



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EPT

2202523

JMAGCEN



3

30104119
8h IN 9



Ficha Registral-Bien Inmueble

56



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19006230, certifico hasta el día de hoy 22/03/2019 12:12:28, la Ficha Registral Número 56.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2202523000
Fecha de Apertura: viernes, 22 de febrero de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización Divino Niño Uno

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número VEINTITRES, de la manzana CUARENTA Y CUATRO, de la Lotización Divino Niño Uno, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE; diez metros y avenida cuatrocientos doce. POR ATRAS; dieciocho metros setenta centímetros y lindera con el lote veintidós. POR EL COSTADO DERECHO: Con diez metros y lote numero diecinueve. POR EL COSTADO IZQUIERDO; Con catorce metros y calle publica. Con una superficie total de: CIENTO SETENTA Y DOS METROS VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1327	19/may/2000	8.192	8.194
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	45	07/ene/2008	570	580
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1057	20/abr/2011	17.748	17.758

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de mayo de 2000

Número de Inscripción: 1327

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2498

Folio Inicial:8.192

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:8.194

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de abril de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble ubicado en la Lotización Divino Niño UNO, de la parroquia Tarqui y cantón Manta, signado como lote número VEINTITRES, de la manzana CUARENTA Y CUATRO, cuya superficie total es de CIENTO SETENTA Y DOS METROS VEINTE CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302011935	MURILLO AVILA ROSA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000039392	GARCIA PETITA BELLA	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

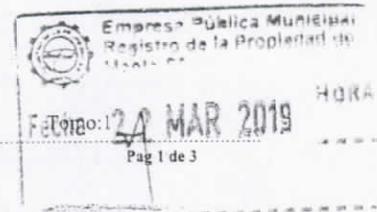
Inscrito el : lunes, 07 de enero de 2008

Número de Inscripción: 45

Certificación impresa por :jullana_macias

Ficha Registral:56

viernes, 22 de marzo de 2019 12:12





Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA - ECUADOR
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de abril de 2007
Fecha Resolución:

Número de Repertorio: 72
Folio Inicial:570
Folio Final:580

a.- Observaciones:

La Sra. Rosa Marina Murillo Avila, debidamente representada por la Sra. Ana Mercedes Murillo Avila, en calidad de Apoderada. Lote de terreno signado con el número VEINTITRES, de la manzana CUARENTA Y CUATRO, de la Lotización Divino Niño Uno, de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de CIENTO SETENTA Y DOS METROS VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309472007	CHICA COBEÑA MIGUEL RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302011935	MURILLO AVILA ROSA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1327	19/may/2000	8.192	8.194

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de abril de 2011
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de marzo de 2011
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1057
Número de Repertorio: 2255
Tomo:1
Folio Inicial:17.748
Folio Final:17.758

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número VEINTITRES, de la manzana CUARENTA Y CUATRO, de la Lotización DIVINO NIÑO UNO, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308176153	CAÑARTE SANTANA GLORIA LOURDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309472007	CHICA COBEÑA MIGUEL RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310725559	PACHAY MERO MARIELA JOHANA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	45	07/ene/2008	570	580

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

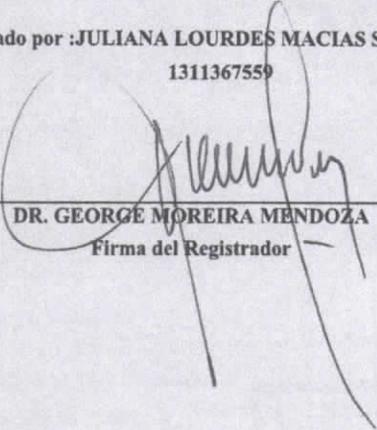
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

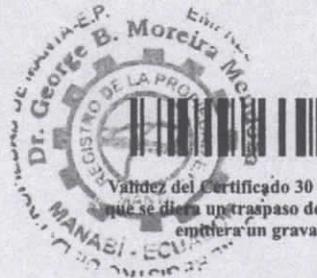




Emitido a las : 12:12:28 del viernes, 22 de marzo de 2019
A petición de: CAÑARTE SANTANA GLORIA LOURDES

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
entitara un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de	
Fecha	22 MAR 2019
HORA:	-----