

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. NOMBRE DEL PROYECTO

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

3. FECHA DE ELABORACION

4. DADOS DEL LOTE

5. DESCRIPCION DEL LOTE

6. DESCRIPCION DEL LOTE

7. DESCRIPCION DEL LOTE

8. DESCRIPCION DEL LOTE

9. DESCRIPCION DEL LOTE

10. DESCRIPCION DEL LOTE

11. DESCRIPCION DEL LOTE

12. DESCRIPCION DEL LOTE

13. DESCRIPCION DEL LOTE

14. DESCRIPCION DEL LOTE

15. DESCRIPCION DEL LOTE

16. DESCRIPCION DEL LOTE

17. DESCRIPCION DEL LOTE

18. DESCRIPCION DEL LOTE

19. DESCRIPCION DEL LOTE

20. DESCRIPCION DEL LOTE

21. DESCRIPCION DEL LOTE

22. DESCRIPCION DEL LOTE

23. DESCRIPCION DEL LOTE

24. DESCRIPCION DEL LOTE

25. DESCRIPCION DEL LOTE

26. DESCRIPCION DEL LOTE

27. DESCRIPCION DEL LOTE

28. DESCRIPCION DEL LOTE

29. DESCRIPCION DEL LOTE

30. DESCRIPCION DEL LOTE

31. DESCRIPCION DEL LOTE

32. DESCRIPCION DEL LOTE

33. DESCRIPCION DEL LOTE

34. DESCRIPCION DEL LOTE

35. DESCRIPCION DEL LOTE

36. DESCRIPCION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

37. DESCRIPCION DEL LOTE

38. DESCRIPCION DEL LOTE

39. DESCRIPCION DEL LOTE

40. DESCRIPCION DEL LOTE

41. DESCRIPCION DEL LOTE

42. DESCRIPCION DEL LOTE

43. DESCRIPCION DEL LOTE

44. DESCRIPCION DEL LOTE

45. DESCRIPCION DEL LOTE

46. DESCRIPCION DEL LOTE

47. DESCRIPCION DEL LOTE

48. DESCRIPCION DEL LOTE

49. DESCRIPCION DEL LOTE

50. DESCRIPCION DEL LOTE

51. DESCRIPCION DEL LOTE

52. DESCRIPCION DEL LOTE

53. DESCRIPCION DEL LOTE

54. DESCRIPCION DEL LOTE

55. DESCRIPCION DEL LOTE

56. DESCRIPCION DEL LOTE

57. DESCRIPCION DEL LOTE

58. DESCRIPCION DEL LOTE

59. DESCRIPCION DEL LOTE

60. DESCRIPCION DEL LOTE

61. DESCRIPCION DEL LOTE

62. DESCRIPCION DEL LOTE

63. DESCRIPCION DEL LOTE

64. DESCRIPCION DEL LOTE

65. DESCRIPCION DEL LOTE

66. DESCRIPCION DEL LOTE

67. DESCRIPCION DEL LOTE

68. DESCRIPCION DEL LOTE

69. DESCRIPCION DEL LOTE

70. DESCRIPCION DEL LOTE

71. DESCRIPCION DEL LOTE

72. DESCRIPCION DEL LOTE

73. DESCRIPCION DEL LOTE

74. DESCRIPCION DEL LOTE

75. DESCRIPCION DEL LOTE

76. DESCRIPCION DEL LOTE

77. DESCRIPCION DEL LOTE

78. DESCRIPCION DEL LOTE

79. DESCRIPCION DEL LOTE

80. DESCRIPCION DEL LOTE

81. DESCRIPCION DEL LOTE

82. DESCRIPCION DEL LOTE

83. DESCRIPCION DEL LOTE

84. DESCRIPCION DEL LOTE

85. DESCRIPCION DEL LOTE

86. DESCRIPCION DEL LOTE

87. DESCRIPCION DEL LOTE

88. DESCRIPCION DEL LOTE

89. DESCRIPCION DEL LOTE

90. DESCRIPCION DEL LOTE

91. DESCRIPCION DEL LOTE

92. DESCRIPCION DEL LOTE

93. DESCRIPCION DEL LOTE

94. DESCRIPCION DEL LOTE

95. DESCRIPCION DEL LOTE

96. DESCRIPCION DEL LOTE

97. DESCRIPCION DEL LOTE

98. DESCRIPCION DEL LOTE

99. DESCRIPCION DEL LOTE

100. DESCRIPCION DEL LOTE

101. DESCRIPCION DEL LOTE

102. DESCRIPCION DEL LOTE

103. DESCRIPCION DEL LOTE

104. DESCRIPCION DEL LOTE

105. DESCRIPCION DEL LOTE

106. DESCRIPCION DEL LOTE

107. DESCRIPCION DEL LOTE

108. DESCRIPCION DEL LOTE

109. DESCRIPCION DEL LOTE

110. DESCRIPCION DEL LOTE

111. DESCRIPCION DEL LOTE

112. DESCRIPCION DEL LOTE

113. DESCRIPCION DEL LOTE

114. DESCRIPCION DEL LOTE

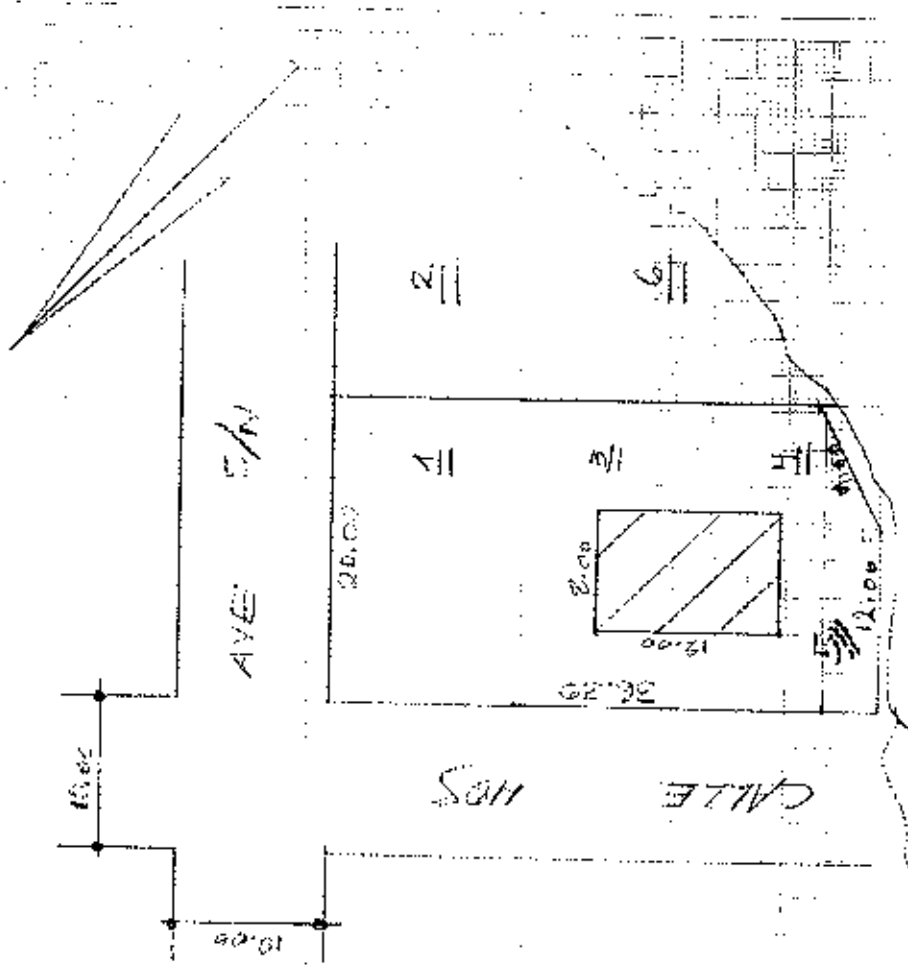
115. DESCRIPCION DEL LOTE

DATOS DEL PROPIETARIO		TÍTULO DE PROPIEDAD	
PERSONERIA	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	
	APELLIDOS MERO Y PEDRO - ELIZABETH MERO		
CODIGO			

MATERIALES CONSTRUYE UNA SOLA Y ÚNICA PÁGINA PARA CADA RECURSO DE CÓDIGO

[illegible]

3/11/88



1/1/88

Felt Info

1/1/88

4

1/1/88

2

X

X

X

X

X



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



14972



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14972:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 11 de junio de 2009*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote numero Uno de la manzana 4 ubicado en la Lotización Divino Niño Uno de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos.

FRENTE: 10,00 m. calle 405. ATRÁS: 10,00 m. Lote numero 2. COSTADO DERECHO: 20,00 m. calle publica. COSTADO IZQUIERDO: 20,00 m. lote numero 3. AREA TOTAL: 200,00 m2. SOLVENCIA DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N T O

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	786 16/08/1977	1.093
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	299 11/02/1993	219
Planos	Planos	3 13/06/1997	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: martes, 16 de agosto de 1977

Tome: 1 Folio Inicial: 1.093 - Folio Final: 1.095

Número de Inscripción: 786 Número de Repertorio: 1.130

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de agosto de 1977

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto Provincial de Manabí

Fecha de Resolución: viernes, 13 de junio de 1975

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el sector denominado Zanjón Hondo, de esta ciudad de Manta, que tiene un área total de doscientos treinta y un mil cuatrocientos setenta metros cuadrados - Se declara sin lugar la demanda y acepta las excepciones deducidas por los demandados Señores Pedro Mero Zavala y Gonzalo Mero Carreño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I. C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000001664	Juzgado Quinto Provincial de Manabí		Manta
Demandante	80-000000001656	Anchundia Flores Luis	(Ninguno)	Manta
Propietario	80-000000001657	Mero Carreño Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-02142763	Mero Zavala Pedro Ezio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:

Certificación impresa por: *Ente*

Fecha Registral: 14972

Página: 1 de 1



2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 11 de febrero de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 219 - Folio Final: 220

Número de Inscripción: 299 Número de Repertorio: 552

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de enero de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y Acciones de un terreno ubicado en el sector denominado Zanjón Hondo de la ciudad de Manta que tiene una superficie total de ciento cuarenta y un mil doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. La Señora Elizabeth Monserrate Mero Mero esta representada por la señora Alina Maria Auxiliadora Mero Carreño en calidad de A g e n t e O f i c i o s a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001657	Mero Carreño Gonzalo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	786	16-ago-1977	1093	1095

3 / 1 Planos

Inscrito el: viernes, 13 de junio de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 5 Número de Repertorio: 1.859

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de junio de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos sobre la Lotización Divino Niño N. 1. y Divino Niño 2. Divino Niño N.- 1 (Propietarios Sres. Elizabeth Mero Mero y Pedro Mero Zavala) y Divino Niño N.-2 (Propietarios Sras. Janeth Gómez Aveiga y Flor Macías Cedeño.).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000006167	Gomez Aveiga Janeth Isabel	Soltero	Manta
Propietario	80-0000000000577	Macías Cedeño Flor Natividad	Soltero	Manta
Propietario	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-02142763	Mero Zavala Pedro Ezio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	299	11-feb-1993	219	220
Compra Venta	786	16-ago-1977	1093	1095



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:57:11 del martes, 26 de noviembre de 2013

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ag. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIFIC VALORADA

USD 1:25

Nº 0043546

AUTORIZACION

Nº. 722-2827

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. **NARCISA GARCIA BURGOS**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de los Sres. Pedro Mero y Elizabeth Mero, ubicado en la Lotización Divino Niño No. 1, signado con el lote # 1, manzana 4, Parroquia Tarquí, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Calle 405

Atrás: 10,00m. - Lote # 2

Costado derecho: 20,00m. - Calle pública

Costado izquierdo: 20,00m. - Lote # 3

Área total: 200,00m².

NOTA: Esta autorización reemplaza la otorgada el 24-Sept-1997

Manta, Noviembre 27 del 2013


Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de bueno fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprueba que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.



**CORPORACION NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 17 de Agosto del 2011

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo el bien de CERTIFICAR, que el SR. VALENCIA PRECIADO EDIE JOSE con número de CEDULA 080045025-6 se encuentra registrado en nuestro sistema Comercial SICO como usuario de CNEL REGIONAL MANABI, con numero de servicio 36715 el mismo que se encuentra al día en sus pagos con esta Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Lorena Baez
ATENCION AL CLIENTE

C.C. Atención al Cliente

Ciudadanía 130439475-0
GARCIA BURGOS NARCISA CATALINA
MANABI/MANTA/MANTA
05 NOVIEMBRE 1959
003- 0132 91366 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1959



Narcisa Garcia Burgos

EQUATORIANA***** V3343V4222
CASADO ANSEL RAFAEL MOREIRA ROMERO
PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
CIRO GARCIA
MARIA BURGOS
MANTA 18/03/2009
18/05/2021
REN 1132492



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-SEP-2011

036
036 - 0008 1304394750
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
GARCIA BURGOS NARCISA CATALINA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		
CANTON	PARRAGUERA	CENTRO DE ZONA

17900 MILITANTE DE LA JUNTA

FORMULARIO DE RECLAMO N° RL (secuencial)

000001243

Fecha:

Recibido por:

Señor

DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RAZÓN SOCIAL:	RUC:
NOMBRES Y APELLIDOS:	C.I.:
DIRECCIÓN PRINCIPAL:	TEL. CONVENCIONAL:
	TEL. CELULAR:
	E-MAIL:

CLAVE CATASTRAL N°

Petición:

Indicar con "x" quien solicita:	Contribuyente	Responsable	Tercero
Nombre:			
C.I.:			
			Firma del solicitante

Para uso exclusivo de la Dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector:

Nombre	Firma del Inspector
--------	---------------------

Informe Técnico:

Nombre	Firma del Técnico
--------	-------------------

Departamento de rentas: sírvase realizar la reliquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:

Director de Avalúos, Registro y Catastro
--

Para uso exclusivo del Departamento de Rentas

Observación:
