



26919



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 26919

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 01 de marzo de 2011
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2209217000



LINDEROS REGISTRALES:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES El lote de terreno signado con el Número 17 de la Manzana B-4 de la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta que desmembrado del terreno de mayor extensión tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00m y calle peatonal. ATRAS: 10,00m y Lote N.- 6. COSTADO DERECHO: 16,00m y Lote N.- 18; COSTADO IZQUIERDO: 16,00m y Lote N.- 16, con un área total de: 160.00m². SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion.	127 14/01/2008	1.555
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	584 01/03/2011	10.010
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	749 28/02/2015	16.097

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 14 de enero de 2008

Tomo: 3 Folio Inicial: 1.555 - Folio Final: 1.563

Número de Inscripción: 127 Número de Repertorio: 217

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de diciembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lotes de terreno signados con los numeros quince, dieciseis y diecisiete de la Manzana "B-Cuatro", lotizacion ubicado en la lotizacion Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta, con una superficie total de

CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000043558	Ramirez Hormaza Diogene Eugenio	Casado	Manta
Comprador	13-05186858	Rodriguez Arteaga Klideyi Del Carmen	Casado	Manta
Vendedor	13-06172204	Mendoza Bermeo Paulina Teresa	Casado	Manta
Vendedor	13-05761817	Zambrano Zambrano Bery Evanan	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1755	07-oct-2003	8749	8763

2 / 3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 01 de marzo de 2011

Tomo: 18 Folio Inicial: 10.010 - Folio Final: 10.018
 Número de Inscripción: 584 Número de Repertorio: 1.217
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de diciembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el Número 17 de la Manzana B-4 de la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000016341	Gavilanes Zambrano Victor Xavier	Soltero	Manta
Vendedor	13-03773871	Ramirez Hormaza Diogenes Eugenio	Casado	Manta
Vendedor	13-05186858	Rodriguez Arteaga Klideyi Del Carmen	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	127	14-ene-2008	1555	1563

3 / 3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 28 de febrero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 16.097 - Folio Final: 16.108
 Número de Inscripción: 749 Número de Repertorio: 1.799
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de enero de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES QUE TIENE UNA CUANTIA \$ 3.680,00 • La Sra. Silvia Xiomara Palacios Lopez por sus propios derechos y en representación de su hijo menor de edad llamado Leandro Ismael Alcivar Palacios. de un Lote de terreno ubicado en la LOTIZACION COSTA AZUL de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. lote que esta signado con el numero diecisiete de la Manzana B-4 que tiene una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: CIES

Ficha Registral: 26919

Página: 2



Comprador	13-13939834 Alcivar Palacios Leandro Ismael	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-12075649 Palacios Lopez Silvia Xiomara	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000016341 Gavilanes Zambrano Victor Xavier	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	584	01-mar-2011	10010	10018

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:44:32 del martes, 28 de julio de 2015

A petición de:

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

1312075649



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 IDENTIFICACION PERSONAL
 NOMBRE: PALACIOS LOPEZ SILVIA XIOMARA
 SEXO: F
 FECHA DE NACIMIENTO: 13/03/1966
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
 NOMBRE DEL PADRE: PALACIOS LOPEZ
 NOMBRE DE LA MADRE: LOPEZ
 NOMBRE DEL MARIDO: LOPEZ



7

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CNE

066
 IDENTIFICACION PERSONAL

066 - 0231
 NUMERO DE IDENTIFICACION

1312075649
 Cedula

PALACIOS LOPEZ SILVIA XIOMARA

MANABI	PROVINCIA	2
MANTA	PARQUE	1
CAJON	PARQUE	1

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA