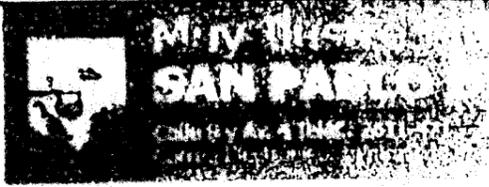


S.M. Polideportiva Chacarita

33

Dirección de  
Avaluos Catastro  
y Registros



FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	_____
Clave Catastral	2203708000
Nombre	CEDENO ZAMBRANO DAVI Y GARCIA MARITZA
Rubros:	
Impuesto Principal	_____
Solar no Edificado	_____
Contribucion Mejoras	_____
Tasa de Seguridad	_____

Reclamo:

*Confundido*

*[Signature]*  
Firma del Usuario

Elaborado Por:

Luis Vico. (CARG. ANGEL RENDACA RENDACA)

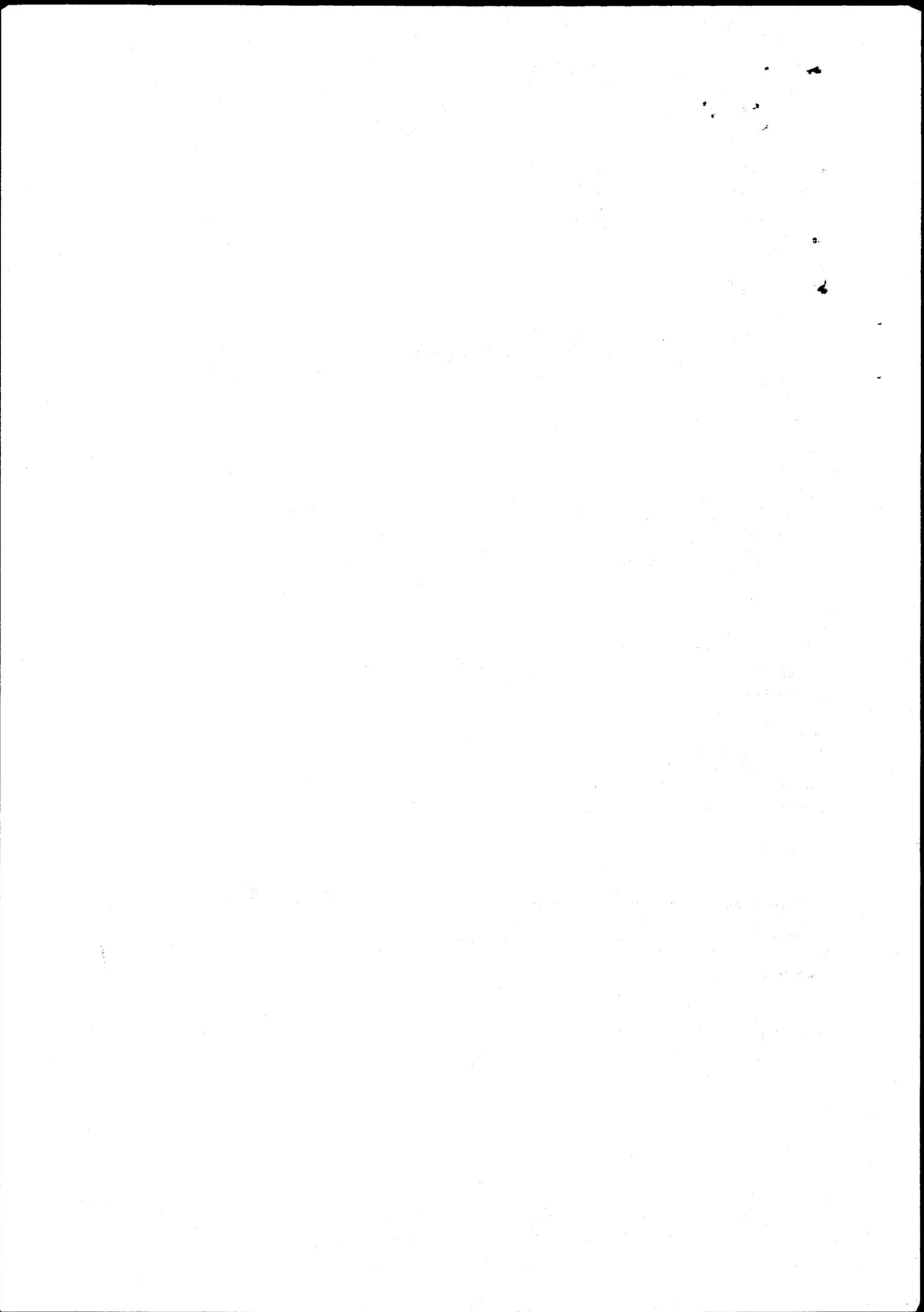
*EMITIR CERTIFICADO DE AVALUO.*

Informe Inspector: SE CONSTA TERRENO BALDIO USICADO EN LA URS. "DIVINO NIÑO" # UNO SE ELIMINO CONSTRUCCION EN EL SISTEMA Y LA BASE TIPOBLE PASO DE (5045,368) A (4600,000)

*[Signature]*  
Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

\_\_\_\_\_  
Firma del Director de Avaluos y Catastro





Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 20560:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 11 de marzo de 2010*

Parróquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2203708000



**LINDEROS REGISTRALES:**

Inmueble ubicado en la Urbanización DIVINO NIÑO número UNO, de la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, signado como lote número "OCHO", de la manzana "TREINTA Y NUEVE, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos.

POR EL FRENTE: En diez metros y calle cuatrocientos dos;

POR ATRAS: En diez metros y lindera con lotes número siete;

POR EL COSTADO DERECHO. En veinte metros y lote número diez;

POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lindera con lote número seis.

Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA, En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	153 26/01/1998	106
Compra Venta	Compraventa	2.180 13/09/2002	19.984

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: *lunes, 26 de enero de 1998*

Tomo: 1 Folio Inicial: 106 - Folio Final: 106

Número de Inscripción: 153 Número de Repertorio: 261

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 23 de septiembre de 1997*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

venta con exclusión de bienes. Los vendedores, estan representada por Elsy Clara Chavez Cevallos, diez lotes de terreno que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual URBANIZACION DIVINO NIÑO I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados como lotes numeros Uno- dos- tres- cuatro- cinco- seis- siete- ocho- nueve- y diez de la Manzana treinta y nueve. con una superficie total de DOS MIL SESENTA Y UN METROS CATORCE CENTIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00427356	Mero Egnita Lucelina	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02142763	Mero Zavala Pedro Ezio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001545	Orozco Arroyave Belgica Clotilde	Casado	Manta

*[Firma manuscrita]*



Inscrito el : viernes, 13 de septiembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 19.984 - Folio Final: 19.994

Número de Inscripción: 2.180 Número de Repertorio: 4.206

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Los cónyuges Sra. Egnita Lucelina Mero y Sr. Jose Valentín Mero Delgado, debidamente representados por el Abogado Victor Hugo Centeno Parrales, en su calidad de Mandatario.

Inmueble ubicado en la Urbanización DIVINO NIÑO número UNO, de la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, signado como lote número "OCHO", de la manzana "TREINTA Y NUEVE, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: En diez metros y calle cuatrocientos dos; POR ATRAS: En diez metros y lindera con lotes número siete; POR EL COSTADO DERECHO. En veinte metros y lote número diez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lindera con lote número seis. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07118024	Cedeño Zambrano Davi Paul	Soltero	Manta
Comprador	13-09295887	García Peña Maritza Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000010362	Mero Delgado Jose Valentin	Casado	Manta
Vendedor	13-00427356	Mero Egnita Lucelina	Casado	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	153	26-ene-1998	106	106

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:10:54 del viernes, 13 de abril de 2012

A petición de: *Sra. Maritza García Peña*

Elaborado por: *Laura Carmen Tigua Pincay*  
130635712-8



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**

**Abg. Jaime E. Delgado Intriago**  
Firma del Registrador





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 17 Abril del 2012

### **CERTIFICACIÓN**

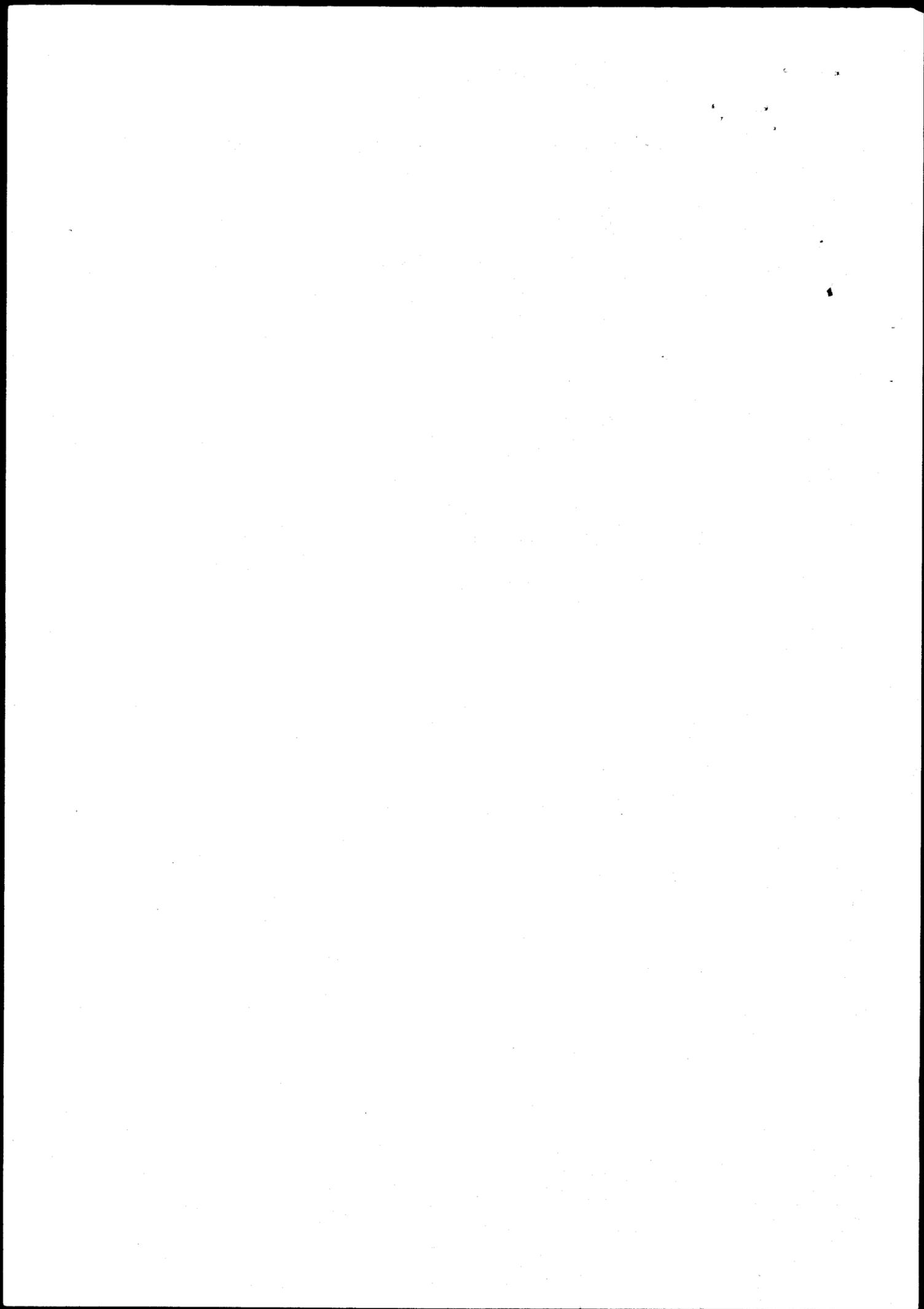
A petición de la interesada, tengo a bien de **CERTIFICAR**, que la Sra. **GARCIA PEÑA MARITZA ELIZABETH** con numero de cedula **130929588-7** se encuentra registrada en el sistema comercial SICO como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI, con numero de servicio **467225**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

EL interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Renato Álvarez.  
**ATENCIÓN AL CLIENTE.**

**CNEEL S.A**  
**ATENCIÓN AL CLIENTE**



3123-12

50964P

320-300

Dwino Nuto #11

402

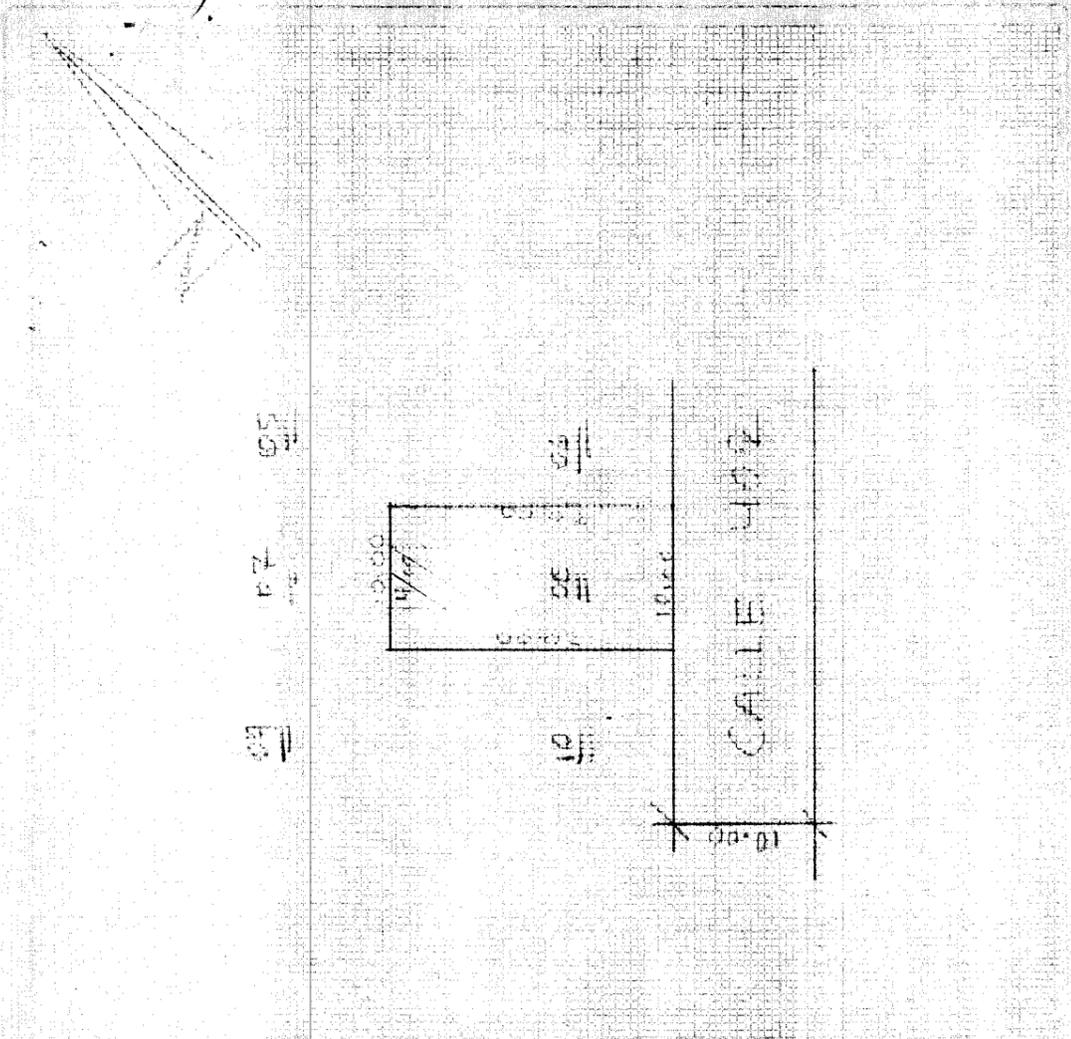
112 301

Lote 08

10 500

1 347 mda

(2) 0005

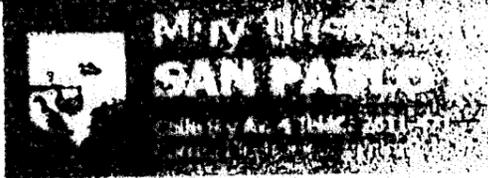
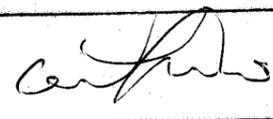


- EN SISTEMA O PARECE CONSTA  
 EN CADA, PERO POR INSPECCION  
 REALIZADA NO EXISTE  
 AGO/12/2012 LUIS V.



S.M. Polidominio Charrino

33

Dirección de Avaluos Catastro y Registros			
		FORMULARIO DE RECLAMO	
		No.	00000001
Cedula	_____		
Clave Catastral	2203708000		
Nombre:	CEDENO ZAMBRANO DANI Y GARCIA MARITZA		
Rubros:			
Impuesto Principal	_____		
Solar no Edificado	_____		
Contribucion Mejoras	_____		
Tasa de Seguridad	_____		
Reclamo:	_____		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:	Luis Vico. (ARG. ANGEL RENDOLA RENDOLA)		
	EMETER CERTIFICADO DE AVALUO.		
Informe Inspector:	SE CONSTA TERRENO BALDIO UBICADO EN LA URB. "DIVINO NIÑO" # UNO. SE ELIMINO CONSTRUCCION EN EL SISTEMA Y LA BASE TIPOBLE PASO DE (5045,368) A (4600,00)		
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:	_____		
	_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro		



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 20560:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 11 de marzo de 2010*

Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2203708000



**LINDEROS REGISTRALES:**

Inmueble ubicado en la Urbanización DIVINO NIÑO número UNO, de la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, signado como lote número "OCHO", de la manzana "TREINTA Y NUEVE, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos.  
 POR EL FRENTE: En diez metros y calle cuatrocientos dos;  
 POR ATRAS: En diez metros y lindera con lotes número siete;  
 POR EL COSTADO DERECHO. En veinte metros y lote número diez;  
 POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lindera con lote número seis.  
 Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.  
 SOLVENCIA, En una revision hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	153 26/01/1998	106
Compra Venta	Compraventa	2.180 13/09/2002	19.984

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **lunes, 26 de enero de 1998**

Tomo: **1** Folio Inicial: **106** - Folio Final: **106**

Número de Inscripción: **153** Número de Repertorio: **261**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 23 de septiembre de 1997**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

venta con exclusion de bienes, Los vendedores, estan representada por Elsy Clara Chavez Cevallos, diez lotes de terreno que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la actual URBANIZACION DIVINO NIÑO I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados como lotes numeros Uno- dos- tres- cuatro- cinco- seis- siete- ocho- nueve- y diez de la Manzana treinta y nueve. con una superficie total de DOS MIL SESENTA Y UN METROS CATORCE CENTIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00427356	Mero Egnita Lucelina	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-03540544	Mero Mero Elizabeth Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02142763	Mero Zavala Pedro Ezio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001545	Orozco Arroyave Belgica Clotilde	Casado	Manta



Inscrito el : viernes, 13 de septiembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 19.984 - Folio Final: 19.994

Número de Inscripción: 2.180 Número de Repertorio: 4.206

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Los cónyuges Sra. Egnita Lucelina Mero y Sr. Jose Valentín Mero Delgado, debidamente representados por el Abogado Victor Hugo Centeno Parrales, en su calidad de Mandatario.

Inmueble ubicado en la Urbanización DIVINO NIÑO número UNO, de la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, signado como lote número "OCHO", de la manzana "TREINTA Y NUEVE, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: En diez metros y calle cuatrocientos dos; POR ATRAS: En diez metros y lindera con lotes número siete; POR EL COSTADO DERECHO. En veinte metros y lote número diez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lindera con lote número seis. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07118024	Cedeño Zambrano Davi Paul	Soltero	Manta
Comprador	13-09295887	García Peña Maritza Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000010362	Mero Delgado Jose Valentin	Casado	Manta
Vendedor	13-00427356	Mero Egnita Lucelina	Casado	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	153	26-ene-1998	106	106

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:10:54 del viernes, 13 de abril de 2012

A petición de: *Sra. Marly García Pona*  
 Elaborado por: *Laura Carmelo Tigua Pincay*  
 130635712-8



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 17 Abril del 2012

### **CERTIFICACIÓN**

A petición de la interesada, tengo a bien de **CERTIFICAR**, que la Sra. **GARCIA PEÑA MARITZA ELIZABETH** con numero de cedula **130929588-7** se encuentra registrada en el sistema comercial SICO como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI, con numero de servicio **467225**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

EL interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Renato Álvarez.  
**ATENCIÓN AL CLIENTE.**

**CNEEL S.A**  
**ATENCIÓN AL CLIENTE**