



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

11036311000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 58

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio La Dolorosa

Avenida 23

N° 7-36

10 AVENIDA 23 # 736
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 A NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
SIN DECIMALES
0 200

- 24 PERIMETRO
SIN DECIMALES
0 60

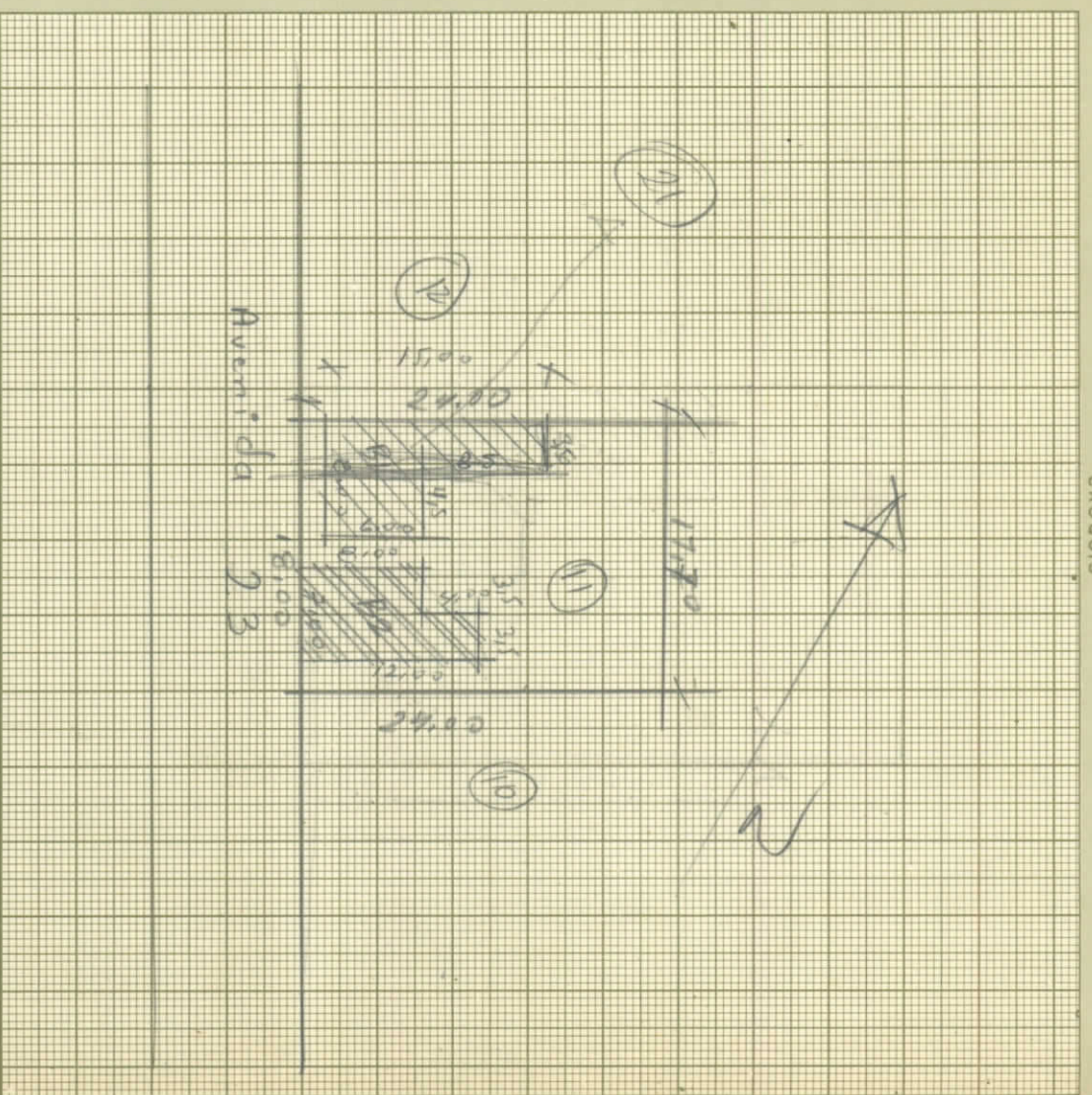
- 25 LONGITUD DEL FRENTE
SIN DECIMALES
0 10

- 26 NUMERO DE ESQUINAS
0

AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

0 000 000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 sin edificación
28 con edificación
29 sin uso
30 uso del AREA SIN EDIFICACION
31 si mismo que la construcción
32 otro uso
33 nombre
34 código

- 35 NUMERO DE BLOQUES
36 TERMINADOS
37 NUMERO DE BLOQUES
38 EN CONSTRUCCION
39 TOTAL DE BLOQUES

Observaciones

1015-6.
11/03/97
Verificación de bloques
CANTIDAD TERMINADA 10/03/97
SIN TERMINAR 369 m2
AREA TOTAL 369 m2

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO												
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD			fecha		
	Avila Delgado		Hugo Heleodoro		130016012-6							
codigo	1	AVILA DELGADO		HUGO HELEODORO	1300160126							

1	☒	2	☐	3	☐	4	☐
TENENCIA DE LA PROPIEDAD							
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO							
EN ARRIENDO PARCIAL							
EN ARRIENDO TOTAL							
OTRO (ESPECIFIQUE)							

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																															
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																															
ESTRUCTURA		PAREDES				ENTRERISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUM-BADOS			VENTANAS			AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																			
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-metl	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bacheque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modular	tierra	madera o enquinchado	vinilo o granito	baldaeo	parquet o moqueta	alfombra	marml marmolone	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	gabero	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 1 ^{er} orden	tiene de 2 ^o orden	no tiene	buena	regular	malu	fuina	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																																			
1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																															

[illegible]