

00059222

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2079**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 4248**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** martes, 16 de julio de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 16 de julio de 2019 16:07**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1312648916	MORILLO TAPIA BIANCA MAYTE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1312279183	CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310580186	MERA PEREA ANDRES JOSE	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Canton: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes 17 de junio de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2209214000	08/10/2008 0 00 00	8073		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones, sobre el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la manzana "B-Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul", de la parroquia los Esteros del Canton Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente; con diez metros y lindera con pasaje peatonal. Por Atras, con diez metros y lindera con lote número Nueve. Por el Costado Derecho, con dieciséis metros y lindera con lote número quince. Y por el Costado Izquierdo, con dieciséis metros y lindera con lote número Trece, con una superficie total de, ciento sesenta metros cuadrados.

Dirección del Bien: Lotización "Costa Azul"**Solvencia:** EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

lote de terreno signado con el número CATORCE, de la manzana "B-Cuatro" ubicado en la Lotización "Costa Azul", de la parroquia los Esteros del Canton Manta

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**



Factura: 001-002-000045147

00059223



20191308001P02556



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

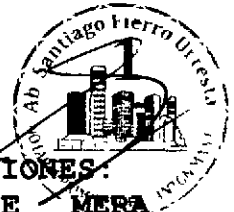
EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P02556						
ACTO O CONTRATO.							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE JUNIO DEL 2019, (9.03)						
ORGANES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	MERA PEREA ANDRES JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310580186	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312279183	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	MORILLO TAPIA BIANCA MAYTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312648216	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		7566.85					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00059224



ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.
OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR ANDRES JOSE MERA
PEREA Y SEÑORA KATTY CECIBEL CEDEÑO PEREIRA;
A FAVOR DE LA SEÑORA BIANCA MAYTE MORILLO
TAPIA.-

CUANTIA : USD \$ 7,566.85

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera
del cantón Manta, Provincia de Manabí, República
del Ecuador, hoy día lunes diecisiete de junio
del año dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO**

SANTIAGO FIERRO URRESTA, Notario Público Primero del
Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad
y conocimiento, comparecen y declaran, por una
parte, en calidad de "VENDEDORES" los señores
ANDRES JOSE MERA PEREA y señora **KATTY CECIBEL**
CEDEÑO PEREIRA, casados entre si, por sus propios
derechos, ecuatorianos, de treinta y tres años
y treinta años, respectivamente, de ocupación
ambos estudiantes, respectivamente, domiciliados
en el Barrio Jocay de esta ciudad de Manta,
con número de teléfono 0996505260, correo
paozam_ec@hotmail.com; y, por otra parte, en
calidad de "COMPRADORA" la señora **BIANCA MAYTE**
MORILLO TAPIA, de estado civil soltera, quien
declara ser ecuatoriana, mayor de edad de
veinticuatro años de edad, de ocupación estudiante,

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
MANTA - MANABI

Cariff

domiciliado en la Ciudadela Mar y Cielo Manzana E Villa 16 de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0959969498, correo maybiguo@hotmail.com. Los comparecientes se encuentran hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente me piden que eleve a escritura pública la

00059225



siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenido en las siguientes cláusula: **PRIMERA : INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges señor **ANDRES JOSE MERA PEREA** y señora **KATTY CECIBEL CEDAÑO PEREIRA**, por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se les denominarán "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, la señora **BIANCA MAYTE MORILLO TAPIA**, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA : ANTECEDENTES.-** Los vendedores declaran que son dueños y propietarios de los derechos y acciones, sobre el lote de terreno signado con el numero **CATORCE**, de la manzana "B-Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul", de la parroquia los Esteros del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas; Por el Frente; con diez metros y lindera con pasaje peatonal. Por Atrás; con diez metros y lindera con lote número Nueve. Por el Costado

Derecho; con dieciséis metros y lindera con lote número quince. Y por el Costado Izquierdo; con dieciséis metros y lindera con lote número Trece, con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS / CUADRADOS.- Predio que fue adquirido por compra a la señora Angelita Perea Lino, según consta del contrato realizado en la Notaria Primera de Manta el once de noviembre del dos mil catorce e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el diecisiete de diciembre del dos mil catorce.- Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los señores señor **ANDRES JOSE MERA PEREA** y señora **KATTY CECIBEL CEDEÑO PEREIRA**, a dan en venta real y enajenación perpetua los derechos y acciones sobre un lote de terreno descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes a favor de la señora **BIANCA MAYTE MORILLO TAPIA**, quien compra y acepta para sí los derechos y acciones sobre el lote de terreno signado con el numero CATORCE,

