

0000035246

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1353

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2845

Período: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 25 de abril de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 25 de abril de 2018 14:33

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1310912926	SORNOZA VINCES EDWIN ALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA,
---------	------------	------------------------------	-----------	--------	--------

VENDEDOR

Natural	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de abril de 2018

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2209121000	09/04/2018 14:45:01	66102	204m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote No. 21 Manzana C4, con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: 10,00m- Pasaje peatonal. ATRAS: 10,00m- Lote No. 2. COSTADO DERECHO: 16,00m- Lote No. 22. COSTADO IZQUIERDO: 16,00m- Lote No. 20, area total 160,00m2.

Dirección del Bien: Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros.

Superficie del Bien: 204m2

Solvencia: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.-Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote No. 21 Manzana C4.

-EL SR EDWIN ALBERTO SORNOZA VINCES ES CASADO CON LA SRA. VICTORIA ELIZABETH MENDOZA ALCIVAR.

Lo Certifico:



 AB. LUIS EDUARDO SEDENO GAVILANEZ

Registrador de la Propiedad (E)

0000035247



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO, UBICADO EN LA LOTIZACION "COSTA AZUL" DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA, SIGNADO COMO LOTE NUMERO VEINTIUNO, MANZANA C CUATRO.-

OTORGADA POR: LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON.-

A FAVOR DE: EL SEÑOR EDWIN ALBERTO SORNOZA VINCES.-

N° 2018.13.08.002.P01182



COPIA: SEGUNDA

CUANTIA: \$ 13.331,12

MANTA: 19 DE ABRIL DEL 2.018

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000036182

0000035248



20181308002P01182

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRÁCTO



Escritura N°:	20181308002P01182						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE ABRIL DEL 2018, (10:41)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que te representa
Natural	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384524	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SORNOZA VINCES EDWIN ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310912926	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	13331.12						


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA
PÚBLICA

2

0000035249

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MENDOZA
TELEFONO: 054622585



FACTURA NUMERO: 001-002-000036182

CODIGO NUMERICO: 2018.13.08.002.P01182

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO, UBICADO EN LA LOTIZACION "COSTA AZUL" DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA, SIGNADO COMO LOTE NUMERO VEINTIUNO, MANZANA C CUATRO.- QUE OTORGA LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON.- A FAVOR DEL SEÑOR EDWIN ALBERTO SORNOZA VINCES.-

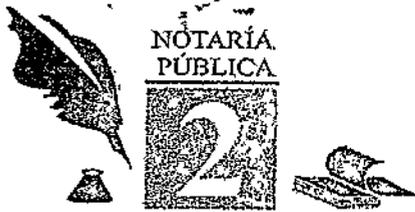
CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 13.331,12

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy jueves diecinueve de abril del año dos mil dieciocho, ante mí, ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen: por una parte la señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro, por sus propios y personales derechos, de estado civil casada, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por otra parte el señor EDWIN ALBERTO SORNOZA VINCES, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cero nueve uno dos nueve dos guión seis, de estado

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

civil, casado con la señora Victoria Elizabeth
Mendoza Alcívar, ecuatoriano, mayor de edad, con
domicilio en esta ciudad de Manta. Las
comparecientes legalmente capacitadas para
contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles
personalmente y de haberme presentado sus cédulas
de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me
facultan a obtener información de la misma en el
Sistema del Registro Civil de Identidad y
Cedulación, y proceder a descargarlas para que
puedan ser agregadas a esta escritura como
habilitante, doy fe. Bien instruidas en el objeto
y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a
cuyo otorgamiento proceden por sus propios
derechos con amplia libertad y conocimiento, así
como examinadas que fueran en forma aislada y
separada, de que comparecen al otorgamiento de
esta escritura sin coacción, amenazas, temor
reverencial ni promesa o seducción, me piden que
eleve a escritura pública el texto de la minuta
que me entregan cuyo tenor literario es el que
sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo a su cargo
sírvasse incorporar un contrato de **COMPRAVENTA**, que
se otorga al tenor de las estipulaciones que se

Abg. Patricia Mendoza Brindley
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

0000035250

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. CALECON
TELEFONO: 22258

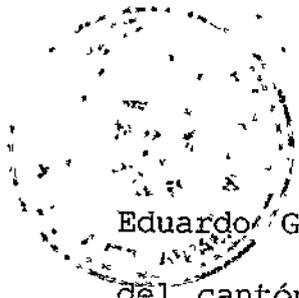


expresan a continuación:

PRIMERA.-

COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de este contrato de compraventa, por una parte por una parte la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro, por sus propios y personales derechos, de estado civil casada, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; a quien en lo posterior se les llamará "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte el señor **EDWIN ALBERTO SORNOZA VINCES**, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres uno cero nueve uno dos nueve dos guión seis, de estado civil casado con la señora **Victoria Elizabeth Mendoza Alcívar**, ecuatoriano, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le llamará "**EL COMPRADOR**".- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Con fecha veintiséis de febrero del año do mil diez, bajo el número quinientos nueve, se encuentra inscrita la Sentencia de Partición de los Bienes dejados por la causante señora Clemencia Calderón Moreira, protocolizada el día cuatro de diciembre del año dos mil nueve, ante el Abogado Raúl

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Eduardo González Melgar, Notario Público Tercero del cantón Manta, en la que consta que el Juzgado

Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, procedió a

la partición de los bienes de la causante señora

Clemencia Calderón Moreira, correspondiéndole a

favor de la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**,

de estado civil casada, un lote de terreno ubicado

en la Lotización "Costa Azul", de la parroquia Los

Esteros del cantón Manta, signado como lote número

VEINTIUNO, manzana **C CUATRO**, con los siguientes

medidas y linderos: **POR EL FRENTE**: diez metros-

pasaje peatonal; **POR ATRÁS**: diez metros y lindera

con lote numero dos; **POR EL COSTADO DERECHO**:

dieciséis metros y lindera con lote número

veintidós; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, dieciséis

metros y lindera con lote número veinte. Con un

área total de: **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS**

(160,00M2). Con clave catastral número 2-20-91-21-

000. Este bien inmueble su dueña lo viene

poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente

hasta la presente fecha.- **TERCERA.- COMPRAVENTA.-**

Con los antecedentes expuestos, y mediante el

presente instrumento **LA VENDEDORA**, señora **LUISA**

CLEMECIA JAMED CALDERON, libre y voluntariamente

00-81

Abg. Patricia Mónica Briones
Notaria Pública Segundas
Manta - Manabí



NOTARÍA
PÚBLICA

2

0000035251

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. ALEJO
TELEFONO: 6262138

da en venta real y perpetua enajenación a
del señor **EDWIN ALBERTO SORNOZA VINCES** un lote de
terreno ubicado en la Lotización "Costa Azul", de
la parroquia Los Esteros del cantón Manta, signado
como lote número **VEINTIUNO**, manzana **C CUATRO**, con
los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:**
diez metros-pasaje peatonal; **POR ATRÁS:** diez
metros y lindera con lote numero dos; **POR EL**
COSTADO DERECHO: dieciséis metros y lindera con
lote número veintidós; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO,**
dieciséis metros y lindera con lote número veinte.
Con un área total de: **CIENTO SESENTA METROS**
CUADRADOS (160,00M2).- CUARTA.- **PRECIO Y FORMA DE**
PAGO.- El Justo precio del presente contrato
pactado de consuno en forma legal y voluntaria
entre las partes es de **TRECE MIL TRESCIENTOS**
TREINTA Y UNO CON 12/100 (\$13.331,12) DOLARES DE
LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, precio que ha sido
pagado por el comprador a favor de la vendedora en
su totalidad, de contado en efectivo, que la
vendedora declara haberlo recibido a su entera
satisfacción sin reclamo alguno que formular en lo
posterior. **QUINTA.- ACEPTACION.-** De su parte, el
Comprador declara que acepta para sí, la antedicha

18.00
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



venta, por así convenir a sus intereses. **SEXTA.-**

GASTOS.- Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público será de cuenta del comprador.- **SÉPTIMA.-**

INSCRIPCIÓN.- Se ~~facultá~~ al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registrador de la propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **OCTAVA.- DECLARACION DE LA**

COMPRADORA.- El comprador, declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

NOVENA.- ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos

SECRETARÍA PÚBLICA SEGURIDAD
Mantua - Ecuador



0000035252

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y A MALECON
TELEFONO 0526252233



intereses y declaran expresamente que no demandarán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la ciudad de Manta, teléfono 052-625-223; correo electrónico thiagojamed@hotmail.com; la parte compradora señala como domicilio Lotización Costa Azul, del Cantón Manta, teléfono 0991845703, edwinsornoza98@gmail.com en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA.**- Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado José Kaviendes Mejía, con matricula 2154 .C.A.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

Notarial; y, leída que le fue a las comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-P

Elaborado por: M.Q.M

Luisa de Bertrán
LUISA CLEMENCIA JAMES CALDERON
C.C. No. 130038452-4

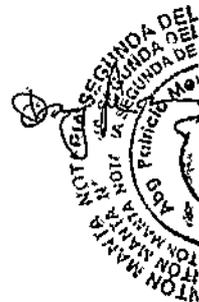


Edwin Alberto Sornoza Mincés
EDWIN ALBERTO SORNOZA MINCES
C.C. No. 131091292-6



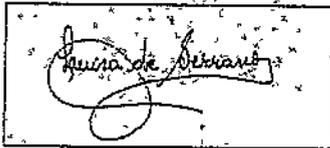
[Signature]
LA NOTARIA

Abg. Patricia Menozzi
Notaria Pública Segunda
Escrituras y Enajenasiones





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300384524
Nombres del ciudadano: JAMED CALDERÓN LUISA CLEMENCIA
Condición del cedulado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1933
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: EMPLEADO
Estado Civil: CASADO
Cónyuge: SERRANO JORGE
Fecha de Matrimonio: No Registra
Nombres del padre: JAMED FELIPE
Nombres de la madre: CALDERON CLEMENCIA
Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2015

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantabá - Ecuador

Información certificada a la fecha: 19 DE ABRIL DE 2018
 Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA-



Nº de certificado: 188-114-51803



188-114-51803

Ing. Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente





ESPIONAJE EN BLANCO

ESPIONAJE EN BLANCO

0000035254

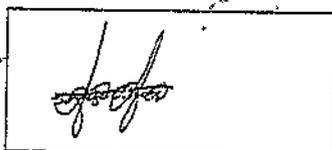


REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310912926

Nombres del ciudadano: SORNOZA VINCÉS EDWIN ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA ALCIVAR VICTORIA ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 2010

Nombres del padre: SORNOZA MENDOZA BERNARDO EUGENIO
CECILIO

Nombres de la madre: VINCÉS PINARGOTE TARCILA RAMONA

Fecha de expedición: 5 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 19 DE ABRIL DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundera
Manta - Ecuador

N° de certificado: 185-114-51748

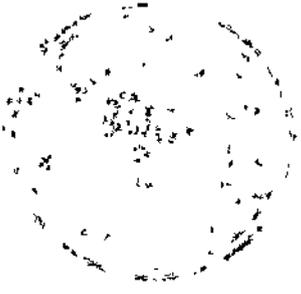


185-114-51748

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





ESNCO ENDRANCO

ESNCO ENDRANCO

Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the lower left area.



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035255



Ficha Registral-Bien Inmueble
66102

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18008064, certifico hasta el día de hoy 09/04/2018 14:59:05, la Ficha Registral número 66102.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 09 de abril de 2018 Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 204m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lótización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros.

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote No. 21 Manzana C4, con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: 10,00m- Pasaje peatonal. ATRAS: 10,00m- Lote No. 2. COSTADO DERECHO: 16,00m- Lote No. 22. COSTADO IZQUIERDO: 16,00m- Lote No. 20, area total 160,00m2.

-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 01/jun./1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene./1981	35	36
PLAÑOS	PLANOS	1 27/ene./1998	1	1
COMPRA VENTA	SENTENCIA	359 06/feb./2002	2.911	2.913
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	509 26/feb./2010	8.596	8.656

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949. Número de Inscripción: 44 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 373 Folio Inicial: 23
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 23
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tárqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000043228	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)		
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)		
VENDEDOR	800000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
MANTA
Fecha: **09 ABR 2018** HORA: ---

Abg. Patricia Menkosa Sfriso
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr./1948	10	12

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981 Número de Inscripción: 23 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 49 Folio Inicial:35
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:36
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed.sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : PLANOS

[3 / 5] **PLANOS**

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998 Número de Inscripción: 1 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 283 Folio Inicial:1
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

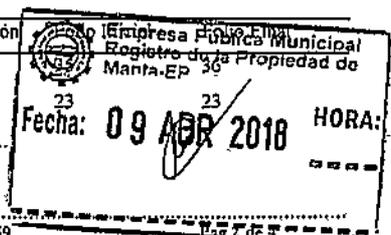
Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

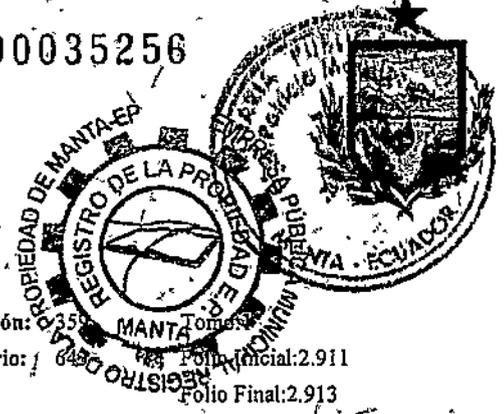
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción
COMPRA VENTA	23	14/ene./1981
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949



Ing. Fugate
 Notario Pública Seguros
 Manta - Ecuador



Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 06 de febrero de 2002 * Número de Inscripción: 352
 Nombre del Cantón: MANTA * Número de Repertorio: 6436
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA * Folio Inicial: 2.911
 Cantón Notaría: MANTA * Folio Final: 2.913
 Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001
 Fecha Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta, una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1300385298	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL VIUDO(A)		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000037001	ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 26 de febrero de 2010 * Número de Inscripción: 509 Tomo: 15
 Nombre del Cantón: MANTA * Número de Repertorio: 10581 Folio Inicial: 8.596
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 8.656
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia James Calderón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300384524	JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037124	JAMES MANNERSALO LAILA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037130	JAMES ZAMBRANO CHAFFIC PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037129	JAMES VELEZ SAID FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037125	JAMES MANNERSALO RAUL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037127	JAMES MACIAS PIA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037126	JAMES MACIAS ANA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037128	JAMES VELEZ DALILA MELANIE	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 09 ABR 2018 HORA: ---

Abg. Patricia Menfosa Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

REGISTRAR



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PEANOS	1	27/ene./1998	1	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro.	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:59:05 del lunes, 09 de abril de 2018

A petición de: SORNOZA VINCES EDWIN ALBERTO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un fraspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ

Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Patricia Meneses Briones
Notaria Pública Segundada

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 09 ABR 2018 HORA: ---



0000035257



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Comandante Patricia Mendoza Blandin

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA
NOMBRES: COSTA AZUL MZ-C4 LOTE 21
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 09/04/2018 08:30:15
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		

3.00

VALIDO HASTA: domingo TOTAL A PAGAR de 2018

CERRANDO DE SOLVENCIA CLAVE 2209121000



COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

Abg. Patricia Mendona Briones
 Notaria Pública Seguros
 Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado
 Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 6316

16/04/2018 13:14:46

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLIO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-20-91-21-000	160,00	13331,12	329810	6316
VENDEDOR						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	LOT. COSTA AZUL MZ- CA LOTE 21	CONCEPTO	VALOR		
	ADQUIRIENTE		Impuesto principal	133,31		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	Junta de Beneficencia de Guayaquil	39,99		
1310912928	SORNOZA VINCES EDWIN ALBERTO / N		TOTAL A PAGAR	173,30		
			VALOR PAGADO	173,30		
			SALDO	0,00		

EMISION: 16/04/2018 13:14:46 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO
 MENDOZA

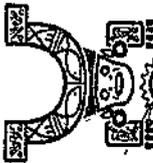
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

T89757552

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec/opcion Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



Gobierno Autónomo Descentralizado
 Municipal del Cantón Manta

Fecha: _____ Hora: _____
SANCELADO



0000035258



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 0151121

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 57181

Nº 0151121

Fecha: 13 de abril de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-20-91-21-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ- C4 LOTE 21

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	7566,85
CONSTRUCCIÓN:	5764,27
	13331,12

Son: TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN DOLARES CON DOCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 7 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018-2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Seguridad
Manta - Ecuador



100-111111

ESPIONAJE
COMUNISTAS
DE
ESTADOS UNIDOS

ESPIONAJE
COMUNISTAS
DE
ESTADOS UNIDOS

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 120266

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 16 ABRIL 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
2209121000 LOT. COSTA AZUL MZ- C4 LOTE 21

Manta, diez y seis de abril del dos mil dieciocho



Abg. Patricia Menoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPIONAJE
COMUNICACIONES

ESPIONAJE
COMUNICACIONES

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0091503



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el SEMPY CONSTRUCCION
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
perteneiente a JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA
ubicada LOT COSTA AZUL MZ C4 LOTE 21
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$13331.12 TRECE MIL TRECIENTOS TREINTA Y UN DOLARES 12/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA
ULTIMA TRNFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

DANIEL SÁLDARRIAGA

Manta, 16 DE ABRIL 2018

Director Financiero Municipal



Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



ESKIMO BRANDS

ESKIMO BRANDS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



CERTIFICACION

Nº 0064688

No. 19844

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial certifica que el terreno, propiedad de LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como **Lote No. 21, Manzana C4**, parroquia Los Esteros, cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: ^{18,00} 10,00m. - Pasaje peatonal.
Atrás: ~~10,00m.~~ - Lote No. 2.
Costado Derecho: 16,00m. - Lote No. 22.
Costado Izquierdo: 16,00m. - Lote No. 20.
Área total: 160,00m².

Manta, abril 09 del 2018.

Arq. Galo Alvarez G.

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
AREA DE CONTROL URBANO.



Abg. Patricia Méndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a Inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

CVGA

18 ABR 2018
MANTA

BarEcuador B.P.
18/04/2018 01:13:20 p.m. OK
CONVENIO: 2930 BCE-GOBIERNO PROVINCIA DE MANTA
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 777874347
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Effectivo:	1.30
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.90
SUJETO A VERIFICACION	

esc
'ece

ubR...	0.54
.V.A	0.06
DYAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACION

Nº 0064917

No. 19760

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **EDWIN ALBERTO SORNOZA VINCES**, para que celebre escritura de compraventa del terreno propiedad de LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como **Lote No. 21, Manzana C4**, parroquia Los Esteros, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente:	10,00m. - Pasaje peatonal.
Atrás:	10,00m. - Lote No. 2.
Costado Derecho:	16,00m. - Lote No. 22.
Costado Izquierdo:	16,00m. - Lote No. 20.
Área total:	160,00m ² .

Manta, abril 16 del 2018.

Arq. Juvenal Zambrano Orellana
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.



*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
CVGA.*

Abg. Patricia Hernández Briones
Notaría Pública Segundina
Cantón Manta - Ecuador



ES
S
A
M
P
L
E
S
O
F
T
W
A
R
E
C
O
R
P
O
R
A
T
I
O
N

ES
S
A
M
P
L
E
S
O
F
T
W
A
R
E
C
O
R
P
O
R
A
T
I
O
N

0000035263



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 130038452-4

FEELDOS Y NOMBRES
 JAMES CALDERON
 LUISA CLEMENCIA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUAYAN
 QUAYAN
 PUEBLO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 18/11/1988
 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADO
 URGENTE
 SERRANO

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION / OCUPACION EMPLEADO V42AV423

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 JAMES FELIPE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 CALDERON CLEMENCIA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 MANTA
 2015-02-19

FECHA DE EXPIRACION
 2023-02-19

[Signatures]

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en...n.º..., fojas útiles, aversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 19-04-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



250725000

ESMCO FINRANCO

ESMCO FINRANCO

0000035264

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEBLACION

1310912926

CIUDADANIA: APellidos y Nombres: SORNOZA VINCES EDWIN ALBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI PORTOVIEJO
 FECHA DE NACIMIENTO: 1989-12-04
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: HOMBRE
 ESTADO CIVIL: CASADO
 VICTORIA ELIZABETH MENDOZA ALCIVAR



BACHILLERATO ESTUDIANTE V3333V2222

SORNOZA MENDOZA BERNARDO

APellidos y Nombres de la Madre: VINCES PINARROTE TARCILA TAMONA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2017-10-05

FECHA DE EXPIRACION: 2027-10-05

CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2018

069 JUNTA No. 069-094 NÚMERO 1310912926 CEDULA

SORNOZA VINCES EDWIN ALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION:
 MANTA CANTON ZONA: 1
 TARGUI PARROQUIA

Abg. Patricia Menéndez Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
 CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PUBLICOS - PRIVADOS

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNA

DCY FE: Que las precedentes
 reproducciones que constan
 en...o.l. fojas útiles/anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales, Manta...

[Signature]
 Abg. Patricia Menéndez Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

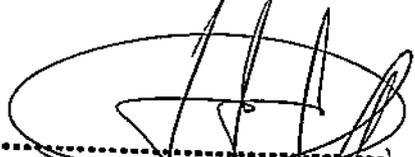
ESTAS... FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARÍA
PÚBLICA

2

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS DIECINUEVE DIAS
DEL MES DE ABRIL DEL 2.018.- ESCRITURA No.2018.13.08.002.P01182.- LA
NOTARIA.-


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000035265

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1353

Número de Repertorio:

2845

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cinco de Abril de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1353 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310912926	SORNOZA VINCES EDWIN ALBERTO	COMPRADOR
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2209121000	66102	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 25-abr./2018

Usuario: lucia_vinueza


AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ
Registrador de la Propiedad (E)

MANTA, miércoles, 25 de abril de 2018