

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 1273

Número de Repertorio: 2682

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cuatro de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1273 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303170946	ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA	COMPRADORA
1313938118	CARRILLO ESPINAL MERCEDES VIVIANA	VENDEDOR
1312555665	PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2202819000	30923	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES
LOTE DE TERRENO	2202821000	30937	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 24-sep./2020

Usuario: maira_saltos

Revision / Inscripción por: MAIRA SALTOS MENDOZA



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 24 de septiembre de 2020



PS4TNE9Z1AG0IFV



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

ESCRITURA PÚBLICA

**COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y
ACCIONES**

QUE OTORGAN:

**ANGEL DAMIAN PARRALES ANCHUNDIA Y
MERCEDES VIVIANA CARRILLO ESPINAL**

A FAVOR DE:

MARIA EVA ANCHUNDIA ANCHUNDIA

CUANTIA: USD. \$.39180.00

ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P01617

AUTORIZADA 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2020

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA



Factura: 002-003-000017182



20201308006P01617

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20201308006P01617						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (10:55)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312555665	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CARRILLO ESPINAL MERCEDES VIVIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313938118	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303170946	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	39180.00						

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 04097-DP13-2020-KP





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...rio

2

3

4 ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P01617

5 FACTURA NÚMERO: 002-003-000017182

6

7 **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES**

8

9

QUE OTORGAN:

10 **ANGEL DAMIAN PARRALES ANCHUNDIA Y**

11 **MERCEDES VIVIANA CARRILLO ESPINAL**

12

13

A FAVOR DE:

14

MARIA EVA ANCHUNDIA ANCHUNDIA

15

16

CUANTÍA: USD. \$.39.180.00

17

18

DI DOS COPIAS

19

20

*****IELG*****

21

22 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,

23 Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy primero de

24 septiembre del año dos mil veinte, ante mí **ABOGADA ESDRINA**

25 **MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**, NOTARIA SEXTA SUPLENTE DEL

26 CANTÓN MANTA, con Acción de Personal Número AP: 04097-DP13-

27 2020-KP, comparecen: por una parte el señor **ANGEL DAMIAN**

28 **PARRALES ANCHUNDIA**, de estado civil casado, con cédula de 2





1 ciudadanía número: uno tres uno dos cinco cinco cinco seis seis guión
2 cinco, acompañado de su mujer la señora **MERCEDES VIVIANA**
3 **CARRILLO ESPINAL**, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno
4 tres nueve tres ocho uno uno guión ocho, casados entre sí, ambos por sus
5 propios derechos y quienes para efectos de notificaciones consignan los
6 siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 21 de esta ciudad de
7 Manta; **TELEFONO:** 2627929; y a quienes en adelante se les denominará
8 simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra parte la señora
9 **MARIA EVA ANCHUNDIA ANCHUNDIA**, viuda, con cédula de ciudadanía
10 número: uno tres cero tres uno siete cero nueve cuatro guión seis, quien
11 para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos: **DIRECCION:**
12 Calle 13 y Avenida 21 de esta ciudad de Manta; **TELEFONO:**
13 2627929, por sus propios derechos y, a quien en adelante se le
14 denominará simplemente como la "COMPRADORA". Los comparecientes
15 son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces, a
16 quienes de conocer doy fe, quienes me presentan sus documentos de
17 identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego
18 como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública,
19 una de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES,
20 contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR**
21 **NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase
22 insertar una de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y
23 ACCIONES, contenida dentro de las siguientes clausulas: **PRIMERA:**
24 **INTERVINIENTES:** Intervienen, otorgan y suscriben la presente escritura,
25 por una parte los cónyuges señores: ANGEL DAMIAN PARRALES
26 ANCHUNDIA y MERCEDES VIVIANA CARRILLO ESPINAL, por sus
27 propios derechos y a quienes se les denominarán simplemente como los
28 "VENDEDORES" y por otra parte la señora MARIA EVA ANCHUNDIA

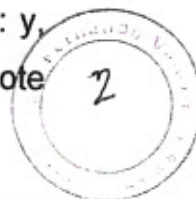


NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ANCHUNDIA, por sus propios derechos y a quién se le denominara
2 simplemente como la "COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES:**
3 Los vendedores declaran que son dueños y propietarios de dos lotes
4 terrenos ubicados: en la Lotización DIVINO NIÑO, signados con los
5 Números DIECINUEVE y VEINTIUNO de la Manzana CUARENTA Y
6 NUEVE de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, los mismos que lo
7 adquirieron, por compra a los herederos de la señora María Eva
8 Anchundia Anchundia, mediante Escritura Pública de Compraventa de
9 Gananciales, Derechos y Acciones, celebrada en la Notaria Pública
10 Primera del Cantón Manta el dieciocho de junio del año dos mil catorce e
11 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el doce de
12 septiembre del mismo año de su otorgamiento.- **TERCERA: VENTA:**
13 Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento, los
14 vendedores manifiestan que tienen a bien dar en venta real y enajenación
15 perpetua a favor de la compradora, los dos lote de terrenos, ubicados en la
16 Lotización DIVINO NIÑO de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta,
17 signado con los Números: DIECINUEVE y VEINTIUNO de la Manzana
18 CUARENTA y NUEVE y tienen las siguientes medidas y linderos: **LOTE**
19 **NUMERO DIECINUEVE:** Por el Frente, diez metros y lindera con Calle
20 Cuatrocientos seis: Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con Lote
21 Número Veinte; Por el Costado Izquierdo, veinte metros y lindera con Lote
22 Número Veintiuno: y, Por el Costado Derecho, los mismos veinte metros y
23 lindera con Lote Número Diecisiete, teniendo una superficie total de:
24 DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. **LOTE NUMERO VEINTIUNO:**
25 Por el Frente, diez metros y lindera con Calle Cuatrocientos seis: Por
26 Atrás, los mismos diez metros y lindera con Lote Número Veintidós; Por el
27 Costado Izquierdo, veinte metros y lindera con Lote Número Veintitrés: y,
28 Por el Costado Derecho, los mismos veinte metros y lindera con Lote





1 Número Diecinueve, teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS
2 METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus medidas la
3 venta se la realiza bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea
4 su cavidad; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte
5 compradora el dominio, uso, goce y posesión en el lote de terreno descrito
6 como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos
7 reales que como bien propio de los enajenantes les corresponda o pudiere
8 corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo
9 cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas declaradas. **CUARTA:**
10 **PRECIO:** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes
11 es la suma de: TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA DOLARES;
12 que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y
13 moneda de legal circulación de poder de las partes compradoras; sin
14 opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte
15 vendedora que el lote de terreno descrito anteriormente se encuentra libre
16 de gravámenes obligándose no obstante al saneamiento por evicción de
17 conformidad con la Ley. **QUINTA:** Los otorgantes manifiestan que
18 aceptan el contenido de este instrumento por convenir a sus intereses y
19 estar de acuerdo con lo estipulado. **SEXTA:** La parte vendedora faculta a
20 las partes compradoras para que soliciten la inscripción de esta escritura
21 en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO:** Usted
22 Señor Notario agregue las demás cláusulas de estilo para la legal validez
23 de esta escritura.- (Firmado) Abogado Carlos Carrillo Parrales, Matrícula
24 Número 13-2004-40 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que
25 los otorgantes la ratifican y afirman, la misma, que junto a sus
26 documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el
27 valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas,
28 Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta

Ficha Registral-Bien Inmueble

30937

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005337
Certifico hasta el día 2020-08-20:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2202821000
Fecha de Apertura: lunes, 26 septiembre 2011
Información Municipal:
Dirección del Bien: divino niño

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: LOS ESTEROS



LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con los Gananciales Derechos y Acciones de un lote de terreno ubicado en la Lotización DIVINO NIÑO de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, LOTE NUMERO VEINTIUNO DE LA MANZANA CUARENTA Y NUEVE. Con las siguientes medidas y linderos.

Frente: Diez metros y lindera con calle cuatrocientos seis.

Atras: Los mismos Diez metros y lindera con el lote número Veintidós.

Izquierdo: Los mismos veinte metros y lindera con Lote número veintitrés.

Derecho: Veinte metros y lindera con el Lote número Diecinueve.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	786 martes, 16 agosto 1977	1093	1095
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	299 jueves, 11 febrero 1993	219	220
PLANOS	PLANOS	5 viernes, 13 junio 1997	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3380 viernes, 30 noviembre 2012	64511	64525
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	3761 viernes, 12 septiembre 2014	73727	73747

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 16 agosto 1977

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 agosto 1977

Fecha Resolución: viernes, 13 junio 1975

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en el sector denominado Zanjón Hondo, de esta ciudad de Manta, que tiene un área total de doscientos treinta y un mil cuatrocientos setenta metros cuadrados.- Se declara sin lugar la demanda y acepta las excepciones deducidas por los demandados Señores Pedro Mero Zavala y Gonzalo Mero Carreño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 786

Folio Inicial: 1093

Número de Repertorio: 1130

Folio Final : 1093

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO PROVINCIAL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA



DEMANDANTE ANCHUNDIA FLORES LUIS
PROPIETARIO MERO ZAVALA PEDRO
PROPIETARIO MERO CARREÑO GONZALO

NO DEFINIDO
NO DEFINIDO
NO DEFINIDO

MANTA
MANTA
MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 11 febrero 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 enero 1993

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los derechos y Acciones de un terreno ubicado en el sector denominado Zanjón Hondo de la ciudad de Manta que tiene una superficie total de ciento cuarenta y un mil doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. La Señora Elizabeth Monserrate Mero Mero esta representada por la señora Alina María Auxiliadora Mero Carreño en calidad de Agente Oficiosa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 299

Folio Inicial: 219

Número de Repertorio: 552

Folio Final : 219

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO CARREÑO GONZALO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : PLANOS

[3 / 5] PLANOS

Inscrito el: viernes, 13 junio 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 junio 1997

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Planos sobre la Lotización Divino Niño N. 1. y Divino Niño N. 2. Divino Niño N. - 1 (Propietarios Sres. Elizabeth Mero Mero y Pedro Mero Zavala) y Divino Niño N. - 2 (Propietarios Sras. Janeth Gómez Aveiga y Flor Macías Cedeño.).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 5

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 1859

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GÓMEZ AVEIGA JANETH ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	MERO ZAVALA PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	MACIAS CEDEÑO FLOR NATIVIDAD	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 30 noviembre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 octubre 2012

Fecha Resolución: lunes, 08 octubre 2012

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA. Dos lotes de terrenos, de la extensión de cuatrocientos metros cuadrados en la Lotización Divino Niño, signados con los números 19 y 21 de la Manzana 49 de la Parroquia Los Esteros de esta Ciudad de Mant.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 3380

Folio Inicial: 64511

Número de Repertorio: 7447

Folio Final : 64511

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MERO ZAVALA PEDRO EZIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	PARRALES SANTANA MANUEL HONORATO	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA





FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 12 septiembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 junio 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIAS Y DERECHOS Y ACCIONES DEL LOTE NUMERO DIECINUEVE Y VEINTIUNO DE LA MANZANA CUARENTA Y NUEVE DE LA LOTIZACION DIVINO NIÑO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 3761

Número de Repertorio: 6777

Folio Inicial: 73727

Folio Final: 73727



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PARRALES SANTANA MANUEL HONORATO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	PARRALES ANCHUNDIA PEDRO DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
Total Inscripciones>>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-08-20

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005337 certifico hasta el día 2020-08-20, la Ficha Registral Número: 30937.

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen



Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 3 2 3 L W L S 5 F 1



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082020-018898

N° ELECTRÓNICO : 208207



Fecha: 2020-08-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-20-28-21-000

Ubicado en: MZ-49 LT. 21 DIVINO NIÑO 1

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1312555665	PARRALES ANCHUNDIA-ANGEL DAMIAN

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 18,000.00

CONSTRUCCIÓN: 3,180.00

AVALÚO TOTAL: 21,180.00

SON: VEINTIUN MIL CIENTO OCHENTA DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 26 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1190751126TXL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 082020-018896

Nº ELECTRÓNICO : 206205

Fecha: 2020-08-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-20-28-19-000

Ubicado en: MZ-49 LT. 19 LOT. DIVINO NIÑO 1

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1312555665	PARRALES ANCHUNDIA-ANGEL DAMIAN

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 18,000.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 18,000.00

SON: DIECIOCHO MIL DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 26 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



119073XPWGK8E

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-08-27 09:14:14

2611 558 - 2611 471 - 2611 479

portalciudadano@manta.gob.ec

Calle 9 y Avenida 4ta

www.manta.gob.ec



FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 junio 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIAS Y DERECHOS Y ACCIONES DEL LOTE NUMERO DIECINUEVE Y VEINTIUNO DE LA MANZANA CUARENTA Y NUEVE DE LA LOTIZACION DIVINO NIÑO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PARRALES SANTANA MANUEL HONORATO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	PARRALES ANCHUNDIA PEDRO DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
Total Inscripciones>>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-08-20

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005336 certifico hasta el día 2020-08-20, la Ficha Registral Número: 30923.



Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen

Página 3/3

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropma.nta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 3 2 2 C 8 3 W O V V





FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 11 febrero 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 enero 1993

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los derechos y Acciones de un terreno ubicado en el sector denominado Zanjón Hondo de la ciudad de Manta que tiene una superficie total de ciento cuarenta y un mil doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. La Señora Elizabeth Monserrate Mero Mero esta representada por la señora Alina María Auxiliadora Mero Carreño en calidad de Agente Oficiosa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO CARREÑO GONZALO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : PLANOS

[3 / 5] PLANOS

Inscrito el: viernes, 13 junio 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 junio 1997

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Planos sobre la Lotización Divino Niño N. 1. y Divino Niño 2. Divino Niño N.- 1 (Propietarios Sres. Elizabeth Mero Mero y Pedro Mero Zavala) y Divino Niño N.-2 (Propietarios Sras. Janeth Gómez Aveiga y Flor Macías Cedeño.).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GOMEZ AVEIGA JANETH ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	MERO ZAVALA PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	MACIAS CEDEÑO FLOR NATIVIDAD	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 30 noviembre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 octubre 2012

Fecha Resolución: lunes, 08 octubre 2012

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA. Dos lotes de terrenos, de la extensión de cuatrocientos metros cuadrados en la Lotización Divino Niño, signados con los números 19 y 21 de la Manzana 49 de la Parroquia Los Esteros de esta Ciudad de Mant.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MERO ZAVALA PEDRO EZIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MERO MERO ELIZABETH MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	PARRALES SANTANA MANUEL HONORATO	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 12 septiembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción : 3761

Número de Repertorio: 6777

Folio Inicial: 73727

Folio Final: 73727



Ficha Registral-Bien Inmueble

30923

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005336
Certifico hasta el día 2020-08-20:



INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2202819000
Fecha de Apertura: viernes, 23 septiembre 2011
Información Municipal:
Dirección del Bien: DIVINO NIÑO

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno signado con el numero Diecinueve de la manzana 49 de la Lotizacion Divino Niño, de la parroquia Los Esteros del Canton Manta.

Frente: Con diez metros y lindera con calle 406,

Atras: Con diez metros y lindera con lote 20.

Izquierdo: Con veinte metros y lindera con lote No. 21.

Derecho: Con veinte metros y lindera con lote No. 17.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	786 martes, 16 agosto 1977	1093	1095
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	299 jueves, 11 febrero 1993	219	220
PLANOS	PLANOS	5 viernes, 13 junio 1997	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3380 viernes, 30 noviembre 2012	64511	64525
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIAS Y ACCIONES HEREDITARIOS	3761 viernes, 12 septiembre 2014	73727	73747

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 16 agosto 1977

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 agosto 1977

Fecha Resolución: viernes, 13 junio 1975

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en el sector denominado Zanjón Hondo, de esta ciudad de Manta, que tiene un área total de doscientos treinta y un mil cuatrocientos setenta metros cuadrados.- Se declara sin lugar la demanda y acepta las excepciones deducidas por los demandados Señores Pedro Mero Zavala y Gonzalo Mero Carreño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO PROVINCIAL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ANCHUNDIA FLORES LUIS	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	MERO ZAVALA PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	MERO CARREÑO GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA



N° 082020-018217

Manta, martes 18 agosto 2020



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN** con cédula de ciudadanía No. **1312555665**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 18 octubre 2020*

Código Seguro de Verificación (CSV)



118392LEAZKFI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 082020-019058

Manta, lunes 31 agosto 2020



CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-20-28-21-000 perteneciente a PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN con C.C. 1312555665 ubicada en MZ-49 LT. 21 DIVINO NIÑO 1 BARRIO DIVINO NIÑO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$21,180.00 VEINTIUN MIL CIENTO OCHENTA DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 30 septiembre 2020*



Código Seguro de Verificación (CSV)



119236ORIAT79

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 082020-019057

Manta, lunes 31 agosto 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-20-28-19-000 perteneciente a PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN con C.C. 1312555665 ubicada en MZ-49 LT. 19 LOT. DIVINO NIÑO 1 BARRIO DIVINO NIÑO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$18,000.00 DIECIOCHO MIL DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$18,000.00 DIECIOCHO MIL DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 30 septiembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



119235TMKNSZD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

N° 399301

OBSERVACIÓN: Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN CON DESCUENTO DEL 50% ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL: 2-20-28-21-000 ÁREA: 200 AVALUO: 21160 CONTROL: 678661 TÍTULO N°: 399301

VENDEDOR: PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN DIRECCIÓN: MZ-49 LT. 21 DIVINO NIÑO 1

ADQUIERE: ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA DIRECCIÓN: NA

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	105.90
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	63.54
TOTAL A PAGAR	\$ 169.44
VALOR PAGADO	\$ 169.44
SALDO	\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-08-28 13:54:37 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1079343940

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

N° 399302

OBSERVACIÓN: Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL DESCUENTO DEL 50% ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL: 2-20-28-19-000 ÁREA: 200 AVALUO: 18000 CONTROL: 678662 TÍTULO N°: 399302

VENDEDOR: PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN DIRECCIÓN: MZ-49 LT. 19 LOT. DIVINO NIÑO 1

ADQUIERE: ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA DIRECCIÓN: NA

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	90.00
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	54.00
TOTAL A PAGAR	\$ 144.00
VALOR PAGADO	\$ 144.00
SALDO	\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-08-28 13:54:35 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T775431045

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 399304

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-20-28-19-000	200	18000	678664	399304
VENDEDOR			UTILIDADES		VALOR A PAGAR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
1312555665	PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN	MZ-49 LT. 19 LOT. DIVINO NIÑO 1	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.00		
			IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA		7.47		
ADQUIERE							
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN					
1303170946	ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA	NA			8.47		
					0.00		

Fecha de pago: 2020-08-28 13:55:16 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley



Código Seguro de Verificación (CSV)



T1536647045

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 399303

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-20-28-21-000	200	21180	678663	399303
VENDEDOR			UTILIDADES		VALOR A PAGAR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
1312555665	PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN	MZ-49 LT. 21 DIVINO NIÑO 1	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.00		
			IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA		12.69		
ADQUIERE							
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN					
1303170946	ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA	NA			13.69		
					0.00		

Fecha de pago: 2020-08-28 13:54:56 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1330065610

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

000040083

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN

MZ-49 LT.21 DIVINO NIÑO 1

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

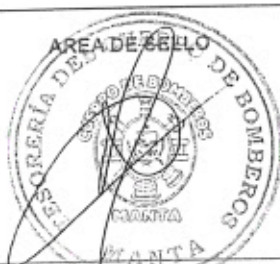
Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

03/09/2020 09:10:25

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 02 de diciembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

000040084

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN

MZ-49 LT.19 DIVINO NIÑO 1

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

03/09/2020 09:10:51

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 02 de diciembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL: CLIENTE

ORIGINAL: CLIENTE



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Angel Parrales



Número único de identificación: 1312555665

Nombres del ciudadano: PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 2 DE AGOSTO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARRILLO ESPINAL MERCEDES VIVIANA

Fecha de Matrimonio: 18 DE ABRIL DE 2017

Nombres del padre: PARRALES SANTANA MANUEL HONORATO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE ABRIL DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 204-336-56691



204-336-56691

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313938118

Nombres del ciudadano: CARRILLO ESPINAL MERCEDES VIVIANA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 16 DE AGOSTO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PARRALES ANCHUNDIA ANGEL DAMIAN

Fecha de Matrimonio: 18 DE ABRIL DE 2017

Nombres del padre: CARRILLO ANCHUNDIA MOISES ALBAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ESPINAL PARRALES SELIDA EMELIDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE ABRIL DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 201-336-56522



201-336-56522

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CARRILLO ESPINAL
MERCEDES VIVIANA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO: 1991-06-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
ANGEL DAMIAN
PARRALES ANCHUNDIA

Nº 131393811-8

Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SUPLENTE

INSTITUCIÓN SUPERIOR
NÚMERO DE OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CARRILLO ANCHUNDIA MOISES ALBAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESPINAL PARRALES SELIDA EMELEDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-04-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-04-18

Mercedes Carrillo E.

A1133A1222

000817000

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0015 F JUNTA No.
0015 - 148 CERTIFICADO No.
1313938118 CEDULA No.

CARRILLO ESPINAL MERCEDES VIVIANA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTE/S DE LA JRV

Mercedes Carrillo E.



Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta,

Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Maria E. Anchundia



Número único de identificación: 1303170946

Nombres del ciudadano: ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 6 DE ABRIL DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: PARRALES SANTANA MANUEL HONORATO

Nombres del padre: ANCHUNDIA CARRILLO JOSE CLIMACO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA MERO AURA CELESTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 201-336-56452



201-336-56452

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INICIAL

ANCHUNDIA CARRILLO JOSE

ANCHUNDIA MERO AURA CELESTE

MANTA

2015-05-28

2025-05-28



A13331222

00010901

Manu E Anchundia

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULA

130317094-6

CEDELA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ANCHUNDIA ANCHUNDIA
MARIA EVA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 1964-04-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL VIUDO
MANUEL HONORATO
PARRALES SANTANA



CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2016 CDE

0001 F 0001 - 286 1303170946

ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARIA EVA

MANABI
MANTA
CIRCUITO PARROQUIA 1
PARROQUIA LOS ESTEROS



Manu E Anchundia

Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en 01
fojas útiles.

Manta,

01/SEP/2016

Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio
2 a fin aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el
3 Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

4

5

6

7 **ANGEL DAMIAN PARRALES ANCHUNDIA**

8 **C.C. No. 131255566-6**

9

10 *Mercedes Carrillo E.*

11

12 **MERCEDES VIVIANA CARRILLO ESPINAL**

13 **C.C. No. 131393811-8**

14

15

16

17 **MARIA EVA ANCHUNDIA ANCHUNDIA**

18 **C.C. No. 130317094-6**

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello.
signo y firmo.

Manta, a

Abg. Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SEXTA SUPLENTE

El nota



5



