

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
(27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	1 ☐ 2 ☒
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	
SIN USO CONSTRUCCION	1 ☐ 2 ☒
OTRO USO	3 ☐
OTRO USO	
(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	
01	
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	
01	
(32) TOTAL DE BLOQUES	
01	
(28) NOMBRE CODIGO	
000000	

ACT- ENTIRE TEST X AREA
Substrate segun act sub
Pun 525 Junio 28/2010
Sillo 240418/2010

MODO DE PROPIEDAD

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
M 0 3 6 9 1 2

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio AV 24 II 732
calle

Mz lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☒ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE ☐ METROS
BAJO LA RASANTE ☐

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 21 DESAGUES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
1 ☐ SIN DECIMALES
2 ☐ 1/71

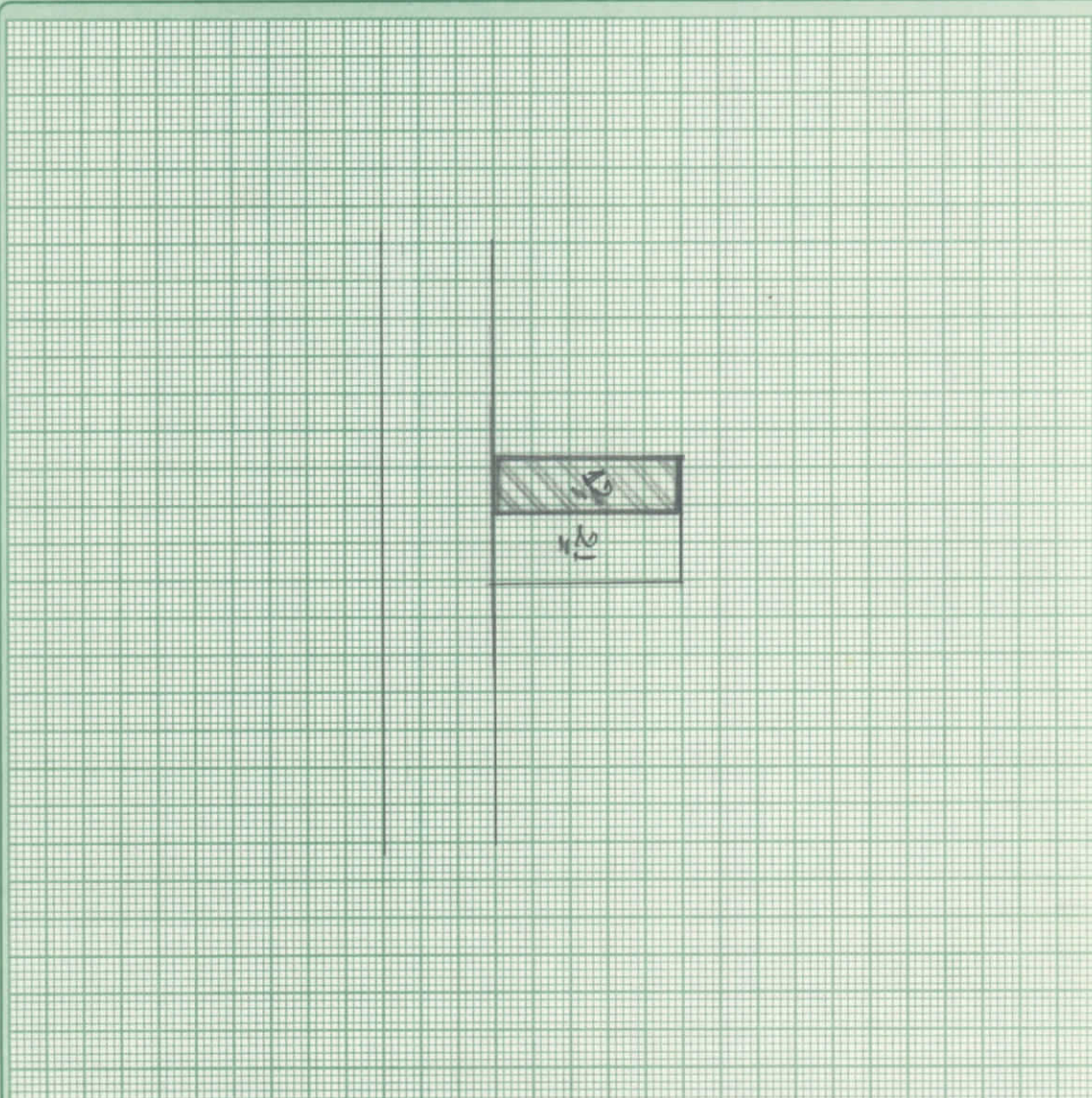
- 24 PERIMETRO
1 ☐ 47

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
1 ☐ 8

- 26 NUMERO DE ESQUINAS
1 ☐ 8

ANILLO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 SIN EDIFICACION
1 ☐
2 ☒ CON EDIFICACION

- 30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
1 ☐ 02

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- 28 CONSTRUCCION
1 ☐
2 ☒ SIN USO

- 31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
1 ☐ 1

OTRO USO

- 29 OTRO USO
1 ☐
2 ☐ NOMBRE CODIGO

- 32 TOTAL DE BLOQUES
1 ☐ 02

OBSERVACIONES:

Observation area with horizontal lines for text entry.

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION									

levantamiento			
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

OBSERVACIONES:

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 3 6 4 1 2 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 58

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio LA DOLOROSA

colle AVENIDA 24

N° 4-38

10 AVE D 1 2 4 3 2
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

1 X
2
3
4 X
5
6
7

19 SOBRE LA RASANTE X
BAJO LA RASANTE 0 1 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

1 X
2
3
4
5

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

1 X
2
3

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

1 X
2

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

1 X
2

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

1 X
2
3

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

1 X
2
3

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 00171

24 PERIMETRO 0044

25 LONGITUD DEL FRENTE 0008

26 NUMERO DE ESQUINAS 0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

00000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1
con edificación 2 X

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 0 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso 1

29 si mismo que la construcción 2 X

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 0 0

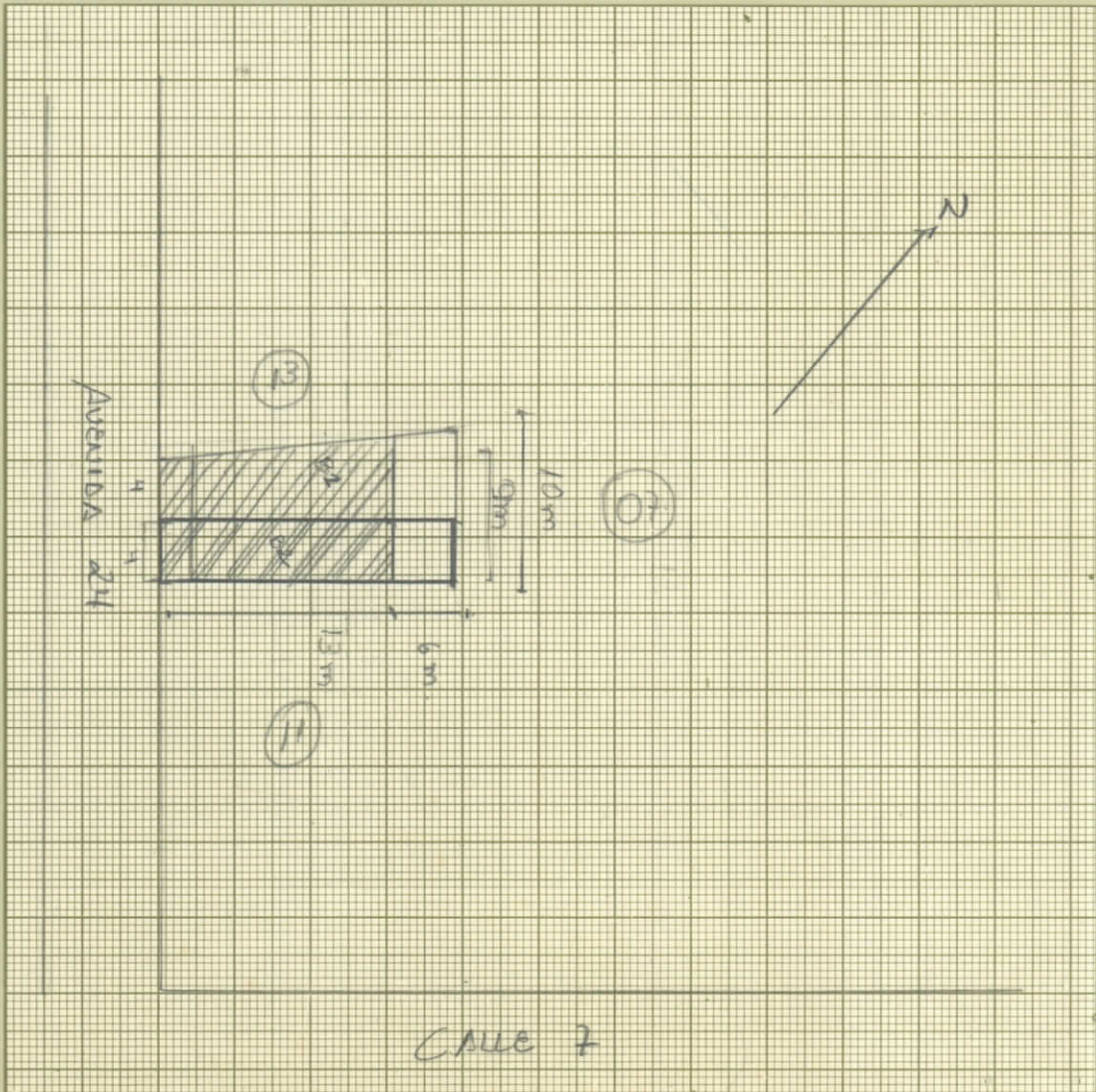
otro uso 3

31 otro uso nombre código

32 TOTAL DE BLOQUES 0 2

observaciones

Yayda Janda
13-03-92



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO													
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.				notaría	TITULO DE PROPIEDAD				fecha
	AVILA DELGADO		FELICITA AMALIA										
CODIGO	1	AVILA DELGADO FELICITA AMALIA											

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
ESTRUCTURA			PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			AGUA			EQUIPO ESPECIAL		Buena	Regular	Mala	Ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-mestl	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modular (vidrio,madera)	tierra	madera o encamastado	vinilo o granito	baldaosa	parquet o moqueta	alfombra	marmol marmotone	caña	code (paja)	madera	zinc	fuberoild					gaseito cemento	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	tiene de 1º orden	tiene de 2º orden																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	4

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION		levantamiento 02-02-85 FECHA	ROSA SWISTIE CAMERO NOMBRE DEL EMPADRONADOR	[Firma] FIRMA	13-11-85 FECHA	Jose Matute NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	[Firma] FIRMA	observaciones: <i>sin valor de propiedad</i>
		2/12 gte/85 FECHA	Fulton Crandall Lewis NOMBRE DEL SUPERVISOR	[Firma] FIRMA	30-08-85 FECHA	Alicia Bessovich NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	[Firma] FIRMA	