



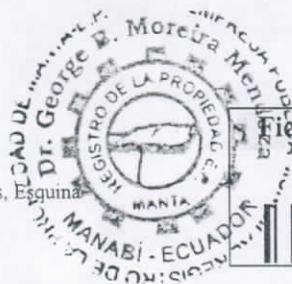
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

2200616



13/05/19  
8 INSP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

11563



*[Handwritten signature]*

09/05/2019

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19009236, certifico hasta el día de hoy 30/04/2019 12:14:25, la Ficha Registral Número 11563.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 2200616000  
Fecha de Apertura: jueves, 29 de enero de 2009

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:  
Dirección del Bien: Urbanizacion Divino Niño II

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lotes de terreno ubicados en la Urbanizacion Divino Niño II de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos,

LOTE NUMERO DIECISEIS:

POR EL FRENTE, diez metros y lindera con calle cuatrocientos trece,

POR ATRAS; los mismo diez metros y lindera con lote numero ocho.

POR EL COSTADO DERECHO, dieciocho metros y lindera con area Social,

POR EL COSTADO IZQUIERDO, los mismos dieciocho metros y lindera con lote numero quince, teniendo una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: El lote del predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2684	26/nov./2002	25.105	25.116
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	426	16/feb./2007	6.026	6.032
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DERECHO DE COPROPIEDAD	3338	01/dic./2011	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 3 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 26 de noviembre de 2002      Número de Inscripción: 2684      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 5459      Folio Inicial:25.105  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:25.116  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de diciembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Los lotes de terrenos ubicados en la Manzana Treinta y siete de la actual Urbanizacion Divino Niño II, de la Parroquia Los Esteros Cantón Manta, signados con los números siete ocho, quince, y dieciseis

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000019053	MERO CARREÑO MARIA AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007971	PONCE CARREÑO BETI ELECTRA MARLANA	SOLTERO(A)	MANTA	

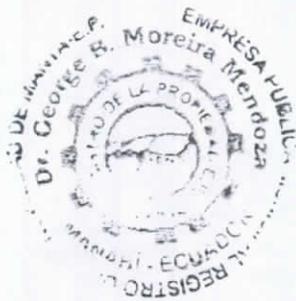
Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:11563

martes, 30 de abril de 2019 12:14



18  
300



Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 16 de febrero de 2007      Número de Inscripción: 426      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 775      Folio Inicial:6.026  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final:6.032  
Cantón Notaria: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de enero de 2007  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Aceptacion de Compraventa y Compraventa, la Señora Alina Maria Aixiliadora Mero Carreño, declara que acepta la Compra hecha a su favor por intermedio de su agente Oficiosa, la Totalidad de los lotes cuatro de terrenos los mismos que estan signados con los numeros Siete - Ocho. Quince y Dieciseis de la Manzana treinta y siete .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308921921	SOLORZANO CEDEÑO JOSE ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304415332	MERO SANCHEZ GEORGE TONY	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300581962	MERO CARREÑO ALINA MARIA AUXILIADORA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2684	26/nov./2002	25.105	25.116

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 01 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3338      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7008      Folio Inicial:1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1  
Cantón Notaria: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de noviembre de 2011  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COOPROPIEDAD

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308921921	SOLORZANO CEDEÑO JOSE ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304415332	MERO SANCHEZ GEORGE TONY	SOLTERO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:14:25 del martes, 30 de abril de 2019

A petición de: SOLORZANO CEDEÑO JOSE ALBERTO





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Elaborado por :KLEIRE SALTOS  
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**

