2005 | 7.881 | 7.893 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 2 |
| << Total Inscripciones >> | 2 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

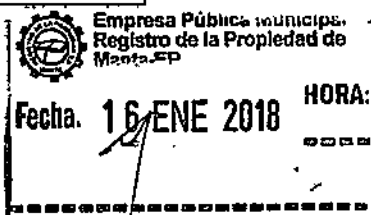
Emitido a las : 11:23:53 del martes, 16 de enero de 2018

Firma de: RENDON RENGIFO JUAN FRANCISCO

Firma por: MAIRA SALTOS MENDOZA
1310137110DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.





0000012788

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000148905

Nº ELECTRÓNICO: 55454

*Manta*Fecha: *Martes, 06 de Febrero de 2018* DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROSEl suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en *virtud de* el archivo existencias, constató que:**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**Predio de la clave: *2-29-09-06-000*

Ubicado en: URB. DIVINO NIÑO #2 MZ-36 LOTE #6

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 200

PROPIETARIOSDocumento de Identidad:
1308301272

Propietario:

RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7000

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 7000

SON: SIETE MIL DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

Impreso por Solórzano Gabriela Gabriela 2018-02-06 15:08:13.



0000148905

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

1

1990

0000012789

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090248



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
perteneciente a RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO _____
ubicada URB DIVINO NIÑO 2 MZ 36 LOTE 6 _____
cuyo AVALLUO COMERCIAL PRESENTE _____ asciende a la cantidad
de \$7000.00 SIETE MIL DOLARES CON 00/100. _____
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA _____

Elaborado: DANIEL SالدARRIAGA

Manta, 06 DE FEBRERO 2018


Director Financiero Municipal



1 2 3 4 5
6 7 8 9 10
11 12 13 14 15

16 17 18 19 20



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911

000071987

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0000012790

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ANGEL ROGERIO RENDON RENGIFO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: DIVINO NIÑO #2 MZ-36 LT.#6

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 18/01/2018 13:03:10

FECHA DE PAGO:



| VALOR | DESCRIPCION | VALOR |
|--|-------------|-------|
| | | 3.00 |
| TOTAL A PAGAR | | 3.00 |
| VALIDO HASTA: miércoles, 18 de abril de 2018 | | |

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

</

0000012791

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 119014



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO

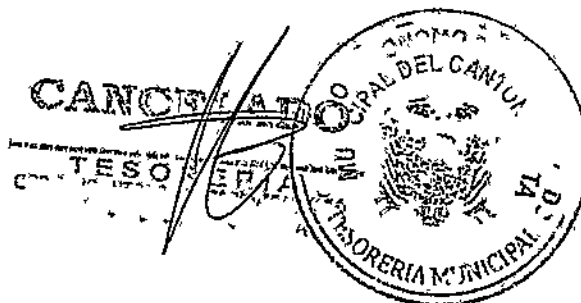
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 6 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

2200406000: URB. DIVINO NIÑO # 2 MZ-36 LOTE # 6

Manta, seis de febrero del dos mil diez y ocho





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



0000012792

Ficha Registral-Bien Inmueble

953



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-15002734, certifico hasta el día de hoy 24/12/2015 9:11:39, la Ficha Registral número

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2200406000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 14 de marzo de 2008

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

quien compra y acepta el Lote signado con el numero seis de la Manzana Treinta y seis. de la Urbanización Divino Niño II, de la actual, parroquia los Esteros del Canton Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y calle cuatrocientos trece, Por Atras, diez metros y lote quince, Costado Derecho veinte metros y lote No. cinco, Y por el Costado Izquierdo veinte metros y lote No. 7. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 549 01/mar./2005 | 7.881 | 7.893 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 701 14/mar./2008 | 9.089 | 9.095 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 01 de marzo de 2005

Número de Inscripción: 549

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1038

Folio Inicial: 7.881

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 7.893

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de febrero de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La vendedora es propietario de varios lotes de terreno ubicados en la actual Urbanización Divino Niño II de la parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 704373935 | SUAREZ IBÁÑEZ YOBEL BOLIVAR | NO DEFINIDO | MANTA | |
| VENDEDOR | 1302554207 | PONCE GARREÑO BETTIELECTRA MARIANA | SOLTERO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1982 | 22/dic./1998 | 1.293 | 1.294 |

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de marzo de 2008

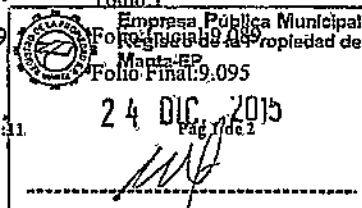
Número de Inscripción: 701

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1349

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA



Certificación impresa por: zayda: saltos

Ficha Registral: 953

Jueves, 24 de diciembre de 2015 9:11

24 DIC 2015
Pág. 1 de 2

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de enero de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA quien compra y acepta el lote signado con el numero Seis de la Manzana Treinta y Seis de la Urbanización DIVINO NIÑO II de la Actual Parroquia Los Esteros del Canton Manta con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1308301272 | RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 704373935 | SUAREZ IBAÑEZ YOBEL BOLIVAR | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1303540544 | MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 47 | 17/sep/1959 | 49 | 50 |
| COMPRA VENTA | 549 | 01/mar/2005 | 7.881 | 7.893 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

2

<< Total Inscripciones >>

2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:11:40 del jueves, 24 de diciembre de 2015

A petición de: PARRALES GUANOLUIZA MONICA ALEXANDRA

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432

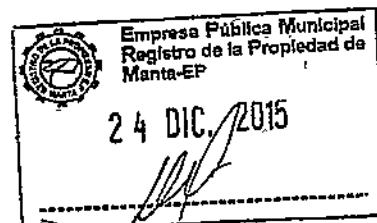


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. JOSE DAVID CEDENO RUPERTI

Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



0000012793



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA N.º 130927204-3

APELLIDOS Y NOMBRES
RENDON RENGIFO
JUAN FRANCISCO

LUGAR DE NACIMIENTO
JUNIN

FECHA DE NACIMIENTO 1977-06-16

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RENDON MACIAS JOSE VITERBO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RENGIFO MACIAS LUISA CIRA

LUGAR Y FECHA DE EXEDICIÓN
MANTA
2013-11-11

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-11





REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

003

003-0137 1309272043

NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
RENDON RENGIFO JUAN FRANCISCO

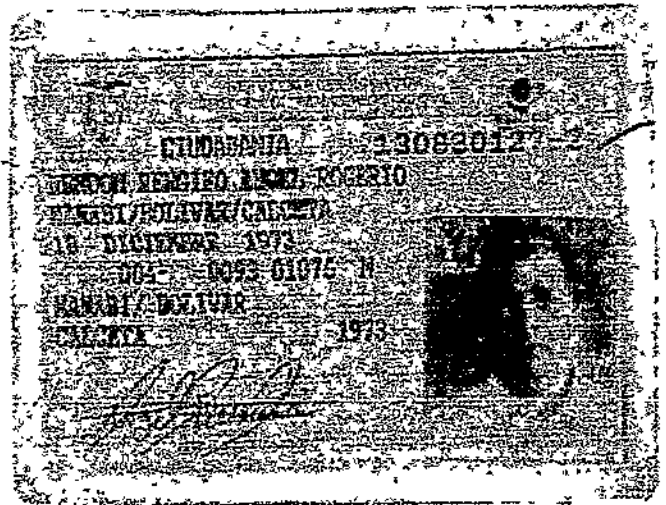
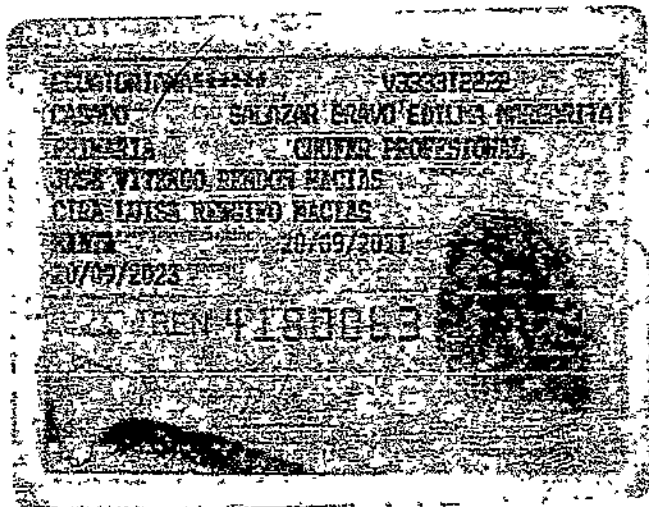
MANABÍ
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
LOS ESTEROS

PARROQUIA ZONA



PRESENTE DE LA JUNTA



0000012794

| OBSERVACIÓN | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TÍTULO N° |
|---|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA-VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS. | | 2-20-04-06-000 | 200,00 | 4500,00 | 198422 | 437023 |
| VENDEDOR | | | UTILIDADES | | | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | | | |
| 1308301272 | RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO | URB. DIVINO NIÑO #2 MZ.36 LT. #6 | GASTOS ADMINISTRATIVOS | | | |
| ADQUIRIENTE | | | Impuesto Principal Compra-Venta | | | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | TOTAL A PAGAR | | | |
| 1309272043 | RENDON RENGIFO JUAN FRANCISCO | NA | VALOR PAGADO | | | |
| | | | SALDO | | | |
| | | | 8,99 | | | |
| | | | 8,99 | | | |
| | | | 0,00 | | | |

EMISIÓN: 12/29/2015 10:39 - MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

DO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MANTAS

12/29/2015 10:39

| OBSERVACIÓN | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TÍTULO N° |
|---|-------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---------|---------|-----------|
| na. escritura pública de COMPRA-VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS | | 2-20-04-06-000 | 200,00 | 4500,00 | 198422 | 437022 |
| VENDEDOR | | | ALCABALAS Y ADICIONALES | | | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | | VALOR | |
| 1308301272 | RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO | URB. DIVINO NIÑO #2 MZ.36 LT. #6 | Impuesto principal | | 46,00 | |
| ADQUIRIENTE | | | Junta de Beneficencia de Guayaquil | | 13,80 | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | TOTAL A PAGAR | | 59,80 | |
| 1309272043 | RENDON RENGIFO JUAN FRANCISCO | NA | VALOR PAGADO | | 59,80 | |
| | | | SALDO | | 0,00 | |

EMISIÓN: 12/29/2015 10:39 - MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MANTAS



Emergencias Teléfono:

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

000082882

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : ANGEL ROGERIO RENDON RENGIFO
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: DIVINO NIÑO #2 MZ-36 LT.#6
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 395896
MARGARITA ANCHUNDIA L
CAJA: 23/12/2015 14:48:24
FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO HASTA: martes, 22 de marzo de 2016
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000012795

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 105398



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, _____ 29 de _____ Diciembre _____ de 20 _____ 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
2200406000 URB. DIVINO NIÑO #2 MZ-36 LT. #6

Manta, veinte y nueve de diciembre del dos mil quince



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 129339

Nº 129339

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 37178

Fecha: 28 de diciembre de
2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-20-04-06-000

Ubicado en: URB. DIVINO NIÑO #2 MZ-36 LT. #6

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1308301272

RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4600,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

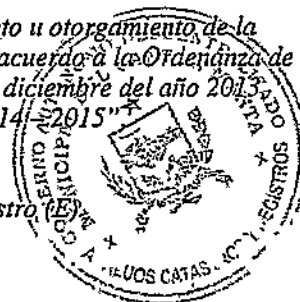
4600,00

Son: CUATRO MIL SEISCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015"