00059226



de la manzana "B-Cuatro", ubicado en la "Costa Azul", de la parroquia los Esteros del Cantón Manta, No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **CUARTA: PRECIO.-**

El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS DE DÓLAR, valor que la compradora entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo en dinero en efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA : DEL SANEAMIENTO.-** La venta de estos bienes inmuebles se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por

5

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
MANTA - MANABI

parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA : DOMICILIO.-**

Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA : AUTORIZACION PARA**

INSCRIBIR .- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-**

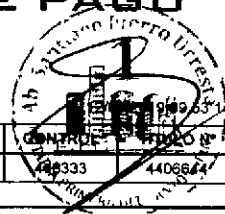
Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que con junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado RUBEN ZAMBRANO MECIAS, matrícula número : trece guión dos mil once guión ciento



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

00059227

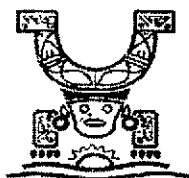


OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	IMPORTE
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-20-92-14-000	160,00	7588,85	48333	4406644

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1310580186	MERA PEREA ANDRES JOSE	LOT COSTA AZUL MZ -B-4 LOTE 14	Impuesto principal	75,88
1312279183	CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL	LOT COSTA AZUL MZ -B-4 LOTE 14	Junta de Beneficencia de Guayaquil	22,70
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	98,38
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	98,38
1312648916	MORILLO TAPIA BIANCA MAYTE	S/N	SALDO	0,00

EMISION 12/06/2019 09:53:12 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1281578640
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



BanEcuador B.P.
12/06/2019 04:20:10 p.m. OK
CONVENIO: 2950 ACE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 950488648
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AB.) OP:Kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo.	0.54
IVA	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

CAJA 5
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador

COMPROBANTE DE PAGO

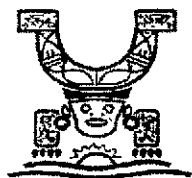
12/06/2019 09:53:32

OBSERVACIÓN	CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-20-92-14-000	160,00	7566,85	448335	4406645

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1310560186	MERA PEREA ANDRES JOSE	LOT COSTA AZUL MZ-B-4 LOTE 14	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
1312279183	CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL	LOT COSTA AZUL MZ-B-4 LOTE 14	Impuesto Principal Compra-Venta	20,89
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	21,89
C.C./R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	
1312645916	MORILLO TAPIA BIANCA MAYTE	S/N	SALDO	0,00

EMISION: 12/06/2019 09:53:31 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)
 T4S1742240
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

Emergencia a telefonía: RUC: 130600070001
Dirección: Avenida 11
entre 7 y 11 y 12
Teléfono: 051771-26117
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000031478

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C: 1312279183
NOMBRES: CEDAÑO PEREIRA KATTY CECIBEL Y MERA PEREA ANDRES JOSE
RAZÓN SOCIAL: LOT.COSTA AZUL MZ-B-4 LT.14
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 641297
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 11/06/2019 15:48:29

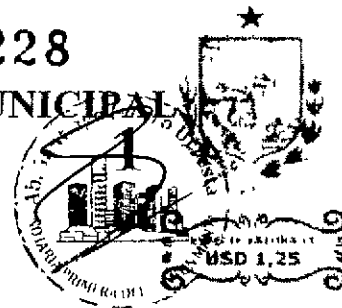


DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 09 de septiembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA****DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL****N° 00000081***Fecha: Miércoles, 12 de Junio de 2019***LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el catastro de Predios y BANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a CEDEÑO PEREIRA-KATTY CECIBEL CC. 1312279183/MERA PEREA-ANDRES JOSE CC. 1310580186 ubicada en LOT. COSTA AZUL MZ -B-4 LOTE 14 LOT COSTA AZUL LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$ 7,566.85 SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES 85/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA*Elaborado por Jose Ronald***DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL**

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V13961DSST2L

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR, 2019-06-12 09:55:32





DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00161734

Nº ELECTRÓNICO : 67674

Fecha: Martes, 11 de Junio de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-20-92-14-000

Ubicado en: LOT COSTA AZUL MZ -B-4 LOTE 14

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 160 00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1312279183	CEDENO PEREIRA-KATTY CECIBEL
1310580186	MERA PEREA-ANDRES JOSE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,566 85

CONSTRUCCIÓN: 0 00

AVALÚO TOTAL: 7,566 85

SON: SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

**Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros**

45.03
22.70

98.38

Este documento está firmado electrónicamente

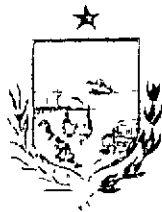
Código Seguro de Verificación (CSV)



V13828Y95ER4

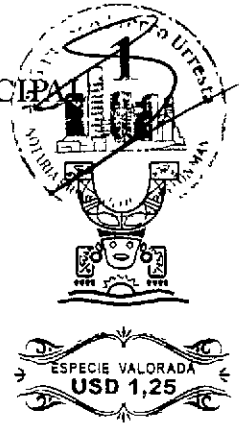
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR





Nº 0129230

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL Y MERA PEREA ANDRES JOSE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 11 de JUNIO de 2019

VALIDO PARA LA CLAVE:

2209214000: LOT. COSTA AZUL MZ -B-4 LOTE 14

Manta, ONCE DE JUNIO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00059230



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

8073



Conforme a la Orden de Trabajo: GOB-19001297, certifico hasta el día de hoy 20/05/2019 11:01:48, la Ficha Registral Número 8073.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 2209214000

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura miércoles, 08 de octubre de 2008

Parroquia LOS ESTEROS

Información Municipal

Dirección del Bien Lotización "Costa Azul"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones, sobre el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la manzana "B-Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul", de la parroquia los Esteros del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente; con diez metros y lindera con pasaje peatonal. Por Atrás; con diez metros y lindera con lote número Nueve Por el Costado Derecho, con dieciséis metros y lindera con lote número quince Y por el Costado Izquierdo, con dieciséis metros y lindera con lote número Tiece con una superficie total de : ciento sesenta metros cuadrados.

-SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	24	08/abr /1948	10	12
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44	01/jun /1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS	23	14/ene /1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1	27/ene /1998	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	3111	05/nov /2008	44 842	44 854
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2778	18/jun /2014	54 329	54 338
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4956	17/dic /2014	99 445	99 465
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1786	17/dic /2014	36 936	36 956
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	562	16/may /2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 08 de abril de 1948

Número de Inscripción: 24

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 171

Folio Inicial 10

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final 12

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de marzo de 1948

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El vendedor, manifeista que con esta venta, cancela la hipoteca que tenia sobre el mismo, a favor del mismo Sr. Comprador.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por cleotilde_suarez

Ficha Registral 8073

lunes, 20 de mayo de 2019 11:01

Página 6

Fecha 20 MAY 2019



COMPRADOR 800000000000455 ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO
VENDEDOR 8000000000002134 DELGADO ALONZO ANTONIO

NO DEFINIDO MANTA
NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949

Número de Inscripción: 44

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 373

Folio Inicial 23

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 23

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000455	JAMÉD JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en.

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr/1948	10	12

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981

Número de Inscripción: 23

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 49

Folio Inicial 35

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 36

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización La propietaria, representada por el Sr Raul Jamé sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo

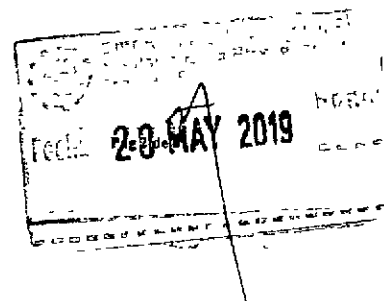
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
URBANIZACION	8000000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

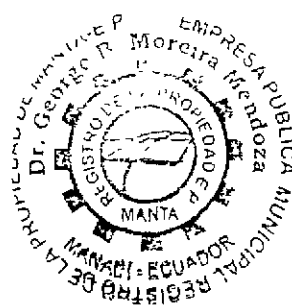
Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de : PLANOS





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



00059231



[4 / 9] PLANOS

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz X3, No 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz W3 lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr Raul Jamed Calderon

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	14/ene/1981	35	36
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 05 de noviembre de 2008

Número de Inscripción: 3111

Tomo 8

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6129

Folio Inicial 44 842

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final 44 854

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de octubre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones, sobre el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la manzana "B-Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul", de la parroquia los Esteros del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, con diez metros y lindera con pasaje peatonal. Por Atrás, con diez metros y lindera con lote número Nueve. Por el Costado Derecho, con dieciséis metros y lindera con lote número quince. Y por el Costado Izquierdo, con dieciséis metros y lindera con lote número Trece con una superficie total de ; ciento sesenta metros cuadrados

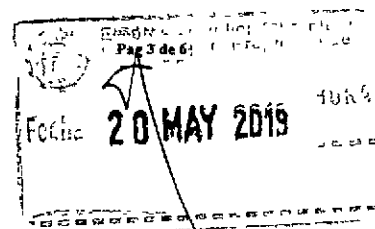
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1302613391	BELLO BELLO MARIA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	27/ene/1998	1	1

Registro de : COMPRA VENTA



[6 / 9] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 18 de junio de 2014 Número de Inscripción: 2778 Tomo 136
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4638 Folio Inicial 54 329
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 54 338
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miercoles, 04 de junio de 2014
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES del lote de terreno signado con el numero catorce de la manzana B- cuatro de la Lotizacion Costa Azul de la parroquia Los Esteros del canton Manta con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
COMPRADOR	1303155335	PEREA LINO ANGELITA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302613391	BELLO BELLO MARIA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000067488	FRANCO ANCHUNDIA RAMON ISIDRO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3111	05/nov /2008	44 842	44 854

Registro de : **COMPRA VENTA**

[7 / 9] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 17 de diciembre de 2014 Número de Inscripción: 4956 Tomo 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9039 Folio Inicial 99 445
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 99 465
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de noviembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones.

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA SIGNADO CON EL NUMERO 14 DE LA MANZANA B- CUATRO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes.

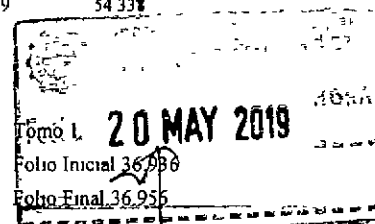
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310580186	MERA PEREA ANDRES JOSE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1312279183	CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303155335	PEREA LINO ANGELITA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2778	18/jun /2014	54 329	54 338

[8 / 9] **HIPOTECAS Y GRAVAMENES**

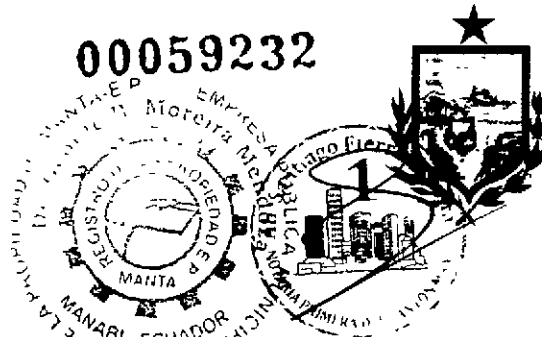
Inscrito el : miercoles, 17 de diciembre de 2014 Número de Inscripción: 1786
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9040
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
 Cantón Notaría: MANTA





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00059232



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de noviembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA derechos y acciones, sobre el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la manzana "B-Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul", de la parroquia los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1768156470001	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE NO DEFINIDO		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1312279183	CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1310580186	MERA PEREA ANDRES JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	4956	17/dic /2014	99 445	99 465

**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[9 / 9] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 16 de mayo de 2019

Número de Inscripción: 562

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2864

Folio Inicial

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miercoles, 15 de mayo de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN DE ENAJENAR.- lote de terreno signado con el número CATORCE, de la manzana "B-Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul", de la parroquia los Esteros del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, con diez metros y lindera con pasaje peatonal. Por Atrás; con diez metros y lindera con lote número Nueve. Por el Costado Derecho; con dieciséis metros y lindera con lote número quince. Y por el Costado Izquierdo, con dieciséis metros y lindera con lote número Trece. con una superficie total de , ciento sesenta metros cuadrados *HIPOTECA INSCRITA EL 17 DE DICIEMBRE DEL 2014

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1768156470001	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1310580186	MERA PEREA ANDRES JOSE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1312279183	CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	6
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PLANOS	1
<<Total Inscripciones >>	9

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

20 MAY 2019

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las . 11:01.48 del lunes, 20 de mayo de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por: CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593

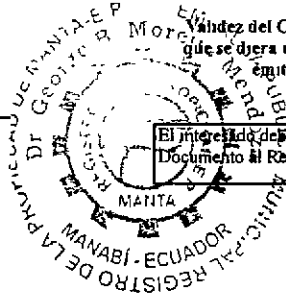


Válidez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

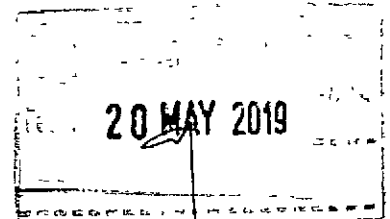
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE V4348V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MERA MENDOZA VICTOR HUGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PEREA LINO ANGELITA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA 2015-08-22

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-08-22

Andrés Mera

00059233

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULA

131058018-6

ANDRÉS JOSE PEREA PEREA

FECHA DE NACIMIENTO: 1986-02-30

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

KATY CECIBEL PEREA PEREA

AL SEÑOR DE

Andrés Mera

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2018

0055 M 0055 - 117 1310580186

MERA PEREA ANDRES JOSE

MANABI

MANTA

1

MANTA

Verificación de documentos emitidos en una única hoja y devuelto al interesado en fojas útiles

Manta, a 12 JUN. 2018

Aut. de Fierro

Ab. Santiago Fierro Fierro

YLLA-UNION DE LOS CANTONES MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Andres Mera

Número único de identificación: 1310580186

Nombres del ciudadano: MERA PEREA ANDRES JOSE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE FEBRERO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL

Fecha de Matrimonio: 12 DE DICIEMBRE DE 2007

Nombres del padre: MERA MENDOZA VICTOR HUGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PEREA LINO ANGELITA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE JUNIO DE 2019

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 199-233-96069



199-233-96069

Lodo, Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

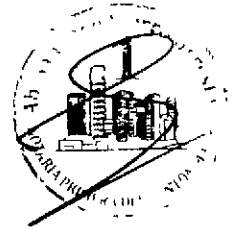
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CENSALACION

N. 131264891-6

LEDA RAQUEL
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MORILLO TAPIA
BIANCA MAYTE
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1995-05-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



ICM 47 01 734 00

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

V3443N4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TAPIA VELZ ESPERANZA MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EMISION
GUAYAQUIL
2017-04-07

FECHA DE EXPIRACION
2027-04-07

001250623

ESTUDIANTE

ESTUDIANTE

0016 F
CITY

0016 - 131
CITY

1312648916
CITY

MORILLO TAPIA BIANCA MAYTE
FELICIDAD Y NOMBRES

1312648916

PROVINCIA MANABI

CANTON JARAMILLO

CIRCUITO POPOLAR

#ARROQUE JARAMILLO

ZONA

RECEIVED
SECRETARIA DE INTERIORES DEL CANTON MANTA
Entrega de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
días hábiles.
Firma, _____
[Signature]
A.O. E... [Illegible]
[Stamp: SECRETARIA DE INTERIORES DEL CANTON MANTA]

2510

COLUMBIANA
ACCOMMODATION
SLEEDY ONE
LIFE LINE AGO
FIVE THIRTY
EIGHT SEVEN

[Handwritten signature]

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312648916

Nombres del ciudadano: MORILLO TAPIA BIANCA MAYTE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 19 DE MAYO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE ABRIL DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha, 17 DE JUNIO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 196-233-96080



196-233-96080

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
Nº **131227918-3**

APellidos y Nombres
CEDENO PEREIRA KATTY CECIBEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

TARQU

FECHA DE NACIMIENTO 1988-04-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER

ESTADO CIVIL CASADO
ANDRES JOSE MERA PEREA

00059235

INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE** **ESS43H442**

APellidos y Nombres del Padre
CEDENO CEVALLOS MANUEL ANTONIO

APellidos y Nombres de la Madre
PEREIRA PIN NIEVE EMPERATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI
2018-04-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-04-12

DIRECCIÓN GENERAL **MANABI**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019 **CSE**

0018 F **0018 - 313** **1312279183**
JUNTA N. **CERTIFICACIÓN** **CEDULA N.**

CEDENO PEREIRA KATTY CECIBEL
APellidos y Nombres

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUASCRIPCION 2
PARRISIA TARQUI
ED 1

ELECCIONES
SEGUNDA VOTACIÓN
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

NOTA: Este documento es válido para el proceso electoral 2019.

4b. Santiago Pierre Uiresta
CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Katty Cedeño P.

Número único de identificación: 1312279183

Nombres del ciudadano: CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 16 DE ABRIL DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERA PEREA ANDRES JOSE

Fecha de Matrimonio: 12 DE DICIEMBRE DE 2007

Nombres del padre: CEDEÑO CEVALLOS MANUEL ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PEREIRA PIN NIEVE EMPERATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE JUNIO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 199-233-96045



199-233-96045

Santiago Enrique Fierro Urresta

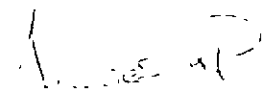
Ldo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

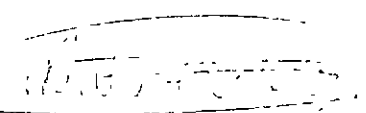


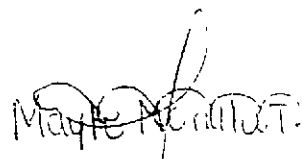
00059236

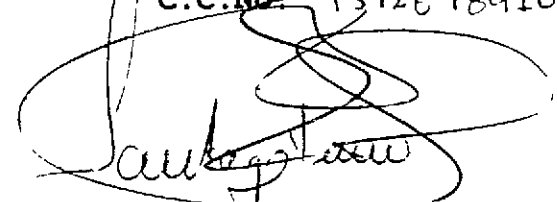


treinta y ocho. Foro de Abogados, para la
celebración de la presente escritura se
observaron los preceptos y requisitos previstos
en la ley notarial; y, leída que les fue a
los comparecientes por mí el notario, se
ratifican y firman conmigo en unidad de acto
quedando, incorporada en el protocolo de esta
notaria, de todo cuanto DOY FE: 


ANDRES JOSE MERA PEREA
C.C.No. 1111111111


KATTY CECIBEL CEDEÑO PEREIRA
C.C.No. 12274155

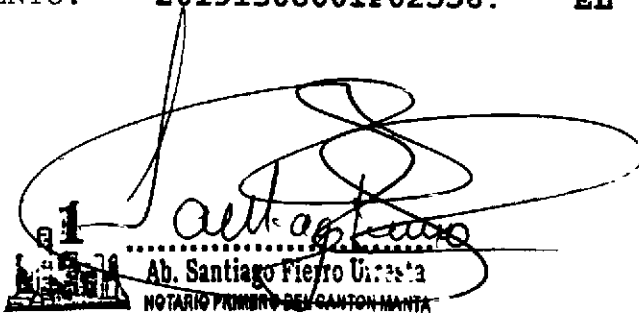

BIANCA MAYTE MORILLO TAPIA
C.C.No. 1312648916


Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
MANTA - MANABI

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **20191308001P02556.- EL**
NOTARIO.-




Ab. Santiago Fierro Urteza
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

00059237

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 2079

Número de Repertorio: 4248

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1 - Con fecha Dieciséis de Julio de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2079 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312648916	MORILLO TAPIA BIANCA MAYTE	COMPRADOR
1312279183	CEDEÑO PEREIRA KATTY CECIBEL	VENDEDOR
1310580186	MERA PEREA ANDRES JOSE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2209214000	8073	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

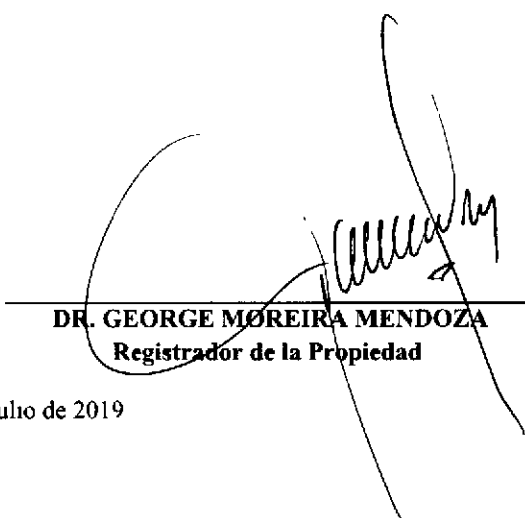
Observaciones:

Libro . COMPRA VENTA

Acto . COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha . 16-jul./2019

Usuario marcelo_zamora1



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 16 de julio de 2019