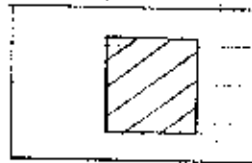


(200(97))

1992



1992

1992

combiné de nombre
01-04-2002

[Signature]

14.500 - 113

2/4/6/05

100

107-4467
Wm B. D.

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:	1 May - 13	FECHA DE ENTREGA:	17-5-13 458
CLAVE CATASTRAL:	2207108		
NOMBRES y/o RAZÓN	Institución Benéfica Boliviana II -		
CÉDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	- Luis Lopez - EF-LV-		
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:	Cambio de propietario		
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR			
FECHA:			
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA:			
INFORME DE APROBACIÓN.			
FIRMA DEL DIRECTOR			
FECHA:			



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

32726



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32726

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 10 de enero de 2012
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui Cantón Manta, signado con el lote número ocho, manzana O cinco. Área: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y Calic doce POR EL SUR: Diez metros y lote trece POR EL ESTE: Dieciséis metros y lote nueve; y POR EL OESTE: Dieciséis metros y lote siete. Área total: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de

G r a v a m e n

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/08/1949	23
Compra Venta	Compraventa	3 429 15/12/2000	21.512

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de colibre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385308	Calderón Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta

Certificación impresa por: Mags

Ficha Registral: 32726

Página: 01 de 2



Vendedor 80-000000000455 Aliatis Poggi Juan Eduardo Soltero Manta
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 24 08-abr-1948 10 12

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 15 de diciembre de 2000
Tomo: 1 Folio Inicial: 21.512 - Folio Final: 21.515
Número de Inscripción: 3.429 Número de Repertorio: 6.642
Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de agosto de 2000
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui Cantón Manta, signado con el lote número ocho, manzana O cinco. Área: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02603350	Ancundia Bailon Dolores Monserrate	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000016775	Calderon Clemencia	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:50:39 del martes, 30 de julio de 2013

A petición de: *Luis Amos Gavallas*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Menéndez
131013711-0

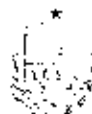


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Inturiago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000000004
Dirección: Av. 4 de Mayo y Calle 9 Tel: 2613-477 2613-477

TITULO DE CREDITO No. 000123471

COTIZO CATASTRAL	Area	AVANIO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
1207-12-00	130.00	\$ 12.007.33	COSTA ACUMULADA DE IMP	2013	ANEXO	000123471
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORA			
C.C. P.R.U.C.			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/ RECARGOS(+/-)	VALOR A PAGAR
ARCH. LINDY RAYDON DO CRES MORA-SHERKATE						
12/2013 12.00 CARRERA NARCISA			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Albar			
			MEJORA-S 2011	\$ 1.20		\$ 1.20
			MEJORA-S 2012	\$ 1.54		\$ 1.54
			MEJORA-S HASTA 2013	\$ 15.58		\$ 15.58
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.90		\$ 1.90
			TOTAL A PAGAR			\$ 20.22
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 20.22

Si se ha generado una nota de crédito y cancelado por el valor de 0.00, se genera un saldo a favor de 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Carrera Lindy Raydon, Narcisa
RECAUDACIÓN



**COORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 22 de Abril del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición verbal de parte de la persona interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor, **DOLORES MONSERRATE ANCHUNDIA BAILON**, portadora de la cedula de ciudadanía número, **130260335-0**, no se encuentra registrada como usuaria de, **CNEL REGIONAL DE MANABI**, en el sistema Comercial, **SICO**, la misma que, **NO**, mantiene ningún tipo de deuda con la empresa.

La persona puede hacer uso y goce de la presente **CERTIFICACIÓN**, para todos sus intereses tanto públicos como privados en los que intervenga.

Atentamente:

CNEL S.A.
Srta. Valeria Murillo
ATENCION AL CLIENTE

EMBAJADA 130260335-0
ANCHUNDIA BAILON DOLORES MONSERRATE
MANABE/MANTA/MANTA
09 MARZO 1957
001- 0150 00378 7
MANABE/ MANTA
MANTA 196



Walter...

ELABORADO POR: [illegible]
BOLETERO
PRIMARIA QUINACER. DOMESTICOS
ESTS ANCHUNDIA
HILDA BAILON
MANTA 27/08/2016

05.1361



005

005 - 0060

1302603350

NUMERO DE CERTIFICADO

CECULA

ANCHUNDIA BAILON DOLORES
MONSERRATE

MANABE
PROVINCIA
MANTA

C. REGISTRATION
TARJETA

2

CANTON

CENTRO DE
ZONA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA