

**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

1506. 226. 6.

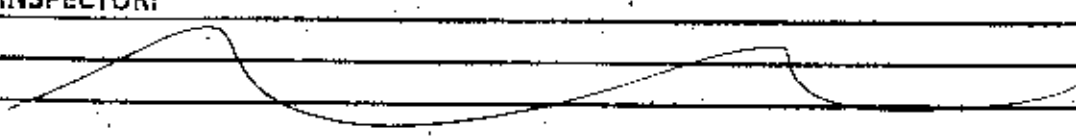
[illegible][illegible]

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

Ocupa solo el propietario en arrendamiento parcial en arrendamiento total cinco años más.

1

SOLO BLOQUES TERMINADOS[illegible]

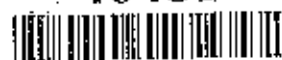
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO	
FECHA DE INGRESO:		20/10/10		FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:		200-0007			
NOMBRES y/o RAZÓN:		Miguel Ángel Rodríguez			
CÉDULA DE I. y/o RUC:		12-5028			
CELULAR - TFNO:		05195045206			
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE:					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
					
FIRMA DEL INSPECTOR			FECHA:		
INFORME TÉCNICO:					
					
FIRMA DEL TÉCNICO			FECHA: 15/10/10		
INFORME DE APROBACIÓN:					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46481



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46481

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 03 de junio de 2014
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2204007000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble compuesto solo de terreno, ubicado en la actual Urbanización Divino Niño I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Signado con el número SIETE, de la Manzana CINCO. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: En diez metros con calle cuatrocientos cuatro. POR ATRÁS: En diez metros y lote número seis. POR EL COSTADO DERECHO: En veinte metros y lote número cinco; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lote número Nueve. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.030 08/05/2006	13.270

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1 Compraventa

Inscrito el: lunes, 08 de mayo de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.270 - Folio Final: 13.277

Número de Inscripción: 1.030 Número de Repertorio: 2.043

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de abril de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el inmueble compuesto solo de terreno, ubicado en la actual Urbanización Divino Niño I de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS METROS

C U A D R O D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula n R.C.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03625428	Parrales Palma Ciro Reinaldo	Soltero	Manta
Vendedor	13-02181506	Macias Moreira Paca de Los Angeles	Casado	Manta
Vendedor	13-02187917	Mero Reyes Hector Leovigildo	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:47:09 del martes, 03 de junio de 2014

A petición de: *Celia Severina Pedraza*

Elaborado por : María-Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

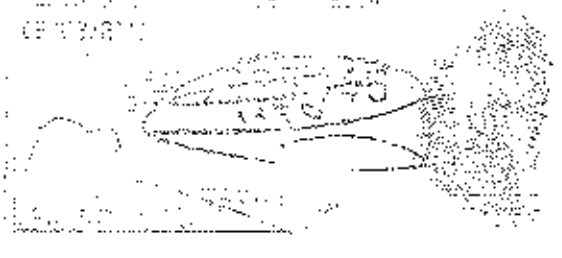
El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

[illegible]

CIUDADANIA 13034234253
 PADRALES PALMA DIO REINALDO
 MANABI/SUENE/SAN ISIDRO
 06/08/1953
 0009 00018 M
 MANABI/SUENE/SAN ISIDRO
 ROLIN DE CASAS 1954

100
 sión de
 la favo
 deta

ECUATORIANOS E: 32311222
 SENTERO
 PRIMARIA COMERCIANTE
 GILDADEO PADRALES
 EBEROLDA PALMA
 GUAYAS
 GUAYAS



REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 ELECTORES REGIONALES
 CERTIFICADO DE VOTACION
 13034234253
 PADRALES PALMA DIO REINALDO
 MANABI/SUENE/SAN ISIDRO
 06/08/1953
 0009 00018 M
 MANABI/SUENE/SAN ISIDRO
 ROLIN DE CASAS 1954