

0000038657

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1476

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3066

Período: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 08 de mayo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 08 de mayo de 2018 09:11

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	0922630223	PINCAY PINCAY JACINTO DEMECIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------------	------------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1308660487	ZÁMBRANO RODRIGUEZ LUZ MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	------------------------------	-----------	--------	-------

Natural	1306276690	VERA BURGOS WILSON MANUEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	---------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de mayo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2208416000	11/02/2010 0:00:00	20006		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia los Esteros del Cantón Manta, signado como lote No. Dieciséis de la manzana "P. Cuatro", circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente con diez metros y Pasaje Peatonal Por Atrás, con diez metros y lindera con lote No. Cinco Por el Costado Derecho con dieciséis metros y lindera con el lote No. Diecisiete Y por el Costado Izquierdo con dieciséis metros y lindera con lote No. Quince. Área total de Ciento sesenta metros cuadrados. SOLVENCIA. El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

Dirección del Bien: lotizacion costa azul

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia los Esteros del Cantón Manta, signado con el No. 16 de la Mz. "P Cuatro"

Lo Certifico:

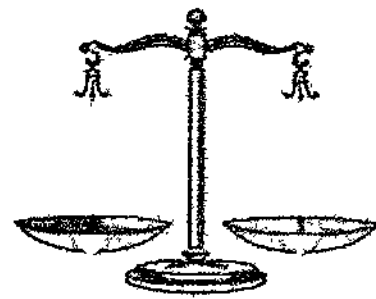
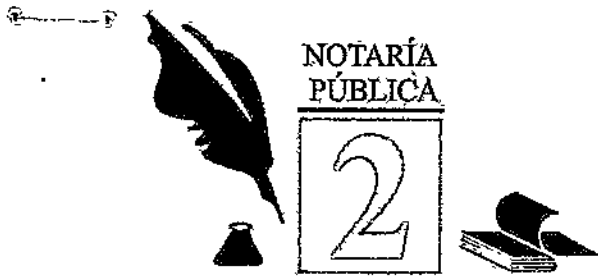
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

1875

1875

0000038658



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO LA LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.-

OTORGADA POR: LOS CONYUGES SEÑORES WILSON MANUEL VERA BURGOS Y LUZ MARIA ZAMBRANO RODRIGUEZ.-

A FAVOR DE: EL SEÑOR JACINTO DEMECIO PINCAY PINCAY.-

N° 2018.13.08.002.P01269



COPIA: SEGUNDA

CUANTIA: \$ 9.392,50

MANTA: 03 DE MAYO DEL 2.018

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

2011-12-10

10/10/11

10/10/11

10/10/11

10/10/11

10/10/11



Factura: 001-002-000036489

0000038659



20181308002P01269

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

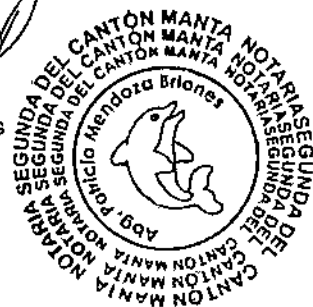
EXTRACTO



Escritura N°:		20181308002P01269					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		3 DE MAYO DEL 2018, (17:50)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VERA BURGOS WILSON MANUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306276690	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAMBRANO RODRIGUEZ LUZ MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308860467	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PINCAY PINCAY JACINTO DEMECIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0922630223	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		7566,85					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA
PÚBLICA



0000038660

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 05262



FACTURA NUMERO: 001-002-000036489

CODIGO NUMERICO: 2018.13.08.002.P01269

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA
LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL
CANTON MANTA.- QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES
WILSON MANUEL VERA BURGOS Y LUZ MARIA ZAMBRANO
RODRIGUEZ.- A FAVOR DEL SEÑOR JACINTO DEMECIO PINCAY
PINCAY.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 7.566,85

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo
nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador,
hoy jueves tres de mayo del año dos mil dieciocho,
ante mí, ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria
Pública Segunda del cantón Manta, comparecen: por una
parte los cónyuges señor WILSON MANUEL VERA BURGOS,
portador de la cédula de ciudadanía número uno tres
cero seis dos siete seis seis nueve guión cero, y la
señora LUZ MARIA ZAMBRANO RODRIGUEZ, portadora de la
cedula de ciudadanía número uno tres cero ocho seis
seis cero cuatro ocho guión siete, de estado civil
casados entre sí, ambos ecuatorianos, mayores de
edad, con domicilio en esta ciudad de Manta,
comparecen por sus propios y personales derechos; y,
por otra parte el señor JACINTO DEMECIO PINCAY
PINCAY, portador de la cédula de ciudadanía número
cero nueve dos dos seis tres cero dos dos guión tres,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios y personales derechos. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras

Públicas a su cargo sírvase incorporar una de contrato de "COMPRAVENTA", bajo las siguientes cláusulas y estipulaciones.- PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura de compraventa, por una parte por una parte los cónyuges

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público



NOTARÍA
PÚBLICA



0000038661

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583



señor WILSON MANUEL VERA BURGOS, portador de la cédula de ciudadanía número uno/tres/cero seis/siete/seis/seis nueve guión cero, y la señora LUZ MARIA ZAMBRANO RODRIGUEZ, portadora de la cedula de ciudadanía número uno/tres/cero ocho/seis/seis/cero cuatro ocho guión siete, de estado civil casados entre sí, ambos ecuatorianos, mayores de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparecen por sus propios y personales derechos; a quien en lo posterior se le denominaran "LOS VENEDORES"; y por otra parte el señor JACINTO DEMECIO PINCAY PINCAY, portador de la cédula de ciudadanía número cero/nueve/dos/dos/seis tres cero/dos/dos guión tres, de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios y personales derechos, a quienes en lo posterior se les denominará "EL COMPRADOR". Los comparecientes se encuentran en pleno uso de sus derechos, hábiles y con capacidad legal para contratar y obligarse. SEGUNDA: ANTECEDENTES: Con fecha tres de junio del dos mil diez, en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con número de inscripción mil doscientos noventa, se encuentra inscrita la escritura de compraventa autorizada en la Notaria Publica Primera del Cantón Manta, con fecha once de febrero del dos mil diez, en la que consta

Abg. Patricia Mendoza Briones

que el señor Fabián Manzanilla Sarango, dio en venta real a favor de los señores WILSON MANUEL VERA BURGOS Y LUZ MARIA ZAMBRANO RODRIGUEZ, un terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número DIECISÉIS de la manzana "P CUATRO" circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: diez metro y pasaje peatonal; POR ATRAS: diez metros y lindera con el lote número cinco; POR EL COSTADO DERECHO: con dieciséis metros y lindera con el lote numero diecisiete; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con dieciséis metros y lindera con el lote número quince. Con un área total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS (160,00M2).- con Clave Catastral 2-20-84-16-000. El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e interrumpidamente hasta la presente fecha, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad que se encuentra adjunto.- TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes los señores WILSON MANUEL VERA BURGOS Y LUZ MARIA ZAMBRANO RODRIGUEZ, libre y voluntariamente tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor del señor JACINTO DEMECIO PINCAY PINCAY, un terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.



NOTARÍA
PÚBLICA



0000038662

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583



signado como lote numero DIECISEIS de la manzana "P
CUATRO" circunscrito dentro de los siguientes mediciones
y linderos: POR EL FRENTE: diez metro y pasaje
peatonal; POR ATRAS: diez metros y lindera con el
lote número cinco; POR EL COSTADO DERECHO: con
dieciséis metros y lindera con el lote número
diecisiete; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con dieciséis
metros y lindera con el lote número quince. Con un
área total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS
(160,00M2).- CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- El
precio pactado de común acuerdo por la presente
compraventa del bien inmueble, es la suma de SIETE
MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS CON 85/00 DOLARES DE
LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$7.566,85), cantidad
de dinero que el Comprador ha entregado a Los
Vendedores, quienes declaran haber recibido de
contado en dinero efectivo y en moneda del curso
legal de parte del Comprador y sin opción por este
concepto de reclamo posteriores. QUINTA: DERECHOS QUE
SE TRANSFIEREN: Por lo tanto, los vendedores,
transfieren al comprador, el derecho de dominio, uso,
goce y posesión en el lote de terreno descrito en la
cláusula Tercera de ésta minuta, comprendiéndose en
ésta venta todos los derechos reales que como bien
propio de los enajenantes les corresponda o pudiera
corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

en lo que es materia del presente contrato de compraventa; en consecuencia, en la presente venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **SEXTA.- ACEPTACIÓN.-**

Las partes contratantes aceptan el contenido del presente contrato, por así convenir a sus intereses.

SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIPCIÓN.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para que solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **OCTAVA: GASTOS.-** Todos

los gastos que demande la celebración de esta escritura serán de cuenta de la parte compradora.

NOVENA.- DECLARACION DEL COMPRADOR.- El comprador,

declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el

comprador exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

DECIMA.- ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar

Abg. Patricia Méndez Ríos
Notaría Pública de Guayaquil
Cantón - Guayaquil



NOTARÍA
PÚBLICA



0000038663

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052225583



hecha de conformidad con sus mutuos intereses
declaran expresamente que no tendrán en el futuro
reclamo alguno que formular por este y por ningún
otro concepto. La parte vendedora señala como
domicilio ciudadela Costa Azul, de la ciudad de
Manta, teléfono 0959002980 correo electrónico
veraburgos_wilson@hotmail.com; la parte compradora
señala como domicilio Barrio La Pradera, de la ciudad
de Manta, teléfono 0992297974, correo electrónico
jopincay2017@gmail.com; en la que podrán ser
notificados en caso de controversia.- DECIMA
PRIMERA.- Las partes declaran que los valores por
concepto de tarifas Notariales que cancela a la
Notaria provienen de fondos lícitos.- LA DE ESTILO.-
Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás
cláusulas de estilo para la plena validez del
presente documento. Minuta firmada por el Abogado
José Kaviedes Mejía, con matrícula 2154 del C.A.M.-
(HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos
anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada
a escritura pública con todo el valor legal, y que,
los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus
partes; para la celebración de la presente escritura
se observaron los preceptos y requisitos previstos en
la ley Notarial; y, leída que le fue a los
comparecientes por mí la notaria, se ratifican y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

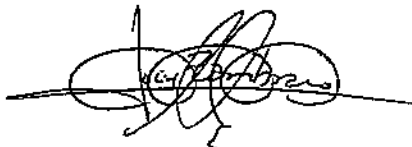
firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada
en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy

fe.- 2

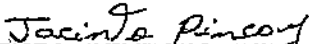
Elaborado por M.Q.M



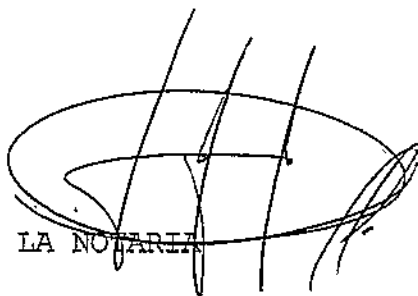
WILSON MANUEL VERA BURGOS
C.C. No. 130627669-0



LUZ MARIA ZAMBRANO RODRIGUEZ
C.C. No. 130866048-7



JACINTO DEMECIO PINCAJ PINCAJ
C.C. No. 092263022-3



LA NOTARIA



Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segunda
Distrito de Manatí



0000038664



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Jacinto Pincay

Número único de identificación: 0922630223

Nombres del ciudadano: PINCAY PINCAY JACINTO DEMECIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO
IBARRA(EMPALME)

Fecha de nacimiento: 14 DE AGOSTO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PINCAY MAXIMO

Nombres de la madre: PINCAY ELDA

Fecha de expedición: 26 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2018

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 189-117-74572



189-117-74572

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Page 1 of 1

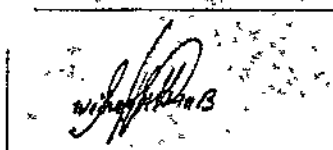
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



0000038665

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306276690

Nombres del ciudadano: VERA BURGOS WILSON MANUEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/FLAVIO ALFARO/FLAVIO ALFARO

Fecha de nacimiento: 12 DE NOVIEMBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO RODRIGUEZ LUZ MARIA

Fecha de Matrimonio: 28 DE ABRIL DE 2000

Nombres del padre: VERA BURGOS JOSE MANUEL

Nombres de la madre: BURGOS MEJIA CARMEN HERMELINDA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2018

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-117-74522



184-117-74522

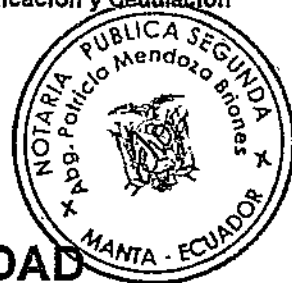
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



0000038666

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308660487

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO RODRIGUEZ LUZ MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE OCTUBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA BURGOS WILSON MANUEL

Fecha de Matrimonio: 28 DE ABRIL DE 2000

Nombres del padre: ZAMBRANO ZAMBRANO JOSE BONIFACIO

Nombres de la madre: RODRIGUEZ LUZ MARIA

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2018

Emisor: MARÍA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 188-117-74488



188-117-74488

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000038667



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18007313, certifico hasta el día de hoy 29/03/2018 15:52:35, la Ficha Registral Número 20006.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2208416000
Fecha de Apertura: jueves, 11 de febrero de 2010
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: lotizacion costa azul

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia los Esteros del Cantón Manta, signado como lote No. Dieciséis de la manzana "P. Cuatro", circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente con diez metros y Pasaje Peatonal Por Atrás, con diez metros y lindera con lote No. Cinco Por el Costado Derecho con dieciséis metros y lindera con el lote No. Diecisiete Y por el Costado Izquierdo con dieciséis metros y lindera con lote No. Quince. Área total de Ciento sesenta metros cuadrados. SOLVENCIA. El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 01/jun/1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene/1981	35	36
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2606 13/nov/2002	24.336	24.346
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1290 03/jun/2010	22.432	22.440

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Número de Inscripción: 44

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 373

Folio Inicial: 23

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 23

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043228	JAMER JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000455	ALIATIS POGU JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

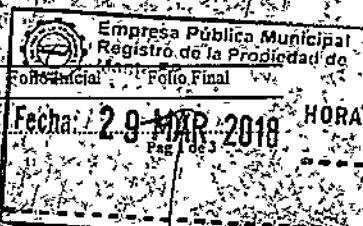
c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por: kicire, jaltol

Ficha Registral: 20006

Jueves, 29 de marzo de 2018 15:52





24

08/abr/1948

10

12

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981

Número de Inscripción: 23

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 49

Folio Inicial:35

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:36

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300383208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL CASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de noviembre de 2002

Número de Inscripción: 2606

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5240

Folio Inicial:24.336

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:24.346

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de octubre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Clemencia Isabel Calderón viuda de Jamed, debidamente representada por la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón. Inmueble ubicado en la LOTIZACION COSTA AZUL de la parroquia Los Esteros, cantón Manta, signado como lote número "DIECISEIS" de la Manzana "P - Cuatro". Area total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. Condición: Se prohíbe al comprador que al construir la vivienda y habitar en ella se instalen cantinas, barestalleres que causen ruidos, etc. que interrumpan la paz, las buenas costumbres, las leyes, la ecología y el medio ambiente. También se prohíbe que el comprador instale chancheras.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1709556268	MANZANILLAS SARANGO FABIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011875	CALDERON CLEMENCIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23
COMPRA VENTA	23	14/ene./1981		

Certificación impresa por ikleire_saltos

Ficha Registral:20006

Jueves, 29 de marzo de 2018 15:00





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000038668



Registro de : **COMPRA VENTA**

[4 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : **jueves, 03 de junio de 2010**

Número de Inscripción: **1290**

Tomo: **37**

Nombre del Cantón: **MANTA**

Número de Repertorio: **2993**

Folio Inicial: **22.432**

Oficina donde se guarda el original: **NOTARÍA PRIMERA DE MANTA**

Folio Final: **22.440**

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 11 de febrero de 2010**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno ubicado en la lotización costa Azul de la parroquia los esteros del cantón Manta, signado con el numero 16 de la manzana (p- cuatro) de la lotización costa Azul

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306276690	VERA BURGOS WILSON MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1709556268	MANZANILLAS SARANGO FABIAN	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

Número de Inscripciones

<< Total Inscripciones >>

4

4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : **15:52:35** del **jueves, 29 de marzo de 2018**

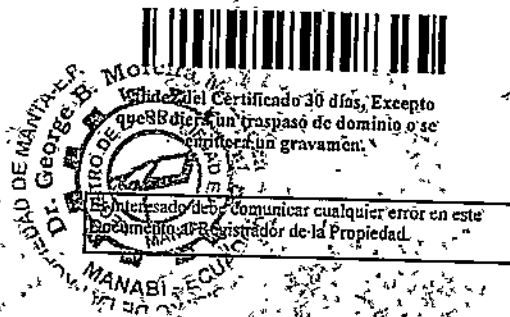
A petición de: **ZAMBRANO PINCAY MARIA ISABEL**

Elaborado por : **KLEIRE SALTOS**

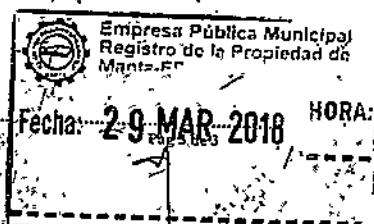
1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador



Certificación impresa por : **kleire_saltos**

Ficha Registral: **20006**

jueves, 29 de marzo de 2018 15:52

Fecha: **2-9 MAR 2018**

HORA:

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

No. 198

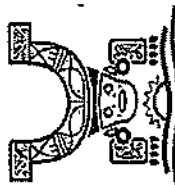
COMPROBANTE DE PAGO

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

09/04/2018 10:28:39

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-20-94-18-000	180,00	7588,85	-	198
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1306276990	VERA BURGOS WILSON MANUEL	LOT. COSTA AZUL M2- P4 LOTE 18	Impuesto principal		75,67	
ADQUIRIENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil		22,70		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		98,37	
0922630223	PINCA Y PINCA Y JACINTO DEMECIO	SIN	VALOR PAGADO		98,37	
				SALDO		0,00

EMISION: 09/04/2018 10:28:34 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

Y440768768

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec/opcion... Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

0000038669



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

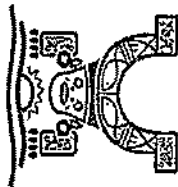
No. 199

09/04/2018 10:28:01

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALLUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS.		2-20-84-18-000	180,00	7966,85	328145	199
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR
1306276590	VERA BURGOS WILSON MANUEL	LOT. COSTA AZUL MZ. PA LOTE 146	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00
ADQUIRENTE			Impuesto Principal Compra-Venta			16,09
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			17,09
0922830223	PINCAV PINCAV JACINTO DEMECIO	S/N	VALOR PAGADO			17,09
			SALDO			0,00

EMISION: 09/04/2018 10:28:08 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

71886622812

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gub.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



Abg. Patricia Briones
Secretaria de Planeación
Municipio de Manta



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000087607

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE	
C.I./R.U.C.:	VERA BURGOS WILSON MANUEL
NOMBRES:	
RAZÓN SOCIAL:	LOT. COSTA AZUL MZ-P4 LT.16
DIRECCIÓN:	
DATOS DEL PREDIO	
CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO	
Nº PAGO:	SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA:	02/04/2018 11:38:04
FECHA DE PAGO:	
VALOR	
DESCRIPCIÓN	VALOR
TOTAL A PAGAR	3.00
VALIDO HASTA: domingo, 1 de julio de 2018	
CERTIFICADO DE SOLVENCIA	



ESTE COMPROBANTE NO TIENDE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000038670



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ORIGINAL: CLIENTE

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000038671

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

No. Certificación: 117719

Nº 0117719

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 3 de abril de 2018

No. Electrónico: 56881

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-20-84-16-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ- P4 LOTE 16

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1306276690	VERA BURGOS WILSON MANUEL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7566,85
CONSTRUCCIÓN: 0,00
7566,85

Son: SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Impreso por: MARIS REYES 03/04/2018 11:28:44

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

75.67
72.70
98.37
17.94
116.31

BanEcuador B.P.
03/05/2018 01:14:12 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 05 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 782511714
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: Bnllopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.40
SUJETO A VERIFICACION	

 **BanEcuador**
3 MAY 2018

BanEcuador B.P.
RUC: 176818352000

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000001610
Fecha: 03/05/2018 01:14:29 p.m.

No. Autorización:
0305201801176818352000120565030000016102018131410

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

0000038672

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0089961



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

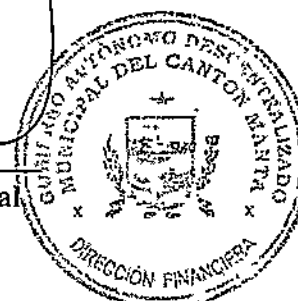
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
pertenece a VERA BURGOS WILSON-MANUEL
ubicada LOT. COSTA AZUL MZ-P4 LOTE 16
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$ 7566.85 SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES 85/100 CTVS DE DOLAR
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

09 DE ABRIL DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

$$f_n(x) = \int_0^x f(t) dt$$

ESPAÑOL BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000038673

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 120146



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

VERA BURGOS WILSON MANUEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 09 ABRIL 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
2208416000 T. COSTA AZUL MZ- P4 LOTE 16.

Manta, nueve de Abril del dos mil diesiocho



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

27. - 11.11.17

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000038674



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y ESCRITURACIÓN

092263022-3

EDILATOR
CITADADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
PINCAY PINCAY
JACINTO DEMECIO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
FECHA DE NACIMIENTO
1984-12-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO
M
ESTADO CIVIL
SOLTERO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINCAY MAXIMO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PINCAY ELDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAS 2012-04-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-04-26

A22381222

Jacinto Pincay

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

016-179
0922630223

PINCAY PINCAY JACINTO DEMECIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANA
CANTON
LOS ESTEROS
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA-1

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta... 02... 09-2-2018

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta... 02... 09-2-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUSCRIBIÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRABAJOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

Alto P. Boba
PRESIDENTE DE LA JRY

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000038675

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN

CIUDADANÍA
130866048-7

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO RODRIGUEZ
LUZ MARIA

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1878-10-01

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL CASADO

CONYUGUE MANUEL VERA BURGOS



EDUCACIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPIACIÓN
INGENIERA

APELLIDOS Y NOMBRES DE PADRE
ZAMBRANO ZAMBRANO JOSE BONIFACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ LUZ MARIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2018-01-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-12

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
1 DE FEBRERO 2018

004 **004-391** **1308660487**

ZAMBRANO RODRIGUEZ LUZ MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MARIAS
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
LOS ESTEROS
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1



REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018



ESTE DOCUMENTO LE ENTREGAMOS A USTED
CON EL FIN DE IDENTIFICAR SU VOTO
EN LA CONSULTA POPULAR

ESTE DOCUMENTO LE ENTREGAMOS PARA TODOS
LOS EFECTOS DE LA LEY

[Signature]

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... 01..... fojas útiles, anverso y
reversos son iguales a sus
originales, Manta... 03-03-2018...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
FERTIFICACION ECUADOR

130627669-0

Ciudadana

VERA BURGOS
DIEGO BURGOS
NACIONALMENTE
NACIDA
DAVID ALFARO
DAVID ALFARO
FECHA DE NACIMIENTO 1971-01-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
EPO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
LUZ MARIA
ZAMBRANO RODRIGUEZ



REPUBLICA DE GUATEMALA
 MINISTERIO DE ECONOMIA Y COMERCIO
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y COMERCIO
 CANCELERIA DE REGISTRO Y COMERCIO
 CARRER 10-10-10, ZONA 10, CIUDAD DE GUATEMALA
 TEL. 2222-1010 FAX 2222-1010
 WWW.REGCOM.GOV.GU
 E-MAIL: REGCOM@REGCOM.GOV.GU
 REGISTRO DE EMPRESAS Y COMERCIO
 CANCELERIA DE REGISTRO Y COMERCIO
 CARRER 10-10-10, ZONA 10, CIUDAD DE GUATEMALA
 TEL. 2222-1010 FAX 2222-1010
 WWW.REGCOM.GOV.GU
 E-MAIL: REGCOM@REGCOM.GOV.GU

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CRE
CIVILIZACIÓN PARA EL VOTADOR

003
MAYAGÜEZ

003 - 297
MAYAGÜEZ

1306276690
C5754

VERA, BURGOS WILSON MANUEL
AFELUDOS Y NOBRES

CIRCUSCRIPCIÓN:
ZONA: 2

MANABÍ
PROVINCIA
MAYAGÜEZ
CANTÓN
LOS ESTEROS
PARROQUIA





DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... folios útiles, reversos, reversos son iguales a sus originales. Manté... 02... 05... 9/12

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Asistencia: 154444433



NOTARIA SEGUNDA DE MANI.
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS TRES DIAS DEL MES
DE MAYO DEL 2.018.- ESCRITURA No.2018.13.08.002.P01269.- LA
NOTARIA.- *P*

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000038677

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1476

Número de Repertorio:

3066

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Mayo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1476 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0922630223	PINCAY PINCAY JACINTO DEMECIO	COMPRADOR
1308660487	ZAMBRANO RODRIGUEZ LUZ MARIA	VENDEDOR
1306276690	VERA BURGOS WILSON MANUEL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

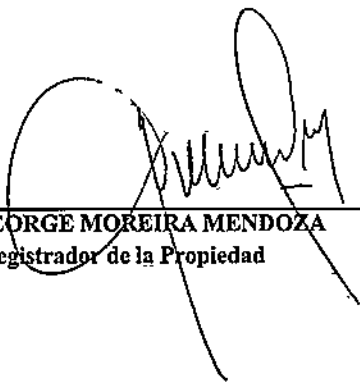
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2208416000	20006	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-may./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 8 de mayo de 2018

100

100

100

100