



MODO DE PROPIEDAD

1  UN SOLO PROPIETARIO  
 2  HERENCIA INDIVISA  
 3  VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1  OCUPA SOLO EL PROPIETARIO PARCIAL  
 2  EN ARRIENDO PARCIAL  
 3  EN ARRIENDO TOTAL  
 4  OTROS (ESPECIFIQUE)

**DATOS DEL PROPIETARIO**

PERSONERIA  APELLIDOS  
 CODIGO

CECIBOLA CODUA MUEL DE JEROMELOS  
 CODONA SORDANALUACUAGUAY BUENA OJ  
 ACOSTA CALCEDO LUIS ECENANAO

CEDELA DE IDENTIDAD O R.U.C. 131200648-7  
 CODONA LUIS OSMAR  
 170492424-3

TITULO DE PROPIEDAD  
 10 y 11  
 14-01-08

**DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)**

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA				PAREDES				MATERIALES ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUBOS		INDICADORES GENERALES						ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																				
			caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón o metal	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	tierra	madera o encementado	vidrio o granito fundido	baldosa	parquet o mayolica	alfombra	mármol o marmetone	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigón	teja	no tiene		si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2° orden	tiene de 1er. orden	buena
39	40	41	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	53
54	55	56	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	68
69	70	71	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	83
84	85	86	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	98
99	100	101	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	113
114	115	116	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	128
129	130	131	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	143
144	145	146	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	158
159	160	161	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	173
174	175	176	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	188
189	190	191	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	203
204	205	206	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	218
219	220	221	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	233
234	235	236	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	248
249	250	251	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	263
264	265	266	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	278

AVANZO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVANZO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA  NOMBRE DEL EMPADRONADOR  FIRMA  FECHA

FECHA  NOMBRE DEL SUPERVISOR  FIRMA  FECHA

FECHA  NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO  FIRMA  FECHA

OBSERVACIONES

Sello  
4600000



POR TODO  
DEMOS GRACIAS A DIOS

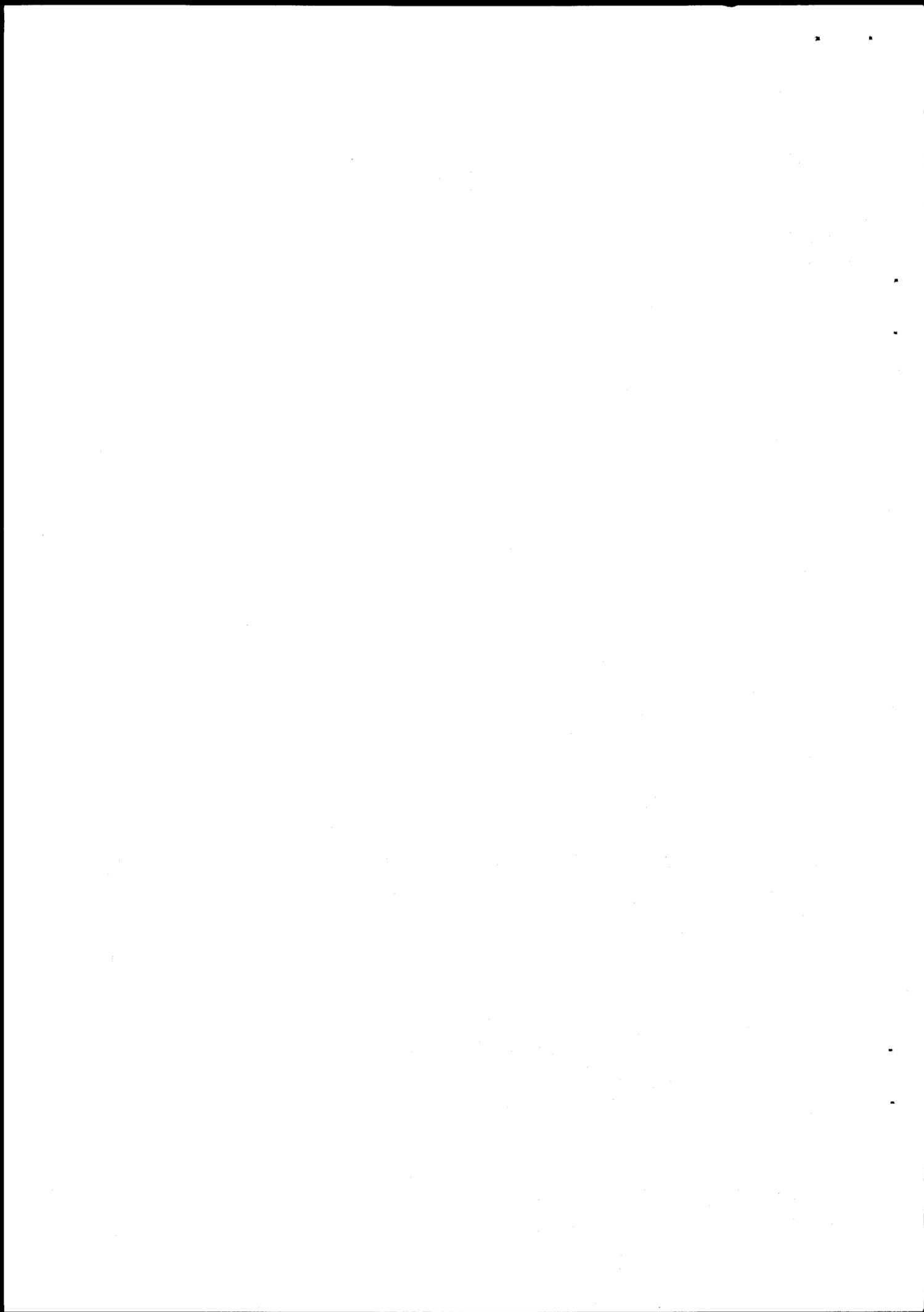
# ESCRITURA

Autorizada por la Notaria Encargada

**ABOGADA**

**Vielka Reyes Vinces**

**NOTARIA PRIMERA  
DEL CANTÓN MANTA**





**ESCRITURA DE  
COMPRAVENTA**

OTORGADA POR: LOS SEÑORES CÓNYUGES JACINTO  
ARNALDO CEDEÑO GUADAMUD Y ANA TELECILDA MURILLO  
ALAVA -

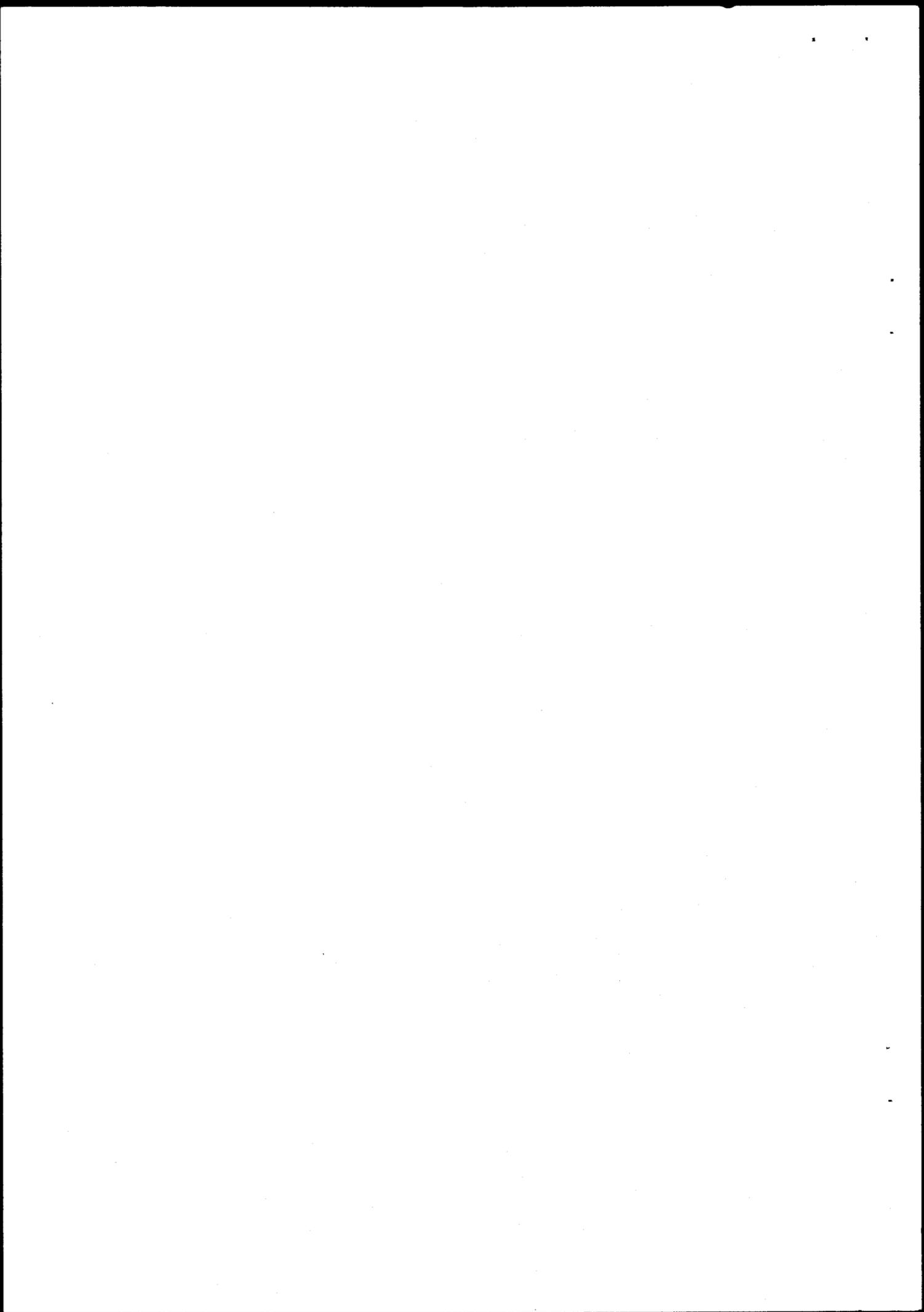
A FAVOR DEL SEÑOR MIGUEL HERNANDO CEDEÑO  
CUEVA -

No.- 2013.13.08.01.P01921

COPIA: PRIMERA

CUANTIA: USD \$ 4,600.00

MANTA: 08 MARZO 2013



NUMERO : ( 2013.13.08.01.P01921 ) 4/ 12618 A



COMPRAVENTA; OTORGAN LOS SEÑORES CÓNYUGES  
JACINTO ARNALDO CEDEÑO GUADAMUD Y ANA TELECILDA  
MURILLO ALVIA; A FAVOR DEL SEÑOR MIGUEL HERNANDO  
CEDEÑO CUEVA.-

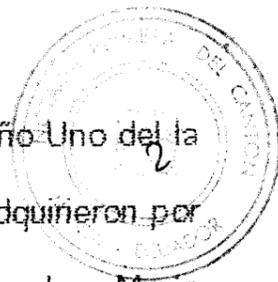
CUANTIA : USD \$ 4,600.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día viernes ocho de marzo del año dos mil trece, ante mí, Abogada VIELKA REYES VINCES, Notaria Encargada de la Notaría Pública Primera del cantón Manta, comparecen y declaran, en calidad VENDEDORES, los cónyuges JACINTO ARNALDO CEDEÑO GUADAMUD y ANA TELECILDA MURILLO ALVIA, casados entre sí, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de COMPRADOR, el señor MIGUEL HERNANDO CEDEÑO CUEVA, de estado civil casado, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias X

*[Handwritten signature]*

fotostáticas agregó a esta escritura.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de Compraventa, al tenor y contenido siguiente: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato por una parte, los cónyuges JACINTO ARNALDO CEDEÑO GUADAMUD y ANA TELECILDA MURILLO ALVIA, por sus propios y personales derechos, a quienes en lo posterior se le denominaran "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor MIGUEL HERNANDO CEDEÑO CUEVA, a quien en lo posterior denominaremos "EL COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los cónyuges JACINTO ARNALDO CEDEÑO GUADAMUD y ANA TELECILDA MURILLO ALVIA que son dueños y propietarios de un lote de terreno signado con el número CUATRO de la

manzana OCHO, ubicado en la Urbanización Divino Niño Uno del la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que lo adquirieron por compraventa a los cónyuges Luis Fernando Acosta Caicedo y María Griselda Padilla Gómez, según consta de la escritura pública celebrada en la Notaría Pública Décimo Sexta del cantón Quito el veinte de febrero del año dos mil ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el tres de septiembre del año dos mil ocho, bajo el número cuatrocientos cuarenta y uno del Registro de Compraventa y el Repertorio General número cuatro mil setecientos noventa y cinco. Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS: Con los mismos diez metros y lote número tres; POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lindera con lote número tres; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con los mismos veinte metros con lote número dos. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- Bien inmueble que se está libre de gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges **JACINTO ARNALDO CEDEÑO GUADAMUD** y **ANA JENEFILDA MURILLO ALVIA**, venden, ceden y transfieren al señor **MIGUEL HERNANDO CEDEÑO CUEVA**, quien compra y adquiere 

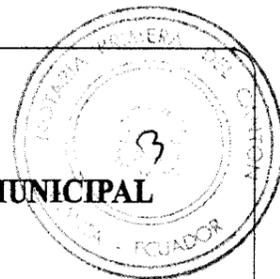


NOTARÍA PÚBLICA  
DÉCIMO SEXTA  
CANTÓN QUITO  
Ecuador

para sí el bien inmueble, descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, ubicado en el cantón Manta con todas sus medidas y linderos sin reservarse los vendedores nada para sí. **CUARTA: PRECIO.**- El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de CUATRO MIL SEISCIENTOS DOLARES, valor que el comprador entrega a los vendedores, quienes declaran haberlos recibido, al contado en dinero en efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO .-** La venta de este bien inmueble se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por vicios redhibitorios y por la evicción de Ley.- **SEXTA: DOMICILIO.**- Las partes contratantes de mutuo acuerdo señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este ✕



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 55907

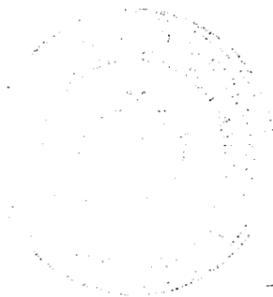
LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANOS  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneiente a CEDEÑO GUADAMUD JACINTO ARNALDO  
ubicada DIVINO NIÑO #1 MZ-8 LT.#4  
AVALÚO COMERCIAL PTE.  
cuyo \$4600.00 CUATRO MIL SEISCIENTOS 00/100. asciende a la cantidad  
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

*Notaría Primera*  
NOTARIA PRIMERA

Manta, de 06 MARZO 2013 del 20

ELABORADO: MA. JOSE PARRAGA



*Jose Parraga*



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 Ruc: 136000980001  
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

**TITULO DE CREDITO** No. 000155962

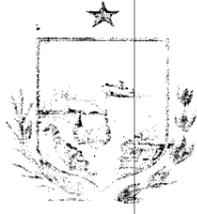
3/6/2013 11:47

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-20-18-04-000	200,00	4600,00	63168	155962
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1300521562	CEDEÑO GUADAMUD JACINTO	DIVINO NIÑO #1 MZ-8 LT. #4	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
	ARNALDÓ		Impuesto Principal Compra-Venta		6,79		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		7,79		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		7,79		
1312006487	CEDEÑO CUEVA MIGUEL HERNANDO	S/N	SALDO		0,00		

EMISION: 3/6/2013 11:47 KLEVER MACIAS

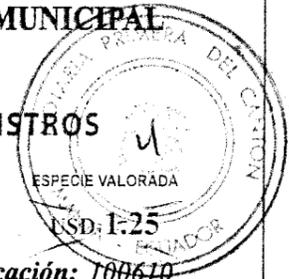
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
 TESORERIA  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



Nº 100610

No. Certificación: 100610

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 13 de febrero de 2013

No. Electrónico: 10654

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-20-18-04-000

Ubicado en: DIVINO NIÑO #1 MZ-8 LT. #4

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1300521562

CEDEÑO GUADAMUD JACINTO ARNALDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4600,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>4600,00</u>

Son: CUATRO MIL SEISCIENTOS DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

*[Firma manuscrita]*  
Atq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTARIA PRIMERA  
CANTON MANTA

46,00  
13,80  
5,80



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 Ruc: 136000980001  
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

**TITULO DE CREDITO** No. **000155961**

3/6/2013 11:47

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-20-18-04-000	200,00	4600,00	63167	155961

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300521562	CEDEÑO GUADAMUD JACINTO ARNALDO	DIVINO NIÑO #1 MZ-8 LT. #4	Impuesto principal	46,00
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	13,80
			<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>59,80</b>
ADQUIRIENTE			<b>VALOR PAGADO</b>	<b>59,80</b>
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>
1312006487	CEDEÑO CUEVA MIGUEL HERNANDO	S/N		

EMISION: 3/6/2013 11:47 KLEVER MACIAS  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**

TESORERIA  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 80598

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de CEDEÑO GUADAMUD JACINTO ARNALDO

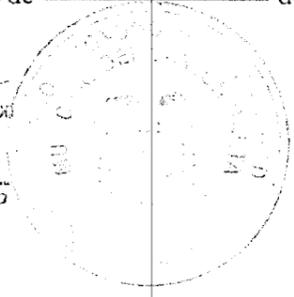
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 7 de febrero de 2013

**VALIDA PARA LA CLAVE  
2201804000 CIVIL NO NIÑO #1 MZ-8 L#4  
Manta, siete de febrero del dos mil trece**

*[Firma manuscrita]*  
NOTARIA PRIMERO  
CANTON MANTA

Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
*[Firma manuscrita]*  
Ing. Pablo Macías García  
TESORERO MUNICIPAL





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

Nº 0240315

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1360020070001  
NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: CEDEÑO GUADAMUD JACINTO ARNALDO  
DIRECCIÓN : DIVINO NIÑO #1 MZ-8 L#4

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 239667  
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA  
FECHA DE PAGO: 16/01/2013 12:16:48

ÁREA DE SELLO



### DESCRIPCIÓN

### VALOR

VALOR

3.00

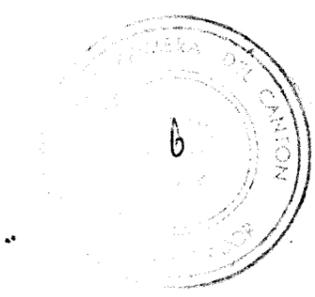
TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: martes, 16 de abril de 2013  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



EQUATORIANA\*\*\*\*\* E433313222  
CEDENO ANITA MURILLO  
PATRIARCA JORNALERO  
JACINTO CEDENO  
ESTERITA GUADAMUD  
22/10/2007  
22/10/2019  
REN 0689607

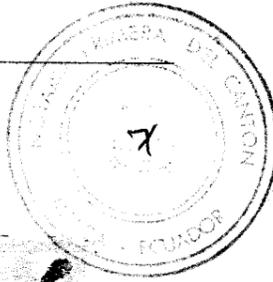
*Notaria*  
*Primera*  
*Notaria*  
*Primera*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO, IDENTIFICACION Y EDUCACION  
CESA DE CIUDADANIA No. 130052156-2  
CEDENO GUADAMUD JACINTO ARNALDO  
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO  
25 DICIEMBRE 1941  
001- 0002 00003 M  
MANABI/ PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO 1941



ECUATORIANA\*\*\*\*\* A13431244  
CASADO JACINTO CEDEÑO  
PRIMARIA GUERRER. DOMESTICOS  
JOSE ALFREDO MURILLO  
MARIA COLOMBIA ALVIA  
MARTA 07/06/2006  
07/06/2015  
REN 0541432  
MEO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CERTIFICACION  
CIUDADANIA 130052381-6  
MURILLO ALVIA MARIA COLOMBIA  
MURILLO ALVIA MARIA  
17 MAR 1946  
001- 0000059 7  
MURILLO ALVIA MARIA  
MARTA 1946  
*Ana Murillo*



INSTRUCCION: SUPERIOR  
EDUCACION  
PROFESION/OCCUPACION: ESTADISTICO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CEDAÑO MURILLO ROY Y HERNANDEZ  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CUEVA CALDERON OJEDA PATRICIA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION: QUAYAOUIL, 2012-05-23  
FECHA DE EXPIRACION: 2022-05-23

XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX

*Roberto Cueva M.*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CALIFICACION

CEDULA: N. 131200648-7  
CALLE: CALLE JIMENA  
APELLIDOS Y NOMBRES: CEDAÑO CUEVA  
ROBERTO HERNANDEZ  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: MANABIZ, 1989-05-31  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: CASADO  
MADEIRA JOHANNA  
RAMOS TROYA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

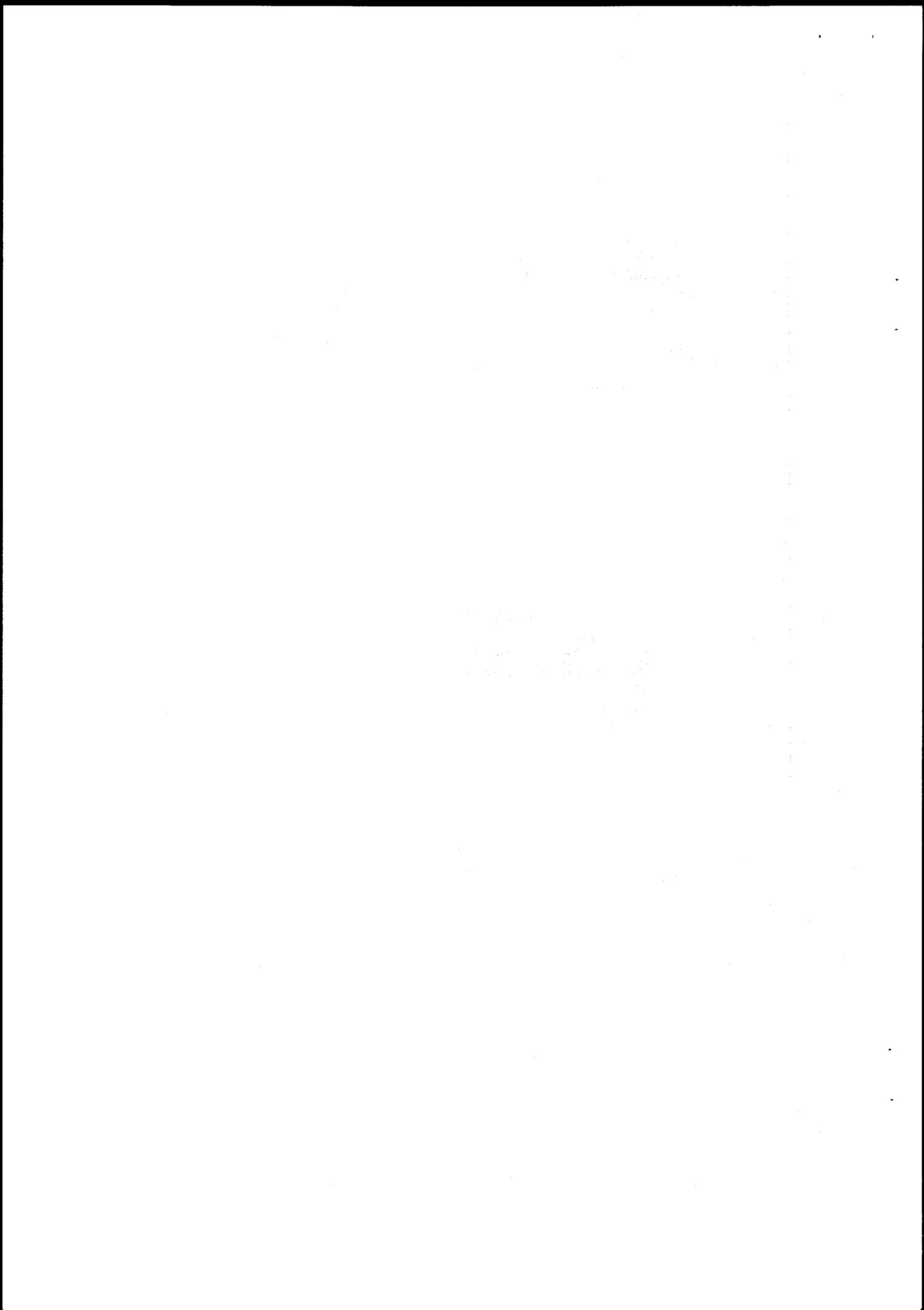
010  
010-0038 1312006487  
NUMERO DE CERTIFICADO: CEDAÑO  
CEDAÑO CUEVA ROBERTO HERNANDEZ

QUAYAS  
PROVINCIA: QUAYAOUIL  
CIRCUNSCRIPCION: 3  
TANQUE  
AGUARELA - ZONA

CANTON: *QuayaoUIL*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Roberto Cueva M.*  
*Notario Publico*  
*NOTARIA PRIMERA*

*Roberto Cueva M.*





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95954, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5585:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 31 de julio de 2008*  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2201804000

**LINDEROS REGISTRALES:**

El lote de terreno signado con el Número Cuatro de la Manzana Ocho ubicado en la Urbanización Divino Niño I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con diez metros con lote número tres. POR EL COSTADO DERECHO: Con diez metros y lindera con lote número tres; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diez metros con lote número dos. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	786 16/08/1977	1.093
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	299 11/02/1993	219
Compra Venta	Compraventa	1.520 08/09/1997	918
Compra Venta	Compraventa	1.772 14/10/1997	1.071
Compra Venta	Compraventa	2.441 03/09/2008	35.093

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 5 **Protocolización de Sentencia**

Inscrito el: martes, 16 de agosto de 1977  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.093 - Folio Final: 1.095  
Número de Inscripción: 786 Número de Repertorio: 1.130  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de agosto de 1977  
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto Provincial de Manabí  
Fecha de Resolución: viernes, 13 de junio de 1975

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el sector denominado Zanjón Hondo, de esta ciudad de Manta, que tiene un área total de doscientos treinta y un mil cuatrocientos setenta metros cuadrados.- Se declara sin lugar la demanda y acepta las excepciones deducidas por los demandados Señores Pedro Mero Zavala y Gonzalo Mero Carreño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000001664	Juzgado Quinto Provincial de Manabí		Manta

Certificación impresa por: CleS

Ficha Registral: 5585

Página: 1 de 4



Demandante	80-000000001656 Anchundia Flores Luis	(Ninguno)	Manta
Propietario	80-000000001657 Mero Carreño Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-02142763 Mero Zavala Pedro Ezio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	59	07-ene-2000	300	307

2 / <sup>5</sup> **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : jueves, 11 de febrero de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 219 - Folio Final: 220

Número de Inscripción: 299 Número de Repertorio: 552

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de enero de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y Acciones de un terreno ubiado en el sector denominado Zanjon Hondo de la ciudad de Manta que tiene una superficie total de ciento cuarenta y un mil doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. La Señora Elizabeth Monserrate Mero Mero esta representada por la señora Alina Maria Auxiliadora Mero Carreño en calidad de **A g e n t e O f i c i o s a**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001657	Mero Carreño Gonzalo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	786	16-ago-1977	1093	1095

3 / <sup>5</sup> **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 08 de septiembre de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 918 - Folio Final: 919

Número de Inscripción: 1.520 Número de Repertorio: 2.908

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de julio de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Pedro Ezio Mero Zavala, como Apoderado de la Señora Belgica Clotilde Orozco Arroyave, y Doña Elizabeth Monserrate Mero Mero, representada por Elsy Clara Chávez Cevallos. Dos lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Urbanización Divino Niño I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados como lotes número dos y cuatro de la Manzana Ocho.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-04924263	Padilla Gomez Plutarco Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02142763	Mero Zavala Pedro Ezio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001545	Orozco Arroyave Belgica Clotilde	Casado	Manta



4 / 5 Compraventa

Inscrito el : martes, 14 de octubre de 1997  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.071 - Folio Final: 1.072  
Número de Inscripción: 1.772 Número de Repertorio: 3.435  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de octubre de 1997  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

