



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

220.6816
CA



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

71323



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014779, certifico hasta el día de hoy 27/06/2019 16:09:21, la Ficha Registral Número 71323.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: jueves, 27 de junio de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien:

LINDEROS REGISTRALES:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización "Costa Azul" signado con el número DIECISEIS, manzana L-5.- cuyos linderos y medidas: FRENTE diez metros y calle trece: ATRAS diez metros y lote cinco; COSTADO DERECHO: dieciséis metros y lote diecisiete.- Costado izquierdo dieciséis metros y lote quince.- AREA TOTAL: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1904	29/ago./2006	25.730	25.742

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 29 de agosto de 2006 Número de Inscripción: 1904 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4074 Folio Inicial:25.730
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:25.742
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de agosto de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES : La vendedora señora Luisa Jamed Calderón, por sus propios derechos y en calidad de heredera de la causante Clemencia Isabel Calderón Moreira, libre y voluntariamente tiene a bien dar en venta real y perpetua a favor de la señora María de Jesús Palma Díaz, los derechos y acciones y más condiciones sobre un cuerpo de terreno de conformidad con la nueva planificación ubicado en la Lotización "Costa Azul" signado con el número dieciséis, manzana L-5.- cuyos linderos y medidas: FRENTE diez metros y calle trece: ATRAS diez metros y lote cinco; COSTADO DERECHO: dieciséis metros y lote diecisiete.- Costado izquierdo dieciséis metros y lote quince.- AREA TOTAL: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1308926847	PALMA DIAZ MARIA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:71323

jueves, 27 de junio de 2019 16:09

Pag 1 de 2

Fecha: 27 JUN 2019 HORA:

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<<Total Inscripciones >>

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:09:21 del jueves, 27 de junio de 2019

A petición de: PALMA DIAZ MARIA DE JESUS

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

