DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Incripción: 112
Número de Repertorio: 310

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diez de Enero del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 112 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307296598	VINCES MENDOZA GLADYS NARCISA	COMPRADOR
0951479997	LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO Y CASA	2201806000	27997	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: miércoles, 10 enero 2024

Fecha generación: miércoles, 10 enero 2024

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3586702VNWVYSA

Factura: 001-006-000107830

20230901038P03700

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

NOTARIO(A) HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES

NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20230901038P03700

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE DICIEMBRE DEL 2023, (15:05)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0951479997	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VINCES MENDOZA GLADYS NARCISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307296598	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
GUAYAS	GUAYAQUIL	9 DE OCTUBRE

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	45000.00

NOTARIO(A) HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES

NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

No. 2023-09-01-038-P03700

ESCRITURA DE COMPRAVENTA QUE OTORGA LA SEÑORA LESLEY ELIZABETH LOOR VITERI, A FAVOR DE LA SEÑORA GLADYS NARCISA VINCES MENDOZA.----------

CUANTIA: US$45.000.oo.----------

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día seis de diciembre del año dos mil veintitrés, ante mí **DOCTOR HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura, por una parte, la señora **LESLEY ELIZABETH LOOR VITERI**, por sus propios derechos, en calidad de VENDEDORA, quien declara ser de estado civil casada, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutiva y domiciliada en esta ciudad de Guayaquil; dirección: Casa Laguna etapa Brisana mz. 14 villa 2, teléfono: 0992014116, y, por otra parte la señora **GLADYS NARCISA VINCES MENDOZA**, por sus propios y personales derechos en calidad de COMPRADORA, quien declara ser de estado civil divorciada, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutiva y domiciliada en esta ciudad de Guayaquil; dirección: Puerto

D.D.C.

Azul, mz 23 villa 9, teléfono: 0967856775, capaces para contratar a quienes conozco de lo que doy fe; en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mi, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo dígnese insertar una en la que contenga una escritura pública de COMPRAVENTA al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen en el otorgamiento de la presente escritura pública: La señora **LESLEY ELIZABETH LOOR VITERI**, por sus propios derechos, a quien para efectos de esta escritura pública la denominaremos como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte, la señora **GLADYS NARCISA VINCES MENDOZA**, por sus propios derechos, a quien para efectos de esta escritura pública la denominaremos como **"LA COMPRADORA". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A)** LA VENDEDORA, es actual propietaria de un lote

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

de terreno signado con el No. Seis de la Manzana Ocho de la Urbanización Divino Niño I, ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente: En diez metros y calle cuatrocientos cuatro. Atrás: En diez metros y lote No. Cinco. Derecho: En veinte metros y lote No. Ocho. Izquierdo: En veinte metros y lote No. cuatro. El bien inmueble tiene como código catastral el número 2201806000. **HISTORIA DE DOMINIO.-** LA VENDEDORA, adquirió el bien inmueble antes descrito, mediante escritura pública de COMPRAVENTA que a su favor le otorgó el señor Johnny Ecuador Chavez Mero, celebrada ante la Notaría Quinta de la ciudad de Manta, el diecinueve de febrero del dos mil veintiuno, e inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón, el veinte de diciembre del dos mil veintiuno. **TERCERA: ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, LA VENDEDORA, da en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora **GLADYS NARCISA VINCES MENDOZA**, el bien inmueble descrito en la cláusula anterior, con todos sus usos, costumbres y servidumbres, sin reservarse nada para sí, por lo cual, una vez inscrita la presente escritura pública, la compradora pasará a

ser propietaria única y exclusiva de dicho bien inmueble. **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** Las partes por medio de este acto libre y voluntario, obrando de buena fe, con pleno conocimiento de causa, sin mediar error, fuerza o dolo, tiene a bien convenir que el precio justo por el bien inmueble objeto del presente contrato de compraventa es de CUARENTA Y CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA 00/100 (US$ 45,000.00), los cuales serán pagados al momento de suscribir la presente escritura pública de compraventa. **QUINTA: GASTOS.-** Los gastos del impuesto de alcabalas y tasas que se generen por el presente contrato, serán por cuenta de LA COMPRADORA. Por su parte, LA VENDEDORA le corresponde el pago del impuesto a la plusvalía. **SEXTA: SANEAMIENTO.-** LA VENDEDORA declara que el bien inmueble, objeto del presente contrato, se encuentra libre de juicios, embargos, prohibiciones de enajenación o gravar, arrendamiento por escritura pública; y, que el inmueble no soporta sobre si, ningún gravamen que discuta o limite su dominio, no obstante, lo cual se obliga al saneamiento legal. **SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN.-** Las partes que intervienen en la presente compraventa quedan autorizadas para inscribir el presente acto en el Registro de la Propiedad correspondiente.

Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Canton Manta-Direccion Financiera -Area Rentas
CALLE 9 Av.4ta
- Ecuador

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVIII de Guayaquil

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2023/196472
DE ALCABALAS

Fecha: 30/11/2023 **Por:** 450.00

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023 **Vence:** 30/11/2023

VE-182276

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH

Identificación: 0951479997 **Teléfono:** **Correo:** ejemplo@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: VINCES MENDOZA GLADYS NARCISA

Identificación: 1307296598 **Teléfono:** SD **Correo:** info@manta.gob.ec

Detalle:

PREDIO: **Fecha adquisición:** 20/12/2021

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-20-18-06-000	43,330.78	200.00	DIVINONINO1MZ8L6	45,000.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	450.00	135.00	0.00	315.00
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	135.00	0.00	0.00	135.00
	Total=>	**585.00**	**135.00**	**0.00**	**450.00**

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tiempo Transcurrido			135.00
			Total=>	**135.00**

HOJA EN BLANCO

MANTA
ALCALDÍA

Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Canton Manta-Direccion Financiera -Area Rentas
CALLE 9 Av.4ta
- Ecuador

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVIII de Guayaquil

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2023/196473
A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 30/11/2023 **Por:** 111.24

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023 **Vence:** 30/11/2023

VE-282276

Contribuyente: LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH

Tipo Contribuyente: PERSONA NATURAL | PERSONA NATURAL

Identificación: CI 0951479997 **Teléfono:** **Correo:** ejemplo@hotmail.com

Dirección: S/N

Detalle:

Base Imponible: 1669.22

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH

Identificación: 0951479997 **Teléfono:** **Correo:** ejemplo@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: VINCES MENDOZA GLADYS NARCISA

Identificación: 1307296598 **Teléfono:** SD **Correo:** info@manta.gob.ec

Detalle:

PREDIO: **Fecha adquisición:** 20/12/2021

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-20-18-06-000	43,330.78	200.00	DIVINONINO1MZ8L6	45,000.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	111.24	0.00	0.00	111.24
	Total=>	**111.24**	**0.00**	**0.00**	**111.24**

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	45,000.00
PRECIO DE ADQUISICIÓN	43,330.78
DIFERENCIA BRUTA	1,669.22
MEJORAS	11.51
UTILIDAD BRUTA	1,657.71
AÑOS TRANSCURRIDOS	82.89
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	1,574.82
IMP. CAUSADO	110.24
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	111.24

HOJA EN
BLANCO

MANTA ALCALDÍA | El Legado Vive

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notaría XXX Cantón Guayaquil

N° 102023-101884
N° ELECTRÓNICO : 229354

Fecha: *2023-10-08*
El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-20-18-06-000
Ubicado en: DIVINO NIÑO # 1 MZ-8 L# 6

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0951479997	LOOR VITERI-LESLEY ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	18,400.00
CONSTRUCCIÓN:	24,930.78
AVALÚO TOTAL:	43,330.78

