

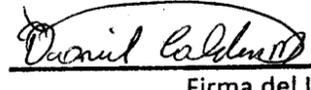


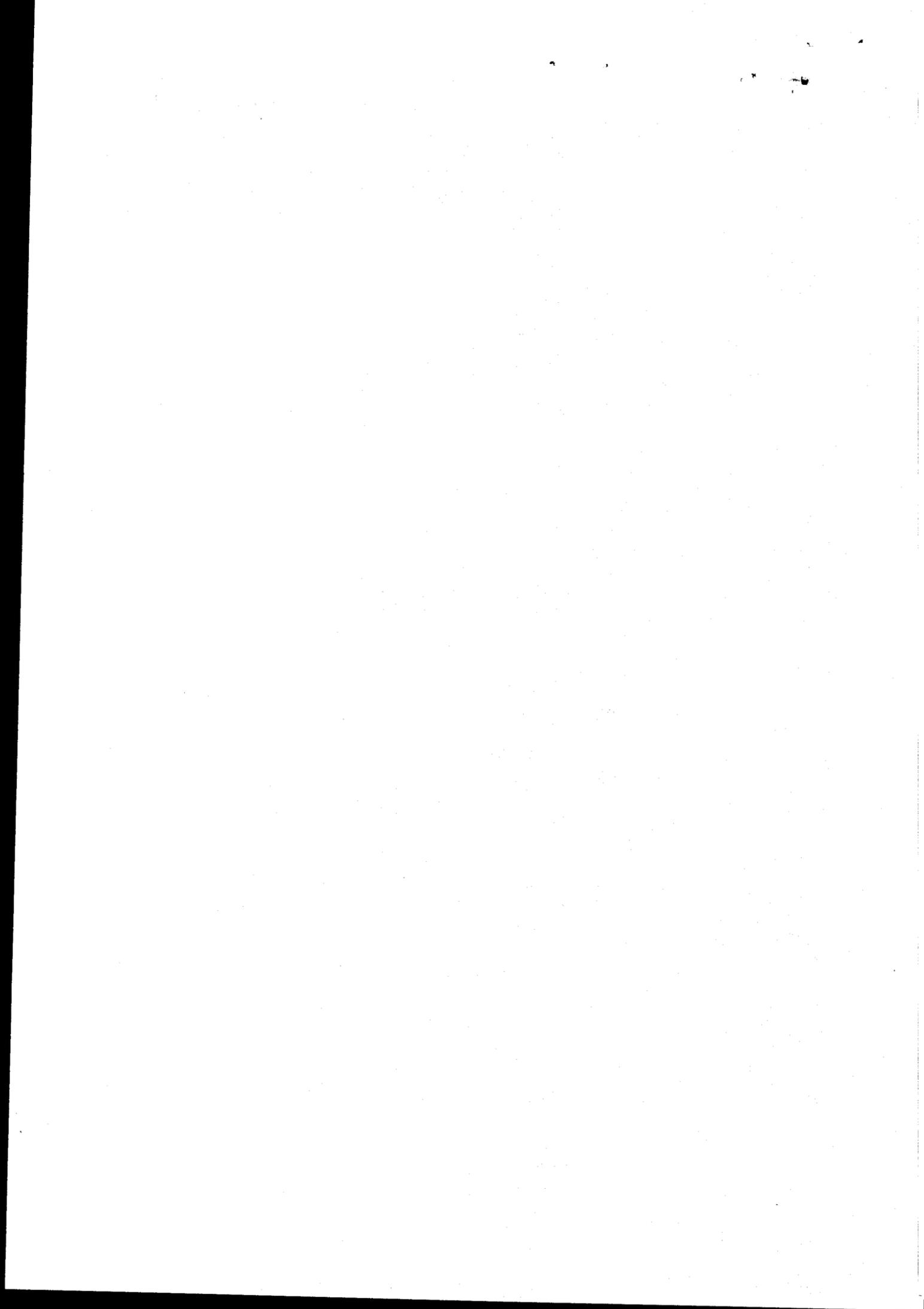


lugares: viernes 5/06/12  
Retiro: martes 9 octubre /12 9H30

José Paredes

0993150288

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>			
		No.	00000001
Cedula			
Clave Catastral	1036117		
Nombre:	Borabona Nalguin Carlos Eddy		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado	1		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	Certifico Avaluo		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:			
Informe Inspector:			
	Se actualizan datos de Avaluos Segun Informes del sistema no se hizo Inspeccion		
	Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	Firma del Director de Avaluos y Catastro		





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 17639:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de octubre de 2009*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1036117000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un bien inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la Calle Ocho y Avenida Veintiuno de esta Ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Siete metros, linderando con la Avenida veintiuno. **POR ATRAS:** En siete metros y propiedad de la Señora Mercedes Anchundia. **POR EL COSTADO DERECHO:** Cinco metros y propiedad de Don Alejandro Delgado Bello. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Cinco metros y propiedad de la Señora Mercedes Calderón. Área total de TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS. **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	393 07/03/1997	238
Compra Venta	Compraventa	2,234 22/12/2003	14,981
Compra Venta	Compraventa	91 12/01/2010	1,489

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 7 de marzo de 1997  
Tomo: 1 Folio Inicial: 238 - Folio Final: 238  
Número de Inscripción: 393 Número de Repertorio: 770  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de febrero de 1997  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un bien inmueble cubicado en la Calle Ocho y Avenida Veintiuno de esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000032054	Delgado Anchundia Roosevelt Vicente	Divorciado	Manta
Vendedor	13-03231300	Delgado Anchundia Lilia Maribel	Divorciado	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 22 de diciembre de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 14,981 - Folio Final: 14,993  
Número de Inscripción: 2,234 Número de Repertorio: 5,178  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de noviembre de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Elsa Gastelud Delgado Anchundia, Mandatario del Señor Roosevelt Vicente Delgado Anchundia.  
Un bien inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la Calle Ocho y Avenida Veintiuno de esta Ciudad de  
M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00386172	Zambrano Moreira Blanca Estela	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000032054	Delgado Anchundia Roosevelt Vicente	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	393	07-mar-1997	238	238

3 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 12 de enero de 2010

Tomo: 3 Folio Inicial: 1,489 - Folio Final: 1,497  
Número de Inscripción: 91 Número de Repertorio: 157  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Predio compuesto de terreno y casa ubicado en la Calle ocho y avenida veintiuno de la Parroquia y Cantón Manta,  
con una Superficie total de TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06748797	Barahona Holguin Carlos Eddy	Soltero	Manta
Vendedor	13-00386172	Zambrano Moreira Blanca Estela	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2234	22-dic-2003	14981	14993

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:49:44 del jueves, 4 de octubre de 2012

A petición de: Sr. José Pérez Suárez

Elaborado por: Janeth Magali Piguave Flores  
130873266-6



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.C.: 1360009800001  
 Dirección: Av. 4b. y Calle 9 - Teléfono: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000077971

10/3/2012 11:21

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-03-61-17-000	35,00	\$ 6.612,02	AVENIDA 21 Y CALLE 8 LA DOLOROSA	2012	40702	77971
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BARAHONA HOLGUIN CARLOS EDDY		1306748797	Costa Judicial			
10/3/2012 12:00 MACIAS KLEVER			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 1,27		\$ 1,27
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 16,86		\$ 16,86
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,66		\$ 0,66
			TOTAL A PAGAR			\$ 18,79
			VALOR PAGADO			\$ 18,79
			SALDO			\$ 0,00

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**

TESORERIA  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 5 de Octubre del 2012.

### **CERTIFICACIÓN**

**A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. PINCAY SUAREZ JOSE GUILLERMO con número de cedula 131002325-2 se encuentra registrado en el sistema COMERCIAL SICO con numero de servicio 6237994 , Por lo cual NO mantiene deuda con la empresa.**

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

  
**Ing. Renato Álvarez**  
**ATENCION AL CLIENTE**