

2898775

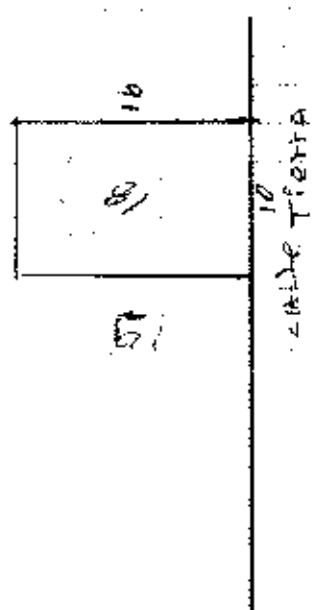
AS

222-09 1074417 60-2222

2305#

11

11



160 330
52 40
10 70

Handwritten notes and signatures at the top of the page.

4/20/2019

13-08-01
14-08-01

[illegible][illegible]

11-8-93 *John Powell*

Observations

1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

1871

1871

1871

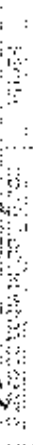
1871

1871

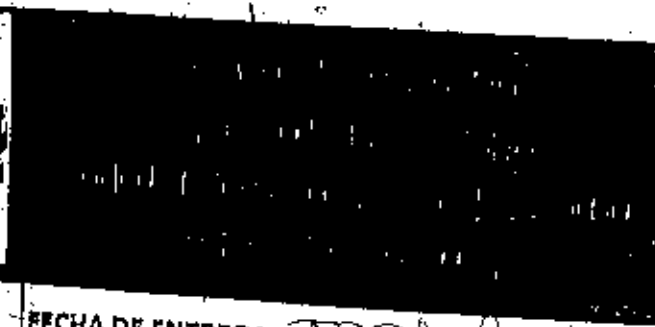
1871

1871

[illegible]

	Please write on <u>back</u>
FILED	

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

Octubre 14

FECHA DE ENTREGA:

7 de octubre

CLAVE CATASTRAL:

2-20-62-18

NOMBRES y/o RAZÓN

GARCIA GARCIA GARCIA

CÉDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

099 5316123

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Avaluo (av)

MIDONI

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

34744



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34744.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 30 de mayo de 2012*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2206218

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado con el lote número Diecinueve de la Manzana Q- Cinco, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y pasaje peatonal; POR ATRAS: Diez metros y lindera con lote número Ocho. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número veinte; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número dieciocho. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.508 26/05/2009	24.923
Compra Venta	Compraventa	1.389 30/05/2012	26.358

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: martes, 26 de mayo de 2009
Tomo: 41 Folio Inicial: 24.923 - Folio Final: 24.930
Número de Inscripción: 1.508 Número de Repertorio: 2.984
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de mayo de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Dos lotes de terrenos signado con los números Dieciocho y Diecinueve de la Manzana Q cinco que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con veinte metros y lindera con pasaje peatonal. Por atrás con veinte metros y lindera con los lotes nueve y ocho, por el costado derecho con dieciséis metros y lindera con lote número veinte, por el costado izquierdo con dieciséis metros y lindera con lote número diecisiete. Con una superficie total de trescientos veinte metros cuadrados.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02746258	Moreira Peñarrieta Seyee Lesmy	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: G&S

Ficha Registral: 34744

Página:

de:

Vendedor 13-12921677 Gonzalez Rodriguez Christopher Leopoldo Soltero Manta
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1096 13-abr-2009 18257 18267

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 30 de mayo de 2012
Tomo: 58 Folio Inicial: 26.358 - Folio Final: 26.368
Número de Inscripción: 1.389 Número de Repertorio: 3.012
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de mayo de 2012
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
El lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado con el lote número Diecinueve de la Manzana Q-Cinco, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con una area total de Ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12827148	Garcia Cevallos Genesis Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	13-02746258	Moreira Peñarrieta Seyee Lesmy	Casado	Manta
Vendedor	13-02049455	Pazmiño Falcón Alberto Olmedo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1508	26-may-2009	24923	24930

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:53:38 del miércoles, 23 de abril de 2014

A petición de: Sr. Genesis Garcia C.

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3

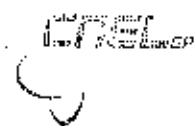


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**CONCORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 06 de Mayo del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor GARCIA CEVALLOS GENESIS ELIZABETH con C.I 1312827148 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 6658546 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

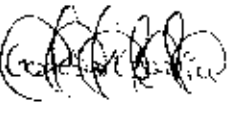
La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING. JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE
GARCIA CEVALLOS GENESIS ELIZABETH
CI 1312827148

Ciudadanía 131282714-B
GARCIA CEVALLOS GENESIS ELIZABETH
GUAYAS/GUAYADUIL/CARBO /CONCEPCION/
05 DICIEMBRE 1991
001- 0238 00476 F
MANABI/ PORTOVIEJO
PORTOVIEJO 1972



ECUATORIANA***** V44431444E
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
ROQUE DE LA CRUZ GARCIA S
FLORA CECILIA CEVALLOS MEJIA
PORTOVIEJO 06/04/2010
06/04/2022
DPA 2564801



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

002
002 - 0224 1312827148
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GARCIA CEVALLOS GENESIS ELIZABETH

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	1
PUJUNCA	LOS ESTEROS	4
MANA		70VA
CANTON	PARROQUIA	



1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO



CEDULA DE CIUDADANIA MED 135083146-5

APellidos y Nombres
FARIAS GARCIA
JESUS REINALDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 2012-02-16

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCION
NINGUNA

PROFESION Y CATEGORIA
NINGUNA

V4343V4242

APellidos y Nombres del Padre
FARIAS ALCIVAR DANNY REINALDO

APellidos y Nombres de la Madre
GARCIA CEVALLOS GENESIS ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA

2013-06-13

FECHA DE EXPIRACION
2023-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13

2013-06-13



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipal del Cantón Manta
RUC: 130000058000
Dirección: Av. 4to y Salazar, Manta 2011-400 2011-400

TITULO DE CREDITO No. 00286078

1/4/2014 8:12

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-20-52-18-000	150,00	\$ 3.400,00	LOT. COSTA AZUL, CS 17 18	2014	11/2017	225078
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GARCIA CEVALLOS GENEIS F. PARRA		1312827146	Costa Judicial			
1/4/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Intereses por Mora			
SALDO SUJEYO A VARIACIÓN POR HECHOS DE LEY						
				MEJORAS 2011	\$ 0,58	\$ 0,58
				MEJORAS 2012	\$ 0,80	\$ 0,80
				MEJORAS HASTA 2013	\$ 24,55	\$ 24,55
				SOLAR NO EDIFICADO	\$ 7,36	\$ 7,36
				TOTAL A PAGAR		\$ 33,29
				VALOR PAGADO		\$ 33,29
				SALDO		\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: 1/4/2014 Hora: 12:00
Sra. Maritza Parraga