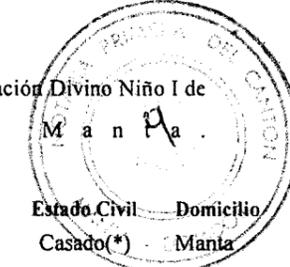
El lote de terreno signado con el Número Cuatro de la Manzana Ocho ubicado en la Urbanización Divino Niño I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-03465672	Acosta Caicedo Luis Fernando	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000009052	Alava Garcia Tania Elegria	Casado	Manta
Vendedor	17-04924263	Padilla Gomez Plutarco Eduardo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	299	11-feb-1993	219	220
Compra Venta	786	16-ago-1977	1093	1095
Compra Venta	1520	08-sep-1997	918	919



5 / 5 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 03 de septiembre de 2008  
Tomo: 1 Folio Inicial: 35.093 - Folio Final: 35.106  
Número de Inscripción: 2.441 Número de Repertorio: 4.795  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Sexta  
Nombre del Cantón: Quito  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de febrero de 2008  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno numero Cuatro de la manzana Ocho, de la Urbanizacion Divino Niño, I de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, y tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00521562	Cedeño Guadamud Jacinto Arnaldo	Casado	Quito
Vendedor	17-03465672	Acosta Caicedo Luis Fernando	Casado	Quito
Vendedor	17-08490592	Padilla Gomez Maria Griselda	Casado	Quito

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1772	14-oct-1997	1071	1072

Handwritten notes and stamps: "NOTARÍA PRIMERA E", "CANTÓN MANTA", "09/10/08", "17-03465672".



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	5		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:57:29 del miércoles, 23 de enero de 2013

A petición de: *Abg. JOSÉ Luis Rojas Mero*

Elaborado por : *Cleotilde Suarez Delgado*  
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



*Abg. Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador

instrumento como es la voluntad de sus suscriptores.- ( Firmado )

Abogada MARILLAC E. MERO MERO. Matrícula número Mil novecientos treinta y siete.- COLEGIO DE ABOGADOS DE

MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la apueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE - X



ESTAS 10 FOJAS ESTAN RUBRICADAS POR MI Abg. Violeta Rojas Vinces

NOTARIA PRIMERA E  
VIOLETA ROJAS VINCES

*Jacinto Arnaldo Cedeño Guadamud*  


JACINTO ARNALDO CEDEÑO GUADAMUD  
C.C.No. - 130052156-2

*Ana Telecilda Murillo Alvia*  


ANA TELECILDA MURILLO ALVIA  
C.C.No. - 130052381-6

*Miguel Hernando Cedeño Cueva*



MIGUEL HERNANDO CEDEÑO CUEVA  
C.C.No. - 131200648-7

*Violeta Rojas Vinces*  
LA NOTARIA (E).-

*Abg. Violeta Rojas Vinces*  
NOTARIA PRIMERA E  
VIOLETA ROJAS VINCES

CONFORME A SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL  
PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO, A PETICION DE  
LA PARTE INTERESADA CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA  
ENTREGADA EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. PROTOCOLO  
NÚMERO 2013.13.08.01.P01921 .- DOY FE.-

*Vuelvo a certificar*  
*M. Viocha Rojas Vivas*  
NOTARIA PRIMERA (E)  
CANTON MANTA



07-02-13 16:00.

8191

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>		No.	00000001
Cedula			
Clave Catastral	22018 04000		
Nombre:	Cecilio Guadalupe		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	44 0099370810		
Reclamo:	Ca. compramente Para directo		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:			
Informe Inspector:	Se actualiza Datos de Avaluos		
	 Firma del Inspector		
	07/02/2013		
Informe de aprobacion:			
	_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro		



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

Ficha Registral-Bien Inmueble

5585



Conforme a la solicitud Número: 95954, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5585:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 31 de julio de 2008*  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2201804000

**LINDEROS REGISTRALES:**

El lote de terreno signado con el Número Cuatro de la Manzana Ocho ubicado en la Urbanización Divino Niño I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con diez metros con lote número tres. POR EL COSTADO DERECHO: Con diez metros y lindera con lote número tres; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diez metros con lote número dos. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	786	16/08/1977	1.093
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	299	11/02/1993	219
Compra Venta	Compraventa	1.520	08/09/1997	918
Compra Venta	Compraventa	1.772	14/10/1997	1.071
Compra Venta	Compraventa	2.441	03/09/2008	35.093

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 5 **Protocolización de Sentencia**

Inscrito el : martes, 16 de agosto de 1977  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.093 - Folio Final: 1.095  
Número de Inscripción: 786 Número de Repertorio: 1.130  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de agosto de 1977  
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto Provincial de Manabí  
Fecha de Resolución: viernes, 13 de junio de 1975

