

3783

CS

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

69969

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000



CLARENCE C. BERTON JR. 30012
CEDEO HIGHS BLVD. ADLBERG
SEABOARD JAMES 5007 400 Pkwy

472

1

[illegible]

Sello
Notaria



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuantía _____

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro _____ No. _____

Manta, a _____ de _____ de _____



13.08.04.98142 1/2.081

COMPRAVENTA OTORGA EL SEÑOR SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMBO; A FAVOR DEL SEÑOR ALVARO ADALEERTO CEDENO MACIAS.

CUANTIA: USD \$ 4,268.80

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes doce de diciembre del año dos mil once, ante mí, Abogada ELSYE CEDENO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENIDOR" el señor SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMBO, por sus propios derechos a quien de conocer hoy lo, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cuatro uno cero tres tres nueve guión uno, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura. El Vendedor es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado y domiciliado en esta ciudad de Manta, y, por otra parte, en calidad de "COMPRADOR" el señor ALVARO ADALEERTO CEDENO MACIAS, por sus propios derechos, a quien de conocer hoy lo en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden

los números uno tres cero cuatro uno cero tres tres nueve guión uno cuya copia fotostática se agrega a

esta escritura. El Comprador es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado por lo

OTORGA A FAVOR DE LA CUARTA
NOTARIA PUBLICA



Abg. Elyse Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Manabí

Jessica Mariela Intriago Veliz y domiciliado en esta ciudad de Manta Advertidos que fueron los comparecientes por mi la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de COMPRAVENTA, contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, el señor SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMED, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se los denominarán "EL VENDEDOR", y, por otra parte, el señor ALVARO ADALBERTO CEDEÑO MACIAS, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "EL COMPRADOR". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Declara el Vendedor señor SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMED, que es dueño y propietario de los derechos y acciones indicados sobre el lote de terreno, signado con el número SEIS de la Manzana "E - Cuatro" ubicado

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



En la Lotería Costa Azul de la Parragua Los Esteros del Cantón Manabí, el mismo que lo adquirí en un estado civil soltero por compra que le hicieron a los herederos de la señora Clementina Isabel Calderón Moreira, según consta de la Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manabí, el cinco de mayo del año dos mil nueve, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manabí, el uno de junio del año dos mil nueve, lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con once metros; sesenta centímetros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRÁS: Con once metros sesenta centímetros y lindera con lote número Ocho; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Siete; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Cinco y parte del lote número Cuatro. Con una superficie total de CINCO CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, CON SESENTA CENTÍMETROS CUADRADOS, TERCERA: VERA, con las

procedente, se vende mediante el presente contrato, al

señor HERNANDO SEIGRAN JACINTO

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANABÍ - ECUADOR



NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANABÍ - ECUADOR

sus propios derechos y personales derechos y no habiendo mejores en el bien, vende, cede y transfiere al señor

ALVARO ADALBERTO CEDENO MACIAS quien compra,

adquiere, recibe y acepta para si, los derechos y

acciones fincado sobre el lote de terreno, descrito e

individualizado en la cláusula segunda, signado con el

número SEIS de la Manzana "E - Cuatro" ubicado en

la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros

del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos

sin reservarse al Vendedor nada para si, cuya

superficie total es de CIENTO OCHENTA Y CINCO

METROS CUADRADOS CON SESENTA CENTIMETROS

CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente

venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es

por la suma de CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y

OCHO DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS, valor que el

comprador entrega en este acto al Vendedor, quien declara

recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera

satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo

que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la

acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La

venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y

en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTIA-MANABI



...con todos sus derechos, usos, costumbres,
 consideraciones buenas y malas y sin ninguna limitación del
 dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del
 mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce
 muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo
 anterior, el Vendedor se obliga al saneamiento por los vicios
 redibitorios - por la acción de ley. SEXTA: DOMICILIO -
 Las partes contratantes, de mutuo acuerdo, señalan su
 domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales
 que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA:
 AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de
 la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del
 Sr. Registrador de la propiedad del Cantón Manta, las
 inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. LAS
 DE ESTILO. Siendo usted Señora Notaria, agregue las
 demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez
 y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí
 la minuta que con las emendas, correcciones y rectificaciones
 hechas por las partes y autorizada por mí la señora
 Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los
 documentos anexos y habilitantes que se incorporan, con todo
 el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas
 sus partes, minuta que está firmada por

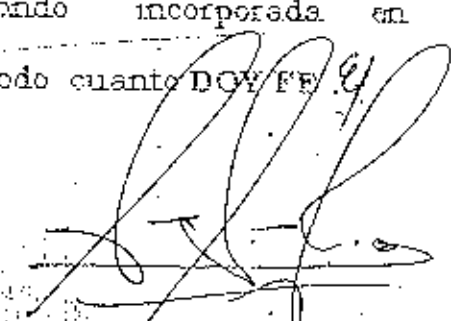
En fe de lo cual
 doy fe en la
 ciudad de Manta
 a los ... días
 del mes de ...
 del año ...

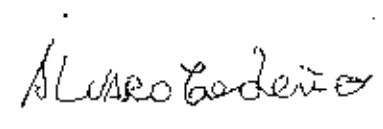
...
 ...
 ...

...
 ...

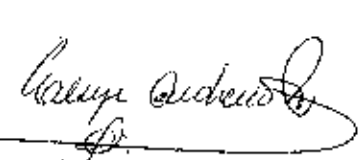


ABOGADOS, para la celebraci3n de la presente escritura se
observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley
notarial, y, leida que les fue los comparecientes por m3 la
señora Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de
acto quedando incorporada en el protocolo de esta
notaria, de todo cuanto DOY FE.


SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMED
C.C.No.- 130410339-1


ALVARO ADALBERTO CEDEÑO MACIAS
C.C.No.- 130907947-1




LA NOTARIA.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

OBSERVACIONES		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVANZO	CONTINUA	FECHA DE
1. La escritura de compra de la finca se encuentra en la oficina de la		220-01-05-00	185.60	4265.45	154307	1991/12
VENDEDOR						
CONTRATO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALICATAS Y ADICIONALES		VALOR	
15/01/1991	BERNARDINO JAMES SANTIAGO RAMÍREZ	LOT. COSTA AZUL, VZ-84 LT. # 8	CONCEPTO			
			Impuesto predial		42.6	
			Impuesto de bienes de consumo		13.6	
CONTRATO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		VALOR	
15/01/1991	BERNARDINO JAMES SANTIAGO RAMÍREZ	NA	VALOR PAGADO		56.2	
			SALDO		0.00	

FILE SIGN: 12/11/2014 1:20 ROSARIO RIVERA

* SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



BANCO DEL PACIFICO

COMPROBANTE DE TRANSACCION

[illegible][illegible]

Alfonso
Alfonso Mendez
Public Court
Monte - Canady

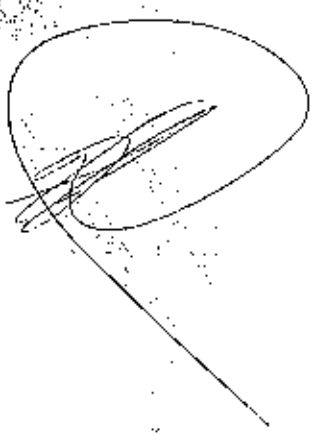


TÍTULO DE CRÉDITO No. 000319171

12/11/2014 3:19

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALLIO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una parcela pública de compra venta de solar ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-20-53-78-050	186,00	4289,40	154206	318173
VENDEDOR		UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
130410381	SERRANO JAMES SANTOS RAUL ERNESTO	LOT. COSTA AZUL MZ 64 LT. # 6	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
			Impuesto Principal Compra-Venta		8,69	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		10,69	
130009471	CEDEÑO MACIAS ALVARO ADALBERTO NA		VALOR PAGADO		10,69	
			SALDO		0,00	

EMISION: 12/11/2014 3:19 ROSARIO RIERA
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY







GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00068830

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

perteneiente a SERRANO JAMES SANTIAGO RAUL ERNESTO

ubicada en LOT. COSTA AZUL MZ 24 ET. # 6

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

asciende a la cantidad

de \$4763.80 CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES CON 80 C

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

[Firma]
Dy. Jorge Cedeño Menéndez
Secretaría Pública Cantón
Manta - Ecuador

Manta, 11 de DICIEMBRE de 2019

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 118923

Nº 0118923

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 10 de diciembre de
2014

No. Electrónico: 27225

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de
Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-20-53-06-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ-E4 LT. # 6

Area total del predio según escritura:

Area Total de Predio: 185,60 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1304103391

SERRANO JAMES SANTIAGO RAUL ERNESTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4268,80
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	4268,80

Son: CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES CON OCHENTA
CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la
titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de
Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013,
conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeño Rueda

Director de Avalúos, Catastro y Registros



eso por: MARIS REYES 10/12/2014 9:16:54

42,69
12,81
53,19
11,04
36,53

2004
2498,87



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0097511

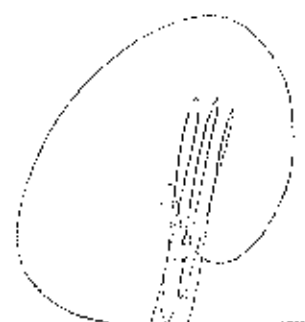
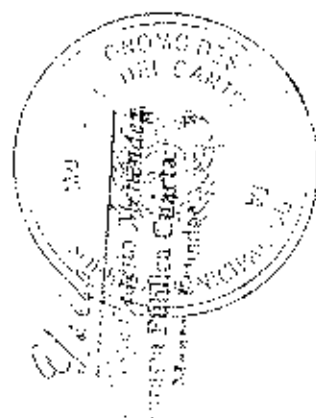
LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisé el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
SERRANO JAMIEL SANTIAGO BAILL ERNESTO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta ¹¹ de Diciembre de 20 ¹⁴

VALIDO PARA LA CLAVE
2205306000 LOT. COSTA AZUL MZ-E4 I.T. # 6
Manta, once de Diciembre del dos mil catorce





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000031170

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

SERRANO JAMES SANTIAGO RAUL

COSTA AZUL MZ - E4 LT. 06

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

ESTADO

Nº PAGO:

MARGARITA ANCHUNDIA J

CAJA:

11/12/2014 14:45:58

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

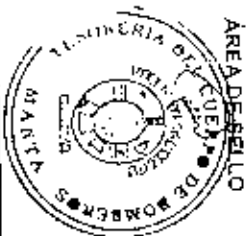
VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 11 de marzo de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



Avenida 4 y Calle 11

14146



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14146:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Asentura: martes, 05 de mayo de 2009
Protocolo: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód Catastro Ident. Predio: 2205306000

LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno, signado con el número SEIS de la Manzana "E Cuatro" ubicado en la Loteización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con once metros sesenta centímetros y lindera con pasaje peatonal. POR ATRAS: Con once metros sesenta centímetros y lindera con lote número Once. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Siete y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Cinco y parte del lote número Cuatro. Con una superficie total de: CIENTO OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS SESENTA CENTIMETROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Línea	Acto	Número y Fecha de inscripción	Cód. Inscripción
Compra Venta	Compraventa	24 08/04/1948	01
Compra Venta	Compraventa	64 01/06/1949	24
Compra Venta	Protocolización de Documentos	25 14/01/1981	35
Finca	Finca	1 27/01/1998	-
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1 585 01/06/2005	75,944

MOVILIZACIÓN REGISTRAL:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Acto: Compra venta
Inscripción: 24 de abril de 1948
Folio: 10
Folio Final: 12
Número de Inscripción: 24
Número de Repertorio: 171
Fecha de Inscripción: jueves 25 de marzo de 1948
Notario: Notario Segundo Manta



Acto: Compra venta, Acto

Nº de Reg. 14146

Página 1 de 1



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El vendedor, manifiesta que con esta venta, cancela la hipoteca que tenía sobre el mismo, a favor del mismo Sr.

C o m p r a d o r

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000455	Alfariis Poggi Juan Eduardo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000002134	Delgado Alonzo Antonio	(Ninguno)	Manta

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949.

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil ochocientos ochenta metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000043228	Jamed Jaser Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Alfariis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

3 / 1 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-

E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul

Med. sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio, Charco Nuevo.

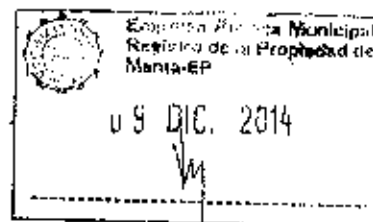
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietaria	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casada(*)	Manta

Certificación impresa por: JED

Ficha Registral: 14148

Página: 2 de 4





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Urbanización: 80-000000002145 Lotización Costa Azul

a- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Campa Venta	44	01-jun-1949	22	23

1. Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tamaño: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, otorgado por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, providencia otorgada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a otros de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, Lote 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3, lotes 2, 3, 4, 13, 14 y 15. La Sra. Clemencia Calderón Viuda de Jaime representada por el Sr. Raúl Jaime Calderón.

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietaria	13-00385208	Calderón Moreña Clemencia Isabel	Casada(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Campa Venta	23	14-ene-1981	35	36
Campa Venta	44	01-jun-1949	23	23

2. Compraventa de Derechos y Arrendos

Inscrito el: Jueves, 01 de junio de 2009

Tamaño: 43 Folio Inicial: 15.994 - Folio Final: 26.035
Número de Inscripción: 1.588 Número de Repertorio: 3.094
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de mayo de 2009

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a- Observaciones:

Los derechos, obligaciones y más condiciones sobre un lote de terreno, signado con el número SEIS de la Manzana "El Castro" ubicada en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esmeraldas del Cantón Manta.

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

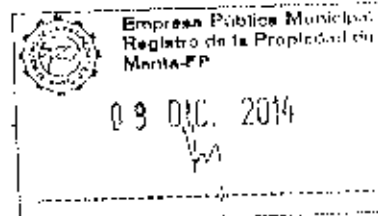
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00385208	Calderón Moreña Clemencia Isabel		
Causatario	13-04103391	Serrano Jaime Santiago Raúl Ernesto		
Causatario	13-06882321	Calderón Luisa Clemencia		

c- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:

Cédulas que imparten por: JUCV

Folio Actual: 116





Planos

1

27-ene-1998

1

1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:08:44 del martes, 09 de diciembre de 2014

A petición de: Sr. Néstor Vález Páez

Elaborado por: Johana Lourdes Macías Suárez
131136755-9

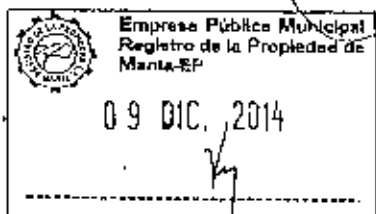


Jorge Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

130410339-1

CHACABARRIA
ATENCION: JUAN
SANTO JUAN
SANTO JUAN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1943-10-02
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
TELLA YANETH
GONZALEZ VERA

INSTRUMENTO DE REGISTRO CIVIL
SUPERIOR
ABOGADO
Y4344424

APLICACIONES: NOMINACION DEL PADRE
SERRANO JUAN JORGE VIBON
APLICACIONES Y NOMINACIONES DE LA MADRE
JAMERITA CALDERON LUISA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2013-02-02
FECHA DE EMISION
2013-01-02

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CRE

095
095 - 0236
NUMERO DE IDENTIFICACION
SERRANO JAMES SANTIAGO RAUL
ERNESTO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

DESCRIPCION
MANTA
PARROQUIA
ZONA

1
1
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Escritura Pública Cuarta
Mantua - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN / IDENTIFICATION

CECULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 CEDENO MACIAS
 ALVARO ADALBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 SANTA ANA
 SANTA ANA
 FECHA DE NACIMIENTO 1979-09-12
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 JESSICA MARIELA
 INTRIAGO VELIZ

N. 130907947-1




INSTRUCCIONES
 BACHILLERATO
 EMPLEADO

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 CEDENO PALMA FELIPE ALVARO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 MACIAS VELIZ ANA MONSERRATE
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 QUITO
 2012-09-13
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2022-09-13

Alvaro Cedeno

V2333VZ02



00101022

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 21-FEB-2014

003
 D03 - 0163
 NÚMERO DE CERTIFICADO
 CÉCULA
 CEDENO MACIAS ALVARO ADALBERTO

1309079471

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
 GUAMAN
 PARROQUIA
 ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

ESTAS 10 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y APOYADA CONFORME CON EL
ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROYECTO A MI CARGO,
AL QUE ME REFIERO A PARTIR DE PAUSE INTERVENIR,
COMPLETO CON EL MISMO TESTIMONIO, ENTREGADO EL
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO CON EL NÚMERO
Y EL 130804-0107 DOY FE. 4.



Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