SON: CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA DÓLARES 78/100-

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
1102782UTSAL0C

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2023-10-11 17:05:53

HOJA EN
BLANCO

MANTA ALCALDÍA | El Legado Vive

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVIII de Guayaquil

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 661263

2023-10-11 17:24:09

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-20-18-06-000	200	$ 43330.78

Dirección	Año	Control	Nº Título
DIVINO NIÑO # 1 MZ-8 L# 6	2023	657489	661263

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH	0951479997

Fecha de pago: 2023-07-03 10:43:57 - VIRTUAL-PAYPHONE CAJERO
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	12.16	1.22	13.38
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2012	0.97	0.00	0.97
MEJORAS 2013	5.65	0.00	5.65
MEJORAS 2014	5.93	0.00	5.93
MEJORAS 2015	5.54	0.00	5.54
MEJORAS 2016	0.31	0.00	0.31
MEJORAS 2017	75.30	0.00	75.30
MEJORAS 2018	8.74	0.00	8.74
MEJORAS 2019	0.92	0.00	0.92
MEJORAS 2020	31.44	0.00	31.44
MEJORAS 2021	5.33	0.00	5.33
MEJORAS 2022	0.79	0.00	0.79
TASA DE SEGURIDAD	6.95	0.00	6.95
		TOTAL A PAGAR	$ 161.25
		VALOR PAGADO	$ 161.25
		SALDO	$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT687209650896

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

HOJA EN
BLANCO

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVIII de Guayaquil

N° 112023-105858

Manta, miércoles 29 noviembre 2023

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH** con cédula de ciudadanía No. **0951479997.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 29 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV).
1106794VP5FITW
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

HOJA EN BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000472419

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH	09xxxxxxx7	000005755	472419

Certificado de Solvencia

Expedición 2023-11-24 **Expiración** 2023-12-24

Descripción **Detalles**

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
11-2023/12-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	$3.00	$0.00	$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Total a Pagar $3.00

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-11-24 11:53:24 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Valor Pagado $3.00

Saldo $0.00

Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA CUENCA VINCES

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVIII de Guayaquil

HOJA EN
BLANCO

MANTA ALCALDÍA | El Cambio Sigue

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DR. HUMBERTO MOYA FLORES República del Ecuador Notario XXXVIII de Guayaquil

Ficha Registral-Bien Inmueble

27997

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23036085
Certifico hasta el día 2023-11-24:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: 2201806000
Fecha de Apertura: viernes, 29 abril 2011
Información Municipal:
Dirección del Bien: Signado con el Nº 6 Manzana 8 Urbanización Divino Niño I,

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO Y CASA
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el No. Seis de la Manzana Ocho Urbanización Divino Niño I, ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

Frente: En diez metros y calle cuatrocientos cuatro.

Atras: En diez metros y lote No. Cinco

Derecho: En veinte metros y lote No. Ocho.

Izquierdo: En veinte metros y lote No. cuatro.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

MANTA ALCALDÍA

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	5 viernes, 13 junio 1997	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2421 jueves, 17 octubre 2002	22607	22616
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1932 miércoles, 20 julio 2011	33729	33749
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	MUTUO,CONSITUCION DE GRAVAMEN HIPOTECARIO PROHIBICION CONTRATO SEGUROS	945 miércoles, 20 julio 2011	0	0
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	731 viernes, 14 septiembre 2018	4331	4335
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	604 jueves, 02 diciembre 2021	0	0
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	1202 lunes, 20 diciembre 2021	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3068 lunes, 20 diciembre 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS
[1 / 8] PLANOS

Inscrito el: viernes, 13 junio 1997 **Número de Inscripción :** 5 **Folio Inicial:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1859 **Folio Final :** 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 junio 1997
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Planos sobre la Lotizacion Divino Niño N. 1. y Divino Niño 2.Divino Niño N.- 1 (Propietarios Sres. Elizabeth Mero Mero y Pedro Mero Zavala) y Divino Niño N.-2 (Propietarios Sras. Janeth Gómez Aveiga y Flor Macias Cedeño.).
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	MERO ZAVALA PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	GOMEZ AVEIGA JANETH ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	MACIAS CEDEÑO FLOR NATIVIDAD	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 8] COMPRAVENTA
Inscrito el: jueves, 17 octubre 2002 **Número de Inscripción :** 2421 **Folio Inicial:** 22607
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4771 **Folio Final :** 22616
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 agosto 1996
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
El Sr. Pedro Ezio Mero Zavala, por sus propios derechos y por los que representa en su calidad de Apoderado de su cónyuge Belgica Clotilde Orozco Arroyavé y doña Elsy Clara Chavez Cevallos, en su calidad de Mandataria de Doña Elizabeth Monserrate Mero Mero. El inmueble ubicado en la actual Urbanización "Divino Niño I", de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, signado como lote número SEIS, de la Manzana OCHO. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. y tiene los siguientes medidas: Por el frente en diez metros y calle cuatrocientos cuatro Por Atrás, en diez metros y lote No. Cinco Por el Costado Derecho en veinte metros y lote No. Ocho Y por el Costado izquierdo en veintitrés metros y lote No. cuatro.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOREIRA MEZA NORY CELINA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO ZAVALA PEDRO EZIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	OROZCO ARROYAVE BELGICA CLOTILDE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[3 / 8] COMPRAVENTA
Inscrito el: miércoles, 20 julio 2011 **Número de Inscripción :** 1932 **Folio Inicial:** 33729
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4151 **Folio Final :** 33749
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 junio 2011
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
COMPRAVENTA - MUTUO, CONSTITUCION DE GRAVAMEN HIPOTECARIO , PROHIBICION DE ENAJENAR - CONTRATO DE SEGUROS.- Sobre un lote de terrreno y casa signado con el numero SEIS de la Manzana OCHO, de la URBANIZACION DIVINO NIÑO I, ubicado en la Parroquia los Esteros del canton Manta.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHAVEZ MERO JOHNNY ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA

VENDEDOR	MOREIRA MEZA NORY CELINA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
[4 / 8] MUTUO,CONSITUCION DE GRAVAMEN HIPOTECARIO PROHIBICION CONTRATO SEGUROS
Inscrito el: miércoles, 20 julio 2011 **Número de Inscripción :** 945 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4152 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 junio 2011
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
MUTUO, CONSTITUCIÓN DE GRAVAMEN HIPOTECARIO , PROHIBICION DE ENAJENAR - CONTRATO DE SEGUROS.- Sobre un lote de terrreno y casa signado con el numero SEIS de la Manzana OCHO, de la URBANIZACION DIVINO NIÑO I, ubicado en la Parroquia los Esteros del canton Manta.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	CHAVEZ MERO JOHNNY ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[5 / 8] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR
Inscrito el: viernes, 14 septiembre 2018 **Número de Inscripción :** 731 **Folio Inicial:** 4331
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6179 **Folio Final :** 4335
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 junio 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROHIBICION DE ENAJENAR Oficio No. BIESS - CEPA - 605 - 2018 Juicio coactivo BIESS - 1051 - 2018 - CEPA * Sólo deja copia para Archivos.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA
DEUDOR	CHAVEZ MERO JOHNNY ECUADOR		MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[6 / 8] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR
Inscrito el: jueves, 02 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 604 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6198 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS
Cantón Notaría: GUAYAQUIL
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 noviembre 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR: Oficio No. BIESS-CEPA-002-2021 Dentro del Juicio Coactivo Biess-1051-2018-CEPA
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA
DEUDOR	CHAVEZ MERO JOHNNY ECUADOR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
[7 / 8] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR
Inscrito el: lunes, 20 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 1202 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6644 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 febrero 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR Sobre el lote de terreno y casa signado con el No. Seis de la Manzana Ocho Urbanización Divino Niño I; ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	CHAVEZ MERO JOHNNY ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[8 / 8] COMPRAVENTA
Inscrito el: lunes, 20 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 3068 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6645 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 febrero 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*COMPRAVENTA Sobre el lote de terreno y vivienda signado con el No. Seis de la Manzana Ocho Urbanización Divino Niño I, ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH	SOLTERO(A)	XIMENA
VENDEDOR	CHAVEZ MERO JOHNNY ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PLANOS	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
Total Inscripciones >>	**8**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-11-24
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : CANDO FLORES PABLO ANDRES
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23036085 certifico hasta el día 2023-11-24, la Ficha Registral Número: 27997.

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
[7 / 8] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR
Inscrito el: lunes, 20 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 1202 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6644 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 febrero 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR Sobre el lote de terreno y casa signado con el No. Seis de la Manzana Ocho Urbanización Divino Niño I; ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	CHAVEZ MERO JOHNNY ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[8 / 8] COMPRAVENTA
Inscrito el: lunes, 20 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 3068 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6645 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 febrero 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*COMPRAVENTA Sobre el lote de terreno y vivienda signado con el No. Seis de la Manzana Ocho Urbanización Divino Niño I, ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH	SOLTERO(A)	XIMENA
VENDEDOR	CHAVEZ MERO JOHNNY ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PLANOS	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
Total Inscripciones >>	**8**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-11-24
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : CANDO FLORES PABLO ANDRES
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23036085 certifico hasta el día 2023-11-24, la Ficha Registral Número: 27997.

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVII de Guayaquil

MANTA
ALCALDÍA

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 2 7 4 2 2 W Y N B A K F

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

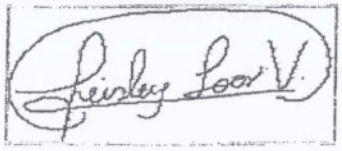
HOJA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notaría XXXVIII de Guayaquil



Número único de identificación: 0951479997

Nombres del ciudadano: LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

Fecha de nacimiento: 27 DE MAYO DE 1999

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR QUIJIJE CARLOS VICTOR

Fecha de Matrimonio: 19 DE MAYO DE 2023

Datos del Padre: LOOR MACIAS WILMER MIGUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VITERI GONZALEZ MARIUXI ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE AGOSTO DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2023

Emisor: HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 38 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 238-961-38583

238-961-38583

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** NUI **095147999-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
LOOR VITERI
LESLEY ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
XIMENA
FECHA DE NACIMIENTO 1999-05-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
LOOR QUIJIJE
CARLOS VICTOR

FIRMA DEL CEDULADO

DONANTE
NO DONANTE
TIPO DE SANGRE N/R
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOOR MACIAS WILMER MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VITERI GONZALEZ MARIUXI ALEXANDRA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2023-08-01
FECHA DE EXPIRACIÓN
2033-08-01
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

E3333V2222

IDECU095147999<76<<<<<<<<<<<<<<
9905278<3308017ECU<<<<<<<<<<<2
LOOR<VITERI<<LESLEY<ELIZABETH<<

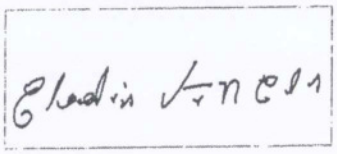
DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notaría XXXVIII de Guayaquil

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notaría XXXVIII de Guayaquil



Número único de identificación: 1307296598

Nombres del ciudadano: VINCES MENDOZA GLADYS NARCISA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 29 DE OCTUBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: VINCES CANTOS ERNESTO HELEODOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENDOZA SORNOZA MARIA MAXIMILIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2023

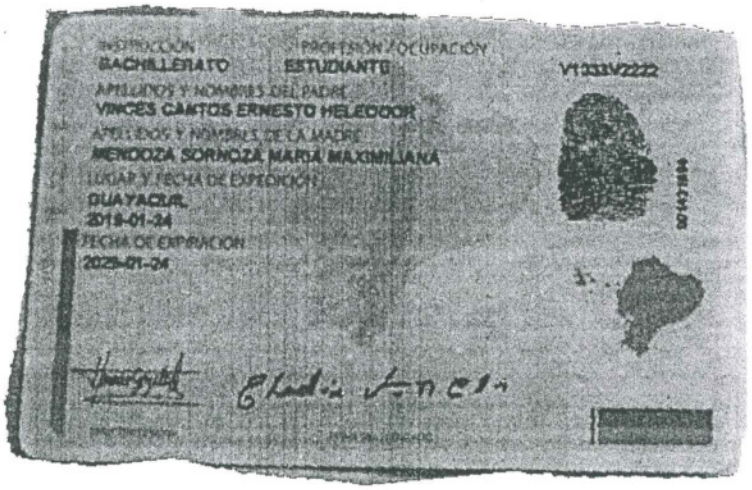
Emisor: HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 38 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 237-961-38545

237-961-38545

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



DR. HUMBERTO MUTA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVIII de Guayaquil

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

OCTAVA: DOMICILIO Y SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.- Las partes también convienen en someterse a la jurisdicción y competencia de las normas de los Códigos Civil, y del Código Orgánico General de Proceso, así como a las conversaciones amigables entre los contratantes, a base de los principios de equidad. Para el evento de una reclamación judicial, renuncian domicilio, se sujetan a los jueces competentes de Guayaquil y al trámite sumario. **NOVENA: ACEPTACION.-** Las partes intervinientes declaran que aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas establecidas en la presente escritura pública de compraventa por considerar convenientes a sus legítimos intereses. **DECIMA: DECLARACIÓN DE LICITUD DE FONDOS.-** La COMPRADORA declara que el valor que entregó y pagó como precio de esta compraventa, previo a su celebración, tuvo un origen de sus actos y negocios lícitos y en especial no provino de ninguna actividad relacionada con el cultivo, fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias estupefacientes o psicotrópicas y cumple con los lineamientos de la UAFE. Agregue usted señor Notario las demás formalidades legales para la absoluta validez de esta escritura.- Ab. Pablo Andrés Cando Flores.- F.A.G. 09-2012-295.- Guayaquil.- Hasta aquí la Minuta.- Quedan agregados a mi registro,

formando parte integrante de la presente escritura pública, todos los documentos habilitantes que se han considerado pertinentes para dar la solemnidad que requiere el presente instrumento público. Los otorgantes se identifican con el certificado obtenido del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana que han autorizado, en acatamiento a la resolución número cero setenta y ocho guión dos mil dieciséis (078-2016), del Consejo de la Judicatura.- De cuyo conocimiento integro las partes se ratifican y firman en unidad de acto y conmigo, el Notario, de todo lo cual **DOY FE.-**

LESLEY ELIZABETH LOOR VITERI
Ced. No. 0951479997
Cert. Vot.

GLADYS NARCISA VINCES MENDOZA
Ced. No. 1307296598
Cert. Vot.

EL NOTARIO
DR. HUMBERTO MOYA FLORES

SE **OTORGO** ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A **MI** CARGO, EN **FE** DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO EN **DIECISEIS** FOJAS UTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.

GUAYAQUIL 07 DE DICIEMBRE DEL 2023

NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVIII de Guayaquil

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

N° 122023-106138

Manta, lunes 04 diciembre 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-20-18-06-000 perteneciente a LOOR VITERI LESLEY ELIZABETH con C.C. 0951479997 ubicada en DIVINO NIÑO # 1 MZ-8 L# 6 BARRIO DIVINO NI¾O PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $43,330.78 CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA DÓLARES 78/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $45,000.00 CUARENTA Y CINCO MIL DÓLARES 00/100.

.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
1107076TU8HMOF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR