

0000023947

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 953

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1984

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 21 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 21 de marzo de 2018 11:15

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1307713162	LOPEZ PRADO CECILIA MARLENE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-----------------------------	-----------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de marzo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2209122000	26/01/2018 9:42:46	65315	204m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Línderos Registrales:

Lote de terreno de propiedad de Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como lote N.- 22, Manzana C4, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00m.- Pasaje peatonal. POR ATRÁS: 15,50m.- lote N.- 1, POR EL COSTADO DERECHO: 16,92m.- calle Pública. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 16,00m.- lote N.- 21. Con un área total de: 204,00m2.

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización Costa Azul

Superficie del Bien: 204m2

Solvencia: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado con el No. Veintidós.Mz. C Cuatro Lotización Costa Azul, parroquia Los Esteros del Cantón Manta. La Compradora Sra. Cecilia Marlene López Prado Casada con el Sr. Johnny Luis Anchundia Anchundia

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

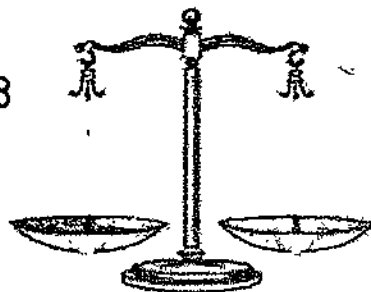


NOTARÍA
PÚBLICA

2



0000023948



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION "COSTA AZUL", SIGNADO COMO LOTE NUMERO VEINTIDOS, MANZANA "C" CUATRO DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.-

OTORGADA POR: LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON.-

A FAVOR DE: LA SEÑORA CECILIA MARLENE LOPEZ PRADO.-

Nº 2018.13.08.002.P00790



COPIA: SEGUNDA

CUANTIA: \$ 12.759,92

MANTA: 13 DE MARZO DEL 2.018

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000035041



20181308002P00790

0000023949

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20181308002P00790					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		13 DE MARZO DEL 2018, (16:46)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384524	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	LOPEZ PRADO CECILIA MARLENE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307713162	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		12759.92					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 0528225883

0000023950



FACTURA NUMERO: 001-002-000035041

CODIGO NUMERICO: 2018.13.08.002.P00790

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO, UBICADO EN LA
LOTIZACION "COSTA AZUL" SIGNADO COMO LOTE NUMERO
VEINTIDOS, MANZANA C CUATRO DE LA PARROQUIA LOS
ESTEROS DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGA LA SEÑORA
LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON.- A FAVOR DE LA
SEÑORA CECILIA MARLENE LOPEZ PRADO.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 12.759,92

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del
mismo nombre, provincia de Manabí, República del
Ecuador, hoy martes trece de marzo del año dos
mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA
BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón
Manta, comparecen: por una parte la señora **LUISA
CLEMENCIA JAMED CALDERON**, portadora de la cédula
de ciudadanía número **uno tres ~~cero~~ cero tres ocho
cuatro cinco dos guión cuatro**, por sus propios y
personales derechos, de estado civil casada,
ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en
esta ciudad de Manta; y, por otra parte la señora
CECILIA MARLENE LOPEZ PRADO, portadora de la
cedula de ciudadanía número **uno tres ~~cero~~ siete
siete uno tres uno seis guión dos**, de estado
civil casada con el señor **Jhonny Luis Anchundia**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Handwritten signature]

0000000000

Anchundia, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta. Las comparecientes legalmente capacitadas para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑORA NOTARIA: En el protocolo a su cargo sírvase incorporar un contrato de **COMPRAVENTA**, que se otorga al tenor de las estipulaciones que se expresan a continuación: PRIMERA.-
COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 05262258

0000023951



este contrato de compraventa, por una parte por una parte la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro**, por sus propios y personales derechos, de estado civil casada, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; a quien en lo posterior se les llamará "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte la señora **CECILIA MARLENE LOPEZ PRADO**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero siete siete uno tres uno seis guión dos**, de estado civil casada con el señor **Jhonny Luis Anchundia Anchundia**, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le llamará "**LA COMPRADORA**" y; quienes convienen en suscribir este contrato de compraventa conforme las siguientes cláusulas: **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Con fecha veintiséis de febrero del año do mil diez, bajo el número quinientos nueve, se encuentra inscrita la Sentencia de Partición de los Bienes dejados por la causante señora Clemencia Calderón Moreira, protocolizada el día cuatro de diciembre del año dos mil nueve, ante el Abogado Raúl Eduardo González Melgar

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

22829, 000

Notario Público Tercero del cantón Manta, en la que consta que el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, procedió a la partición de los bienes de la causante señora Clemencia Calderón Moreira, correspondiéndole a favor de la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, de estado civil casada, un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como lote número **VEINTIDOS**, manzana **C CUATRO**, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE**: diez metros- pasaje peatonal. **POR ATRÁS**: quince coma cincuenta metros lote número uno. **POR EL COSTADO DERECHO**: dieciséis coma noventa y dos metros calle publica, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, dieciséis metros lote numero veintiuno. Con un área total de: **DOSCIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS (204,00M2)**. Con clave catastral número 2-20-91-22-000. Este bien inmueble su dueña lo viene poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha.- **TERCERA.- COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento **LA VENDEDORA**, señora **LUISA CLEMECIA JAMED CALDERON**, libre y voluntariamente, da en venta real y perpetua enajenación a favor

Abg. Patricia Mejía Briones
Notaria Pública Segundo
Mantecado



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MARRCÓN
TELEFONO: 622585

0000023952



de la señora CECILIA MARLENE LOPEZ PRADO,
de terreno ubicado en la Lotización Costa
signado como lote número VEINTIDOS, manzana C
CUATRO, de la parroquia Los Esteros del cantón
Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos:
POR EL FRENTE: diez metros-pasaje peatonal. **POR**
ATRÁS: quince coma cincuenta metros lote número
uno. **POR EL COSTADO DERECHO:** dieciséis coma
noventa y dos metros calle publica, y **POR EL**
COSTADO IZQUIERDO, dieciséis metros lote numero
veintiuno. Con un área total de: **DOSCIENTOS**
CUATRO METROS CUADRADOS (204,00M2). CUARTA.-
PRECIO Y FORMA DE PAGO.- El Justo precio del
presente contrato pactado de consuno en forma
legal y voluntaria entre las partes es de
DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 92/100
(\$12.759,92) DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
AMÉRICA, precio que ha sido pagado por la
compradora a favor de la vendedora en su
totalidad, de contado en efectivo, que la
vendedora declara haberlo recibido a su entera
satisfacción sin reclamo alguno que formular en
lo posterior. **QUINTA.- ACEPTACION.-** De su parte,
la Compradora declara que acepta para sí, la
antedicha venta, por así convenir a sus

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

2000000000

intereses. **SEXTA.- GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público será de cuenta de la compradora.- **SÉPTIMA.- INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registrador de la propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **OCTAVA.- DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora, declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime al vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.- ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que

Abg. Patricia Medda Briones
Notaria Pública Segundo
Escritura - Manta



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 0526225884



0000023953

formular por este y por ningún otro concepto
parte vendedora señala como domicilio la ciudad
de Manta, teléfono 052-625223; correo electrónico
thiagojamed@hotmail.com; la parte compradora
señala como domicilio Ciudadela Divino Niño calle
404y avenida 408, del Cantón Manta, teléfono
0959689310; en la que podrán ser notificados en
caso de controversia.- DECIMA.- Las partes
declaran que los valores por concepto de tarifas
Notariales que cancela a la Notaria provienen de
fondos lícitos.- LA DE ESTILO.- Usted señora
Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas
de estilo para la plena validez del presente
documento. Minuta firmada por el Abogado José
Kaviedes Mejía, con matrícula 2154 C.A.- (HASTA
AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos
anexos y habilitantes que se incorporan queda
elevada a escritura pública con todo el valor
legal, y que, los comparecientes aceptan en todas
y cada una de sus partes, para la celebración de
la presente escritura se observaron los preceptos
y requisitos previstos en la ley Notarial; y,
leída que le fue a las comparecientes por mí la
notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

000000000

de actó quedando incorporada en el protocolo de
esta notaria, de todo cuanto doy fe.- P

Elaborado por: M.Q.M

Luisa Clemencia Jamed Calderon

LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON
C.C. No. 130038457-4

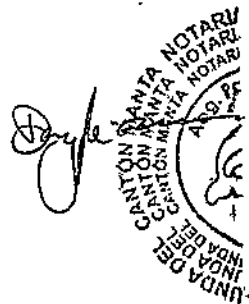


Cecilia Marlene Lopez Prado

CILIA MARLENE LOPEZ PRADO
C. No. 1307713162



[Signature]
LA NOTARIA



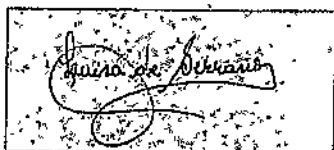
Abg. Patricia Marlene Briones
Notaria Pública
MAGISTER : Briones



0000023954



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300384524

Nombres del ciudadano: JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1933

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SERRANO JORGE

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JAMED FELIPE

Nombres de la madre: CALDERON CLEMENCIA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

N° de certificado: 186-103-38395



186-103-38395

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



16.50, 1970

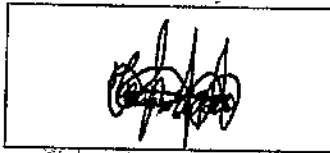
RECEIVED
JAN 11 1971
FBI
NEW YORK



0000023955



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307713162

Nombres del ciudadano: LOPEZ PRADO CECILIA MARLENE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE
VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COSTURERA/O

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANCHUNDIA A JHONNY LUIS

Fecha de Matrimonio: 23 DE AGOSTO DE 1991

Nombres del padre: LOPEZ MARIN JUAN MANUEL

Nombres de la madre: PRADO EUDOCIA ESPERANZA

Fecha de expedición: 1 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 188-103-38276



188-103-38276

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000023956



Ficha Registral-Bien Inmueble

65315



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18005561, certifico hasta el día de hoy 13/03/2018 9:02:53, la Ficha Registral Número 65315.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 26 de enero de 2018 Parroquia: LOS ESTEROS

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización Costa Azul

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno de propiedad de Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como lote N.- 22, Manzana C4, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00m.- Pasaje peatonal. POR ATRAS: 15,50m.- lote N.- 1. POR EL COSTADO DERECHO: 16,92m.- calle Pública. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 16,00m.- lote N. 21. Con un área total de: 204,00m².

SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 01/jun/1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene/1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1 27/ene/1998	1	1
COMPRA VENTA	SENTENCIA	359 06/feb/2002	2.911	2.913
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	509 26/feb/2010	8.596	8.656

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1] / 2 - COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Número de Inscripción: 44

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 373

Folio Inicial: 23

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 23

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarquí, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043228	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a da(s) que consta(n) en:

Fecha: 13 MAR 2018

HORA:

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr/1948	10	12

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981.

Número de Inscripción: 23

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 49

Folio Inicial:35

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:36

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E-J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raúl Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACIÓN COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de: PLANOS

[3 / 5] PLANOS

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Número de Inscripción: 1

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 283

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

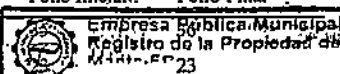
Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	14/ene/1981		
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949		



Fecha: 13 MAR 2018

HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000023957



Registro de: **COMPRA VENTA**

[4. / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 06 de febrero de 2002

Nombre del Cantón: **MANTA**

Oficina donde se guarda el original: **NOTARÍA PRIMERA DE MANTA**

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución: **Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **domingo, 09 de diciembre de 2001**

Fecha Resolución: **lunes, 05 de noviembre de 2001**

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL VIUDO(A)		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABINO DEFINIDO		MANTA	
DEMANDADO	800000000037001	ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de: **COMPRA VENTA**

[5 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 26 de febrero de 2010

Nombre del Cantón: **MANTA**

Oficina donde se guarda el original: **NOTARÍA TERCERA**

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 04 de diciembre de 2009**

Fecha Resolución:

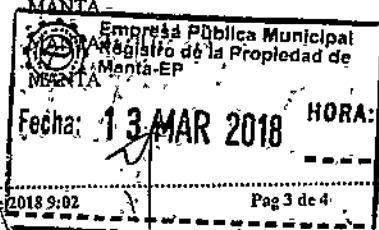
a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jamed Calderón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL NO DEFINIDO DE MANABI		MANTA	
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037124	JAMED MANNERSALO LAILA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037130	JAMED ZAMBRANO CHAFFIC PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037129	JAMED VELEZ SAID FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037125	JAMED MANNERSALO RAUL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037127	JAMED MACIAS PIA MARJA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037126	JAMED MACIAS ANA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037128	JAMED VELEZ DALILA MELANIE	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	27/ene/1998		

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
<<Total . Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:02:54 del martes, 13 de marzo de 2018

A petición de: LOPEZ PRADO CECILIA MARLENE

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



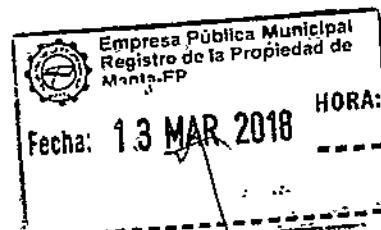
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000023958



CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

Manta



Nº CERTIFICACIÓN: 0000149682
Nº ELECTRÓNICO: 56216



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Manta, 06 de Marzo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-20-91-22-000

Ubicado en: COSTA AZUL MZ- C4 LT.22

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 204

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

Propietario

1300384524

JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 12759.92

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 12759.92

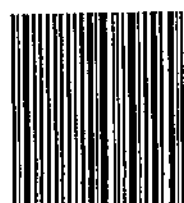
SON: DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2011 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

127.60
38.28
165.88

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela, 2018-03-06 09:05:27



0000149682



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad Q

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

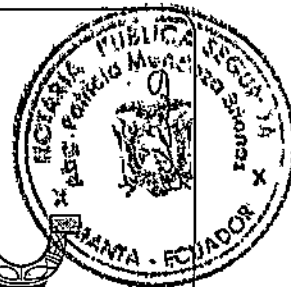
THE
JOURNAL
OF
THE
ROYAL
ANTHROPOLOGICAL
INSTITUTE
OF GREAT
BRITAIN
AND IRELAND
PART I
1901

0000023959

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 119498



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

JAMER CALDERON LUISA CLEMENCIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 06 MARZO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
2209122000 COSTA AZUL MZ- C4 LT.22
Manta, seis de Marzo del dos mil diesiocho

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

20.11.1944

1944

RECEIVED
1944

0000023960

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090720

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA
ubicada COSTA AZUL MZ- C4 LT-22
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$12759.92 DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DOLARES CON 92/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manta, 06 DE MARZO DEL 2018

Director Financiero Municipal



09/03/2018 10:35:50 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 763629624
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OP: dceden

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.30
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.90

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI - MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
UIA TARQUI, CANTON

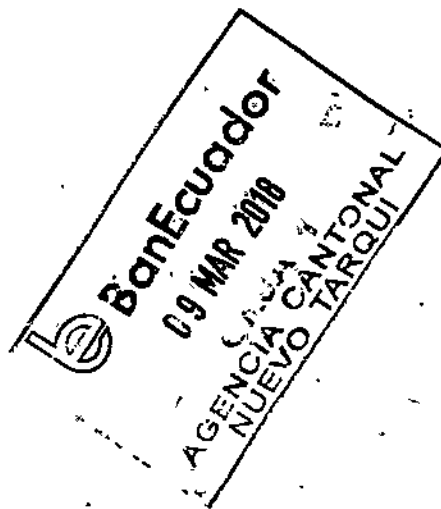
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-502-00000856
Fecha: 09/03/2018 10:36:30 a.m.

No. Autorización:
090320180117681835200012131502000008562018103615

Cliente : CECILIA LOPEZ
ID : 1307713162
Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario





Impresión y Emisión
de Comprobantes de Pago
Autoridad: Patricia Pineda
Abogada

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA
Teléfono: 2621777 2614747
Código: 000071365

0000023961

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:
NOMBRES: JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA
RAZÓN SOCIAL: COSTA AZUL MZ-C4 LT.22
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

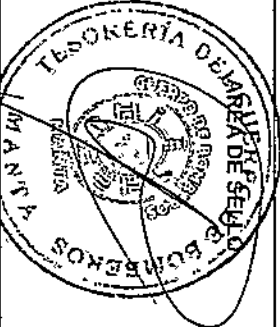
REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 17/01/2018 12:41:15
FECHA DE PAGO:

VALOR DESCRIPCIÓN

VALOR: 00

3.00



VALIDO HASTA: martes 10 de mayo de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

0000023962



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipalidad del Cantón Maricao
Régimen de Arrendamiento y Catastro
Cédula No. 350000980007
Maricao, Costa Rica, 17 de Julio de 2018

TÍTULO DE CREDITO
Abg. Patricia Mendez Briones

No.

0701987

CODIGO CATASTRAL	Area	AVANZO	DIRECCION	ANO	CONTROL	TITULO N°
11720181200	186.00	COMERCIAL	COSTA AZUL MZ. CA. LT. 22	2018	331149	11720181059
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZON SOCIAL	C.C. / R.L.C.		CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBajas (+) / Recargos (-)	VALOR A PAGAR
UNIDAD CALDERON LUISA CLEMENCIA	1300934524		Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY						
MEJORAS 2011						
Interes por Mora						
MEJORAS 2012						
MEJORAS 2013						
MEJORAS 2014						
MEJORAS 2015						
MEJORAS 2016						
MEJORAS 2017						
MEJORAS 2018						
MEJORAS HASTA 2010						
SOLAR NO EDIFICADO						
TASA DE SEGURIDAD						
TOTAL A PAGAR						
VALOR PAGADO						
SALDO						

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipalidad del Cantón Maricao
Fecha: 17/07/2018
Hora: 11:00

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundu
Mantua - Ecuador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Mantua
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel: 071 2811 479 / 2811 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0731244

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALIO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANUA de la parroquia LOS ESTEROS		2-20-91-22-900	204,00	12758,92	321087	731244
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1300384524	JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA	COSTA AZUL MZ-C4 LT-22	Impuesto principal		127,80	
	ADQUIRIENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil		38,28	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		165,88	
1307713182	LOPEZ PRADO CECILIA MARLENE	NA	VALOR PAGADO		165,88	
			SALDO		0,00	

EMISIÓN: 3/9/2018 10:02 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANUA



G A D
Manta



0000023963

AUTORIZACION

No. 19507

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **LOPEZ PRADO CECILIA MARLENE**, para que celebre escritura de compraventa del terreno propiedad de LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como **Lote No. 22, Manzana C4**, parroquia Los Esteros, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente:	10,00m. – Pasaje peatonal.
Atrás:	15,50m. – Lote No. 1.
Costado Derecho:	16,92m. – Calle pública.
Costado Izquierdo:	16,00m. – Lote No. 21.
Área total:	<u>204,00m².</u>

Manta, enero 31 del 2018.

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y inscripción en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
CVGA.*

07 00000

RECEIVED
JAN 10 1963

0000023964

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



CERTIFICACION

Nº 0063398

No. 18886

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial certifica que el terreno, propiedad de LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como **Lote No. 22, Manzana C4**, parroquia Los Esteros, cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Pasaje peatonal.
Atrás: 15,50m. - Lote No. 1.
Costado Derecho: 16,92m. - Calle pública.
Costado Izquierdo: 16,00m. - Lote No. 21.
Área total: 204,00m².

Manta, enero 18 del 2018.

Arq. Robert Ortiz Zambrano

DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
AREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
CVGA

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaría Pública Segunda

65315

ASTORIA 1000

THE
ASTORIA
HOTEL
ASTORIA
OREGON

Manta, Enero 16 del 2018

0000023965

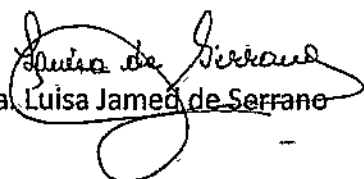


Srs. PLANEAMIENTO URBANO DEL GAD MANTA

AUTORIZACION

Por medio de la presente autorizo al sra. CECILIA MARLENE LOPEZ PRADO, con cedula identidad 130771316-2 para realizar el trámite de la escritura de la manzana C4 lote 22 de la lotización Costa Azul

Atentamente,


Sra. Luisa Jamez de Serrano

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

REPARTO

1935 10 10

RECEIVED
OCT 10 1935

0000023966



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
No. 130038452-4

CECULA
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
JAMES CALDERON
LUNA CLEMENCIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEDRO CARRO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 15/03-00-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
BORSE
SERRANO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO
V4344V4244

APellidos y Nombres del Padre
JAMES FELIPE
APellidos y Nombres de la Madre
CALDERON CLEMENCIA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2015-02-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-18

COPIA

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales Manta, 15-03-2018

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

432, 1, 2, 3

1. The first part of the document is a list of names and addresses, which appears to be a directory or a list of contacts. The names are written in a cursive script, and the addresses are listed below them.

2. The second part of the document is a list of names and addresses, which appears to be a directory or a list of contacts. The names are written in a cursive script, and the addresses are listed below them.

3. The third part of the document is a list of names and addresses, which appears to be a directory or a list of contacts. The names are written in a cursive script, and the addresses are listed below them.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses, which appears to be a directory or a list of contacts. The names are written in a cursive script, and the addresses are listed below them.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses, which appears to be a directory or a list of contacts. The names are written in a cursive script, and the addresses are listed below them.

0000023967



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y VOTACION

1307713162

CIUDADANIA
LOPEZ PRADO
CECILIA MARLENE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1977-06-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO FEMEA
ESTADO CIVIL CASADA
NOMENCLATURA
YANCHUNDIA A

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION COSTURERO V5335V222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MARIN JUAN MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PRADO EUDOCIA ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2016-03-01

FECHA DE EXPIRACION
2025-03-01

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACION
14 DE FEBRERO 2019

010 010-186 1307713162

LOPEZ PRADO CECILIA MARLENE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
LOS ESTEROS
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA 1

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... folios útiles/anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 13-03-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

13.8.2018 ESTAS 19 FOJAS ESTÁN

RUBRICADAS POR MI

NOTARÍA
PÚBLICA

2

Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES

DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON

TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS TRECE DIAS DEL
MES DE MARZO DEL 2.018.- ESCRITURA No.2018.13.08.002.P00790.- LA
NOTARIA. ~ P

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

0000023968**Razón de Inscripción****Periodo: 2018****Número de Inscripción:****953****Número de Repertorio:****1984**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y uno de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 953 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307713162	LOPEZ PRADO CECILIA MARLENE	COMPRADOR
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

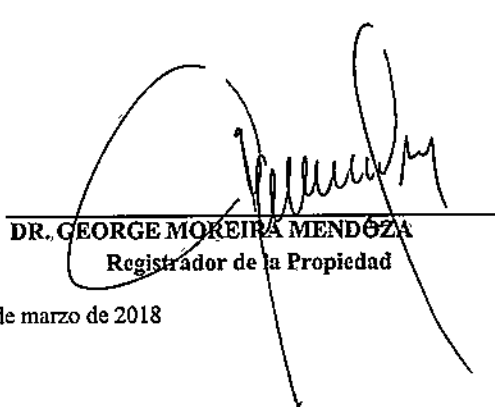
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2209122000	65315	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha: 21-mar./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 21 de marzo de 2018