

THE
NATIONAL
CONFERENCE
ON THE
TEACHING OF
ENGLISH
LITERATURE

(Continued)

11. *Chrysomelidae* (10 spp.)

207311

CO STA 224L
K2 K5 WTE 11

10

THE
FACULTY
OF
EDUCATION
OF
THE
UNIVERSITY
OF
TORONTO

MARCAR SOLO EL DE
MAYOR INTERÉS

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

1000

Bibliography

[illegible]

100

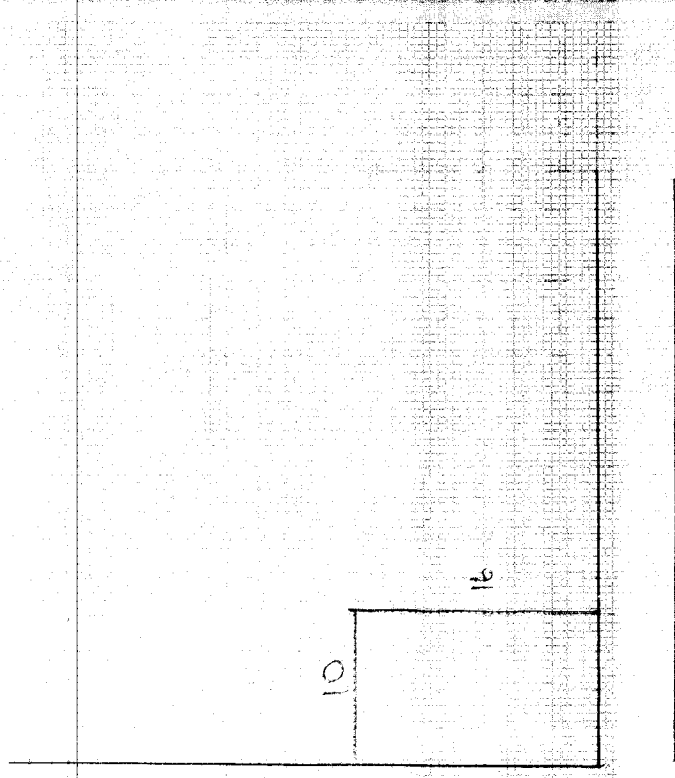
INFORMATION

C **E** **N** **T** **R** **I** **E** **S**

MAY 10 DE 1975

[illegible]

Sello 7 Enero 80/80



DATOS DEL CLIENTE
 NOMBRE: TOALIA BORGOS GUSTAVO Y Mercedes
 CORTA: TOALIA
 CODIGO: 7

[illegible]

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO	
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102
103	104	105	106	107	108
109	110	111	112	113	114
115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126
127	128	129	130	131	132
133	134	135	136	137	138
139	140	141	142	143	144
145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156
157	158	159	160	161	162
163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174
175	176	177	178	179	180
181	182	183	184	185	186
187	188	189	190	191	192
193	194	195	196	197	198
199	200	201	202	203	204
205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216
217	218	219	220	221	222
223	224	225	226	227	228
229	230	231	232	233	234
235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246
247	248	249	250	251	252
253	254	255	256	257	258
259	260	261	262	263	264
265	266	267	268	269	270
271	272	273	274	275	276
277	278	279	280	281	282
283	284	285	286	287	288
289	290	291	292	293	294
295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306
307	308	309	310	311	312
313	314	315	316	317	318
319	320	321	322	323	324
325	326	327	328	329	330
331	332	333	334	335	336
337	338	339	340	341	342
343	344	345	346	347	348
349	350	351	352	353	354
355	356	357	358	359	360
361	362	363	364	365	366
367	368	369	370	371	372
373	374	375	376	377	378
379	380	381	382	383	384
385	386	387	388	389	390
391	392	393	394	395	396
397	398	399	400	401	402
403	404	405	406	407	408
409	410	411	412	413	414
415	416	417	418	419	420
421	422	423	424	425	426
427	428	429	430	431	432
433	434	435	436	437	438
439	440	441	442	443	444
445	446	447	448	449	450
451	452	453	454	455	456
457	458	459	460	461	462
463	464	465	466	467	468
469	470	471	472	473	474
475	476	477	478	479	

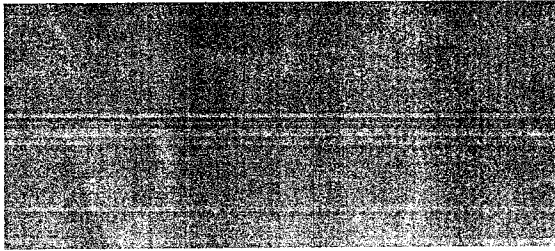
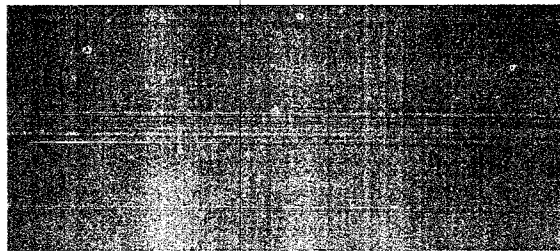
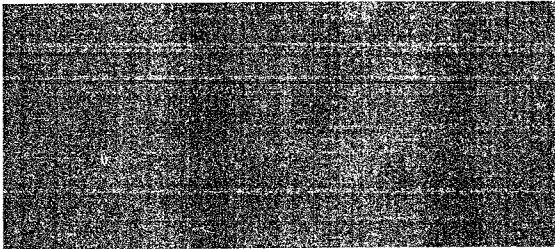
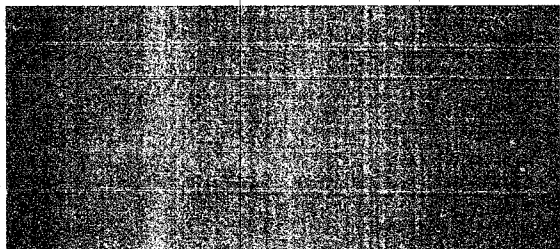


Ab. Raúl Eduardo González Melgar

2207311

Sello
02/01/13

Nº 2013-13-08-03-P.0029.-



PRIMER

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE: COMPRAVENTA

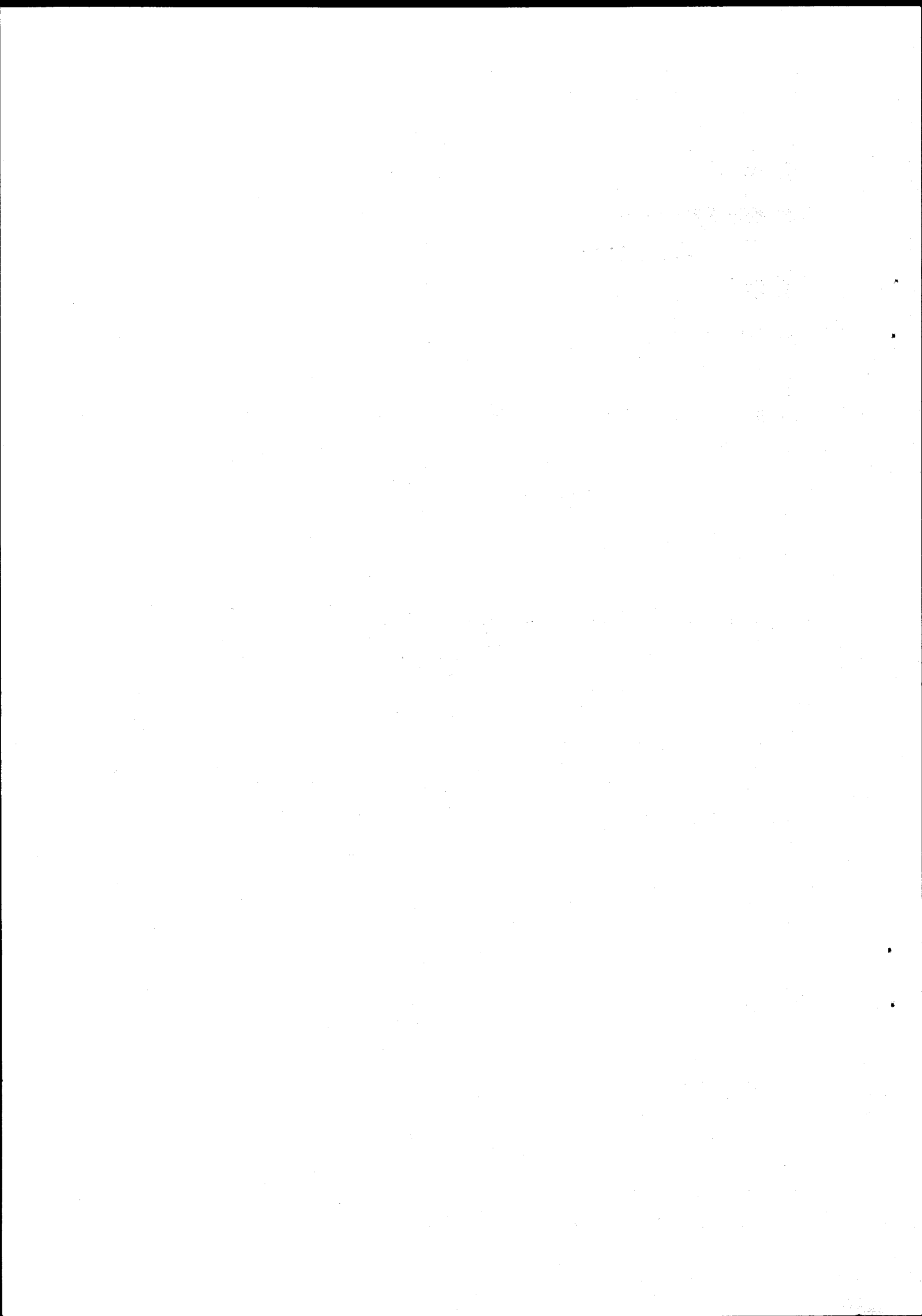
DE DERECHOS Y ACCIONES.-

OTORGANTES: LOS CONYUGES SRS. JOSE CARRILLO MERO Y JOSEFA ESPINAL
CARRILLO.-

A FAVOR DE LOS SRS. GUSTAVO TOALA BURGOS Y MERCEDES BRAVO CONZA.4

CUANTÍA (S) : USD. \$3.680.00.-

MANTA, 04 de Enero del 2.013.-



COPIA

2013-13-08-03-P.0029

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGAN
LOS CONYUGES SEÑORES: JOSE AUSBERTO CARRILLO
MERO Y JOSEFA ESTRELLA ESPINAL CARRILLO A FAVOR DE
LOS SEÑORES: GUSTAVO ANTONIO TOALA BURGOS Y
MERCEDES JANETH BRAVO CONZA.-

CUANTIA: USD. \$.3.680.00.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo
nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy
día viernes cuatro de Enero del año dos mil trece, ante mí
Abogado RAUL EDUARDO GONZALEZ MELIA, Notario
Público Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte el
señor JOSE AUSBERTO CARRILLO MERO, casado,
acompañado de su mujer la señora JOSEFA ESTRELLA
ESPINAL CARRILLO, casados entre sí, ambos por sus
propios derechos y a quienes se denominará como los
"VENDEDORES"; y, por otra parte el señor GUSTAVO
ANTONIO TOALA BURGOS, soltero, por sus propios
derechos y por los que representa como Agente Oficioso de
la señora MERCEDES JANETH BRAVO CONZA y a quienes se
denominará como los "COMPRADORES".- Los
comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos,
domiciliados en esta ciudad, sin parentesco entre las
partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a
quienes de conocer personalmente y de haberme
presentado sus respectivos documentos de identificación,



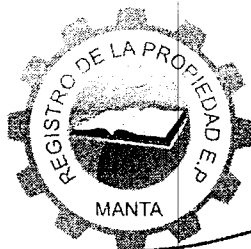
Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, contenida dentro de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, otorgan y suscriben, por una parte los cónyuges: JOSE AUSBERTO CARRILLO MERO y JOSEFA ESTRELLA ESPINAL CARRILLO, por sus propios derechos y a quienes se denominará como los "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor GUSTAVO ANTONIO TOALA BURGOS, por sus propios derechos y como Agente Oficioso de la señora MERCEDES JANETH BRAVO CONZA y a quienes se denominará como los "COMPRADORES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los vendedores, declaran que son dueños y propietarios de un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui (actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, el mismo que lo adquirieron por compra a los señores: Clemencia Calderón, Luisa Jamed Calderón y Raúl Jamed Calderón, mediante Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el trece de Julio de mil novecientos noventa y ocho, é inscrita en el Registro de la

(do)

Propiedad del Cantón Manta el dieciséis de Septiembre de mil novecientos noventa y ocho. TERCERA: VENTA.- Enunciando lo anterior y por medio del presente documento, los vendedores, declaran que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del compradores los Derechos y Acciones del terreno, el mismo que está signado con el Número ONCE de la Manzana K-5 y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Norte, diez metros y lindera con el Lote Número Diez; Por el Sur, los mismos diez metros y lindera con Pasaje Peatonal; Por el Este, dieciséis metros y lindera con el Lote Número Doce; y, Por el Oeste, los mismos dieciséis metros y lindera con Avenida Dos, teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES, que la parte

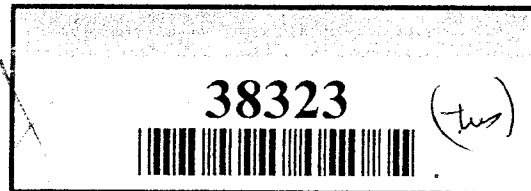


vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA: SANEAMIENTO.-** La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Número Cuatro mil ciento ochenta y cuatro del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38323:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 12 de diciembre de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de Derechos y Acciones de un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui del canton Manta , signado con el lote numero 11 de la manzana K-5, area 160 metros cuadrados. que tiene los siguientes medidas y linderos .Por el norte : 10 mts. y lote N. 10. Por el sur : 10 mts. y pasaje peatonal.Por el este: 16 mts. y lote 12. Por el oeste : 16 mts. y Avenida dos. Area total CIENTO SESENTAMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.443 16/09/1998	962

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : *miércoles, 01 de junio de 1949*
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 26 de mayo de 1949*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
24	08-abr-1948	10	12



Inscrito el : miércoles, 16 de septiembre de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 962 - Folio Final: 963
Número de Inscripción: 1.443 Número de Repertorio: 3.055
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de julio de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones. CONDICION . La parte vendedora se reserva la facultad de recobrar el bien inmueble antes descrito, si es que el comprador en el plazo de un año que comienza a decurrir a partir de la suscripción del presente contrato no construye una vivienda sobre dicho solar y la que sera de construccion que permita vivir con decoro y que sea aceptada por el Municipio del cantonManta , de conformidad con la ordenanza municipal respectiva. y la parte vendedora le rembolsara un millon trescientos mil sucres al comprador . Tambien el comprador restituira a la vendedora el bien con las mejoras utiles. Queda tambien expresamente prohibido que el comprador celebre algun tipo de contrato donde otorgue e inscriba escrituras de enajenacion o hipoteca mientras s u b s i s t a e l p a c t o d e r e t r o v e n t a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000002221	Jamed Jassen Felipe	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000053107	Carrillo Mero Jose Ausberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000016775	Calderon Clemencia	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000009926	Jamed Calderon Luisa	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000005841	Jamed Calderon Raul	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:16:45 del miércoles, 12 de diciembre de 2012

A petición de: *Gustavo Toala*

Elaborado por : *Laura Carmen Tigua Pinzay*
130635712-8



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº 099399

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 99399

USD 1:25

Fecha: 3 de enero de 2013

No. Electrónico: 9602

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-20-73-11-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL AV.2 MZ-K5 L#11

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3680,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

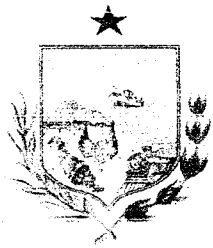
Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueldo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 03/01/2013 15:49:37

36.80
11.04
47.84
7.84





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 55076

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Rubiano
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a CARRILLO MERO JORGE AUSBERTO.
ubicada LOT. COSTA AZUL AV. 2 MZ. K5 L#11.
cuyo AVALUÓ COMERCIAL PTE.
de \$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA OCHO DOLARES cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

Jmoreira

Manta, _____ de _____ 03 ENERO 2013 del 20 _____



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 78464

ESPECIE VALORADA

LVD 1:25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 2 de enero 13 de 20

VALIDA PARA LA CLAVE
2207311000 COSTA AZUL AV.2 MZ-K5 L#11
Manta, dos de enero del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 234591

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: 1304161829

NOMBRES: CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN: COSTA AZUL AVDA. 2 MZ- K5 LT. 1

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

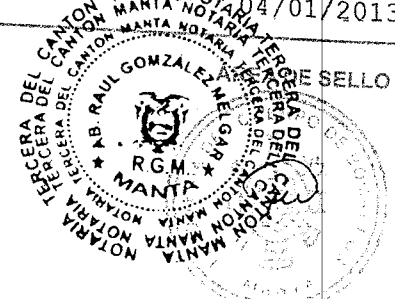
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 234046

CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L

FECHA DE PAGO: 04/01/2013 12:36:51



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Jueves, 04 de Abril de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

LA EMISOR



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000116653

1/4/2013 12:01

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-20-73-11-000	160,00	3680,00	53030	116653

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO	LOT. COSTA AZUL AV.2 MZ-K5 L#11	Impuesto principal	36,80
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	11,04
			TOTAL A PAGAR	47,84
			VALOR PAGADO	47,84
			SALDO	0,00
ADQUIRIENTE				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1308566056	TOALA BURGOS GUSTAVO ANTONIO	NA		

EMISION: 1/4/2013 12:01 VLADIMIR LEON

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

PARROQUIA LOS ESTEROS.
NOTA: LO ENMENDADO VALE



CANCELADO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000116652

1/4/2013 12:01

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
na escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-20-73-11-000	160,00	3680,00	53029	116652

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO	LOT. COSTA AZUL AV.2 MZ-K5 L#11	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	6,36
			TOTAL A PAGAR	7,36
			VALOR PAGADO	7,36
			SALDO	0,00
ADQUIRIENTE				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
108566056	TOALA BURGOS GUSTAVO ANTONIO	NA		

EMISION: 1/4/2013 12:01 VLADIMIR LEON

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

PARROQUIA LOS ESTEROS.
NOTA: LO ENMENDADO VALE



CANCELADO

CIVE

(215)
CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

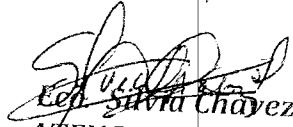
Manta, 02 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **ESPINAL CARRILLO JOSEFA ESTRELLA**, con número de cédula **130579256-4**, esposa del Señor **CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO** con cédula número **1304161829** se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial **SICO**, con número de servicio **321935**, el cual no mantiene deuda con la empresa.

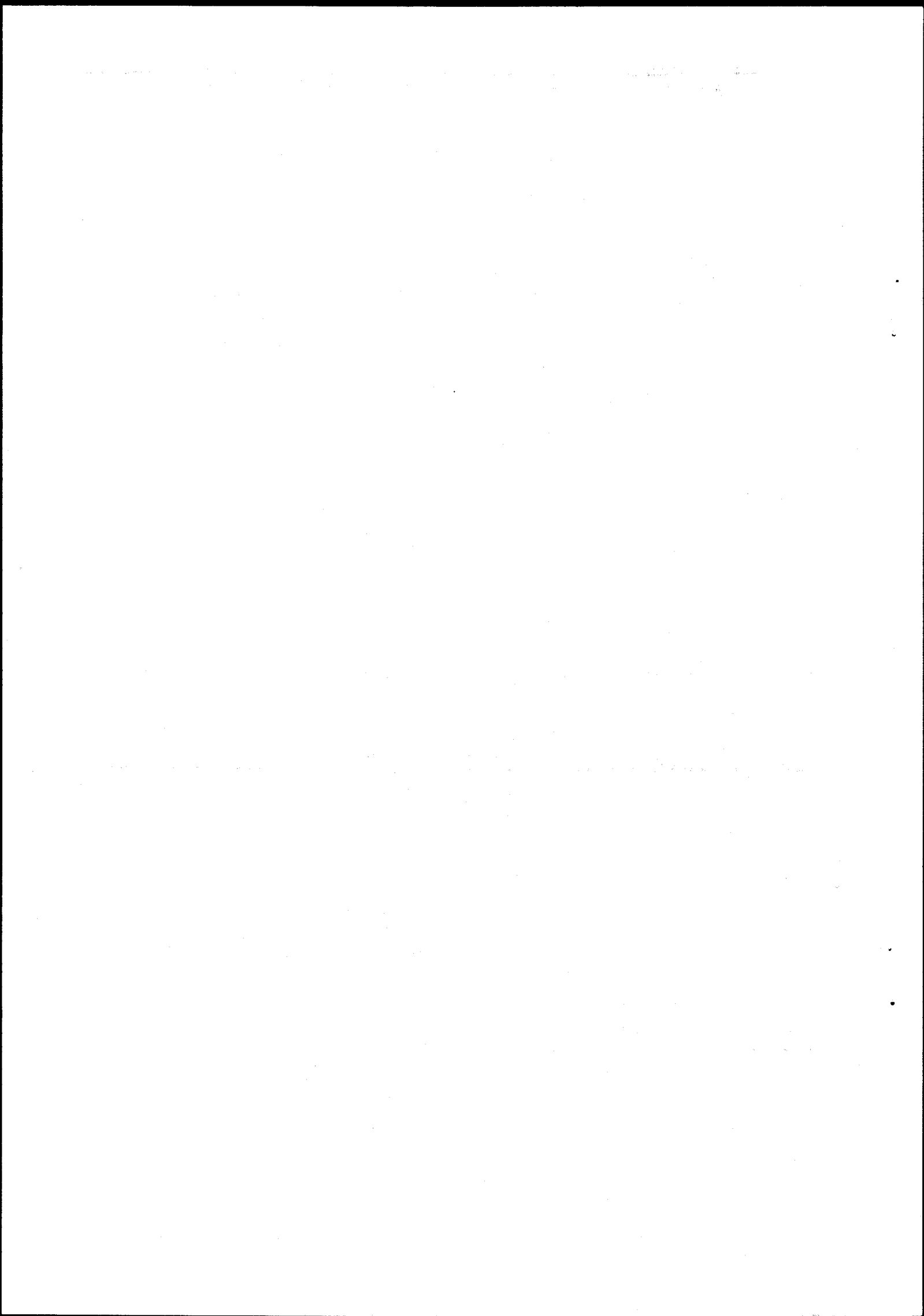
La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


Ecn. Silvia Chávez Murillo
ATENCIÓN AL CLIENTE

ONEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO
MANABI/MANTA/MANTA
17 FEBRERO 1962
005-0054 00213 X
MANABI/MANTA
MANTA 1962

donde carrillo

ECUATORIANA*****
CASADO JOSEFA ESTRELLA ESPINAL C
MIRAFLORES PESCADOR
JESUS CARRILLO
COLOMBIA MERO
MANTA 17/10/2004
17/10/2018
REN 0402059

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2008
084-0003 NÚMERO
1304161829 CÉDULA
CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO
MANABI MANABI
PROVINCIA CANTÓN
LOS ESTEROS ZONA
Parroquia
Jefferson Cedeño
PRESIDENTE (S) DE LA JURA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130579256-4
ESPINAL CARRILLO JOSEFA ESTRELLA
MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
15 MAYO 1965
001-0021 00080 F
MANABI/MONTECRISTI
MONTECRISTI 1965

ECUATORIANA*****
CASADO JOSE AUSBERTO CARRILLO MERO
SUPERIOR PROFESOR EDUC. PRIMAR
SEGUNDO FAUSTINO ESPINAL
ROSA ANXEDIT CARRILLO
MANTA 11/12/2009
11/12/2021
REN 2058480



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2008
364-0004 NÚMERO
1305792564 CÉDULA
ESPINAL CARRILLO JOSEFA ESTRELLA
MANABI MANABI
CANTÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130856605-6

APELLIDOS Y NOMBRES
TOALA BURGOS DUSTAVO ANTONIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
LAGO AGRIO
2011-08-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-08-06

NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Soltero

Copieda y Aguel

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN SOLDADOR E33333222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TOALA RAUL ELOY

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BURGOS MESCUBIA MEYI

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
LAGO AGRIO
2011-08-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-08-06

DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

Referendum y Consulta 7-May-2011

130856605-6 024-0053

TOALA BURGOS DUSTAVO ANTONIO

SUCUMBIOS LAGO AGRIO

NUEVA LOJA NUEVA LOJA

SANCION Mora 26.40 Contrap 8 Tot USD 34.40

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE SUCUMBIOS - 0006

2419559 19/12/2011 15:04:56

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 070366339-3

APELLIDOS Y NOMBRES
BRAVO CONZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
LAGO AGRIO
2012-11-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-11-29

NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN BACHILLER CONSERVADOR V23333222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BRAVO ENCARNACION EVARISTO NARCISO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CONZA CONZA CARMEN LASTENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
LAGO AGRIO
2012-11-29

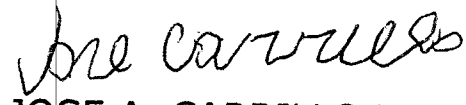
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-11-29

DIRECTOR GENERAL

Copieda

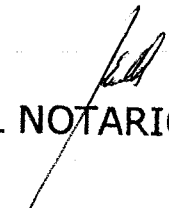
(echo)

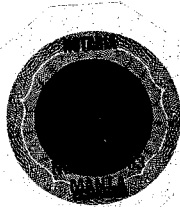
Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-


JOSE A. CARRILLO MERO
C.C. No. 130416182-9


JOSEFA ESPINAL CARRILLO
C.C. No. 130579256-4


GUSTAVO A. TOALA BURGOS
C.C. No. 130856605-6


EL NOTARIO.-



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- EL NOTARIO.-




Raul Gonzalez Melgarejo
NOTARIO TERCERO DE MANTA

Seg: Enero 2/13
Retorno: Enero 4/13 12:00

Coala Outuras

0999577622

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-473 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

2207311

Nombre:

Corrales Mera Jose Nevado

Rubros:

Impuesto Principal

Sciar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Cert. Nulo - Acepto

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

38323



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38323:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 12 de diciembre de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de Derechos y Acciones de un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui del canton Manta, signado con el lote numero 11 de la manzana K-5, area 160 metros cuadrados. que tiene los siguientes medidas y linderos .Por el norte : 10 mts. y lote N. 10. Por el sur : 10 mts. y pasaje peatonal. Por el este: 16 mts. y lote 12. Por el oeste : 16 mts. y Avenida dos. Area total CIENTO SESENTAMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO SE
E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44	01/06/1949	23
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.443	16/09/1998	962

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : *miércoles, 01 de junio de 1949*
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 26 de mayo de 1949*
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo

Estado Civil	Domicilio
Casado	Manta
Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12



Inscrito el : miércoles, 16 de septiembre de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 962 - Folio Final: 963

Número de Inscripción: 1.443 Número de Repertorio: 3.055

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de julio de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones. CONDICION . La parte vendedora se reserva la facultad de recobrar el bien inmueble antes descrito, si es que el comprador en el plazo de un año que comienza a decurrir a partir de la suscripción del presente contrato no construye una vivienda sobre dicho solar y la que sera de construccion que permita vivir con decoro y que sea aceptada por el Municipio del cantonManta , de conformidad con la ordenanza municipal respectiva. y la parte vendedora le rembolsara un millon trescientos mil sures al comprador . Tambien el comprador restituira a la vendedora el bien con las mejoras utiles. Queda tambien expresamente prohibido que el comprador celebre algun tipo de contrato donde otorgue e inscriba escrituras de enajenacion o hipoteca mientras

s u b s i s t a e l p a c t o d e r e t r o v e n t a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000002221	Jamed Jassen Felipe	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-00000000053107	Carrillo Mero Jose Ausberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000016775	Calderon Clemencia	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000009926	Jamed Calderon Luisa	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000005841	Jamed Calderon Raul	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:16:45 del miércoles, 12 de diciembre de 2012

A petición de: *Gustavo Toala*

Elaborado por : *Laura Carmen Tigua Pinoy*
130635712-8



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

18/12



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000960001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000106345

11/13/2012 4:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO. COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-20-73-11-000	160.00	\$ 3.680,00	COSTA AZUL AV.2 MZ-K5 L#11	2012	43475	106345
			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO 11/13/2012 12:00 MACIAS DAMIAN SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costa Judicial			
			Interes por Mora			\$ 1,10
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 1,10		\$ 28,72
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 28,72		\$ 7,36
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 7,36		\$ 37,18
			TOTAL A PAGAR			\$ 37,18
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ**

Manta, 02 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **ESPINAL CARRILLO JOSEFA ESTRELLA**, con número de cédula **130579256-4**, esposa del Señor **CARRILLO MERO JOSE AUSBERTO** con cédula número **1304161829** se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio **321935**, el cual no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


Eep Silvia Chavez Murillo
ATENCION AL CLIENTE

CNEEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE