

**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

CROQUIS	
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
(27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION 1 ☒ 2 ☐ USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ OTRO USO 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ (29) NUMERO CODIGO	(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS (31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION (32) TOTAL DE BLOQUES
OBSERVACIONES: 11/03/97 FUS-L. (Lote unico) Tingao de Houma 16-01-2001	

DATOS DEL PROPIETARIO	
PERSONERIA	NOMBRES
	SANTANA BACCIA ITALO ENRIQUE Y S/A
	DNA ISABEL SANTAMARIA
☐ CODIGO	

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
P.	SEGUNDA 1°-12-99	2-1-99
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
0		

[illegible]

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio DOLORESA

calles AV. 22

- DATOS GENERALES
- ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- ☐ ZONA HOMOGENEA
- ☐ ZONA SEGUN VALOR

☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☒ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- ☐ 9 ACCESO AL LOTE
- ☐ LOTE INTERIOR
- ☐ POR PASAJE PEATONAL
- ☐ POR PASAJE VEHICULAR
- ☐ POR CALLE
- ☒ 5 POR AVENIDA
- ☐ POR EL MALECON
- ☐ POR LA PLAYA
- MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- ☐ 13 MATERIAL DE LA CALZADA
- ☐ 1 TERRA
- ☒ 2 LASTRE
- ☐ 3 PIEDRA DE RIO
- ☐ 4 ADOQUIN
- ☐ 5 ASFALTO O CEMENTO

- ☐ 14 ACERA
- ☒ 1 NO TIENE
- ☐ 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
- ☐ 3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- ☐ 15 AGUA POTABLE
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

- ☐ 16 ALCANTARILLADO
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

- ☐ 17 ENERGIA ELECTRICA
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE RED AEREA
- ☐ 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- ☐ 18 ALUMBRADO PUBLICO
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 INCANDESCENTE
- ☐ 3 DE SODIO O MERCURIO

- ☒ 19 SOBRE LA RASANTE
- ☐ BAJO LA RASANTE
- ☒ 00 METROS

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- ☐ 20 AGUA POTABLE
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

- ☐ 21 DESAGUES
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

- ☐ 22 ELECTRICIDAD
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- ☐ 23 AREA
- ☐ SIN DECIMALES
- ☐ 280

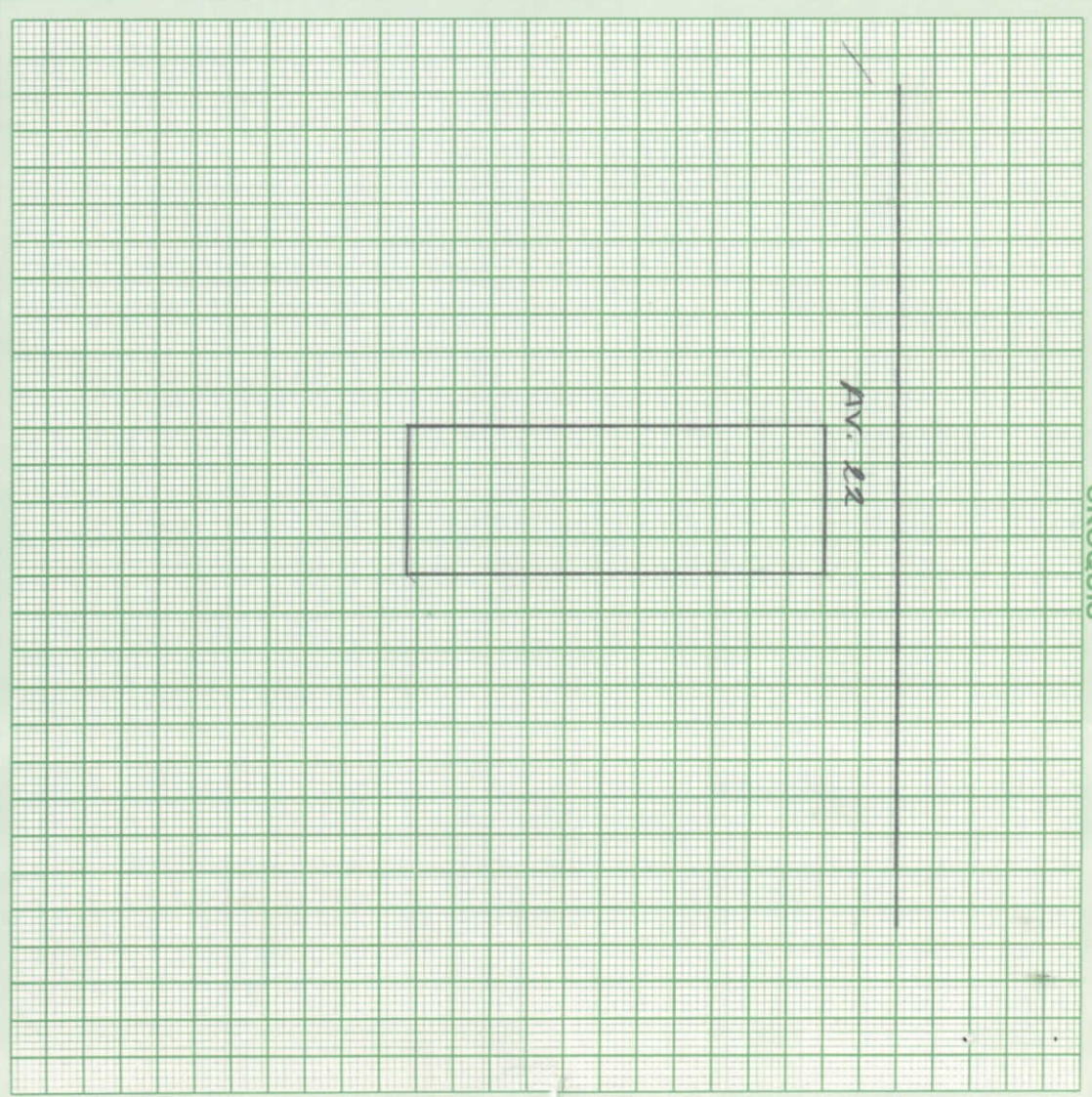
- ☐ 24 PERIMETRO
- ☐ 76

- ☐ 25 LONGITUD DEL FRENTE
- ☐ 10

- ☐ 26 NUMERO DE ESQUINAS
- ☐

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- ☒ 27 SIN EDIFICACION
- ☐ 1
- ☐ 2 CON EDIFICACION

- ☒ 28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
- ☐ 1
- ☐ 2 SIN USO
- ☐ 3 OTRO USO

- ☐ 29 OTRO USO
- ☐ 1
- ☐ 2
- ☐ 3

- ☐ 30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
- ☐ 00

- ☐ 31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
- ☐

- ☐ 32 TOTAL DE BLOQUES
- ☐ 00

OBSERVACIONES:

CIANE NOVENIA

2-12/192

2006-01-03-2006

	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
	130326824-8	TERCERA MANA	MARZO
		100	31-97
			12 01 98

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)						
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)						
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION						

levantamiento 2-17-77	FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR <i>Juan Vimala</i>	FIRMA <i>[Signature]</i>	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA

FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA <i>[Signature]</i>	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES CAMBIO DE NOMBRE POR COMPRAVENTA 2-17-77 [Signature]	
--	--