

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 976

Número de Repertorio: 2120

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecisiete de Mayo del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA de tomo de fojas 0 a 0 con el número de inscripción 976 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311722142	GUERRERO CEVALLOS DOLORES GABRIELA	COMPRADOR
1301706329	GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2205617000	2066	TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 17 mayo 2021

Fecha generación: lunes, 17 mayo 2021



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad





ESCRITURA

DE PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA.- QUE OTORGA EL SEÑOR LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO.-

SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO.- A FAVOR DE LA SEÑORA DOLORES GABRIELA GUERRERO CEVALLOS.-

N°20211308002P00416

LA CUANTÍA DE LA COMPRAVENTA ES DE: \$5.000,00.-

AUTORIZADA

EL 03 DE MAYO DEL 2021

PRIMERA COPIA EL 03 DE MAYO DEL 2021

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000055792



20211308002P00416



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308002P00416						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MAYO DEL 2021, (16:22)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301706329	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308002P00416						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MAYO DEL 2021, (16:22)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301706329	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GUERRERO CEVALLOS DOLORES GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311722142	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		5000.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308002P00416
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MAYO DEL 2021, (16:22)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/bienvenida
OBSERVACIÓN:	TITULO DE CREDITO A LA UTILIDAD Y TITULO DE CREDITO DE ALCABALAS

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
 TELEFONO: 052622583/0994257214
 pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NÚMERO: 001-002-000055792

CÓDIGO NUMÉRICO: 20211308002P00416

PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA.- QUE OTORGA EL SEÑOR LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO.-

CUANTIA INDETERMINADA.-

SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO.- A FAVOR DE LA SEÑORA DOLORES GABRIELA GUERRERO CEVALLOS.-

CUANTÍA: \$5.000,00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes tres de mayo del año dos mil veintiuno, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparece por una parte el señor **LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno siete cero**

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

seis tres dos guión nueve, quien declara ser de estado civil viudo, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte la señora **DOLORES GABRIELA GUERRERO CEVALLOS**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno siete dos dos uno cuatro guión dos**, quien declaró ser de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de **"TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y COMPRAVENTA"**, a cuyo



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
 TELEFONO: 05262258370994257214
 pati.mendoza@hotmail.com



otorgamiento proceden por sus propios

derechos, con amplia libertad y conocimiento,

para lo cual me entregan una minuta cuyo texto

es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA.-** En el

Registros de Escrituras Públicas a su cargo,

sírvase insertar una de "TERMINACIÓN DE LA

COMUNIDAD HEREDITARIA Y COMPRAVENTA", la cual

se realizará bajo la modalidad presencial

contenida en las siguientes cláusulas.-

PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD

HEREDITARIA: PRIMERA: COMPARECIENTE.-

Comparece a la celebración de la presente

Terminación de la Comunidad Hereditaria, el

señor **LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO**, portador

de la cédula de ciudadanía número **uno tres**

cero uno siete cero seis tres dos guión nueve,

de estado civil viudo, domiciliado en esta

ciudad de Manta, por sus propios y personales

derechos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Con fecha

dieciocho de junio del año dos mil ocho, bajo

el número de inscripción un mil seiscientos

ocho, se encuentra inscrita en el Registro de

la Propiedad del Cantón Manta, la Escritura

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Pública de Compraventa de Derechos y Acciones y más condiciones, autorizada en la Notaria Publica Cuarta del cantón Manta, el veintiuno de mayo del año dos mil ocho, sobre un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, manzana A-SEIS, signado como lote número DIECISIETE, de la actual Parroquia Los Esteros del cantón Manta, en la que consta que la señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, heredera de la causante señora CLEMENCIA ISABEL CALDERON MOREIRA, dio en venta a favor del señor LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO, el mismo que se encuentra Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y pasaje peatonal; **POR ATRÁS** diez metros y lote número cuatro; **POR EL COSTADO DERECHO** dieciséis metros y lote número dieciocho; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** dieciséis metros y lote número dieciséis. Con un área total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. **TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA.**- En virtud de que el señor LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO, es propietario de



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
 TELEFONO: 05262258870994257914
 pati.mendoza@hotmail.com



los Derechos Y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.

CUARTA: CUANTIA.- La cuantía del presente contrato de Terminación de Comunidad Hereditaria, por su naturaleza es indeterminada. **SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA:**

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparece a la celebración de la presente Compraventa, por una parte el señor **LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno siete cero seis tres dos guión nueve**, de estado civil viudo, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, y a

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

quien se le denominará como **"EL VENDEDOR;** y, por otra parte la señora **DOLORES GABRIELA GUERRERO CEVALLOS,** portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno siete dos dos uno cuatro guión dos,** de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, y a quien se le denominará como **"LA COMPRADORA".-**

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- En este mismo acto se constituyó la Terminación de la Comunidad Hereditaria, quedando como cuerpo cierto determinado la Escritura Pública de Compraventa Derechos Y Acciones hereditarias, autorizada en la Notaria Publica Cuarta del cantón Manta, el veintiuno de mayo del año dos mil ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el dieciocho de junio del año dos mil ocho, bajo el número de inscripción un mil seiscientos ocho, sobre el lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, manzana A-SEIS, signado como lote número DIECISIETE, de la actual Parroquia Los Esteros del cantón Manta, en la que consta que la



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
 TELEFONO: 052622583/0994257214
 pati.mendoza@hotmail.com



señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, dio en venta a favor del señor LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO, mismo que encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y pasaje peatonal; **POR ATRÁS** diez metros y lote número cuatro; **POR EL COSTADO DERECHO** dieciséis metros y lote número dieciocho; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** dieciséis metros y lote número dieciséis. Con un área total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. El bien inmueble descrito su propietario lo viene poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha y se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con todo lo expuesto, el vendedor señor LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO, manifiesta que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetúa a favor de la compradora señora DOLORES GABRIELA GUERRERO CEVALLOS, el lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, manzana A-SEIS, signado como lote número DIECISIETE, de la actual Parroquia Los Esteros del cantón Manta,

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y pasaje peatonal; **POR ATRÁS** diez metros y lote número cuatro; **POR EL COSTADO DERECHO** dieciséis metros y lote número dieciocho; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** dieciséis metros y lote número dieciséis. Con un área total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.- Por lo tanto, el vendedor transfiere a la adquirente el dominio, goce, y posesión del inmueble descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les corresponde o pudieren corresponderles, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El precio de venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de CINCO MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que la compradora entrega en este acto al vendedor, quien declara recibirlo.



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
 TELEFONO: 0526225870994257214
 pati.mendoza@hotmail.com



al contado; en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que hacer, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.- **QUINTA: GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este Instrumento Público, será de cuenta de la compradora.- **SEXTA: SANEAMIENTO.-** Los vendedores, declaran que la venta del inmueble expresamente señalado en la cláusula tercera de este instrumento se encuentra libre de gravamen, no obstante se obliga al saneamiento correspondiente en las condiciones previstas en la Ley.- **SEPTIMA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La Compradora señora DOLORES GABRIELA GUERRERO CEVALLOS, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos de forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime al Vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

OCTAVA: Declaran además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan a la Notaria provienen de fondos lícitos.-

NOVENA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señalará como domicilio el Barrio Cielito Lindo, de esta ciudad de Manta, teléfono 0983713030, correo electrónico luisguerrerosalgado0217@gmail.com, la parte compradora señalará como domicilio la Ciudadela Costa Azul, manzana A, lote número diecisiete, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, teléfono 0963711054, correo electrónico gabriela_guerrero198303@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
 TELEFONO: 052622583/0994257214
 pati.mendoza@hotmail.com



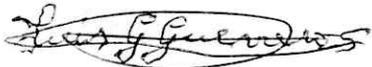
controversia.- **DECIMA: INSCRIPCION.-** La parte
 vendedora faculta a la parte compradora para
 que solicite la inscripción de esta Escritura
 en el Registro de la Propiedad
 correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted, Señora
 Notaria, se servirá agregar las demás
 cláusulas de estilo para la validez y
 perfeccionamiento del presente instrumento.-
 Minuta firmada por el señor Abogado Martin
 Analuisa Franco, con matrícula número 13-2005-
 137 del Foro de Abogados de Manabí.= (HASTA
 AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos
 anexos y habilitantes que se incorporan queda
 elevada a escritura pública con todo el valor
 legal, y que, los comparecientes aceptan en
 todas y cada una de sus partes, para la
 celebración de la presente escritura se
 observaron los preceptos y requisitos
 previstos en la ley Notarial; y, leída que les
 fue a los comparecientes por mí la Notaria, en
 forma física se ratifican y firman conmigo en
 unidad de acto, quedando incorporada en el

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta, Ecuador

protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy

fe.- 

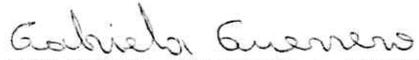
Elaborado por: W.P.M.G.



LUIS GONZALO GUERRERO SALGADO

C.C.No. 1301706329





DOLORES GABRIELA GUERRERO CEVALLOS

C.C.No.

131172214-2




AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES Mgs.
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





Ficha Registral-Bien Inmueble

2066

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21006307
 Certifico hasta el día 2021-04-20:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2205617000

Fecha de Apertura: miércoles, 14 mayo 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización Costa Azul, Manzana A- SEIS, signado como lote número DIECISIETE

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con los derechos y acciones y mas condiciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, Manzana A- SEIS, signado como lote número DIECISIETE, de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y pasaje peatonal. POR ATRÁS: Diez metros y lote número Cuatro. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número dieciocho; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número dieciséis. Con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	24 jueves, 08 abril 1948	10	12
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 miércoles, 01 junio 1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 miércoles, 14 enero 1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1 martes, 27 enero 1998	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1608 miércoles, 18 junio 2008	22214	22226

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 08 abril 1948

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 marzo 1948

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.-Observaciones:

El vendedor, manifeista que con esta venta, cancela la hipoteca que tenia sobre el mismo, a favor del mismo Sr. Comprador.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	DELGADO ALONZO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 01 junio 1949

Número de Inscripción : 44

Folio Inicial: 23

Número de Repertorio: 373

Folio Final : 23



PAGINA EN BLANCO

Faint vertical text on the left side, possibly a page number or reference code.

Faint, illegible text on the right side of the page, possibly bleed-through from the reverse side.



FIRMES CON
EL CAMBIO



9
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 mayo 1949

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.-Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cónyuge

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	jueves, 08 abril 1948	10	12

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 14 enero 1981

Número de Inscripción : 23

Folio Inicial: 35

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 49

Folio Final : 35

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 diciembre 1980

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.-Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O- E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed.sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
URBANIZACIÓN	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	miércoles, 01 junio 1949	23	23

Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el: martes, 27 enero 1998

Número de Inscripción : 1

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 283

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 abril 1997

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.-Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3 lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



PAGINA EN BLANCO

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA DE QUÍMICA
CARRERAS DE QUÍMICA Y QUÍMICA INDUSTRIAL

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA DE QUÍMICA
CARRERAS DE QUÍMICA Y QUÍMICA INDUSTRIAL

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA DE QUÍMICA
CARRERAS DE QUÍMICA Y QUÍMICA INDUSTRIAL

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA DE QUÍMICA
CARRERAS DE QUÍMICA Y QUÍMICA INDUSTRIAL



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
URBANIZACIÓN	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	miércoles, 14 enero 1981	35	36
COMPRA VENTA	44	miércoles, 01 junio 1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 18 junio 2008

Número de Inscripción : 1608

Folio Inicial: 22214

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3097

Folio Final : 22214

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 mayo 2008

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones y mas condiciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Lotizacion "Costa Azul", Manzana A - SEIS, signado como lote numero Diecisiete de la actual Parroquia Los Esteros del Canton Manta. con una superficie total de Ciento Sesenta Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	martes, 27 enero 1998	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

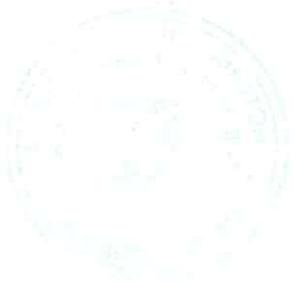
Emitido el 2021-04-20

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21006307 certifico hasta el día 2021-04-20, la Ficha Registral Número: 2066.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador



DATE: _____
PAGE: _____

REMARKS: _____

PAGINA EN BLANCO

UNIVERSITY OF THE PHILIPPINES
DILIMAN
FACULTY OF EDUCATION
DEPARTMENT OF EDUCATIONAL PSYCHOLOGY

REMARKS: _____



REGISTRAR DE LA PROPIEDAD
MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

Este documento está firmado electrónicamente

GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 3 9 6 R J P S W S C





PAGINA EN BLANCO

Faint, illegible text or markings in the bottom left corner.

Faint, illegible text or markings in the bottom center area.

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 042021-032384

N° ELECTRÓNICO : 210428

Fecha: 2021-04-23

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-20-56-17-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ-A-SEIS LOTE 17

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 160 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1301706329	GUERRERO SALGADO LUIS -.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 12,320.00

CONSTRUCCIÓN: 2,918.33

AVALÚO TOTAL: 15,238.33

SON: QUINCE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES 33/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



132954HLGDVYE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-04-26 11:08:21



[Denuncia a malos funcionarios](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

132954HLGDVYE

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 132954HLGDVYE

NÚMERO: 042021-032384

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1301706329

CLAVE CATASTRAL: 2205617000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-04-23 02:05:06

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)

[Contacto - Mapa del sitio](#)



N° 042021-032742
Manta, jueves 29 abril 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-20-56-17-000 perteneciente a GUERRERO SALGADO LUIS . con C.C. 1301706329 ubicada en LOT. COSTA AZUL MZ-A-SEIS LOTE 17 BARRIO LOT. COSTA AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$15,238.33 QUINCE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES 33/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Melozo Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 29 mayo 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



133312QAXGMFD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





[Denuncia a malos funcionarios](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrar me](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

133312QAXGMFD

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 133312QAXGMFD

NÚMERO: 042021-032742

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

CLAVE CATASTRAL: 2-20-56-17-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-04-29 09:15:52

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-05-29

[Ver certificado](#)



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)

[Contacto - Mapa del sitio](#)



N° 042021-032438
Manta, domingo 25 abril 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO** con cédula de ciudadanía No. **1301706329**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Ang. Patricia Merloza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 25 junio 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



133008QTVOKOV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





[Denuncia a malos funcionarios](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

133008QTVOKOV

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 133008QTVOKOV

NÚMERO: 042021-032438

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

BENEFICIARIO(A): GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1301706329

FECHA DE SOLICITUD: 2021-04-25 12:13:18

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-06-25

[Ver certificado](#)



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#)

[Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)

[Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)

[Contacto - Mapa del sitio](#)



RUC: 136000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/019153

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 04/26/2021

Por: 14.12

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 04/26/2021

Contribuyente: GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

Tipo Contribuyente: PERSONA NATURAL | PERSONA NATURAL

Identificación: CI 1301706329

Teléfono: NA

Correo: luisguerrerosalgado0217@gmail.com

Dirección: LOT. COSTA AZUL MZ-A-SEIS LOTE 17 y NULL

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD

VE-305511



Base Imponible: 13126.33

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

Identificación: 1301706329

Teléfono: NA

Correo: luisguerrerosalgado0217@gmail.com

Adquiriente-Comprador: GUERRERO CEVALLOS DOLORES GABRIELA

Identificación: 1311722142

Teléfono:

Correo: RT@HOTMAIL.COM

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD

PREDIO: Fecha adquisición: 21/05/2008

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-20-56-17-000

15238.33

160.00

LOT.COSTAAZULMZASEISLOTE17

15,238.33

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	28.12	14.00	0.00	14.12
Total=>		28.12	14.00	0.00	14.12

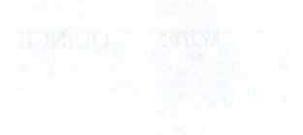
Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	Descuento Tercera Edad			14.00
Total=>				14.00

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en fojas útiles fue materializado a petición del señor (a) Luis Guerrero Salgado de la página web y/o soporte electrónico todo lo cual certifico el día de hoy 04/26/2021 amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	15,238.33
PRECIO DE ADQUISICIÓN	2,112.00
DIFERENCIA BRUTA	13,126.33
MEJORAS	2,918.33
UTILIDAD BRUTA	10,208.00
AÑOS TRANSCURRIDOS	6,592.67
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	3,615.33
IMP. CAUSADO	13.12
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	14.12



Faint, illegible text or markings on the left side of the page.

PAGINA EN BLANCO



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/019152

DE ALCABALAS

Fecha: 04/26/2021

Por: 160.09

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 04/26/2021

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

VE-205511



Tradente-Vendedor: GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

Identificación: 1301706329

Teléfono: NA

Correo: luisguerrerosalgado0217@gmail.com

Adquiriente-Comprador: GUERRERO CEVALLOS DOLORES GABRIELA

Identificación: 1311722142

Teléfono:

Correo: RT@HOTMAIL.COM

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD

PREDIO:

Fecha adquisición: 21/05/2008

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-20-56-17-000

15238.33

160.00

LOT.COSTAAZULMZASEISLOTE17

15,238.33

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	152.38	38.00	0.00	114.38
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	45.71	0.00	0.00	45.71
Total=>		198.09	38.00	0.00	160.09

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			38.00
Total=>				38.00

De conformidad al Art.10 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en... (ojas) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) Dolores Guerrero de la página web y/o soporte electrónico portal ciudadano el día de hoy 03/05/2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
 Emergencia Teléfono:
RUC: 1360020070001
 Dirección: Avenida 11
 entre Calles 11 y 12
 Teléfono: 2621777 - 2611747

911
CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA
000054565

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda

Nº PAGO: 27588		FECHA DE EMISION: 2021/04/20 12:23		PERIODO: 593857	
A FAVOR DE: GUERRERO SALGADO LUIS D/A HRDOS DE CLEME C.I.: 1301706329		FECHA DE PAGO: 20/04/2021 12:23:00p.m.		Nº TITULO DE CREDITO: 593857	
DATOS DEL CONTRIBUYENTE			DATOS DEL PREDIO		
C.I./R.U.C.: CERTIFICADO de Solvencia			Nº TITULO DE CREDITO: CERTIFICADO N° 1289		
NOMBRES DEL TITULO: ADICIONALES			CLAVE CATASTRAL:		
de Solvencia: \$ 3 (+SUB-TOTAL (1))			AVALÚO PROPIEDAD: DETALLE DEL PAGO		
RAZÓN SOCIAL: DIRECCIÓN:			DIRECCIÓN: (+SUB-TOTAL (2))		
DIRECCIÓN:			DIRECCIÓN: (+SUB-TOTAL (2))		
REGISTRO DE PAGO		DESCRIPCIÓN		VALOR	
Nº PAGO:		DESCRIPCIÓN		VALOR	
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos		DESCRIPCIÓN		VALOR	
FECHA DE PAGO:		DESCRIPCIÓN		VALOR	
ARETESORERÍA(A)		DESCRIPCIÓN		VALOR	
SUBTOTAL 1		DESCRIPCIÓN		VALOR	
3.00		DESCRIPCIÓN		VALOR	
SUBTOTAL 2		DESCRIPCIÓN		VALOR	
3.00		DESCRIPCIÓN		VALOR	
TOTAL A PAGAR		DESCRIPCIÓN		VALOR	
FORMA DE PAGO: EFECTIVO		DESCRIPCIÓN		VALOR	
TITULO ORIGINAL		DESCRIPCIÓN		VALOR	
USD 3.00		DESCRIPCIÓN		VALOR	

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

DOCUMENTO VALIDO HASTA 2021/05/20



MENENDEZ MERO ANA MATTIDE
 SELLO Y FIRMA DE CUERO

ORIGINAL CLIENTE



BanEcuador S.P.
03/05/2021 10:55:38 a.m. OK
CONVENIO: 2930 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

BI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1200279668
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI MANA (AG.) DP:ugh
idalgon
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos:	1,53
Comision Efectivos:	0,51
IVA 2	0,06
TOTAL:	2,10
SUJETO A VERIFICACION	

BanEcuador

03 MAY 2021
CALLE
AGENCIA CREDITICIA
MIFUN TARGUI

idalgon



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301706329

Nombres del ciudadano: GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE FEBRERO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: CEVALLOS ESPERANZA FAUSTA

Nombres del padre: GUERRERO JOSE

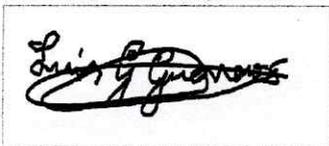
Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SALGADO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE MARZO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 215-415-56956



215-415-56956

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130170632-9

CÉDULA DE CIUDADANÍA DISCAPACIDAD
 APELLIDOS Y NOMBRES
GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1953-02-17**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL **VIUDO**
ESPERANZA FAUSTA CEVALLOS





INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **NINGUNA** E4003V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GUERRERO JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **SALGADO ROSA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2018-03-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-03-09

00080803





DIRECTOR GENERAL FIRMADO DEL CEDULADO



Emitido por: TORRES ALARCON CRISTIAN ENRIQUE

Fecha de emisión: 22/02/2018



COPIA DE LA IDENTIFICACION

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anverso y reverso son iguales a sus originales. Manta, 02 de 02 de 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Approved for Release by NSA on 05-08-2014 pursuant to E.O. 13526

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311722142

Nombres del ciudadano: GUERRERO CEVALLOS DOLORES GABRIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 25 DE MARZO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEVALLOS ESPERANZA FAUSTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE MARZO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE



Gabriela Guerrero

Ing. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 211-415-57038



211-415-57038

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131172214-2

APPELLIDOS Y NOMBRES
**GUERRERO CEVALLOS
DOLORES GABRIELA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
TARQUI**

FECHA DE NACIMIENTO **1983-03-25**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN **A**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS E334313222

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GUERRERO SALGADO LUIS GONZALO

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS ESPERANZA FAUSTA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2015-03-02**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-03-02



Gabriela Guerrero

FORMA DE EXPEDICIÓN

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**
 CIRCUNSCRIPCION: **2**
 CANTÓN: **MANTA**
 PARROQUIA: **ELOY ALFARO**
 ZONA: **1**
 JUNTA No. **0013 FEMENINO**

N: **13455413**
 CE: **1311722142**

GUERRERO CEVALLOS DOLORES GABRIELA





CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las presentadas reproducciones que constan en 01..... fojas billes, al verso reversos son iguales a las originales, Manta, **03/05/2021**

[Signature]
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL DÍA TRES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, EN VEINTIÚN FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO: 20211308002P00416.- LA NOTARIA. *(D)*

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

