

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Inscripción: 1855**

**Número de Repertorio: 4105**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta y uno de Mayo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1855 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos             | Papel que desempeña |
|------------|---------------------------------|---------------------|
| 1307597201 | PINARGOTE VASQUEZ NANCY FABIOLA | COMPRADOR           |
| 1300384524 | JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA  | VENDEDOR            |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto                               |
|-----------------|------------------|--------------|------------------------------------|
| LOTE DE TERRENO | 2207815000       | 26259        | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: martes, 31 mayo 2022

Fecha generación: martes, 31 mayo 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 6 0 3 6 7 6 D F Y 1 W 4





## ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES SOBRE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION "COSTA AZUL" SIGNADO COMO LOTE CINCO MANZANA Y CUATRO.-

QUE OTORGA LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON,  
(HEREDERA DE CLEMENCIA CALDERON MOREIRA) .-

A FAVOR DE LA SEÑORA NANCY FABIOLA PINARGOTE VASQUEZ.-

CUANTIA: USD\$ 8.000,00.-

NUMERO: 20211308002P00262.-

COPIA: PRIMERA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 22 DE MARZO DEL 2021.-

NOTARIA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



SECRET

THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE BY THE MARKING.

DATE OF DECLASSIFICATION: 01/01/2000

EXEMPT FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION

EXEMPTION CODE: 25X(1)

EXEMPTION AUTHORITY: 1.1.4

DATE OF REVIEW: 01/01/2000

CLASSIFICATION: UNCLASSIFIED

DATE OF REVIEW: 01/01/2000



Factura: 001-002-000055221



20211308002P00262



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°:                 | 20211308002P00262               |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRAVENTA                   |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 22 DE MARZO DEL 2021, (11:51)   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social            | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                       | JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1300384524         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social            | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                       | PINARGOTE VASQUEZ NANCY FABIOLA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1307597201         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                     |                                 | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| MANABÍ                        |                                 | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                               |                                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  | 8000.00                         |                          |                        |                    |              |               |                           |

| CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORA A LA ESCRITURA PÚBLICA |   |
|--|---|
| ESCRITURA N°:  | 20211308002P00262   |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:   | 22 DE MARZO DEL 2021, (11:51)   |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:  | <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec">https://portalciudadano.manta.gob.ec</a> |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:  | <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec">https://virtual.registrocivil.gob.ec</a> |
| OBSERVACIÓN:   | CERTIFICADOS MUNICIPALES Y PARTIDA DE MATRIMONIO  |

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA







FACTURA NUMERO: 001-002 000055221

CODIGO NUMERICO: 20201308002P00262

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES SOBRE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION "COSTA AZUL" SIGNADO COMO LOTE QUINCE MANZANA B CINCO.- QUE OTORGA LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, (HEREDERA DE CLEMENCIA CALDERON MOREIRA).- A FAVOR DE LA SEÑORA NANCY FABIOLA PINARGOTE VASQUEZ.-

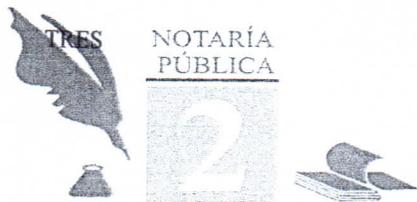
CUANTIA: USD\$ 8.000,00.-

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veintidós de marzo del año dos mil veintiuno, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen por una parte la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERÓN**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana estado civil casada, de ochenta y siete años de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, y a quien para efectos de este contrato

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador

se le llamara "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte la señora **NANCY FABIOLA PINARGOTE VASQUEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete cinco nueve siete dos cero guión uno**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, quien comparece con su respectiva Disolución de la Sociedad Conyugal, autorizada en la Notaria Publica Cuarta del Cantón Manta, el veinte de enero del dos mil seis, e inscrita el tres de marzo del dos mil seis, misma que se agrega a este contrato, de Profesión Auditora, de cuarenta y cinco años de edad, con domicilio en la Urbanización Horizonte Azul del Cantón Jaramijo y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios derechos, y a quien para efectos de este contrato se le llamara "**LA COMPRADORA**".- Los comparecientes declaran ser mayores de edad, hábiles y capaces para contratar y obligarse; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador



de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro público a su cargo sírvase insertar una de **COMRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, la cual se realizara bajo la modalidad presencial, al tenor de la siguientes clausulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato de compraventa, por una parte por una parte la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro**, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos, en calidad de heredera de la señora CLEMENCIA CALDERON MOREIRA; y a quien para efectos de este contrato se le llamara **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte la señora **NANCY FABIOLA PINARGOTE VASQUEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete cinco nueve siete dos cero guión uno**, de estado civil casada, por sus propios derechos, y a quien

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

para efectos de este contrato se le llamara **"LA COMPRADORA"**.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- a)** Con fecha primero de junio del de mil novecientos cuarenta y nueve se encuentra inscrita en el Registro de la propiedad de Manta, la escritura de compraventa en donde el señor Juan Eduardo Aliatis Poggi, da en venta a favor de la señora Calderón Moreira Clemencia Isabel, autorizada por su cónyuges señor James Jason Felipe, un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui, con una superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe, mediante escritura pública autorizada por el Notario Primero del cantón Manta, el veintiséis de Mayo de mil novecientos cuarenta y nueve.- **b)** Con fecha catorce de enero de mil novecientos ochenta y uno se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad, bajo el número veintitrés la Protocolización de Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E-J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el 

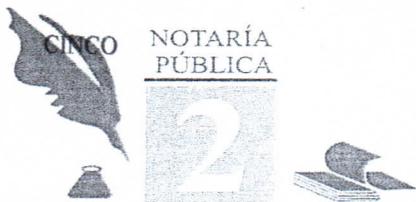


señor Raúl Jamed sobre terrenos del Sitio Charco Nuevo, celebrada en la Notaria Primera de Manta el tres de Diciembre de mil novecientos ochenta.- **c)** Con fecha diecisiete de abril de mil novecientos noventa y siete en la Notaria Tercera del cantón Manta, se procedió a la Protocolización de los Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el veintiséis de Enero de mil novecientos noventa y ocho, y entregan al Municipio el diez por ciento del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Lotización Costa Azul de la ciudad de Manta, en la manzana "X3", número dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece, catorce, quince, manzana "W3" lotes dos, tres, cuatro, trece, catorce m y quince; la señora Clemencia Caldearon Viuda de Jamed representada por el señor Raúl Jamed Calderón, y su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad del mismo cantón Manta, el veintisiete de enero de mil novecientos noventa y ocho, bajo el número de inscripción uno; **d)** Con fecha seis de febrero del dos mil dos se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad bajo el

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

numero trescientos cincuenta y nueve la Sentencia dictada dentro del juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui hoy denominada Costa Azul de la Parroquia Urbana Tarqui de Manta, una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados, de estado civil viuda, protocolizada el nueve de diciembre del dos mil uno, ante la Notaría Primera del cantón Manta, en la que consta que el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí adjudica a favor de la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira.- e) Con fecha veinticuatro de febrero del año dos mil diez se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad bajo el numero dieciséis la sentencia de Posesión Efectiva, protocolizada en la Notaria Tercera del Cantón Manta el dieciocho de diciembre del dos mil dos, de los bienes dejados por la señora **CLEMENCIA CALDERÓN MOREIRA VIUDA DE JAMED** a favor de **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERÓN**, sin perjuicios a terceros, se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarqui Ad. El ocho de mayo de mil novecientos sesenta y uno, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción,



NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 9 Y A  
TELÉFONO:



inscrita en el año dos mil cinco bajo el número dos mil trescientos cuarenta y ocho.- **TERCERA.-**

**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento **LA VENDEDORA**, señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, libre y voluntariamente, da en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora **NANCY FABIOLA PINARGOTE VASQUEZ**, los derechos y acciones que le corresponde del lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como lote **QUINCE**, manzana **B CINCO**, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** diez metros y pasaje peatonal, **ATRAS** diez metros, y lindera con lote número seis, **COSTADO DERECHO** dieciséis metros y lindera con lote número dieciséis, **COSTADO IZQUIERDO** dieciséis metros, y lindera con lote número catorce. Con una área total de: **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS (160,00 M2).**-

**CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El Justo precio del presente contrato pactado de consuno en forma legal y voluntaria entre las partes es de **OCHO MIL CON 00/100 (\$8.000,00) DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, precio que ha sido pagado por la compradora a favor de la vendedora en su totalidad,

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

de contado en efectivo, que la vendedora declara haberlo recibido a su entera satisfacción sin reclamo alguno que formular en lo posterior.-

**QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La vendedora transfiere al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de éste contrato, dándole en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere.- **SEXTA.-**

**DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora declara que los valores que utiliza para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Además declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan provienen de fondos lícitos.- **SEPTIMA:**

**ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran



que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la ciudad de Manta, teléfono 052-625223; correo thiagojamed@hotmail.com; la parte compradora señala como domicilio la Urbanización Horizonte Azul de Cantón Jaramijo, teléfono 0985009851, correo jemiliogs19671@hotmail.com; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.

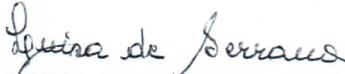
**OCTAVA.- INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registrador de la propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado Carlos Xavier Garcés, con matrícula 13-2013-131, del Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- 

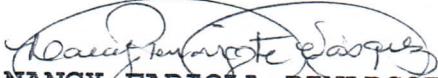
Elaborado por: C.A.C.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



**LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**  
C.C. No. 130038452-4

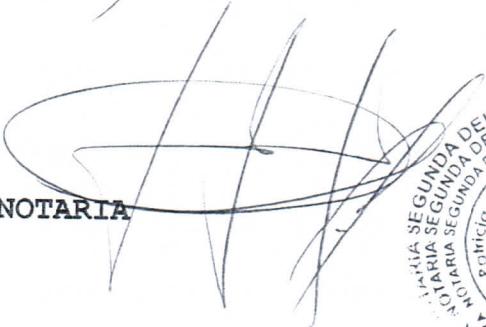




**NANCY FABIOLA PINARGOTE VASQUEZ**  
C.C. No. 1307597201



LA NOTARIA







**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**26259**

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-21000548  
 Certifico hasta el día de hoy 03/02/2021 14:31:07:

**INFORMACION REGISTRAL**

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
 Fecha Apertura: viernes, 21 de enero de 2011 Cantón: MANTA Parroquia : LOS ESTEROS  
 Barrio-Sector: N/D Calle: N/D  
 Avenida: N/D Dirección del Bien: lote numero 15 de la MANzana B-5, Lotizacion Costa Azul

**LINDEROS REGISTRALES:**

Terreno ubicado en la Lotizacion Costa Azul , signado con el lote numero 15 de la MANzana B-5, de la Parroquia Los Esteros Canton Manta, con una area total de 160,00m2, y tiene los siguientes medidas y linderos.

- Frente: 10,00m Pasaje peatonal
- Atras: 10,00m lote numero 6
- Derecho: 16,00m lote numero 16
- Izquierdo: 16,00m lote numero 14

**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro        | Acto                          | Número y | Fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------------------------|----------|----------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                   | 44       | 01/jun./1949         | 23            | 23          |
| COMPRA VENTA | PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS | 23       | 14/ene./1981         | 35            | 36          |
| PLANOS       | PLANOS                        | 1        | 27/ene./1998         | 1             | 1           |
| COMPRA VENTA | SENTENCIA                     | 359      | 06/feb./2002         | 2.911         | 2.913       |
| SENTENCIA    | POSESIÓN EFECTIVA             | 16       | 24/feb./2010         | 204           | 213         |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] **COMPRAVENTA**

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949 **Número de Inscripción: 44** **Folio Inicial: 23**  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio: 373** **Folio Final: 23**  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social          | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|-----------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | JAMED JASEN FELIPE                | CASADO(A)    | MANTA  |
| COMPRADOR | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL | CASADO(A)    | MANTA  |
| VENDEDOR  | ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO        | SOLTERO(A)   | MANTA  |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

COMPTON PERMANENT



| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 24                 | 08/abr./1948      | 10            | 12          |

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 5 ] PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981      **Número de Inscripción:** 23      **Folio Inicial:** 35  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 49      **Folio Final:** 36  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 03 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotizacion Costa Azul, las manzanas O-E- J, seran destinadas para las areas Sociales de dicha Lotizacion. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed.sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad      | Nombres y/o Razón Social          | Estado Civil | Ciudad |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| PROPIETARIO  | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL | CASADO(A)    | MANTA  |
| URBANIZACIÓN | LOTIZACION COSTA AZUL             | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 44                 | 01/jun./1949      | 23            | 23          |

**Registro de : PLANOS**

[ 3 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998      **Número de Inscripción:** 1      **Folio Inicial:** 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 283      **Folio Final:** 1  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 17 de abril de 1997

**a.- Observaciones:**

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad      | Nombres y/o Razón Social          | Estado Civil | Ciudad |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| PROPIETARIO  | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL | CASADO(A)    | MANTA  |
| URBANIZACIÓN | LOTIZACION COSTA AZUL             | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 23                 | 14/ene./1981      | 35            | 36          |
| COMPRA VENTA | 44                 | 01/jun./1949      | 23            | 23          |

**Registro de : COMPRA VENTA**

Abg. Patricia Mendoza Bioner  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



[ 4 / 5 ] **SENTENCIA**

Inscrito el : miércoles, 06 de febrero de 2002

Número de Inscripción: 359

Folio Inicial: 2911

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 643

Folio Final: 2913

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001

**a.- Observaciones:**

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad              | Nombres y/o Razón Social            | Estado Civil | Ciudad |
|----------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| ADJUDICATARIO        | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL   | VIUDO(A)     | MANTA  |
| AUTORIDAD COMPETENTE | JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI | NO DEFINIDO  | MANTA  |
| DEMANDADO            | ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO       | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 44                 | 01/jun./1949      | 23            | 23          |

**Registro de : SENTENCIA**

[ 5 / 5 ] **POSESIÓN EFECTIVA**

Inscrito el : miércoles, 24 de febrero de 2010

Número de Inscripción: 16

Folio Inicial: 204

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 991

Folio Final: 213

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

**a.- Observaciones:**

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderón, sin perjuicio de terceros, Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad      | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad |
|--------------|--------------------------------|--------------|--------|
| BENEFICIARIO | JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA | CASADO(A)    | MANTA  |
| CAUSANTE     | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA     | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 44                 | 01/jun./1949      | 23            | 23          |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro  | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| COMPRA VENTA                                 | 3                       |
| PLANOS                                       | 1                       |
| SENTENCIA                                    | 1                       |
| <b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b> | <b>5</b>                |

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:31:07 del miércoles, 03 de febrero de 2021

A petición de: GARCIA SANCHEZ JUAN EMILIO

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Firmado digitalmente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

Válido por 60 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:  
[www.registropmanta.gob.ec/verificar\\_documentos](http://www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos)  
o leyendo el código QR.  
Nota: En caso de existir un error comunicarse al  
(05) 370-2602 ext. 1007

Código Seguro de Verificación (CVS)



26259



PAGINA EN BLANCO



FIRMES CON  
EL CAMBIO



## CERTIFICACIÓN

No. 0032

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales certifica que el terreno, ubicado en la Lotización "COSTA AZUL", signado como **Lote N° 15 Manzana B-5**, código catastral **2-20-78-15-000**, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, posee las siguientes medidas y linderos:

**FRENTE:** 10,00m - Lindera con Pasaje Peatonal.  
**ATRÁS:** 10,00m - Lindera con Lote 06  
**COSTADO DERECHO:** 16,00m - Lindera con Lote 16  
**COSTADO IZQUIERDO:** 16,00m - Lindera con Lote 14  
**ÁREA TOTAL:** 160,00 m2

Manta, marzo 15 del 2021



Firmado electrónicamente por:  
**LIGIA ELENA  
ALCIVAR**

Ing. Ligia Elena Alcívar López.  
**DIRECTORA DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES**

El presente documento de carácter informativo, se emite de acuerdo a la información registrada en la base de datos del Catastro, proporcionada o no, por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Elaborado por: | Amparo Quiroz Baque |
| No. trámite:   | PM120320211319      |

Página 1 de 1



PAINTING BY PAVANCO



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

Nº 022021-028417

Nº ELECTRÓNICO : 209178

Fecha: 2021-02-08

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-20-78-15-000

Ubicado en: COSTA AZUL MZ-B5 LT.15

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 160 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario          |
|------------|----------------------|
| 1300385208 | CLEMENCIA DE JAMED.- |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 12,640.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 12,640.00

SON: DOCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021”.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida  
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



128948KAEFUHT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Municipio de Manta, Ecuador  
Mendoza Briones  
Municipio de Manta, Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

128948KAEFUHT

## DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 128948KAEFUHT

NÚMERO: 022021-028417

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1300385208

CLAVE CATASTRAL: 2207815000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-02-08 04:06:03

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantiva - Ecuador



N° 032021-029744

Manta, viernes 05 marzo 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-20-78-15-000 perteneciente a CLEMENCIA DE JAMED . con C.C. 1300385208 ubicada en COSTA AZUL MZ-B5 LT.15 BARRIO LOT. COSTA AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$12,640.00 DOCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA DÓLARES 00/100. NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Abg. Patricia Morúa Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: domingo 04 abril 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



130275SH17K5J

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

130275SH17K5J

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 130275SH17K5J

NÚMERO: 032021-029744

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL

CLAVE CATASTRAL: 2-20-78-15-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-03-05 12:09:32

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-04-04

[Ver certificado](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Mente - Evuental



Nº 032021-029758

Manta, viernes 05 marzo 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA PROVISIONAL**

A petición del ciudadano y/o empresa CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales a nombre de **CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL** con número de identificación **1300385208**, se establece que **NO MANTIENE DEUDA** en la Municipalidad del Cantón Manta a la(s) siguiente(s) clave(s) catastral(es):

2-20-78-15-000



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.  
**Fecha de expiración: miércoles 05 mayo 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



130289AZFJLZC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

130289AZFJLZC

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 130289AZFJLZC

NÚMERO: 032021-029758

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: CANTOS PRADO PERFECTO JEREMIAS

BENEFICIARIO(A): CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1300385208

FECHA DE SOLICITUD: 2021-03-05 15:27:07

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-05-05

[Ver certificado](#)





**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/011502  
DE ALCABALAS**

Fecha: 02/26/2021

Por: 164.32

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 02/26/2021

Tipo de Transacción:  
COMPRAVENTA

VE-46349



Tradente-Vendedor: CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL

Identificación: 1300385208

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: PINARGOTE VASQUEZ NANCY FABIOLA

Identificación: 1307597201

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

**PREDIO:**

Fecha adquisición: 19/08/1997

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-20-78-15-000

12640.00

160.00

COSTAAZULMZB5LT.15

12,640.00

**Observación:**

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año               | Tributo                           | Monto         | Descuento   | Recargos    | Sub Total     |
|-------------------|-----------------------------------|---------------|-------------|-------------|---------------|
| 2021              | DE ALCABALAS                      | 126.40        | 0.00        | 0.00        | 126.40        |
| 2021              | APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA | 37.92         | 0.00        | 0.00        | 37.92         |
| <b>Total=&gt;</b> |                                   | <b>164.32</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>164.32</b> |

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01 fojas útil(es) fue materializado a petición del señor(a) PINARGOTE VASQUEZ NANCY FABIOLA de la página web y/o soporte electrónico por el día de hoy 02-03-2021, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

**INGRESO A CAJA**

**COMPROBANTE DE PAGO**

**911**

**CONCEPTO - Certificado de Solvencia por Predio**

|                   |   |                  |                  |                      |        |         |      |
|-------------------|---|------------------|------------------|----------------------|--------|---------|------|
| Nº PAGO           | 20944   | FECHA DE EMISION | 2021/03/09 11:49 | Nº TITULO DE CREDITO | 591400 | PERIODO | 2021 |
| CONTRIBUYENTE     | CLEMENCIA DE JAMED . C.I.: 1300385208                               |                  |                  |                      |        |         |      |
| CLAVE CATASTRAL   | 022078150000000000  |                  |                  |                      |        |         |      |
| UBICACION DETALLE | Dirección: MANTA / COSTA AZUL MZ-BS LT.15   COSTA AZUL MZ- BS LT.15 |                  |                  |                      |        |         |      |

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| DATOS DEL PREDIO            |                  |
| GLAVE CATASTRAL:            |                  |
| AVALÚO PROPIEDAD:           | DETALLE DEL PAGO |
| DIRECCIÓN (+) SUB-TOTAL (2) | \$ 3.00          |
| (-) Descuento               | \$ 0.00          |
| (-) Abonos Título           | \$ 0.00          |

|                  |              |
|------------------|--------------|
| REGISTRO DE PAGO |              |
| Nº PAGO:         | (+) Emisión  |
| CAJA:            | (+) Interés  |
| FECHA DE PAGO:   | (+) Coactiva |

| DESCRIPCIÓN          | VALOR           |
|----------------------|-----------------|
| 0.00                 |                 |
| 0.00                 |                 |
| <b>TOTAL A PAGAR</b> | <b>USD 3.00</b> |

|  |                         |
|--|-------------------------|
| AREA DE SELLO  | FORMA DE PAGO: EFECTIVO |
| SUBTOTAL 1   | 3.00                    |
| SUBTOTAL 2   | 3.00                    |
| MENÉNDEZ MERO ANA MATILDE<br>SELLO Y FIRMA DE CAJERO |                         |
| TITULO ORIGINAL                                      |                         |



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



BanEcuador B.P.  
11/03/2021 12:58:52 OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1185588439  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdaylet  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.30  
Comision Efectivo: 0.51  
IVA %: 0.06  
TOTAL: 1.87  
SUJETO A VERIFICACION

AGENCIA MANTONAL  
MANTA

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001  
MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES



DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-514-000002822  
Fecha: 11/03/2021 12:59:13

No. Autorización:  
1103202101176818352000120565140000028222021125911

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

|              |       |
|--------------|-------|
| Descripcion  | Total |
| Recaudo      | 0.51  |
| SubTotal USD | 0.51  |
| I.V.A        | 0.06  |
| TOTAL USD    | 0.57  |

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Publica Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION  
GUAYASQUITIL Tomo 18 Pág. 78 Acta 6910  
GUAYAS DOCE

En OCTUBRE del dos mil DOS provincia de Guayas hoy día de

de la presente acta de inscripción de la defunción de: El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ISABEL CALDERON MOREIRA sexo: FEMENINO

Estado: CIVILADA Edad: 94 años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: SERGIO CALDERON NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARIA MOREIRA

Fecha: ONCE del dos mil DOS Lugar del fallecimiento: MANTA - MANABI

El cónyuge sobreviviente se llama: FALTA MULTIORGANICA - INSUFICIENCIA RENAL

Causa de la muerte: ANEMIA AGUDA

Solicitó esta inscripción: VINICIO LUIS SERRANO JAMES con Cédula de Identidad N° 1303577991

domiciliado en: KM. 2 1/2 VIA SAMBORONDON

OBSERVACIONES:

NACIONALIDAD DE LA FALLECIDA: ECUATORIANA CED: 1300385208 - CERTIFICA LA DEFUNCION EL

DR. RUBEN CAMACHO

FIRMAS: Vinicio Serrano

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



DECLARACION DE IMPUESTO AL GANADO SOBRE INGRESOS  
 DE BIENES HEREDADOS, LEGADOS Y DONACIONES

Nº 0-002799

MILITARIO 128  
 RESOLUCION Nº 02614

IMPORTANTE: SIRVASE LEER  
 INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC, Cedula de Ciudadanía o Pasaporte: 130038124001

202 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: JAMES CALDERON LUISA

203 CUIDAD: MANTA

204 PARROQUIA: MANTA

205 CALLE PRINCIPAL: BARBETO MOREIRA

206 NUMERO: S/N

207 INTERSECCION:

208 TELEFONO: 628016

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

209 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE:

210 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS:

211 CUIDAD:

212 PARROQUIA:

213 CALLE PRINCIPAL:

214 NUMERO:

215 INTERSECCION:

216 TELEFONO:

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217 RUC, Cedula de Ciudadanía o Pasaporte (CAUSANTE):

218 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): CALDERON MOREIRA CLEMENCIA

219 ESTADO CIVIL: Viuda

220 Nº HEREDEROS: 7

221 Nº LEGATARIOS:

222 TESTAMENTO: SI

223 FECHA DE FALLECIMIENTO: 11-1-2011

224 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: DIA, MES, AÑO

225 DENOMINACION (SUCESION NOMINA):

| DESCRIPCION   | CANTON | VALOR | VALOR COMERCIAL TOTAL |
|---|--------|-------|-----------------------|
| BIENES RAIZABLES                                      |        |       |                       |
| VEHICULOS   |        |       | 10.042,76             |
| BIENES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JUEGOS               |        |       |                       |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |        |       |                       |
| ACTIVIDADES FINANCIERAS Y CIVILES                     |        |       |                       |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, OPCIONES Y TITULOS VALORES |        |       |                       |
| DEUDAS NO ESPECIFICADAS                               |        |       |                       |
| SUBTOTAL SUMA 011 AL 018                              |        |       | 10.042,76             |

150 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

| TIPO  | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|---|--------------------|---------------|
| DEUDAS ULTIMAS ENFERMEDAD NO CUBIERTAS POR SEGUROS  | 411                |               |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS   | 412                |               |
| GASTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS IMPERSONALES) | 413                |               |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS IMPERSONALES) | 414                |               |
| DEUDAS DE ALIBACIA  | 415                |               |
| SUBTOTAL SUMA 411 AL 415  |                    | 499           |

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

|  |     |
|--|-----|
| DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (021 - 024) | 457 |
| DEDUCCION POR MITAD PROPIEDAD (025 - 028)      | 458 |

800 CALCULO DEL IMPUESTO

|  |     |
|--|-----|
| CUOTA O PORCION LICENCIADA (291-299-467-498) | 801 |
| DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)          | 802 |
| SALDO IMPONIBLE (801-802)                    | 803 |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 300 %            | 899 |

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| PAGO PREVIO                        | 901 |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899 - 901) | 902 |
| INTERES POR EXTRA                  | 903 |
| MULTA                              | 904 |
| IMPORTE PAGADO (902 + 903 + 904)   | 999 |

DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACION SON VERDADEROS, Y QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE (Artículo 98 de la L.R.T.U.)

FIRMA CONTRIBUYENTE (Representación Legal)

| DESCRIPCION   | CANTON | VALOR |
|---|--------|-------|
| OTROS DATOS QUE DEBE CONTENER (EFECTIVO) U OTRAS FORMAS DE PAGO |        |       |
| NOTAS DE CREDITO  |        |       |
| DETALLE DE NOTAS DE CREDITO                                     |        |       |
| 910   | MON    |       |
| 911   | US     |       |
| 912   | US     |       |
| 913   | US     |       |

Notaría Pública Segura  
 Montalvo, Ecuador

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No. 0-002799

FORMULARIO 119  
RESOLUCION N° 0674

IMPORTANTE - SIRVASE LEER  
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION  
101 MES 06 AÑO 2005  
104 No. FORMULARIO QUE SE RECIPIA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|     |                                       |              |  |                        |        |       |
|-----|---------------------------------------|--------------|--|------------------------|--------|-------|
| 201 | RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE | 130038424001 | RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | JAMER CALDERON LUISA V | CIUDAD | MANDA |
| 204 | PARROCIA                              | MANDA        | CALLE PRINCIPAL  | BARRO MUNICIPALIA      | NUMERO | S/N   |
| 207 | INTERSECCION                          |              | TELEFONO   | 628006                 |        |       |

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

|     |                                  |  |                               |  |        |  |
|-----|----------------------------------|--|-------------------------------|--|--------|--|
| 209 | CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE |  | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |  | CIUDAD |  |
| 212 | PARROCIA                         |  | CALLE PRINCIPAL               |  | NUMERO |  |
| 215 | INTERSECCION                     |  | TELEFONO                      |  |        |  |

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

|     |  |     |  |                                  |                                      |                |     |     |            |         |    |     |         |  |
|-----|--|-----|--|----------------------------------|--------------------------------------|----------------|-----|-----|------------|---------|----|-----|---------|--|
| 217 | RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE) |     | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA M. M. |                                      |                |     |     |            |         |    |     |         |  |
| 219 | ESTADO CIVIL                                     | 220 | No. HEREDEROS                            | 7                                | 221                                  | No. LEGATARIOS | 0   | 222 | TESTAMENTO | SI      | NO | 223 | NOTARIA |  |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO                           | DIA | MES                                      | AÑO                              | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO | DIA            | MES | AÑO | 226        | NOTARIA |    | 227 | CANTON  |  |
| 228 | Tipo SUCESION NOROCCIA                           | 229 | DENOMINACION (SUCESION NOROCCIA)         |                                  |                                      |                |     |     |            |         |    |     |         |  |

| DESCRIPCION   | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL                | VALOR COMERCIAL TOTAL |
|---|----------|----------------|----------------------------|-----------------------|
| BIENES RAJUELES   |          |                |                            |                       |
| VEHICULOS   |          |                |                            |                       |
| MUEBLE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JUYAS                    |          |                |                            |                       |
| DINERO EN EFECTIVO  |          |                |                            |                       |
| ACCIONES FINANCIERAS Y CIVILES                            | 314      |                |                            |                       |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, OBLIGACIONES Y TITULOS VALORES | 318      |                |                            |                       |
| OTROS BIENES ESPECIFICADOS                                | 318      |                |                            |                       |
|   |          |                | SUBTOTAL CUANTIA EN EL 300 | 389                   |

300 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

| TIPO  | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|---|--------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS   | 411                | 421           |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS   | 412                | 422           |
| GASTOS PREFERENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 423           |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDINGES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 424           |
| DEUDAS DE ALIENACION  | 401                | 425           |
| RUC DEL ALIENADO  |                    |               |
| SUBTOTAL SUMAR (21 AL 425)  |                    | 499           |

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

|   |     |
|---|-----|
| DEDUCCION POR DERECHO DE UTILIZADO (222 - 2004) | 497 |
| DEDUCCION POR ALTA PROPIEDAD (222 - 2004)       | 498 |

800 CALCULO DEL IMPUESTO

|                                       |                       |     |
|---------------------------------------|-----------------------|-----|
| CUOTA O PORCION LIQUIDADA             | 299 - 299 - 497 - 498 | 801 |
| DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSA)   |                       | 802 |
| BASE IMPONIBLE (801 - 802)            |                       | 803 |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (803 - 2) |                       | 899 |

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

|                        |                 |     |
|------------------------|-----------------|-----|
| PAGO PREYO             |                 | 901 |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR | 899 - 901       | 902 |
| INTERES POR RETRA      |                 | 903 |
| MULTAS                 |                 | 904 |
| TOTAL PAGAR            | 902 + 903 + 904 | 999 |

DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACION SON VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE (ARTICULO 96 DE LA L.R.T.I.)

FIRMA CONTRIBUYENTE (Asesores Legales)

FECHA

910

911

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

912

913

914

No. 0-002799  
 Oficina Mendoza Briones

IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

06 2003 0000000000

1300384324001 James Calderon Lora - Inmencia 10006077

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZON SOCIAL | NÚ. RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|--------------|---------|-----------------------|--|---------------|
| 201          | 211     | 211                   | 211                                      | 211           |
| SUB TOTAL    |         |                       |  | 200           |

300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS     | CATASTRAL O No. PREDIO | AVLUGO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|----------------------|------------------------|---------------------------------|--|---------------|
| 301 Manabí - Ecuador | 311 09677              | 311 21.655,60                   | 311 100%                                 | 311 21.655,60 |
| 302 Manabí - Ecuador | 312 01190101           | 312 180,00                      | 312 100%                                 | 312 180,00    |
| 303 Manabí - Ecuador | 313 01190102           | 313 604,56                      | 313 100%                                 | 313 604,56    |
| 304                  | 314                    | 314                             | 314                                      | 314           |
| 305                  | 315                    | 315                             | 315                                      | 315           |
| 306                  | 316                    | 316                             | 316                                      | 316           |
| 307                  | 317                    | 317                             | 317                                      | 317           |
| 308                  | 318                    | 318                             | 318                                      | 318           |
| SUB TOTAL            |                        |                                 |  | 300 22.440,72 |

400 BIENES

| TIPO      | PLACAS | AVLUGO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|-----------|--------|---------------------------------|--|---------------|
| 401       | 411    | 411                             | 411                                      | 411           |
| 402       | 412    | 412                             | 412                                      | 412           |
| 403       | 413    | 413                             | 413                                      | 413           |
| 404       | 414    | 414                             | 414                                      | 414           |
| 405       | 415    | 415                             | 415                                      | 415           |
| 406       | 416    | 416                             | 416                                      | 416           |
| 407       | 417    | 417                             | 417                                      | 417           |
| 408       | 418    | 418                             | 418                                      | 418           |
| SUB TOTAL |        |                                 |  | 400           |

OTROS

|                             |     |     |     |     |
|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|
| 409 BIENES DE HOGAR         | 419 | 419 | 419 | 419 |
| 410 OTRAS                   | 420 | 420 | 420 | 420 |
| 411 BIENES MOVIBLES GANADOS | 431 | 431 | 431 | 431 |
| 412 OTRAS DE ARTE           | 432 | 432 | 432 | 432 |
| 413 TIEMPO EN EFECTIVO      | 433 | 433 | 433 | 433 |
| 414 OTROS NO ESPECIFICADOS  | 434 | 434 | 434 | 434 |
| SUB TOTAL                   |     |     |     | 400 |

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

| CODIGO DE ACRENCIA | NUMERO | NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|--------------------|--------|---|-------------|--|---------------|
| 501                | 511    | 511                                       | 511         | 511                                      | 511           |
| 502                | 512    | 512                                       | 512         | 512                                      | 512           |
| 503                | 513    | 513                                       | 513         | 513                                      | 513           |
| 504                | 514    | 514                                       | 514         | 514                                      | 514           |
| 505                | 515    | 515                                       | 515         | 515                                      | 515           |
| 506                | 516    | 516                                       | 516         | 516                                      | 516           |
| 507                | 517    | 517                                       | 517         | 517                                      | 517           |
| 508                | 518    | 518                                       | 518         | 518                                      | 518           |
| 509                | 519    | 519                                       | 519         | 519                                      | 519           |
| SUB TOTAL          |        |   |             | 500                                      | 500           |

Abg. Patricia Malloa Brito Notaria Pública Segunda

690 ACCIONES, PARTICIPACIONES, VALORES

| FIGURA TIPO  | NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR | RUC | NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR |
|--|--------------------------------|-----|-----------------------------------|-------------|--|-------|
| 811  |                                | 821 | 831                               | 841         | 851                                      | 861   |
| 812  |                                | 822 | 832                               | 842         | 852                                      | 862   |
| 813  |                                | 823 | 833                               | 843         | 853                                      | 863   |
| 814  |                                | 824 | 834                               | 844         | 854                                      | 864   |
| 815  |                                | 825 | 835                               | 845         | 855                                      | 865   |
| 816  |                                | 826 | 836                               | 846         | 856                                      | 866   |
| 817  |                                | 827 | 837                               | 847         | 857                                      | 867   |
| TOTAL DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES |                                |     |                                   |             | 858                                      | 868   |
|  |                                |     |                                   |             | SUBTOTAL                                 | 898   |

TAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 799 - 799 - 489 - 491 - 777 - 678 899 22 442,16

DEDUCTIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES:

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO. FACTURA | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|---------------------------------------|---------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                       | 711     | 721         | 731                | 741                     | 751                   |
|                                       | 712     | 722         | 732                | 742                     | 752                   |
|                                       | 713     | 723         | 733                | 743                     | 753                   |
|                                       | 714     | 724         | 734                | 744                     | 754                   |
| SUBTOTAL DE GASTOS                    |         |             |                    |                         | 757                   |

GASTOS DE FUNERALES

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO. FACTURA | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|---------------------------------------|---------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                       | 714     | 725         | 735                | 745                     | 755                   |
|                                       | 715     | 726         | 736                | 746                     | 756                   |
|                                       | 716     | 727         | 737                | 747                     | 757                   |
|                                       | 717     | 728         | 738                | 748                     | 758                   |
| SUBTOTAL DE GASTOS                    |         |             |                    |                         | 768                   |

IMPUESTOS PENDINGES DE PAGO DEL CAUSANTE

| CONCEPTO DE TRIBUTOS  | PERIODO FISCAL | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |     |
|-----------------------|----------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|-----|
|                       | 111            | 121                | 131                     | 141                   |     |
|                       | 112            | 122                | 132                     | 142                   |     |
|                       | 113            | 123                | 133                     | 143                   |     |
|                       | 114            | 124                | 134                     | 144                   |     |
|                       | 115            | 125                | 135                     | 145                   |     |
|                       | 116            | 126                | 136                     | 146                   |     |
|                       | 117            | 127                | 137                     | 147                   |     |
|                       | 118            | 128                | 138                     | 148                   |     |
| SUBTOTAL DE IMPUESTOS |                |                    |                         |                       | 158 |

DEBITOS HEREDITARIOS

| CONCEPTO DE DEBITO  | NOMBRE DEL ACREDITOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |     |
|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|-----|
|                     | 111                  | 121                | 131                     | 141                   |     |
|                     | 112                  | 122                | 132                     | 142                   |     |
|                     | 113                  | 123                | 133                     | 143                   |     |
|                     | 114                  | 124                | 134                     | 144                   |     |
|                     | 115                  | 125                | 135                     | 145                   |     |
|                     | 116                  | 126                | 136                     | 146                   |     |
|                     | 117                  | 127                | 137                     | 147                   |     |
| SUBTOTAL DE DEBITOS |                      |                    |                         |                       | 157 |

TOTAL DEDUCTIBLES

MONTO TOTAL DE PORCION ASUMIDA DENTRO HERENCIA, LEGADO O DONACION 799 - 799 - 777 899 22 442,16

CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

*[Handwritten signature]*

Certifico en debida forma, que he recibido y entregado la información requerida en esta declaración: sin perjuicio de las acciones tributarias que se le más bienes hereditarios, legados o donaciones que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.



NOT02

VEINTIUNO

# REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

## INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

Tomo 2 Pág. 33 Acta 70

En Jipijapa de Manabí Provincia de Manabí hoy día diecinueve de Marzo de mil novecientos veintiuno.

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de:

**APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** Juan Emilio García Sánchez

nacido en Esmeraldas el 30 de Mayo de 1967

de nacionalidad ecuatoriana de profesión Estudiante

con Cédula N° 130.955.686-1 domiciliado en Manabí de estar

anterior divorciado hijo de José Antonio García Álvarez

y de Albertina Sánchez Pineda

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** Marcy Fabiola Pinargota

Vázquez nacida en Jipijapa el 3 de Octubre

de nacionalidad ecuatoriana de profesión Estudiante

con Cédula N° 130.759.720-1 domiciliada en Jipijapa de estado ante

rior soltera hija de Emilio Sánchez Pinargota

y de Soledad Helen Vázquez

**LUGAR DEL MATRIMONIO:** Jipijapa FECHA: Marzo 20 de 1921

En este matrimonio, legitimaron a sus hijos... comun... llamado...

### OBSERVACIONES:

El presente matrimonio se presunta la inscripción

del presente que se archiva

en el presente

del presente

del presente

del presente

del presente



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez  
con fecha ..... cuya copia  
se archiva ..... de 19 ....

f.) .....  
Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los con-  
yentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-  
cia del Juez .....

con fecha .....  
cuya copia se archiva ..... de 19....

f.) .....  
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del  
Juez ..... con fecha .....  
cuya copia se archiva .....

SEPTORA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL, CEDULACIÓN  
E IDENTIFICACIÓN DE JIPIJAPA.

MAZON DE ACUERDO AL ACTA NOTARIAL CELEBRADA EL  
EL NOTARIO PUBLICO CUARNO DEL CANTON MANABÍ.

SEÑOR ZAMBRANO VINCOS, CON FECHA 20 DE MARZO DEL  
AÑO: SE DECLARA DISTINGA LA SOCIEDAD CONYUGAL

QUE POR EFECTO DEL MATRIMONIO TIENEN LOS CONYUGES:  
JUAN EMILIO GARCIA SANCHEZ Y MARCY FABIOA PINARGOTA

VASQUEZ. JIPIJAPA  
SEPTORA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL, CEDULACIÓN  
E IDENTIFICACIÓN DE JIPIJAPA

Jefe de Registro Civil y Cedulación  
JIPIJAPA MANABÍ

.....

De conformidad con el artículo 10 del Reglamento de la Ley Orgánica del Notariado, doy fe que el presente documento que antecede en ..... fojas) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico de esta institución, el día de hoy 22-03-2021, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

*[Handwritten Signature]*

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



N° de certificado: 210-397-14390  
  
210-397-14390

PACIFIC  
PAPER  
PUBLISHING  
CO



NOT02 VENTIDOS

# REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300384524

Nombres del ciudadano: JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCIÓN)

Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1933

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SERRANO JORGE

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JAMED FELIPE

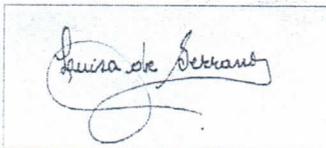
Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CALDERÓN CLEMENCIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 22 DE MARZO DE 2021

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 211-400-87717



211-400-87717

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130038452-4

CATEGORÍA DE  
**CIUDADANÍA**  
MASCULINO Y FEMINEO  
**JAMES CALDERON**  
**LINER CLEMENCIA**  
FECHA DE EMISIÓN  
**QUITANDI**  
**PIEDRA GRANDE (CORDEPECO)**  
FECHA DE VENCIMIENTO **10-03-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**JORGE**  
**ESTRADA**



DISTRICCIÓN SUPERIOR  
FILIALECCIÓN / DOCUMENTO EMPLEADO  
APellidos y Nombres del Titular  
**JAMES FELIPE**  
**APOLLONIO Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**CALDERON CLEMENCIA**  
Lugar y Fecha de Emisión  
**QUITANDI**  
**2018-03-18**  
Fecha de Emisión  
**2020-03-18**

V430040204

00000000



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunde  
Manta - Ecuador

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307597201

Nombres del ciudadano: PINARGOTE VASQUEZ NANCY FABIOLA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 3 DE OCTUBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MGTR.AUDIT.GEST.CALI

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA SANCHEZ JUAN EMILIO

Fecha de Matrimonio: 27 DE MARZO DE 1998

Nombres del padre: PINARGOTE S ERNESTO ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VASQUEZ ROSALINDA NIDIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE MARZO DE 2021

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 216-400-87791



216-400-87791

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

N. 130759720-1

CÉDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES  
PINARGOTE VASQUEZ  
NANCY FABIOLA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABÍ  
JIPLAJA

FECHA DE NACIMIENTO 1974-10-03

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA  
JUAN EMILIO  
GARCIA SANCHEZ



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
MAG/AUDITIBESTICALID

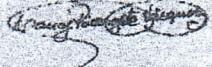
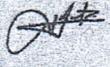
E4333V2122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
PINARGOTE S ERNESTO ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VASQUEZ ROSALINDA NIDIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
JIPLAJA  
2013-01-12

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-01-12



DIRECTOR GENERAL

FRANCO DEL REGISTRO CIVIL





CERTIFICADO DE  
AUTENTICACION  
7 FEBRERO 2021



PROVINCIA: **MANABI**  
CIRCUNSCRIPCION: **2**  
CANTON: **MANTA**  
PARROQUIA: **TARQUI**  
ZONA: **1**  
JUNTA No. **0062 FEMENINO**  
**PINARGOTE VASQUEZ NANCY FABIOLA**



*[Faint, illegible text and markings]*

Milena Pincay

*[Vertical stamp: Abg. Patricia Mendoza Briones, Notaria Publica Segunda, Manta - Ecuador]*

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 22 - 03 - 2021.....

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Publica Segunda  
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE  
SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20211308002P00262.-  
LA NOTARIA.-

*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO

**N° 052022-065214**

N° ELECTRÓNICO : 219115

Fecha: 2022-05-20

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-20-78-15-000

Ubicado en: COSTA AZUL MZ-B5 LT.15

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 160 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario          |
|------------|----------------------|
| 1300385208 | CLEMENCIA DE JAMED.- |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 11,376.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 11,376.00

SON: ONCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: **sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



165873DUQD9TM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-05-20 19:44:52





**N° 052022-065260**

Manta, viernes 20 mayo 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
INSCRIPCIÓN TARDÍA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-20-78-15-000 perteneciente a CLEMENCIA DE JAMED . con C.C. 1300385208 ubicada en COSTA AZUL MZ-B5 LT.15 BARRIO LOT. COSTA AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$11,376.00 ONCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS DÓLARES 00/100.

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



165919XXH1ZRQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**N° 052022-064781**

Manta, martes 17 mayo 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA** CERTIFICA QUE:  
Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos  
municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por  
concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CALDERON MOREIRA  
CLEMENCIA ISABEL FALLECIDO(A)** con cédula de ciudadanía No. **1300385208**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón  
Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: viernes 17 junio 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



165440CHYJCWL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Ficha Registral-Bien Inmueble

26259

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22015331  
 Certifico hasta el día 2022-05-17:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX      Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
 Fecha de Apertura: viernes, 21 enero 2011      Parroquia: LOS ESTEROS  
 Información Municipal:  
 Dirección del Bien: lote numero 15 de la MANzana B-5, Lotizacion Costa Azul

**LINDEROS REGISTRALES:** Terreno ubicado en la Lotizacion Costa Azul , signado con el lote numero 15 de la MANzana B-5, de la Parroquia Los Esteros Canton Manta, con una area total de 160,00m2, y tiene los siguientes medidas y linderos.

Frente: 10,00m Pasaje peatonal  
 Atras: 10,00m lote numero 6  
 Derecho: 16,00m lote numero 16  
 Izquierdo: 16,00m lote numero 14

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                          | Número y Fecha de Inscripción  | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                   | 44 miércoles, 01 junio 1949    | 23            | 23          |
| COMPRA VENTA | PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS | 23 miércoles, 14 enero 1981    | 35            | 36          |
| PLANOS       | PLANOS                        | 1 martes, 27 enero 1998        | 1             | 1           |
| COMPRA VENTA | SENTENCIA                     | 359 miércoles, 06 febrero 2002 | 2911          | 2913        |
| SENTENCIA    | POSESIÓN EFECTIVA             | 16 miércoles, 24 febrero 2010  | 204           | 213         |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 01 junio 1949

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 mayo 1949

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social          | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|-----------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | JAMED JASEN FELIPE                | CASADO(A)    | MANTA  |
| COMPRADOR | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL | CASADO(A)    | MANTA  |
| VENDEDOR  | ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO        | SOLTERO(A)   | MANTA  |

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 5 ] PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS

Inscrito el: miércoles, 14 enero 1981

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 diciembre 1980

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotizacion Costa Azul, las manzanas O- E- J, seran destinadas para las areas Sociales de dicha Lotizacion. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed.sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Número de Inscripción : 23

Folio Inicial: 35

Número de Repertorio: 49

Folio Final : 36

| Calidad      | Nombres y/o Razón Social          | Estado Civil | Ciudad |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| PROPIETARIO  | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL | CASADO(A)    | MANTA  |
| URBANIZACIÓN | LOTIZACION COSTA AZUL             | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**Registro de : PLANOS**

[ 3 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: martes, 27 enero 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 abril 1997

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Número de Inscripción : 1

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 283

Folio Final : 1

| Calidad      | Nombres y/o Razón Social          | Estado Civil | Ciudad |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| PROPIETARIO  | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL | CASADO(A)    | MANTA  |
| URBANIZACIÓN | LOTIZACION COSTA AZUL             | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 4 / 5 ] SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 06 febrero 2002

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 diciembre 2001

Fecha Resolución: lunes, 05 noviembre 2001

**a.-Observaciones:**

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta. una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Número de Inscripción : 359

Folio Inicial: 2911

Número de Repertorio: 643

Folio Final : 2913

| Calidad                 | Nombres y/o Razón Social            | Estado Civil | Ciudad |
|-------------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| ADJUDICATARIO           | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL   | VIUDO(A)     | MANTA  |
| AUTORIDAD<br>COMPETENTE | JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI | NO DEFINIDO  | MANTA  |
| DEMANDADO               | ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO       | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**Registro de : SENTENCIA**

[ 5 / 5 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: miércoles, 24 febrero 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 diciembre 2002

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderón, sin perjuicio de terceros, Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad      | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad |
|--------------|--------------------------------|--------------|--------|
| BENEFICIARIO | JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA | CASADO(A)    | MANTA  |
| CAUSANTE     | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA     | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro:                              | Número de Inscripciones: |
|-------------------------------------|--------------------------|
| COMPRA VENTA                        | 3                        |
| PLANOS                              | 1                        |
| SENTENCIA                           | 1                        |
| <b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b> | <b>5</b>                 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-05-17

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CEDEÑO GAVILANEZ LUIS DOMINGO EDUARDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22015331 certifico hasta el día 2022-05-17, la Ficha Registral Número: 26259.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 4 3 6 1 N 0 7 T J 9 T







# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - Certificado de Solvencia por Predio

| N° PAGO              | FECHA DE EMISION   | FECHA DE PAGO            | N° TITULO DE CREDITO | PERIODO           |
|----------------------|--|--------------------------|----------------------|-------------------|
| 96450                | 2022/05/17 15:51   | 17/05/2022 03:52:00p. m. | 783571               | <b>2022/05/17</b> |
| <b>CONTRIBUYENTE</b> | <b>CLEMENCIA DE JAMED . C.I.: 1300385208</b>                 |                          |                      |                   |
| CLAVE CATASTRAL      | 022078150000000000   |                          |                      |                   |
| UBICACION            | Direccion: TARQUI / LOT. COSTA AZUL   COSTA AZUL MZ-B5 LT.15 |                          |                      |                   |
| DETALLE              |  |                          |                      |                   |

| RUBROS DEL TITULO                   | ADICIONALES  | DETALLE DEL PAGO         |
|-------------------------------------|--|--------------------------|
| Certificado de Solvencia por Predio | \$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)                                | (+)SUB-TOTAL (2) \$ 3.00 |
|                                     |  | (-)Descuento \$ 0.00     |
|                                     |  | (-)Abonos Título \$ 0.00 |
|                                     | (+)Emisión 0.00                                      |                          |
|                                     | (+)Interés 0.00                                      |                          |
|                                     | (+)Coactiva 0.00                                     |                          |
|                                     |  | <b>USD 3.00</b>          |
| SUBTOTAL 1 3.00                     | SUBTOTAL 2 3.00                                      | FORMA DE PAGO: EFECTIVO  |
|                                     | MENENDEZ MERO ANA MATILDE<br>SELLO Y FIRMA DE CAJERO | TITULO ORIGINAL          |



