

2150 #1

IDENTIFICATION
 2205020

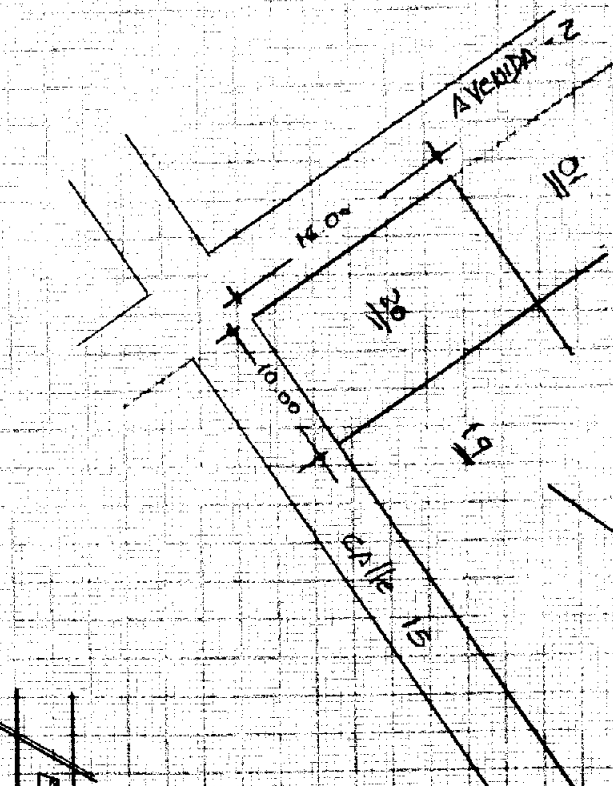
2205020

Lot Costa Azul
 15 Av 2
 H# B-6 Gate # 20

2205020 DEB FORM

2

1. IDENTIFICATION
 2. IDENTIFICATION
 3. IDENTIFICATION
 4. IDENTIFICATION
 5. IDENTIFICATION
 6. IDENTIFICATION
 7. IDENTIFICATION
 8. IDENTIFICATION
 9. IDENTIFICATION
 10. IDENTIFICATION
 11. IDENTIFICATION
 12. IDENTIFICATION
 13. IDENTIFICATION
 14. IDENTIFICATION
 15. IDENTIFICATION
 16. IDENTIFICATION
 17. IDENTIFICATION
 18. IDENTIFICATION
 19. IDENTIFICATION
 20. IDENTIFICATION
 21. IDENTIFICATION
 22. IDENTIFICATION
 23. IDENTIFICATION
 24. IDENTIFICATION
 25. IDENTIFICATION
 26. IDENTIFICATION
 27. IDENTIFICATION
 28. IDENTIFICATION
 29. IDENTIFICATION
 30. IDENTIFICATION
 31. IDENTIFICATION
 32. IDENTIFICATION
 33. IDENTIFICATION
 34. IDENTIFICATION
 35. IDENTIFICATION
 36. IDENTIFICATION
 37. IDENTIFICATION
 38. IDENTIFICATION
 39. IDENTIFICATION
 40. IDENTIFICATION
 41. IDENTIFICATION
 42. IDENTIFICATION
 43. IDENTIFICATION
 44. IDENTIFICATION
 45. IDENTIFICATION
 46. IDENTIFICATION
 47. IDENTIFICATION
 48. IDENTIFICATION
 49. IDENTIFICATION
 50. IDENTIFICATION
 51. IDENTIFICATION
 52. IDENTIFICATION
 53. IDENTIFICATION
 54. IDENTIFICATION
 55. IDENTIFICATION
 56. IDENTIFICATION
 57. IDENTIFICATION
 58. IDENTIFICATION
 59. IDENTIFICATION
 60. IDENTIFICATION
 61. IDENTIFICATION
 62. IDENTIFICATION
 63. IDENTIFICATION
 64. IDENTIFICATION
 65. IDENTIFICATION
 66. IDENTIFICATION
 67. IDENTIFICATION
 68. IDENTIFICATION
 69. IDENTIFICATION
 70. IDENTIFICATION
 71. IDENTIFICATION
 72. IDENTIFICATION
 73. IDENTIFICATION
 74. IDENTIFICATION
 75. IDENTIFICATION
 76. IDENTIFICATION
 77. IDENTIFICATION
 78. IDENTIFICATION
 79. IDENTIFICATION
 80. IDENTIFICATION
 81. IDENTIFICATION
 82. IDENTIFICATION
 83. IDENTIFICATION
 84. IDENTIFICATION
 85. IDENTIFICATION
 86. IDENTIFICATION
 87. IDENTIFICATION
 88. IDENTIFICATION
 89. IDENTIFICATION
 90. IDENTIFICATION
 91. IDENTIFICATION
 92. IDENTIFICATION
 93. IDENTIFICATION
 94. IDENTIFICATION
 95. IDENTIFICATION
 96. IDENTIFICATION
 97. IDENTIFICATION
 98. IDENTIFICATION
 99. IDENTIFICATION
 100. IDENTIFICATION



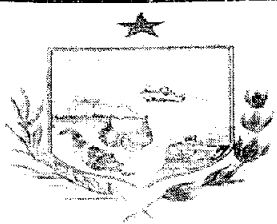
For the
 seller
 [Signature]

XP030

Cle HERNANDEZ
GAACIA PANTA LOIS ALEDO
GAACIA PANTA LOIS ALEDO
HERNAN MOREIRA GUY NADIA

130519158-5
130938151-5
131251481-1
2

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO: 11/07/14

11/07/14 FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 520520

NOMBRES y/o RAZON: HERNAN MORENO GONZALEZ

CEDULA DE IDENT. y/o RUC:

CELUAR - TLFNO: 0989497259

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

Act. de Propiedad (MPOB)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

41677



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 41677:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 19 de agosto de 2013*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2205020000



LINDEROS REGISTRALES:

Un bien Inmueble ubicado en la Lotización "Costa Azul", Manzana B- Seis lote veinte, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con dieciséis metros y avenida dos; POR ATRAS: Con dieciséis metros y lote número diecinueve; POR EL COSTADO DERECHO: Con diez metros y lote número uno; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diez metros y calle número quince. El área total del lote es de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Compraventa	528 01/03/2002	4.218
Compra Venta	Compraventa	1 563 05/09/2003	6 371
Compra Venta	Compraventa	2 172 15/10/2012	62 520

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 4 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio:

373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

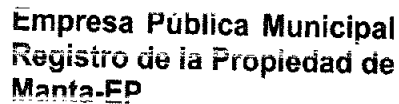
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarquí, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de libre.





Libro:	No.Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	528	01-mar-2002	4218	4226

4.1.4 Compraventa

Inscrito el : martes, 15 de octubre de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 63.530 - Folio Final: 63.544

Número de Inscripción: 3.133 Número de Repertorio: 7.357

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Reexaminación: _____

Escriitura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien Inmueble en su totalidad el mismo que esta ubicado en la Lotizacion Costa Azul de la Manzana B Seis lote veinte de la Parroquia Los Esteros del Canton Montalvo con una area total de 00 m² s e s e n t a m e t r o s c u a d r a d o s

D.º Apetitos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12514811	Herrera Morcira Lenny Yadiria	Soltero	Matina
Vendedor	90-00000000000000000000	El Comercio S.A.		

C.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No Inscripción:	Eac. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1563	05-sep-2003	6371	6379

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

LIBRO	Numero de Inscripciones	Libro	Numero de Inscripciones
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

ENCERRADO A RES. 13.01.01 001 00000000 20 DE AGOSTO DE 2014

A petición de: *Don Juan Antonio*

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado



Validez del Certificado 30 días, Excepto
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Firma del Registrador





DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**HERRERA MOREIRA
ENNY YADIRA**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA**
FECHA DE NACIMIENTO **1984-11-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERA**



No. **131251481-1**

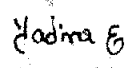


TÍTULO **BÁSICA**
PROFESIÓN **PROFESOR DOMESTICO**

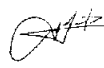
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HERRERA CHIGUANA ESTUARDO BENJAMIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA VELEZ SANTA NARCISA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2013-08-19**
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-19



000494732



Yadira E



DIRECTOR GENERAL



FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



003
003 - 0219
NÚMERO DE CERTIFICADO
HERRERA MOREIRA ENNY YADIRA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

1312514811
CÉDULA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	LA UNIÓN	
SANTA ANA		
CANTÓN	PARRQUIA	0
	ZONA	


1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANIA MED
APELLIDOS Y NOMBRES
VELEZ HERRERA
RODDY JAIRO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO **2004-09-24**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N.º **135023380-3**



INICIAL

NINGUNA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELEZ BURGOS WILMER LORENZO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HERRERA MOREIRA ENNY YADIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2012-03-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-03-08

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

V37431442



000521064





1/15/2014 12:13

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-20-50-20-000	160.00	\$ 4.048,00	LOT. COSTA AZUL MZ- B6 LT. 20	2014	124-13	239076
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJÓRAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
HERRERA MOREIRA ENNY YADIRA		1312514811	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,92		\$ 0,92
			MEJORAS 2012	\$ 1,88		\$ 1,88
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 33,91		\$ 33,91
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 8,10		\$ 8,10
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,40		\$ 0,40
			TOTAL A PAGAR			\$ 45,21
			VALOR PAGADO			\$ 45,21
			SALDO			\$ 0,00

1/15/2014 12:00 HOYOS VERONICA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELA
Fecha: _____ Hora: _____
Ing. Verónica Hoyos