Sr. Fernando Navarrete

Director de Avalúos, Catastros y Registros



46,00
13,80

59,80
6,69

66,49

0000012796

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 076427



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
SOLAR

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en Vigencia, su catastro registra una propiedad que consiste en _____
pertenece al Sr. RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO
ubicada en PROVINCIA NIÑO #2 MZ-36 LT. #6
AVALUO COMERCIAL PRESENTE
\$4800.00 CUATRO MIL SEISCIENTOS DOLARES 00/100 CTVS
cuyo CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA asciende a la cantidad
de _____

29 DE DICIEMBRE 2015

JZM

Manta, _____ de _____ del 20 _____

Director Financiero Municipal



Maná, 27 de Diciembre del 2015

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO** con número de C.I 130830127-2 **NO** se encuentra registrado como cliente en nuestro sistema comercial SICO, y **NO** mantiene deuda con CNEL EP.Manabí.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.

Atentamente,

Ing. Rene Ávila Rivera
ATENCIÓN AL CLIENTE CNEL EP

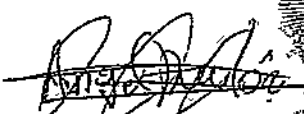
Ab. Monica Parrales
13.2000.104 F.A.M

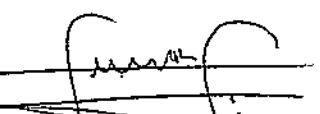
CNEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

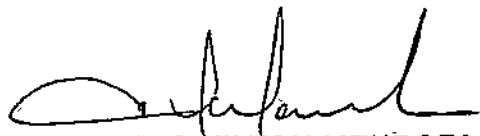
0000012797



principio a fin, en alta y clara voz a los otorgantes, éstas la aprueban, se afirman, ratifican y firman conmigo el Notario en unidad de acto. DOY FE.-


ANGEL R. RENDON RENGIFO
C.C. No. 130830127-2


JUAN F. RENDON RENGIFO
C.C. No. 130927204-3


DR. TITO NILTON MENDOZA GUILLEM
NOTARIO SÉPTIMO CANTON MANTA

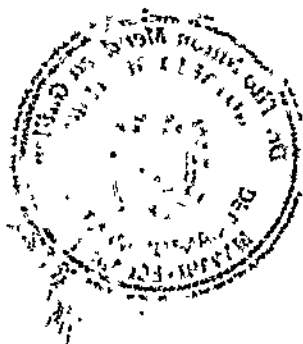
SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- ESC. No.2015-13-08-07-P-01.957.-

EL NOTARIO


Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
ABOGADO
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO
DEL CANTÓN MANTA



1911



1911



NOTARY PUBLIC
J. C. BROWN
A. S. A. 20
Dr. The William W. Brown

0000012798

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****514****Número de Repertorio:****1017**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Febrero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 514-celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|-------------------------------|---------------------|
| 1309272043 | RENDON RENGIFO JUAN FRANCISCO | COMPRADOR |
| 1308301272 | RENDON RENGIFO ANGEL ROGERIO | VENDEDOR |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 2200406000 | 953 | COMPRAVENTA |

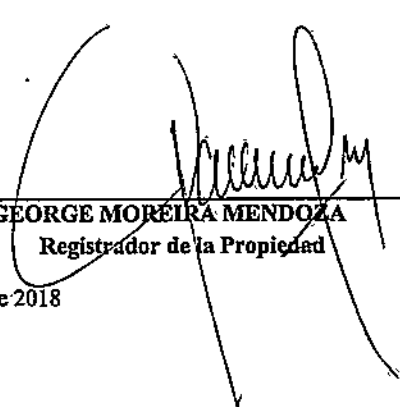
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-feb./2018

Usuario: mayra_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

jueves, 8 de febrero de 2018

100

100

100

100

100