



2207501

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

62641



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19002369, certifico hasta el día de hoy 30/01/2019 14:01:12, la Ficha Registral Número 62641.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2207501000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 21 de junio de 2017

Parroquia : LOS ESTEROS

Superficie del Bien: 160.00M2

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTIZACION COSTA AZUL LOTE UNO MANZANA G5

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno signado con el número UNO, Manzana G5, de la Lotización Costa Azul de la parroquia los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos, Frente; diez metros y lindera con calle doce. Atrás; diez metros y lindera con lote número doce. Costado Derecho; dieciséis metros y lindera con lote número dos. Y costado Izquierdo; dieciséis metros y lindera con avenida uno. Área total; ciento sesenta metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ECUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2458	22 oct/2002		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2862	04 sep/2018	75.657	75.673
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	394	30 ene/2019	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de octubre de 2002

Número de Inscripción: 2458

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4868

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de octubre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno signado con el número UNO, Manzana G5, de la Lotización Costa Azul de la parroquia los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos, Frente; diez metros y lindera con calle doce. Atrás; diez metros y lindera con lote número doce. Costado Derecho; dieciséis metros y lindera con lote número dos. Y costado Izquierdo; dieciséis metros y lindera con avenida uno. Área total; ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

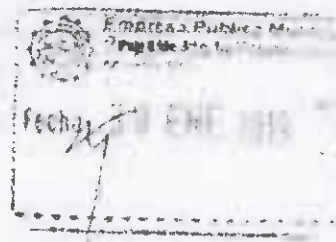
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0501118707	SUÑEZ ALBARRACIN LORGIA EULALIA	CASADORA	MANTA	
VENDEDOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL VIUDA		MANTA	

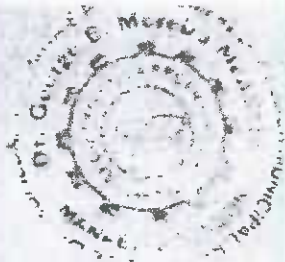
Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por : Jaura Tigra

Ficha Registral:62641

miércoles, 30 de enero de 2019 14:01





[2 - 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 04 de septiembre de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de agosto de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Terreno signado con el número UNO, Manzana G5, de la Lotización Costa Azul de la parroquia los Esteros del Cantón Manta. El señor CHOEZ POSLIGUA MIGUEL OTILIO de estado civil casado con la señora Pilar Clemencia Avila Ponce.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302035538	CHOEZ POSLIGUA MIGUEL OTILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304104969	JARRIN MANTILLA WALTER PATRICIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	050118707	NUÑEZ AL BARRACIN LORGIA EULALIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[3 - 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 30 de enero de 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de enero de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el numero uno de la manzana G5 de la lotizacion Costa Azul de la parroquia Los Esteros del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312523986	CHOEZ AVILA JOHANNA LUCIA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1302582414	AVILA PONCE PILAR CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302035538	CHOEZ POSLIGUA MIGUEL OTILIO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:01:12 del miércoles, 30 de enero de 2019

A petición de: CHOEZ AVILA JOHANNA LUCIA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



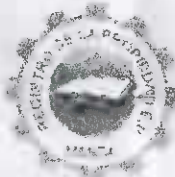
Validez del Certificado 30 días, excepto

Certificación impresa por :lara_tigua

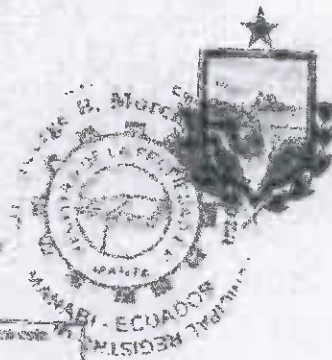
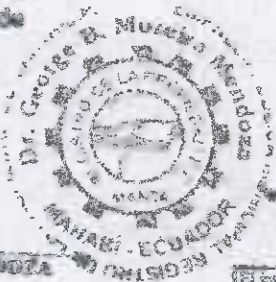
Ficha Registral: 62641

miércoles, 30 de enero de 2019 14:01

Empresa Pública Municipal	
Manta, Ldo. 12 de Presidencia de	
Fecha	HORA
30 de Enero	14:01



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manabí-EP



[Signature]
Dr. GEORGE NORTON MENDOZA
Director del Registro

Este documento es válido en todo el territorio de la Provincia de Manabí.

El documento debe constar en cualquier caso de dos ejemplares, uno de los cuales debe ser depositado en el Registro de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Condición de vigencia por el tiempo, lugar

Fecha de expedición

Validez: 30 días hábiles de 2019 2020

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de	
Fecha	ENE 2019
Hora	