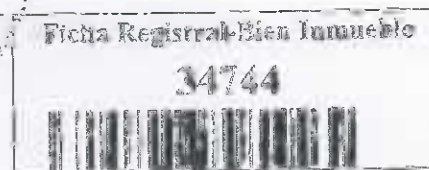




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta



Calle 14 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624738
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo RPM-19005814, certifico hasta el día de hoy 09/03/2019 8:57:49, la Ficha Registral Número 34744.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX XXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 30 de mayo de 2012 Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Costa Azul

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado con el lote número Diecinueve de la Manzana Q- Cinco, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y pasaje peatonal, POR ATRAS: Diez metros y lindera con lote número Ocho, POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número veinte; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número dieciocho. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1505 26/may 2009	24.921	24.930
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1589 30/may 2012	26.358	26.368

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

1 2 COMPRAVENTA

Inscrito el : martes, 26 de mayo de 2009

Número de Inscripción: 1505

Tomo: 41

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1984

Folio Inicial: 24.921

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 24.930

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de mayo de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terrenos signado con los números Dieciocho y Diecinueve de la Manzana Q cinco que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente con veinte metros y lindera con pasaje peatonal, Por atras con veinte metros y lindera con los lotes nueve y ocho, por el costado derecho con dieciséis metros y lindera con lote numero veinte, por el costado izquierdo con dieciséis metros y lindera con lote numero diecisiete. Con una superficie total de trescientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

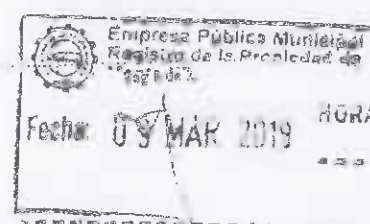
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1382746258	MOREIRA PENARABETA SEYBE LESIVY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311921677	GONZALEZ RODRIGUEZ CRISTOPHER LEOPOLDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por quincena, marzo

Ficha Registral 34744

abando, 09 de marzo de 2019 8:57



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1389	13 may 2009	18.257	18.258

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 30 de mayo de 2012
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes 21 de mayo de 2012
 Fecha Resolución:
 z.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado con el lote numero Diecinueve de la Manzana Q-Cinco, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con una area total de Ciento sesenta y cuatro cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	131287148	GARCIA CEVALLOS GENESIS ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302049453	PAZMIÑO FALCONEZ ALBERTO OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302746253	MOREIRA PENARRIETA SEYSE LESMY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1388	16 may 2009	24.923	24.926

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emiteido a las: 8:57:49 del sábado, 09 de marzo de 2019

A petición de: FARIAS ALCIVAR DANNY REINALDO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311347559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dicte un traspaso de dominio o se extinga un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