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el sector denominado Zanjón Hondo, de esta ciudad de Manta, que tiene un área total de doscientos treinta y un mil cuatrocientos setenta metros cuadrados.- Se declara sin lugar la demanda y acepta las excepciones deducidas por los demandados Señores Pedro Mero Zavala y Gonzalo Mero Carreño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000001664	Juzgado Quinto Provincial de Manabí		Manta

Certificación impresa por: CTeS

Ficha Registral: 5585

Página: 1 de 4



Demandante	80-000000001656 Anchundia Flores Luis	(Ninguno)	Manta
Propietario	80-000000001657 Mero Carreño Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-02142763 Mero Zavala Pedro Ezio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	59	07-ene-2000	300	307

2 / 5 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : jueves, 11 de febrero de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 219 - Folio Final: 220  
 Número de Inscripción: 299 Número de Repertorio: 552  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Montecristi  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de enero de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y Acciones de un terreno ubioado en el sector denominado Zanjon Hondo de la ciudad de Manta que tiene una superficie total de ciento cuarenta y un mil doscientos ochenta y cinco metros cuadrados.La Señora Elizabeth Monserrate Mero Mero esta representada por la señora Alina Maria Auxiliadora Mero Carreño en calidad de **A g e n t e O f i c i o s a**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001657	Mero Carreño Gonzalo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	786	16-ago-1977	1093	1095

3 / 5 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 08 de septiembre de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 918 - Folio Final: 919  
 Número de Inscripción: 1.520 Número de Repertorio: 2.908  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de julio de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Pedro Ezio Mero Zavala, como Apoderado de la Señora Belgica Clotilde Orozco Arroyave, y Doña Elizabeth Monserrate Mero Mero, representada por Elsyé Clara Chávez Cevallos. Dos lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual Urbanización Divino Niño I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados como lotes número dos y cuatro de la Manzana Ocho.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-04924263	Padilla Gomez Plutarco Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02142763	Mero Zavala Pedro Ezio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001545	Orozco Arroyave Belgica Clotilde	Casado	Manta



4 / 5 Compraventa

Inscrito el : martes, 14 de octubre de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.071 - Folio Final: 1.072  
 Número de Inscripción: 1.772 Número de Repertorio: 3.435  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de octubre de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el Número Cuatro de la Manzana Ocho ubicado en la Urbanización Divino Niño I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-03465672	Acosta Caicedo Luis Fernando	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000009052	Alava Garcia Tania Elegria	Casado	Manta
Vendedor	17-04924263	Padilla Gomez Plutarco Eduardo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	299	11-feb-1993	219	220
Compra Venta	786	16-ago-1977	1093	1095
Compra Venta	1520	08-sep-1997	918	919

5 / 5 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 03 de septiembre de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 35.093 - Folio Final: 35.106  
 Número de Inscripción: 2.441 Número de Repertorio: 4.795  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Sexta  
 Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de febrero de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno numero Cuatro de la manzana Ocho, de la Urbanizacion Divino Niño, I de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, y tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00521562	Cedeño Guadamud Jacinto Arnaldo	Casado	Quito
Vendedor	17-03465672	Acosta Caicedo Luis Fernando	Casado	Quito
Vendedor	17-08490592	Padilla Gomez Maria Griselda	Casado	Quito

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1772	14-oct-1997	1071	1072



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	5		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:57:29 del miércoles, 23 de enero de 2013

A petición de: *Abg. J. Luis Rojas Mero*

Elaborado por: *Cleotilde Suárez Delgado*  
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



*Abg. Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

*Manta, 7 de Febrero del 2013*

**CERTIFICACIÓN**

*A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el **SR. CEDEÑO GUADAMUD JACINTO ARNALDO** con numero de cedula **130052156-2** **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial **SICO**, por lo tanto no consta como deudor en la Empresa.*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*

*Atentamente,*

**VIVIANA GARCIA MERA**  
**ATENCION AL CLIENTE**



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Ruc: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000136316

1/16/2013 11:52

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-20-18-04-000	200,00	\$ 4.600,00	DIVINO NIÑO #1 MZ-8 L#4	2013	77712	136316
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEDEÑO GUADAMUD JACINTO ARNALDO		1300521562	Costa Judicial			
1/16/2013 12:00 BARBERAN HILDA			Interes por Mora			
<b>SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY</b>						
				MEJORAS 2011	\$ 0,71	\$ 0,71
				MEJORAS 2012	\$ 1,13	\$ 1,13
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 15,10	\$ 15,10
				SOLAR NO EDIFICADO	\$ 9,20	\$ 9,20
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,46	\$ 0,46
				<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>\$ 26,60</b>
				<b>VALOR PAGADO</b>		<b>\$ 26,60</b>
				<b>SALDO</b>		<b>\$ 0,00</b>

**CANCELADO**

TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA