

MAJAO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

LA VE CATASTRAL

2007819

ACERCA DE LA UNIFORMIDAD DEL SUELO

UNIFORME

2 CON SEGUNDA VISTA

10

COLOCAR LA DIRECCION PRINCIPAL DEL LUGAR EL SUJETO

CONTENIDO DEL LOTE

FRONTERA

NUMERO 1 CALLE A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 EDIFICIO

2 FORTIFICACION PERMANENTE

3 FORTIFICACION TEMPORAL

4 FORTIFICACION TEMPORAL

5 FORTIFICACION TEMPORAL

6 FORTIFICACION TEMPORAL

7 FORTIFICACION TEMPORAL

8 FORTIFICACION TEMPORAL

9 FORTIFICACION TEMPORAL

10 FORTIFICACION TEMPORAL

11 FORTIFICACION TEMPORAL

12 FORTIFICACION TEMPORAL

13 FORTIFICACION TEMPORAL

14 FORTIFICACION TEMPORAL

15 FORTIFICACION TEMPORAL

16 FORTIFICACION TEMPORAL

17 FORTIFICACION TEMPORAL

18 FORTIFICACION TEMPORAL

19 FORTIFICACION TEMPORAL

20 FORTIFICACION TEMPORAL

21 FORTIFICACION TEMPORAL

22 FORTIFICACION TEMPORAL

23 FORTIFICACION TEMPORAL

24 FORTIFICACION TEMPORAL

25 FORTIFICACION TEMPORAL

26 FORTIFICACION TEMPORAL

27 FORTIFICACION TEMPORAL

28 FORTIFICACION TEMPORAL

29 FORTIFICACION TEMPORAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION N° 10 COSTA AZUL

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LOT 18

COBRE LA MASA DE LA OBRA

ESTRUCTURA DEL LOTE

1 FORTIFICACION

2 FORTIFICACION

3 FORTIFICACION

4 FORTIFICACION

5 FORTIFICACION

6 FORTIFICACION

7 FORTIFICACION

8 FORTIFICACION

9 FORTIFICACION

10 FORTIFICACION

11 FORTIFICACION

12 FORTIFICACION

13 FORTIFICACION

14 FORTIFICACION

15 FORTIFICACION

16 FORTIFICACION

17 FORTIFICACION

18 FORTIFICACION

19 FORTIFICACION

20 FORTIFICACION

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1 EDIFICIO

2 EDIFICIO

3 EDIFICIO

4 EDIFICIO

5 EDIFICIO

6 EDIFICIO

7 EDIFICIO

8 EDIFICIO

9 EDIFICIO

10 EDIFICIO

11 EDIFICIO

12 EDIFICIO

13 EDIFICIO

14 EDIFICIO

15 EDIFICIO

16 EDIFICIO

17 EDIFICIO

18 EDIFICIO

19 EDIFICIO

20 EDIFICIO

21 EDIFICIO

22 EDIFICIO

23 EDIFICIO

24 EDIFICIO

25 EDIFICIO

26 EDIFICIO

27 EDIFICIO

28 EDIFICIO

29 EDIFICIO

30 EDIFICIO

31 EDIFICIO

32 EDIFICIO

33 EDIFICIO

1420214

NOTES GENERAL

[illegible]

030221
22019-19
4665-0



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por la Notaria
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

"Caminando hacia la excelencia"

Factura: 002-002-000004729



20151308004P01959

NOTARIA(A) CECILIO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20151308004P01959					
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, JURISDICCIONES DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTRAN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		4 DE MAYO DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	PARIEL S RAMIROVAL CARLOS MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0501636732	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	TAPIA SORIA YERSEN A MIRIYA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709307106	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		FISCAL JURISDICCION DE COMUNIDAD HEREDITARIA					
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIA(A) CECILIO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

COPIA

ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA:
OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORA YESSENIA MIREYA TAPIA
SORIA Y SEÑOR CARLOS MARCELO PAREDES SANDOVAL.

CLASIFICACION: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes cuatro de mayo del año dos mil quince, am. m. Abogada ELSIE CRUÑO MONTAÑEZ, Notaria Pública (Canta del cantón Manta, comparecen los conyuges señora YESSENIA MIREYA TAPIA SORIA y señor CARLOS MARCELO PAREDES SANDOVAL, por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que correspondan a los números uno siete cero nueve cero cinco siete uno cero quince seis y uno cinco cero uno seis nueve ocho siete tres quince dos, respectivamente, cuyas copias fotostáticas se agregan a esta escritura. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta.- Advertidos que fueron los comparecientes por mi la señora Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA, sin coacción, amenazas, intimidación, ni promesa o seducción, me piden que lleve a categoría de Escritura Pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el registro de Escrituras Públicas a mi cargo sírvase incorporar una de TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA, contenida dentro de las siguientes cláusulas. PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura los conyuges señora YESSENIA MIREYA TAPIA SORIA y señor CARLOS MARCELO PAREDES SANDOVAL, por sus propios y personales derechos.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) Mediante Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el treinta de marzo del año dos mil quince, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el catorce de abril del año dos mil quince, la señora YESSSENIA MIREYA TAPIA SORIA en su estado civil casada compró a los herederos de la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira, la totalidad de los Derechos y Acciones fincados sobre un cuerpo de terreno, signado con el número DIECINUEVE de la Manzana "E- Cinco", ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta. Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número Dos; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Veintá; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Dieciocho. Con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS; b) Con fecha veinticuatro de febrero del año dos mil diez, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Posesión Efectiva, dejados por la señora Clemencia Calderón Moreira viuda de Jamed; c) Con fecha veintisiete de enero de mil novecientos noventa y ocho, se encuentra inscrita la Protocolización de los Planos, celebrada en la Notaría Pública Tercera del cantón Manta, el diecisiete de abril de mil novecientos noventa y siete; d) Con fecha catorce de enero de mil novecientos ochenta y uno, se encuentra inscrita la Protocolización de los Planos de la Lotización Costa Azul, las Manzanas O - E - J, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el tres de diciembre de mil novecientos ochenta; y, e) Lote de terreno que a su vez fue adquirido por los señores Jamed Jasn' Felipe y señora Clemencia Isabel Calderón Moreira por compra que le hicieron al señor Juan Eduardo

Alfaro Páez, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el veintiseis de mayo de mil novecientos cuarenta y nueve, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el uno de junio de mil novecientos cuarenta y nueve.

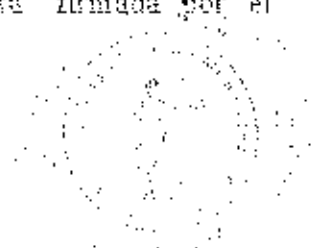
TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD. En virtud de que los conyuges señora YESSSENIA MIRENA TAPIA SORIA y señor CARLOS MARCELO PÁREDES SANDOVAL, son propietarios de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos, mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierta y Determinado.

CUARTA: ACEPTACION. La compareciente, por sus propios derechos acepta la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad por ser conveniente a sus intereses.

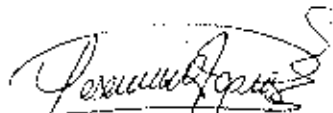
QUINTA: GASTOS. Los gastos que demanden la celebración de la presente escritura hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad de Manta, Provincia de Manabí, serán por cuenta de los comparecientes.

SEXTA: INSCRIPCION. Queda facultado la compareciente para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad de Manta.

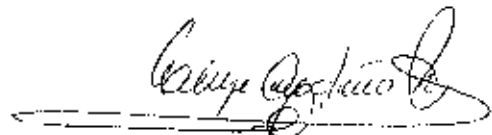
SEPTIMA: LA DE ESTILO. Usted señora Notaria, se compromete a otorgar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato. Hazca aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal; y que, los comparecientes aceptan en toda y cada una de sus partes, minuta que esta firmada por el



Abogado JOFRE MACIAS CABAL. Matrícula numero: Trece, Dos mil seis
Ciento cuarenta y cuatro del FORO DE ABOGADOS, para la
celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y
requisitos previstos en la ley notarial, y, leída que les fue a los
comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en
unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de
todo cuanto. DOY FE.- *g*

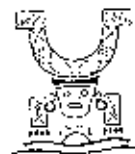

YESSENIA MIREYA TAPIA SORIA
C.C.No.- 170900710-6


CARLOS MARCELO PAREDES SARMIENTO
C.C.No.- 050169873-2


Abg. ELSYE CEDENO MENENDEZ
NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00071634

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR

pertenecciente a TAPIA SORIA Y SEENIA MIREYA / PAREDES SANDOVAL CARLOS

ubicada LOT. COSTA AZUL 1/2 B-5 LT. 19

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

de \$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES 00/100

asciende a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE TERMINACION DE COMUNIDAD

Manifiesto
Manifiesto de la
Dirección Financiera
Municipal del Cantón Manta

M.E

Manta,

20

ABRIL

2018 del 20

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Manifiesto
Manifiesto de la
Dirección Financiera Municipal del Cantón Manta

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 122773

Nº 122773

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 29 de abril de 2015

No. Electrónico: 31329

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-20-78-19-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ- B-5 LT.19

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1709007106

TAPIA SORIA YESSSENIA MIREYA Y PAREDES SANDOVAL CARLOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3680,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

3680,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015".

Ab. David Cedeño Rupetti

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 29/04/2015 11:51:16

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0100639

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Usos y Tributos Municipales a cargo de
JACIA SORIA VESSINI MIREYA Y PAREDES SANDOVAL CARLOS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

29 de abril de 2015
Manta, de 20

VALIDO PARA LA CLAVE
2207819000 LOT. COSTA AZUL MZ- B-5 LT. 19
Manta, veinti nueve de abril del dos mil quince



Guerra
SOLANA PABLOS GUERRA
Manta, Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000057191

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : TAPIA SORIA YESSSENIA MIREYA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: LOT. COSTA AZUL M2-B5 LT.19
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO FAMELA
CAJA: 23/04/2015 08:30:27
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



50302



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Ape. tural: *miércoles, 17 de marzo de 2015*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Único Predial: 3397819660



LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno signado con el número Diecinueve de la Manzana "B- Cinco" ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y linderos con pasaje peatonal. POR ATRAS: Con diez metros y linderos con lote número Dos. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y linderos con lote número Viente; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y linderos con lote número Dieciocho. CON una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

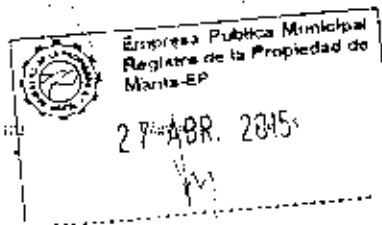
RESUMEN DE MOVILIMIENTOS REGISTRALES:

Línea	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	41 01/05/1949	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	23 14/01/1981	35
Platos	Platos	1 27/01/1998	1
Compra Venta	Sentencia	159 06/02/2002	1511
Sentencia	Poseción Efectiva	16 24/02/2010	
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Acciones	197 14/04/2015	

MOVILIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa
Fotocopia: *miércoles, 01 de junio de 1949*
Folio: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Número del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Provisión: *jueves, 26 de mayo de 1949*
Escritura/Acta/Resolución:





Fecha de Inscripción:

a.- Observaciones:
Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta mil trescientas y cuatro mil setecientos ochenta metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000043228	Jamed Jansen Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	

2 / 4 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivarlo en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E, J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	

3 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

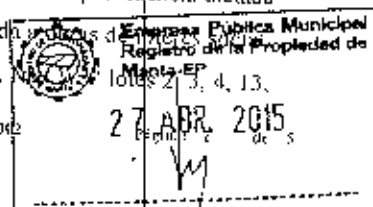
a.- Observaciones:

Planes que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada

lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,

Certificado impresa por: Jufid

Fecha Registral: 08/02





14 y 15. La Srta. Clemencia Calderón; Viuda de Jaime representada por el Sr. Raúl Jaime Calderón

Los Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Calidad R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietaria	13-60385258	Calderón Moreno Clemencia Isabel	Casada (*)	Manta
Urbanización	88-000000000145	Urbanización Costa Azul		Manta

a.- Escritura(s) de referencia (s) que constan(en):

Libro	Número(s) de inscripción	Fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	31	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	34	31-jun-1989	23	25

17.- Sentencia:

Inscripción: miércoles, 06 de febrero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 2911 - Folio Final: 2913

Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 642

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre de la Ciudad: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provisión: Domingo, 09 de diciembre de 2001

Excmo. Jefe de la Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: Lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado "Urbano Nueva de la parroquia Tarquí hoy denominada Urbanización Costa Azul, de 11 por 30 metros, cabida Tarquí, de Manta, en una área total de Ciento diecisiete mil cuatrocientos cincuenta y nueve metros cuadrados y noventa metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Calidad R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	13-08585258	Calderón Morúa Clemencia Isabel	Viuda	Manta
Urbanidad Competente	88-000000000145	Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí		Manta
Contratado	88-000000000145	Alcira Delgado Lorenzo Rosendo	(Esingaro)	Manta

c.- Escritura(s) de referencia (s) que constan(en):

Libro	Número(s) de inscripción	Fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	16	01-jun-1989	35	36

17.- Posesión Efectiva:

Inscripción: miércoles, 24 de febrero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 291 - Folio Final: 213

Número de Inscripción: 36 Número de Repertorio: 951

Oficina donde se guarda el original: Notaría Terera

Nombre de la Ciudad: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Excmo. Jefe de la Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes raíces por: Clemencia Calderón Morúa Viuda de Jaime a favor de la Srta. Clemencia Calderón Morúa, heredera de terceros. Se declara que el predio ubicado en la Parroquia Tarquí, Ad. 18 de Mayo de 1951, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2003 bajo el No.

2

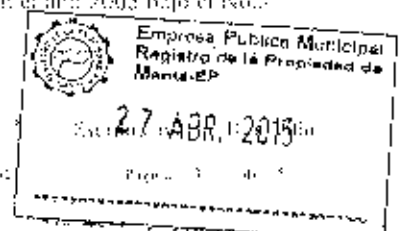
2

8

Los Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Calidad R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
		Calderón Morúa Clemencia Isabel

Fecha de inscripción:





Beneficiario	13-00384524 James Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000024458 Calderon Moreira Clemencia	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Copia Venta	44	01-jun-1949	23	23

4 / 4 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 14 de abril de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 25.030 - Folio Final: 25.042

Número de inscripción: 1.197 Número de Repertorio: 3.020

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de marzo de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

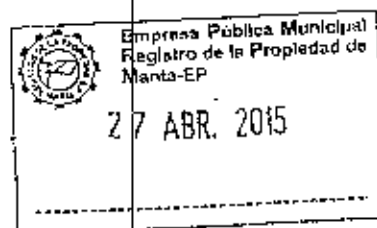
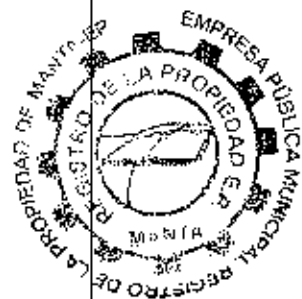
Los Derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno signado con el número Diecinueve de la Manzana "B- Cinco" ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000078750	Paredes Sandoval Carlos	Casado	Manta
Comprador	17-09007106	Tapia Soria Yessenia Alireya	Casado	Manta
Vendedor	13-00384524	James Calderon Luisa Clemencia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Planes	1	27-ene-1998	1	1





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Sentencia		
Planos	1	
Compra Venta	4	

Número de Inscripciones



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las: 10:12:11 del: Jueves, 27 de abril de 2015

A petición de: *Ab. Jaime E. Delgado Intrinigo*

Elaborado por: *Jaime E. Delgado Intrinigo*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Ab. Jaime E. Delgado Intrinigo
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

27 ABR. 2015

Geel de
Ab. Jaime E. Delgado Intrinigo
Notaría Pública Cuarta

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN: POLICIA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PAREDES JOSE CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SANDOVAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SANDOVAL SANCHEZ MARIA ANTONIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2010-08-07

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2020-08-07

030303222



030303222

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA: CIUDADANA

Nº: 030148673-2

PSA

APELLIDOS Y NOMBRES

PAREDES SANDOVAL

SANCHEZ MARIA ANTONIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

QUITO

FECHA DE EXPIRACIÓN

2010-08-07

FECHA DE EXPIRACIÓN

2020-08-07

ESTADO CIVIL: CASADO

YESSSENIA MERCEDES

TAPIA BOLA



ESTADO CIVIL: CASADO

YESSSENIA MERCEDES

TAPIA BOLA

REPÚBLICA DEL ECUADOR CORREJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

FEAA Y POLICIA NACIONAL

250169873-2

Paredes Sandoval

Codice

Presidente de la Junta

EDUCACIÓN
 BACHILLERATO
PROFESIÓN / FORMACIÓN
 EMPLEADO PRIVADO
APellidos y Nombres del padre
 YAPIA MONTAÑO DOMINGUEZ
APellidos y Nombres de la madre
 SORIA SILVA PATRICIA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 QUITO
 2011-06-28
FECHA DE EXPIRACIÓN
 2011-06-28

IDENTIFICACIÓN



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 CERTIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
 1700007108-2
APellidos y Nombres
 YAPIA SORIA
 YEBBENZA MEREYA
LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 SAN ILDEFONSO
FECHA DE NACIMIENTO 28/06/1988
NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
ESTADO CIVIL Casado
CÓDIGO DE
 PAREDES SANDOVAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

038
018 - 0107
1700007108
NÚMERO DE CERTIFICADO
CÉDULA
TAPIA SORIA YEBBENZA MEREYA

PROVINCIA
 PICHINCHA
PROVINCIA
 QUITO
CANTÓN
 PICHINCHA
2
1
ZONA

1) RESIDENTES DE LA CIUDAD

QUITO
 No. 123456789
 Notaría Pública Ciudad

ESTAS 07 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeno Menéndez *E*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU
ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO,
AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO EL
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO CODIGO:

2015.13.08.04.P01959. DOY FE. *E*



Elsy Cedeno Menéndez
Abj. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cessá.

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO	2014-11-14	FECHA DE ENTREGA	2014-11-14
CLAVE CATASTRAL	2014-11-14		
NOMBRE DEL RAYON	ECONOMIA		
FECHA DE DENOTACION	2014-11-14		
FECHA DE TIEMPO	2014-11-14		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL	
IMPUESTO SUPLENTE	
IMPUESTO MEDIDAS	
IMPUESTO SEGURIDAD	

DE TRAMITE

10/11/14 de catastro

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA

FIRMA TECNICO

Se Anuncia

FIRMA DEL TECNICO

FECHA

FIRMA DE APROBACION

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



50302



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 17 de marzo de 2015
Ubicación: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Código catastral del Predio: 2207815000

LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno signado con el número Diecinueve de la Manzana "B- Cinco" ubicado en la Localización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Dos. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Viente; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Dieciocho. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Voto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compra venta	44 07/06/1949	23
Compra Venta	Provisión de Documentos	23 14/01/1981	35
Pisos	Pisos	1 27/01/1998	1
Compra Venta	Sentencia	359 06/02/2002	191
Sentencia	Poseción Efectiva	16 24/02/2010	
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.197 14/01/2014	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Toma: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 26 de mayo de 1949

Escribora Juicio/Resolución:

373



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

27 ABR. 2015



Fecha de Inscripción:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno en Manta denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres manzanas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de soltero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000043228	Jamed Josen Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000455	Allatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	24	03-abr-1948	10	

2 / 4 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomos: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36
 Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E-1, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raúl Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	

3 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomos: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

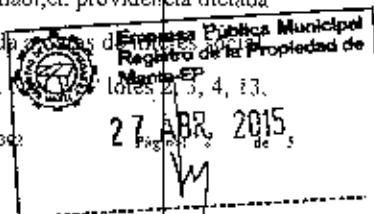
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entrega al Municipio el 10% del área social para ser destinada a lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



1er y 13 La Sra. Clemencia Calderón Viuda de Jamez representada por el Sr. Raul Jaime Calderón.

II.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estrato Civil	Domicilio
Propietario	13-00385298	Calderón Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002143	Latizarian Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Contina Venta	33	14-jun-1981	35	36
Contina Venta	44	31-jun-1989	23	23

4 Sentencia

Inscrita el: miércoles, 06 de febrero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.911 Folio Final: 2.913

Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001

Escritura Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el año denominado Carroa Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Latizarian Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manabí, con una área total de cincocientos treinta mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

II.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estrato Civil	Domicilio
Aljuventario	13-00385298	Calderón Moreira Clemencia Isabel	Viuda	Manta
Autoridad Competente	80-000000000156	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	80-000000000000	Alava Delgado Lorenzo Rosendo	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Contina Venta	44	01-jun-1989	23	23

Poseción Efectiva

Inscrita el: miércoles, 24 de febrero de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 264 - Folio Final: 213

Número de Inscripción: 16 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Escritura Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Se declara de Posesión Efectiva de bienes raíces por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamez a favor de Luisa Clemencia Jamez Calderón, sin perjuicio de terceros. Se declara que el predio ubicado en la Parroquia Tarqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el N.º.

2

3

4

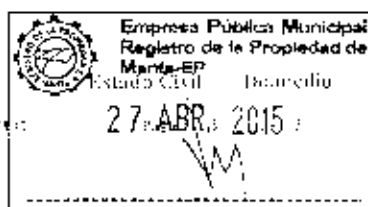
5

II.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
---------	-----------------	-------------------------

Urbanización (presa del 1907)

Folio Registro: 5707





13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia
80-0000000024458 Calderon Moreira Clemencia

Casado(*) Manta
(Ninguno) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

6.- Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 14 de abril de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 25.030 - Folio Final: 25.042

Número de Inscripción: 1.197 Número de Repertorio: 3.020

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de marzo de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

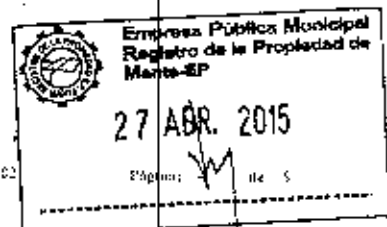
Los Derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno signado con el número 1352 nueve de la Manzana "B- Cinco" ubicada en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00383208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000078750	Paredes Sandoval Carlos	Casado	Manta
Comprador	17-09007106	Tapia Soria Yessenia Mireya	Casado	Manta
Vendedor	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Planos	1	27-ene-1998	1	1





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Sentencia	1	
Planos	1	
Compra Venta	4	

Número de Inscripción: 10002



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:12:11 del lunes, 27 de abril de 2015

A petición de: Sr. Raúl Cordero

Elaborada por: Julianna Lourdes Macías Suárez
131136755-9

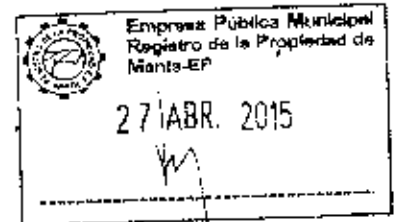


Validez del Certificado 30 días. Exceso
que se dé un traspaso de dominio o se
emita un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 367477

42203 5 0 5

CODIGO CATASTRAL	AREA	AVANZO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-20-75-15-007	160.00	53.845.00	INT. COSTA ALTA MZ-35 LT 18	2018	37731	367477
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZON SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR	
NARCABORSA YERRELLA S.A.	17900109	Coste Judicial				
31/7/2019 12:03 CABRERA NARCABORSA		Ingresos por Mejoras				
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		MEJORAS 2011	\$ 0.00	\$ 0.26	\$ 0.26	
		MEJORAS 2012	\$ 0.00	\$ 0.32	\$ 0.32	
		MEJORAS 2013	\$ 0.51	\$ 0.48	\$ 0.03	
		MEJORAS 2014	\$ 2.65	\$ 0.93	\$ 1.72	
		MEJORAS HASTA 2015	\$ 14.73	\$ 5.18	\$ 9.55	
		TOTAL A PAGAR			\$ 11.86	
		VALOR PAGADO			\$ 0.00	
		SALDO			\$ 11.86	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANABÍ
CLAYTON J. TORRES GARCÍA

RECIBIÓ

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 122774

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 31301

Fecha: 28 de abril de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que,

El Predio de la Clave: 2-20-78-19-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ- B-5 LT.19

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1709007106

TAPIA SORIA YESSSENIA MIREYA Y PAREDES SANDOVAL CARLOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3680,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015"

Ab. David Cedeño-Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registro



Impreso por: MARIA REYES 28/04/2015 12:34:55